

**SCHEMA ATTO DI MODIFICA DELLA CONVENZIONE REP. 26774 DEL 12/12/2001
FRA LA PROVINCIA DI MODENA E IL COMUNE DI MIRANDOLA PER LA
DEFINIZIONE DEI RAPPORTI CONSEGUENTI ALLA LEGGE 11/01/1996, N. 23 IN
MATERIA DI EDILIZIA SCOLASTICA**

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____

Tra:

COMUNE DI MIRANDOLA, con sede a Mirandola (Mo), Piazza Costituente n. 1 (C.F. e P.IVA 00270570369), rappresentato da _____ nella sua qualità di _____, in esecuzione della delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 17/02/2014, esecutiva ai sensi di legge,

e

PROVINCIA DI MODENA, con sede a Modena, viale Martiri della Libertà n. 34 (CF. e P.IVA 01375710363), rappresentata dall'Ing. Alessandro Manni, nella sua qualità di Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena, in esecuzione della delibera di Consiglio Provinciale n. _____ del _____, esecutiva ai sensi di legge,

Premesso che:

- con Convenzione Rep. n. 26774 del 12/12/2001 il Comune di Mirandola e la Provincia di Modena hanno definito i rapporti conseguenti all'applicazione della Legge 11/01/1996 n.23 in materia di edilizia scolastica e l'atto suddetto ha previsto la concessione in uso gratuito alla Provincia di Modena dell'immobile di proprietà comunale di Piazza Garibaldi n. 8 destinato a sede del Liceo Classico Pico;

- con propria Deliberazione n. 230 del 28/11/2012 il Consiglio Provinciale ha provveduto al rinnovo della Convenzione Quadro di durata triennale (2013-2015) fra la Provincia di Modena, l'Ufficio Scolastico Regionale sede di Modena e le Istituzioni Scolastiche statali di secondo grado della provincia di Modena. Tale convenzione prevede, fra l'altro, l'assegnazione delle strutture edilizie alle scuole, che hanno la piena disponibilità degli spazi assegnati.

- nel territorio del Comune di Mirandola sono presenti due istituti superiori che hanno a disposizione i seguenti locali:

- IIS Galilei, collocato nell'edificio di proprietà della Provincia di Modena e posto in Via Barozzi n.4;
- IIS Luosi /Pico: il Luosi ha a disposizione l'edificio di proprietà della Provincia di Modena posto in Via Barozzi n. 8 mentre il Liceo Pico è collocato nell'immobile di Piazza Garibaldi n. 8.

In seguito all'incremento della popolazione scolastica, la Provincia di Modena ha assunto in concessione d'uso dal Comune di Mirandola ulteriori locali in Piazza Garibaldi n. 15 a favore del Luosi /Pico,

- gli eventi sismici di maggio 2012 hanno provocato ingenti danni al patrimonio di edilizia scolastica provinciale e tutti gli edifici scolastici utilizzati dagli istituti Luosi, Pico e Galilei sono stati lesionati e classificati completamente inagibili (livello di inagibilità E). Dall' A.S. 2012/13 le

suddette scuole sono state tutte trasferite in strutture prefabbricate fornite dalla Regione Emilia-Romagna;

- in data 22/01/2013 la Regione Emilia-Romagna, la Provincia di Modena e il Comune di Mirandola hanno concordato quanto segue:

- La Provincia di Modena si impegna a provvedere a propria cura e spese alla demolizione e alla successiva ricostruzione dell'immobile di sua proprietà di Via Barozzi n. 4 da destinare a nuova sede dell'IIS "Galilei" e al recupero dell'attiguo edificio di sua proprietà di Via Barozzi n. 8, sede dell'Istituto "Luosi";
- la Regione Emilia-Romagna si impegna a destinare alla Provincia il prefabbricato Est in cui è attualmente allocato l'ITI Galilei in via 29 Maggio n. 1 - 3 - 5. L'uso di tali spazi, unitamente a quelli dell'Istituto Luosi ricostruito, sarà destinato agli allievi del Luosi e del Pico e una parte di essi sarà comune ai due istituti e al Galilei;

- la Regione Emilia - Romagna sta provvedendo, a propria cura e spese, alla realizzazione di una palestra scolastica temporanea da assegnare in uso alle scuole primarie e alle scuole superiori statali del Comune di Mirandola e pertanto si rende necessario definire appositi accordi tra Provincia di Modena e Comune di Mirandola in merito alle relative modalità di assegnazione di tale impianto.

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

ART1 1)

Le premesse costituiscono parte integrante a tutti gli effetti del presente atto.

ART. 2)

La Provincia di Modena si impegna a provvedere a propria cura e spese:

- per l'istituto Galilei a procedere alla demolizione e alla ricostruzione dell'edificio di Via Barozzi n. 4 a Mirandola (Mo);
- per l'Istituto Luosi al recupero dell'edificio di Via Barozzi n. 8 a Mirandola (Mo);
- per l'Edificio Est situato in via 29 Maggio n. 1 - 3 - 5 (nel quale è attualmente allocato l'IIS "Galilei" e fornito dalla Regione) a provvedere alla sua successiva assegnazione all'IIS Luosi" e al Liceo "Pico". Una parte di questi spazi sarà comune ai due istituti e all'IIS "Galilei".

ART. 3)

La Provincia di Modena concorda con il Comune di Mirandola la restituzione completa dell'immobile sito in Piazza Garibaldi n. 8 a Mirandola, edificio che ha ospitato il liceo classico Pico fino a maggio 2012.

Conseguentemente la Provincia di Modena rinuncia alla concessione in uso gratuito del predetto immobile riconosciuta alla stessa ai sensi della convenzione Rep. 26774 citata in premessa.

Il Comune di Mirandola accetta pertanto di rientrare nella piena disponibilità di detto immobile, accettandolo nello stato di fatto in cui attualmente si trova. Dell'eliminazione del vincolo di destinazione scolastica è data adeguata comunicazione all'Amministrazione Scolastica.

ART. 4)

La palestra scolastica temporanea realizzata dalla Regione a Mirandola in via 29 Maggio verrà presa in carico dal Comune di Mirandola con l'impegno, da parte dello stesso Comune, di riservare in via prioritaria la quota oraria settimanale necessaria agli istituti superiori statali di Mirandola per garantire il regolare svolgimento delle lezioni di educazione fisica.

La Provincia provvederà al rimborso forfettario delle spese di luce, acqua e gas di tale impianto al Comune di Mirandola. Tale rimborso è quantificato in € 14,50 oltre oneri fiscali di legge per ciascuna ora di utilizzo del suddetto impianto ai fini scolastici per i soli due anni scolastici 2013/2014 e 2014/2015 (fino al 30/06/2015). Per gli anni scolastici successivi all'A.S. 2014/15 le parti concordano di rinviare a successivi atti la nuova definizione del rimborso dovuto dalla Provincia di Modena al Comune di Mirandola per l'utilizzo della palestra scolastica temporanea sita in via 29 Maggio.

Qualora l'impianto in oggetto non fosse utilizzato nel corso di un anno scolastico da nessuno degli istituti scolastici superiori di competenza provinciale, si conviene che la Provincia di Modena non dovrà corrispondere alcunché al Comune a titolo di rimborso.

ART. 5)

Le parti concordano di confermare in ogni altra sua parte la Convenzione Rep. n. 26774 del 12/12/2001.