



## Provincia di Modena

### Area Lavori Pubblici

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 108 del 31/05/2019

#### OGGETTO:

ITIS SELMI MODENA. LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO LABORATORIO DI MICROBIOLOGIA. CUP G95B18000870007 CIG 7553415B3C APPROVAZIONE CONTO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE RATA A SALDO.

Il Servizio lavori speciali opere pubbliche della Provincia di Modena ha tra i propri compiti istituzionali la Manutenzione ordinaria/straordinaria delle strade provinciale e degli edifici scolastici sedi di istituti di istruzione superiore di secondo grado e che l'interesse pubblico sotteso a tale competenza è quello di preservare e mantenere il patrimonio demaniale e indisponibile dell'ente.

L'istituto di istruzione superiore "F. Selmi" offre due indirizzi di studio, liceale e tecnico, quest'ultimo si articola nello studio dei materiali, chimica e biotecnologie.

Visto l'aumento degli iscritti all'indirizzo tecnico, l'istituto scolastico ha avuto necessità di incrementare il numero dei laboratori di chimica per offrire a tutti gli studenti la continuità allo studio e le ore curricolari previste dal nuovo ordinamento agli studi.

Il dirigente scolastico si è rivolto alla Provincia di Modena affinché avviasse le verifiche necessarie per la fattibilità dell'opera.

I tecnici dell'ente hanno constatato la fattibilità dell'intervento prevedendo la riorganizzazione di due spazi al piano terra, adiacenti all'attuale laboratorio di chimica.

Il costo complessivo dell'intervento è stato quantificato ad € 70.000,00.

La Fondazione Cassa di Risparmio di Modena, con lettera prot. n. 724.17.8a del 21/12/2018, su richiesta da parte della Provincia di Modena, ha consesso il contributo a totale copertura dell'intervento.

Con determinazione dirigenziale n. 153 del 03/07/2018 la Provincia di Modena ha approvato il progetto esecutivo redatto interamente da professionisti dipendenti dell'ente recante un importo complessivo di € 70.000,00 di cui € 53.172,46 a base d'appalto, comprensivi di € 3.188,33 per oneri di sicurezza.

Il relativo quadro economico di cui al progetto è sotto riportato:

- Lavori in OG1	€	37.368,76
- Lavori in OS30	€	12.615,37
- Oneri per la sicurezza	€	3.188,33
		-----
Totale lavori a base d'appalto	€	53.172,46
SOMME A DISPOSIZIONE :		

- I.V.A. 22%	€	11.697,94
- accantonamento di cui all'art. 113 del Dlgs 50/2016	€	1.063,45
- Imprevisti e arrotondamenti	€	4.036,15
- Contributo ANAC	€	30,00
	€	-----
Totale somme a disposizione	€	16.827,54
		-----
Importo complessivo del progetto	€	70.000,00

L'importo complessivo del progetto ha trovato copertura finanziaria in virtù del contributo ricevuto dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena con accertamento n. 698/18 al capitolo 2469 "Contributi della fondazione cassa di risparmio di Modena per investimenti".

Nello stesso atto, si stabilivano quali condizioni per l'aggiudicazione dell'opera, la procedura negoziata con gara informale mediante selezione dall'elenco degli operatori della Provincia di Modena.

Al termine della procedura amministrativa relativa alla gara tra le imprese invitate, risultava prima in graduatoria la ditta SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in Concordia s/Secchia via Pastore n. 27 CF e PIVA 00154960363 ma, avendo presentato un ribasso offerto ed un costo della manodopera anomali, veniva sottoposta a verifica di congruità.

Con lettera assunta agli atti con prot. n. 30043 del 08/08/2018 suddetta ditta giustificava la congruità dell'offerta presentata e le analisi e chiarimenti indicati hanno condotto l'ente all'aggiudicazione definitiva dell'appalto mediante atto dirigenziale n. 186 del 16/08/2018.

L'impresa ha offerto un ribasso sull'elenco prezzi del 12,55% corrispondente ad un importo contrattuale netto di € 46.899,45 di cui € 43.711,12 per lavori ed € 3.188,33 per oneri di sicurezza giusto contratto RSP n. 2960 del 24/09/2018.

La consegna dei lavori è avvenuta in data 03/09/2018 in conformità all'art. 154 del DPR 207/2010, come certificato dal verbale prot. n. 78/6.0.7 del 03/09/2018.

Con lo stesso atto si indicava il termine contrattuale fissato in 45 giorni naturali consecutivi, come indicato all'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto.

L'appaltatore non ha emesso riserve sul verbale di consegna dei lavori.

Nel corso dell'appalto è stata autorizzata una sospensione dei lavori (dal 15/10/2018 al 22/10/2018) per la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva inerente l'esecuzione degli interventi di ripristino tratto di fognatura esterna al fabbricato e proveniente dai laboratori esistenti che, secondo quanto comunicato dai tecnici dell'istituto scolastico e successivamente accertato dal direttore operativo del cantiere, era fuori uso a causa di un cedimento del sottosuolo non visibile e in tale condizione non avrebbe potuto supportare l'aumento di portata dall'impianto in fase di realizzazione proveniente dal nuovo laboratorio.

Con atto dirigenziale n. 266 del 02/11/2018 la Provincia di Modena ha approvato la perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106 c.2 del D.Lgs 50/16 come modificato dal D.Lgs 56/17 mantenendo invariato l'importo complessivo dell'appalto ad € 70.000,00 ma incrementando l'importo di €. 3.393,51 per un importo totale contrattuale di € 50.292,96 comprensivi di € 3.188,33 per oneri per la sicurezza, rimasti invariati.

Con la stessa determina si approvavano n. 3 nuovi prezzi affidando i maggiori lavori all'impresa SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A CF e PIVA 00154960363.

Il nuovo quadro economico a perizia approvata risulta il seguente:

	Importo lavori soggetti a ribasso	€	47.104,63	
	Oneri per la sicurezza "OG1"	€	3.188,33	
a)	Sommano			€ 50.292,96

	Somme a disposizione		
	Accantonamento per all'art. 113 del D.Lgs 50/16	€	1.063,45
	IVA sui lavori	€	11.064,45
	Contributo ANAC	€	30,00
	Imprevisti e ribasso d'asta	€	7.549,14
b)	Sommano		€ 19.707,04
			-----
c)	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 70.000,00

Per l'esecuzione degli ulteriori lavori, la Provincia di Modena ha concesso all'impresa ulteriori 3 giorni naturali e consecutivi posticipando quindi il nuovo termine contrattuale dei lavori al 27/10/2018.

Il direttore dei lavori ha accertato la conclusione delle opere in data 29/10/2018 alla presenza del rappresentante legale dell'impresa e del direttore operativo Per. Ind. Stefano Nappa.

Il nuovo laboratorio è stato inaugurato in data 02/02/2019.

La Provincia di Modena, ai sensi dell'art. 21 "pagamenti in acconto" del Capitolato Speciale d'Appalto ha redatto uno stato di avanzamento dei lavori a tutto il 20/12/2018, ed emesso in data 24/01/2019 il certificato di pagamento n. 52/2019 per un importo complessivo di € 54.048,21 di cui € 44.301,81 per lavori ed € 9.746,40 per IVA 22%.

In data 18/03/2019 il direttore dei lavori dott. Ing. Daniele Gaudio, dipendente in ruolo della Provincia di Modena ha redatto la relazione di accompagnamento allo stato finale dei lavori e certificato di regolare esecuzione recante un importo netto dei lavori contabilizzati nel conto finale di € 50.290,80, verificati in contraddittorio con il responsabile tecnico dell'impresa sig. Ielpo Luca.

Non essendo stati autorizzati subappalti, la Provincia di Modena ha corrisposto le somme direttamente all'impresa SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.AT.E.A. con sede in Concordia s/Secchia via Pastore n. 27 CF e PIVA 00154960363.

Rispetto all'importo contrattuale certificato con atto dirigenziale n. 266 del 02/11/2018 e l'importo contabilizzato con lo stato finale dei lavori in data 03/01/2019, risulta un'economia di € 2,16 al netto di IVA.

L'impresa, durante l'itinerario dei lavori non ha iscritto riserve sui registri di contabilità assunti agli atti della Provincia di Modena ai prott.nn. 78-6.0.7 del 03/09/2018 e 92-6.0.7 del 19/03/2019.

L'importo complessivo netto raggiunto a credito dell'impresa risulta di € 5.988,99.

L'impresa, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere e senza apporre ulteriori riserve, con la firma in calce dello stato finale dei lavori in data 03/01/2019, ha accettato quanto indicato negli atti di collaudo, ivi incluso il credito a suo favore.

L'impresa SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.AT.E.A. con sede in Concordia s/Secchia via Pastore n. 27 CF e PIVA 00154960363 risulta adempiente nei confronti degli obblighi assicurativi come risulta dal DURC ON LINE assunto agli atti dell'ente con prot. n. 8901 del 18/03/2018 e valido fino al 18/06/2019.

Sono stati prenotati gli incentivi alla progettazione per complessivi € 1.063,45 che si intendono impegnati e liquidati con il presente atto.

L'impresa SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.AT.E.A. con sede in Concordia s/Secchia via Pastore n. 27 CF e PIVA 00154960363 ha presentato polizza fidejussoria ai sensi dell'art. 103 c.6 del D.Lgs 50/2016 n. 167125867 emessa da UNIPOLSAI agenzia di Modena dell'importo di € 6.092,80.

Preso atto della relazione di accompagnamento al conto finale dei lavori redatto dal direttore dei lavori inf. Daniele Gaudio in data 18/03/2019 si procede con la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo a credito dell'impresa in forma diretta e la contestuale restituzione del deposito cauzionale prestato.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti d'incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing Alessandro Manni.

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 ed in attuazione del regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito Internet dell'Ente [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it)

Per quanto precede,

### **Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina**

- 1) di approvare il conto finale dei lavori dell'importo netto di € 50.290,80 di cui € 47.102,47 per lavori ed € 3.188,33 per oneri relativi alla sicurezza, inferiore per € 2.16 all'importo contrattuale giusto contratto RSP n° 2960 del 24/09/2018;
- 2) di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dall'ing. Daniele Gaudio, dipendente di ruolo della Provincia di Modena in data 18/03/2019, dell'importo complessivo di €. 61.354,78 di cui €. 50.290,80 per lavori (comprensivi di oneri relativi alla sicurezza) ed €. 11.063,98 per I.V.A. 22%;
- 3) di dare atto che il certificato di regolare esecuzione è acquisito agli atti con prot. n. 17964/06-06-02 F.748 del 29/05/2019 regolarmente firmato e con contestuale apposizione del timbro dell'ente;
- 4) di dare atto che rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a netti €. 50.290,80 come in premessa suddivisa è stato corrisposto un acconto all'impresa aggiudicataria per un importo di netti € 44.301,81 rimanendo pertanto €. € 5.988,99 oltre a IVA 22% pari a € 1.317,58 a credito della stessa;
- 5) di approvare il saldo finale a favore dell'impresa SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.AT.E.A. con sede in Concordia s/Secchia via Pastore n. 27 CF e PIVA 00154960363 recante un importo complessivo netto di € 50.290,80 dando atto che il credito dell'impresa residuo ammonta a € 5.988,99 al netto di IVA 22%;
- 6) di liquidare e pagare pertanto la somma complessiva di € 7.306,57 a favore dell'impresa SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.AT.E.A. con sede in Concordia s/Secchia via Pastore n. 27 CF e PIVA 00154960363 a completo saldo dei lavori eseguiti dando atto che il relativo mandato di pagamento è da imputarsi al sub. Impegno 145/2019 prenot. 677/19 cap. 3899 "Iniziativa con la fondazione Cassa di Risparmio di Modena" del Peg 2019;
- 7) di dare atto che rispetto all'importo impegnato a favore della ditta si realizza una minore spesa di € 2,63 che si libera dal sub 145/19 alla prenotazione succitata;
- 8) di dare atto che il confronto tra il quadro economico perizia di variante e il quadro economico dell'opera a consuntivo risulta come di seguito riportato:

VOCI DI QUADRO ECONOMICO		IMPORTI DA PERIZIA DI VARIANTE	IMPORTI DA CONSUNTIVO
a)	Lavori		
	Importo contrattuale	€ 47.104,63	€ 47.102,47
	Oneri di sicurezza complessivi	€ 3.188,33	€ 3.188,33
		-----	-----
	Sommano	€ 50.292,96	€ 50.290,80

b)	Somme a disposizione		
	IVA al 22%	€ 11.064,45	€ 11.063,98
	Spese tecniche perizia (ex art.18 L. 109/94)	€ 1.063,45	€ 1.063,45
	Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00
	Residuo ribasso d'asta (IVA compresa)	€ 7.549,14	
		-----	-----
	Sommano	€ 19.707,04	€ 12.157,43
		-----	-----
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 70.000,00</b>	<b>€ 62.448,23</b>

- 9) di dare atto che rispetto al finanziamento complessivo, si registra una economia di € 7.551,77 di cui € 7.549,14 che si liberano dal sub 146/29 alla prenot. 677/19 ed € 2,62 che si liberano come sopra specificato e che saranno rendicontati alla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena;
- 10) di contabilizzare la somma dovuta per spese tecniche in € 1.063,45 dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub. 144/2019 - prenot. 677/19 - capitolo 3899 "Iniziativa con la fondazione Cassa di Risparmio di Modena" del Peg 2019; alla ripartizione della suddetta somma fra i soggetti impegnati si provvederà con successivo apposito atto;
- 11) di dare atto che i codici identificativi dell'appalto sono CUP n. G95B18000870007 e CIG. 7553415B3C;
- 12) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F748 Rif Arch. 197;
- 13) di autorizzare e trasmettere il presente atto all'ufficio contratti ai fini dello svincolo del deposito contrattuale della ditta SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.AT.E.A. con sede in Concordia s/Secchia via Pastore n. 27 CF e PIVA 00154960363;
- 14) di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti e all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;
- 15) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrono dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente

Modena, li .....

Protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_