

ISTRUTTORIA DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CARTOGRAFIA
prot. 17010 del 22/02/2012 - class. 07-04-05 - fasc. 2053

COMUNE di FORMIGINE
Variante al P.P. via “Fossa” e “Area Parrocchiale”.

Osservazioni ai sensi dell'art.35, L.R. 20/2000 con parere ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008;
Verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 152/2006 – D. Lgs 4/2008.

PREMESSE

Inquadramento amministrativo

L' Amministrazione Comunale è dotata di P.R.G. approvato con delibera di Giunta Provinciale n° 266 del 19/05/1998;
in data 22/12/2011 con prot. com. n. 25860 il Capo Servizio ha inviato la variante al Piano Particolareggiato denominato “via Fossa” e “Area Parrocchiale”;
la variante, corredata del necessario Rapporto Preliminare, è stata assunta agli atti provinciali con prot. 111362 in data 27/12/2011.

Acquisizione di pareri

- parere ARPA prot. 2108 del 13/02/2012;
- in data 10/01/2012 con prot. 1673 è stato richiesto il parere del Servizio Geologico della Provincia di Modena; parere che è stato espresso in data 12/01/2012 prot. 2293 (v. **allegato**)

si formulano i seguenti pareri

OSSERVAZIONI ai sensi dell'art. 35 della LR 20/2000 e PARERE TECNICO dell'art. 5 LR 30 ottobre 2008 n.19 e loro ss. mm. e ii.

La presente variante al Piano Particolareggiato denominato “via Fossa” e “Area Parrocchiale” riguarda un'area posta nella frazione di Magreta, tra la via Don Franchini e la via Magellano, che comprende due comparti di intervento tra loro autonomi e con caratteristiche progettuali diverse tra loro. Il Piano Particolareggiato originario è stato approvato con delibera di CC n. 51/2002 e successivamente modificato con tre varianti normative, di cui l'ultima è stata approvata con delibera di CC n. 79/2010.

Ad oggi sono in stato avanzato le opere di urbanizzazione del comparto C.2.14 “via Fossa”, sono stati attuati l'ampliamento della scuola materna privata, la ristrutturazione dell'asilo vecchio e la costruzione del ponticello sul torrente Fossa.

Con la presente variante:

- nel comparto C.2.14 “via Fossa” si modifica solamente la tabella degli standards urbanistici in quanto si aggiorna la quota di verde pubblico in cessione, a seguito di errore materiale;
- nella zona B.4 e G2 “Area Parrocchiale” si prevede:
 - la demolizione della casa sul torrente e degli edifici posti a sud dell’oratorio;
 - la realizzazione di una viabilità a doppio senso che iniziando dalla rotatoria su via Franchini si sviluppi parallelamente al torrente Fossa fino al ponte e ruotando verso est, si colleghi con via Magellano. Su entrambi i lati dell’asse viario saranno posti i parcheggi di servizio ai nuovi edifici ed al centro del paese;
 - la disposizione parallela al torrente Fossa ed alla scuola materna dei nuovi edifici, ad una maggior distanza rispetto al corso d’acqua;
 - la modifica dei tracciati relativi alle reti tecnologiche.

In merito alla previsione di demolizione del fabbricato posto in adiacenza al torrente Fossa e del fabbricato/superfetazione attiguo al vecchio oratorio, il PSC/RUE adottato ha attribuito erroneamente vincolo di tutela. Si prende atto della dichiarazione dell’Amministrazione Comunale riguardo al fatto che la presente variante potrà essere approvata solamente dopo l’avvenuta approvazione/controdeduzione del PSC/RUE che abbia rettificato l’errore.

Dalla lettura delle tabelle relative ai dati dimensionali, si rileva che la variante al Piano Particolareggiato rispetta gli indici di PRG.

Aspetti geologici

Le analisi e considerazioni contenute nella relazione, successivamente quindi all’entrata in vigore della DAL 122/2007 e all’adozione del P.T.C.P. 2009, documentano le caratteristiche dell’azione sismica nel sottosuolo del sito di intervento e quindi ottemperano quanto previsto dal P.T.C.P. che negli elaborati cartografici specifica per l’area in oggetto l’esecuzione di approfondimenti di II° livello, e quanto dettato dalla DAL della Regione Emilia-Romagna n° 112/2007

Pertanto la documentazione geologico tecnica e sismica del Piano Particolareggiato in comune di Formigine, Modena, **è assentibile.**

(v. allegato Parere Servizio Geologico della Provincia di Modena)

PARERE TECNICO in merito alla VALUTAZIONE AMBIENTALE di cui all’art. 5 LR 20/2000 e ss. mm. e ii e LR 9/2008 (D.Lgs. n. 152/2006 come modificato dal D.Lgs. n. 4/2008)

1. Viste le modifiche introdotte con la presente variante, il Rapporto Preliminare ed il parere ARPA citati in premessa, si ribadiscono le osservazioni sollevate all’ultima variante presentata dall’Amministrazione Comunale e contenute nella delibera di Giunta Provinciale n. 360 del 27/09/2010.

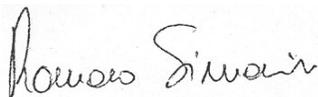
Si ritiene che la presente Variante al Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica “Via Fossa” e “Area Parrocchiale”, non debba comportare successivi approfondimenti ai sensi del D.Lgs.4/2008 Titolo I.

* * *

Per tutto quanto precede e vista la documentazione complessivamente acquisita, in merito allo strumento attuativo denominato “via Fossa” e “Area Parrocchiale”, del Comune di Formigine, si propone che la Giunta Provinciale faccia proprio quanto sopra riportato:

- non sollevando rilievi urbanistici. ai sensi dell’art. 35 L.R. 20/2000 e art. 5 LR n. 19 del 30/10/2008 e loro ss. mm. e ii.;
- ribadendo le osservazioni di cui al punto 1., ai sensi dell’art. 5 LR 20/2000 e comma 4 art.12 D.Lgs 152/2006 e loro ss. mm. e ii.

Istruttore
U.O. Pianificazione Urbanistica
Arch. Romano Simonini



Istruttore
Valutazione Ambientale Strategica
Dott. Matteo Toni



Visto

Il Dirigente
Servizio Pianificazione Urbanistica
Arch. Antonella Manicardi



ALLEGATO

**Parere ai sensi dell’art. 5 della L.R. 19 del 30-10-2008
norme per la riduzione del rischio sismico**



Area Lavori pubblici - Servizio Lavori speciali Opere Pubbliche

telefono 059 209 623 fax 059 343 706

via Pietro Giardini 474/c Direzionale 70, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363

centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

U.O. GEOLOGICO

tel. 059/209609 - fax 059/343706

Classifica 07-04-05 fasc.2053/2012.

Modena, 12/01/2012

Alla cortese attenzione di

5.7 - Pianificazione Urbanistica e Cartografica
MANICARDI ANTONELLA

Oggetto: COMUNE DI FORMIGINE - PIANO PARTICOLAREGGIATO D'INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO 'VIA FOSSA E AREA PARROCCHIALE' - PARERE ART. 5 LR 19/2008 IN MERITO ALLA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO.

PREMESSE

L'analisi delle documentazioni geologico tecniche e sismiche è stata sviluppata in riferimento al quadro bibliografico/legislativo di seguito esposto.

- Circ.RER n.1288 del 11/03/1983 "Indicazioni metodologiche sulle indagini geologiche da produrre per i piani urbanistici";
- Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico (P.A.I.) – Autorità di Bacino Po, approvato con D.P.C.M. 24/05/2001
- la L.R. 30 ottobre 2008, n. 19 "NORME PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO" e ss. mm. e ii. e in particolare l'art. 5 che stabilisce che la Provincia, con riferimento ai Comuni per i quali trova applicazione la normativa tecnica sismica *"esprime il parere sul POC e sul Piano Urbanistico Attuativo... in merito alla compatibilità delle rispettive previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio.(comma 1). Il parere è rilasciato nell'ambito delle riserve o degli atti di assenso, comunque denominati, resi dalla Provincia nel corso del procedimento di approvazione dello strumento urbanistico sulla base della relazione geologica e dell'analisi di risposta sismica locale a corredo delle previsioni di piano. (comma 2)"*.
- Il D.M. (infrastrutture) 14 gennaio 2008 recante "Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni" (G.U. n. 29 del 4 febbraio 2008) in vigore dal 1 luglio 2009;
- la Deliberazione dell'Assemblea Legislativa Regione Emilia-Romagna n°112 del 2 maggio 2007, Atto di indirizzo e coordinamento tecnico ai sensi dell'art.16, c.1 della L.R. 20/2000 per "Indirizzi per gli studi di microzonazione sismica in Emilia-Romagna per la pianificazione territoriale e urbanistica" ed in particolare con riferimento al punto 2 degli atti di indirizzo della DAL 112/2007: gli studi di risposta sismica locale e microzonazione sismica vanno condotti a diversi livelli di approfondimento a seconda delle finalità e delle applicazioni nonché degli scenari di pericolosità locale (...).



Area Lavori pubblici - Servizio Lavori speciali Opere Pubbliche

telefono 059 209 623 fax 059 343 706

via Pietro Giardini 474/c Direzionale 70, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363

centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadi Modena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

- Deliberazione di Giunta Regionale n. 1661/2009 “Approvazione elenco categorie di edifici di interesse strategico e opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile ed elenco categorie di edifici e opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso.”

Con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 46 del 18 marzo 2009 è stata infine approvata variante generale al P.T.C.P., che ha assunto anche determinazioni in merito al rischio sismico con la “Carta delle aree suscettibili di effetti locali”.

DATO ATTO infine che il territorio del Comune di FORMIGINE, Modena, ai sensi della normativa vigente in materia sismica, è attualmente classificato in zona 2.

SI ESPRIME IL SEGUENTE PARERE

La documentazione, allegata agli elaborati tecnici del **Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica denominato “VIA FOSSA E AREA PARROCCHIALE”, in Comune di Formigine**, è costituita dal rapporto geologico tecnico a firma della Dr. Roberto Manfredini.

Le analisi geognostiche riportate nella relazione geologica, documentano la caratterizzazione geologico - geotecnica dell’area interessata con indagini pregresse costituite da 6 prove penetrometriche dinamiche tipo SCPT, che hanno investigato il sottosuolo sino a 6.30 m dal p.c. e da un sondaggio geognostico spinto fino a 12.0 m dal p.c.

E’ stata effettuata una indagine di sismica di tipo MASW con conseguenti elaborazioni e calcolo del valore di Vs30 in funzione di quali è stata definita la categoria dei terreni di fondazione (categoria B per l’area indagata).

Per il valore di Vs30 non sono definiti i valori dei fattori di amplificazione FA P.G.A. e FA IS per $0,1 < T < 0,5$ sec e per $0,5 < T < 1$ sec, in riferimento alle tabelle all’Allegato A2 della DAL 112/2007. Ad ogni modo sono riportati i valori desunti dallo studio di microzonazione sismica redatto per il PSC comunale, nel quale nell’area veniva ritenuto sufficiente effettuare l’analisi di II livello.

Le analisi e considerazioni contenute nella relazione, successivamente quindi all’entrata in vigore della DAL 122/2007 e all’adozione del P.T.C.P. 2009, **documentano** le caratteristiche dell’azione sismica nel sottosuolo del sito di intervento e quindi **ottemperano** quanto previsto dal P.T.C.P. che negli elaborati cartografici specifica per l’area in oggetto l’esecuzione di approfondimenti di II° livello, e quanto dettato dalla DAL della Regione Emilia-Romagna n° 112/2007



Provincia di Modena

Area Lavori pubblici - Servizio Lavori speciali Opere Pubbliche

telefono 059 209 623 fax 059 343 706

via Pietro Giardini 474/c Direzionale 70, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363

centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

Pertanto la documentazione geologico tecnica e sismica del Piano Particolareggiato in comune di Formigine, Modena, **è assentibile**

Dott. Geol. Lorenzo Del Maschio

Il Dirigente CAMPAGNOLI IVANO

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Protocollo n. 2293 del 12/01/2012