



Provincia di Modena



Area Tecnica

Telefono 059 209 618 - Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadi Modena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

Lavori di: **I.T.S. CALVI - LICEO SCIENTIFICO STATALE M. MORANDI DI FINALE EMILIA. INTERVENTI DI RIPAZIONE LOCALE E PROVVISORIA DELLA COPERTURA DEGLI ISTITUTI.**

Impresa : Impernovo srl Via Miari,217a - 41034 Finale Emilia (Mo)

CIG A03F628951
CUP G72B23004310003

STATO FINALE DEI LAVORI

per lavori eseguiti a tutto il **05/09/2024**

CONTRATTO Registro scritture private n° 3225 del 21/05/2024

Importo complessivo del Progetto	€	14.343,51
Importo dei lavori a base d'asta compreso gli oneri della sicurezza	€	-1,00
Ribasso offerto	%	-1,00
Importo al netto di ribasso con oneri di sicurezza	€	65.043,23

Importo contrattuale lavori aggiuntivi a seguito di perizia di variante e suppletiva approvata con determina n° del al netto di ribasso	€	
---	---	--

Totale importo netto dei lavori appaltati	€	
---	---	--

Data della consegna	11/06/2024
Data di inizio lavori	11/06/2024
Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	09/08/2024
I lavori rimasero sospesi per giorni	0
I lavori rimasero prorogati per giorni	0
Scadenza del nuovo tempo utile	09/08/2024



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
VITA ANNALISA

STATO FINALE LAVORI S.A.L. n.2

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
1	1	<p>CORPO 1 UFFICI CALVI</p> <p>1.1 Rimozione temporanea e per porzioni della zavorra esistente costituita da ghiaietto tondo, movimentazione e accatastamento in loco per il successivo riposizionamento al termine dei lavori di rifacimento del manto impermeabile.</p> <p>1.2 Rimozione e smaltimento a discarica di strati di separazione vetusti presenti al di sotto della pavimentazione(Ldpe e Tnt)</p> <p>1.3 Accurata pulizia manuale del piano di posa (costituito da membrane bituminose ardesiate), raccolta di detriti e muschi con insaccamento in appositi big bags.</p> <p>1.4 Rimozione e smaltimento a discarica dei bocchettoni di scarico esistenti al fine di non diminuire il diametro effettivo dei nuovi elementi da innestare.</p> <p>1.5 Rimozione di tutte le lattonerie perimetrali non più ri-utilizzabili o di intralcio alle nuove lavorazioni previste, con smaltimento a discarica delle stesse.</p> <p>1.6 Sistemazione della membrana bituminosa esistente con rappezzi ove distaccata o lacerata, rimozione di eventuali ondulazioni da reptazione e rigonfiamenti, per ottenere una sufficiente planarità.</p> <p>1.7 Riposizionamento dello strato isolante in pannelli di Xps precedentemente rimossi poiché ancora in buono stato di conservazione per il riutilizzo, posizionati all'estradosso del vecchio manto impermeabile. Sp. indicativo 100 mm</p> <p>1.8 Fornitura e posa in opera di strato di separazione e scorrimento in feltro non tessuto di polipropilene ad alta tenacità, imputrescibile, del peso di gr. 300/mq, posato a secco con sovrapposizione delle sormonte di giunzione di c.ca cm.10.</p> <p>1.9 Impermeabilizzazione del supporto orizzontale mediante fornitura e posa in opera di manto di tenuta sintetico in PVC o TPO, spessore mm. 1,8 avente idonea armatura interna, colore superficiale esterna chiaro, resistente ai raggi UV, posato a secco con termo-saldatura ad aria calda delle sormonte di giunzione tramite utilizzo di macchine automatiche e/o saldatrici manuali.</p> <p>1.10 Fornitura e posa in opera di elemento di rinforzo in poliolfine, avente sagoma circolare, termo-saldato all'estradosso della membrana impermeabile in corrispondenza dei tripli incroci dei teli.</p> <p>1.11 Incidenza per chiusura di sicurezza quotidiana, per evitare accidentali infiltrazioni dovute a piogge e temporali notturni.</p> <p>1.12 Fornitura e posa in opera di strato di</p>				

STATO FINALE LAVORI S.A.L. n.2

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		<p>separazione e protezione in feltro non tessuto di polipropilene ad alta tenacità, imputrescibile, del peso di gr. 300/mq, posato a secco con sovrapposizione delle sormonte di giunzione di c.ca cm.10. 1.13 Movimentazione manuale della zavorra in ghiala precedentemente rimossa e sua ristesa con livellamento. Voci 1.1 - 1.13 complessivo superficie orizzontale CORPO 1 (CALVI) mq 3 13,00 € 75,00 € 23.475,00 1.14 Fornitura e posa in opera di strato di separazione e scorrimento in feltro non tessuto di polipropilene ad alta tenacità, imputrescibile, del peso di gr. 300/mq, posato a secco con sovrapposizione delle sormonte di giunzione di c.ca cm.10. 1.15 Fornitura e posa in opera di manto sintetico in PVC o TPO, spessore mm. 1,8 in corrispondenza dei risvolti verticali, applicato in aderenza alle superfici mediante incollaggio e/o fissaggio meccanico con termosaldatura ad aria calda delle sormonte di sovrapposizione (tramite macchine automatiche e utensili manuali) e raccordato in continuità al piano orizzontale. Voci 1.14 - 1.15 complessivo superficie verticale CORPO 1 (CALVI) mq 5 5,00 € 40,00 € 2.200,00</p>				
		A CORPO	1,00	20.540,00	20.540,00	
2	2	<p>CORPO 1 CALVI-OPERE ACCESSORIE DI COMPLETAMENTO</p> <p>Fornitura e posa in opera di bocchettoni di scarico per raccordo ai pluviali realizzati con elementi prefabbricati in PVC o TPO, termo-saldati sul manto di tenuta. Inclusi appositi elementi di prolunga con tubo in polietilene corrugato ove necessario. Previa rimozione degli scarichi esistenti per manti bituminosi. cad 4 ,00 € 95,00 € 380,00 Fissaggio perimetrale anti-tensionamento alla base dei risvolti verticali, realizzato mediante fornitura e posa in opera di barra in acciaio preforata, sez. mm. 2x30, fissata al supporto mediante idone viti e/o tasselli ad espansione. ml 9 4,00 € 9,50 € 893,00 2.3 Rivestimento dei corpi fuoriuscenti (pali, camini, tubi, pilastri, piantane, supporti, pali linee vita, ecc.) mediante installazione di apposito elemento prefabbricato termosaldato al manto impermeabile o sagomatura in opera con manto in Tpo. cad 5 ,00 € 85,00 € 425,00 2.4 Fornitura e posa in opera di elemento di raccordo ferma-manto, a sagoma dritta o angolare, da fissare sul supporto in corrispondenza di salti di quota, perimetri esterni e bordi di corpi in elevazione. Realizzato in acciaio zincato accoppiato esteriormente al foglio di poliolefine termo-saldabile. ml 9 5,00 € 22,00 € 2.090,00</p>				
		A RIPORTARE			20.540,00	

STATO FINALE LAVORI S.A.L. n.2

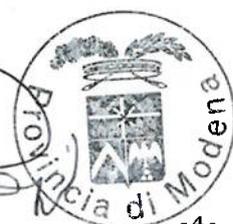
N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO		
					PARZIALE	TOTALE	
		RIPORTO				20.540,00	
		<p>2.5 Manutenzione ordinaria della copertina copri-muretto perimetrale esistente in apparente buono stato di conservazione, mediante controllo dei fissaggi al supporto con eventuale integrazione degli stessi inclusa nuova sigillatura e nuove borchie di chiusura, realizzazione di nuove siliconature delle giunte. ml 76,00 € 12,00 € 912,00</p> <p>2.6 Fornitura e Installazione di griglie tridimensionali in acciaio inox con funzione di parafoglia e para-ghiaia, posizionate in prossimità degli scarichi. Dimensione indicativa cm. 25 x 25 x 15 cad 4,00 € 150,00 € 600,00</p> <p>2.7 Fornitura e installazione di sistema anti-caduta PERMANENTE, costituito da pali e fune di aggancio in acciaio inox, completi di tenditori e terminali. Incluso plico tecnico completo(certificazione, relazione di calcolo, corretta posa, elaborati). cad 1,00 3 .650,00 3.650,00</p>					
		A CORPO	1,00	7.120,00		7.120,00	
3	3	<p style="text-align: center;">CORPO 4 MORANDI</p> <p>4.1 Primer bituminoso 2.1.2B kg 5 0,00 € 3,70 € 185,00</p> <p>4.2 Membrana Idonea per adesione su manti vetusti e ammalorati. 2.1.13C mq 5 00,00 € 14,38 € 7.190,00</p> <p>4.3 Lamiera in acciaio pre-verniciato 5.2.2.A ml 1 00,00 € 26,73 € 2.673,00</p> <p>4.4 Sigillante in cartucce a base bituminosa per raccordi su membrane. 2.1.4 cad 6 4,00 € 15,00 € 960,00</p> <p>4.5 Ore Assistente Tecnico A + Spese Generali + Utile d'Impresa 1.1.1A ore 1 50,00 € 42,49 € 6.373,50</p> <p>4.6 Ore Assistente Tecnico B + Spese Generali + Utile d'Impresa 1.1.1B ore 1 50,00 € 40,36 € 6.054,00</p> <p>4.7 Nolo Autogru con operatore 1.2.5E ore 1 6,00 € 85,00 € 1.360,00</p> <p>4.8 Oneri smaltimento rifiuti vari 1.7.A.5 ton 0 ,10 € 305,00 € 30,50</p> <p>4.9 Oneri smaltimento membrana bituminosa 1.7.B.7 ton 0 ,40 € 800,00 € 320,00</p> <p>PER MANUTENZIONE MORANDI : PREZZARIO OPERE EDILI CCIAA MODENA 2022 € 25.146,00</p>					
		A CORPO	1,00	20.116,80		20.116,80	
4	4	<p>Oneri speciali</p> <p>ONERI DELLA SICUREZZA</p> <p>Preparazione della documentazione necessaria all'avvio delle attività di cantiere come da normativa vigente e dotazione al nostro personale di idonei DPI.</p> <p>3.2 Adempimento alle norme di prevenzione contro il contagio da virus Covid per tutte le nostre maestranze impiegate, come da protocollo aziendale.</p> <p>3.3 Allestimento di sistemi di sicurezza temporanea per i lavoratori per la durata</p>					
		A RIPORTARE				47.776,80	

STATO FINALE LAVORI S.A.L. n.2

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO		
					PARZIALE	TOTALE	
		RIPORTO				47.776,80	
		del cantiere (parapetti e/o linee vita provvisorie) incluso nolo e smontaggio.					
		3.4 Installazione di ponteggio di salita in tubolare metallico compreso di montaggio, nolo e smontaggio. Incluso Pimus.					
		3.5 Trasporto e movimentazione di merci e attrezzature a terra e in quota. Predisposizione area di stoccaggio a bordo fabbricato, in zona da Voi indicata.					
		3.6 Sollevamenti in quota e cali a terra dei nostri materiali e delle nostre attrezzature con idoneo mezzo (autogru, elevatore telescopico, ecc.).					
		3.7 Raccolta e sgombero dei materiali di risultato da nostre lavorazioni/ns. forniture e conduzione a discarica/centro di raccolta. Oneri di cantiere e trasferta. Voci 4.1 + 4.2 + 4.3 + 4.4 + 4.5 prezzo complessivo corpo 1 ,00 € 5.800,00 € 5.800,00					
		A CORPO	1,00	5.800,00		5.800,00	
5	5	MANODOPERA					
		A CORPO	1,00	11.944,20		11.944,20	
		Totale Oneri speciali Euro				17.744,20	
SOMMANO LAVORI DEL SAL Euro							65.521,00
Di cui oneri speciali Euro						17.744,20	
Importo lavori soggetto a ribasso Euro							47.776,80
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 1,00% su Euro 47.776,80							-477,77
Importo lavori al netto di ribasso, escluso oneri Euro							47.299,03
Oneri della sicurezza Euro							17.744,20
IMPORTO NETTO Euro							65.043,23
PAGAMENTI EMESSI:							
per Euro						54.809,99	
Sommano Euro							54.809,99
RESTANO Euro							10.233,24

Modena, li 05/09/2024

Il Direttore dei Lavori
 Geom. Sandra Poppi

- 4 -

L'IMPRESA
 IMPERNOVO SRL

