

cod.	descrizione lavorazione	U.di M.	importo unitario
OPERE DA IMPRENDITORE EDILE			
PALAZZINA "A"			
1	Riparazione di lesioni diffuse capillari e medie (LC - LM) Stuccatura dei giunti di muratura di mattoni o pietra con malta, compatibile previa pulizia delle connessioni, inclusi il lavaggio, la spazzolatura e la pulitura e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. In mattoni, compreso la stilatura. euro al m ² (ventiquattro,23)		
		MQ	24,33
2	Riparazione di lesioni passanti (LP) Demolizione di intonaci interni ed esterni, su superfici orizzontali e/o verticali, di qualsiasi tipo e spessore, a qualsiasi altezza per quelli esterni, e fino a 4,50 m per quelli interni, compresi la rimozione di parti smosse delle murature o di rivestimenti esterni o interni in ceramica o similari, prestando comunque attenzione a non danneggiare la superficie della muratura ed eventuali strati di intonaco sottostanti di pregio o dipinti, la raschiatura profonda dei giunti, la pulizia accurata delle superfici sottostanti e il lavaggio di tutta la superficie muraria interessata dalle opere di consolidamento o ripristino, compresi altresì la rimozione di eventuali tubature di impianti, compresi, lo spostamento fino alla quota del piano di campagna del cantiere, il carico, il trasporto a rifiuto e lo scarico dei materiali di risulta in pubbliche discariche;misurazione vuoto per pieno con deduzione delle aperture pari o superiori a 2,00 m ² di superficie. interno: in malta di calce, sono compresi gli spostamenti e il successivo rimontaggio delle attrezzature scolastiche (lavagne e attaccapanni) che dovessero interferire con la sistemazione della lesione. euro al m ² (tredici,82)		
		MQ	€ 13,82
3	Armatura di intonaci Armatura di intonaci e rivestimenti plastici mediante applicazione di rete in fibra di vetro, nelle lesioni passanti secondo le indicazioni della D.L. Peso 140 g/mq. Euro al m ² (otto/64)		
	PIANO RIALZATO-PRIMO-SECONDO	MQ	€ 8,64
4	STUCCATURA GIUNTI DI MURATURA Stuccatura dei giunti di muratura di mattoni o pietra con malta compatibile previa pulizia delle connessioni, inclusi il lavaggio, la spazzolatura e la pulitura e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.in mattoni, compreso la stilatura euro al m ² (ventiquattro,23)		
		MQ	€ 24,23
5	INTONACO CIVILE PER INTERNI Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni ed esterni costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano a frattazzo, rifinito con sovrastante strato di malta fine (strato di rasatura), lisciata con frattazzo metallico, con malta dosata a 400 kg di legante per m ³ di sabbia; misurato vuoto per pieno, ad esclusione dei vuoti superiori a 3 m ² , a compenso del maggior onere per la rigatura e spallatura degli stessi. Per interni, con malta di bastarda. Da eseguirsi per tutte le lesioni riparate. euro al mq diciannove/25		
		MQ	€ 19,25

cod.	descrizione lavorazione	U.di M.	importo unitario
6	FERRO LAVORATO Fornitura e posa in opera di ferro zincato lavorato di qualsiasi forma, sezione e dimensione, per formazione di elementi strutturali o di consolidamento quali tiranti, manicotti, bulzoni, piastre, scatole e capriate, fissaggio orditure lignee secondarie; solidarizzazione nodi apriate; ancoraggi con elementi metallici annegati in getto di calcestruzzo, ecc., compreso ogni onere per fori, sagomature, piegature, filettature, saldature, tagli, bulloneria di qualsiasi forma e tipo ed i vari adattamenti necessari sul posto, eventuali perforazioni di elementi lignei; i collegamenti degli elementi metallici alle travature in legno, per mezzo di viti mordenti in acciaio zincato o barre in acciaio zincato a filettatura continua, rondelle e bulloni; compresa altresì una mano di antiruggine e tutte le opere murarie necessarie ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Per la legatura delle tramezze di Sp. 45cm. con ferri di diam. 6 mm. in ragione di ogni 3 collegamenti per mq. (vedi tavole di disegno) euro al kg (cinque,89)	kg,	€ 5,89
7	NUOVA PARETE IN CARTONGESSO (AULA DI LINGUE) TIPO B Fornitura e posa in opera di parete divisoria con caratteristiche antisismiche dello sp. 125 mm. in doppia lstra di gesso fibrorinforzato da fibra di legno naturale ed esternamente rivestita, accoppiata con un pannello di lana di roccia di densità 85kg/m3, costituito da orditura metallica, profili in acciaio zincato conformi alla UNI EN 14195, montanti verticali a "C" della dim. di 47-74-20 mm. dello sp. di 6/10, singoli, disposti ad interasse di 600mm tagliati a 20mm. dal soffitto. Giude orizzontali ad "U" , creazione di giunto scorrevole, sui lati destro e sinistro della parete, con l'impiego di guide e montanti da 75 mm. prevedere l'applicazione lungo i giunti scorrevoli di mastice acrilico verniciabile. il tramezzo è composto da n° 2 di lastre per paramento conformi alla UNI 520, ciascuna di 12,5mm a bordi assotigliati, avvitati sull'orditura metallica mediante viti da 25mm, autofilettanti, poste a 25 cm, e solo sui montanti. (lastra TIPO LA DURA BA13+2PS BA13 DELLA SINIAT). Compreso il sovrapprezzo per l'inserimento del pannello in lana di roccia Sp. 60mm. Inclusi i trabattelli il taglio degli impianti esistenti e quant' altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. (vedi disegni TIPO B), compresi la consegna delle certificazioni antisismiche della parete (certificazioni + accelerazioni di test: minimo 0,15 g- max 2,00g) euro cinquantaquattro/00 al m²	mq.	€ 54,00
8	OPERE DA ELETTRICISTA (AULA DI LINGUE) Sistemazione impianto elettrico nel laboratorio di lingue mediante la suddivisione in due dell'impianto, realizzazione di due nuovi punti luce, prese elettriche accanto alla cattedra e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	€ 450,00
9	PLACCAGGIO TRAMEZZE Sp. 10+2 / 8+2 (TIPO C)		

cod.	descrizione lavorazione	U.di M.	importo unitario
	<p>Placcaggio di tramezze esistenti attraverso la fornitura e posa di lastre in gesso rivestito, a bordi assottigliati dello Sp. di 15mm a cuore densificato e rinforzato con fibre di legno (lastra tipo LA DURA della SINIAT). Le lastre di cartongesso poste in aderenza alla tremezza dovranno essere a loro volta legate attraverso piastre e ferri zincati diam. 6 mm. in ragione di n° 3 collegamenti per mq. e tassellatura metallica. (vedi schema nei disegni TIPO C). Sono inclusi lavaggio/pulitura della parete, posa del primer per migliorare l'aderenza del pannello alla parete, la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo, la formazione di vani porta, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti.</p> <p>Compresa lo spostamento e ricollocazione sulla parete in cartongesso di tubazioni e canaline, interruttori elettrici e tutta l'impiantistica esistente. Compreso il trabattello, compresi tutti gli smontaggi delle attrezzature scolastiche (lavagne-attaccapanni) e il successivo ricollocamento e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. L'imbottitura deve essere obbligatoriamente fino a soffitto, oppure fino ad un max di 10 cm, in meno dal soffitto. euro al mq (ventotto,00)</p>		
		mq	€ 28,00
10	RIPARAZIONI CON RETE E BETONCINO		
	<p>Riparazione di lesioni diffuse eseguita con rete e betoncino, su muratura di qualsiasi genere e materiale secondo il procedimento di seguito specificato, compreso ogni onere, fornitura e modalità esecutiva per dare il lavoro finito a regola d'arte ed esclusa solo la realizzazione dell'intonaco:</p> <ul style="list-style-type: none"> - demolizione dell'intonaco o del rivestimento con rimozione dello stesso dalle connessioni, mettendo a vivo la muratura; - allargamento delle fessurazioni maggiori, anche asportando le parti già smosse; - pulizia accurata con getto d'acqua delle fessurazioni e delle pareti messe a nudo; - stuccatura delle fessurazioni con malta cementizia previo posa in opera dei tondi di acciaio attraversanti la muratura entro perfori di piccolo diametro o attraverso le stesse lesioni, bloccati con pasta cementizia; - applicazione su entrambe le facce della muratura di una rete elettrosaldata di diametro minimo 4 mm e maglia 10x10 cm, risvoltandola per almeno 50 cm in corrispondenza degli spigoli verticali interni ed esterni; le reti vanno fissate e collegate fra loro con tondini di acciaio diametro 6-8 mm, in ragione di 6 collegamenti per m²; - applicazione a spruzzo o a pressione su entrambe le facce, previo bagnatura delle superfici, del rinzafo e di uno strato di betoncino dello spessore minimo di 3 cm dal vivo del muro, trattato a frattazzo per ottenere una superficie regolare piana atta a ricevere lo strato a finire dell'intonaco od il rivestimento, da compensare a parte; <p>misurazione del muro trattato sulle due facce con deduzione delle aperture pari o superiori a 1,00 m², nel qual caso vengono conteggiati i risvolti sulle spallette e sull'architrave, se effettivamente eseguiti. euro al m² (centoquindici,22) m² 115,22</p>		
		mq	€ 115,22
11	POSA DIATONI (TIPO A Sp. 42 cm.)		

cod.	descrizione lavorazione	U.di M.	importo unitario
	<p>Fornitura e posa di diatoni (nelle tramezze doppie da 42 cm) lavorazione così composta: demolizione di muratura eseguita in breccia a sezione obbligatoria del forato da 8 cm, inserimento di tavellone forato da 40 cm. E successivo ancoraggio con malta compatibile previa pulizia delle connessioni, inclusi lavaggio, la spazzilatura e pulitura. Per ogni parete sono previsti n° 11/12 diatoni per parete, posizionati secondo il disegno da progetto con Tipologia A, e secondo le indicazioni della D.L. La posa della 1° fila dal basso deve essere obbligatoriamente a non meno di 80 cm. da terra in caso contrario dovranno essere rimossi. A chiusura del foro fornitura e posa di intonaco civile per interni e successiva ripresa di tinteggiatura con tinteggiatura o smalto a seconda della posizione del foro, con le stesse tonalità della parete esistente. Sono compresi trasporto a discarica del materiale di risulta, sono compresi trabattelli, e tutto quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>	n°	€ 800,00
11 TIPO D	<p>Demolizione di pareti in laterizio di qualsiasi tipo, dello sp. Complessivo non superiore a 12cm. A qualsiasi altezza, compresi, lo spostamento fino a quota del piano di campagna del cantiere, il carico e trasporto e scarico a rifiuto dei materiali di risulta in discarica pubblica, misurazione vuoto per pieno con deduzione delle aperture pari o superiori a 2 mq di superficie.</p>		
	<p>Fornitura e posa in opera di muratura, a più teste, di mattoni pieni comuni dim. 5,5x12x25 cm (tipo UNI), conformi alle norme europee armonizzate della serie UNI EN 771 e recanti marcatura CE, con malta idraulica della classe M2,5 ovvero bastarda di classe M2,5÷M5, sia retta che curva, eseguita a qualsiasi altezza, misurata vuoto per pieno ad esclusione dei vuoti superiori a 1,00 m², compresi esecuzione di ammorsature, spigoli, riseghe e quant'altro si renda necessario per realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: a con mattoni nuovi, la nuova parete in muratura dello sp. di 12cm. dovrà essere costruita in aderenza alla parete esistente collegata a qual'ultima attraverso n° 11 diatoni. sono compresi i trabattelli, lo spostamento e ricollocamento di tutte le attrezzature scolastiche (lavagne e attaccapanni)</p>		
	<p>Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni ed esterni costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano a frattazzo, rifinito con sovrastante strato di malta fine (strato di rasatura), lisciata con frattazzo metallico, con malta dosata a 400 kg di legante per m3 di sabbia; misurato vuoto per pieno, ad esclusione dei vuoti superiori a 3 m², a compenso del maggior onere per la rigatura e spallatura degli stessi. Per interni, con malta di bastarda.</p>	MQ	€ 275,00
12 TINTEGGI	<p>Tinteggiatura interna di pareti e soffitti intonacati con due mani di tonalità di colore (tinta chiara), date a pennello o a rullo, da eseguirsi su pareti orizzontali o verticali, rette o curve, compresa la preparazione del fondo mediante raschiatura, scartavetratura, sigillatura delle crepe, stuccatura e una mano di fissativo, trabattelli e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte (misurazione vuoto per pieno con deduzione delle aperture pari o superiori a 2.00 m²).a a tempera - con idropitture lavabili poliuretaniche o acriliche euro al m² (quattro,26)</p>		
		MQ	€ 4,26

cod.	descrizione lavorazione	U.di M.	importo unitario
13	SMALTO PER ZOCCOLATURA Verniciatura a due mani di smalto all'acqua per interni, compreso mano di fissativo per uniformare il prodotto (parte inferiore delle aule) colore a campione dello stesso colore delle pareti esistenti.	MQ	€ 17,50
14	ZOCCOLINO BATTISCOPIA Formazione e posa in opera di zoccolino battiscopa in marmo lucidato, posato a collante aule	ml	€ 13,35
15	RIPRESE PAVIMENTI Fornitura e posa di pavimento in mattonelle gres o ceramica smaltata ove necessario	MQ	€ 12,00
16	MANOD'OPERA Manodopera operaio IV livello euro all'ora (ventitre,29) da concordarsi con la D.L.	ore	€ 23,29
	Manodopera operaio qualificato euro all'ora (ventuno,03) da concordarsi con la D.L.	ore	€ 21,03
17	ASSISTENZE Mano d'opera installatore termo-idraulico Costo orario della mano d'opera per operai dipendenti da aziende che applicano il contratto del settore meccanica artigiana (elettricisti, idraulici, impiantisti), in vigore dal 1° gennaio 2011, come da tabella C.N.A. e LAPAM Confartigianato Imprese (esclusa IRAP): 5°/S Livello con maggiorazione del 15% + 10% per spese generali e utili dell'azienda esecutrice degli impianti elettrici oltre ad un ulteriore 15% a compenso delle responsabilità ed oneri inerenti, spese generali ed utili dell'impresa appaltatrice delle opere principali.	ore	€ 25,38
18	ONERI DELLA SICUREZZA ONERI DELLA SICUREZZA	a corpo	€ 1.280,00

Il Progettista

ing. Annalisa Vita

geom. Rita Digani