



Provincia
di Modena

Verbale n. 165 del 04/06/2013

Oggetto: INCENTIVAZIONE ENERGIE ALTERNATIVE E RISPARMIO ENERGETICO NEL TERRITORIO MODENESE. PROGRAMMA ELENA. ATTUAZIONE PROGETTO "MODENA SUSTAINABLE ENERGY INVESTMENTS" (MODENA INVESTIMENTI IN ENERGIA SOSTENIBILE); ANNULLAMENTO E SOSTITUZIONE SCHEMA DI ACCORDO TRA PROVINCIA DI MODENA, AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE DI MODENA (AESS) E COMUNI DI CUI ALLA DGP N. 267 DEL 12/07/2011.

Pagina 1 di 3

GIUNTA PROVINCIALE

Il 04 GIUGNO 2013 alle ore 15:30 si riunisce nella sala delle proprie sedute la Giunta provinciale, presieduta dal Presidente della Provincia EMILIO SABATTINI con l'assistenza del Segretario Generale GIOVANNI SAPIENZA.

Sono presenti 6 membri su 8, assenti 2. In particolare risultano:

SABATTINI EMILIO	Presidente della Provincia	Presente
GALLI MARIO	Assessore provinciale	Presente
MALAGUTI ELENA	Assessore provinciale	Presente
ORI FRANCESCO	Assessore provinciale	Assente
PAGANI EGIDIO	Assessore provinciale	Presente
SIROTTI MATTIOLI DANIELA	Assessore provinciale	Presente
TOMEI GIAN DOMENICO	Assessore provinciale	Assente
VALENTINI MARCELLA	Assessore provinciale	Presente

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, pone in trattazione il seguente argomento:

Delibera n. 165

INCENTIVAZIONE ENERGIE ALTERNATIVE E RISPARMIO ENERGETICO NEL TERRITORIO MODENESE. PROGRAMMA ELENA. ATTUAZIONE PROGETTO "MODENA SUSTAINABLE ENERGY INVESTMENTS" (MODENA INVESTIMENTI IN ENERGIA SOSTENIBILE); ANNULLAMENTO E SOSTITUZIONE SCHEMA DI ACCORDO TRA PROVINCIA DI MODENA, AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE DI MODENA (AESS) E COMUNI DI CUI ALLA DGP N. 267 DEL 12/07/2011.

Oggetto:

INCENTIVAZIONE ENERGIE ALTERNATIVE E RISPARMIO ENERGETICO NEL TERRITORIO MODENESE. PROGRAMMA ELENA. ATTUAZIONE PROGETTO "MODENA SUSTAINABLE ENERGY INVESTMENTS" (MODENA INVESTIMENTI IN ENERGIA SOSTENIBILE): ANNULLAMENTO E SOSTITUZIONE SCHEMA DI ACCORDO TRA PROVINCIA DI MODENA, AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE DI MODENA (AESS) E COMUNI DI CUI ALLA DGP N. 267 DEL 12/07/2011.

La Provincia di Modena e l'Ente a cui è affidato il compito della pianificazione territoriale ed ambientale ed in tale ambito si è fatta promotrice verso i Comuni dell'iniziativa della Commissione Europea denominata "Patto dei Sindaci" – "Covenant of Mayors" in qualità di struttura di supporto, alla quale hanno già aderito diversi comuni della Provincia, con l'impegno di ridurre le loro emissioni di gas climalteranti oltre l'obiettivo del 20% fissato dall'Unione Europea entro il 2020.

La Commissione europea e la Banca Europea per gli Investimenti (BEI), il 15 dicembre 2009), hanno creato uno strumento denominato "European Local ENergy Assistance - ELENA" ovvero "Assistenza energetica locale europea", avente il fine di aiutare gli Enti locali degli stati membri ad investire nei settori delle infrastrutture energetiche, mediante un nuovo meccanismo finanziario dedicato agli impieghi in materia di efficienza energetica, di energie rinnovabili e di trasporto sostenibile.

Il contributo economico del programma ELENA copre una quota fino al 90% del costo per l'assistenza tecnica necessaria per preparare, attuare, finanziare il programma di investimenti degli Enti Locali, come ad esempio studi di fattibilità e di mercato, la strutturazione dei programmi, i piani operativi, audit energetici, la preparazione per le procedure di appalto, ovvero tutto ciò che è necessario per rendere finanziabili (dalla BEI) e realizzabili progetti di "energia sostenibile".

In particolare con deliberazione di Giunta n. 267 del 12/07/2011 la Provincia di Modena ha approvato uno schema di accordo tra Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile di Modena (AESS) e Provincia di Modena e Comuni al fine di individuare i compiti e le responsabilità dei soggetti che partecipano al programma "European Local Energy Assistance – ELENA".

Viste le subentrate modifiche normative relative all'incentivazione delle fonti energetiche rinnovabili si rende necessario modificare lo schema di accordo precedentemente approvato, definendo con maggiore precisione i compiti e responsabilità tra l'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile ed il Comune, sulla base dello schema di cui all'allegato a) alla presente a formarne parte integrante e sostanziale.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione alla proposta della presente delibera, ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico degli Enti locali.

Per quanto precede,

ad unanimità di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge,

LA GIUNTA DELIBERA

- 1) di approvare l'accordo, allegato al presente atto (allegato a) a formarne parte integrante e sostanziale, tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile di Modena e Comune per la realizzazione del progetto Elena "Modena Sustainable Energy

Investments” (Modena Investimenti in Energia Sostenibile) – PMS number: ELENA110308.EIB2010.province of MODENA.Italy” che annulla e sostituisce il precedente approvato con DG 267/2011 a far data dalla esecutività del presente atto;

2) di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Della suesposta delibera viene redatto il presente verbale

Il Presidente
EMILIO SABATTINI

Il Segretario Generale
GIOVANNI SAPIENZA

Accordo per la realizzazione del progetto “ELENA – Modena Sustainable Energy Investments” (in breve ELENA-MODENA) PMS n.ELENA 110308.EIB2010.province of MODENA.Italy

ACCORDO

TRA

La **PROVINCIA DI MODENA** rappresentata da Giovanni Rompianesi, Direttore dell’Area territorio e ambiente, nel seguito indicata come “la Provincia”,

E

L’**AGENZIA PER L’ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE DI MODENA** rappresentata dal Ing. Piergabriele Andreoli, nel seguito indicata come “AESS”,

E

Il **COMUNE DI _____** rappresentato da _____, nel seguito indicato come “il Comune”,

VISTE le Direttive europee: 2010/31/EU, che sostituisce la 2002/91/CE sul rendimento energetico degli edifici (D.Lgs. 29 dicembre 2006, n. 311); 2006/32/CE sugli usi finali dell’energia ed i servizi energetici (D.Lgs. 115/2008), e 2009/28/CE (D. Lgs. 28/2011) sulla promozione delle fonti rinnovabili, che sostituisce la 2001/77/CE sull’elettricità da fonti rinnovabili (D.Lgs. 387/2003)

VISTA la L.R. 26/2004, che ha attribuito agli Enti Locali (Comuni e Province) specifiche funzioni in materia di controllo e di pianificazione/programmazione/progettazione dell’energia e l’Atto di Indirizzo D.A.L. 156/2008, e successivi aggiornamenti, che ha definito i requisiti minimi energetici per gli edifici e le procedure per la certificazione energetica;

VISTO lo strumento “European Local Energy Assistance” ovvero “Assistenza energetica locale europea” (di seguito anche “ELENA”), con il quale il 15 dicembre 2009 la Commissione europea e la Banca Europea per gli Investimenti (Bei), hanno creato un programma avente il fine di aiutare gli Enti locali degli Stati membri ad investire nei settori delle infrastrutture strategiche, mediante un nuovo strumento finanziario dedicato agli impieghi in materia d’efficienza energetica, di energie rinnovabili e di trasporto sostenibile, facente parte del Programma “Energia Intelligente per l’Europa”, che fa capo ad un programma comunitario per la Strategia di Lisbona 2007-2013, denominato “Competitiveness and Innovation Framework Programme” (Cip), e potrà essere erogata solo a soggetti pubblici;

CONSIDERATO che la Provincia di Modena, con delibera n. 313 del 03/08/2010 ha approvato la proposta di deliberazione che affidava ad AESS il compito di presentare domanda di finanziamento alla Banca Europea degli Investimenti sul Programma ELENA;

CONSIDERATO che con comunicazione della BEI del 26 aprile 2011 (ed allegata comunicazione alla BEI da parte della Commissione Europea) è pervenuta l’approvazione della proposta predisposta da AESS per un contributo totale di 1.316.700 euro.

CONSIDERATO che il contributo economico atteso dal progetto ELENA, copre una quota fino al 90% del costo per l’assistenza tecnica necessario per preparare, attuare e finanziare il programma di investimenti degli Enti locali, (diagnosi energetiche, studi di fattibilità e di mercato, strutturazione di programmi, preparazione per procedure d’appalto - in breve, tutto ciò che è necessario per realizzare nelle città e nelle regioni progetti di energia sostenibile);

CONSIDERATO che la Giunta Provinciale ha approvato in data 12/07/2011 (verbale n. 267 del 15/07/2011) la delibera con cui oltre ad approvare il presente schema di accordo:

- si impegna al co-finanziamento di euro 146.300,00 per il progetto ELENA-MODENA, per il triennio da luglio 2011 a giugno 2014,

- si impegna ad anticipare ad AESS, con successivo diritto di rivalsa nei confronti dei soggetti inadempienti, eventuali somme che AESS dovesse restituire alla BEI nel caso di non completa attuazione del piano di investimenti la bozza del presente Accordo;

CONSIDERATO, infine, che l'assistenza tecnica necessaria per accedere allo strumento ELENA non comporta alcun onere per gli Enti locali in quanto trova copertura nell'ambito dello stesso progetto e viene erogata nel rispetto dei principi dell'ordinamento comunitario e del Trattato UE, di libera prestazione di servizi, di non discriminazione, di parità di trattamento e libera concorrenza;

PREMESSO CHE

- la Provincia è l'Ente cui è affidato il compito della pianificazione territoriale e ambientale si è fatta promotrice verso i Comuni dell'iniziativa della Commissione Europea denominata "Patto dei Sindaci" - "Covenant of Mayors", è stata riconosciuta dalla Commissione Europea come "Struttura di Supporto" per la stessa iniziativa, alla quale hanno aderito finora 19 Comuni della Provincia, che rappresentano l'80% della popolazione, con l'impegno di ridurre le loro emissioni in atmosfera di CO₂ oltre all'obiettivo del 20% assegnato all'Unione europea per il 2020, e di cui il progetto ELENA rappresenta, oggi, un completamento effettivo;
- per la realizzazione degli obiettivi indicati dal Patto dei Sindaci, la Provincia di Modena ed i Comuni aderenti si avvalgono di AESS per l'assistenza tecnica e amministrativa, sulla base di un accordo approvato dalla Provincia in data 03/08/2010, Delibera n. 313 del 03/08/2010 con oggetto: Incentivazione energie alternative e risparmio energetico nel territorio modenese: il progetto ELENA.
- AESS è stata costituita, ai sensi degli articoli da 14 a 35 del Codice Civile, in forma di associazione senza scopo di lucro, tra il Comune di Modena, META S.p.A. Modena, la Provincia di Modena, il Consorzio A.T.C.M. di Modena, la Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura di Modena nel 1999; è dotata di autonomia patrimoniale ed è finanziata in modo maggioritario da Enti pubblici soci e da contributi erogati dall'Unione Europea ed altri enti nazionali e regionali, ed ha attualmente 32 soci tutti di natura pubblica (tranne tre soci onorari che rappresentano associazioni di consumatori ed ambientaliste), ed il suo bilancio è sottoposto all'approvazione di un consiglio di amministrazione a maggioranza pubblica;
- AESS è altresì una Società di servizi energetici (ESCO) accreditata presso l'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas (AEEG), è accreditata come organismo di certificazione energetica degli edifici presso la Regione Emilia Romagna, è operante in conformità a quanto disposto dalla legge 9 gennaio 1991 n. 10 e dai relativi decreti esecutivi, con particolare riferimento al DPR 26 agosto 1993, n. 412 e s.m.i., ed è indirizzata, ai sensi dello Statuto, alla prestazione di servizi ad imprese, operatori economici e sociali, enti pubblici e di diritto privato, altre associazioni, nei settori della razionalizzazione e del miglioramento dell'efficienza nell'uso delle riserve energetiche, del risparmio energetico, del ricorso a fonti energetiche rinnovabili, della riduzione delle emissioni di gas climalteranti, della promozione del trasporto collettivo, della sensibilizzazione dell'opinione pubblica nei confronti dello sviluppo sostenibile e in ogni altro campo collaterale, nell'intento di perseguire, fra l'altro, l'obiettivo di contribuire all'attuazione delle previsioni del Piano Energetico Nazionale;
- pertanto, AESS costituisce il soggetto ritenuto idoneo a prestare attività di assistenza tecnica nell'ambito del progetto denominato ELENA.

SI CONVIENE

Art. 1.

La Provincia, AESS e il Comune, nel rispetto dei propri ruoli associativi e istituzionali, si impegnano:

- a promuovere, sulla base dell'esperienza acquisita da AESS, azioni dirette all'assistenza tecnica in materia energetica relativamente ai progetti d'investimento che il Comune intenderà sviluppare e/o attuare per il raggiungimento degli obiettivi e *standards* qualitativi indicati dalla normativa vigente in tema di rendimento energetico degli edifici, usi finali dell'energia, elettricità da fonti rinnovabili e servizi energetici;
- ad attivare sinergie tra AESS e gli uffici tecnici ed amministrativi del Comune per porre in essere azioni che facilitino l'implementazione e la razionalizzazione dell'efficienza nell'uso delle riserve energetiche territoriali, con particolare attenzione all'assistenza tecnica relativa allo sviluppo dei progetti che, a tal fine, saranno oggetto delle procedure d'appalto che l'Ente attiverà;
- a sostenere azioni dirette all'assistenza tecnica delle strutture e servizi del Comune nella programmazione, pianificazione e attuazione delle procedure amministrative e tecniche necessarie alla predisposizione delle gare d'appalto che l'Ente attiverà per la realizzazione di opere, infrastrutture e servizi in materia d'efficienza energetica e di energie rinnovabili;
- a realizzare attività finalizzate alla formazione e informazione del personale addetto del Comune sulle tematiche energetiche e ambientali, con particolare riguardo all'assistenza e consulenza necessaria all'esame e valutazione dei progetti che il Comune attiverà in materia energetica;

Art. 2. Responsabilità della Provincia

Per l'attuazione della presente intesa la Provincia si impegna a coordinare l'attività di pianificazione territoriale, ambientale ed energetica in ambito territoriale, coinvolgendo i Comuni, la rappresentanza delle categorie economiche e sindacali, dei cittadini tutti, per la diffusione delle buone pratiche e delle iniziative che verranno intraprese, avvalendosi del supporto e delle competenze di AESS, operando nell'ambito del Piano-Programma per l'Energia Sostenibile, approvato il 7 Giugno 2011, che ha l'obiettivo di condividere gli indirizzi di sviluppo delle politiche energetiche a livello territoriale.

Art. 3. Responsabilità di AESS

Per l'attuazione della presente intesa AESS si coordinerà con gli uffici tecnici e amministrativi del Comune e curerà la corretta applicazione del presente accordo in conformità alle direttive del progetto ELENA, individuando le modalità idonee per attivare l'assistenza tecnica necessaria a soddisfare le esigenze del Comune e la più ampia diffusione delle iniziative che a tal fine verranno intraprese, anche mediante la costituzione di un gruppo di lavoro misto ed il monitoraggio periodico delle azioni previste.

A tal fine, le Parti si impegnano, nei limiti delle proprie attribuzioni e competenze, a predisporre accordi, convenzioni e ogni altro atto o provvedimento amministrativo che, nelle forme di legge, dovesse rendersi utile per l'integrazione e/o attuazione del presente accordo.

Art. 4. Responsabilità del Comune

Il Comune è consapevole che la sua partecipazione attiva è cruciale per il successo del progetto ELENA – Modena. A tal fine esso si impegna a:

- Identificare le soluzioni finanziarie per produrre gli investimenti nel volume definito in Allegato 1.
- Fornire i necessari documenti, piani, fatture, ecc.. nei tempi previsti, come specificato in Allegato 1.

- Prendere le decisioni relative ad investimenti nei tempi previsti, come specificato nello stesso Allegato 1.
- Pubblicare la Gara o sottoscrivere un contratto all'interno della convenzione CONSIP/ Intercent-ER nei tempi stabili dall'Allegato 1, e comunque non oltre 01/08/2014 o eventuali proroghe.
- Mostrare un comportamento collaborativo verso i project manager incaricati di seguire il programma, sostenendo la loro attività e facendo attenzione al diagramma temporale definito fino alla pubblicazione delle gare.

Art. 5. Supporto tecnico post Gara

A seguito all'aggiudicazione della Gara per la realizzazione degli interventi di efficienza energetica o fonti rinnovabili, il Comune si impegna ad affidare ad AESS i servizi di supporto tecnico, dopo la firma del contratto, specificati nell'Allegato 3.

Nel medesimo Allegato sono peraltro riportati i corrispettivi spettanti ad AESS per l'esecuzione di tali servizi.

Art. 6. Accordi finanziari

Al fine di realizzare il presente Accordo, si assumono i seguenti impegni finanziari:

- Gli oneri per preparare, attuare e finanziare il programma di investimenti del Comune in materia energetica, ovvero, relativi all'assistenza tecnica coordinata da AESS, sono coperti dai contributi della BEI e della Provincia (co-finanziatore), versati ad AESS, senza alcun aggravio a carico del Comune.
- Poiché lo strumento ELENA obbliga a investire una quota di risorse non inferiore a 25 volte l'ammontare rendicontato di assistenza tecnica, da verificare alla scadenza dei momenti periodici di verifica, pena la restituzione delle somme indebitamente ricevute, è stata sottoscritta tra AESS e l'Istituto di credito UNICREDIT una specifica garanzia fidejussoria, per la restituzione alla BEI degli ammontari che fossero da essa richiesti.
- Al fine di limitare il rischio finanziario, AESS si impegna ad utilizzare le somme provenienti da BEI in modo graduale e proporzionato allo stato di avanzamento della progettazione relativa agli interventi che gli enti locali delibereranno. Tuttavia, qualora da parte di BEI si rendesse necessario esercitare l'escussione parziale o totale della garanzia fidejussoria, la Provincia di Modena si impegna ad anticipare all'Istituto garante le somme esigibili e dovute dall'Agenzia in relazione al contratto stipulato con la Bei. La Provincia recupererà l'anticipo con le seguenti modalità:
 - a) qualora al momento della rendicontazione finale si verifichi un ammontare investito (in termini di gare aggiudicate o comunque pubblicate) tale da non soddisfare il fattore di leva previsto dal contratto, e la responsabilità sia attribuibile ad AESS (mancata assistenza tecnica al Comune o mancata consegna della documentazione indicata in Allegato 2), essa ne risponderà rimborsando la Provincia con proprie risorse.
 - b) qualora per motivi non attribuibili all'azione dell'AESS, bensì conseguenti al mancato espletamento o alla ritardata esecuzione di funzioni proprie dei Comuni (mancata pubblicazione del Bando di Gara o mancata sottoscrizione di contratto CONSIP/ Intercent-ER per gli interventi di efficienza energetica/ fonti rinnovabili di cui il Comune ha beneficiato tramite il progetto ELENA) e si rendesse necessario restituire alla Commissione Europea (relativamente allo strumento ELENA) una quota dei costi di assistenza tecnica ed amministrativa, la liquidazione delle somme dovute alla Provincia stessa sarà a carico dei Comuni inadempienti, per la sola quota di mancato espletamento attribuibile alle proprie responsabilità. Tale quota sarà pari alle somme sostenute da AESS e rendicontate alla BEI, esentando AESS da qualunque danno.

Art. 7. Durata

Il presente accordo ha la validità di tre anni dalla data di sottoscrizione e può essere, d'intesa fra le parti, modificato in ogni momento e rinnovato alla scadenza.

Lì, __/__/201__

Letto, approvato e sottoscritto,

Per la Provincia di Modena, il dirigente

Giovanni Rompianesi

Il Direttore dell'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile di Modena

Ing. Piergabriele Andreoli

per il Comune di _____, il dirigente _____

**ALLEGATI all'Accordo per la realizzazione del progetto "ELENA-MODENA" PMS
n.ELENA 110308.EIB2010.province of MODENA.Italy.**

Allegato 1.a - FOTOVOLTAICO

Rif.:

Comune: _____

Oggetto della gara: _____

N.coperture di edifici pubblici: _____

Elenco Edifici:

2- _____

3- _____

4- _____

5- _____

1- _____ 6- _____

7- _____

8- _____

9- _____

10- _____

Documentazione da fornire (preferibilmente in formato elettronico, altrimenti cartaceo):

EDIFICI:

- ☐ Piante, prospetti, sezioni (in particolare: la pianta di copertura con indicazione di camini, antenne, lucernai, ...).
- ☐ Presenza di eternit sulle coperture.
- ☐ Edifici soggetti a vincoli architettonici da parte della Soprintendenza.
- ☐ Anno di costruzione degli edifici.
- ☐ Progetti delle opere strutturali comprensivi di elaborati grafici, relazioni di calcolo e quanto depositato all'ex genio civile e/o comune con particolare riferimento alle strutture di copertura.
- ☐ Certificato di Prevenzione Incendi (CPI).

Si ricorda che notizie sulle strutture portanti degli immobili pubblici considerati rilevanti o strategici sono contenute nelle apposite verifiche tecniche e di sicurezza sismica, verifiche redatte secondo l'OPCM 3274/2003, e smi, e relativi recepimenti normativi della regione Emilia Romagna.

IMPIANTI ELETTRICI:

- ☐ Fonti Energetiche Rinnovabili eventualmente presenti (tipo di integrazione impiantistica, potenza installata, efficienza, energia annua prodotta, ...).
- ☐ Consumi ed importi annui storici energia elettrica degli ultimi 3 anni (meglio visura dal proprio fornitore mediante Codice Presa e POD).
- ☐ una bolletta elettrica per ciascun sito interessato dall'intervento, al fine di poter rilevare: numero cliente, codice POD, codice fiscale, consumi,
- ☐ Esatta denominazione dell'intestatario dei POD (contatori).
- ☐ Indicazione della presenza dell'impianto scariche atmosferiche, e qualora presente copia della valutazione del rischio di fulminazione ed eventuale progetto dell'impianto parafulmini.

PROVENIENZA RISORSE ECONOMICHE PER ESEGUIRE GLI INTERVENTI:

- ☐ 1. Risorse proprie: comunicare valore economico (_____ €).
- ☐ 2. Finanziamenti: comunicare tipologia finanziamento (_____), valore economico (_____ €) ed eventuale modalità di rendicontazione se legati agli interventi in oggetto.

TIPOLOGIA DI GARA SCELTA

- ☐ 1. Gara di lavori: comunicare l'esito della verifica dell'assenza di vincoli dovuti al Patto di Stabilità e comunicare le richieste inerenti alla documentazione di Gara richieste dagli eventuali istituti di credito e tasso d'interesse.
- ☐ 2. Gara di servizio gestione e manutenzione.

- ☐ 3. Possibilità di realizzare un azionariato popolare su una parte degli edifici.
- ☐ 4. Contratto CONSIP/ Intercent-ER.

SCADENZE

1. Data di consegna dei dati tecnici sopra indicati (Comune → AEES): entro un mese dalla sottoscrizione dell'accordo ELENA
2. Data indicativa entro la quale il Comune intende pubblicare la Gara o aderire al contratto CONSIP/Intercent-ER: _____

Lì, __/__/201__

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Direttore dell'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile di Modena

Ing. Piergabriele Andreoli

per il Comune di _____, il dirigente _____

Allegato 1.b - ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Rif.:

Comune: _____

Oggetto della gara: _____

N.punti luce: _____, di cui ENEL Sole: _____

Documentazione da fornire (preferibilmente in formato elettronico):

IMPIANTI:

- ☐ Censimento o documentazione inerente gli impianti di Illuminazione Pubblica (database, planimetrie).
- ☐ Dati sui consumi ed importi di spesa dell'energia elettrica dell'Illuminazione Pubblica:
 - Attuale contratto di Fornitura energia elettrica.
 - Fatture di fornitura energia ultimi due mesi.
 - Consumi energetici (kWh) per ogni POD.
 - Spesa energetica degli ultimi 3 anni in bilancio (separata per proprietà impianti).
- ☐ Dati sulla manutenzione della Illuminazione Pubblica:
 - Contratto di manutenzione.
 - Spesa sostenuta per il servizio/interventi di manutenzione ordinaria (cambio lampade, sostituzioni programmate, pulizia impianti, verniciatura supporti) ultimi 3 anni.
 - Spesa sostenuta per interventi di manutenzione straordinaria ultimi 3 anni.
 - Comunicazione di eventuali situazioni di criticità presenti sugli impianti o presenza di impianti vetusti.
- ☐ Per gli impianti di proprietà diversa dal Comune (es. ENEL Sole):
 - Contratti di concessione o uso.
 - Documentazione relativa alla fornitura di energia.
 - Documentazione inerente gli impianti installati sul territorio (database, planimetrie, ..).
 - Eventuali fatture per il servizio degli ultimi due mesi (es. ENEL Sole).
 - Autorizzazioni all'esecuzione di interventi su impianti non di proprietà.

PROVENIENZA RISORSE ECONOMICHE PER ESEGUIRE GLI INTERVENTI

- ☐ 1. Risorse proprie: comunicare valore economico (_____ €).
- ☐ 2. Finanziamenti: comunicare tipologia finanziamento (_____), valore economico (_____ €) ed eventuale modalità di rendicontazione se legati agli interventi in oggetto.
- ☐ 3. Risparmi di gestione (proveniente dagli interventi di risparmio energetico derivanti dal progetto ELENA) rispetto i costi attuali per fornitura di energia elettrica e gestione/manutenzione impianti.
- ☐ 4. Risorse a disposizione per sanare le situazioni di criticità sugli impianti e il rifacimento degli impianti vetusti indicati nella comunicazione richiesta sopra: comunicare valore economico (_____ €) ed eventuale computo metrico estimativo.

TIPOLOGIA DI GARA SCELTA

- ☐ 1. Gara di lavori: comunicare l'esito della verifica dell'assenza di vincoli dovuti al patto di stabilità e comunicare le richieste inerenti alla documentazione di gara richieste dagli eventuali istituti di credito e tasso d'interesse.
- ☐ 2. Gara di servizio gestione e manutenzione e risparmio energetico impianti IP comprensivi della fornitura di energia elettrica
- ☐ 3. Gara di servizio gestione e manutenzione e risparmio energetico impianti IP

- ☐ 4. Gara di servizio gestione e manutenzione e risparmio energetico impianti IP comprensivi della fornitura di energia elettrica e interventi di adeguamento strutturale (solo se disponibili risorse economiche).
- ☐ 5. Contratto CONSIP/ Intercent-ER.

SCADENZE

- 3. Data di consegna dei dati tecnici sopra indicati (Comune → AEES): entro un mese dalla sottoscrizione dell'accordo ELENA
- 4. Data indicativa entro la quale il Comune intende pubblicare la Gara o aderire al contratto CONSIP/Intercent-ER: _____

Lì, __/__/201__

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Direttore dell'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile di Modena
Ing. Piergabriele Andreoli
per il Comune di _____, il dirigente _____

Allegato 1.c - EDIFICI

Rif.:

Comune: _____

Oggetto della gara: _____

N. edifici: _____

Potenza termica: _____ kW

Sup.esterna disperdente: _____ mq

Documentazione da fornire (preferibilmente in formato elettronico):

EDIFICI:

- ☐ Piante, prospetti, sezioni (compresa la pianta di copertura).
- ☐ Anno di costruzione presunto.
- ☐ L. 10/91 per identificare le caratteristiche dell'involucro edilizio (pacchetti murari, infissi, ...).
- ☐ Documenti strutturali degli edifici per la verifica dei carichi in copertura.
- ☐ Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) per la verifica di conformità esclusivamente per l'attività "Centrale Termica".

IMPIANTI TERMO-ELETTRICI:

- ☐ Elenco delle Centrali Termiche, completo dei dati sui generatori di calore/ raffrescamento esistenti (Marca-Mod., potenza installata, anno d'installazione, sist. di emissione, sist. di regolazione, impianto di produzione ACS, ..).
- ☐ Layout di Centrale Termica, schemi funzionali.
- ☐ Impianti elettrici (tipologia prevalente punti luce, n.lampade, sistema di regolazione, ...).
- ☐ Fonti Energetiche Rinnovabili eventualmente presenti (tipo di integrazione impiantistica, potenza installata, efficienza, energia annua prodotta, ...).
- ☐ Consumi ed importi annui storici di gas ed energia elettrica degli ultimi 3 anni (indicando per ogni edificio il Codice Presa e POD).
- ☐ Spesa annua storica per il servizio di manutenzione ordinaria degli ultimi 3 anni.
- ☐ Costi specifici dei vettori energetici dell'anno in corso (€/Smc, €/kWh).

PARCO DI COGENERAZIONE AD ALTO RENDIMENTO:

- ☐ Planimetria della zona d'intervento.
- ☐ Consumi termici, elettrici e frigoriferi degli edifici interessati alla rete di TLR/ TLF.
- ☐ Profili d'utilizzo dei vettori energetici.

RETI DI TELERISCALDAMENTO (TLR)/ TELERAFFRESCAMENTO (TLF):

- ☐ Fabbisogno di energia termica/ frigorifera e/o elettrica degli edifici da servire.
- ☐ Composizione tecnologica della Centrale Termica (Marca-Mod., n. macchine, potenza installata, anno d'installazione, eventualmente Libretto di Centrale).
- ☐ Profili d'utilizzo dei vettori energetici (ore di funzionamento annue).
- ☐ Lunghezza indicativa di sviluppo della rete di TLR/ TLF e tipologia del terreno di posa (in campagna, in sede stradale, in terreno roccioso, ...) –controllare la proprietà delle aeree e le eventuali interferenze sopra e sottosuolo-.
- ☐ Disponibilità di terreno per la posa di camerette di alloggio valvole, pompe di rilancio, sottostazioni di scambio termico, ... –controllare la proprietà delle aeree e le eventuali interferenze sopra e sottosuolo-.

IMPIANTO A BIOMASSA:

- ☐ Planimetria dell'area d'intervento.
- ☐ Utilizzo dei locali da riscaldare.
- ☐ Disponibilità di terreno per la realizzazione della Centrale Termica e del serbatoio/ locale di stoccaggio, ... –controllare la proprietà delle aeree-.
- ☐ Tipologia biomassa (_____).

PROVENIENZA RISORSE ECONOMICHE PER ESEGUIRE GLI INTERVENTI

- ☐ 1. Risorse proprie: comunicare valore economico (_____ €).
- ☐ 2. Finanziamenti: comunicare tipologia finanziamento (_____), valore economico (_____ €) ed eventuale modalità di rendicontazione se legati agli interventi in oggetto.
- ☐ 3. Risparmi di gestione (proveniente dagli interventi di risparmio energetico derivanti dal progetto ELENA) rispetto i costi attuali per fornitura di energia elettrica e gestione/manutenzione impianti.
- ☐ 4. Risorse a disposizione per sanare le situazioni di criticità sugli impianti e il rifacimento degli impianti vetusti indicati nella comunicazione richiesta sopra: comunicare valore economico (_____ €) ed eventuale computo metrico estimativo.

TIPOLOGIA DI GARA SCELTA

- ☐ 1. Gara di lavori: comunicare l'esito della verifica dell'assenza di vincoli dovuti al patto di stabilità e comunicare le richieste inerenti alla documentazione di gara richieste dagli eventuali istituti di credito e tasso d'interesse.
- ☐ 2. Gara di servizio gestione e manutenzione e risparmio energetico impianti comprensivi della fornitura di energia elettrica
- ☐ 3. Gara di servizio gestione e manutenzione e risparmio energetico impianti
- ☐ 4. Gara di servizio gestione e manutenzione e risparmio energetico impianti comprensivi della fornitura di energia elettrica e interventi di adeguamento strutturale (solo se disponibili risorse economiche).
- ☐ 5. Contratto CONSIP/ Intercent-ER.

SCADENZE

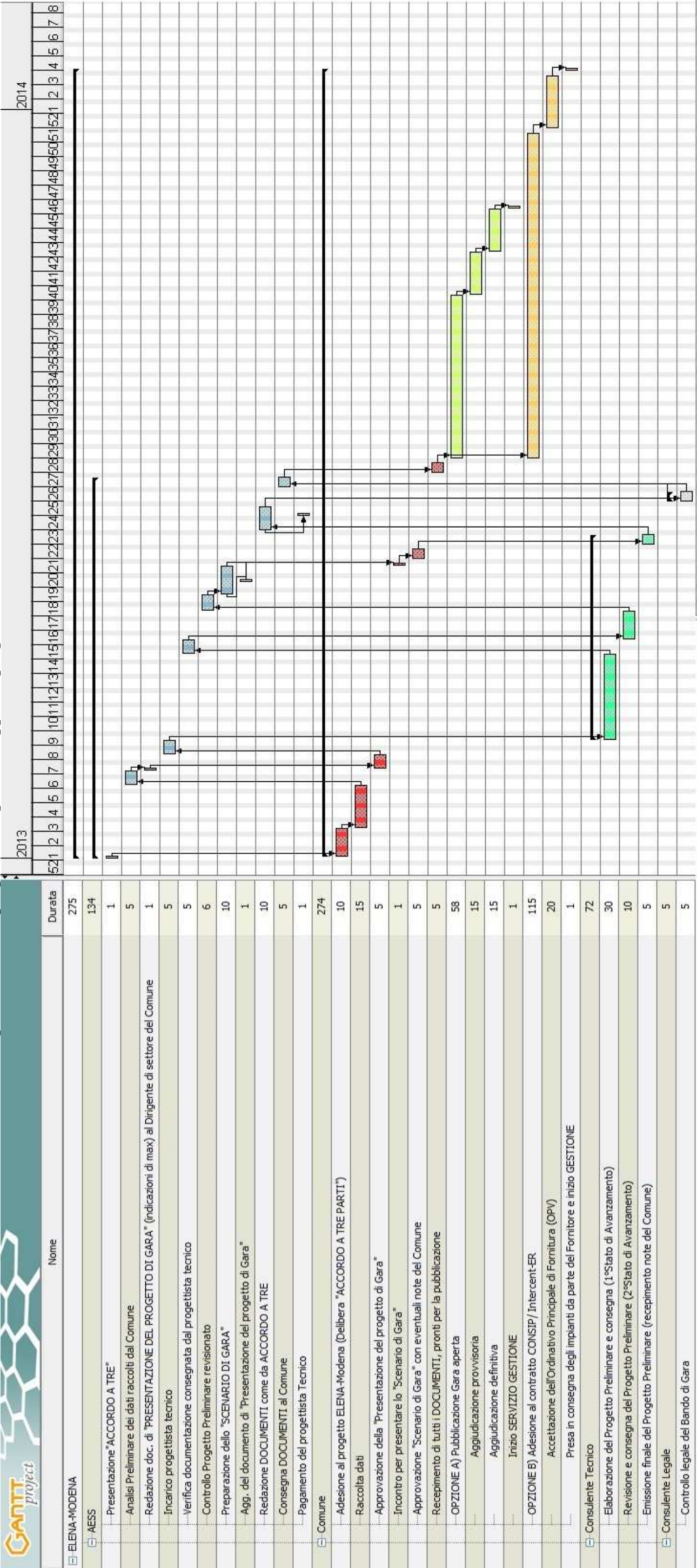
- 5. Data di consegna dei dati tecnici sopra indicati (Comune → AEES): entro un mese dalla sottoscrizione dell'accordo ELENA
- 6. Data indicativa entro la quale il Comune intende pubblicare la Gara o aderire al contratto CONSIP/Intercent-ER: _____

Lì, __/__/201__

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Direttore dell'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile di Modena
Ing. Piergabriele Andreoli
per il Comune di _____, il dirigente _____

Allegato 1.d – Cronoprogramma tipo di sviluppo del progetto ELENA



Dalla data di ricezione della documentazione richiesta nelle schede di Raccolta dati di cui al presente Allegato 1, scaturiranno le scadenze secondo le tempistiche (numero giorni) indicative riportate nel cronoprogramma relativo all'esecuzione del progetto ELENA.

Le date di cui sopra verranno rispettate considerando assolte le seguenti richieste:

- disponibilità della documentazione richiesta;
- disponibilità di accesso alle strutture e agli impianti;
- disponibilità di quant'altro necessario.

Eventuali ritardi comporteranno uno slittamento dei tempi.

Allegato 2

Rif.:

Comune: _____

Oggetto della gara: _____

Documentazione di Gara che AEES fornirà al Comune:

DOCUMENTI:

- ☐ Bando di gara;
- ☐ Capitolato speciale d'appalto;
- ☐ Disciplinare di Gara;
- ☐ Capitolato tecnico prestazionale;
- ☐ Schema tipo convenzione
- ☐ Offerta tecnica
- ☐ Offerta economica

ALLEGATI TECNICI:

- ☐ Relazione illustrativa;
- ☐ Relazione tecnica;
- ☐ Studio di prefattibilità ambientale;
- ☐ Studi necessari per un'adeguata conoscenza del contesto in cui è inserita l'opera, corredati da dati bibliografici, accertamenti ed indagini preliminari - quali quelle storiche archeologiche ambientali, topografiche, geologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche e sulle interferenze e relative relazioni ed elaborati grafici – atti a pervenire ad una completa caratterizzazione del territorio ed in particolare delle aree impegnate;
- ☐ Planimetria generale e elaborati grafici;
- ☐ Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza con i contenuti minimi;
- ☐ Calcolo sommario della spesa;
- ☐ Quadro economico di progetto;
- ☐ Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili.

Lì, __/__/201__

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Direttore dell'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile di Modena

Ing. Piergabriele Andreoli

per il Comune di _____, il dirigente _____

Allegato 3

Rif.:

Comune: _____

Oggetto della gara: _____

Servizi di assistenza tecnica forniti da AEES.

I servizi di assistenza tecnica che saranno forniti da AEES al Comune per la realizzazione dei progetti sono i seguenti:

- Direzione dei Lavori;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- Assistenza all'esecuzione del contratto;
- Partecipazione in occasione di una attività di informazione al pubblico sui risultati (*una serata - o evento equivalente - di informazione al pubblico sulle attività svolte e sui risultati raggiunti*).

Il corrispettivo in particolare è calcolato in percentuale rispetto all'importo economico del progetto. I valori quantitativi delle percentuali e degli importi economici da considerare nel calcolo sono riportati in seguito in funzione di tutti i servizi associabili ai progetti.

Tutti i valori economici espressi e calcolati sono da intendersi **IVA esclusa**.

1. Direzione dei Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

Progetti per i quali saranno forniti i servizi indicati nel punto:

- *interventi per la realizzazione di impianti fotovoltaici;*
- *interventi di efficienza energetica sugli edifici;*
- *interventi di riqualificazione sugli impianti di Pubblica Illuminazione.*

Quale **importo economico** sul quale calcolare la percentuale si considera l'importo relativo agli interventi indicato nella documentazione relativa al bando di gara.

La **percentuale** "una tantum" di tale valore da corrispondere ad AEES per i servizi di cui al presente punto è determinata secondo diversi scaglioni:

5%	Se l'importo economico è inferiore a 150.000 €
4%	Se l'importo economico è maggiore di 150.000 € e minore di 750.000 €
3%	Se l'importo economico è maggiore di 750.000 €

2. Assistenza all'esecuzione del contratto

I servizi sono forniti nel caso il progetto segua la sottoscrizione di un contratto di servizio con durata pluriennale.

2.1 Contratti assimilabili al Servizio Energia:

Quale **importo economico** sul quale calcolare la percentuale si considera il valore annuo contrattuale ***.

La **percentuale** di tale valore da corrispondere ad AESS per i servizi di cui al presente punto è pari all'1% per ogni anno di durata del contratto.

2.2 Contratti di servizio contenenti obiettivi di risparmio energetico nella Pubblica Illuminazione

Quale **importo economico** sul quale calcolare la percentuale si considera il valore annuo contrattuale ***.

La **percentuale** di tale valore da corrispondere ad AESS per i servizi suindicati è riportato in tabella.

5%	<i>Rapporto tra il numero punti luce e il numero di POD (contatori energia elettrica) inferiore a 20</i>
2%	<i>Rapporto tra il numero punti luce e il numero di POD (contatori energia elettrica) maggiore di 20</i>

*** = Nel caso di contratti di tipo “Prestazione Energetica Garantita” (E.P.C.), e comunque dove non sia compresa la fornitura di energia, le stesse percentuali sono da calcolare sulla somma tra il valore contrattuale (pari al risparmio annuo garantito), il valore del consumo energetico “ex post” l'intervento di efficientamento energetico e il valore del servizio di conduzione e manutenzione.

Lì, __/__/201__

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Direttore dell'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile di Modena

Ing. Piergabriele Andreoli

per il Comune di _____, il dirigente _____



Provincia
di Modena

Verbale n. 165 del 04/06/2013

Oggetto: INCENTIVAZIONE ENERGIE ALTERNATIVE E RISPARMIO ENERGETICO NEL TERRITORIO MODENESE. PROGRAMMA ELENA. ATTUAZIONE PROGETTO "MODENA SUSTAINABLE ENERGY INVESTMENTS" (MODENA INVESTIMENTI IN ENERGIA SOSTENIBILE): ANNULLAMENTO E SOSTITUZIONE SCHEMA DI ACCORDO TRA PROVINCIA DI MODENA, AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE DI MODENA (AESS) E COMUNI DI CUI ALLA DGP N° 267 DEL 12/07/2011.

Pagina 1 di 1

GIUNTA PROVINCIALE

La delibera di Giunta n. 165 del 04/06/2013 è pubblicata all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 06/06/2013

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA

Originale firmato digitalmente



Provincia
di Modena

Verbale n. 165 del 04/06/2013

Oggetto: INCENTIVAZIONE ENERGIE ALTERNATIVE E RISPARMIO ENERGETICO NEL TERRITORIO MODENESE. PROGRAMMA ELENA. ATTUAZIONE PROGETTO "MODENA SUSTAINABLE ENERGY INVESTMENTS" (MODENA INVESTIMENTI IN ENERGIA SOSTENIBILE): ANNULLAMENTO E SOSTITUZIONE SCHEMA DI ACCORDO TRA PROVINCIA DI MODENA, AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE DI MODENA (AESS) E COMUNI DI CUI ALLA DGP N° 267 DEL 12/07/2011.

Pagina 1 di 1

GIUNTA PROVINCIALE

La delibera di Giunta n. 165 del 04/06/2013 è divenuta esecutiva in data 16/06/2013

IL SEGRETARIO GENERALE
SAPIENZA GIOVANNI

Originale firmato digitalmente