



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici - U.O. Manutenzione Edilizia
viale Jacopo Barozzi n°340, 41124, Modena c.f. e p.i. 01375710363
centralino 059 209111 www-provincia.modena.it provinciadimoden@cert.provincia.modena.it

**I.T.I. F. CORNI DI MODENA. INTERVENTO DI RESTAURO MANUTENTIVO/
CONSERVATIVO ALTORILIEVO “LA SCIENZA, LA TECNICA ED IL LAVORO”
CIG Z5B3567F6B - CUP G99I22000260007**

**RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SULLO STATO
FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

IMPRESA AGGIUDICATARIA: L'ARCA S.R.L. via Turchia, 15/A - 41122 Modena, P.I. n. 01808930364

CONTRATTO: contratto per corrispondenza inviato in data 14/04/2022 in base della Determinazione n. 447 del 22/03/2022

IMPORTI:	Importo lavori a base d'asta	€	15.890,00
	<u>Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza</u>	€	<u>500,00</u>
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€	16.390,00
	 Ribasso offerto dall'Impresa aggiudicataria 18,00+0,2%	€	 2.886,26
	 Importo lavori a base di contratto	€	 13.003,74
	<u>Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza</u>	€	<u>500,00</u>
	TOTALE LAVORI DI CONTRATTO	€	13.503,74

DESCRIZIONE DEI LAVORI

Il progetto esecutivo per l'INTERVENTO DI RESTAURO MANUTENTIVO/CONSERVATIVO ALTORILIEVO “LA SCIENZA, LA TECNICA ED IL LAVORO PRESSO l'ISTITUTO F. CORNI L.GO MORO 25 MODENA, è stato redatto dall'Ing. Laura Reggiani.

Con la Determinazione n. 447 del 22/03/2022 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui in premessa, si prenotava la spesa e si affidavano i lavori alla ditta in premessa.

L'importo complessivo del progetto ammontava ad € 13.503,74 di cui € 13.003,74 per lavori, al netto dello sconto, ed € 500,00 per oneri per la sicurezza.

DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA'

L'ufficio della Direzione dei Lavori, nominato con determinazione 447 del 22/03/2022 è così composto:

- Ing. Laura Reggiani Direttore dei lavori.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La funzione di responsabile unico del procedimento previsto dalla normativa vigente per il lavoro in esame, è stata svolta dall'Ing. Annalisa Vita, Direttore area Tecnica della Provincia di Modena.

IMPRESA APPALTATRICE

Tali lavori sono stati aggiudicati con Determinazione n. 447 del 22/03/2022 alla ditta L'ARCA S.R.L. con sede in via Turchia, 15/A - 41122 Modena, P.I. n. 01808930364

CAUZIONE E POLIZZA ASSICURATIVA

Come previsto dal capitolato speciale d'appalto allegato al progetto, non sono state richieste la cauzione provvisoria né la cauzione definitiva previste dal D.Lgs. 50/2016. L'impresa ha presentato la propria polizza RCT.

CONTRATTO ED IMPORTO CONTRATTUALE ORIGINARIO

Il contratto è stato stipulato nella forma di lettera commerciale del 14/04/2022. Con esso i lavori sono stati affidati a "misura" per un importo complessivo di Euro 13.503,74 (oneri di sicurezza compresi pari a € 500,00) ottenuto applicando un ribasso d'asta del 18,00% + 0,2 %

SUBAPPALTI

L'impresa appaltatrice **L'ARCA SRL** in data 26/04/2022, ha chiesto l'autorizzazione di subappaltare parte dei lavori all'impresa **NOVECENTO di Righi, Beccantini e C. SNC** per un importo € 5.850,00 I.V.A. esclusa, di cui € 250,00 per oneri relativi alla sicurezza, giusta determinazione n. 711 del 03/05/2022

VARIANTE

Non sono state approvate varianti al contratto.

NUOVI PREZZI

Non sono stati concordati nuovi prezzi.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Non sono stati sottoscritti atti di sottomissione.

SOMME COMPLESSIVE AUTORIZZATE

Complessivamente, per i lavori di cui alla presente relazione sono state autorizzati i seguenti importi, come risultanti dal quadro economico della determinazione di approvazione n. 1321 del 09/09/2021:

IMPORTO LAVORI	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
- importo lavori netto	15.890,00 €	13.003,74 €
- oneri per la sicurezza	500,00 €	500,00 €
TOTALE OPERE	16.390,00 €	13.503,74 €
SOMME A DISPOSIZIONE		
- IVA 22% sui lavori	3.605,80 €	2.970,82 €
- Arrotondamenti	4,20 €	4,20 €
- Ribasso d'asta iva compresa		3.521,24 €
SOMME A DISPOSIZIONE	3.610,00 €	6.496,26 €
IMPORTO COMPLESSIVO	20.000,00€	20.000,00 €

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati il 02/05/2022 come risulta dal verbale di consegna e inizio lavori.

TEMPO STABILITO PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI NEL CONTRATTO ORIGINARIO

L'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in 30 (trenta) giorni, consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 31/05/2022, come risulta dal relativo verbale di consegna e inizio lavori.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario effettuare delle sospensioni dei lavori.

PROROGHE

Non è stata concessa alcuna proroga.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati ultimati il 26/05/2022, con un anticipo sulla fine lavori di 5 giorni.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Al momento non risulta che durante l'esecuzione dei lavori l'impresa abbia denunciato danni alle opere realizzate, neppure per cause di forza maggiore, né che siano stati prodotti danni a terzi e/o beni dell'Amministrazione Provinciale.

LAVORI IN ECONOMIA

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità agli accordi contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori e sono stati eseguiti a regola d'arte.

ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori non è stato necessario formalizzare ordini di servizio.

CERTIFICATI D'ACCONTO

Durante il corso dei lavori non sono stati liquidati acconti.

STATO FINALE

Lo Stato finale è stato redatto in data 26/05/2022 per l'importo complessivo di euro 13.503,74 € (IVA esclusa) così ripartito:

IMPORTO LAVORI	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	CONSUNTIVO
- importo lavori netto	15.890,00 €	13.003,74 €	13.003,74 €
- oneri per la sicurezza	500,00 €	500,00 €	500,00 €
TOTALE OPERE	16.390,00 €	13.503,74 €	13.503,74 €
SOMME A DISPOSIZIONE			
- IVA 22% sui lavori	3.605,80 €	2.970,82 €	2.970,82 €
- Arrotondamenti	4,20 €		
- Ribasso d'asta		3.525,44 €	
SOMME A DISPOSIZIONE	3.610,00 €	6.496,26 €	2.970,82 €
IMPORTO COMPLESSIVO	20.000,00€	20.000,00 €	16.474,56 €

Secondo il suddetto Stato Finale il credito netto dell'Impresa a saldo, al netto IVA, in euro 13.503,74 per lavori ed oneri per la sicurezza oltre ad 2.970,82 € per IVA al 22% per un totale complessivo di 16.474,56 € così ripartiti:

L'ARCA S.r.l. Credito netto (lavori più oneri)	7.653,74
IVA al 22%	2.970,82
Totale	10.624,56

NOVECENTO S.n.c. Credito netto (lavori più oneri) (determinazione n. 711 del 03/05/2022)	5.850,00
---	----------

RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza alcuna riserva.

INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORO

Durante il corso dei lavori non si é verificato alcun infortunio.

ASSICURAZIONI OBBLIGATORIE

L'impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa seguente, così come risulta comunicato dalla stessa:

INAIL 5212675069
INPS 5004757897

ASSICURAZIONI SOCIALI

Come risulta dagli atti in possesso dell'Ente appaltante, sono state richieste le prescritte dichiarazioni liberatorie.

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA

Dagli atti in possesso di questa Direzione dei Lavori, l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

SINTESI ED ANDAMENTO DELLO SVILUPPO DEI LAVORI

Redazione della Contabilità:

le opere sono state appaltate a misura.

Andamento dei lavori:

i lavori hanno avuto inizio regolarmente, come risulta dal processo verbale di consegna dei lavori.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE A SALDO

Considerato l'intero svolgimento dei lavori riassunti nelle premesse, da cui risulta che:

- a) i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte in conformità delle previsioni del progetto originario e degli ordini e disposizioni impartite di volta in volta dalla D.L. per la realizzazione dei lavori presso gli istituti indicati in premessa in cui si è provveduto ad un adattamento ed adeguamento funzionale degli infissi;
- b) l'importo complessivo per lavori al netto ribasso e comprensivo di oneri relativi alla sicurezza ammonta a Euro **13.503,74** (IVA esclusa), è contenuto nel quadro economico finanziato;
- c) i lavori sono stati contabilizzati in base ai prezzi di Capitolato;
- d) la pubblicazione degli "avvisi ad opponendum", non si è resa necessaria;
- e) L'impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione derivanti da procedura informatica (DURC L'ARCA Prot. INAIL 33497632 del 16/06/2022, scadenza validità 16/10/2022 - DURC ditta NOVECENTO Prot. INAIL 33616041 del 23/06/2022, scadenza validità 21/10/2022), presso sportello unico previdenziale;
- f) il credito dell'Impresa aggiudicataria a saldo ammonta ad € 13.503,74 per lavori ed oneri per la sicurezza oltre ad 2.970,82 € per IVA al 22% per un totale complessivo di 16.474,56 €.
- g) non risultano cessioni di credito;

CERTIFICA

che i lavori sono stati regolarmente eseguiti da L'ARCA S.R.L. con sede in via Turchia, 15/A - 41122 Modena, P.I. n. 01808930364 in esecuzione della determina n. 447 del 22/03/2022 e dalla ditta subappaltatrice NOVECENTO S.N.C. in esecuzione alla determinazione n. 711 del 03/05/2022;

La liquidazione finale a saldo sarà la seguente:

Ditta L'ARCA S.r.l. Credito netto (lavori più oneri)	7.653,74
IVA al 22%	2.970,82
Totale	10.624,56

Ditta NOVECENTO S.n.c. Credito netto (lavori più oneri) (determinazione n. 711 del 03/05/2022)	5.850,00
---	----------

Tutto ciò premesso salvo l'approvazione del presente atto da parte delle autorità competenti.

Modena, 09/06/2022

Il Direttore dei lavori
Ing. Laura Reggiani

L'Impresa
L'ARCA S.R.L

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Annalisa Vita