

**ISTRUTTORIA DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA TERRITORIALE E
CARTOGRAFICA**

Prot. n. 2892 del 28/01/2019 Classifica 07-04-05 fasc. 2578

COMUNE di CASTELVETRO DI MODENA. Variante al PRG adottata con DCC n. 50 del 26/09/2018. Ai sensi dell'art. 4 comma 4 LR 24/2017: osservazioni ai sensi dell'art. 41 LR 20/2000, Parere ambientale ai sensi dell'art. 5 LR20/2000 e art.12 D.Lgs. 152/2006.

PREMESSA

Il Comune di Castelvetro di Modena è dotato di P.R.G. approvato con delibera di Giunta Provinciale 604 del 19/10/1998 a cui sono susseguite numerose varianti.

In data 25/10/2018 con prot. 19623 il Comune di Castelvetro di Modena ha trasmesso la variante normativa al PRG in oggetto adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 26/09/2018 assunta agli atti provinciali con nota prot. 40310 del 26/10/2018.

Contestualmente alla richiesta di esame da parte di questa Amministrazione ai sensi dell'articolo 15 della LR47/78, il/la Responsabile del procedimento ha richiesto la verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 5 L.R.20/2000 e s.m.i. e del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Pareri ed Osservazioni

In ordine alla presente variante sono pervenuti:

- il parere favorevole dell'Agenzia Regionale Prevenzione A

25/70/2018
d'ing

- il

OSSERVAZIONI ai sensi dell'art.41 L.R. n.20/2000

Non si sollevano riserve di natura urbanistica, tuttavia si precisa che eventuali ulteriori modifiche al PRG derivanti dall'accoglimento delle osservazioni pervenute comporta variante sostanziale e necessità di ripubblicazione, non essendo state le stesse proposte pubblicate e valutate sotto il profilo ambientale (Valsat).

PARERE TECNICO in merito alla VALUTAZIONE AMBIENTALE (D.Lgs. n. 152/2006 e art. 5 LR 20/2000)

Visto il Rapporto Ambientale trasmesso a corredo della variante;
vista la documentazione complessivamente acquisita;
visti i pareri di ARPA/AUSL;
vista l'entità della variante al PRG;
preso atto della dichiarazione del Responsabile del Procedimento in merito agli effetti migliorativi in termini di governo del territorio derivanti dall'approvazione della presente variante al PRG

Osservazioni pervenute

In data 21/01/2019 con prot. n.1416, assunto agli atti provinciali con prot. 2166 del 21/01/2019, il/la Responsabile del Procedimento ha provveduto a trasmettere n.4 osservazioniazazazaz(4(1)1.32034(/)-4.778

Per quanto precede, vista la documentazione complessivamente acquisita, in merito alla Variante al PRG adottata con D.C.C. n.50/2018, si propone che il Presidente della Provincia faccia proprio il contenuto della presente istruttoria.

Il tecnico istruttore

M.Giulia Messori

La Dirigente

Arch. Antonella Manicardi

