



Provincia di Modena

Area Lavori pubblici - Servizio Lavori speciali Opere Pubbliche

telefono 059 209 623 fax 059 343 706

via Pietro Giardini 474/c Direzionale 70, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363

centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

**ISTITUTO BAROZZI DI MODENA VIA MONTE KOSICA N. 136**

INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA PREVISTA CERTIFICAZIONE IN MATERIA DI IDONEITA' STATICA A SEGUITO DELL'ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE A FAVORE DELLE ISTITUZIONI SCOLASTICHE PER L'ATTUAZIONE DELLA NORMATIVA SULL'IGIENE E SULLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO. ( G.U. 24.10.2011 N. 248). 2° STRALCIO.  
OPERE COMPLEMENTARI

**PROGETTO ESECUTIVO**

**ELENCO PREZZI UNITARI**

**IL PROGETTISTA**

F.to ING. DANIELE GAUDIO

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to GEOL. IVANO CAMPAGNOLI

## ELENCO PREZZI UNITARI

### OPERE COMPIUTE

I prezzi unitari sotto elencati si intendono comprensivi della manodopera, dei materiali (anche minuti) e dei noli occorrenti per dare le opere compiute a perfetta regola d'arte secondo le previsioni progettuali, le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, le direttive della D.L. e comunque nel rispetto delle leggi e normative vigenti in materia di appalti e costruzioni.

I prezzi unitari sono inoltre comprensivi delle spese generali, dell'utile di impresa e di qualsiasi imposta a carico dell'Appaltatore.

Sono inoltre comprensivi gli oneri per:

- Occupazione provvisoria di suolo pubblico o privato;
- Danni causati a terzi durante e a causa dell'esecuzione dei lavori;
- Opere provvisoriale, nessuna esclusa;
- Carichi, trasporti e scarichi;
- Oneri della sicurezza;
- Oneri per le opere provvisoriale generali e specifiche di cantiere previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento;

Per i lavori a misura che dovessero richiedere prestazioni extra orario normale di lavoro anche notturno o festivo di personale, non spetta nessun compenso o maggiorazione dalla Amministrazione, restando così ogni onere a carico dell'Appaltatore.

#### Note prezzari di riferimenti:

- Regione Emilia-Romagna
- Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato interregionale per le opere pubbliche Emilia-Romagna e Marche
- Camera di Commercio di Modena anno 2013
- Analisi dai prezzi di mercato
- DEI - Tipografia del Genio Civile

N°	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	P.U.
		<b>OPERE EDILI</b>		
1	ED.001	<b>Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio:</b>		
		tipo UPN o IPE o HEA, piatti per consolidamento di solai esistenti e compreso: una mano di antiruggine previa spazzolatura, opere murarie e di sollevamento, completi di piastre di attacco, tagli a misura, foratura, flange, bullonatura e saldatura dei profilati, gli oneri relativi ai controlli di legge. Compreso nel prezzo la zincatura di tutti gli elementi in acciaio.		
			kg	€ 4,29
2	ED.002	<b>Zincatura a caldo</b>		
		Zincatura a caldo di strutture in acciaio per la protezione contro la corrosione con trattamento a fuoco conforme alla norma UNI EN ISO 1461, da effettuarsi presso ditta specializzata posta a qualsiasi distanza dal cantiere;compreso quanto necessario per dare l'opera finita a perfetta opera d'arte.	kg	€ 1,00
3	ED.003	<b>Fornitura e posa di tassello con ancoraggio chimico</b>		
		Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata con ancoraggio chimico o malta cementizia espansiva per fissaggi o simili, diametro come da disegni tecnici, compresa la formazione del foro e sua pulizia, di lunghezza fino a 60 cm	cad	€ 60,00
4	ED.004	<b>rimozione cimose</b>		
		Oneri per rimozione di cimose in marmo di contenimento pavimentazione esterna compreso sottostante massetto cementizio di allettamento sino al vivo della struttura del solaio sottostante; sono compresi gli oneri per carico e smaltimento delle risulite. Larghezza cimose cm. 35.	m	€ 15,00
5	ED.005	<b>demolizione pavimentazione</b>		
		Oneri per demolizione di pavimentazione esterna in lastre di marmo posate ad opus incertum compreso sottostante massetto cementizio di allettamento sino al vivo della struttura del sottostante solaio compreso ogni onere per smaltimento risulite.	m <sup>2</sup>	€ 22,50
6	ED.006	<b>regolarizzazione estradosso solaio</b>		

		Oneri per regolarizzazione di estradosso solaio messo a nudo a seguito della demolizione della pavimentazione mediante riporto in basso spessore di malta cementizia premiscelata fibrinforzata previa stesura di lattice aggrappante atto a ricevere la futura impermeabilizzazione con malte impermeabilizzanti.	mq	€ 18,00
7	ED.007	<b>impermeabilizzazione solaio</b>		
		Impermeabilizzazione del piano di posa nuovo pavimento mediante applicazione in due mani a spatola di malta cementizia bicomponente, ad elevata elasticità e traspirante (tipo MAPEI MAPELASTIC SMART), comprensiva dell'interposizione di apposito tessuto non tessuto macroforato in polipropilene (tipo MAPEI MAPETEX SEL).	mq	€ 25,50
8	ED.008	<b>cimose in marmo</b>		
		Fornitura e posa in opera di nuove cimose di contenimento pavimentazione in marmo chiaro, spessore mm. 30 complete di gocciolatoio, lucidate e bisellate nella parte a vista su letto di malta cementizia; sono compresi gli oneri per tagli in corrispondenza montanti parapetto. Larghezza 35 cm.	m	€ 68,00
9	ED.009	<b>nuova pavimentazione</b>		
		Formazione di nuova pavimentazione in lastre di marmo chiaro, spessore cm. 3, posate a caricatura col sistema ad opus incertum compreso stuccatura con boiaccia cementizia lisciata a ferro.	mq	€ 90,00
10	ED.010	<b>chiusura fori solaio</b>		
		Chiusura fori passanti su solai in latero-cemento delle dimensioni indicative di cm. 32 x 130 mediante: posizionamento di puntello estensibile in acciaio con sovrastante pannello in legno a chiusura dell'intradosso del foro; scrostatura dell'intonaco a rivestimento delle pareti foro passante; inghisamento di nr. 06 barre in acciaio ad aderenza migliorata del diametro di mm. 10 e lunghezza cm. 30 circa in prefori con resine epossidiche bicomponenti, realizzazione di armatura con posa di barre in acciaio ad aderenza migliorata legate alle barre precedentemente inghisate; confezionamento e getto di cls per uno spessore di circa cm. 12 direttamente a contatto con pannello in legno; confezionamento e getto di cls alleggerito con praline di argilla espansa (leca) per uno spessore indicativo di cm. 20 e realizzazione di sovrastante massetto cementizio; rimozione dei puntelli precedentemente posizionati, carico delle risulite e pulizie finali.	cad	€ 225,00
11	ED.011	<b>scavo a sezione obbligata</b>		
		Formazione di scavo a sezione obbligata in aderenza a muratura in c.a. sezione cm. 100 x 100 con onere di pulizia paramento murario messo in vista e stesura del materiale rimosso nell'area cortiliva.	mc	€ 15,00
12	ED.012	<b>impermeabilizzazione muro controterra</b>		
		Fornitura e posa in opera di malta cementizia bicomponente elastica a base di leganti cementizi, inerti selezionati a grana fine e additivi speciali per impermeabilizzazione di superfici in calcestruzzo soggetti a spinta idraulica positiva e negativa tipo Mapelastic Foundation. Il prezzo unitario è comprensivo degli oneri di preparazione del supporto mediante asportazione di tutte le parti inconsistenti ed in fase di distacco sino ad ottenere un sottofondo solido ed asciutto pronto a ricevere il Mapelastic Foundation previa applicazione di primer consolidante acrilico.	mq	€ 33,00
13	ED.013	<b>fondalina di protezione impermeabilizzazione</b>		
		Fornitura e stesura di fondalina in pvc bugnata a protezione delle superfici impermeabilizzate compreso tagli e sfridi.	mq	€ 10,00
14	ED.014	<b>tubo drenante</b>		
		Fornitura e stesura di tubo microforato rivestito con fibre di cocco avente funzione drenante direttamente sul fondo dello scavo.	m	€ 12,00
15	ED.015	<b>inerte lavato</b>		

		Fornitura e stesura di ghiaia lavata dimensione 40/70 compresa regolarizzazione a mano a riempimento del volume di terreno asportato compreso stesura superficiale per uno spessore di cm. 20 di terreno vegetale.	mc	€ 70,00
16	ED.016	<b>pozzetti di raccordo</b>		
		Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cls completi di coperchio delle dimensioni di cm. 40 x 40 completi di prolunga; sono compresi gli oneri per scavo e reinterro.	cad	€ 110,00
17	ED.017	<b>linea di scarico</b>		
		Formazione di linea di scarico raccolta acque mediante fornitura e posa di tubo in pvc diametro mm. 125 entro scavo in sezione compreso foderamento dello stesso con cls per uno spessore non inferiore a cm. 10 e rimessa in pristino delle superfici interessate dallo scavo.	m	€ 29,50
18	ED.018	<b>innesto rete fognaria esistente</b>		
		Oneri per innesto della nuova tubazione di scarico alla rete fognaria esistente mediante fornitura e posa di pozzetto d'ispezione e sezionamenti necessari.	a corpo	€ 480,00
19	ED.019	<b>Ricostruzione di copriferro</b>		
		Ricostruzione di copriferro in elementi strutturali in calcestruzzo armato mediante malta premiscelata antiritiro: - puntellamento eseguito secondo le modalità previste nel progetto esecutivo (da compensare a parte); - eliminazione del calcestruzzo di avvolgimento delle barre longitudinali, anche dalla parte interna per almeno 3-4 cm, e, se occorre, anche delle staffe; - asportazione di eventuali precedenti interventi di ripristino che non risultino perfettamente aderenti; - controllo non distruttivo della zona di calcestruzzo integro e spazzolatura meccanica delle superfici; - pulizia accurata con aria compressa e/o acqua in pressione;		
		- eventuale integrazione di armature in acciaio (da compensare a parte); - protezione anticorrosiva delle armature in acciaio immediatamente dopo la pulizia della stessa e bagnatura a saturazione con acqua della superficie di attesa (attendere l'evaporazione dell'acqua in eccesso e utilizzare, se necessario, aria compressa o una spugna per facilitare l'eliminazione dell'acqua libera); - ricostruzione del calcestruzzo eliminato mediante applicazione a mano o a spruzzo di malta o betoncino tixotropico a ritiro controllato o a base di legante espansivo; - nebulizzazione di acqua	a corpo	€ 33,00
20	ED.020	<b>Intonaco armato</b>		
		Fornitura e posa in opera di intonaco civile per esterni ed esterni costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano a frattazzo, rifinito con sovrastante strato di malta fine (strato di rasatura), lisciata con frattazzo metallico, con malta dosata a 400 kg di legante per m3 di sabbia; misurato vuoto per pieno, ad esclusione dei vuoti superiori a 3 m <sup>2</sup> , a compenso del maggior onere per la rigatura e spallatura degli stessi. Armatura di intonaci e rivestimenti plastici mediante applicazione di rete in fibra di vetro, compreso tassellaggio. Peso 140g/mq	a corpo	€ 20,00
21	ED.021	<b>Fornitura e montaggio di struttura di sostegno lastre a soffitto.</b>		
		Fornitura e montaggio di struttura zincata a ridosso del solaio esistente, come da scheda tecnica "Promat" per ancoraggio di lastre a soffitto. Compreso ogni materiale ed onere per rendere l'opera a regola d'arte.	mq	€ 30,00
22	ED.022	<b>F.p.o. pavimenti in gress porcellanato</b>		
		pavimento in gress porcellanato tipo dtandard (1° scelta) non smaltato, non levigato. Posa su letto di malta cementizia, spessore cm 4 - 6 compreso nella fornitura. Formati piastrelle 40x40.	mq	€ 48,10

		ONERI DELLA SICUREZZA		
23	O.001	<b>Rete metallica</b>		
		Recinzione eseguita con rete metallica, maglia 50 x 50 mm, in filo di ferro zincato, diametro 2 mm, di altezza 2 m ancorata a pali di sostegno in profilato metallico a T, sezione 50 mm, compreso noleggio del materiale per tutta la durata dei lavori, legature, controventature, blocchetto di fondazione in magrone di calcestruzzo e doppio ordine di filo spinato	mq.	€ 9,86
24	O.002	<b>Cassone metallico</b>		
		Cassone metallico per deposito materiali di risulta	cad	€ 10,00
25	O.003	<b>Delimitazione provvisoria</b>		
		Trasenne modulari per la delimitazione provvisoria di zone di lavoro pericolose, costituite da struttura principale in tubolare di ferro, diametro 33 mm, e barre verticali in tondino, diametro 8 mm, entrambe zincate a caldo, dotate di ganci e attacchi per il collegamento continuo degli elementi senza vincoli di orientamento:		
		con pannello a strisce alternate oblique bianche e rosse, rifrangenti in classe 1; costo di utilizzo del materiale pari a un mese	cad.	€ 1,76
26	O.004	<b>Trabatello</b>		
		Trabatello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo		
		per altezze fino a 3,60 m	cad.	€ 61,92
		Attesto che il presente documento è copia informatica conforme al documento originale formato su supporto cartaceo conservato agli atti della Provincia di Modena composto di n 4 pagine.		
		IL RUP		
		F.to GEOL. IVANO CAMPAGNOLI		