

CONVENZIONE PER L'UTILIZZO EXTRA-SCOLASTICO DELLE PALESTRE, SALE E RELATIVE ATTREZZATURE SPORTIVE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "E. FERRARI" DI CARPI (MO).

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____
in Modena, presso gli Uffici della Provincia, in Viale Martiri della Libertà n. 34, sono comparsi i sigg.ri:

ALESSANDRO ING. MANNI nato a Modena (Mo) il 01.11.1958, che dichiara di intervenire nel presente atto nella sua qualità di Direttore dell'Area Lavori Pubblici della "PROVINCIA DI MODENA" (Codice Fiscale e P.IVA 01375710363) con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, ivi domiciliato per la carica, ed in rappresentanza di detto Ente, ai sensi dell'art. 43, comma 3' lettera e) dello Statuto della Provincia di Modena, ed in esecuzione della delibera di Consiglio Provinciale n. _____ del _____";

e

CARBONI ING. NORBERTO nato a Modena il 06/06/1959, che dichiara di intervenire nel presente atto nella sua qualità di Dirigente Responsabile del Settore A3/Ufficio Sport e Benessere in nome e per conto del "COMUNE DI CARPI" (Codice Fiscale e P.IVA 001844280360) con sede in Carpi (Mo), Corso A. Pio n. 91, ivi domiciliato per la carica, ed in rappresentanza di detto Ente, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. _____ del _____ -

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art.1) RECESSO CONGIUNTO ALL'ACCORDO RSP 1158 PDEL 19/01/2005

Con effetto dalla data di sottoscrizione della presente convenzione, le parti convengono che l'Accordo RSP n. 1158 del 19/01/2005 stipulato tra la Provincia di Modena e il Comune di Carpi cesserà di produrre ogni effetto e i rapporti tra i due Enti, per l'utilizzo extra-scolastico dell'impianto "Palazzetto E. Ferrari" saranno regolati esclusivamente dalla presente convenzione.

Art. 2) OGGETTO E SCOPO DELLA CONVENZIONE

Corrispondendo ad un disegno di utilizzo razionale ed intensivo delle risorse pubbliche, la Provincia di Modena concede con il presente atto al Comune di Carpi l'utilizzo in orario extra-scolastico degli impianti sportivi annessi all'ITC "A. Meucci" di Carpi (Mo).

Per utilizzo extra-scolastico si intende l'orario compreso dalle ore 17,00 in poi nei giorni dal lunedì al venerdì ovvero anche in orari anticipati rispetto alle 17,00 se gli impianti non devono essere mantenuti a disposizione per esigenze scolastiche dell'ITC "A.Meucci", dalle ore 14,00 del sabato, nonché l'intera giornata della domenica e in ogni altro giorno di non utilizzo scolastico.

Scopo della presente convenzione è quello di permettere al Comune di Carpi di soddisfare la domanda di attività motoria e sportiva e in generale di favorire lo svolgimento delle attività agonistiche e competitive delle società sportive e degli enti di promozione sportiva operanti nel territorio comunale.

Art.3) DESCRIZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI

L'impianto sportivo oggetto della presente convenzione è costituito da:

- palestra grande di mq. 586
- palestra piccola di mq. 275
- spogliatoi e altri ambienti (infermeria, sala custodia, magazzini, gradinate, sottogradinate, aula magna, ...)

funzionanti anche nei servizi e nelle attrezzature sportive fisse e mobili, a disposizione dell'uso durante l'orario extra-scolastico, riscaldate e illuminate ove occorra dalle ore 17,00 o anche in orari

anticipati quando consentito dalle esigenze scolastiche nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 14 il sabato e per l'intera giornata della domenica e in ogni altro giorno di non utilizzo scolastico.

Art.4) DURATA

La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà validità per 6 (=sei) anni, termine eventualmente rinnovabile per ugual periodo con apposito e successivo atto sottoscritto dalle parti.

Ciascuna delle parti potrà recedere dalla presente convenzione previa comunicazione da inviare alla controparte con preavviso di almeno sei mesi a mezzo PEC.

La Provincia di Modena potrà revocare il presente accordo per sopravvenute esigenze di destinazione prevalente della palestra all'uso scolastico e, in generale, per motivi di pubblico interesse ovvero nei casi di gravi inadempienze del Comune, previo accordo col Comune stesso, da stabilire con congruo anticipo come sopra detto.

Art.5) MODALITA' DI UTILIZZO DELLE STRUTTURE

Il Comune di Carpi si dovrà attenere scrupolosamente, nell'utilizzo diretto e nella concessione a terzi della struttura oggetto della presente convenzione, alle disposizioni di cui all'art 2 comma 3 della Convenzione Quadro per l'Autonomia 2015/2018 sottoscritta tra la Provincia di Modena e il Dirigente Scolastico dell'ITC "Meucci" di Carpi, nonché alle disposizioni contenute nella presente convenzione. Il Comune di Carpi e i terzi concessionari dell'impianto sono comunque vincolati ad usare i suddetti locali e le attrezzature per attività e manifestazioni che siano funzionalmente compatibili con la loro destinazione.

All'inizio di ogni stagione sportiva di validità della presente convenzione il Comune di Carpi invierà alla U.O. Patrimonio della Provincia di Modena e all'ITC "A. Meucci" tutte le informazioni sul calendario d'uso delle strutture sportive, secondo quanto meglio specificato al successivo art. 9); nel corso dell'anno dovranno essere inoltre comunicate ai medesimi soggetti gli eventuali periodi di sospensione del citato utilizzo extra-scolastico, per assicurare il regolare funzionamento e/o distacco dei servizi di riscaldamento, luce e acqua.

I termini e le modalità di utilizzo extra-scolastico delle strutture "Palazzetto E.Ferrari" di cui agli artt. 1 e 2 non dovranno in alcun modo compromettere il normale uso scolastico, che in ogni caso ha carattere prioritario rispetto all'uso extra-scolastico.

Nell'uso dei locali e delle relative attrezzature sportive non è consentito il perseguimento di finalità di lucro.

Il Comune di Carpi e l'ITC "A. Meucci" si impegnano a consegnare l'impianto (sala palestra, spogliatoi, infermeria, ..), dopo ogni utilizzo, in stato di decoro e igiene, con tutte le attrezzature sistemate correttamente. Le modalità del presente disposto potranno essere oggetto di ulteriori accordi integrativi fra le parti.

Art.6) RESPONSABILITA'

Con la sottoscrizione della presente convenzione il Comune di Carpi si assume ogni responsabilità civile e patrimoniale per danni a cose e/o persone derivanti dall'uso dei locali e delle attrezzature nei giorni e nelle ore per le quali vige la presente convenzione, esonerando da qualsiasi forma di responsabilità la Provincia di Modena e l'ITC "A. Meucci", salvo rivalsa nei confronti di terzi concessionari.

Art. 7) GESTIONE E MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE

Al termine della convenzione la struttura sportiva e le attrezzature fisse e mobili in dotazione dovranno essere restituite alla Provincia di Modena nelle condizioni in cui le stesse si trovano all'inizio del presente rapporto, tranne il normale deperimento dovuto all'uso e alla vetustà.

Il Comune di Carpi dichiara di avere preso visione dell'impianto sportivo nel suo complesso e lo giudica adatto all'utilizzo di cui all'art. 2.

Qualora durante il periodo di validità della presente convenzione il Comune di Carpi avesse la necessità di utilizzare strutture sportive fisse e/o mobili differenti da quelle in dotazione alla scuola, si conviene che ogni eventuale spesa per il loro acquisto, nonché la relativa manutenzione, saranno a carico esclusivo dello stesso Comune.

Durante gli orari di utilizzo extra-scolastico degli impianti in oggetto il Comune di Carpi dovrà provvedere direttamente o per il tramite di terzi alle attività di custodia e pulizia della struttura; in ogni caso dovrà essere garantita la perfetta funzionalità ed efficienza delle strutture per le attività curricolari di educazione fisica.

Restano a carico della Provincia di Modena le spese di funzionamento e di manutenzione ordinaria e straordinaria della struttura sportiva.

Il pronto intervento potrà essere posto in carico al Comune di Carpi, che agirà direttamente o avvalendosi di terzi. Si conviene in ogni caso che ciascun intervento dovrà essere preventivamente autorizzato dalla Provincia di Modena e, al termine di ciascuna stagione sportiva di validità della presente convenzione, la Provincia di Modena rimborserà al Comune di Carpi le spese da quest'ultimo sostenute per gli interventi eseguiti.

Art. 8) IMPEGNI FRA LE PARTI

Considerando che per continuare a garantire l'utilizzo dell'impianto in oggetto devono essere rispettate una serie di prescrizioni obbligatorie per addivenire al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi (es. impianto di rilevazione fumi, ...), le parti convengono quanto segue.

La Provincia di Modena provvederà alla progettazione e all'esecuzione diretta delle opere e degli interventi necessari per garantire il rispetto delle prescrizioni imposte dalle vigenti normative in materia di CPI, entro il termine di 18 mesi dalla sottoscrizione del presente atto.

Il Comune di Carpi si impegna a garantire il finanziamento totale delle predette opere, fino alla concorrenza di € 120.000,00.

Le parti convengono che la somma effettivamente spesa dalla Provincia di Modena, e certificata con i Certificati di Regolare Esecuzione, verrà detratta, fino ad esaurimento, dalla quota annuale che il Comune di Carpi si impegna a versare e come di seguito indicata.

Art. 9) RIMBOSO SPESE A CARICO DEL COMUNE

La quota annuale a carico del Comune di Carpi è quantificata in 25% delle utenze della scuola sino al termine di validità della presente convenzione, maggiorata del 10% a titolo di contributo per la maggiore usura degli impianti sportivi.

Art. 10) SICUREZZA

Durante l'orario extra-scolastico l'impianto sportivo di cui all'art. 2) è affidato alla custodia del Comune di Carpi che ne avrà la totale responsabilità ai sensi del T.U. D.Lgs. n. 81/2008 e s.i.m..

La Provincia di Modena si impegna a fornire al Comune di Carpi il Piano di Emergenza ed Evacuazione (PEE) della palestra, che il Comune di Carpi dovrà portare a conoscenza dei soggetti utilizzatori in orario extra-scolastico dell'impianto.

Compete al Comune di Carpi:

- verificare che ciascun utilizzatore dell'impianto adotti le misure previste nel citato PEE;
- comunicare alla Provincia di Modena e al Dirigente Scolastico dell'ITC "A. Meucci" i nominativi degli addetti all'emergenza richiesti e formati per le caratteristiche dell'impianto in oggetto (antincendio e primo soccorso) che ciascun soggetto utilizzatore dovrà individuare;
- comunicare alla Provincia di Modena e al Dirigente Scolastico dell'ITC "A. Meucci" i nominativi degli addetti del servizio di pulizia e custodia in orario extra-scolastico.

Si conviene che gli addetti all'emergenza potranno anche essere i responsabili per la gestione ordinaria dell'impianto sportivo durante l'orario extra-scolastico (controllo accessi, pulizia, danni, segnalazione inconvenienti e anomalie, ...).

Nei casi di mancata nomina e/o comunicazione dei soggetti responsabili per la sicurezza, la Provincia di Modena riterrà responsabile, ai sensi del T.U. Dl.Gs. n. 81/2008, il Comune di Carpi.

Art. 11) COMUNICAZIONI

Il Comune di Carpi dovrà trasmettere alla Provincia di Modena e al Dirigente Scolastico dell'ITC "A. Meucci", entro il 30 Ottobre di ogni anno di validità della presente convenzione, copia del calendario di utilizzo extra-scolastico delle strutture del "Palazzetto E. Ferrari" riferito all'anno sportivo in corso, dando altresì preavviso di ulteriori impegni inizialmente non previsti.

Allo stesso modo la Provincia di Modena e il Dirigente Scolastico dell'ITC "A. Meucci" avranno cura di comunicare tempestivamente e con congruo anticipo tutti i provvedimenti destinati a sospendere, in modo completo o parziale, l'uso delle palestre e delle relative attrezzature.

Art.12) ONERI E SPESE

Il Comune di Carpi assume a proprio carico le spese e le pulizie dei locali e tutti gli spazi e servizi utilizzati, compresi quelli igienici, relativamente agli usi extra-scolastici così come intesi e definiti ai precedenti artt. 2 e 3. Il Comune di Carpi si riserva comunque la possibilità di porre a carico di terzi concessionari totalmente o parzialmente gli oneri indicati. Restano a carico della Provincia di Modena le spese di funzionamento e di manutenzione della struttura, salvo quanto previsto all'art.7, e fatti salvi gli accordi stabiliti agli artt. 8, 9 e 13 del presente atto.

Art.13) CONSEGNA DEI LOCALI E RIMBORSO DANNI

Per la consegna e riconsegna dei locali e delle attrezzature delle palestre saranno presi preventivi accordi tra il Dirigente Scolastico dell'ITC "A. Meucci", il rappresentante della Provincia di Modena e il rappresentante del Comune di Carpi.

Ogni qual volta siano constatati eventuali danni conseguenti all'uso extra-scolastico dei locali e delle attrezzature, il Dirigente Scolastico dell'ITC "A. Meucci" ne darà immediata comunicazione scritta alla Provincia di Modena e al Comune di Carpi che è tenuto a rimborsare le spese sostenute dalla Provincia di Modena per il ripristino del materiale e/o delle attrezzature danneggiate.

L'accertamento delle responsabilità per i danni di cui sopra è di competenza del Comune di Carpi.

Art.14) MODICHE E CONTROVERSIE

Le parti concordano che specifici punti della presente convenzione potranno essere oggetto di puntuali e successivi protocollo d'intesa, ad integrazione, completamento e/o modifica dello stesso.

Per eventuali controversie che potessero insorgere in relazione al presente atto, le parti dichiarano competente il Foro di Modena.

Art. 15) SPESE

La presente convenzione è esente da bollo ai sensi dell'art. 16 allegato B del D.P.R. 26.10.1972 n. 642, come modificato dal D.P.R. 30.12.1982 n. 955, e sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi del D.P.R. del 26.04.1986 n. 131.

Tutte le eventuali spese inerenti e conseguenti il presente atti sono a carico del Comune di Carpi.