



Provincia di Modena

Area Lavori pubblici
Servizio Manutenzione Opere Pubbliche

**OGGETTO: WILIGELMO DI MODENA-RISTRUTTURAZIONE
BAGNI 1 STRALCIO ANNO 2021**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Annalisa Vita

Il Progettista

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE				
1		OPERE EDILE			
1	B01.12.093	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,0 ... lli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio(DA RECUPERARE), smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, compreso trasporto a discarica. PIANO PRIMO-SECONDO 8 * 0,8 * 3 Bagno disabili scorrevole 2 * 0,90 * 3 2 * 0,80 * 3 Totale m2	19,20 5,40 4,80 29,40	16,46	483,92
2	B01.13.101c	Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria vaso igienico (W.C.) o alla turca Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria vaso igienico (W.C.) o alla turca PIANO PRIMO E SECONDO 2*4 bagno disabile 2 Totale cadauno	8,000 2,000 10,000	74,33	743,30
3	B01.13.101d	Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria lavabo singolo su mensola Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria, COMPRESO TRASPORTO A DISCARICA lavabo PIANO PRIMO E SECONDO 2*3 Totale m2	6,00 6,00	41,21	247,26
4	B01.13.101f	Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria scaldabagno elettrico Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria scaldabagno elettrico PIANO PRIMO E SECONDO (W.C. DISABILI) 2 Totale cadauno	2,000 2,000	58,08	116,16
5	B01.13.101g	Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria cassetta alta di scarico Rimozione di apparecchi sanitari: compreso tubazioni di scarico e rubinetteria cassetta alta di scarico PIANO PRIMO E SECONDO 2*4 bagno disabile 2*1 Totale cadauno	8,000 2,000 10,000	20,20	202,00
6	B01.02.004a	Demolizione di muratura (tramezze-pareti bagni) Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita e accantonamento del materiale da recuperare Muratura in mattoni pieni e fotati, tramezze bagni e pareti di sp. 10-12-25 cm.sono inclusi i rivestimenti battiscopa e tubazioni impianti passanti all'interno. PIANO PRIMO E SECONDO Tramezza disabili 2 * 2,7 * 3 Totale m2	16,20 16,20	10,93	177,07
7	B01.06.044	Rimozione di rivestimento in ceramica Demolizione di rivestimento in ceramica, con mezzi a mano, compreso, intonaco sottostante, il trasporto in discarica e il tiro in basso del materiale. PIANO PRIMO-SECONDO 4 * 7,15 * 1,90 8 * 3,42 * 1,90 14 * 1,40 * 1,90 A RIPIANTARE	54,34 51,98 37,24		1.969,71

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE				
			RIPORTO		1.969,71
		8 * 4,60 * 1,90	69,92		
			Totale m ²	7,56	1.613,91
8	B01.06.030	Demolizione pavimento in piastrelle Demolizione di pavimento in piastrelle, con mezzi meccanici o a mano, compreso il tiro in basso del materiale e trasporto alla discarica del materiale di risulta. PIANO PRIMO SECONDO 2*26	52,00		
			Totale m ²	9,37	487,24
9	B01.06.042	Demolizione di sottofondo Demolizione di sottofondo, con mezzi meccanici o a mano, compreso il trasporto a discarica. PIANO PRIMO-SECONDO 52 * 0,20	10,40		
			Totale m ³	78,08	812,03
10	B01.11.080	Raschiatura di vecchie tinteggiature Raschiatura di vecchie tinteggiature da pareti e soffitti, porzioni di pareti e soffitti ammalorate dell'umidità PIANO PRIMO-SECONDO 3*12	36,00		
			Totale m ²	4,60	165,60
11	A09.11.068.a	Cartongesso per ambienti umidi Fornitura e posa in opera di parete divisoria con caratteristiche antisismiche dello sp. 125 mm. in doppia lstra di gesso fibrorinforzato da fibra di legno naturale ed esternamente rivestita, accoppiata con un pannello di lana di roccia di densità 85kg/m3, costituito da orditura metallica, profili in acciaio zincato conformi alla UNI EN 14195, montanti verticali a "C" della dim. di 47-74-20 mm. dello sp. di 6/10, singoli, disposti ad interasse di 600mm tagliati a 20mm. dal soffitto. Guide orizzontali ad "U" , creazione di giunto scorrevole, sui lati destro e sinistro della parete, con l'impiego di guide e montanti da 75 mm. prevedere l'applicazione lungo i giunti scorrevoli di mastice acrilico verniciabile. il tramezzo è composto da n° 2 di lastre per paramento conformi alla UNI 520, ciascuna di 12,5mm a bordi assotigliati, avvitati sull'orditura metallica mediante viti da 25mm, autofilettanti, poste a 25 cm, e solo sui montanti. Compreso il sovrapprezzo per l'inserimento del pannello in lana di roccia Sp. 60mm. Inclusi i trabattelli il taglio degli impianti esistenti e quant' altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. compresi la consegna delle certificazioni antisismiche della parete (certificazioni + accelerazioni di test: minimo 0,15 g- max 2,00g), la lastra di gesso deve avere un rivestimenti addittivato per l'installazione in ambienti umidi (sevizi igienici), ridurre l'assorbimento al minimo di acqua, Marcati CE UNI EN 520, UNI EN 152832, CLASSE O DI REAZIONE AL FUOCO. Il materiale dovrà essere accettato dalla D.L. PIANO PRIMO-SECONDO Chiusura a soffitto W.C. (2*4) * 1,5 * 1,5 Tramezza anti bagno 2 * 1,5 * 3	18,00 9,00		
			Totale m ²	79,00	2.133,00
12	A05.02.006.h	Muratura in mattoni Sp. 30 cm. Fornitura e posa di mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ad a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte, compresa la predisposizione dello scrigno, per porta disabili. con mattoni forati pesanti (30x25x25 cm.) del peso di 9,77 Kg./cad PIANO PRIMO SECONDO TRAMEZZA DISABILI CON STRUTTURA A SCRIGNO 2 * 2,7 * 3	16,20		
			Totale m ²	39,92	646,70
13	A15.01.003a	Massetto Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti) dello spessore di 20-80 mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato: spessore 20 mm. PIANO PRIMO SECONDO BAGNI 2*26	52,00		
			Totale m ²	11,99	623,48
14	A15.01.003b	Massetto			
		A RIPORTARE			8.451,67

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE				
		RIPORTO			8.451,67
15	A11.05.060.a	<p>Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti) dello spessore di 20-80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: per ogni centimetro di sp. in più</p> <p>PIANO PRIMO SECONDO BAGNI 2*26</p>	52,00		
		Totale m ²	52,00	5,01	260,52
16	A15.06.024a	<p>Impermeabilizzazioni con malte cementizie</p> <p>Fornitura e posa di impermeabilizzazione di superficie in calcestruzzo e muratura, interrate e fuori terra, compresi massetti cementizi, da posare prima del pavimento in mattonelle, eseguita con malta bicomponente elastica a base cementizia, inerti di grana fine, fibre sintetiche e resine acriliche in dispersione acquosa, applicata a spatola, spessore finale sp. 2mm (tipo MAPELASTC TURBO)</p> <p>PIANO PRIMO SECONDO BAGNI 2*26</p>	52,00		
		Totale m ²	52,00	18,22	947,44
17	A16.05.019.a	<p>Fornitura a posa di pavimento</p> <p>Fornitura e posa di pavimento in grès porcellanato prima scelta, colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute con pressatura, per one ad inteso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411 classe assorbimento acqua BIa UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti, stuccatura, tinta a scelta della D.L. con superficie antiscivolo R9, dim. a scelta della D.L. spessore 8 mm.</p> <p>PIANO PRIMO E SECONDO Bagni 2*27</p>	54,00		
		Totale m ²	54,00	43,83	2.366,82
18	A08.02.004b	<p>Fornitura e posa di rivestimento</p> <p>Fornitura e posa di rivestimento in grès porcellanato, prima scelta, colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua BIa UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali, dimensioni e tinta a scelta della D.L.</p> <p>PIANO PRIMO E SECONDO Bagni (4*2) * 3,40 * 2,30 (4*2) * 7,15 * 2,30 (6*2) * 2,15 * 2,30</p>	62,56		
			131,56		
			59,34		
		Totale m ²	253,46	55,17	13.983,39
19	A09.04.012a	<p>Intonaco civile</p> <p>Fornitura e posa di intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al livello fino, liscia con frattazzo metallico alla pezza: per interni e su pareti verticali, sono compresi eventuali ponteggi per la realizzazione.</p> <p>con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 Kg. di calce per 1 mc. di sabbia.</p> <p>PIANO PRIMO E SECONDO Bagni (4*2) * 3,40 * 3 (4*2) * 7,15 * 3 (6*2) * 2,15 * 2,30</p>	81,60		
			171,60		
			59,34		
		Totale m ²	312,54	23,69	7.404,07
		<p>Controsoffitto</p> <p>Fornitura e posa di controsoffitto in listelli in alluminio preverniciato 5/10 con bordi squadrate e alette interne di aggancio alle traversine, disposti con distanza di 20mm. a scatto su traversine in acciaio 6/10, ancorate alla soprastante struttura mediante pendinatura regolabile, esclusi eventuali scuretti tra listelli, dimensione listelli 30x30x30 mm. senza strato esante superiore in lana di vetro, finiture bianche.</p> <p>PIANO PRIMO E SECONDO Zona Wc e bagno disabili 12*2</p>	24,00		
		A RIPORTARE			33.413,91

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE				
		RIPORTO			33.413,91
		Totale m ²	24,00	57,08	1.369,92
20	1	Porte in alluminio Fornitura e posa di serramenti interni realizzati in profilati di alluminio 6060 (UNI 35969) verniciato bianco (ral a scelta della D.L.) con spigoli arritondati antinfurtunistici, e guarnizioni in EPDM sulla battuta spessore 10/20u e pannello interno da massello, tipo ramino, trattato con tinte impregnanti, completo di controtelaio metallico, comprese ferramenta d'uso, maniglia in alluminio, scrocchio aperto/chiuso dall'interno, apertura a 90 gradi, n. 3 cerniere maggiorate, meccanismi di manovra, sistemi di sicurezza ed apertura dall'esterno in caso di blocco, dispositivi contro le falme manovre, e quant'altro necessario per il corretto funzionamento e la posa a regola d'arte. Dimensioni 70/80/90 X 210 X 10 AD UNA ANTA PIANO PRIMO 6 PIANO SECONDO 6	6,000 6,000		
		Totale cadauno	12,000	470,00	5.640,00
21	A20.04.011.C	Tinteggiatura Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire compresa la preparazione degli stessi, con superficie interne con idropittura lavabile. Piano Primo Secondo 51,50	51,50		
		Totale m ²	51,50	7,98	410,97
22	A18.05.026	Controtelaio per porta scorrevole Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento di due porte speculari scorrevoli e scomparsa del peso massimo di 80 kg. cad. compresi binari e montanti verticali, fissata mediante zanche, escluse eventuali demolizioni ed opere murarie di finitura. Per parete interne in laterizio. Piano primo secondo Porta w.c. disabili 2	2,00		
		Totale Cadauno	2,00	640,48	1.280,96
23	A18.05.032.c	Porta in legno scorrevole Porta in legno scorrevole interno muro con anta tamburata e bordi impiallacciati, sp. 8/11mm. coprifili ad incastro in multistrato, serratura a gancio con nottolino e maniglia ad incaastro, dimensioni totali 210*90 cm. cieca liscia, ad anta doppia simmetrica, laccata bianca. Piano Primo Secondo Porta w.c. disabili 2	2,00		
		Totale Cadauno	2,00	992,84	1.985,68
24	1.1.8.B	Costo manod'opera 5° Livello Costo orario della manod'opera per dipendenti dell'edilizia ed affini 5° Livello (Assistenze impianti, smontaggio e rimontaggio della porta disabili, sistemazioni varie necessarie in cantiere, e qualsiasi lavorazione autorizzata dalla D.L.) Servizi Igienici 23	23,00		
		Totale ora	23,00	32,62	750,26
2		Totale OPERE EDILE Euro			44.851,70
25	F01.09.028.a	ONERI SICUREZZA Recinzione provvisoria cantiere Protezione area di stoccaggio esterne 8 Protezione aree montacarichi 8 Interni 8	8,00 8,00 8,00		
		Totale Cadauno	24,00	1,19	28,56
26	F01.10.43.a	Cartelli di pericolo Cartelli di pericolo (colore giallo) conformi al Dlg. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10 con pellicola adesiva rifrangente costo di utilizzo mensile 2	2,000		
		Totale cadauno	2,000	0,32	0,64
27	F01.10.045.c	Cartelli di obbligo Cartello di obbligo (colore blu) conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio			
		A RIPORTARE			44.880,90

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE				
		RIPORTO			44.880,90
		5/10, con pellicola adesiva rifrangente, costo di utilizzo mensile.			
		2	2,000		
		Totale cadauno	2,000	0,42	0,84
28	F01.10.044	Cartelli di divieto Cartello di divieto (colore rosso), conformi al Dlgs 81/08 in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo mensile			
		2	2,000		
		Totale cadauno	2,000	0,42	0,84
29	F01.19.131.1	Quadro elettrico di cantiere			
		1	1,000		
		Totale cadauno	1,000	500,00	500,00
30	F01.22.135	Trabattello mobile Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piano di lavoro, botole e scie di accesso, protezioni e quant'altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro fine lavori. per altezza fino a 3,6m, per il primo mese di utilizzo			
		3	3,000		
		Totale cadauno	3,000	64,75	194,25
31	F01.22.135.a	Trabattello per ulteriori giorni 55*3			
			165,000		
		Totale cadauno	165,000	6,95	1.146,75
32	F01.06.014	Cassone/accatostamento materiali Cassone metallico per contenimento di materiali di scavo/macerie, Per tutta la durata del cantiere.			
		1	1,000		
		Totale cadauno	1,000	10,60	10,60
33	F01.06.015	Canale di scarico Canale di scarico macerie costituito da elementi infilabili di lunghezza 1,5 m. legati con catene alla struttura compreso montaggio e smontaggio			
		12	12,00		
		Totale m	12,00	11,70	140,40
		Totale ONERI SICUREZZA Euro			2.022,88
		Importo Lavori Euro			46.874,58

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI 1 - OPERE EDILE 2 - ONERI SICUREZZA IMPORTO LAVORI Euro B) SOMME A DISPOSIZIONE TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro	 44.851,70 2.022,88 	 46.874,58 46.874,58

Modena li, 01/06/2021

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Annalisa Vita

Progettista Edile
Geom. Rita Digani