



PROVINCIA DI MODENA

Area Tecnica
Servizio Viabilità

telefono 059 209 623 fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi, 340, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363
centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadi Modena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE STRADALE DELLA VIABILITA' PROVINCIALE RICADENTE NELL'AREA NORD (DM 123/2020)-ANNO 2024

MODIFICHE DEL CONTRATTO
DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA
(ART. 120 - D.Lgs 36/2023)

RIFERIMENTO ELABORATO

PV001

RELAZIONE

PROT. n°

SCALA

DATA

OTTOBRE 2024

CL. 11-15-03

revisione

data

descrizione

redatto

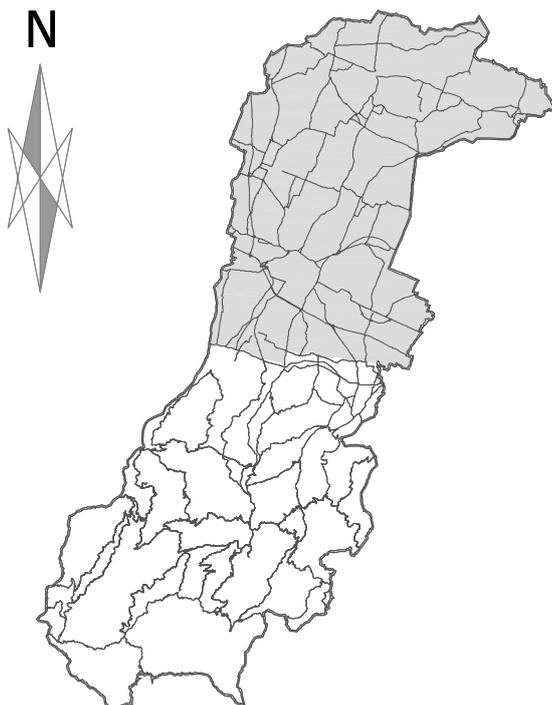
controllato

approvato

DEL

FASC. 1145 SUB

A.D.



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Geol. Luca Rossi

DIRETTORE DEI LAVORI:

Ing. Massimo Grimaldi

DIRETTORE OPERATIVO:

Geom. Sergio Dieci

COORDINATORE PER LA SICUREZZA
IN FASE DI ESECUZIONE:

Geom. Pierluigi Quarenghi



Provincia di Modena

Area Tecnica

Servizio Viabilità - U.O. Manutenzione Strade 1

Telefono 059 209 623 - Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadi Modena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE STRADALE DELLA VIABILITÀ PROVINCIALE RICADENTE NELL'AREA NORD (DM 123/2020) - ANNO 2024. (CUP G95F24000090001 - CIG B2BAAD9556).

IMPRESA: “ZANIBONI S.R.L.” con sede in Via Napoli, 14 Finale Emilia (MO) – C.F. e P.ta IVA 01645130368.

CONTRATTO: in corso di stipula (Lavori Aggiudicati con Determinazione n. 1482 del 03/09/2024).

IMPORTO LAVORI:

Importo a ragione di perizia dei lavori e delle spese	€ 1.470.916,63
a dedurre Oneri finalizzati alla sicurezza	€ 25.425,00

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 1.445.491,63
deduzione del ribasso d'asta 5,05% su € 1.445.491,63	€ -72.997,33

Importo netto dei lavori e delle spese	€ 1.372.494,30
Sommano Oneri finalizzati alla sicurezza	€ 25.425,00

Importo contratto	€ 1.397.919,30

MODIFICA DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA (Art. 120 – D. Lgs. 36/2023)

RELAZIONE TECNICA DEL DIRETTORE DEI LAVORI

Si premette che:

- Con Determinazione n° 1305 del 01/08/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto assunto agli atti con prot. n. 26572/11-15-03 F. 1145 del 29/07/2024, per un importo complessivo di € 1.835.639,04 così suddiviso:

A)	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 1.445.491,63
	Oneri per la sicurezza	€ 25.425,00
	Importo lavori a base d'asta con oneri di sicurezza	€ 1.470.916,63
B)	Somme a disposizione:	
	- I.V.A 22% su lavori e sicurezza	€ 323.601,66
	- Contributo A.N.A.C.	€ 660,00
	- Prove di laboratorio	€ 11.000,00
	- Incentivi per funzioni tecniche (Art. 45 D.L.vo 36/2023)	€ 29.418,33
	- Arrotondamenti	€ 42,42
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 364.722,41
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.835.639,04

- Con determinazione n° 1482 del 03/09/2024 venivano aggiudicati i lavori di cui trattasi all'impresa “ZANIBONI S.R.L.” con sede in Via Napoli, 14 Finale Emilia (MO) – C.F. e P.ta IVA 01645130368, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 5,05 %, e quindi, per un importo di € 1.372.494,30 oltre € 25.425,00 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 1.397.919,30) ed € 307.542,25 per IVA al 22% e, quindi, per l'importo complessivo di € 1.705.461,55.

- Con la succitata determinazione, veniva impegnata a favore della ditta aggiudicataria, la spesa complessiva di € 1.705.461,55 finanziata come segue:

- € 1.183.311,71 con DM 123/2020 (anno di assegnazione fondi 2024 – codice intervento 1405.20.MO – CUP MASTER G97H20001780001) alla prenot. 2471/2024 del capitolo n. 4763 “Interventi per programmi straordinari di manutenzione della rete viaria –D.M. 49/18 - D.M. 123/20 – D.M. 224/20 – D.M.141/22” del Peg 2024; impegno di spesa pari ad € 1.099.395,14;
- € 423.577,38 con Fondi propri alla prenot. 2473/2024 del capitolo 4178/1 “Risagomature, tappeti bituminosi e opere complementari-Provincia” del Peg 2024; impegno di spesa pari ad € 393.538,66;
- € 228.749,95 con proventi da sanzioni del CdS, alla prenot. 2474/2024 del capitolo n. 4712 “Interventi di manutenzione da sanzioni su strade provinciali” del Peg 2024; impegno di spesa pari ad € 212.527,75.

• Il nuovo quadro economico di assestamento post aggiudicazione, così come modificato con successiva Determinazione n. 1515 del 11/09/2024 (affidamento del servizio prove di laboratorio), è così suddiviso:

		DM 123/2020 (CAP 4763)	AVANZO (CAP 4178/1)	PROVENTI DA SANZIONI (CAP 4712)	TOTALE
a)	Importo esecuzione lavorazioni (base d'asta)	884.753,78	316.705,80	171.034,72	1.372.494,30
b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	16.389,77	5.866,87	3.168,36	25.425,00
d)	Totale appalto	901.143,55	322.572,67	174.203,08	1.397.919,30
	- Contributo Autorità di Vigilanza	425,45	152,30	82,25	660,00
	- I.V.A. ed eventuali altre imposte	198.251,58	70.965,99	38.324,68	307.542,25
	- spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	6.381,44	2.284,29	1.233,62	9.899,35
	- accantonamento spese tecniche, all'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023	18.964,00	6.788,34	3.665,99	29.418,33
	- arrotondamenti e somme da ribasso d'asta	58.145,69	20.813,79	11.240,33	90.199,81
c)	Somme a disposizione dell'amministrazione	282.168,16	101.004,71	54.546,87	437.719,74
2)	Totale progetto	1.183.311,71	423.577,38	228.749,95	1.835.639,04

I lavori sono stati consegnati in via d'urgenza (nelle more della stipula del relativo contratto d'appalto) in data 16/09/2024 come da verbale di consegna redatto in pari data, con termine ultimo previsto per il giorno 14/12/2024.

In corso d'opera si è riscontrata la possibilità di eseguire lavori supplementari rispetto a quelli inizialmente previsti in contratto, grazie a nuovi finanziamenti messi a disposizione dall'Ente, pertanto il Direttore dei Lavori ha predisposto apposita perizia di variante, finalizzata alla modifica del contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 – Codice Appalti; ipotesi di opzione peraltro già prevista nei documenti di gara.

Le motivazioni che hanno portato la Direzione Lavori a predisporre ulteriori lavorazioni sono evidenziate nella determinazione dirigenziale n. 1305 del 01/08/2024, che stabiliva “Visto l'importo del finanziamento, notevolmente inferiore rispetto al fabbisogno espresso in premessa, la Provincia di Modena si riserva di inserire nei documenti di gara la previsione dell'opzione, di cui all'art. 120 comma 1 lettera a) del D.lgs. 365/2023, per incrementare l'importo contrattuale per ulteriori lavori aventi la stessa natura di quelli già affidati, nell'ipotesi in cui, una volta approvato il progetto, giungano ulteriori finanziamenti per la manutenzione dei tappeti stradali”. L'importo previsionale è descritto nella tavola PE009-MODIFICHE CONTRATTUALI, del progetto esecutivo in questione e prevede la possibilità di incremento contrattuale sino ad un importo massimo di € 3.098.400,00 (comprensivo di oneri della sicurezza) comunque inferiore alla soglia comunitaria.”.

Durante l'espletamento delle fasi di gara e di aggiudicazione sono sopraggiunti nuovi finanziamenti che saranno dunque utilizzati, con ipotesi prevista in fase di gara, per ulteriori lavori aventi la stessa natura di quelli già affidati.

Nello specifico la Provincia di Modena con fondi al Cap. 4178/1 “Risagomature, tappeti bituminosi e opere complementari” del Peg 2024, ha finanziato un ulteriore importo di € 215.000,00 Iva compresa. A questi si aggiungono i seguenti fondi al Cap. 4712 “Interventi di manutenzione da sanzioni su strade provinciali” finanziati con proventi da sanzioni ai sensi del Codice della Strada:

€ 89.720,00	Proventi da sanzioni CdS – Comune di Maranello
€ 1.521,89	Proventi da sanzioni CdS – Unione Comuni Terre di Castelli
€ 91.241,89	Totale

Le succitate somme vengono utilizzate, in aggiunta ad un ulteriore importo di € 90.199,81 già disponibili nel quadro economico complessivo dei lavori alla voce “arrotondamenti e somme da ribasso”, per incrementare i lavori già previsti da contratto.

In particolare si è deciso di aumentare le aree di intervento con stesa di conglomerato bituminoso per strato di usura (nella maggior parte previa fresatura dei tratti ammalorati), in alcuni archi stradali già oggetto di

intervento durante i lavori principali, per dare continuità al piano di interventi di sistemazione delle arterie stradali maggiormente degradate; mentre in altri casi si interverrà su altre Strade Provinciali non oggetto dei lavori principali, ma che hanno manifestato importanti peggioramenti in questi ultimi mesi.

Nella tabella che segue vengono indicati le strade e gli archi stradali sui quali si intende intervenire, rimandando alla perizia di variante gli aspetti di dettaglio:

ZONA	S.P. N°	ARCO STRADALE
MIRANDOLA	1	dal km. 4+900 al km. 5+372 vari tratti nel c.a. di Rami di Ravarino
MIRANDOLA	5	dal km. 2+600 al km. 5+200 vari tratti
MIRANDOLA	7	dal km. 7+150 al km. 8+600 vari tratti (compresa zona intersezione SS12)
MIRANDOLA	8	dal km. 14+300 al km. 14+800 vari tratti
MIRANDOLA	11.1	Km. 0+600 nel c.a. di San Possidonio
MIRANDOLA	468	dal km. 48+100 al km. 49+875 vari tratti
CARPI	5	dal Km. 8+476 al km. 8+871
CARPI	468	dal km. 38+632 al km. 39+077 vari tratti (Ponte Motta)

La tipologia di lavorazioni da eseguire, come già specificato, rientra fra quelle già previste nel contratto principale.

Pertanto previo accordi tra il Responsabile del Procedimento, il Progettista e il Direttore dei Lavori, si procede a redigere una perizia di modifica contrattuale per lavori aggiuntivi ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 comma 1, lett. a) come già previsto nella determina di approvazione del progetto e nel Capitolato Speciale d'Appalto posto a base di gara.

Rispetto all'importo lavori post-aggiudicazione (importo contrattuale originario € 1.397.919,30), l'importo dei lavori aggiuntivi ammonta a netti €. **313.632,07** oltre ad €. **5.809,93** per maggiori oneri della sicurezza, pertanto il nuovo importo contrattuale in appalto viene fissato in €. **1.717.361,30** oltre IVA al 22% il cui finanziamento trova copertura come sopra esposto.

A seguito della perizia, il nuovo quadro economico risulta pertanto:

		Euro
a)	Importo esecuzione lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	1.775.804,50
b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	31.234,93
Totale a) + b)		1.807.039,43
	Ribasso d'asta 5,05% calcolato su a)	- 89.678,13
1)	Totale appalto	1.717.361,30
	- I.V.A. al 22%	377.819,49
	- Incentivi per funzioni tecniche Art. 45 del D.Lgs n. 36/2023	36.140,79
	- Prove di laboratorio	9.899,35
	- Contributo A.N.A.C.	660,00
	- Arrotondamenti	0,00
c)	Somme a disposizione	424.519,63
2)	Totale progetto	2.141.880,93

In considerazione dei maggiori lavori, previsti in variante, si ritiene necessario concedere una proroga sul tempo contrattuale fissato in giorni 6 naturali e consecutivi. Il nuovo termine per ultimare i lavori verrà indicato nella Determinazione di approvazione della modifica contrattuale in corso d'opera.

A seguito della perizia, il quadro economico di raffronto risulta pertanto:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA DI RAFFRONTO		Approvazione Progetto esecutivo (det. n° 1305/2024)	Importi post aggiudicaz. e prove lab. (det. n° 1515/2024)	Perizia di variante	Confronto tra perizia di variante e Q.E. post aggiudicaz. (Det. n° 1515/2024)
		(A)	(B)	(C)	(C-B)
a)	Importo esecuzione lavorazioni (base d'asta)	1.445.491,63	1.372.494,30	1.686.126,37	313.632,07
b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	25.425,00	25.425,00	31.234,93	5.809,93
1)	Totale appalto	1.470.916,63	1.397.919,30	1.717.361,30	319.442,00
	- Contributo Autorità di Vigilanza	660,00	660,00	660,00	-
	- I.V.A. ed eventuali altre imposte	323.601,66	307.542,25	377.819,49	70.277,24

	- spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	11.000,00	9.899,35	9.899,35	-
	- accantonamento spese tecniche, all'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023	29.418,33	29.418,33	36.140,79	6.722,46
	- arrotondamenti e somme da ribasso d'asta	42,42	90.199,81	0,00	-90.199,81
2)	Somme a disposizione dell'amministrazione	364.722,41	437.719,74	424.519,63	-13.200,11
1+2)	Totale progetto	1.835.639,04	1.835.639,04	2.141.880,93	306.241,89 (maggiore imp. spesa)

Dal confronto dei quadri tecnici-economici suesposti emerge che:

- i lavori previsti nella variante comportano un aumento della somma per l'attuazione degli oneri di sicurezza, non soggetta a ribasso d'asta, per Euro **5.809,93**;

- l'importo netto di perizia è di Euro **1.717.361,30** compresi gli oneri aggiuntivi per la sicurezza;

- l'importo dei lavori aggiuntivi ammonta a netti Euro **313.632,07**.

- la presente variante di lavori supplementari non comporta un'alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti.

Si propone pertanto l'approvazione della perizia di variante in corso d'opera composta oltre che dalla presente Relazione Tecnica, anche dai seguenti elaborati:

- PV001 – RELAZIONE TECNICA
- PV002 – ATTO DI SOTTOMISSIONE
- PV003 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- PV004 – RAFFRONTI PREVENTIVI
- PV005 – COMPUTOMETRICO ESTIMATIVO COSTI DELLA SICUREZZA AGGIUNTIVI

Modena li 21 ottobre 2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(ing. Massimo Grimaldi)

Visto: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(dott. geol. Luca Rossi)
