

**SCHEMA ATTO DI MODIFICA DELLA CONVENZIONE REP. 26607 DEL 23/04/1999
TRA LA PROVINCIA DI MODENA ED IL COMUNE DI MODENA PER LA
DEFINIZIONE DEI RAPPORTI CONSEGUENTI ALLA LEGGE 11 GENNAIO 1996 N. 23
IN MATERIA DI EDILIZIA SCOLASTICA.**

Rep. N.

L'anno duemiladiciotto, il giorno, del mese di
...../...../2018

sono convenuti in Modena presso la residenza della Provincia i Signori:

ING. ALESSANDRO MANNI nato a il, domiciliato per la carica presso l'Ente
rappresentato, Direttore dell'Area Lavori Pubblici, che agisce in nome per conto ed in
rappresentanza della "PROVINCIA DI MODENA" con sede in Modena (Mo), Viale Martiri della
Libertà n. 34,

Codice Fiscale 01375710363

successivamente denominata "Provincia", ed in esecuzione della deliberazione del Consiglio
Provinciale n. del/...../2018, esecutiva ai sensi di legge,

DOTT. GIAMPIERO PALMIERI, nato a Portoferraio (LI) il 20/04/1954, domiciliato per la
carica presso l'Ente rappresentato, Dirigente Responsabile del Servizio Patrimonio, agente in
rappresentanza del Comune di Modena, con sede in Modena, via Scudari n. 20, in base ai poteri a
lui attribuiti dall'art. 74 dello Statuto Comunale, ai sensi della disposizione del Dirigente
Responsabile del Settore Ambiente, Protezione Civile, Patrimonio e Sicurezza del territorio n. prot.
196231 del 28.12.2017 e della disposizione del Sindaco n. prot. 188196 del 12.12.2017

successivamente denominato "Comune", ed in esecuzione della deliberazione del Consiglio
Comunale n. del/...../2018, esecutiva ai sensi di legge

Premesso che:

- con Convenzione Rep. 26607 in data 23/04/1999 il Comune di Modena e la Provincia di Modena
hanno definito i rapporti conseguenti all'applicazione della Legge 11/01/1996 n. 23 in materia di
edilizia scolastica;

- ai sensi della citata Convenzione Rep. 26607/1999, ai sensi dell'art. 8 comma 1 della legge n.

23/96, sono stati trasferiti in uso gratuito a tempo indeterminato alla Provincia di Modena gli immobili elencati nell'art. 1), utilizzati stabilmente come sedi di istituti scolastiche superiori;

- in data 21/10/2002 è stato sottoscritto l'atto Rep. 26847 del 21/10/2002 di integrazione della Convenzione Rep. 26607 del 23/04/1999;
- che in data 30/03/2010 è stato sottoscritto l'Accordo per il trasferimento alla Provincia di Modena dell'area di via Schiocchi a Modena da destinare ad ampliamento dell'Istituto Prof. "Cattaneo" di Modena, in esecuzione del Protocollo d'Intesa siglato tra Comune e Provincia in data 31/07/2008;
- tra gli immobili ricompresi nel citato art. 1) della Convenzione Rep. 26607 è inclusa la porzione dell'immobile di via Reggianini n. 3 a Modena, all'epoca adibita a Succursale del Liceo Scientifico "Tassoni";
- ad oggi detta porzione immobiliare non è direttamente utilizzata dalla Provincia di Modena per finalità scolastiche e, anche nel medio e lungo periodo non ne è previsto un suo riutilizzo da parte dell'ente provinciale;
- ai sensi dell'articolo 4 della citata Convenzione Rep. 26607 del 23/04/1999 *"qualora cessi la destinazione scolastica, l'edificio già trasferito in uso gratuito alla Provincia è restituito al Comune saldo diversa pattuizione"*;
- con nota assunta dalla Provincia al prot.n. 5901 del 14/02/2018 il Comune di Modena ha formalmente richiesto alla Provincia di Modena la restituzione dei locali di via Reggianini n. 3 a Modena, da poter destinare, in un prossimo futuro, in uso alle adiacenti Scuole Medie "Paoli" di Viale Reiter che hanno necessità di spazi ad uso scolastico per l'ampliamento della relativa offerta formativa;
- si rende quindi necessario formalizzare la restituzione al Comune di Modena dei locali di via Reggianini n. 3 a Modena attraverso la sottoscrizione di un atto di modifica della Convenzione Rep. 26607 del 23/04/1999;

si conviene quanto segue:

ART. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2

La Provincia di Modena restituisce formalmente al Comune di Modena la piena disponibilità della porzione di immobile di via Reggianini n. 3 a Modena, adibita a Succursale del Liceo Scientifico Tassoni di Modena.

Di modificare conseguentemente l'articolo 1 della richiamata Convenzione Rep. 26607 del 23/04/1999 come segue:

“ Il Comune trasferisce in uso gratuito a tempo indeterminato, in forza dell'art. 8, comma 1, della legge 23/96, alla Provincia i seguenti immobili:

EDIFICI SCOLASTICI STABILMENTE UTILIZZATI

di proprietà comunale

Denominazione	Indirizzo	Plesso	Tipo trasferimento
Liceo Classico S. Carlo	Via Cavour 17	Sede	Totale
Liceo Classico A. Muratori	Via Cittadella 50	Sede	Totale
Liceo Classico A. Muratori	Via del Carso - P. 1°	Succursale	Totale
Ist. Prof. Cattaneo	Via Schiocchi 100	Sede	Totale
I.P.S.I.A. F. Corni - Porzioni	Via L. A. Moro 25	Succursale	Totale
di proprietà Comunale			

nonchè la concessione in uso, per le motivazioni in premessa esposte, dei seguenti immobili:

Ist. Prof. Femm. Deledda	Via Ganaceto 143	Sede	Totale
Liceo Pedagogico Sigonio	Via Saragozza 100	Sede	Parziale
Ist. D'Arte A. Venturi	Via Dei Servi 21	Sede	Parziale

ART. 3

Le parti danno atto che la restituzione della porzione immobiliare in parola è avvenuta di comune accordo tra i due enti in data 10/07/2018 per consentire al Comune di Modena di eseguire i lavori necessari al regolare avvio dell'anno scolastico e quindi dall'inizio dell'anno scolastico 2018/19, detta porzione immobiliare è utilizzata per esigenze di sedi scolastiche comunali.

ART. 4

Dalla data del 10/07/2018 di cui al precedente Art. 3), la Provincia di Modena cessa di rimborsare al Comune di Modena la quota delle spese di gestione dei locali in oggetto.

ART. 5

Qualora l'ente provinciale dovesse avere la necessità di reperire spazi ad uso scolastico per gli istituti superiori di Modena, ne darà comunicazione al Comune di Modena con un preavviso di un anno, e il Comune di Modena si impegnerà a concedere in uso a titolo gratuito alla Provincia i locali di via Reggianini ovvero altri locali/spazi equivalenti.

ART. 6

Le parti confermano in ogni altra sua parte la Convenzione Rep. 26607 del 23/04/1999, l'Atto di Integrazione Rep. 26847 del 21/10/2002 e l'Accordo del 30/03/2010 sopra citati.

ART. 7

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla sottoscrizione del presente atto di modifica sono a carico del Comune di Modena.

PER LA PROVINCIA

Il Direttore Area Lavori Pubblici

Ing. Alessandro Manni

.....

PER IL COMUNE

Il Dirigente del Servizio Patrimonio

Dott. Giampiero Palmieri

.....