



Provincia di Modena



Area Tecnica

Telefono 059 209 618 - Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadi Modena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

Lavori di: **I.T.S. CALVI - LICEO SCIENTIFICO STATALE M. MORANDI DI FINALE EMILIA. INTERVENTI DI RIPAZIONE LOCALE E PROVVISORIA DELLA COPERTURA DEGLI ISTITUTI.**

Impresa : Impernovo srl Via Miari,217a - 41034 Finale Emilia (Mo)

CIG A03F628951
CUP G72B23004310003

STATO FINALE DEI LAVORI

per lavori eseguiti a tutto il **05/09/2024**

CONTRATTO Registro scritture private n° 3225 del 21/05/2024

Importo complessivo del Progetto	€	14.343,51
Importo dei lavori a base d'asta compreso gli oneri della sicurezza	€	-1,00
Ribasso offerto	%	-1,00
Importo al netto di ribasso con oneri di sicurezza	€	65.043,23

Importo contrattuale lavori aggiuntivi a seguito di perizia di variante e suppletiva approvata con determina n° del al netto di ribasso	€	
---	---	--

Totale importo netto dei lavori appaltati	€	
---	---	--

Data della consegna	11/06/2024
Data di inizio lavori	11/06/2024
Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	09/08/2024
I lavori rimasero sospesi per giorni	0
I lavori rimasero prorogati per giorni	0
Scadenza del nuovo tempo utile	09/08/2024



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
VITA ANNALISA

STATO FINALE LAVORI S.A.L. n.2

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
1	1	<p>CORPO 1 UFFICI CALVI</p> <p>1.1 Rimozione temporanea e per porzioni della zavorra esistente costituita da ghiaietto tondo, movimentazione e accatastamento in loco per il successivo riposizionamento al termine dei lavori di rifacimento del manto impermeabile.</p> <p>1.2 Rimozione e smaltimento a discarica di strati di separazione vetusti presenti al di sotto della pavimentazione(Ldpe e Tnt)</p> <p>1.3 Accurata pulizia manuale del piano di posa (costituito da membrane bituminose ardesiate), raccolta di detriti e muschi con insaccamento in appositi big bags.</p> <p>1.4 Rimozione e smaltimento a discarica dei bocchettoni di scarico esistenti al fine di non diminuire il diametro effettivo dei nuovi elementi da innestare.</p> <p>1.5 Rimozione di tutte le lattonerie perimetrali non più ri-utilizzabili o di intralcio alle nuove lavorazioni previste, con smaltimento a discarica delle stesse.</p> <p>1.6 Sistemazione della membrana bituminosa esistente con rappezzi ove distaccata o lacerata, rimozione di eventuali ondulazioni da reptazione e rigonfiamenti, per ottenere una sufficiente planarità.</p> <p>1.7 Riposizionamento dello strato isolante in pannelli di Xps precedentemente rimossi poiché ancora in buono stato di conservazione per il riutilizzo, posizionati all'estradosso del vecchio manto impermeabile. Sp. indicativo 100 mm</p> <p>1.8 Fornitura e posa in opera di strato di separazione e scorrimento in feltro non tessuto di polipropilene ad alta tenacità, imputrescibile, del peso di gr. 300/mq, posato a secco con sovrapposizione delle sormonte di giunzione di c.ca cm.10.</p> <p>1.9 Impermeabilizzazione del supporto orizzontale mediante fornitura e posa in opera di manto di tenuta sintetico in PVC o TPO, spessore mm. 1,8 avente idonea armatura interna, colore superficiale esterna chiaro, resistente ai raggi UV, posato a secco con termo-saldatura ad aria calda delle sormonte di giunzione tramite utilizzo di macchine automatiche e/o saldatrici manuali.</p> <p>1.10 Fornitura e posa in opera di elemento di rinforzo in poliolfine, avente sagoma circolare, termo-saldato all'estradosso della membrana impermeabile in corrispondenza dei triplici incroci dei teli.</p> <p>1.11 Incidenza per chiusura di sicurezza quotidiana, per evitare accidentali infiltrazioni dovute a piogge e temporali notturni.</p> <p>1.12 Fornitura e posa in opera di strato di</p>				

STATO FINALE LAVORI S.A.L. n.2

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		<p>separazione e protezione in feltro non tessuto di polipropilene ad alta tenacità, imputrescibile, del peso di gr. 300/mq, posato a secco con sovrapposizione delle sormonte di giunzione di c.ca cm.10.</p> <p>1.13 Movimentazione manuale della zavorra in ghiala precedentemente rimossa e sua ristesa con livellamento. Voci 1.1 - 1.13 complessivo superficie orizzontale CORPO 1 (CALVI) mq 3 13,00 € 75,00 € 23.475,00</p> <p>1.14 Fornitura e posa in opera di strato di separazione e scorrimento in feltro non tessuto di polipropilene ad alta tenacità, imputrescibile, del peso di gr. 300/mq, posato a secco con sovrapposizione delle sormonte di giunzione di c.ca cm.10.</p> <p>1.15 Fornitura e posa in opera di manto sintetico in PVC o TPO, spessore mm. 1,8 in corrispondenza dei risvolti verticali, applicato in aderenza alle superfici mediante incollaggio e/o fissaggio meccanico con termosaldatura ad aria calda delle sormonte di sovrapposizione (tramite macchine automatiche e utensili manuali) e raccordato in continuità al piano orizzontale. Voci 1.14 - 1.15 complessivo superficie verticale CORPO 1 (CALVI) mq 5 5,00 € 40,00 € 2.200,00</p>				
		A CORPO	1,00	20.540,00	20.540,00	
2	2	<p>CORPO 1 CALVI-OPERE ACCESSORIE DI COMPLETAMENTO</p> <p>Fornitura e posa in opera di bocchettoni di scarico per raccordo ai pluviali realizzati con elementi prefabbricati in PVC o TPO, termo-saldati sul manto di tenuta. Inclusi appositi elementi di prolunga con tubo in polietilene corrugato ove necessario. Previa rimozione degli scarichi esistenti per manti bituminosi. cad 4 ,00 € 95,00 € 380,00 Fissaggio perimetrale anti-tensionamento alla base dei risvolti verticali, realizzato mediante fornitura e posa in opera di barra in acciaio preforata, sez. mm. 2x30, fissata al supporto mediante idone viti e/o tasselli ad espansione. ml 9 4,00 € 9,50 € 893,00</p> <p>2.3 Rivestimento dei corpi fuoriuscenti (pali, camini, tubi, pilastri, piantane, supporti, pali linee vita, ecc.) mediante installazione di apposito elemento prefabbricato termosaldato al manto impermeabile o sagomatura in opera con manto in Tpo. cad 5 ,00 € 85,00 € 425,00</p> <p>2.4 Fornitura e posa in opera di elemento di raccordo ferma-manto, a sagoma dritta o angolare, da fissare sul supporto in corrispondenza di salti di quota, perimetri esterni e bordi di corpi in elevazione. Realizzato in acciaio zincato accoppiato esteriormente al foglio di poliolefine termo-saldabile. ml 9 5,00 € 22,00 € 2.090,00</p>				
		A RIPORTARE			20.540,00	

STATO FINALE LAVORI S.A.L. n.2

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			20.540,00	
		2.5 Manutenzione ordinaria della copertina copri-muretto perimetrale esistente in apparente buono stato di conservazione, mediante controllo dei fissaggi al supporto con eventuale integrazione degli stessi inclusa nuova sigillatura e nuove borchie di chiusura, realizzazione di nuove siliconature delle giunte. ml 76,00 € 12,00 € 912,00 2.6 Fornitura e Installazione di griglie tridimensionali in acciaio inox con funzione di parafoglia e para-ghiaia, posizionate in prossimità degli scarichi. Dimensione indicativa cm. 25 x 25 x 15 cad 4,00 € 150,00 € 600,00 2.7 Fornitura e installazione di sistema anti- caduta PERMANENTE, costituito da pali e fune di aggancio in acciaio inox, completi di tenditori e terminali. Incluso plico tecnico completo(certificazione, relazione di calcolo, corretta posa, elaborati). cad 1,00 3 .650,00 3.650,00				
		A CORPO	1,00	7.120,00	7.120,00	
3	3	CORPO 4 MORANDI 4.1 Primer bituminoso 2.1.2B kg 5 0,00 € 3,70 € 185,00 4.2 Membrana idonea per adesione su manti vetusti e ammalorati. 2.1.13C mq 5 00,00 € 14,38 € 7.190,00 4.3 Lamiera in acciaio pre-verniciato 5.2.2.A ml 1 00,00 € 26,73 € 2.673,00 4.4 Sigillante in cartucce a base bituminosa per raccordi su membrane. 2.1.4 cad 6 4,00 € 15,00 € 960,00 4.5 Ore Assistente Tecnico A + Spese Generali + Utile d'impresa 1.1.1A ore 1 50,00 € 42,49 € 6.373,50 4.6 Ore Assistente Tecnico B + Spese Generali + Utile d'impresa 1.1.1B ore 1 50,00 € 40,36 € 6.054,00 4.7 Nolo Autogru con operatore 1.2.5E ore 1 6,00 € 85,00 € 1.360,00 4.8 Oneri smaltimento rifiuti vari 1.7.A.5 ton 0 ,10 € 305,00 € 30,50 4.9 Oneri smaltimento membrana bituminosa 1.7.B.7 ton 0 ,40 € 800,00 € 320,00 PER MANUTENZIONE MORANDI : PREZZARIO OPERE EDILI CCIAA MODENA 2022 € 25.146,00				
		A CORPO	1,00	20.116,80	20.116,80	
4	4	Oneri speciali ONERI DELLA SICUREZZA Preparazione della documentazione necessaria all'avvio delle attività di cantiere come da normativa vigente e dotazione al nostro personale di idonei DPI. 3.2 Adempimento alle norme di prevenzione contro il contagio da virus Covid per tutte le nostre maestranze impiegate, come da protocollo aziendale. 3.3 Allestimento di sistemi di sicurezza temporanea per i lavoratori per la durata				
		A RIPORTARE			47.776,80	

STATO FINALE LAVORI S.A.L. n.2

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO		
					PARZIALE	TOTALE	
		RIPORTO				47.776,80	
		del cantiere (parapetti e/o linee vita provvisorie) incluso nolo e smontaggio.					
		3.4 Installazione di ponteggio di salita in tubolare metallico compreso di montaggio, nolo e smontaggio. Incluso Pimus.					
		3.5 Trasporto e movimentazione di merci e attrezzature a terra e in quota. Predisposizione area di stoccaggio a bordo fabbricato, in zona da Voi indicata.					
		3.6 Sollevamenti in quota e cali a terra dei nostri materiali e delle nostre attrezzature con idoneo mezzo (autogru, elevatore telescopico, ecc.).					
		3.7 Raccolta e sgombero dei materiali di risultato da nostre lavorazioni/ns. forniture e conduzione a discarica/centro di raccolta. Oneri di cantiere e trasferta. Voci 4.1 + 4.2 + 4.3 + 4.4 + 4.5 prezzo complessivo corpo 1 ,00 € 5.800,00 € 5.800,00					
		A CORPO	1,00	5.800,00		5.800,00	
5	5	MANODOPERA					
		A CORPO	1,00	11.944,20		11.944,20	
		Totale Oneri speciali Euro				17.744,20	
SOMMANO LAVORI DEL SAL Euro							65.521,00
Di cui oneri speciali Euro						17.744,20	
Importo lavori soggetto a ribasso Euro							47.776,80
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 1,00% su Euro 47.776,80							-477,77
Importo lavori al netto di ribasso, escluso oneri Euro							47.299,03
Oneri della sicurezza Euro							17.744,20
IMPORTO NETTO Euro							65.043,23
PAGAMENTI EMESSI:							
per Euro						54.809,99	
Sommano Euro							54.809,99
RESTANO Euro							10.233,24

Modena, li 05/09/2024

Il Direttore dei Lavori
 Geom. Sandra Poppi




- 4 -

L'IMPRESA
 IMPERNOVO SRL

