

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
1	1.5.B.18.B CCIAAMO19	A) LAVORI PIANO INTERRATO Chiusura di vani per porte e finestre su muri interni od esterni: murature di mattoni su muri a 1 testa Prezzo 84,11 Euro/m2	8,200	32,910	24,710	----	689,70	2.768,06	2.078,36	----
2	A08.010.025	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, a base di cemento, calce idrata, sabbia e additivi specifici, applicato a spruzzo su supporto in laterizio, in spessore di 1,5 cm, livellato e frattazzato Prezzo 14,21 Euro/m2	8,200	11,200	3,000	----	116,52	159,15	42,63	----
3	A08.013.025	Finitura con intonaco premiscelato per interni ed esterni, di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1, ed inerti ad alta traspirabilità e igroscopicità, applicato a mano, reazione al fuoco classe A1 Prezzo 8,44 Euro/m2	11,160	14,160	3,000	----	94,19	119,51	25,32	----
4	A09.031.060.c	Protezione antincendio di elementi strutturali in acciaio quali pilastri e travature, mediante rivestimento perimetrale con pannelli rigidi in lana di roccia rivestiti su di un lato da un foglio di alluminio rinforzato da una rete in fibra minerale, dimensioni 1.800 x 1.200 mm, posti a totale copertura del profilato in acciaio mediante apposito collante a base silicati, diversa resistenza al fuoco in funzione della temperatura critica di progetto dell'acciaio pari a 500 °C e relazionata al fattore di sezione [m-1] del profilato metallico, così come di seguito definito: spessore pannello in lana di roccia 20 mm, per protezione al fuoco: R60, fattore di sezione acciaio da 45 - 120 [m- 1] Prezzo 39,66 Euro/m2	5,040	0,000	----	5,040	199,89	0,00	----	199,89
5	A09.031.105	Controsoffitto antincendio composto da pannelli di gesso ceramico alleggerito e rinforzato con fibre di vetro (spessore 12								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
6	A09.031.130.a	μ), preverniciati sul lato a vista, omologati in classe 0, REI 120, delle dimensioni di 600 x 600 mm, spessore 20 ÷ 22 mm, montati su struttura metallica a vista, ancorata alla struttura sovrastante mediante pendinatura regolabile, compresi profili perimetrali Prezzo 27,41 Euro/m² Protezione antincendio di pareti divisorie in muratura realizzata con lastre in silicato di calce rinforzato e idrato con fibre di cellulosa, esenti da amianto ed altre fibre inorganiche, omologate in Euroclasse A1, fissate alla muratura mediante tasselli metallici ad espansione, compresa stuccatura dei giunti: parete intonacata dal lato esposto al fuoco, con lastra di densità 875 kg/mc, spessore 10 mm con bordi dritti, per REI 120	5,040	5,040	-----	-----	138,15	138,15	-----	-----
7	A09.031.135	Prezzo 19,91 Euro/m² Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco REI 60 ed omologata in Euroclasse A1, costituita da due lastre in calcio silicato idrato e rinforzato con fibre di cellulosa, esenti da amianto, ciascuna di densità 900 kg/mc, con bordi cianfrinati, spessore 9 mm, fissate mediante viti d'acciaio su una struttura di sostegno in profilati di acciaio zincato con interposto un pannello di lana di roccia di densità 50 kg/mc e spessore 50 mm	47,575	92,000	44,425	-----	947,22	1.831,72	884,50	-----
8	A17.025.005.gSM	Prezzo 79,51 Euro/m² Rimontaggio di porta REI precedentemente rimossa	2,905	2,910	0,005	-----	230,98	231,37	0,39	-----
9	A20.001.005	Prezzo 116,52 Euro/Cadauno Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua	12,000	0,000	-----	12,000	1.398,24	0,00	-----	1.398,24
10	A20.001.015	Prezzo 1,89 Euro/m² Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici	431,680	98,400	-----	333,280	815,88	185,98	-----	629,90

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
11	A20.007.005.a	perfettamente pronte alla pitturazione Prezzo 13,50 Euro/m ²	0,000	22,710	22,710	-----	0,00	306,59	306,59	-----
12	B01.034.025	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire Prezzo 4,61 Euro/m ²	431,690	108,400	-----	323,290	1.990,09	499,72	-----	1.490,37
13	E04.019.035.b	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Prezzo 22,90 Euro/m ²	35,000	7,200	-----	27,800	801,50	164,88	-----	636,62
14	E04.019.035.d	Maniglione antipánico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna, per anta principale o unica anta Prezzo 236,67 Euro/Cadauno	5,000	1,000	-----	4,000	1.183,35	236,67	-----	946,68
15	N.P.019	Maniglione antipánico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno per seconda anta (lunghezza minima anta 400 mm) del tipo commerciale Prezzo 186,67 Euro/Cadauno	3,000	1,000	-----	2,000	560,01	186,67	-----	373,34
16	N.P.020	Esecuzione di soglia in gres porcellanato larghezza media cm 15 Prezzo 29,67 Euro/m	13,900	13,900	-----	-----	412,41	412,41	-----	-----
17	N.P.021	Fornitura e posa in opera di lastra in calciosilicato larghezza media cm 15 per abbassamento quota architrave porte REI rimosse Prezzo 22,90 Euro/m	13,900	0,000	-----	13,900	318,31	0,00	-----	318,31
		Smontaggio di maniglioni antipánico e di relative aste su porte esistenti causa sostituzione con nuovi maniglioni								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
		(contabilizzati in altra voce)								
18	N.P.022	Prezzo 17,20 Euro/n. Fornitura e montaggio di kit aste per maniglioni antipanico compreso ogni onere.	8,000	2,000	-----	6,000	137,60	34,40	-----	103,20
19	NPV.02	Prezzo 72,36 Euro/a corpo Sovrapprezzo controparete REI per struttura portante metallica	8,000	2,000	-----	6,000	578,88	144,72	-----	434,16
20	NPV.04	Prezzo 23,29 Euro/m ² Rampe di livellamento porte REI	0,000	92,000	92,000	-----	0,00	2.142,68	2.142,68	-----
21	NPV.08	Prezzo 456,50 Euro/Cadauno Spostamento arredi per esecuzione lavorazioni di appalto	0,00	13,00	13,00	-----	0,00	5.934,50	5.934,50	-----
22	NPV.09	Prezzo 2.467,80 Euro/a corpo Sovrapprezzo tinteggiatura per idropittura lavabile	0,000	1,000	1,000	-----	0,00	2.467,80	2.467,80	-----
23	NPV.10	Prezzo 3,34 Euro/m ² Stuccatura parziale e saltuaria di superfici interne	0,000	108,400	108,400	-----	0,00	362,06	362,06	-----
		Prezzo 5,13 Euro/m ² Totale PIANO INTERRATO Euro	0,000	75,690	75,690	-----	0,00	388,29	388,29	-----
							10.612,92	18.715,33		
24	1.5.B.18.B CCIAAMO19	PIANO TERRA Chiusura di vani per porte e finestre su muri interni od esterni: murature di mattoni su muri a 1 testa								
25	A08.010.025	Prezzo 84,11 Euro/m ² Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, a base di cemento, calce idrata, sabbia e additivi specifici, applicato a spruzzo su supporto in laterizio, in spessore di 1,5 cm, livellato e frattazzato	1,680	19,190	17,510	-----	141,30	1.614,07	1.472,77	-----
26	A08.013.025	Prezzo 14,21 Euro/m ² Finitura con intonaco premiscelato per	1,680	1,680	-----	-----	23,87	23,87	-----	-----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
27	A09.004.005.a	interni ed esterni, di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1, ed inerti ad alta traspirabilità e igroscopicità, applicato a mano, reazione al fuoco classe A1 Prezzo 8,44 Euro/m² Controsoffitto in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, reazione al fuoco Euroclasse A1, s1-d0, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm	3,120	3,120	-----	-----	26,33	26,33	-----	-----
28	A09.028.005.a	Prezzo 24,39 Euro/m² Parete divisoria in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete	1,920	0,000	-----	1,920	46,83	0,00	-----	46,83
29	A09.028.005.e	Prezzo 24,80 Euro/m² Parete divisoria in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita	26,075	15,680	-----	10,395	646,66	388,86	-----	257,80

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
30	A09.031.130.a	da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: <u>sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm</u> Prezzo 2,34 Euro/m ²	26,080	15,680	-----	10,400	61,03	36,69	-----	24,34
31	A09.031.135	Protezione antincendio di pareti divisorie in muratura realizzata con lastre in silicato di calce rinforzato e idrato con fibre di cellulosa, esenti da amianto ed altre fibre inorganiche, omologate in Euroclasse A1, fissate alla muratura mediante tasselli metallici ad espansione, compresa stuccatura dei giunti: parete intonacata dal lato esposto al fuoco, con lastra di densità 875 kg/mc, spessore 10 mm con bordi dritti, per REI 120 Prezzo 19,91 Euro/m ²	97,300	81,550	-----	15,750	1.937,24	1.623,66	-----	313,58
32	A15.016.015.b	Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco REI 60 ed omologata in Euroclasse A1, costituita da due lastre in calcio silicato idrato e rinforzato con fibre di cellulosa, esenti da amianto, ciascuna di densità 900 kg/mc, con bordi cianfrinati, spessore 9 mm, fissate mediante viti d'acciaio su una struttura di sostegno in profilati di acciaio zincato con interposto un pannello di lana di roccia di densità 50 kg/mc e spessore 50 mm Prezzo 79,51 Euro/m ²	16,738	16,740	0,002	-----	1.330,84	1.331,00	0,16	-----
		Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua BIa UGL, posto								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
33	A16.022.030.a	in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie antiscivolo (R9 A): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm Prezzo 45,19 Euro/m² Zoccolino di gres porcellanato colorato in massa, superficie naturale o bocciardata, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento, 10 x 30 cm, spessore 8,5 mm con sguscia	79,500	112,000	32,500	-----	3.592,61	5.061,28	1.468,67	-----
34	A17.025.010.f	Prezzo 21,29 Euro/m Porta tagliafuoco cieca, con struttura in acciaio, ad un battente, omologata a norme UNI EN 1634-1/01, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, completa di guarnizione autoespandente per fumi caldi posta su i tre lati, con rostri fissi, anta in acciaio preverniciato coibentata con doppio strato di lana minerale impregnato con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibili, completa di serratura con chiave, ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 120: ampiezza muro 900 x 2.150 mm	40,000	62,000	22,000	-----	851,60	1.319,98	468,38	-----
35	A17.025.010.h	Prezzo 530,93 Euro/Cadauno Porta tagliafuoco cieca, con struttura in acciaio, ad un battente, omologata a norme UNI EN 1634-1/01, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato	3,000	1,000	-----	2,000	1.592,79	530,93	-----	1.061,86

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
36	A18.010.005.a	spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, completa di guarnizione autoespandente per fumi caldi posta su i tre lati, con rostri fissi, anta in acciaio preverniciato coibentata con doppio strato di lana minerale impregnato con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibili, completa di serratura con chiave, ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 120: ampiezza muro 1.265 x 2.150 mm Prezzo 682,07 Euro/Cadauno	4,000	5,000	1,000	----	2.728,28	3.410,35	682,07	----
37	A20.001.005	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: noce tanganka Prezzo 251,80 Euro/Cadauno	3,000	2,000	----	1,000	755,40	503,60	----	251,80
38	A20.001.015	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua Prezzo 1,89 Euro/m²	1.524,188	425,880	----	1.098,308	2.880,72	804,91	----	2.075,81
39	A20.007.005.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione Prezzo 13,50 Euro/m²	130,600	207,780	77,180	----	1.763,10	2.805,03	1.041,93	----
		Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
40	A20.043.005.b	Prezzo 4,61 Euro/m ² Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi	1.524,190	425,880	-----	1.098,310	7.026,52	1.963,31	-----	5.063,21
41	B01.016.045	Prezzo 3,05 Euro/m ² Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso eventuale calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	77,220	0,000	-----	77,220	235,52	0,00	-----	235,52
42	B01.016.090	Prezzo 4,34 Euro/m ² Rimozione di rivestimento in legno di qualsiasi natura e dimensione degli elementi, compresa la listellatura di supporto, i filetti di coprigiunto o cornice e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	79,500	112,000	32,500	-----	345,03	486,08	141,05	-----
43	B01.016.120	Prezzo 8,10 Euro/m ² Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri	130,596	188,590	57,994	-----	1.057,83	1.527,58	469,75	-----
44	B01.022.030	Prezzo 1,55 Euro/m Rimozione di pareti divisorie in lastre di cartongesso con montanti verticali, guide a pavimento e soffitto ed eventuali strati di coibentazione nell'intercapedine, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso l'eventuale calo in basso ed il trasporto a discarica	40,000	62,000	22,000	-----	62,00	96,10	34,10	-----
45	B01.034.025	Prezzo 9,82 Euro/m ² Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a	37,275	37,280	0,005	-----	366,04	366,09	0,05	-----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
46	E04.019.035.b	sezione degli elementi Prezzo 22,90 Euro/m ² Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna, per anta principale o unica anta	26,150	36,750	10,600	-----	598,84	841,58	242,74	-----
47	E04.019.035.d	Prezzo 236,67 Euro/Cadauno Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno per seconda anta (lunghezza minima anta 400 mm) del tipo commerciale	21,000	9,000	-----	12,000	4.970,07	2.130,03	-----	2.840,04
48	N.P.021	Prezzo 186,67 Euro/Cadauno Smontaggio di maniglioni antipanico e di relative aste su porte esistenti causa sostituzione con nuovi maniglioni (contabilizzati in altra voce)	6,000	0,000	-----	6,000	1.120,02	0,00	-----	1.120,02
49	N.P.022	Prezzo 17,20 Euro/n. Fornitura e montaggio di kit aste per maniglioni antipanico compreso ogni onere.	23,000	9,000	-----	14,000	395,60	154,80	-----	240,80
50	N.P.023	Prezzo 72,36 Euro/a corpo Levigatura di sottofondo cementizio al fine di rimuovere residui di colla e per eventuale abbassamento del piano di posa dovuto alla differenza di spessore del pavimento rimocco (pavimento in materiale plastico) e nuovo pavimento in gres porcellanato.	27,000	9,000	-----	18,000	1.953,72	651,24	-----	1.302,48
51	N.P.024	Prezzo 10,32 Euro/m ² Adattamento forometria porte REI compreso sostituzione degli architravi del vano porta, compreso ogni onere di eventuali taglio e/o spessoramenti di spalle esistenti con eventuali riprese di intonaco raccordato a quello esistente.	79,500	0,000	-----	79,500	820,44	0,00	-----	820,44
		Prezzo 664,38 Euro/n. raccordato a quello esistente.	7,000	6,000	-----	1,000	4.650,66	3.986,28	-----	664,38

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
52	N.P.025	Applicazione di vernice ignifuga monocomponente a basa acqua per la protezione passiva dal fuoco, di elementi in legno e derivati, disposti a parete in ambiente interno non sottoposti a sollecitazioni meccaniche. Il prodotto deve avere una reazione al fuoco in classe 1 e Euroclasse con un consumo necessario di 400 gr/mq di colore bianco tipo "AMOTHERM WOOD WB" Prezzo 25,15 Euro/m2	77,220	0,000	----	77,220	1.942,08	0,00	----	1.942,08
53	NPV.03	Realizzazione vano porta REI per scale Prezzo 166,05 Euro/m²	0,000	8,910	8,910	----	0,00	1.479,51	1.479,51	----
54	NPV.05	Cordoletto di livellamento Prezzo 1.438,50 Euro/a corpo	0,000	1,000	1,000	----	0,00	1.438,50	1.438,50	----
55	NPV.07	Porta tagliafuoco cieca EI 120 dim. 180x210 cm Prezzo 1.839,40 Euro/Cadauno	0,00	1,00	1,00	----	0,00	1.839,40	1.839,40	----
56	NPV.09	Sovrapprezzo tinteggiatura per idropittura lavabile Prezzo 3,34 Euro/m²	0,000	425,880	425,880	----	0,00	1.422,44	1.422,44	----
57	NPV.10	Stuccatura parziale e saltuaria di superfici interne Prezzo 5,13 Euro/m²	0,000	209,000	209,000	----	0,00	1.072,17	1.072,17	----
58	NPV.11	Protezione antincendio di parti strutturali in acciaio portale sottoscala piano interrato con vernici intumescenti Prezzo 1.987,00 Euro/a corpo	0,000	1,000	1,000	----	0,00	1.987,00	1.987,00	----
59	NPV.12	Rimozione di cappe laboratorio, compreso il trasporto a rifiuto e gli oneri di scarica Prezzo 2.541,62 Euro/a corpo	0,000	1,000	1,000	----	0,00	2.541,62	2.541,62	----
60	NPV.13	Smontaggio e rimontaggio termosifoni, bacheche scala principale al piano rialzato, primo e secondo Prezzo 2.041,69 Euro/a corpo	0,000	1,000	1,000	----	0,00	2.041,69	2.041,69	----
61	NPV.19	Demolizione di sottofondo in malta cementizia								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
62	NPV.20	Prezzo 77,58 Euro/m ³ Massetto pronto ad alta resistenza dello spessore 20 mm	0,000	11,200	11,200	----	0,00	868,90	868,90	----
63	NPV.21	Prezzo 12,73 Euro/m ² Massetto pronto ad alta resistenza per ogni centimetro in più di spessore oltre 20 mm	0,000	112,000	112,000	----	0,00	1.425,76	1.425,76	----
		Prezzo 5,39 Euro/m ² Totale PIANO TERRA Euro	0,000	896,000	896,000	----	0,00	4.829,44	4.829,44	----
							43.922,97	52.630,08		
64	1.5.B.18.B CCIAAMO19	PIANO PRIMO Chiusura di vani per porte e finestre su muri interni od esterni: murature di mattoni su muri a 1 testa								
65	A08.010.025	Prezzo 84,11 Euro/m ² Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, a base di cemento, calce idrata, sabbia e additivi specifici, applicato a spruzzo su supporto in laterizio, in spessore di 1,5 cm, livellato e frattazzato	0,000	3,150	3,150	----	0,00	264,95	264,95	----
66	A09.031.130.a	Prezzo 14,21 Euro/m ² Protezione antincendio di pareti divisorie in muratura realizzata con lastre in silicato di calce rinforzato e idrato con fibre di cellulosa, esenti da amianto ed altre fibre inorganiche, omologate in Euroclasse A1, fissate alla muratura mediante tasselli metallici ad espansione, compresa stuccatura dei giunti: parete intonacata dal lato esposto al fuoco, con lastra di densità 875 kg/mc, spessore 10 mm con bordi dritti, per REI 120	0,000	64,390	64,390	----	0,00	914,98	914,98	----
67	A20.001.005	Prezzo 19,91 Euro/m ² Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua	99,000	99,000	----	----	1.971,09	1.971,09	----	----
		Prezzo 1,89 Euro/m ²	906,810	797,170	----	109,640	1.713,87	1.506,65	----	207,22

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
68	A20.001.015	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione Prezzo 13,50 Euro/m²	307,810	310,800	2,990	-----	4.155,44	4.195,80	40,36	-----
69	A20.007.005.a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire Prezzo 4,61 Euro/m²	906,810	896,170	-----	10,640	4.180,39	4.131,34	-----	49,05
70	A20.043.005.b	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi Prezzo 3,05 Euro/m²	108,900	0,000	-----	108,900	332,15	0,00	-----	332,15
71	B01.016.090	Rimozione di rivestimento in legno di qualsiasi natura e dimensione degli elementi, compresa la listellatura di supporto, i filetti di coprigiunto o cornice e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico Prezzo 8,10 Euro/m²	307,810	310,000	2,190	-----	2.493,26	2.511,00	17,74	-----
72	B01.034.025	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Prezzo 22,90 Euro/m²	0,000	13,000	13,000	-----	0,00	297,70	297,70	-----
73	E04.019.035.b	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna, per anta principale o unica anta Prezzo 236,67 Euro/Cadauno	4,000	0,000	-----	4,000	946,68	0,00	-----	946,68
74	E04.019.035.d	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno per seconda anta (lunghezza minima anta 400								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
75	N.P.021	mm) del tipo commerciale Prezzo 186,67 Euro/Cadauno Smontaggio di maniglioni antipanico e di relative aste su porte esistenti causa sostituzione con nuovi maniglioni (contabilizzati in altra voce)	3,000	0,000	-----	3,000	560,01	0,00	-----	560,01
76	N.P.022	Prezzo 17,20 Euro/n. Fornitura e montaggio di kit aste per maniglioni antipanico compreso ogni onere.	7,000	0,000	-----	7,000	120,40	0,00	-----	120,40
77	N.P.025	Prezzo 72,36 Euro/a corpo Applicazione di vernice ignifuga monocomponente a basa acqua per la protezione passiva dal fuoco, di elementi in legno e derivati, disposti a parete in ambiente interno non sottoposti a sollecitazioni meccaniche. Il prodotto deve avere una reazione al fuoco in classe 1 e Euroclasse con un consumo necessario di 400 gr/mq di colore bianco tipo "AMOTHERM WOOD WB"	7,000	0,000	-----	7,000	506,52	0,00	-----	506,52
78	NPV.03	Prezzo 25,15 Euro/m2 Realizzazione vano porta REI per scale	108,900	0,000	-----	108,900	2.738,84	0,00	-----	2.738,84
79	NPV.05	Prezzo 166,05 Euro/m² Cordoletto di livellamento	0,000	9,910	9,910	-----	0,00	1.645,56	1.645,56	-----
80	NPV.06	Prezzo 1.438,50 Euro/a corpo Sovrapprezzo protezione antincendio di parete per autoportanza	0,000	1,000	1,000	-----	0,00	1.438,50	1.438,50	-----
81	NPV.07	Prezzo 44,22 Euro/m² Porta tagliafuoco cieca EI 120 dim. 180x210 cm	0,000	99,000	99,000	-----	0,00	4.377,78	4.377,78	-----
82	NPV.09	Prezzo 1.839,40 Euro/Cadauno Sovrapprezzo tinteggiatura per idropittura lavabile	0,00	1,00	1,00	-----	0,00	1.839,40	1.839,40	-----
83	NPV.10	Prezzo 3,34 Euro/m² Stuccatura parziale e saltuaria di superfici interne	0,000	896,170	896,170	-----	0,00	2.993,21	2.993,21	-----
		Prezzo 5,13 Euro/m²	0,000	486,370	486,370	-----	0,00	2.495,08	2.495,08	-----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
		Totale PIANO PRIMO Euro					19.718,65	30.583,04		
84	A20.001.005	PIANO SECONDO Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua Prezzo 1,89 Euro/m²	839,720	654,300	----	185,420	1.587,07	1.236,63	----	350,44
85	A20.001.015	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione Prezzo 13,50 Euro/m²	349,720	386,800	37,080	----	4.721,22	5.221,80	500,58	----
86	A20.007.005.a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire Prezzo 4,61 Euro/m²	839,720	654,300	----	185,420	3.871,11	3.016,32	----	854,79
87	A20.043.005.b	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi Prezzo 3,05 Euro/m²	165,000	0,000	----	165,000	503,25	0,00	----	503,25
88	B01.016.090	Rimozione di rivestimento in legno di qualsiasi natura e dimensione degli elementi, compresa la listellatura di supporto, i filetti di coprigiunto o cornice e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico Prezzo 8,10 Euro/m²	349,720	368,540	18,820	----	2.832,73	2.985,17	152,44	----
89	B01.034.025	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Prezzo 22,90 Euro/m²	0,000	13,000	13,000	----	0,00	297,70	297,70	----
90	E04.019.035.b	Maniglione antipanico a barra orizzontale								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
91	E04.019.035.d	basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna, per anta principale o unica anta Prezzo 236,67 Euro/Cadauno	3,000	0,000	----	3,000	710,01	0,00	----	710,01
92	N.P.021	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno per seconda anta (lunghezza minima anta 400 mm) del tipo commerciale Prezzo 186,67 Euro/Cadauno	1,000	0,000	----	1,000	186,67	0,00	----	186,67
93	N.P.022	Smontaggio di maniglioni antipanico e di relative aste su porte esistenti causa sostituzione con nuovi maniglioni (contabilizzati in altra voce) Prezzo 17,20 Euro/n.	4,000	0,000	----	4,000	68,80	0,00	----	68,80
94	N.P.025	Fornitura e montaggio di kit aste per maniglioni antipanico compreso ogni onere. Prezzo 72,36 Euro/a corpo	4,000	0,000	----	4,000	289,44	0,00	----	289,44
95	NPV.03	Applicazione di vernice ignifuga monocomponente a base acqua per la protezione passiva dal fuoco, di elementi in legno e derivati, disposti a parete in ambiente interno non sottoposti a sollecitazioni meccaniche. Il prodotto deve avere una reazione al fuoco in classe 1 e Euroclasse con un consumo necessario di 400 gr/mq di colore bianco tipo "AMOTHERM WOOD WB" Prezzo 25,15 Euro/m2	165,000	0,000	----	165,000	4.149,75	0,00	----	4.149,75
96	NPV.05	Realizzazione vano porta REI per scale Prezzo 166,05 Euro/m²	0,000	18,260	18,260	----	0,00	3.032,07	3.032,07	----
97	NPV.07	Cordoletto di livellamento Prezzo 1.438,50 Euro/a corpo	0,000	1,000	1,000	----	0,00	1.438,50	1.438,50	----
		Porta tagliafuoco cieca EI 120 dim. 180x210 cm Prezzo 1.839,40 Euro/Cadauno	0,00	1,00	1,00	----	0,00	1.839,40	1.839,40	----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
98	NPV.09	Sovraprezzo tinteggiatura per idropittura lavabile Prezzo 3,34 Euro/m²	0,000	654,300	654,300	-----	0,00	2.185,36	2.185,36	-----
99	NPV.10	Stuccatura parziale e saltuaria di superfici interne Prezzo 5,13 Euro/m² Totale PIANO SECONDO Euro	0,000	395,170	395,170	-----	0,00	2.027,22	2.027,22	-----
							18.920,05	23.280,17		
100	03.02.50	AREA ESTERNA Formazione di marciapiede in calcestruzzo di cemento dello spessore di cm. 10 e graniglia di marmo eseguito a quadri alterni, con formazione di rinforzo del bordo esterno con rete elettrosaldata 20 x 20 diametro mm. 6 e giunti di dilatazione, escluso sottofondo in materiale inerte. Prezzo 45,50 Euro/mq.	27,400	27,400	-----	-----	1.246,70	1.246,70	-----	-----
101	15.04.A.14	Fornitura e realizzazione di recinzione in rete metallica plastificata altezza m. 1,50 da porsi in opera su montanti plastificati a T o su pali tondi plastificati con copritesta infissi in plinti di CLS, interasse 200 cm. Intervento comprensivo di ogni onere, attrezzo ed attrezzatura necessaria ed effettuato con materiale fornito a piè d'opera dall'impresa.								
102	A01.004.005.a	Prezzo 30,00 Euro/m2 Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)	76,000	76,000	-----	-----	2.280,00	2.280,00	-----	-----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
103	A03.007.005.b	Prezzo 5,23 Euro/m ³ Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 200 kg/mc	141,880	141,880	----	----	742,03	742,03	----	----
104	A03.007.015.a	Prezzo 88,81 Euro/m ³ Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mm ²)	7,200	7,200	----	----	639,43	639,43	----	----
105	A03.010.005.a	Prezzo 139,34 Euro/m ³ Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per plinti di fondazione	29,304	29,304	----	----	4.083,22	4.083,22	----	----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
106	A03.013.005.d	Prezzo 25,02 Euro/m ² Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge incluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 12 mm	18,000	18,000	----	----	450,36	450,36	----	----
107	A03.013.010.e	Prezzo 1,34 Euro/kg Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelaborata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc. e l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni, dei seguenti diametri: diametro 12 mm	500,000	500,000	----	----	670,00	670,00	----	----
108	A04.004.005	Prezzo 1,35 Euro/kg Sottofondo realizzato in ghiaia grossa o ciottoloni spessore 20 ÷ 30 cm, compreso avvicinamento del materiale, stesura e compattazione effettuati anche con l'ausilio di mezzi meccanici	1.589,760	1.589,760	----	----	2.146,18	2.146,18	----	----
109	A15.046.080	Prezzo 52,31 Euro/m ³ Esecuzione di finitura antisdrucchiolo per pavimentazioni in calcestruzzo e resina mediante applicazione di un rivestimento poliuretanico bicomponente, resistente ai raggi UV, a solvente, con inerte a grana	9,280	9,280	----	----	485,44	485,44	----	----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
110	C01.055.005	media; compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte, escluse la preparazione e la pulizia della superficie del supporto Prezzo 19,11 Euro/m² Riparazione localizzata di pavimentazione stradale, per la chiusura di tracce, con fornitura e posa in opera di un primo strato di collegamento (binder) costituito da miscela di pietrischetto, graniglia e sabbia dimensione massima fino a 3 cm e da bitume puro in ragione del 4 ÷ 5%, confezionato a caldo, spessore sino a 8 cm, e da un secondo strato di conglomerato bituminoso di usura (tappetino) ottenuto con pietrischetto e graniglie avente perdita in peso alle prove Los Angeles, confezionato a caldo in idoneo impianto, in quantità non inferiore al 5% del peso degli inerti, conformi alle prescrizioni del CsdA, spessore sino a 3 cm, compresa la bitumatura di ancoraggio con emulsione bituminosa, la stesura a mano e la costipazione con piastre vibranti ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte	99,400	99,400	----	----	1.899,53	1.899,53	----	----
111	C01.058.020	Prezzo 32,15 Euro/m² Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, da effettuarsi con l'uso di apposito attrezzo pneumatico o di disco diamantato per la regolare delimitazione dei tratti da demolire, per una profondità di taglio fino a 50 mm. Per tagli di maggiore profondità si potrà fare riferimento all'articolo B01.007.005	15,000	15,000	----	----	482,25	482,25	----	----
112	C01.058.040.b	Prezzo 2,44 Euro/m Demolizione di asfalto colato posato su marciapiedi di spessore fino a 20 mm, compreso il carico del materiale di risulta sul autocarro, escluso trasporto a discarica e relativi oneri: eseguito a mano	60,000	60,000	----	----	146,40	146,40	----	----
		Prezzo 6,83 Euro/m²	15,000	15,000	----	----	102,45	102,45	----	----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
113	C02.001.020	Rinterro della fossa aperta per la posa delle tubazioni con materie provenienti dagli scavi, compresa rinalzata e prima ricopertura, riempimento successivo a strati ben spianati e formazione sopra il piano di campagna del colmo di altezza sufficiente a compensare l'eventuale assestamento, ripristino e formazione dei fossetti superficiali di scolo, compreso anche i necessari ricarichi Prezzo 1,98 Euro/m ³	69,648	69,648	----	----	137,90	137,90	----	----
114	C02.001.025	Rinfianco di tubazioni e pozzetti con magrone di calcestruzzo dosato a 200 kg/mc, compreso lo spargimento a mano, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte con esclusione di eventuali armature Prezzo 90,48 Euro/m ³	3,750	3,750	----	----	339,30	339,30	----	----
115	C02.019.055.d	Elementi di sovrizzo prefabbricati per pozzetti in conglomerato cementizio vibrato, forniti e posti in opera compresi rinfianco in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, stuccatura dei giunti e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 60x60x60 cm Prezzo 104,80 Euro/Cadauno	12,000	12,000	----	----	1.257,60	1.257,60	----	----
116	C02.019.055.e	Elementi di sovrizzo prefabbricati per pozzetti in conglomerato cementizio vibrato, forniti e posti in opera compresi rinfianco in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, stuccatura dei giunti e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 80x80x80 cm Prezzo 151,00 Euro/Cadauno	4,000	4,000	----	----	604,00	604,00	----	----
117	C02.019.055.f	Elementi di sovrizzo prefabbricati per pozzetti in conglomerato cementizio vibrato, forniti e posti in opera compresi rinfianco in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, stuccatura dei giunti e quant'altro occorra per dare il lavoro finito								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
118	C02.019.160.a	a regola d'arte: dimensioni interne 100x100x100 cm Prezzo 247,40 Euro/Cadauno Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 per zone ad intenso traffico, con resistenza a rottura superiore a 400 kN conforme alla classe D 400 della norma UNI EN 124 ed al regolamento NF-110, costituito da telaio di altezza non inferiore a 100 mm, con fori e asole di fissaggio, coperchio circolare con superficie antisdrucchiolo, rivestito con vernice protettiva, marcatura riportante la classe di resistenza, la norma di riferimento, l'identificazione del produttore ed il marchio di qualità rilasciato da ente di certificazione indipendente, luce netta diametro 600 mm, dotato di guarnizione di tenuta ed antibasculamento in polietilene, coperchio con elemento elastico integrato per il bloccaggio automatico nelle posizioni di chiusura, bloccaggio di sicurezza in apertura a 90°, montato in opera compreso ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio tondo diametro 850 mm, peso totale non inferiore a 57 kg	2,000	2,000	----	----	494,80	494,80	----	----
119	C02.019.160.b	Prezzo 179,80 Euro/Cadauno Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 per zone ad intenso traffico, con resistenza a rottura superiore a 400 kN conforme alla classe D 400 della norma UNI EN 124 ed al regolamento NF-110, costituito da telaio di altezza non inferiore a 100 mm, con fori e asole di fissaggio, coperchio circolare con superficie antisdrucchiolo, rivestito con vernice protettiva, marcatura riportante la classe di resistenza, la norma di riferimento, l'identificazione del produttore ed il marchio di qualità rilasciato da ente di certificazione indipendente, luce netta diametro 600 mm, dotato di guarnizione di tenuta ed antibasculamento in polietilene,	6,000	6,000	----	----	1.078,80	1.078,80	----	----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
120	C02.019.170.c	coperchio con elemento elastico integrato per il bloccaggio automatico nelle posizioni di chiusura, bloccaggio di sicurezza in apertura a 90°, montato in opera compreso ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio quadrato di lato 850 mm, peso totale non inferiore a 65 kg Prezzo 232,20 Euro/Cadauno Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 per zone ad intenso traffico, con resistenza a rottura superiore a 400 kN conforme alla classe D 400 della norma UNI EN 124 ed al regolamento NF-110, telaio di altezza 100 mm, con fori e asole di fissaggio, coperchio articolato di ingombro diametro 650 mm, con bloccaggio antichiusura accidentale ed estraibile ergonomicamente in posizione aperta (120°) con luce netta diametro 600 mm, munito di una guarnizione elastica in neoprene antirumore ed antibasculamento posizionata in apposita gola periferica, con superficie antisdrucchiolo, rivestito con vernice protettiva, marcatura riportante la classe di resistenza, la norma di riferimento, l'identificazione del produttore ed il marchio di qualità rilasciato da ente di certificazione indipendente. Montato in opera compreso ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio quadrato di lato 950 mm, peso totale 118 kg circa Prezzo 624,08 Euro/Cadauno	2,000	2,000	----	----	464,40	464,40	----	----
121	C03.022.005.b	Dissuasore conico con sommità arrotondata e con anello all'estremità superiore per aggancio catena, compreso ogni onere e magistero per la fornitura e il posizionamento su pavimentazione o su tappeto erboso: in calcestruzzo grigio: altezza 40 cm, diametro 40 cm, peso 115 kg Prezzo 126,41 Euro/Cadauno	2,000	2,000	----	----	1.248,16	1.248,16	----	----
122	C04.079.015.b	Manufatti in ferro (scale, cancelli,	2,000	2,000	----	----	252,82	252,82	----	----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
123	D02.019.005.e	recinzioni, grigliati, ecc.), per opere di difesa del suolo, forniti e posti in opera compresi la verniciatura con fondo antiruggine e successiva mano o mani di smalto o zincatura a caldo e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: opere in ferro con zincatura a caldo Prezzo 8,00 Euro/kg Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrate, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisoriale e di scavo, diametro esterno: 90 mm Prezzo 7,30 Euro/m Totale AREA ESTERNA Euro	100,000	100,000	----	----	800,00	800,00	----	----
			50,000	50,000	----	----	365,00	365,00	----	----
							22.416,77	22.416,77		
124	B01.061.005	GENERALE Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Prezzo 47,85 Euro/m³	48,000	68,000	20,000	----	2.296,80	3.253,80	957,00	----
125	N.P.026	Opere di protezione di arredi, finiture e di impianti presenti nei locali oggetto d'intervento compreso materiali di consumo. Prezzo 1.184,37 Euro/a corpo	1,000	1,000	----	----	1.184,37	1.184,37	----	----
126	N.P.027	Esecuzione di muratura per restringimento vani di passaggio nelle murature esistenti, compreso esecuzione di intonaco e relativa								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

OPERE EDILI ED AFFINI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
127	N.P.028	finitura. Prezzo 552,05 Euro/a corpo Maggiorazione ai prezzi degli impianti meccanici e dell'impianto elettrico indicati nei relativi capitoli. Le prestazioni comprendono lo stoccaggio dei materiali in cantiere, nonchè l'esecuzione di tracce, fori passanti, muratura di scatole e tubazioni e quant'altro occorra per la posa in opera degli impianti stessi.	2,000	2,000	-----	-----	1.104,10	1.104,10	-----	-----
128	N.P.029	Prezzo 3.511,29 Euro/a corpo Fornitura ed installazione di cartellonistica di tipo "stradale" inerente divieti ed obblighi; fornitura ed installazione di cartellonistica antincendio laddove mancanti per segnalazione di percorsi di esodo, di presidi antincendio, delle limitazioni di esercizio e di utilizzo, delle norme di buon comportamento ecc.	1,000	1,000	-----	-----	3.511,29	3.511,29	-----	-----
129	N.P.030	Prezzo 1.464,87 Euro/a corpo Oneri di trattamento rifiuti generati dalle demolizione e/o rimozioni delle lavorazioni sopradescritte per ogni tipologia di rifiuto prodotta.	1,000	1,000	-----	-----	1.464,87	1.464,87	-----	-----
130	NPV.22	Prezzo 1.846,90 Euro/a corpo Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere	1,000	1,000	-----	-----	1.846,90	1.846,90	-----	-----
		Prezzo 1.048,62 Euro/a corpo Totale GENERALE Euro	0,000	1,000	1,000	-----	0,00 11.408,33	1.048,62 13.413,95	1.048,62	-----
		Totale OPERE EDILI ED AFFINI Euro					126.999,69	161.039,34		

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
131	D01.004.005.b	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI Impianto elettrico per punto luce, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestinguente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio: punto luce singolo, grado di protezione IP 55 Prezzo 26,25 Euro/Cadauno	12,000	6,000	-----	6,000	315,00	157,50	-----	157,50
132	D02.001.005.g	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca - s3, d1, a3, tensione nominale non superiore a 450-750 V, isolato in pvc, non propagante l'incendio conforme CEI EN 60332-1-2: sezione 16 mmq Prezzo 4,30 Euro/m	100,000	250,000	150,000	-----	430,00	1.075,00	645,00	-----
133	D02.001.005.i	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca - s3, d1, a3, tensione nominale non superiore a 450-750 V, isolato in pvc, non propagante l'incendio conforme CEI EN 60332-1-2: sezione 35 mmq Prezzo 7,32 Euro/m	70,000	0,000	-----	70,000	512,40	0,00	-----	512,40
134	D02.001.055.e	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, classe Cc1 - s1b, d1, a1, isolato								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
135	D02.001.060.b	con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 60332-1-2: unipolare FG16M16 - 0,6/1 kV: sezione 50 mmq Prezzo 10,68 Euro/m	280,000	0,000	-----	280,000	2.990,40	0,00	-----	2.990,40
136	D02.001.070.b	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, classe Cc1 - s1b, d1, a1, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 60332-1-2: bipolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq Prezzo 3,24 Euro/m	350,000	350,000	-----	-----	1.134,00	1.134,00	-----	-----
137	D02.001.070.d	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, classe Cc1 - s1b, d1, a1, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 60332-1-2: tetrapolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq Prezzo 4,66 Euro/m	250,000	0,000	-----	250,000	1.165,00	0,00	-----	1.165,00

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
138	D02.007.005.e	60332-1-2: tetrapolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 6 mmq Prezzo 7,61 Euro/m Canale in acciaio zincato con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10327, lunghezza del singolo elemento 3 m, a fondo cieco o forato coperchio escluso, compresi accessori di fissaggio: sezione 300 x 75 mm, spessore 12/10	100,000	0,000	----	100,000	761,00	0,00	----	761,00
139	D02.016.015.d	Prezzo 40,79 Euro/m Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie media class. 3321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 65, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del diametro nominale di: 32 mm	20,000	20,000	----	----	815,80	815,80	----	----
140	D02.016.025.c	Prezzo 8,77 Euro/m Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie pesante class. 4321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 65, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del diametro nominale di: 25 mm	75,000	0,000	----	75,000	657,75	0,00	----	657,75
141	D02.016.025.f	Prezzo 9,17 Euro/m Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie pesante class. 4321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 65, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del diametro nominale di: 50 mm	150,000	150,000	----	----	1.375,50	1.375,50	----	----
142	D02.031.010.a	Prezzo 14,80 Euro/m Presa CEE da parete con interruttore di blocco e fusibili, custodia in tecnopolimero autoestinguente, resistenza al «filo incandescente» 650 °C, grado di protezione IP 67: 2p + T, 16 A-220 ÷ 250 V	30,000	30,000	----	----	444,00	444,00	----	----
		Prezzo 68,45 Euro/Cadauno	1,000	1,000	----	----	68,45	68,45	----	----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
143	D02.031.010.h	Presa CEE da parete con interruttore di blocco e fusibili, custodia in tecnopolimero autoestinguente, resistenza al «filo incandescente» 650 °C, grado di protezione IP 67: 3p + T, 16 A-380 ÷ 415 V Prezzo 76,10 Euro/Cadauno	1,000	1,000	-----	-----	76,10	76,10	-----	-----
144	D02.034.005.g	Morsetto semplice con corpo in plastica ed inserto in metallo, a 2 collegamenti a vite, per barra DIN: sezione nominale 70 mmq Prezzo 10,47 Euro/Cadauno	15,000	0,000	-----	15,000	157,05	0,00	-----	157,05
145	D02.037.005.g	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a., potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "C" (CEI-EN 60947-2): bipolare 6 A Prezzo 83,87 Euro/Cadauno	2,000	0,000	-----	2,000	167,74	0,00	-----	167,74
146	D02.037.005.t	tetrapolare 10 ÷ 32 A Prezzo 138,44 Euro/Cadauno	1,000	0,000	-----	1,000	138,44	0,00	-----	138,44
147	D02.037.015.a	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilità 0,03 A, tipo «A»: bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A Prezzo 115,96 Euro/Cadauno	2,000	0,000	-----	2,000	231,92	0,00	-----	231,92
148	D02.040.045.b	Interruttore automatico con sganciatore differenziale, in scatola isolante, ad intervento selezionabile in corrente, da 0,03 A a 0,3 A, ed in ritardo da 0 sec a 1,5 sec, tensione d'isolamento 440 V, versione fissa attacchi anteriori, potere d'interruzione 35 kA a 400 V: tetrapolare fino a 125 A Prezzo 1.768,84 Euro/Cadauno	1,000	0,000	-----	1,000	1.768,84	0,00	-----	1.768,84
149	D02.049.030.b	Armadio da parete in poliestere, con portello cieco, grado di protezione IP 55, inclusi gli accessori di fissaggio per l'installazione di apparecchiature scatolate e modulari, delle dimensioni: 800 x 600 x								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
150	D04.007.050.b	300 mm Prezzo 539,73 Euro/Cadauno Apparecchio con corpo in alluminio installato a testa-palo, riflettore in policarbonato, ottica in metacrilato, diffusore con vetro temprato piano trasparente, grado di protezione IP 66, modulo led con vita utile L80/B10 100.000 h, alimentazione 230 V c.a., potenza assorbita: 43 W, flusso iniziale 3.070 lumen	1,000	0,000	-----	1,000	539,73	0,00	-----	539,73
151	D04.013.015.b	Prezzo 429,65 Euro/Cadauno Palo in acciaio S235JR secondo UNI EN 10025, laminato e zincato a caldo, diritto rastremato, in opera compresi innalzamento del palo, bloccaggio con sabbia e sigillatura superiore in cemento in predisposto basamento, da pagare a parte, collegamento elettrico della morsettiera, portello in alluminio, predisposto per attacco armatura, interrimento da 500 a 800 mm: altezza totale 5.000 mm, diametro base 89 mm, diametro ultimo tronco 60 mm, spessore 3 mm	2,000	2,000	-----	-----	859,30	859,30	-----	-----
152	D04.016.025.a	Prezzo 356,76 Euro/Cadauno Sbraccio a squadro, in acciaio S235JR diametro 60 mm, spessore 3 mm, con innesto a bicchiere, inclinazione 15°: altezza 250 mm, sporgenza 1.000 mm: singolo	2,000	2,000	-----	-----	713,52	713,52	-----	-----
153	D04.025.005.d	Prezzo 87,62 Euro/Cadauno Morsettiera da incasso palo, per feritoia 38 x 132 mm, per cavi di sezione fino a 6 mmq, contenitore e morsettiera in resina autoestinguente, isolamento in classe II secondo CEI EN 60439-1, morsetti in ottone, grado di protezione coperchio IP 43 ed ingresso cavi IP 23 secondo norma CEI EN 60529, tensione nominale 450 V: per linee monofasi in cavo bipolare, sezione fino a 10 mmq, con 2 portafusibili sezionabili, per fusibile cilindrico 5 x 20,	2,000	0,000	-----	2,000	175,24	0,00	-----	175,24

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
154	D04.025.015.b	tensione 250 V portata 10 A Prezzo 29,90 Euro/Cadauno Portello da palo per illuminazione, in lega di alluminio pressofusa con guarnizione in gomma EPDM, completo di linguette in ottone e viti in acciaio inox per serraggio su palo, grado di protezione IP 54 secondo norma CEI EN 60529: in lega di alluminio pressofusa, per feritoia 38 x 132 mm, per palo diametro fino a 114 mm, in esecuzione verniciata	2,000	2,000	-----	-----	59,80	59,80	-----	-----
155	D08.004.020.a	Prezzo 17,72 Euro/Cadauno Rivelatore ottico di fumo, a diffusione della luce, sensibile al fumo visibile, per impianti analogici ad indirizzamento individuale; compresa l'attivazione dell'impianto: completo di base di montaggio	2,000	2,000	-----	-----	35,44	35,44	-----	-----
156	D08.007.005.b	Prezzo 134,63 Euro/Cadauno Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro; compresa l'attivazione dell'impianto: per esterno, grado di protezione IP 67	11,000	5,000	-----	6,000	1.480,93	673,15	-----	807,78
157	D08.007.015.d	Prezzo 166,98 Euro/Cadauno Segnalatore di allarme incendio, compresa l'attivazione dell'impianto: segnalatore ottico/acustico, con led rosso, sirena 110 db a 1 m, autoalimentato, completo di batteria	14,000	14,000	-----	-----	2.337,72	2.337,72	-----	-----
158	D08.007.025.d	Prezzo 165,19 Euro/Cadauno Fermo elettromagnetico per porte tagliafuoco completo di controplacche ammortizzate, alimentazione 24 V c.c., compresa l'attivazione dell'impianto: corpo in acciaio nichelato, contenitore in alluminio con coperchio in materiale termoplastico, tenuta fino a 1000 N dimezzabile, completo di pulsante di sblocco	13,000	13,000	-----	-----	2.147,47	2.147,47	-----	-----
		Prezzo 112,59 Euro/Cadauno	8,000	0,000	-----	8,000	900,72	0,00	-----	900,72

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
159	D09.001.005.d	Apparecchio di illuminazione autonomo rettangolare montato ad incasso o esterno in policarbonato, CEI 34-21/22, classe isol. II, fusibile, circuito elettronico di controllo, spia rete/ricarica, grado di protezione IP 65, alimentazione ordinaria 230 V c.a.: da 60 minuti di autonomia con batteria NiCd, non permanente con lampada fluorescente: 24 W, flusso luminoso in emergenza 350 lm Prezzo 175,85 Euro/Cadauno	12,000	10,000	----	2,000	2.110,20	1.758,50	----	351,70
160	M01.001.030	Installatore 4a categoria Prezzo 25,42 Euro/ora	48,000	48,000	----	----	1.220,16	1.220,16	----	----
161	N.P.008	Fornitura e posa in opera di proiettore di suono in versione HiFi della RCF compatibile con sistema esistente o equivalente approvato dalla D.L., a2 vie, Hi-Fi, IP32, certificato EN60849 EN54-24 nr di certificazione CPR, fornito con staffa per fissaggio a parete. - Woofer 10 cm- Tweeter 2,5 cm.- Membrana in mylar.- Angolo di dispersione 90°Vx90°O (120° fino a 3 Khz).- Potenza nominale a 100V: 1,25/2,5/5/10W. 20W peak.- Potenza 8 Ω: 20W RMS, 40W musicali.- Amplificazione consigliata da 10 a 30W RMS.- Impedenza 8 Ω - 100V selezionabile.- Risposta in frequenza 80-20000 Hz -10dB- Sensibilità 91dB- Max output level / full power 101 dB.- Dimensioni (LxHxP) senza staffa 151x215x130 mm.- Dimensioni (LxHxP) con staffa 151x245x163 mm.- Peso 1,9 Kg.- Cabinet ABS V0, staffa e griglia in acciaio zincato verniciato.- Colori disponibili bianco RAL9003.- Temperatura di lavoro da -20° a +80°. Nella voce sono compresi e compensati: - gli oneri per la realizzazione delle opere murarie per passaggio cavi e fissaggio a parete, - la fornitura e posa in opera di quota parte di canalizzazioni in PVC (tubazioni								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
162	N.P.009	ø25/32mm o canale dimensioni 30x10mm) in derivazione dalla dorsale di distribuzione, - la fornitura e posa in opera di quota parte di cavi di connessione in derivazione dalla dorsale di distribuzione, - configurazioni, regolazioni, prove in campo, verifiche strumentali di conformità alla UNI ISO 7240-19, ecc. Prezzo 70,16 Fornitura e posa in opera di cavo BUS twistato e schermato resistente al fuoco FRHRR (FTE4OHM1) necessariamente a bassa capacità con guaina di colorazione viola in Duraflam LSZH idoneo alla posa in interni ed in esterni. Conforme alle norme CEI 20-105V1, EN50200, CEI EN 60332-3-25 - FTE4OHm1 2x1.5mmq	24,00	0,00	----	24,00	1.683,84	0,00	----	1.683,84
163	N.P.010	Prezzo 1,55 Euro/m Assistenza elettrica alla realizzazione dei opere edili, strutturali e di compartimentazione, compreso il sezionamento e messa in sicurezza dei circuiti, lo smontaggio degli impianti elettrici e speciali presenti su pareti, solaio e strutture su cui dovranno essere eseguiti interventi edili, strutturali e /o di compartimentazione, stoccaggio e custodio dei materiali rimossi, compreso il successivo rimontaggio di quanto precedentemente rimosso, con adattamento dei materiali ed integrazione di quanto necessario per ridare in opera gli impianti funzionanti e perfettamente rispondenti alle normative vigenti. Nella presente quotazione sono compresi e compensati anche gli oneri per il collegamento del nuovo QE all'esistente, gli allacciamenti all'impianto di pressurizzazione antincendio, il montaggio del sistema di allarme remoto del sistema di pressurizzazione Nella presente quotazione sono compresi e compensati anche gli oneri per	500,000	0,000	----	500,000	775,00	0,00	----	775,00

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
164	N.P.011	l'installazione el sistema di sezionamento di emergenza dell'impianto fotovoltaico Lato DC da posare in copertura, da realizzare con installazione di n°1 quadro elettrico in poliestere dimensioni 500x400x200mm, grado di protezione IP65, contenente al suo interno n°2 teleruttori con contatti NA per linee DC bipolari 40A, bobine 230Vac, cavi di alimentazione in derivazione dal QE del piano 2° tipo FG16OM16 0.6/1kV 3G2.5 ed installazione sul QE piano 2° di MTDIFF 2x10A Pdi=6kA Idn=0.03A Classe , compreso l'intercettazione dei conduttori DC in copertura, connettori per allaccio in ingresso ed uscita dei cavi stessi, struttura di fissaggio del QE, eventuale prolungamento dei conduttori DC se inecesarrio. Prezzo 4.053,67 Euro/a corpo	1,000	1,000	----	----	4.053,67	4.053,67	----	----
165	N.P.012	Smontaggio impianto rilevazione gas esistente, composto da n°3 rilevatori e relativi cavi di collegamento alla centrale di rilevazione incendi, compreso la riprogrammazione della stessa. Prezzo 257,25 Euro/a corpo	1,000	1,000	----	----	257,25	257,25	----	----
166	N.P.013	Fornitura e posa in opera di rivelatore di gas di marca Notifier serie VGS.AD-ME o equivalente approvato dalla D.L., idoneo per impianti analogici ad indirizzamento individuale, alimentazione 12 V o 24 V c.c., compresa la programmazione, il test e l'attivazione dell'impianto: di gas metano, in contenitore metallico per impianti antideflagranti EEx-d uscita proporzionale 4-20mA, grado di protezione IP67, completo di modulo di interfaccia, tubazione metallica e conduttori di collegamento fino alla centrale di rilevazione. Prezzo 775,61 Euro/Cadauno	4,000	0,000	----	4,000	3.102,44	0,00	----	3.102,44
		Fornitura e posa in opera di centrale di rivelazione gas a 8 zone della Notifier modello NFG-8 o equivalente, a cui è								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
167	N.P.014	possibile collegare un rivelatore di gas tossico o esplosivo di tipo proporzionale 4-20mA. Display LCD con 4 linee da 16 caratteri, tastiera a membrana con accesso protetto tramite chiave meccanica, 6 uscite relè programmabili per preallarme, allarme e di guasto generale con gestione delle soglie. Il sistema permette di avere sino a 22 uscite programmabili tramite una scheda opzionale (NFG-16R). Provvista di LED di segnalazione per preallarme 1, preallarme 2, allarme, sensore disabilitato e guasto. La programmazione della centrale viene effettuata tramite apposito software PK-NFG-8. Archivio storico da 1.000 eventi consultabile da display e scaricabile su PC con PK-NFG-8. Alimentatore da 24Vcc 5,4A con una carica batterie da 2,7A. Dimensioni 420mm x 380mm x 160 mm. Certificata ATEX e SIL1. Compreso batterie, collegamenti, programmazione, attivazione ed istruzione al personale ed interfacciamento con centrale di rilevazione incendio esistente. Prezzo 2.407,75 Euro/a corpo	1,000	0,000	-----	1,000	2.407,75	0,00	-----	2.407,75
168	N.P.015	Ricollegamento elettrovalvola presente su tubazione gas a nuovo impianto rilevazione gas compreso modifica a canalizzaione e conduttori, compreso la programmazione della stessa. Prezzo 257,25 Euro/a corpo	1,000	0,000	-----	1,000	257,25	0,00	-----	257,25
169	N.P.016	Spostamento del pannello di ripetizione funzioni centrale allarme incendio dalla attuale posizione alla reception, compreso spostamento tubazioni e cavi. Prezzo 394,48 Euro/a corpo Fornitura e posa in opera di cavo BUS twistato e schermato resistente al fuoco FRHRR (FTE4OHM1) necessariamente a bassa capacità con guaina di colorazione rossa in Duraflam LSZH idoneo alla posa in interni ed in esterni. Conforme alle norme	1,000	1,000	-----	-----	394,48	394,48	-----	-----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
170	N.P.017	CEI 20-105V1, EN50200, CEI EN 60332-3-25 - FTE4OHm1 2x1mmq Prezzo 1,30 Euro/m Fornitura e posa in opera di cavo BUS twistato e schermato resistente al fuoco FRHRR (FTE4OHM1) necessariamente a bassa capacità con guaina di colorazione rossa in Duraflam LSZH idoneo alla posa in interni ed in esterni. Conforme alle norme CEI 20-105V1, EN50200, CEI EN 60332-3-25 - FTE4OHm1 2x1.5mmq	600,000	600,000	----	----	780,00	780,00	----	----
171	N.P.018	Prezzo 1,55 Euro/m Fornitura e posa in opera di alimentazione composto da un alimentatore switching, limitato in corrente (limitazione tensione-corrente) di precisione, due batterie da 12V 17Ah (comprese), circuito di controllo a modulazione digitale e circuito di supervisione a microcontrollore. L'alimentazione si suddivide in 3 uscite a morsetti protette dai rispettivi fusibili. La carica della batteria avviene a tensione costante (27,6V @ 25C) con compensazione della temperatura ambiente e limitazione di corrente. La corrente massima erogata dall'alimentatore di 5A: con 4A per il carico e 1A per la ricarica della batteria. Dimensioni: 375mm x 430mm x 120mm. Peso: 6,25 Kg. Certificato in conformità alla normativa EN 54-4, DoP N. 1293 - CPR -0483. Nella presente quotazione è compresa l'installazione, gli allacciamenti e la messa in servizio del componente.	300,000	300,000	----	----	465,00	465,00	----	----
172	NPV.01	Prezzo 595,62 Euro/Cadauno Quadro elettrico generale locale cabina	1,000	1,000	----	----	595,62	595,62	----	----
173	NPV.14	Prezzo 12.762,00 Euro/a corpo Cavo unipolare FG16R16 sezione 10 mmq	0,000	1,000	1,000	----	0,00	12.762,00	12.762,00	----
174	NPV.15	Prezzo 8,05 Euro/m Cavo bipolare FG16OR16 sezione 2 x 2,5 mmq	0,000	96,000	96,000	----	0,00	772,80	772,80	----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
175	NPV.16	Prezzo 3,12 Euro/m Cavo tetrapolare FG16OR16 sezione 4 x 2,5 mmq	0,000	70,000	70,000	----	0,00	218,40	218,40	----
176	NPV.17	Prezzo 4,43 Euro/m Cavo tetrapolare FG16OR16 sezione 4 x 6 mmq	0,000	60,000	60,000	----	0,00	265,80	265,80	----
177	NPV.18	Prezzo 7,31 Euro/m Cavo unipolare FG16M16 sezione 16 mmq	0,000	96,000	96,000	----	0,00	701,76	701,76	----
		Prezzo 5,05 Euro/m Totale IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI Euro	0,000	360,000	360,000	----	0,00	1.818,00	1.818,00	----
							40.561,92	38.036,19		
		Totale IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI Euro					40.561,92	38.036,19		

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI MECCANICI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
178	10.01.17.D	IMPIANTI MECCANICI Valvola di intercettazione in ghisa, a flangia, con tenuta morbida, pressione nominale PN 6, esente da manutenzione: diametro mm. 40 Prezzo 185,30 Euro/cad.	1,000	1,000	-----	-----	185,30	185,30	-----	-----
179	10.01.17.H	Valvola di intercettazione in ghisa, a flangia, con tenuta morbida, pressione nominale PN 6, esente da manutenzione: diametro mm. 100 Prezzo 455,00 Euro/cad.	2,000	2,000	-----	-----	910,00	910,00	-----	-----
180	A20.046.030.d	Verniciatura con smalto oleosintetico brillante, su manufatti in ferro, da conteggiare a metro lineare, applicato a pennello in due mani a coprire: fino a 15 cm di diametro o lato Prezzo 11,63 Euro/m	200,000	231,000	31,000	-----	2.326,00	2.686,53	360,53	-----
181	E01.004.005.c	Tubo in polietilene ad alta densità PE 80, conforme alla norma UNI EN 12201, SDR 13,6 (PN 12,5), idoneo al convogliamento di fluidi alimentari ed acqua potabile, colore nero con linee azzurre coestruse, rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità relative ai manufatti per liquidi alimentari, posto in opera compresi pezzi speciali, escluse le opere murarie, scavi e rinterri: diametro esterno 40 mm Prezzo 11,05 Euro/m	18,000	18,000	-----	-----	198,90	198,90	-----	-----
182	E01.004.005.d	Tubo in polietilene ad alta densità PE 80, conforme alla norma UNI EN 12201, SDR 13,6 (PN 12,5), idoneo al convogliamento di fluidi alimentari ed acqua potabile, colore nero con linee azzurre coestruse, rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità relative ai manufatti per liquidi alimentari, posto in opera compresi pezzi speciali, escluse le opere murarie, scavi e rinterri: diametro esterno 50 mm Prezzo 11,83 Euro/m	6,000	30,000	24,000	-----	70,98	354,90	283,92	-----
183	E01.004.005.f	Tubo in polietilene ad alta densità PE 80,								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI MECCANICI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
184	E01.004.005.g	conforme alla norma UNI EN 12201, SDR 13,6 (PN 12,5), idoneo al convogliamento di fluidi alimentari ed acqua potabile, colore nero con linee azzurre coestruse, rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità relative ai manufatti per liquidi alimentari, posto in opera compresi pezzi speciali, escluse le opere murarie, scavi e rinterri: diametro esterno 75 mm Prezzo 15,25 Euro/m	30,000	0,000	----	30,000	457,50	0,00	----	457,50
185	E01.004.005.h	Tubo in polietilene ad alta densità PE 80, conforme alla norma UNI EN 12201, SDR 13,6 (PN 12,5), idoneo al convogliamento di fluidi alimentari ed acqua potabile, colore nero con linee azzurre coestruse, rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità relative ai manufatti per liquidi alimentari, posto in opera compresi pezzi speciali, escluse le opere murarie, scavi e rinterri: diametro esterno 90 mm Prezzo 17,73 Euro/m	24,000	30,000	6,000	----	425,52	531,90	106,38	----
186	E03.022.025.a	Tubo in polietilene ad alta densità PE 80, conforme alla norma UNI EN 12201, SDR 13,6 (PN 12,5), idoneo al convogliamento di fluidi alimentari ed acqua potabile, colore nero con linee azzurre coestruse, rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità relative ai manufatti per liquidi alimentari, posto in opera compresi pezzi speciali, escluse le opere murarie, scavi e rinterri: diametro esterno 110 mm Prezzo 21,64 Euro/m	48,000	48,000	----	----	1.038,72	1.038,72	----	----
187	E04.007.010.c	Staffaggi delle condotte a sezione circolare realizzati in lamiera zincata, costruiti secondo UNI EN 12236 e misurati secondo EN 14239 e guida AICARR, escluso il trasporto: sospensione unica a soffitto Prezzo 6,82 Euro/Cadauno	70,000	70,000	----	----	477,40	477,40	----	----
		Idrante UNI 45 in cassetta da esterno in acciaio verniciata rossa completa di manichetta diametro nominale 45 a norma UNI 9487 con raccordi e manicotti in								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI MECCANICI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
188	E04.013.010.c	ottone, rubinetto idrante 1"1/2 UNI 45, lancia in rame UNI 45 con getto variabile a norma UNI EN 671/2, posta in opera completa di raccordi per il collegamento alla tubazione d'adduzione idrica, stop di fissaggio, portello con lastra trasparente in materiale plastico preformata per la rottura (safe crash): manichetta da 25 m, 610 x 370 x 210 mm Prezzo 238,21 Euro/Cadauno	11,000	10,000	----	1,000	2.620,31	2.382,10	----	238,21
189	E04.016.005.c	Idrante sopra suolo monotubo in ghisa preverniciato con smalto sintetico di colore rosso, scatola valvola verniciata ad immersione con catramina, completo di dispositivo automatico per l'arresto dell'acqua in caso di rottura accidentale, compreso l'onere per la fornitura e la saldatura in opera della controflangia sulla tubazione idrica esistente con esclusione dello scavo e del successivo rinterro: attacco flangiato diametro nominale 80 mm, 2 uscite UNI 70 Prezzo 463,47 Euro/Cadauno	1,000	1,000	----	----	463,47	463,47	----	----
190	E04.022.010.d	Gruppo attacco motopompa VVF UNI 70 con attacco filettato del tipo orizzontale in ottone con rubinetto idrante di presa, valvola di ritegno a clapet e valvola di sicurezza, raccordi del tipo filettato, dato in opera collegato alla tubazione d'adduzione esistente: diametro 3" Prezzo 541,71 Euro/Cadauno	1,000	1,000	----	----	541,71	541,71	----	----
191	E04.022.010.e	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, per reti antincendio, rivestimento esterno con polveri epossidiche, di colore rosso, serie media: diametro nominale 1"1/4, spessore 3,2 mm, peso 3,11 kg/m Prezzo 21,10 Euro/m	18,000	50,700	32,700	----	379,80	1.069,77	689,97	----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI MECCANICI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
192	E04.022.010.f	diametro nominale 1"1/2, spessore 3,2 mm, peso 3,58 kg/m Prezzo 23,63 Euro/m Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, per reti antincendio, rivestimento esterno con polveri epossidiche, di colore rosso, serie media: diametro nominale 2", spessore 3,6 mm, peso 5,05 kg/m	54,000	71,440	17,440	----	1.276,02	1.688,13	412,11	----
193	E04.022.010.g	Prezzo 31,45 Euro/m Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, per reti antincendio, rivestimento esterno con polveri epossidiche, di colore rosso, serie media: diametro nominale 2"1/2, spessore 3,6 mm, peso 6,44 kg/m	150,000	129,100	-----	20,900	4.717,50	4.060,20	-----	657,30
194	E04.022.010.i	Prezzo 36,11 Euro/m Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, per reti antincendio, rivestimento esterno con polveri epossidiche, di colore rosso, serie media: diametro nominale 4", spessore 4,5 mm, peso 12,23 kg/m	36,000	27,000	-----	9,000	1.299,96	974,97	-----	324,99
195	E04.028.005.e	Prezzo 55,38 Euro/m Sigillatura di attraversamenti di tubi in tecnopolimero combustibili (pvc, polietilene, polipropilene, etc.) mediante posa in opera di collare antincendio intumescente, classe di resistenza al fuoco REI 120 o 180, composto da anello flessibile in acciaio inox con inserito all'interno materiale termoespandente alla temperatura di circa 150 ÷ 200 °C, applicato dal lato del fuoco internamente o esternamente al foro passatubi con tasselli metallici ad espansione: per tubo con diametro esterno di 110 mm	24,000	34,800	10,800	-----	1.329,12	1.927,22	598,10	-----
196	E04.028.010.f	Prezzo 83,28 Euro/Cadauno Protezione antincendio mediante coibentazione esterna di attraversamenti (pareti) di tubi in acciaio (incombustibili)	15,000	15,000	-----	-----	1.249,20	1.249,20	-----	-----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI MECCANICI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
197	N.P.001	effettuata con nastro in fibra di lana minerale ed additivi, con resistenza al fuoco REI 180, in strisce di larghezza 100 mm, spessore 14 mm e lunghezza rapportata al diametro esterno del tubo da rivestire, per un solo strato di avvolgimento, applicato sul lato opposto al fuoco: per tubo con diametro esterno di 90 mm Prezzo 24,19 Euro/Cadauno Modulo prefabbricato antincendio integrato per esterno a norme UNI 11292-12845 marca IDROELETTRICA mod. FIREBLOCK o similare costituito da un vano tecnico contenente all'interno il gruppo di pressurizzazione antincendio previsto per installazione con battente positivo all'aspirazione e da un serbatoio affiancato al vano tecnico il tutto realizzato in pieno accordo alle norme UNI 12845 e UNI 11292 compreso collaudo in fabbrica essenzialmente costituito da: - modulo di contenimento costituente l'involucro del sistema antincendio previsto, costituito da una struttura in profilati di acciaio di adeguato spessore e tamponamenti verticali ed orizzontali realizzati con pannello sandwich con isolamento interno in lana di roccia per uno spessore totale il modulo ha una RESISTENZA AL FUOCO di 60 minuti (R60) UNI EN 12845 10.3.1. Le dimensioni interne e quelle delle porte rispondono a quanto previsto dalla UNI 11292, lo lavoro intorno alle macchine è ampio e comunque superiore a quanto previsto dalla norma - all'interno del modulo s.d. saranno alloggiati oltre al gruppo di pompaggio, i seguenti componenti di completamento come richiesto dalle norme UNI EN 12845 e UNI 11292, tutti collegati collaudati e funzionanti: • Serbatoio motore Diesel (se presente) completo di bacino di raccolta di eventuali	30,000	30,000	----	----	725,70	725,70	----	----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI MECCANICI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
		perditeUNI 11292 7.2. • Tubazione espulsione gas scarico di diametro adeguato, opportunamente coibentata e protetta contro il contatto accidentale mediante tessuto ceramico e/o calza ad alta temperatura UNI 11292 6.5. • Tubazione sfiato serbatoio gasolio di diametro • Estintore di classe 34A144BC e, ove previsto, estintore di classe 113BC. • Protezione antincendio tramite sprinkler a bulbo con flusso stato UNI EN 12845 10.3.2 (con le eventuali esclusioni previste dalla UNI 10779). • Termoconvettore elettrico con funzione antigelo potenza elettrica 1500 W, alimentazione volt 230 monofase, completo di termostato regolabile incorporato marcato CE. • Illuminazione due lampade, un punto luce normale ed uno di emergenza, con interruttore posto ad inizio scala. • Quadro elettrico ausiliario a norme CEI, con gruppo di continuità da 1500 VA per illuminazione e aspiratore aria calda, livello • serbatoio, dotato di presa di corrente monofase UNI 11292 6.2.2. • Aereazione tramite aspiratore assiale alimentato da gruppo di continuità dotato di batterie ausiliarie con 6 ore di autonomia come previsto dalla norma. • Quadro gestione allarmi A e B alimentazione 220 V completo di batteria tampone carica-batteria ampiamente dimensionati e sirena con lampeggiante luminoso. - n.1 elettropompa principale centrifuga monogirante normalizzata END SUCTION, ad asse orizzontale del tipo BACK PULL OUT con diffusore a chiocciola e consupporto indipendente; • aspirazione assiale e mandata radiale; • Corpo pompa e girante in ghisa EN GJL 250 • Albero in acciaio inox AISI 430; • Tenuta in ceramica grafite; • Portata 21,6 mc/h • Prevalenza								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI MECCANICI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
		corrispondente 60 mt C.A.; • Potenza elettrica installata 11 kW; • Collegamento pompa-motore tramite giunto elastico spaziatore con carter antinfortunistico; • Motore elettrico IE2 asincrono trifase chiuso autoventilato esternamente, con rotore a gabbia di scoiattolo; • Tensione 400/690 V, 50Hz • Grado di Protezione IP55 • Velocità di rotazione 2900 giri/min modello pompa 40-200/3 o similare; - n.1 motopompa principale centrifuga monogirante normalizzata END SUCTION, ad asse orizzontale del tipo BACK PULL OUT con diffusorea chiocciola e consupporto indipendente; • aspirazione assiale e mandata radiale; • Corpo pompa e girante in ghisa EN GJL 2 • Albero in acciaio inox AISI 430; • Tenuta in ceramica grafite; • Portata 21,6 mc/h • Prevalenza corrispondente 60 mt C.A.; • Potenza installata 10,5 kW; modello pompa 40-200/3 o similare; - motore Diesel di tipo ad iniezione diretta oppure sovralimentato, raffreddato raffreddato con scambiatore acqua/acqua, lubrificazione forzata con pompa ad ingranaggi filtro olio a passaggio totale, preriscaldatore olio per partenza a freddo alla massima potenza, avviamento elettrico mediante doppia batteria in grado di essere completamente efficiente entro 15 sec. dall'inizio di ogni sequenza e ad una temperatura minima di 5°C all'interno del locale di pompaggio. Il motore sarà dotato di marmitta con silenziatore. La potenza del motore è dimensionata secondo la curva NA (Potenza continua sovraccaricabile 10 % DIN 6271 - ISO 3046-1) modello 25LD425/2 - Lombardini; - n.1 elettropompa pilota mod. JET 300AP di tipo centrifugo monoblocco autoadescante indonea al mantenimento della pressione								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI MECCANICI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
		nell'impianto compensando eventuali perdite; • Motore elettrico asincrono trifase di tipo chiuso autoventilato esternamente con rotore a gabbia • Potenza installata kW 2,20 • Tensione 3x400, 50Hz • Velocità di rotazione 2900 giri/min • Grado di Protezione IP55 - n.1 quadro elettrico di comando per motopompa principale assemblato in cassa di lamiera verniciata con grado di protezione IP54, costruito secondo le norme CEI in vigore e conforme ai requisiti richiesti dalla norma UNI EN 12845. Caratteristiche e componenti principali: • Centralina elettronica BLACK BOX preprogrammata per gestione motopompa secondo le norme UNI-EN12845 completa di display per la visualizzazione dati e/o allarmi, contaore, segnalazioni previste; • Contatti puliti in morsettiera: pompa in marcia / allarme generale / avviamento impedito / mancato avviamento / guasto centralina • N°2 caricabatteria per garantire la ricarica indipendente delle batterie, 12V DC da 6A / 10A in funzione della potenza del motore previsto • Lampade led: marcia / richiesta avviamento / mancato avviamento / disponibilità alimentazione / mancanza fase tensione / guasto centralina - n.1 quadro elettrico di comando per elettropompa principale assemblato in cassa di lamiera verniciata con grado di protezione IP54, costruito secondo le norme CEI in vigore e conforme ai requisiti richiesti dalla norma UNI EN 12845. Caratteristiche e componenti principali: • Centralina elettronica BLACK BOX preprogrammata per gestione elettropompa secondo le norme UNI-EN12845 completa di display per la visualizzazione dati e/o allarmi, contaore, segnalazioni previste;								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI MECCANICI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
		- Contattori di avviamento in classe AC3 (per avviamento diretto per potenza fino Kw18,5 compreso; oltre avviamento stella-triangolo) - Contatti puliti in morsettieria: pompa in marcia / allarme generale / avviamento impedito / mancato avviamento / guasto centralina - N°2 caricabatteria per garantire la ricarica indipendente delle batterie, 12V DC da 6A / 10A in funzione della potenza del motore previsto - Lampade led: marcia / richiesta avviamento / mancato avviamento / disponibilità alimentazione / mancanza fase tensione / guasto centralina - n.1 quadro elettrico di comando per pompa pilota assemblato in cassa di lamiera verniciata con grado di protezione IP54, costruito secondo le norme CEI in vigore Caratteristiche e componenti principali: - Contattore di avviamento in classe AC3 - Selettore: manuale stop automatico - Lampade led: marcia / blocco termico - n.2 colonne di mandata sostenute autonomamente rispetto alle pompe, con accessori idraulici allargati ad un diametro che consente di mantenere velocità inferiori a quelle previste dalla norma. "La colonna è composta dai seguenti accessori: - N°1 valvola a farfalla di intercettazione con possibilità di blocco, con indicatore di posizione e riduttore manuale dove richiesto - N°1 valvola di ritegno ispezionabile - N°1 giunto antivibrante - N°1 predisposizione (tronchetto) per il collegamento del misuratore di portata - N°1 circuito diaframmato di ricircolo (a flusso continuo d' acqua) per il raffreddamento delle pompe principali durante il funzionamento a portata nulla e prevenire così il surriscaldamento delle pompe stesse								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI MECCANICI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
198	N.P.002	• N°1 attacco diametro 2" per serbatoio di adescamento • N°1 attacco per sprinkler a protezione del locale di pompaggio - n.2 circuiti pressostati doppi per l'avviamento automatico della pompa di servizio, composto da pressostato a doppia scala, manometro, portamanometro, valvola di ritegno, rubinetto. - n.1 collettore di mandata in acciaio elettrosaldato e verniciato, biflangiato, completo degli attacchi alle pompe ed alle utenze, con un diametro che consente di mantenere velocità inferiori a quelle previste dalla norma; - n.1 circuito avviamento ed arresto automatico pompa pilota comprensivo di valvolame di intercettazione; - n.1 serbatoio a membrana da 20 lt; - n.1 pressostato di comando; - kit di arresto temporizzato come previsto dalla norma 10779 nel caso di rete idranti; - kit ricambi per motore diesel composto da: - due filtri gasolio con guarnizioni; - due filtri olio con guarnizioni; - due set di cinghie; - due ugelli per iniettori; - una serie completa di raccordi, guarnizioni e tubi flessibili del circuito olio e carburante; - serbatoio riserva idrica da esterno da 20 mc utili completo di golfari di sollevamento saldature interne con procedimenti e personale qualificato, saldature esterne ad arco sommerso, collaudato alla pressione di 1,5 bar, rivestito esternamente da ciclo poliuretanico completo specifico per esterno, rivestimento interno con anticorrosivo grigio; - diametro serbatoio 2500 mm lunghezza serbatoio 9320 mm. Prezzo 47.728,33 Euro/a corpo Coibentazione atermica realizzata con coppelle in lana di vetro rifinite	1,000	1,000	----	----	47.728,33	47.728,33	----	----

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI MECCANICI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
199	N.P.003	esternamente in lamierino di alluminio - sp. 6/10 mm., bordato lateralmente e trasversalmente e fissato con viti autofilettanti, completo di siliconatura di tenuta; DN 4" - sp. 50 mm Prezzo 32,27 Euro/m	9,000	9,000	----	----	290,43	290,43	----	----
200	N.P.004	Coibentazione atermica realizzata con coppelle in lana di vetro rifinite esternamente in lamierino di alluminio - sp. 6/10 mm., bordato lateralmente e trasversalmente e fissato con viti autofilettanti, completo di siliconatura di tenuta; DN 1 1/2" - sp. 50 mm Prezzo 18,99 Euro/m	3,000	3,000	----	----	56,97	56,97	----	----
201	N.P.005	Coibentazione atermica realizzata con coppelle in lana di vetro rifinite esternamente in lamierino di alluminio - sp. 6/10 mm., bordato lateralmente e trasversalmente e fissato con viti autofilettanti, completo di siliconatura di tenuta; DN 1 1/4" - sp. 50 mm Prezzo 18,99 Euro/m	9,000	9,000	----	----	170,91	170,91	----	----
202	N.P.006	Intervento di taglio della canalizzazione esistente per interruzione dorsale compreso fornitura e posa in opera di tappo in lamiera flangiato e tamponamento foro su parete esistente con muratura intonacata certificata EI 60 compreso tinteggiatura di finitura con colorazione simile all'esistente; Prezzo 385,88 Euro/a corpo	1,000	1,000	----	----	385,88	385,88	----	----
203	N.P.007	Smantellamento corpi scaldanti esistenti compreso trasporto a discarica del materiale di risulta; Prezzo 96,47 Euro/n.	2,000	2,000	----	----	192,94	192,94	----	----
		Collegamento tubazione in polietilene esistente in predisposizione alla rete antincendio esistente a soffitto piano inteerrato compreso quanto necessario per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte;								

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

IMPIANTI MECCANICI

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
		Prezzo 233,51 Euro/a corpo	1,000	1,000	-----	-----	233,51	233,51	-----	-----
		Totale IMPIANTI MECCANICI Euro					69.752,08	70.525,09		
		Totale IMPIANTI MECCANICI Euro					69.752,08	70.525,09		

QUADRO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

ONERI DI SICUREZZA

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
204	OS	ONERI DI SICUREZZA Oneri di sicurezza di progetto Prezzo 6.088,94 Euro/a corpo	1,000	0,000	----	1,000	6.088,94	0,00	----	6.088,94
205	OS.V	Oneri di sicurezza di perizia Prezzo 6.346,82 Euro/a corpo Totale ONERI DI SICUREZZA Euro	0,000	1,000	1,000	----	0,00 6.088,94	6.346,82 6.346,82	6.346,82	----
		Totale ONERI DI SICUREZZA Euro					6.088,94	6.346,82		
		IMPORTO TOTALE LAVORI Euro					243.402,63	275.947,44	97.386,96	64.842,15
		Oneri Generici Euro					0,00	0,00		
		Oneri Speciali Euro					6.088,94	6.346,82		
		Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro					237.313,69	269.600,62		
		Ribasso contrattuale del 21,31% / 21,31%					-50.571,55	-57.451,89		
		Oneri relativi alla sicurezza Euro					6.088,94	6.346,82		
		RESTANO NETTE Euro					192.831,08	218.495,55		
		IMPORTO COMPLESSIVO Euro					192.831,08	218.495,55		
		MAGGIORE SPESA Euro						25.664,47		

Modena lì, 25/01/2022

Il Direttore dei Lavori
sottoscritto con firma digitale

L'Impresa
sottoscritto con firma digitale
