



Provincia di Modena  
AREA LAVORI PUBBLICI  
SERVIZIO MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE

**OGGETTO:** WILIGELMO DI MODENA-RISTRUTTURAZIONE BAGNI 1  
STRALCIO ANNO 2021

## ELENCO PREZZI UNITARI

Il Responsabile del Procedimento  
( Ing. Annalisa Vita)

Il Progettista  
0

### ELENCO PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
1.1.8.B	Costo manod'opera 5° Livello Costo orario della manod'opera per dipendenti dell'edilizia ed affini 5° Livello (Assistenze impianti, smontaggio e rimontaggio della porta disabili, sistemazioni varie necessarie in cantiere, e qualsiasi lavorazione autorizzata dalla D.L.) ..... (Euro trentadue/62 )		32,62
1.5.A.8 B	Demolizione di muratura per apertura vani muratura Demolizione di muratura per apertura vani porta e finestra compreso eventuale puntellamento dei solai, ponteggio interno, posa di architrave, inclusa riprese di intonaci e rilegature, compreso il trasporto delle macerie alle discariche. Murature a una testa. ..... (Euro centocinquantacinque/00 )	m <sup>2</sup>	155,00
1.5.B.18B	Chiusura di vani porta Chiusura di vani per porte e finestre su mai interni ed esterni : muratura si mattoni e 1 testa ..... (Euro ottantaquattro/11 )	m <sup>2</sup>	84,11
1	Porte in alluminio Fornitura e posa di serramenti interni realizzati in profilati di alluminio 6060 (UNI 35969) verniciato bianco (ral a scelta della D.L.) con spigoli arritondati antinfortunistici, e guarnizioni in EPDM sulla battuta spessore 10/20u e pannello interno da massello, tipo ramino, trattato con tinte impregnanti, completo di controtelaio metallico, comprese ferramenta d'uso, maniglia in alluminio, scrocchio aperto/chiuso dall'interno, apertura a 90 gradi, n. 3 cerniere maggiorate, meccanismi di manovra, sistemi di sicurezza ed apertura dall'esterno in caso di blocco, dispositivi contro le falme manovre, e quant'altro necessario per il corretto funzionamento e la posa a regola d'arte. Dimensioni 70/80/90 X 210 X 10 AD UNA ANTA ..... (Euro quattrocentosettanta/00 )	cadauno	470,00
A03.03.048b	Conglomerato cementizio non strutturale Conglomerato cementizio non strutturale, alleggerito con argilla espansa, preconfezionato, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura di materiale in cantiere, lo spargimento e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i solo ponteggio e le casseforme: massa volumetrica 1.200 - 1.400 Kg/mc. ..... (Euro centosettantacinque/58 )	m <sup>2</sup>	175,58
A05.02.006.g	Muratura in mattoni sp. 12 cm. Fornitura e posa di mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ad a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte. con mattoni forati pesanti (12x25x25 cm.) del peso di 6,61 Kg./cad ..... (Euro trentadue/09 )	m <sup>2</sup>	32,09
A05.02.006.h	Muratura in mattoni Sp. 30 cm. Fornitura e posa di mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ad a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte, compresa la predisposizione dello scrigno, per porta disabili. con mattoni forati pesanti (30x25x25 cm.) del peso di 9,77 Kg./cad .....	m <sup>2</sup>	39,92

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Ing. Annalisa Vita

Il Progettista Edile  
Geom. Rita Digani

### ELENCO PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
A08.02.004b	(Euro trentanove/92 ) Intonaco civile Fornitura e posa di intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte posto e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al livello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni e su pareti verticali, sono compresi eventuali ponteggi per la realizzazione. con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 Kg. di calce per 1 mc. di sabbia.	m <sup>2</sup>	23,69
A09.04.012a	(Euro ventitre/69 ) Controsoffitto Fornitura e posa di controsoffitto in listelli in alluminio preverniciato 5/10 con bordi squadrate e alette interne di aggancio alle traversine, disposti con distanza di 20mm. a scatto su traversine in acciaio 6/10, ancorate alla soprastante struttura mediante pendinatura regolabile, esclusi eventuali scuretti tra listelli, dimensione listelli 30x30x30 mm. senza strato esante superiore in lana di vetro, finiture bianche.	m <sup>2</sup>	57,08
A09.11.068.a	(Euro cinquantasette/08 ) Cartongesso per ambienti umidi Fornitura e posa in opera di parete divisoria con caratteristiche antisismiche dello sp. 125 mm. in doppia lstra di gesso fibrorinforzato da fibra di legno naturale ed esternamente rivestita, accoppiata con un pannello in lana di roccia di densità 85kg/m3, costituito da orditura metallica, profili in acciaio zincato conformi alla UNI EN 14195, montanti verticali a "C" della dim. di 47-74-20 mm. dello sp. di 6/10, singoli, disposti ad interasse di 600mm tagliati a 20mm. dal soffitto. Giude orizzontali ad "U" , creazione di giunto scorrevole, sui lati destro e sinistro della parete, con l'impiego di guide e montanti da 75 mm. prevedere l'applicazione lungo i giunti scorrevoli di mastice acrilico verniciabile. il tramezzo è composto da n° 2 di lastre per paramento conformi alla UNI 520, ciascuna di 12,5mm a bordi assotigliati, avvitati sull'orditura metallica mediante viti da 25mm, autofilettanti, poste a 25 cm, e solo sui montanti. Compreso il sovrapprezzo per l'inserimento del pannello in lana di roccia Sp. 60mm. Inclusi i trabattelli il taglio degli impianti esistenti e quant' altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. compresi la consegna delle certificazioni antisismiche della parete (certificazioni + accelerazioni di test: minimo 0,15 g- max 2,00g), la lastra di gesso deve avere un rivestimenti additivato per l'installazione in ambienti umidi (sezvizi igienici), ridurre l'assorbimento al minimo di acqua, Marcati CE UNI EN 520, UNI EN 152832, CLASSE O DI REAZIONE AL FUOCO. Il materiale dovrà essere accettato dalla D.L.	m <sup>2</sup>	79,00
A11.05.060.a	(Euro diciotto/22 ) Impermeabilizzazioni con malte cementizie Fornitura e posa di impermeabilizzazione di superficie in calcestruzzo e muratura, interrate e fuori terra, compresi massetti cementizi, da posare prima del pavimento in mattonelle, eseguita con malta bicomponente eleastica a base cementizia, inerti di grana fine, fibre sintetiche e resine acriliche in dispersione acquosa, applicata a spatola, spessore finale sp. 2mm (tipo MAPELASTC TURBO)	m <sup>2</sup>	18,22
A14.01.001b	(Euro diciotto/94 ) Soglie per porte Fornitura e posa di soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm. della larghezza di 1618 cm. e della lunghezza non superiore a 1,50 m. con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature stilature, sigillature di giunti e grappe. SERIZZO	m	18,94
A15.01.003a	Massetto		

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Ing. Annalisa Vita

Il Progettista Edile  
Geom. Rita Digani

### ELENCO PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
A15.01.003b	<p>Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti) dello spessore di 20-80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: spessore 20 mm.</p> <p>.....</p> <p>(Euro undici/99 )</p>	m <sup>2</sup>	11,99
A15.06.024a	<p>Massetto</p> <p>Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti) dello spessore di 20-80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: per ogni centimetro di sp. in più</p> <p>.....</p> <p>(Euro cinque/01 )</p>	m <sup>2</sup>	5,01
A16.05.019.a	<p>Fornitura a posa di pavimento</p> <p>Fornitura e posa di pavimento in grès porcellanato prima scelta, colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute con pressatura, per one ad inteso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411 classe assorbimento acqua B1a UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti, stuccatura, tinta a scelta della D.L. con superficie antiscivolo R9, dim. a scelta della D.L. spessore 8 mm.</p> <p>.....</p> <p>(Euro quarantatre/83 )</p>	m <sup>2</sup>	43,83
A18.05.026	<p>Fornitura e posa di rivestimento</p> <p>Fornitura e posa di rivestimento in grès porcellanato, prima scelta, colorato in massa in piastrelle rettificate , ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua B1a UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali, dimensioni e tinta a scelta della D.L.</p> <p>.....</p> <p>(Euro cinquantacinque/17 )</p>	m <sup>2</sup>	55,17
A18.05.032.c	<p>Controtelaio per porta scorrevole</p> <p>Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento di due porte speculari scorrevoli e scomparsa del peso massimo di 80 kg. cad. compresi binari e montanti verticali, fissata mediante zanche, escluse eventuali demolizioni ed opere murarie di finitura. Per parete interne in laterizio.</p> <p>.....</p> <p>(Euro seicentoquaranta/48 )</p>	Cadauno	640,48
A18.10.069e	<p>Porta in legno scorrevole</p> <p>Porta in legno scorrevole interno muro con anta tamburata e bordi impiallacciati, sp. 8/11mm. coprifili ad incastro in multistrato, serratura a gancio con nottolino e maniglia ad incaastro, dimensioni totali 210*90 cm. cieca liscia, ad anta doppia simmetrica, laccata bianca.</p> <p>.....</p> <p>(Euro novecentonovantadue/84 )</p>	Cadauno	992,84
	<p>Controtelaio porte</p> <p>Fornitura e posa di controtelaio in abete delle spessore di 2,5 cm. in opera completo di idonee grappe di ancoraggio alla muratura e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte. Dilarghezza dino a 20cm.</p> <p>.....</p> <p>(Euro tredici/80 )</p>	m	13,80

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Ing. Annalisa Vita

Il Progettista Edile  
Geom. Rita Digani

**ELENCO PREZZI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
A20.04.011.C	Tinteggiatura Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire compresa la preparazione degli stessi, con superficie interne con idropittura lavabile. ..... (Euro sette/98 )	m <sup>2</sup>	7,98
B01.02.004a	Demolizione di muratura (tramezze-pareti bagni) Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita e accantonamento del materiale da recuperare Muratura in mattoni pieni e fotati, tramezze bagni e pareti di sp. 10-12-25 cm.sono inclusi i rivestimenti battiscopa e tubazioni impianti passanti all'interno. ..... (Euro dieci/93 )	m <sup>2</sup>	10,93
B01.02.006	Demolizione di struttura Demolizione di struttura armata in calcestrutto con ausilio di martello demolitore, compreso trasporto in discarica del materiale di risulta. ..... (Euro trecentoventidue/00 )	m <sup>3</sup>	322,00
B01.06.030	Demolizione pavimento in piastrelle Demolizione di pavimento in piastrelle, con mezzi meccanici o a mano, compreso il tiro in basso del materiale e trasporto alla discarica del materiale di risulta. ..... (Euro nove/37 )	m <sup>2</sup>	9,37
B01.06.042	Demolizione di sottofondo Demolizione di sottofondo, con mezzi meccanici o a mano, compreso il trasporto a discarica. ..... (Euro settantotto/08 )	m <sup>3</sup>	78,08
B01.06.044	Rimozione di rivestimento in ceramica Demolizione di rivestimento in ceramica, con mezzi a mano, compreso, intonaco sottostante, il trasporto in discarica e il tiro in basso del materiale. ..... (Euro sette/56 )	m <sup>2</sup>	7,56
B01.11.080	Raschiatura di vecchie tinteggiature Raschiatura di vecchie tinteggiature da pareti e soffitti, porzioni di pareti e soffitti ammalorate dell'umidità ..... (Euro quattro/60 )	m <sup>2</sup>	4,60
B01.12.093	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,0 ... lli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio(DA RECUPERARE), smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, compreso trasporto a discarica. ..... (Euro sedici/46 )	m <sup>2</sup>	16,46
B01.13.101c	Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria vaso igienico (W.C.) o alla		

 Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Ing. Annalisa Vita  
-----

 Il Progettista Edile  
Geom. Rita Digani  
-----

### ELENCO PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
	turca Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria vaso igienico (W.C.) o alla turca ..... (Euro settantaquattro/33 )	cadauno	74,33
B01.13.101d	Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria lavabo singolo su mensola Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria, COMPRESO TRASPORTO A DISCARICA lavabo ..... (Euro quarantuno/21 )	m2	41,21
B01.13.101f	Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria scaldabagno elettrico Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria scaldabagno elettrico ..... (Euro cinquantotto/08 )	cadauno	58,08
B01.13.101g	Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria cassetta alta di scarico Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria cassetta alta di scarico ..... (Euro venti/20 )	cadauno	20,20
F01.06.014	Cassone/accatastamento materiali Cassone metallico per contenimento di materiali di scavo/macerie, Per tutta la durata del cantiere. ..... (Euro dieci/60 )	cadauno	10,60
F01.06.015	Canale di scarico Canale di scarico macerie costituito da elementi infilabili di lunghezza 1,5 m. legati con catene alla struttura compreso montaggio e smontaggio ..... (Euro undici/70 )	m	11,70
F01.09.028.a	Recinzione provvisoria cantiere ..... (Euro uno/19 )	Cadauno	1,19
F01.10.43.a	Cartelli di pericolo Cartelli di pericolo (colore giallo) conformi al Dlg. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10 con pellicola adesiva rifrangente costo di utilizzo mensile ..... (Euro zero/32 )	cadauno	0,32
F01.10.044	Cartelli di divieto Cartello di divieto (colore rosso), conformi al Dlgs 81/08 in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo mensile .....	cadauno	0,42

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Ing. Annalisa Vita

Il Progettista Edile  
Geom. Rita Digani

### ELENCO PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
F01.10.045.c	(Euro zero/42 ) Cartelli di obbligo Cartello di obbligo (colore blu) conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente, costo di utilizzo mensile.	cadauno	0,42
F01.19.131.1	(Euro zero/42 ) Quadro elettrico di cantiere	cadauno	500,00
F01.22.135	(Euro cinquecento/00 ) Trabattello mobile Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piano di lavoro, botole e scle di accesso, protezioni e qunt'altro previsto dalle norme vigeti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro fine lavori.per altezza fino a 3,6m, per il primo mese di utilizzo	cadauno	64,75
F01.22.135.a	(Euro sessantaquattro/75 ) Trabattello per ulteriori giorni	cadauno	6,95
	(Euro sei/95 )		

Modena li,

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Ing. Annalisa Vita

Il Progettista Edile  
Geom. Rita Digani