



## Provincia di Modena

### Area Lavori Pubblici

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 225 del 26/09/2019

#### OGGETTO :

CONCESSIONE D'USO DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE A SERVIZIO DEL PARCO PROVINCIALE DELLA RESISTENZA DI MONTE S.GIULIA A MONCHIO DI PALAGANO (MO) – REP. 28778 DEL 27/09/2018- AGGIORNAMENTO ISTAT DEL CANONE CONCESSORIO PER L'ANNUALITA' 2019/20.

La Provincia di Modena è proprietaria dell'edificio polifunzionale a servizio del Parco Provinciale della Resistenza di Monte S.Giulia a Monchio di Palagano (Mo), situato in via Monsignor Giuseppe Pistoni n. 19 a Monchio di Palagano (Mo).

In esito alla procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione d'uso per il periodo di 6 (sei) anni del predetto immobile, con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 111 del 21/05/2018 la concessione d'uso è stata affidata all'impresa individuale "Bassetti Ester" di Palagano (Mo), via Panoramica 167A, CF titolare BSSSTR73A62H264I e P.IVA 03807880368, al canone annuale di € 1.255,00.

La concessione d'uso è stata formalizzata con atto Rep. 28778 del 27/09/2018, con decorrenza dal 27/09/2018 e scadenza al 26/09/2024.

L'art. 6) del citato atto Rep.28778/2018 prevede che, a decorrere dall'inizio del 2° anno contrattuale, il canone concessorio annuale di € 1.255,00 sarà aggiornato annualmente nella misura del 100% della variazione assoluta annuale accertata dall'Istat per le famiglie degli operai e degli impiegati verificatasi nel periodo e sarà utilizzato l'indice Istat relativo al mese antecedente a quello di sottoscrizione dell'atto di concessione (indice Istat di Agosto).

L'indice Istat di Agosto 2019 è pari a 0,3% (Agosto 2018 – Agosto 2019).

Il canone annuale di concessione di € 1.255,00 deve pertanto essere aggiornato in misura pari all'istat del 0,3% e viene pertanto rideterminato in € 1.258,77 per l'annualità 27/09/2019-26/09/2020.

La suddetta somma è prevista al Capitolo 660 "Canoni e concessioni e diritti reali di godimento" del Peg 2019.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Alessandro Manni.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing. Alessandro Manni.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 e in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Per quanto precede,

**Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina**

- 1) di aggiornare il canone annuale di concessione di cui al contratto Rep 28778 del 27/09/2019 nella misura del 0,3% elevandolo da € 1.255,00 a € 1.258,77 per l'annualità 27/09/2019 – 26/06/2020;
- 2) di accertare ed introitare la complessiva maggiore entrata pari ad € 3,77 per il periodo 27/09/2019-26/09/2020 al Capitolo 660 “Canoni e concessioni e diritti reali di godimento” del Peg 2019;
- 3) di dare atto che il canone concessorio annuale di € 1.258,77, salvo aggiornamenti Istat, dovrà essere previsto ed accertato al corrispondente capitolo dei bilanci futuri sino alla scadenza contrattuale del 26/09/2024;
- 4) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 5) di trasmettere la presente determinazione alla U.O. Contratti e alla U.O. Contabilità Straordinaria per gli adempimenti di relativa competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente



## Provincia di Modena

Determinazione n° 225 del 26/09/2019

U.O. proponente: Patrimonio

Proposta n° : 1246 del 26/09/2019

OGGETTO :

CONCESSIONE D'USO DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE A SERVIZIO DEL PARCO PROVINCIALE DELLA RESISTENZA DI MONTE S.GIULIA A MONCHIO DI PALAGANO (MO) – REP. 28778 DEL 27/09/2018- AGGIORNAMENTO ISTAT DEL CANONE CONCESSORIO PER L'ANNUALITA' 2019/20. \_

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI LAVORI PUBBLICI n. 225 del 26/09/2019.

GUIZZARDI RAFFAELE

Originale Firmato Digitalmente

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li .....

Protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_