



## Provincia di Modena

### Area Lavori Pubblici

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 45 del 21/03/2019

#### OGGETTO :

CONCESSIONE IN USO DI DUE PORZIONI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "J. BAROZZI" DI PIAZZA IVO SOLI A VIGNOLA (MO) ADIBITE A SUCCURSALE DELL'I.I.S. "P. LEVI" DI VIGNOLA – RIMBORSO QUOTA SPESE DI GESTIONE ANNO 2018 A CARICO DELLA PROVINCIA DI MODENA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE SOMME.

Ai sensi e in esecuzione dell'art. 8 comma 1 della Legge 11/01/1996 n. 23 con Convenzione Rep. 26787 del 24/04/2002 il Comune di Vignola ha trasferito in concessione d'uso gratuito a tempo indeterminato alla Provincia di Modena il fabbricato di via della Resistenza n. 800 a Vignola (Mo), sede dell'I.I.S. "A. Paradisi" Sez. "IPIA "Allegretti" e dell'I.I.S. "P. Levi" di Vignola.

A seguito di un costante e progressivo incremento del numero delle classi, l'I.I.S. "P. Levi" si è trovata in una situazione di forte sofferenza di locali idonei all'attività scolastica.

Per fronteggiare queste esigenze di spazi, la Provincia di Modena ha assunto in concessione d'uso dal Comune di Vignola due porzione dell'edificio scolastico di Piazza Ivo Soli a Vignola (Mo), da adibire a succursale della scuola.

I locali utilizzati dalla Provincia di Modena si trovano rispettivamente in parte al piano terra e primo piano dell'edificio (Concessione Rep. 28623 del 06/08/2015 per un totale di mq. 1.098 circa) e in parte nella restante porzione del piano terra dello stabile (Concessione Rep. 28690 del 20/10/2016 per un totale di mq. 659 circa).

Sulla base degli atti di concessione stipulati con il Comune di Vignola, la Provincia di Modena è tenuta a provvedere al pagamento delle spese di gestione delle due porzioni di immobile ricevute in uso (luce, acqua, teleriscaldamento, ...), nella misura concordata del 33% (20%+13%) delle spese totali dell'immobile.

Con nota del 18/03/2019 (assunta agli atti con prot.n. 9058 del 19/03/2019) il Comune di Vignola ha quantificato e documentato in € 43.446,24 la quota di spese di gestione dell'anno 2018 di competenza della Provincia di Modena per i suddetti locali, come di seguito indicato:

<b>utenza</b>	<b>periodo</b>	<b>Quota Provincia</b>
energia elettrica	01/01/18-31/12/18	€ 2.391,25
acqua	01/01/18-31/12/18	€ 3.953,66
teleriscaldamento	01/01/18-31/12/18	€ 37.101,33
	<b>Totale</b>	<b>€ 43.446,24</b>

Si dà atto che la suddetta spesa trova copertura al Capitolo 117 “Gestione condominiale stabili non di proprietà istituti scolastici” del Bilancio 2019.

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell’Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing. Alessandro Manni.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall’interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell’Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing. Alessandro Manni.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell’art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e in attuazione al Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel “Documento Privacy”, di cui l’interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell’Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell’Ente [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Per quanto precede,

### **Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina**

- 1) di prendere atto, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, che la quota di spese di gestione dell'annualità 2018 a carico della Provincia di Modena per le porzioni dell'edificio scolastico di Piazza Ivo Soli a Vignola (Mo) (piano terra e primo piano dell'ala nord-ovest) adibite a succursale dell'I.I.S. “P. Levi” di Vignola è stata quantificata dal Comune di Vignola in complessivi € 43.446,24;
- 2) di dare atto che la suddetta spesa di € 43.446,24 trova copertura finanziaria come segue:
  - quanto a € 38.000,00 al Residuo 1079/2018 del Capitolo 117 “Gestione condominiale stabili non di proprietà istituti scolastici” del Bilancio 2019;
  - quanto a € 5.446,24 da impegnare sul Capitolo 117 “Gestione condominiale stabili non di proprietà istituti scolastici” del Bilancio 2019;
- 3) di liquidare la suddetta somma con effetto immediato a favore del Comune di Vignola;
- 4) di impegnare la somma di € 42.000,00 a favore del Comune di Vignola al Capitolo 117 “Gestione condominiale stabili non di proprietà istituti scolastici” del Bilancio 2019, a titolo di quota presunta di spese a carico della Provincia di Modena per le porzioni immobiliari descritte in premessa riferite all’annualità 2019;
- 5) di rinviare la liquidazione della suddetta somma ad avvenuto ricevuto di specifiche richieste di pagamento inviate dal Comune di Vignola, corredate della relativa documentazione giustificativa;
- 6) di trasmettere la presente determinazione alla U.O. Contabilità Ordinaria per i provvedimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente



## Provincia di Modena

Determinazione n° 45 del 21/03/2019

U.O. proponente: Patrimonio

Proposta n° : 325 del 20/03/2019

**OGGETTO :**  
CONCESSIONE IN USO DI DUE PORZIONI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "J. BAROZZI" DI PIAZZA IVO SOLI A VIGNOLA (MO) ADIBITE A SUCCURSALE DELL'I.I.S. "P. LEVI" DI VIGNOLA – RIMBORSO QUOTA SPESE DI GESTIONE ANNO 2018 A CARICO DELLA PROVINCIA DI MODENA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE SOMME

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI LAVORI PUBBLICI n. 45 del 21/03/2019.

GUIZZARDI RAFFAELE

Originale Firmato Digitalmente

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li .....

Protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_