



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 145 del 30/08/2016

OGGETTO :

IMMOBILI IN CORSO CANALGRANDE A MODENA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESE DI PUBBLICAZIONE AVVISO D'ASTA PUBBLICA.

La Provincia di Modena è proprietaria di due unità immobiliari all'interno del fabbricato condominiale di Corso Canalgrande n. 3 angolo via Mascherella a Modena; in particolare trattasi di un'unità ad uso uffici e un'unità ad uso autorimessa.

Con deliberazione n. 61 del 11/07/2016, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Provinciale ha autorizzato la loro alienazione a mezzo asta pubblica

Con determina LL.PP. n. 120 del 19/07/2016 è stato approvato lo schema del relativo avviso d'asta e sono stati fissati, tra l'altro, i criteri della sua pubblicità; in particolare è stata disposta la pubblicazione di un estratto dell'avviso d'asta su un quotidiano locale, su un quotidiano a distribuzione nazionale, su un giornale di annunci economici e sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (BUR).

La Legge n. 488/1999 e la Legge Regionale n. 11/2004 disciplinano gli acquisti centralizzati effettuati rispettivamente mediante Consip S.p.a. ed Intercenter-ER.

L'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'art.7 comma 2 del D.L. n. 52/2012 convertito con legge n. 94/2012, e l'art. 328 del D.P.R.n. 207/2010 disciplinano gli acquisti mediante ricorso al mercato elettronico.

Puntualmente verificata l'inesistenza di convenzioni attive per il tipo di servizio necessario, nonché la mancanza, sul mercato elettronico, di servizi con le caratteristiche richieste, si è ritenuto di procedere all'acquisto in modo autonomo mediante affidamento diretto previa indagine di mercato garantendo comunque le migliori condizioni economiche per l'Amministrazione in ordine sia alla qualità che al prezzo.

Trattandosi di servizi in economia così come puntualmente individuati dall'art. 60 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti, si provvede ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 64 comma 8 del citato Regolamento, ad affidamento diretto previa indagine di mercato, in possesso dei necessari requisiti.

Sulla base dei preventivi di spesa di pubblicazione ricevuti dalla U.O. Patrimonio, le migliori offerte economiche sono pervenute dalla Società "Videopress Modena srl" che cura la pubblicità sul giornale settimanale di annunci economici (a diffusione gratuita) "VIVO", e dalla Società "Manzoni" Spa che cura la pubblicità sul quotidiano "La Gazzetta di Modena".

Si ritiene quindi di provvedere ad assumere i relativi impegni di spesa a valere sul bilancio 2016; le relative somme sono previste al Capitolo 70 "Bandi e avvisi di gara e aste" del Bilancio 2016.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2012 n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Si ritiene, altresì, di trasmettere - in base a quanto previsto dal comma 3 bis dell'art. 26 della Legge 23 dicembre 1999 n. 488 e successive modificazioni - copia della presente determinazione all'Ufficio Controllo Direzionale e si attesta, ai sensi e per gli effetti degli articoli 47 e seguenti del D.P.R. n. 445/2000 e successive modifiche e integrazioni, che l'acquisto di cui trattasi viene effettuato nel rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 dell'art. 26 della Legge 23 dicembre 1999 n. 488 e successive modificazioni.

Si dà atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.33/2013.

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing. Alessandro Manni.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Per quanto precede,

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina

- 1) di quantificare in € 455,17 IVA inclusa la spesa complessiva a carico della Provincia di Modena per la pubblicazione dell'avviso d'asta in oggetto sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (BUR), sul settimanale di annunci economici "VIVO", e sul quotidiano locale "La Gazzetta di Modena";
- 2) di impegnare la somma di € 455,17 IVA inclusa al capitolo 70 "Bandi e avvisi di gara e aste" del Bilancio di previsione 2016 come segue :
 - quanto a € 183,00 IVA inclusa a favore di "Video Press Modena" Srl con sede legale a Modena Via Emilia Est 402/6 P.Iva 01507260360, società che cura le pubblicazioni sul settimanale "VIVO";
 - quanto € 206,70 IVA inclusa a favore della Società "A. Manzoni S.p.A" con sede sociale a Milano (MI) Via Nervesa n. 21, P.I. 04705810150, società che cura le pubblicazioni sul quotidiano locale "La Gazzetta di Modena";
 - quanto € 20,00 per spese forfettaria di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale delle Regione Emilia Romagna (BUR)
- 3) di dare atto che la regolarità contributiva della Società "Videopress Modena" Srl (pubblicazione sul settimanale "VIVO") è stata attestata mediante acquisizione del DURC, assunto agli atti con prot. 39008 del 23/08/2016;
- 4) di dare atto che, per la pubblicazione sul settimanale "VIVO", il codice CIG attribuito alla prestazione di servizi è Z5E1AF797E;
- 5) di dare atto che, per quanto riguarda la Società "A. Manzoni S.p.A" (pubblicazione sul quotidiano locale "La Gazzetta di Modena") è stata attestata mediante acquisizione del DURC, assunto agli atti con prot. 35726 del 26/07/2016.
- 6) di dare atto che, per la pubblicazione sul quotidiano locale "La Gazzetta di Modena", il codice CIG attribuito alla prestazione di servizi è Z631AF79DC;
- 7) ai sensi dell'art. 2 comma 3, del DPR 16/04/2013 n. 62, costituisce causa di risoluzione del contratto, la violazione degli obblighi, di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

- 8) di comunicare all'Ufficio Controllo Direzionale, in base a quanto previsto dai commi 3 bis e 4 dell'art. 26 della Legge 23 dicembre 1999 n. 488 e successive modificazioni, l'adozione del presente atto.
- 9) di rinviare la liquidazione delle suddette somme previo ricevimento delle fatture emesse dai soggetti sopra indicati;
- 10) di provvedere immediatamente al pagamento di € 20,00 alla Regione per la pubblicazione sul BUR;
- 11) di dare atto che, in caso di aggiudicazione dell'immobile, tutta la suddetta spesa relativa alla pubblicazione sarà rimborsata dall'aggiudicatario prima della stipula dell'atto di compravendita del complesso immobiliare oggetto di alienazione;
- 12) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contabilità Ordinaria, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente