



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia

Lavori di: **PNRR M4C1 Inv.3.3 "Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU" – ISTITUTO CORNI DI MODENA LARGO MORO – PALAZZINA OTTAGONALE RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO.**

Impresa: **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA**

Esecutrice **PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL**

Via Malavolti, 33 – 41122 Modena

C.F. e P.ta IVA 00916510365

CIG **9547865B71**

CUP **G98B20000360001**

STATO D'AVANZAMENTO LAVORI FINALE

per lavori eseguiti a tutto il **31/12/2024**

Contratto Rep. n. 29168 del 19/05/2023

Contratto aggiuntivo a seguito di opzione contrattuale Rep. n. 29215 del 15/11/2023

Importo complessivo del Progetto	€	705.000,00	Data della consegna	12/06/2023
Importo dei lavori a base d'asta compreso gli oneri della sicurezza	€	451.110,54	Data di inizio lavori	12/06/2023
Ribasso offerto	%	- 10,44	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	19/08/2024
Importo al netto di ribasso con oneri di sicurezza	€	407.229,00	I lavori rimasero sospesi per giorni	-
Importo contrattuale lavori aggiuntivi a seguito dell'opzione contrattuale approvata con determina n° 1726 del 06/10/2023 al netto di ribasso	€	134.233,13	I lavori rimasero prorogati per giorni	73
			Scadenza del nuovo tempo utile	31/10/2024
Totale importo netto dei lavori appaltati	€	541.462,13		

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Annalisa Vita

[Sottoscritto digitalmente]

STATO AVANZAMENTO LAVORI a tutto il 31/12/2024

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
1	CS.EDIL	Lavori a corpo Corpo opere edili				
		corpo	100,000000%	305.549,88	305.549,88	
2	CS.ELET	Corpo impianti Elettrici				
		corpo	100,000000%	50.074,28	50.074,28	
3	CS.MECC	Corpo impianti meccanici				
		corpo	100,000000%	52.237,11	52.237,11	
4	CS.STRU	Corpo Strutture				
		corpo	100,000000%	149.885,82	149.885,82	
5	OS.01	Oneri speciali Oneri speciali di sicurezza				
		corpo	100,000000%	41.943,84	41.943,84	
		Totale Oneri speciali Euro			41.943,84	
		Totale Lavori a corpo Euro			599.690,93	
SOMMANO LAVORI DEL SAL Euro						599.690,93
Di cui oneri speciali Euro					41.943,84	
Importo lavori soggetto a ribasso Euro						557.747,09
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 10,44000000% su Euro 557.747,09						-58.228,80
Importo lavori al netto di ribasso, escluso oneri Euro						499.518,29
Oneri della sicurezza Euro						41.943,84
IMPORTO NETTO Euro						541.462,13
PAGAMENTI EMESSI:						
Certificato di pagamento SAL 1 in data 19/06/2024 per Euro					162.927,90	
Certificato di pagamento SAL 2 in data 07/10/2024 per Euro					190.803,81	
Certificato di pagamento SAL 3 in data 06/11/2024 per Euro					165.716,30	
Sommano Euro						519.448,01
RESTANO Euro						22.014,12

Modena, li 26/02/2025

Il Direttore dei Lavori
Ing. Laura Reggiani
