



## Provincia di Modena

### Lavori Speciali opere pubbliche

Dirigente CAMPAGNOLI IVANO

Determinazione n° 358 del 18/12/2013

#### OGGETTO :

ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE "BAROZZI" DI MODENA VIA MONTE KOSICA N. 136. INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA PREVISTA CERTIFICAZIONE IN MATERIA DI IDONEITA' STATICA A SEGUITO DELL'ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE A FAVORE DELLE ISTITUZIONI SCOLASTICHE PER L'ATTUAZIONE DELLA NORMATIVA SULL'IGIENE E SULLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO. ( G.U. 24.10.2011 N. 248).

2° STRALCIO. APPROVAZIONE MODALITA' DI AFFIDAMENTO LAVORI E PRENOTAZIONE DI SPESA. IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO AUTORITA' VIGILANZA.

Con Decreto Legge n. 69 del 21 giugno 2013 le risorse previste per le iniziative a carattere nazionale in materia di sicurezza nelle scuole sono state destinate ad interventi di edilizia scolastica su edifici di proprietà degli enti locali, sedi di istituzioni scolastiche statali, realizzati dagli enti proprietari e finalizzati alla bonifica dall'amianto, o per l'ottenimento delle previste certificazioni di agibilità dell'edificio, di idoneità statica o per la certificazione in materia di prevenzione incendi.

Da Gazzetta Ufficiale n. 144 del 21/06/2013 la Provincia di Modena è risultata assegnataria di un cofinanziamento relativamente ai lavori di cui all'oggetto, pari a € 350.000,70 come da comunicazione prot. n. MIUR.AOOUFGAB.REGISTRO UFFICIALE. 0000906.05-11-2013.

Con determina dirigenziale n. 235 del 06/09/2013 è stato approvato in data 02/09/2013 il progetto esecutivo in linea tecnica riguardante l'intervento di cui all'oggetto, recante un importo complessivo di € 350.000,70.

E' intervenuta la variazione dell'aliquota IVA dal 21 al 22%, conseguentemente il nuovo quadro economico del progetto esecutivo che si va ad approvare è il seguente:

<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>€</b>	
Importo lavori a base d'appalto	271.003,05	
Oneri della sicurezza	5.486,01	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>276.489,06</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
- IVA al 22%	60.827,59	
- spese tecniche	4.167,17	

- spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	2.500,00	
- Contributo Autorità di Vigilanza	225,00	
- imprevisti	5.762,61	
- arrotondamenti	29,27	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>73.511,64</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>350.000,70</b>

La spesa complessiva di € 350.000,70 è prevista nel Piano Triennale degli Investimenti 2013/2015 trova copertura finanziaria all'azione n. 2651/2 "Adeguamenti normativi di impianti e strutture in istituti scolastici – Quota Stato" del PEG 2013.

Per completare l'iter di ultimazione del finanziamento di cui sopra, è necessario provvedere all'aggiudicazione dei lavori entro il 28/02/2014.

Pertanto, in considerazione della necessità di procedere all'affidamento dei lavori sopra descritti in tempi rapidi non compatibili con il ricorso a procedure aperte e dei costi di pubblicità non coerenti con i costi complessivi dell'intervento, per la scelta del contraente si ritiene necessario fare ricorso alla procedura negoziata con gara informale, secondo quanto previsto dall'art.122 comma 7 del D.Lgs. n.163/2006, con invito ad almeno 10 operatori economici presenti nel mercato e di provvedere all'aggiudicazione con il metodo del prezzo più basso secondo l'art. 82 comma 2 del predetto decreto con l'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 122 comma 9.

Si autorizza inoltre l'ufficio appalti a provvedere all'invio del materiale per l'offerta mediante telefax, lasciando 15 giorni liberi all'impresa, al fine della formulazione dell'offerta.

La legge 23 dicembre 2005 n. 266 all'art. 1 commi 65 e 67 ha previsto l'istituzione di un contributo a favore Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – Roma e a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente.

Le tasse per contribuzione all'Autorità di Vigilanza sono già state previste nelle somme a disposizione del progetto.

Il progetto del quale trattasi è stato redatto da personale interno dell'Area LL.PP., al quale, subordinatamente all'effettivo appalto dei lavori in oggetto, spetteranno gli incentivi previsti all'art. 92 commi 5 e 6 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

Tali incentivi sono stati calcolati in conformità al regolamento approvato con D.G. 90 del 27.03.2012 come da schedatura allegata e facente parte degli elaborati progettuali, dalla quale risultano i corrispettivi lordi da assegnare ai dipendenti aventi diritto, dando atto che all'individuazione dei singoli dipendenti interessati del Servizio Amministrativo e dell'U.O. Contratti, si provvederà in sede di impegni degli stessi.

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Ing. Alessandro Manni.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito Internet dell'Ente [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il responsabile del procedimento è il dott.geol. Ivano Campagnoli, Direttore d'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena.

Per quanto precede,

**il Dirigente determina**

- 1) di approvare il progetto esecutivo, relativo a “Interventi di consolidamento statico al fine dell’ottenimento della prevista certificazione in materia di idoneità statica a seguito dell’assegnazione delle risorse a favore delle istituzioni scolastiche per l’attuazione della normativa sull’igiene e sulla sicurezza nei luoghi di lavoro, presso l’Istituto Barozzi di Modena viale Monte Kosica n. 136” - 2° stralcio, il cui quadro economico comporta una spesa complessiva di € 350.000,70;
- 2) di dare atto che gli elaborati progettuali, tutti firmati dal progettista e dal dirigente competente, costituiscono l’“originale” del progetto che è acquisito agli atti d’archivio con prot. n. 89336/06-06-02 f. 544 del 05/09/2013 con contestuale apposizione del timbro dell’Ente; all’ “originale” dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
- 3) di approvare il quadro economico dell’opera dell’importo di € 350.000,70 come in premessa suddiviso;
- 4) di dare atto che, per le motivazioni in premessa espresse, si ritiene necessario per la scelta del contraente si procede secondo procedura negoziata con gara informale, secondo quanto previsto dall’art.122 comma 7 del D.Lgs. n.163/2006, con invito ad almeno 10 operatori economici presenti nel mercato e di provvedere all’aggiudicazione con il metodo del prezzo più basso secondo l’art. 82 comma 2 del predetto decreto con l’esclusione automatica delle offerte ai sensi dell’art. 122 comma 9;
- 5) di prenotare la somma di euro 350.000,70 all’azione 2651 art. 2 – “Adeguamenti normativi per impianti e strutture di istituti scolastici - quota a carico Stato” del Peg 2013
- 6) di impegnare la somma di € 225,00 alla citata azione quale contributo a favore dell’Autorità per la Vigilanza;
- 7) di provvedere al pagamento della suddetta somma per la presente selezione – NUMERO GARA 5372493 - attenendosi alle nuove istruzioni operative pubblicate sul sito dell’Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://contributi.avcp.it>
- 8) di dare atto che il Codice CIG è il n. 5513352200 e il CUP è il n. G93J13000950001;
- 9) di approvare l’allegata scheda di ripartizione degli incentivi sulla progettazione, dalla quale risultano i corrispettivi lordi da assegnare ai dipendenti, subordinatamente all’appalto dei lavori;
- 10) di prenotare la somma di € 4.167,17 per compenso incentivante all’azione 2651 art. 2 del peg 2013, dando atto che all’impegno delle stesse si provvederà con successivo atto;
- 11) di dare atto che - ai sensi dell’art. 130 del D.Lgs. n. 163/2006 – l’ufficio di direzione dei lavori in oggetto risulta così composto:
  - Ing. Vincenzo Chianese Direttore dei Lavori,
  - P.I. Stefano Nappa e geom. Alessia Gasparini, Direttori Operativi;
  - P.I. Giangrande Francesco Ispettore di cantiere;
- 12) di dare atto che, ai sensi dell’art. 90 del D.lg. n.81/2008, il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è la geom. Linda Guerrini, del Servizio Lavori Speciali Edilizia della Provincia di Modena, mentre il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è il per.ind. Stefano Nappa, del Servizio Lavori Speciali Edilizia della Provincia di Modena;
- 13) di trasmettere la presente determinazione al Servizio Ragioneria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente CAMPAGNOLI IVANO

Originale Firmato Digitalmente



## Provincia di Modena

Determinazione n° 358 del 18/12/2013

U.O. proponente: Lavori speciali edilizia

Proposta n° : 6420 del 10/12/2013

**OGGETTO :**

ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE "BAROZZI" DI MODENA VIA MONTE KOSICA N. 136.  
INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA  
PREVISTA CERTIFICAZIONE IN MATERIA DI IDONEITA' STATICA A SEGUITO  
DELL'ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE A FAVORE DELLE ISTITUZIONI SCOLASTICHE  
PER L'ATTUAZIONE DELLA NORMATIVA SULL'IGIENE E SULLA SICUREZZA NEI  
LUOGHI DI LAVORO. ( G.U. 24.10.2011 N. 248). 2° STRALCIO.  
APPROVAZIONE MODALITA' DI AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO DI SPESA.

-

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI LAVORI SPECIALI n. 358 del 18/12/2013.

MEDICI RENZO

Originale Firmato Digitalmente

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li .....

Protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_



Provincia di Modena

Area Lavori pubblici - Servizio Lavori speciali Opere Pubbliche

telefono 059 209 623 fax 059 343 706

via Pietro Giardini 474/c Direzionale 70, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363

centralino 059 209 111 [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it) [provinciadimodena@cert.provincia.modena.it](mailto:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it)

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

**ISTITUTO BAROZZI DI MODENA VIA MONTE KOSICA N. 136**

INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA PREVISTA CERTIFICAZIONE IN MATERIA DI IDONEITA' STATICA A SEGUITO DELL'ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE A FAVORE DELLE ISTITUZIONI SCOLASTICHE PER L'ATTUAZIONE DELLA NORMATIVA SULL'IGIENE E SULLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO. ( G.U. 24.10.2011 N. 248). 2° STRALCIO.

**PROGETTO ESECUTIVO**

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

**IL PROGETTISTA**

F.to ING. DANIELE GAUDIO

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to GEOL. IVANO CAMPAGNOLI

**ISTITUTO “BAROZZI” V.le Monte Kosica n. 136 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO  
STATICO AL FINE DELL’OTTENIMENTO DELLA PREVISTA CERTIFICAZIONE IN MATERIA  
DI IDONEITA’ STATICA A SEGUITO DELL’ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE A FAVORE  
DELLE ISTITUZIONI SCOLASTICHE PER L’ATTUAZIONE DELLA NORMATIVA SULL’IGIENE  
E SULLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO. ( G.U. 24.10.2011 N. 248) – 2° STRALCIO.**

**CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO**

(articolo 43 del regolamento di esecuzione ed attuazione D.P.R. 5 Ottobre 2010 n.207)

			<i>Euro</i>
a)	Importo esecuzione lavorazioni (base d’asta)		271.003,05
b)	Oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza		5.486,01
1)	Totale appalto		276.489,06
c)	Somme a disposizione dell’amministrazione		73.511,64
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• rilievi, accertamenti e indagini</li> <li>• allacciamenti ai pubblici servizi</li> <li>• imprevisti</li> <li>• acquisizione aree e immobili</li> <li>• accantonamento di cui all’art. 133 del D.Lgs.n.163/2006</li> <li>• spese tecniche</li> <li>• spese per attività di consulenza o di supporto</li> <li>• eventuali spese per commissioni giudicatrici</li> <li>• contributo all’Autorità di vigilanza</li> <li>• spese per pubblicità o ove previsto per opere artistiche</li> <li>• spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d’appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</li> <li>• I.V.A ed eventuali altre imposte</li> </ul>		
2)	Totale progetto		350.000,70

## **Indice**

### **CAPO 1 - NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO**

Art. 1 – Oggetto dell'appalto .....	
Art. 2 – Ammontare dell'appalto.....	
Art. 3 – Modalità di stipulazione del contratto.....	
Art. 4 – Categoria prevalente, categorie scorporabili e subappaltabili.....	
Art. 5 – Gruppi di lavorazioni omogenee, categorie contabili.....	

### **CAPO 2 – DISCIPLINA CONTRATTUALE**

Art. 6 – Interpretazione del contratto e del capitolato speciale d'appalto.....	
Art. 7 – Documenti che fanno parte del contratto .....	
Art. 8 – Disposizioni particolari riguardanti l'appalto .....	
Art. 9 – Fallimento dell'appaltatore .....	
Art. 10 – Rappresentante dell'appaltatore e domicilio; direttore di cantiere.....	
Art. 11 – Norme generali sui materiali, i componenti, i sistemi e l'esecuzione.....	
Art. 12 – Sopralluogo e presa visione degli elaborati progettuali .....	

### **CAPO 3 - TERMINI PER L'ESECUZIONE**

Art. 13 – Consegna e inizio dei lavori .....	
Art. 14 – Termini per l'ultimazione dei lavori.....	
Art. 15 – Sospensioni e proroghe .....	
Art. 16 – Penali in caso di ritardo - Premio di accelerazione .....	
Art. 17 – Programma esecutivo dei lavori dell'appaltatore e cronoprogramma.....	
Art. 18 – Inderogabilità dei termini di esecuzione .....	
Art. 19 – Risoluzione del contratto per mancato rispetto dei termini .....	

### **CAPO 4 - DISCIPLINA ECONOMICA**

Art. 20 – Anticipazione.....	
Art. 21 – Pagamenti in acconto .....	
Art. 22 – Pagamenti a saldo .....	
Art. 23 – Ritardi nei pagamenti .....	
Art. 24 – Revisione prezzi.....	
Art. 25 – Cessione del contratto e cessione dei crediti .....	

### **CAPO 5 - CONTABILIZZAZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI**

Art. 26 – Lavori a misura.....	
Art. 27 – Lavoro a corpo .....	
Art. 28 – Lavori in economia.....	
Art. 29 – Valutazione dei manufatti e dei materiali a piè d'opera .....	

### **CAPO 6 - CAUZIONI E GARANZIE**

Art. 30 – Garanzie a corredo dell'offerta .....	
Art. 31 – Cauzione definitiva .....	
Art. 32 – Riduzione delle garanzie .....	
Art. 33 – Assicurazione a carico dell'impresa .....	

### **CAPO 7 - DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE**

Art. 34 – Variazione dei lavori.....	
Art. 35 – Varianti per errori od omissioni progettuali .....	
Art. 36 – Prezzi applicabili ai nuovi lavori e nuovi prezzi .....	

### **CAPO 8 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA**

Art. 37 – Norme di sicurezza generali.....	
--	--

Art. 38 – Sicurezza sul luogo di lavoro.....	.....
Art. 39 – Piani di sicurezza.....	.....
Art. 40 – Piano operativo di sicurezza .....	.....
Art.41– Osservanza e attuazione dei piani di sicurezza.....	.....

## **CAPO 9 - DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO**

Art. 42 – Subappalto.....	.....
Art. 43 – Responsabilità in materia di subappalto .....	.....

## **CAPO 10 - CONTROVERSIE, MANODOPERA, ESECUZIONE D'UFFICIO**

Art. 44 – Controversie .....	.....
Art. 45 – Contratti collettivi e disposizioni sulla manodopera.....	.....
Art. 46 – Risoluzione del contratto - Esecuzione d'ufficio dei lavori.....	.....

## **CAPO 11 - DISPOSIZIONI PER L'ULTIMAZIONE**

Art. 47 – Ultimazione dei lavori e gratuita manutenzione .....	.....
Art. 48 – Termini per il collaudo o per l'accertamento della regolare esecuzione <sup>(1)</sup> .....	.....
Art. 49 – Presa in consegna dei lavori ultimati.....	.....

## **CAPO 12 - NORME FINALI**

Art. 50 – Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore.....	.....
Art. 51 – Obblighi speciali a carico dell'appaltatore .....	.....
Art. 52 – Proprietà dei materiali di scavo e di demolizione .....	.....
Art. 53 – Custodia del cantiere .....	.....
Art. 54 – Cartello di cantiere .....	.....
Art. 55 – Spese contrattuali, imposte, tasse.....	.....

## **TABELLE**

.....	.....
Tabella A – Categorie omogenee dei lavori ai fini della contabilità e delle varianti.....	.....
Tabella B – Cartello di cantiere .....	.....
Tabella C – Elementi principali della composizione dei lavori .....	.....

## **ABBREVIAZIONI**

- D.Lgs.n.163/2006 (Decreto legislativo 12 Aprile 2006 n.163 “Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture);
- Decreto n. 81/2008 (decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 concernente le prescrizioni in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);
- Regolamento generale o D.P.R. n.207/2010 (D.P.R. 5 Ottobre 2010n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE);
- Capitolato generale d'appalto (decreto ministeriale - lavori pubblici - 19 aprile 2000, n. 145) per quanto in vigore ed applicabile.



# PARTE PRIMA

## DEFINIZIONE TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI

### CAPO 1 - NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO

#### Art. 1 - Oggetto dell'appalto

1. L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione di INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA PREVISTA CERTIFICAZIONE IN MATERIA DI IDONEITA' STATICA A SEGUITO DELL'ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE A FAVORE DELLE ISTITUZIONI SCOLASTICHE PER L'ATTUAZIONE DELLA NORMATIVA SULL'IGIENE E SULLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO. ( G.U. 24.10.2011 N. 248) – 2° STRALCIO PRESSO L'ISTITUTO "BAROZZI" in V.le Monte Kosica n. 136 - Modena.
2. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.
3. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

<u>TIPOLOGIA INTERVENTO*</u>	<u>CODICE CPV**</u>
<b>54</b>	<b>45262500-6</b>

#### Art. 2 - Ammontare dell'appalto

1. L'importo dei lavori posti a base dell'affidamento è definito come segue:

<i>Importi in EURO</i>		<i>Colonna a)</i>	<i>Colonna b)</i>	<i>Colonna a + b)</i>
		Importo esecuzione lavori	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	TOTALE
1	A misura	271.003,05	5.486,01	276.489,06
2	In economia			
1 + 2	<b>IMPORTO TOTALE</b>	271.003,05	5.486,01	276.489,06

2. L'importo contrattuale corrisponde all'importo dei lavori di cui al comma 1, colonna a), al quale deve essere applicato il ribasso percentuale sui prezzi unitari offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere definito al comma 1, colonna b) e non soggetto al ribasso d'asta di cui al combinato disposto dell'articolo 131, comma 3, del D.Lgs.n.163/2006 e dell'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81.

#### Art. 3 - Modalità di stipulazione del contratto

1. Il contratto è stipulato interamente a misura ai sensi dell'articolo 53, comma 4, D.Lgs.n.163/2006 dell'art.43 comma 7 del Regolamento generale.
2. L'importo del contratto può variare in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'art. 132 del D.Lgs.n.163/2006 e le condizioni previste dal presente capitolato speciale.
3. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto ed applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.
4. I prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs.n.163/2006 e che siano inequivocabilmente estranee ai lavori già previsti.

5. I rapporti ed i vincoli negoziali di cui al presente articolo si riferiscono ai lavori posti a base d'asta di cui all'articolo 2, comma 1, colonna a), mentre per gli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui all'articolo 2, comma 1, colonna b), costituiscono vincolo negoziale i prezzi indicati a tale scopo dalla Stazione appaltante negli atti progettuali e in particolare nell'elenco dei prezzi allegati al presente capitolato speciale.

#### Art. 4 - Categoria prevalente, categorie scorporabili e subappaltabili

1. Ai sensi degli articoli 60, 61, 90, 108 e 109 del D.P.R. n.207/2010 ed in conformità al predetto regolamento i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI «OG1»

CATEGORIE	Lavori ( al netto degli oneri)	Oneri di sicurezza-Euro	Totale (lavori + oneri)	INCIDENZA MANODOPERA %
“OG1” PREVALENTE	271.003,05	5.486,01	276.489,06	35

#### Art. 5 - Gruppi di lavorazioni omogenee, categorie contabili

1. I gruppi di lavorazioni omogenee di cui all'articolo 132, comma 3, del D.Lgs.n.163/2006, all'articolo 45, commi 6, 7 e 8, e all'articolo 184 del regolamento generale e all'articolo 34 del presente capitolato speciale, sono indicati nella tabella «A», allegata allo stesso capitolato speciale quale parte integrante e sostanziale.

### **CAPO 2 – DISCIPLINA CONTRATTUALE**

#### Art. 6 - Interpretazione del contratto e del capitolato speciale d'appalto

- In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.
- In caso di norme del capitolato speciale tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari ovvero all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.
- L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del capitolato speciale d'appalto, è fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con l'attuazione del progetto approvato; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del codice civile.

#### Art. 7 - Documenti che fanno parte del contratto

- Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati:
  - il capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145;
  - il presente capitolato speciale d'appalto comprese le tabelle allegate allo stesso, con i limiti, per queste ultime, descritti nel seguito in relazione al loro valore indicativo;
  - tutti gli elaborati grafici del progetto esecutivo, ivi compresi i particolari costruttivi, i progetti delle strutture e degli impianti, le relative relazioni di calcolo e la perizia geologica (\*)
  - l'elenco dei prezzi unitari;
  - il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100, del decreto legislativo n. 81/2008 e le proposte eventualmente integrative al predetto piano di cui all'articolo 131, comma 2 lettera a) del D.Lgs.n.163/2006;
  - il piano operativo di sicurezza di cui all'articolo 131, comma 2, lettera c) del D.Lgs.n.163/2006;
  - il cronoprogramma di cui all'articolo 42 del regolamento generale;
  - il documento di valutazione dei rischi (ove previsto, da inserire quando non c'è il PSC..... ) ai sensi degli articoli 26 e 28 del D.Lgs.n.81/2008.
- Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici.
- Non fanno invece parte del contratto e sono estranei ai rapporti negoziali:
  - il computo metrico e il computo metrico estimativo;
  - le tabelle di riepilogo dei lavori e la loro suddivisione per categorie omogenee, ancorché inserite e integranti il presente capitolato speciale; esse hanno efficacia limitatamente ai fini dell'aggiudicazione per la

determinazione dei requisiti soggettivi degli esecutori, ai fini della definizione dei requisiti oggettivi e del subappalto, e, sempre che non riguardino il compenso a corpo dei lavori contrattuali, ai fini della valutazione delle addizioni o diminuzioni dei lavori di cui all'articolo 132 del D.Lgs.n.163/2006;  
- le quantità delle singole voci elementari rilevabili dagli atti progettuali, e da qualsiasi altro loro allegato.

## Art. 8 - Disposizioni particolari riguardanti l'appalto

1. La sottoscrizione del contratto e del presente capitolato da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.
2. Ai sensi dell'articolo 106 comma 3 del D.P.R.n.207/2010, l'appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi i lavori, che, come da apposito verbale sottoscritto col responsabile del procedimento, consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

## Art. 9 - Fallimento dell'appaltatore

1. In caso di fallimento dell'appaltatore la Stazione appaltante si avvale, salvi e senza pregiudizio per ogni altro diritto e azione a tutela dei propri interessi, della procedura prevista dagli articoli 135 e 136 del D.Lgs.n.163/2006.
2. Qualora l'esecutore sia un'associazione temporanea, in caso di fallimento dell'impresa mandataria o di una impresa mandante trovano applicazione rispettivamente i commi 18 e 19 dell'articolo 37 del D.Lgs.n.163/2006.

## Art. 10 - Rappresentante dell'appaltatore e domicilio; direttore di cantiere

1. L'appaltatore deve eleggere domicilio ai sensi e nei modi di cui all'articolo 2 del capitolato generale d'appalto; a tale domicilio si intendono ritualmente effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto.
2. L'appaltatore deve altresì comunicare, ai sensi e nei modi di cui all'articolo 3 del capitolato generale d'appalto, le generalità delle persone autorizzate a riscuotere o le modalità di accredito.
3. Qualora l'appaltatore non conduca direttamente i lavori, deve depositare presso la stazione appaltante, ai sensi e nei modi di cui all'articolo 4 del capitolato generale d'appalto, il mandato conferito con atto pubblico a persona idonea, sostituibile su richiesta motivata della stazione appaltante. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.
4. L'appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per motivi disciplinari, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.
5. Ogni variazione del domicilio di cui al comma 1, o della persona di cui ai commi 2, 3 o 4, deve essere tempestivamente notificata alla Stazione appaltante; ogni variazione della persona di cui al comma 3 deve essere accompagnata dal deposito presso la stazione appaltante del nuovo atto di mandato.

## Art. 11 - Norme generali sui materiali, i componenti, i sistemi e l'esecuzione

1. Nell'esecuzione di tutte le lavorazioni, le opere, le forniture, i componenti, anche relativamente a sistemi e subsistemi di impianti tecnologici oggetto dell'appalto, devono essere rispettate tutte le prescrizioni di legge e di regolamento in materia di qualità, provenienza e accettazione dei materiali e componenti nonché, per quanto concerne la descrizione, i requisiti di prestazione e le modalità di esecuzione di ogni categoria di lavoro, tutte le indicazioni contenute o richiamate contrattualmente nel capitolato speciale di appalto, negli elaborati grafici del progetto esecutivo e nella descrizione delle singole voci allegata allo stesso capitolato.
2. Per quanto riguarda l'accettazione, la qualità e l'impiego dei materiali, la loro provvista, il luogo della loro provenienza e l'eventuale sostituzione di quest'ultimo, si applicano rispettivamente gli articoli 15, 16 e 17 del capitolato generale d'appalto.

## Art.12 – Sopralluogo e presa visione degli elaborati progettuali

1. Allo scopo di garantire la piena conoscenza dello stato dei luoghi e dei contenuti del progetto, i concorrenti dovranno effettuare accurata visita del luogo in cui si svolgeranno i lavori.
2. L'impresa dovrà altresì esaminare tutti gli elaborati progettuali nei tempi e modalità previsti sempre nelle norme di gara.

## **CAPO 3 - TERMINI PER L'ESECUZIONE**

### Art. 13 - Consegna e inizio dei lavori

1. L'esecuzione dei lavori ha inizio dopo la stipula del formale contratto, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale, da effettuarsi non oltre 45 giorni dalla predetta stipula, previa convocazione dell'esecutore.
2. E' facoltà della Stazione appaltante procedere in via d'urgenza, alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art.11 comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 ricorrendo le condizioni di pubblico interesse; in tal caso il R.U.P. autorizza il direttore dei lavori alla consegna dei lavori ai sensi di quanto previsto dall'art. 153 comma 1 del D.P.R. n.207/2010.
3. Se nel giorno fissato e comunicato l'appaltatore non si presenta a ricevere la consegna dei lavori, il direttore dei lavori fissa un nuovo termine perentorio, non inferiore a 5 giorni e non superiore a 15; i termini per l'esecuzione decorrono comunque dalla data della prima convocazione. Decorso inutilmente il termine anzidetto, è facoltà della Stazione appaltante risolvere il contratto e incamerare la garanzia prestata, ferma restando la possibilità di avvalersi della garanzia fideiussoria al fine del risarcimento del danno, senza che ciò possa costituire motivo di pretese o eccezioni di sorta. Qualora sia indetta una nuova procedura per l'affidamento del completamento dei lavori, l'aggiudicatario è escluso dalla partecipazione in quanto l'inadempimento è considerato grave negligenza accertata.
4. L'appaltatore deve trasmettere alla Stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia di inizio lavori effettuata agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, inclusa la Cassa edile ove dovuta; egli trasmette altresì, a scadenza quadrimestrale, copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, sia relativi al proprio personale che a quello delle imprese subappaltatrici.
5. Le disposizioni sulla consegna si applicano anche alle singole consegne frazionate, relative alle singole parti di lavoro nelle quali questo sia frazionato, come previsto dal progetto esecutivo e dall'articolo ..... della parte seconda del presente capitolato speciale d'appalto, ovvero in presenza di temporanea indisponibilità di aree ed immobili ( art. 154 comma 7 del Regolamento Generale); in tal caso si provvede ogni volta alla compilazione di un verbale di consegna provvisorio e l'ultimo di questi costituisce verbale di consegna definitivo anche ai fini del computo dei termini per l'esecuzione, se non diversamente determinati. Il comma 2 del presente articolo si applica anche alle singole parti consegnate, qualora l'urgenza sia limitata all'esecuzione di alcune di esse.

### Art. 14 - Termini per l'ultimazione dei lavori

1. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 100 (cento) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
2. Nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto delle ferie contrattuali.
3. L'appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza del cronoprogramma dei lavori che potrà fissare scadenze inderogabili per l'approntamento delle opere necessarie all'inizio di forniture e lavori da effettuarsi da altre ditte per conto della Stazione appaltante ovvero necessarie all'utilizzazione, prima della fine dei lavori e previo certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione, riferito alla sola parte funzionale delle opere.

### Art. 15 - Sospensioni e proroghe

1. Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatiche od altre circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, la direzione dei lavori - d'ufficio o su segnalazione dell'appaltatore - può ordinare la sospensione dei lavori redigendo apposito verbale. Sono circostanze speciali le situazioni che determinano la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera nei casi previsti dall'articolo 132, comma 1, lettere a), b), c), e d) del D.Lgs.n.163/2006.
2. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 158 e 159 del D.P.R. n.207/2010.
3. L'appaltatore, qualora per causa a esso non imputabile, non sia in grado di ultimare i lavori nei termini fissati, può chiedere con domanda motivata proroghe che, se riconosciute giustificate, sono concesse dalla direzione dei lavori purché le domande pervengano prima della scadenza del termine anzidetto.
4. A giustificazione del ritardo nell'ultimazione dei lavori o nel rispetto delle scadenze fissate dal programma temporale l'appaltatore non può mai attribuirne la causa, in tutto o in parte, ad altre ditte o imprese o forniture, se esso appaltatore non abbia tempestivamente per iscritto denunciato alla Stazione appaltante il ritardo imputabile a dette ditte, imprese o fornitori.
5. I verbali per la concessione di sospensioni o proroghe, redatti con adeguata motivazione a cura della direzione dei lavori e controfirmati dall'appaltatore e recanti l'indicazione dello stato di avanzamento dei lavori, devono pervenire al responsabile del procedimento entro il quinto giorno naturale successivo alla loro redazione e devono essere restituiti controfirmati dallo stesso o dal suo delegato; qualora il responsabile del procedimento non si pronunci entro tre giorni dal ricevimento, i verbali si danno per riconosciuti e accettati dalla Stazione appaltante.
6. In ogni caso la sospensione opera dalla data di redazione del relativo verbale, accettato dal responsabile del procedimento o sul quale si sia formata l'accettazione tacita. Non possono essere riconosciute sospensioni, e i relativi verbali non hanno alcuna efficacia, in assenza di adeguate motivazioni o le cui motivazioni non siano riconosciute adeguate da parte del responsabile del procedimento.
7. Il verbale di sospensione ha efficacia dal quinto giorno antecedente la sua presentazione al responsabile del procedimento, qualora il predetto verbale gli sia stato trasmesso dopo il quinto giorno dalla redazione ovvero rechi una data di decorrenza della sospensione anteriore al quinto giorno precedente la data di trasmissione.

#### Art. 16 - Penali in caso di ritardo - Premio di accelerazione (*ipotesi solo eventuale e facoltativa*)

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori dei lavori viene applicata una penale pari allo **1 (UNO)** per mille dell'importo netto contrattuale.
2. La penale, nella stessa misura percentuale di cui al comma 1, trova applicazione anche in caso di ritardo:
  - a) nell'inizio dei lavori rispetto alla data fissata dal direttore dei lavori per la consegna degli stessi, qualora la Stazione appaltante non si avvalga della facoltà di cui all'articolo 13, comma 3;
  - b) nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal direttore dei lavori;
  - c) nel rispetto dei termini imposti dalla direzione dei lavori per il ripristino di lavori non accettabili o danneggiati.
  - d) nel rispetto delle soglie temporali fissate a tale scopo nel cronoprogramma dei lavori;
3. La penale irrogata ai sensi del comma 2, lettera a), è disapplicata e, se, già addebitata, è restituita, qualora l'appaltatore, in seguito all'andamento imposto ai lavori, rispetti la prima soglia temporale successiva fissata nel programma dei lavori di cui all'articolo 17.
4. La penale di cui al comma 2, lettera b) e lettera d), è applicata all'importo dei lavori ancora da eseguire; la penale di cui al comma 2, lettera c) è applicata all'importo dei lavori di ripristino o di nuova esecuzione ordinati per rimediare a quelli non accettabili o danneggiati.
5. Tutte le penali di cui al presente articolo sono contabilizzate in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo.
6. L'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi dei commi precedenti non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'articolo 19, in materia di risoluzione del contratto.
7. L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

#### Art. 17 – Programma esecutivo dei lavori dell'appaltatore e cronoprogramma

1. Entro 30 (TRENTA) giorni dalla data del verbale di consegna, e comunque prima dell'inizio dei lavori, l'appaltatore predispone e consegna alla direzione lavori un proprio programma esecutivo dei lavori, elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione lavorativa; tale programma deve riportare per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date contrattualmente



stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento deve essere coerente con i tempi contrattuali di ultimazione e deve essere approvato dalla direzione lavori, mediante apposizione di un visto, entro cinque giorni dal ricevimento. Trascorso il predetto termine senza che la direzione lavori si sia pronunciata il programma esecutivo dei lavori si intende accettato, fatte salve palesi illogicità o indicazioni erronee palesemente incompatibili con il rispetto dei termini di ultimazione ( art. 43 comma 10 del regolamento generale).

2. Il programma esecutivo dei lavori dell'appaltatore può essere modificato o integrato dalla Stazione appaltante, mediante ordine di servizio, ogni volta che sia necessario alla miglior esecuzione dei lavori e in particolare:
  - a) per il coordinamento con le prestazioni o le forniture di imprese o altre ditte estranee al contratto;
  - b) per l'intervento o il mancato intervento di società concessionarie di pubblici servizi le cui reti siano coinvolte in qualunque modo con l'andamento dei lavori, purché non imputabile ad inadempimenti o ritardi della Stazione committente;
  - c) per l'intervento o il coordinamento con autorità, enti o altri soggetti diversi dalla Stazione appaltante, che abbiano giurisdizione, competenze o responsabilità di tutela sugli immobili, i siti e le aree comunque interessate dal cantiere; a tal fine non sono considerati soggetti diversi le società o aziende controllate o partecipate dalla Stazione appaltante o soggetti titolari di diritti reali sui beni in qualunque modo interessati dai lavori intendendosi, in questi casi, ricondotta la fattispecie alla responsabilità gestionale della Stazione appaltante;
  - d) per la necessità o l'opportunità di eseguire prove sui campioni, prove di carico e di tenuta e funzionamento degli impianti, nonché collaudi parziali o specifici;
  - e) qualora sia richiesto dal coordinatore per la sicurezza e la salute nel cantiere, in ottemperanza all'articolo 92 del decreto legislativo n. 81/2008. In ogni caso il programma esecutivo dei lavori deve essere coerente con il piano di sicurezza e di coordinamento del cantiere, eventualmente integrato ed aggiornato.
3. I lavori sono comunque eseguiti nel rispetto del cronoprogramma predisposto dalla Stazione appaltante e integrante il progetto esecutivo; tale cronoprogramma può essere modificato dalla Stazione appaltante al verificarsi delle condizioni di cui al comma 2.

## Art. 18 – Inderogabilità dei termini di esecuzione

1. Non costituiscono motivo di proroga dell' inizio dei lavori, della loro mancata regolare o continuativa conduzione secondo il relativo programma o della loro ritardata ultimazione:
  - a) il ritardo nell'installazione del cantiere e nell' allacciamento alle reti tecnologiche necessarie al suo funzionamento, per l'approvvigionamento dell'energia elettrica e dell'acqua;
  - b) l'adempimento di prescrizioni, o il rimedio a inconvenienti o infrazioni riscontrate dal direttore dei lavori o dagli organi di vigilanza in materia sanitaria e di sicurezza, ivi compreso il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, se nominato;
  - c) l'esecuzione di accertamenti integrativi che l'appaltatore ritenesse di dover effettuare per la esecuzione delle opere di fondazione, delle strutture e degli impianti, salvo che siano ordinati dalla direzione dei lavori o espressamente approvati da questa;
  - d) il tempo necessario per l'esecuzione di prove sui campioni, di sondaggi, analisi e altre prove assimilabili;
  - e) il tempo necessario per l'espletamento degli adempimenti a carico dell'appaltatore comunque previsti dal capitolato speciale d'appalto;
  - f) le eventuali controversie tra l'appaltatore e i fornitori, subappaltatori, affidatari, altri incaricati;
  - g) le eventuali vertenze a carattere aziendale tra l'appaltatore e il proprio personale dipendente.

## Art. 19 - Risoluzione del contratto per mancato rispetto dei termini

1. L'eventuale ritardo dell'appaltatore rispetto ai termini per l'ultimazione dei lavori o sulle scadenze esplicitamente fissate allo scopo dal programma temporale superiore a 15 (QUINDICI) giorni naturali consecutivi produce la risoluzione del contratto, a discrezione della Stazione appaltante e senza obbligo di ulteriore motivazione, ai sensi dell'articolo 136 del D.Lgs.n.163/2006.
2. La risoluzione del contratto trova applicazione, dopo la formale messa in mora dell'appaltatore con assegnazione di un termine non inferiore a 10 giorni decorrenti dal ricevimento della comunicazione per compiere i lavori, e decorsi inutilmente gli stessi, in contraddittorio con il medesimo appaltatore.
3. Nel caso di risoluzione del contratto la penale di cui all'articolo 16, comma 1, è computata sul periodo determinato sommando il ritardo accumulato dall'appaltatore rispetto al programma esecutivo dei lavori e il termine assegnato dal direttore dei lavori per compiere i lavori con la messa in mora di cui al comma 2.
4. Sono dovuti dall'appaltatore i danni subiti dalla Stazione appaltante in seguito alla risoluzione del contratto.
5. Nel caso di sospensione del cantiere ai sensi dell'art. 92 comma 1 lett.e) del D.Lgs.n.81/2008 la Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 20 giorni senza necessità di ulteriori adempimenti con riserva di risarcimento di eventuali danni subiti.

I provvedimenti conseguenti alla risoluzione del contratto sono quelli degli articoli 138 e seguenti del Codice dei contratti pubblici, di lavori, servizi e forniture.

## **CAPO 4 - DISCIPLINA ECONOMICA**

### **Art. 20 - Anticipazione**

1. Ai sensi dell'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 28 marzo 1997, n. 79, convertito con modificazioni dalla legge 28 maggio 1997, n. 140, non è dovuta alcuna anticipazione.

### **Art. 21 - Pagamenti in acconto**

1. I pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 27, 28, 29 e 30, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano, al netto della ritenuta di cui al comma 2, un importo non inferiore al **50 % (cinquanta per cento)** dell'importo contrattuale.
2. A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50 per cento da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale.
3. Entro i 45 (QUARANTACINQUE) giorni successivi all'avvenuto raggiungimento dell'importo dei lavori eseguiti di cui al comma 1, il direttore dei lavori redige la relativa contabilità e il responsabile del procedimento emette, entro lo stesso termine, il conseguente certificato di pagamento il quale deve recare la dicitura: «lavori a tutto il .....» con l'indicazione della data.
4. La Stazione appaltante provvede al pagamento del predetto certificato entro i successivi 30 giorni, mediante emissione dell'apposito mandato e l'erogazione a favore dell'appaltatore ai sensi dell'articolo 185 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
5. Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 giorni, per cause non dipendenti dall'appaltatore, si provvede alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui al comma 1.
6. Dell'emissione di ogni certificato di pagamento il responsabile del procedimento provvede a dare comunicazione scritta, con avviso di ricevimento, agli enti previdenziali e assicurativi, compresa la cassa edile, ove richiesto.

### **Art. 22 - Pagamenti a saldo**

1. Il conto finale dei lavori è redatto entro (QUARANTACINQUE) 45 giorni dalla data della loro ultimazione, accertata con apposito verbale; è sottoscritto dal direttore di lavori e trasmesso al responsabile del procedimento. Col conto finale è accertato e proposto l'importo della rata di saldo, qualunque sia il suo ammontare, la cui liquidazione definitiva ed erogazione è soggetta alle verifiche di collaudo o di regolare esecuzione ai sensi del comma 3.
2. Il conto finale dei lavori deve essere sottoscritto dall'appaltatore, su richiesta del responsabile del procedimento, entro il termine perentorio di (TRENTA) 30 gg; se l'appaltatore non firma il conto finale nel termine indicato, o se lo firma senza confermare le domande già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si ha come da lui definitivamente accettato. Il responsabile del procedimento formula in ogni caso una sua relazione al conto finale.
3. La rata di saldo, unitamente alle ritenute di cui all'articolo 21, comma 2, nulla ostando, è pagata entro 90 giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.
4. Il pagamento della rata di saldo, disposto previa garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 141, comma 9, del D.Lgs.n.163/2006, non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.
5. La garanzia fideiussoria di cui al comma 4 deve avere validità ed efficacia non inferiore a 26 (ventisei) mesi dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione/collaudo lavori e deve essere prestata con le forme e modalità di cui al D.M. 12 marzo 2004, n. 123 schema tipo 1.4 / scheda tecnica 1.4 Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.

## Art. 23 – Ritardi nei pagamenti

1. Eventuali ritardi nei pagamenti saranno disciplinati dall'art. 133 comma 1 del D.Lgs.n.163/2006 del e 144 D.P.R. 207/2010.

## Art. 24 - Revisione prezzi

1. Ai sensi dell'articolo 133, commi 2 e 3 del D.Lgs.n.163/2006 , è esclusa qualsiasi revisione dei prezzi, salvo quanto previsto al comma 4 e seguenti del medesimo articolo; non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

## Art. 25 - Cessione del contratto e cessione dei crediti

1. E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.
2. E' ammessa la cessione dei crediti nei termini e secondo le modalità previste dall'art.117 del D.Lgs.n.163/2006.

## **CAPO 5 - CONTABILIZZAZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI**

### Art. 26 - Lavori a misura

1. La misurazione e valutazione dei lavori a misura sono effettuate secondo le specificazioni date nelle norme del capitolato speciale e nell'enunciazione delle singole voci in elenco; in caso diverso sono utilizzate per la valutazione dei lavori le dimensioni nette delle opere eseguite rilevate in loco, senza che l'appaltatore possa far valere criteri di misurazione o coefficienti moltiplicatori che modifichino le quantità poste in opera.
2. Non sono comunque riconosciuti nella valutazione delle opere ingrossamenti o aumenti dimensionali di alcun genere non rispondenti ai disegni di progetto se non saranno stati preventivamente autorizzati dal direttore dei lavori.
3. Nel corrispettivo per l'esecuzione dei lavori a misura s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto e secondo i tipi indicati e previsti negli atti progettuali.
4. La contabilizzazione delle opere e delle forniture verrà effettuata applicando alle quantità eseguite i prezzi unitari dell'elenco prezzi unitari di cui all'art.3 comma 3 del presente capitolato speciale.
5. Gli oneri per la sicurezza, come evidenziati all'art. 2 comma 1 colonna b, come evidenziati al rigo b della tabella "A" in allegato e parte integrante del presente capitolato, per la parte prevista a misura sono valutati sulla base dei prezzi di cui all'elenco allegato al presente capitolato, con le quantità rilevabili ai sensi del presente articolo.

### Art. 27 - Lavori a corpo

1. In corso d'opera, qualora debbano essere introdotte variazioni ai lavori ai sensi degli articoli 34 o 35, e queste non siano valutabili mediante i prezzi contrattuali e la formazione dei nuovi prezzi ai sensi dell'articolo 36, non sia ritenuta opportuna dalle parti, le stesse variazioni possono essere predefinite, sotto il profilo economico, con atto di sottomissione "a corpo", a sua volta assoggettato al ribasso d'asta, resta fisso e invariabile senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità di detti lavori.
2. Nel corrispettivo per l'esecuzione dei lavori a corpo s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto e secondo i tipi indicati e previsti negli atti progettuali. Pertanto nessun compenso può essere richiesto per lavori, forniture e prestazioni che, ancorchè non esplicitamente specificati nella descrizione dei lavori a corpo, siano rilevabili dagli elaborati grafici o viceversa. Lo stesso dicasi per lavori, forniture e prestazioni che siano tecnicamente e intrinsecamente indispensabili alla funzionalità, completezza e corretta realizzazione dell'opera appaltata secondo le regole dell'arte.
3. La contabilizzazione dei lavori a corpo è effettuata applicando all'importo del medesimo, al netto del ribasso contrattuale, le percentuali convenzionali relative alle singole categorie di lavoro indicate in perizia, di ciascuna delle quali va contabilizzata la quota parte in proporzione al lavoro eseguito.
4. La realizzazione di sistemi e sub-sistemi di impianti tecnologici per i quali sia previsto un prezzo contrattuale unico non costituiscono lavori a corpo.
5. Gli oneri per la sicurezza, come evidenziati all'articolo 2, comma 1, colonna b), come evidenziato al rigo b della tabella "A" in allegato e parte integrante del presente capitolato, sono valutati in base all'importo previsto separatamente dall'importo dei lavori negli atti progettuali e sul bando di gara, secondo la percentuale stabilita negli atti di progetto o di perizia, intendendosi come eseguita e liquidabile la quota proporzionale a quanto eseguito.



## Art. 28 - Lavori in economia

1. La contabilizzazione dei lavori in economia è effettuata secondo i prezzi unitari contrattuali per l'importo delle prestazioni e delle somministrazioni fatte dall'impresa stessa, con le modalità previste dall'articolo 179 del regolamento generale.

## Art. 29 - Valutazione dei manufatti e dei materiali a piè d'opera

1. Non sono valutati i manufatti ed i materiali a piè d'opera, ancorché accettati dalla direzione dei lavori.

## **CAPO 6 - CAUZIONI E GARANZIE**

### Art. 30 – Garanzie a corredo dell'offerta

1. Ai sensi dell'articolo 75, comma 1, del D.Lgs.n.163/2006, l'offerta deve essere corredata da una garanzia pari al 2% (un cinquantesimo) dell'importo preventivato dei lavori da appaltare, comprensivo degli oneri di sicurezza prezzo indicato nel bando o nell'invito. La garanzia è da prestare al momento della partecipazione alla gara, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.
2. L'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dell'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui al successivo art.31, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

### Art. 31 – Cauzione definitiva

1. Ai sensi dell'articolo 113, comma 1, del D.Lgs.n.163/2006, è richiesta una garanzia fideiussoria, pari al 10 per cento (un decimo) dell'importo contrattuale; qualora l'aggiudicazione sia fatta in favore di un'offerta inferiore all'importo a base d'asta in misura superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta misura percentuale; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20. La garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata con le modalità previste all'art. 113 comma 3, del D.Lgs.n.163/2006.
2. La garanzia è prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, emessa da istituto autorizzato o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs.n.385/1993 che svolgono in via esclusiva attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, e secondo gli schemi di cui al DM 12 marzo 2004, n. 123 essa è presentata in originale alla Stazione appaltante prima della formale sottoscrizione del contratto. Essa deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia alla eccezione di cui all'art.1957 comma 2 del Cod.Civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
3. L'Amministrazione può avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, per le spese dei lavori da eseguirsi d'ufficio nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati della liquidazione finale; l'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale dell'Amministrazione senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.
4. La garanzia fideiussoria è tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dall'Amministrazione; in caso di variazioni al contratto per effetto di successivi atti di sottomissione, la medesima garanzia può essere ridotta in caso di riduzione degli importi contrattuali, mentre non è integrata in caso di aumento degli stessi importi fino alla concorrenza di un quinto dell'importo originario.

### Art. 32 – Riduzione della garanzia

1. Ai sensi dell'articolo 75 comma 7 del D.Lgs.n.163/2006, l'importo della garanzia di cui all'articolo 30 è ridotto del 50 per cento per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.
2. L'importo della garanzia fideiussoria di cui all'articolo 31 è ridotto del 50 per cento per l'appaltatore in possesso delle medesime certificazioni di cui comma 1.

3. Nel caso di soggetti di cui all'art. 36 comma 1 lettere d) ed e) del D.Lgs.n.163/2006, la riduzione sarà accordata qualora il possesso delle predette certificazione sia comprovato da tutte le imprese partecipanti al raggruppamento, come meglio specificato nelle norme di gara.

### **Art. 33 - Assicurazione a carico dell'impresa**

1. Ai sensi dell'articolo 129 del D.Lgs.n.163/2006, l'esecutore dei lavori è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore che preveda anche una garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione, deve inoltre recare espressamente il vincolo a favore della Stazione appaltante ed essere efficace senza riserve anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore.
2. La polizza assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. Tale polizza deve essere stipulata nella forma di cui allo schema tipo 2.3 / scheda tecnica 2.3 "Copertura Assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione" di cui al DM 12 marzo 2004 n. 123,; deve prevedere:
  - a) alla Sezione - A - partita 1 "Opere" - una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto al lordo dell'I.V.A.(\*)
  - b) alla Sezione - A - partita 2 "Opere preesistenti" una somma assicurata non inferiore a € 250.000,00
  - c) alla Sezione - A - partita 3 "Demolizione e sgombero", una somma assicurata non inferiore a € 150.000,00
- d) Tale polizza per la parte relativa alla Sezione B "responsabilità civile per danni causati a terzi", deve essere stipulata per una somma assicurata non inferiore a € 5.000.000,00.
4. Nell'ipotesi in cui sia previsto un periodo di garanzia dopo l'ultimazione dei lavori, alla data dell'emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione la polizza assicurativa di cui al comma 3 è sostituita da una polizza che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento.
5. Nell'ipotesi di consegna dei lavori sotto riserva di legge. Ai sensi dell'art. 13 comma 2 del presente capitolato, copia della polizza di cui al presente articolo (C.A.R) deve essere consegnata dall'impresa appaltatrice almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 125 comma 4 del D.P.R. n.207/2010.

## **CAPO 7 - DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE**

### **Art. 34 - Variazione dei lavori**

1. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di introdurre nelle opere oggetto dell'appalto quelle varianti che a suo insindacabile giudizio ritenga opportune, senza che perciò l'impresa appaltatrice possa pretendere compensi all'infuori del pagamento a congruo dei lavori eseguiti in più o in meno con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti dagli articoli 43 comma 8, 161 e 162 del D.P.R. n.207/2010 e dall'articolo 132 del D.Lgs.n.163/2006.
2. Non sono riconosciute varianti al progetto esecutivo, prestazioni e forniture extra contrattuali di qualsiasi genere, eseguite senza preventivo ordine scritto della direzione lavori.
3. Qualunque reclamo o riserva che l'appaltatore si credesse in diritto di opporre, deve essere presentato per iscritto alla direzione lavori prima dell'esecuzione dell'opera oggetto della contestazione. Non sono prese in considerazione domande di maggiori compensi su quanto stabilito in contratto, per qualsiasi natura o ragione, qualora non vi sia accordo preventivo scritto prima dell'inizio dell'opera oggetto di tali richieste.
4. Non sono considerati varianti ai sensi del comma 1 gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al - 10 per cento delle categorie di lavoro dell'appalto, nell'ipotesi di cui all'art.132 comma 3 del D.Lgs.n.163/2006 e al 5 per cento delle categorie di lavoro dell'appalto per altri lavori - come individuate nella tabella «A» allegata al capitolato speciale, e che non comportino un aumento dell'importo del contratto stipulato.

5. Sono ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempre che non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera.

#### Art. 35 – Varianti per errori od omissioni progettuali

1. Qualora, per il manifestarsi di errori od omissioni imputabili alle carenze del progetto esecutivo, si rendessero necessarie varianti che possono pregiudicare, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera ovvero la sua utilizzazione, e che sotto il profilo economico eccedano il quinto dell'importo originario del contratto, la Stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto con indizione di una nuova gara alla quale è invitato l'appaltatore originario.
2. In tal caso la risoluzione del contratto comporta il pagamento dei lavori eseguiti, dei materiali utili e del 10 per cento dei lavori non eseguiti, fino a quattro quinti dell'importo del contratto originario
3. Nei casi di cui al presente articolo i titolari dell'incarico di progettazione sono responsabili dei danni subiti dalla Stazione appaltante; ai fini del presente articolo si considerano errore od omissione di progettazione l'inadeguata valutazione dello stato di fatto, la mancata od erronea identificazione della normativa tecnica vincolante per la progettazione, il mancato rispetto dei requisiti funzionali ed economici prestabiliti e risultanti da prova scritta, la violazione delle norme di diligenza nella predisposizione degli elaborati progettuali.

#### Art. 36 - Prezzi applicabili ai nuovi lavori e nuovi prezzi

1. Le eventuali variazioni sono valutate mediante l'applicazione dei prezzi di cui all'elenco prezzi contrattuale come determinati ai sensi dell'articolo 3, commi 3 e 4.
2. Qualora tra i prezzi di cui all'elenco prezzi contrattuale come determinati ai sensi dell'articolo 3, commi 3 e 4, non siano previsti prezzi per i lavori in variante, si procede alla formazione di nuovi prezzi, mediante apposito verbale di accordo, con i criteri di cui all'articolo 163 del D.P.R.n.207/2010.

## **CAPO 8 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA**

### **Art. 37 - Norme di sicurezza generali**

1. I lavori appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.
2. L'appaltatore è altresì obbligato ad osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente Regolamento Locale di Igiene, per quanto attiene la gestione del cantiere.
3. L'appaltatore predispone, per tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al personale e alle attrezzature utilizzate.
4. L'appaltatore non può iniziare o continuare i lavori qualora sia in difetto nell'applicazione di quanto stabilito nel presente articolo.

### **Art. 38 - Sicurezza sul luogo di lavoro**

1. L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del decreto legislativo n. 81/2008, nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle lavorazioni previste nel cantiere.

### **Art. 39 – Piani di sicurezza**

1. L'appaltatore è obbligato ad osservare scrupolosamente e senza riserve o eccezioni il piano di sicurezza e di coordinamento predisposto dal coordinatore per la sicurezza e messo a disposizione da parte della Stazione appaltante, ai sensi del decreto legislativo n. 81 del 2008.
2. L'appaltatore può presentare al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione una o più proposte motivate di modificazione o di integrazione al piano di sicurezza di coordinamento, nei seguenti casi:
  - a) per adeguarne i contenuti alle proprie tecnologie ovvero quando ritenga di poter meglio garantire la sicurezza nel cantiere sulla base della propria esperienza, anche in seguito alla consultazione obbligatoria e preventiva dei rappresentanti per la sicurezza dei propri lavoratori o a rilievi da parte degli organi di vigilanza;
  - b) per garantire il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori eventualmente disattese nel piano di sicurezza, anche in seguito a rilievi o prescrizioni degli organi di vigilanza.
3. L'appaltatore ha il diritto che il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione si pronunci tempestivamente, con atto motivato da annotare sulla documentazione di cantiere, sull'accoglimento o il rigetto delle proposte presentate; le decisioni del coordinatore sono vincolanti per l'appaltatore.
4. Nei casi di cui al comma 2, lettera a), l'eventuale accoglimento delle modificazioni e integrazioni non può in alcun modo giustificare variazioni o adeguamenti dei prezzi pattuiti, né maggiorazioni di alcun genere del corrispettivo.
5. Nei casi di cui al comma 2, lettera b), qualora l'eventuale accoglimento delle modificazioni e integrazioni comporti maggiori oneri a carico dell'impresa, e tale circostanza sia debitamente provata e documentata, trova applicazione la disciplina delle varianti.

## Art. 40 – Piano operativo di sicurezza

1. L'appaltatore, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima dell'inizio dei lavori, deve predisporre e consegnare al direttore dei lavori o, se nominato, al coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione, il piano operativo di sicurezza previsto dall'art.89 comma 1 lett.h) del D.Lgs.n.81/2008 per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Il piano operativo di sicurezza comprende il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 28 del D.Lgs.n.81/2008 e contiene inoltre le notizie di cui all'articolo 18 dello stesso decreto, con riferimento allo specifico cantiere e deve essere aggiornato ad ogni mutamento delle lavorazioni rispetto alle previsioni.
2. Il piano operativo di sicurezza costituisce piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 39, previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo n. 81/2008.

## Art. 41 – Osservanza e attuazione dei piani di sicurezza

1. L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del decreto legislativo n. 81/2008, con particolare riguardo alle circostanze e agli adempimenti descritti agli articoli 95, 96 e 97 e all'allegato XIII del citato decreto.
2. I piani di sicurezza devono essere redatti in conformità alle direttive 89/391/CEE del Consiglio, del 12 giugno 1989, 92/57/CEE del Consiglio, del 24 giugno 1992, alla relativa normativa nazionale di recepimento, ai regolamenti di attuazione e alla migliore letteratura tecnica in materia.
3. L'impresa esecutrice è obbligata a comunicare tempestivamente prima dell'inizio dei lavori e quindi periodicamente, a richiesta del committente o del coordinatore, l'iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e la dichiarazione circa l'assolvimento degli obblighi assicurativi e previdenziali. L'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dalle imprese subappaltatrici compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'appaltatore. In caso di associazione temporanea o di consorzio di imprese detto obbligo incombe all'impresa mandataria capogruppo. Il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.
3. Il piano di sicurezza e di coordinamento oppure sostitutivo ed il piano operativo di sicurezza formano parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

## **CAPO 9 - DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO**

### **Art. 42 - Subappalto**

1. Ai sensi di quanto previsto dall'art.118 del D.Lgs.n.163/2006, tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano sono scorporabili o subappaltabili a scelta del concorrente, ferme restando le prescrizioni di cui all'articolo 4 del capitolato speciale, e come di seguito specificato:
  - a) è vietato il subappalto o il subaffidamento in cottimo dei lavori appartenenti alla categoria prevalente per una quota superiore al 30 per cento (oppure 20% se trattasi di affidamenti con procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 ) dell'importo dei lavori della stessa categoria prevalente;
  - b) fermo restando il divieto di cui alla lettera c), i lavori delle categorie diverse da quella prevalente possono essere subappaltati o subaffidati in cottimo per la loro totalità, alle condizioni di cui al presente articolo;
  - c) è vietato il subappalto o il subaffidamento in cottimo dei lavori costituenti strutture, impianti e opere speciali, di cui all'articolo 37, comma 11 del D.Lgs.n.163/2006, qualora tali lavori siano ciascuna superiore al 15% dell'importo totale dei lavori in appalto;
  - d) i lavori delle categorie diverse da quella prevalente, appartenenti alle categorie indicate come a «qualificazione obbligatoria» nell'allegato A al D.P.R. n. 207 del 2010, devono essere obbligatoriamente subappaltati, qualora l'appaltatore non abbia i requisiti per la loro esecuzione.
2. L'affidamento in subappalto o in cottimo è consentito, previa autorizzazione della Stazione appaltante, alle seguenti condizioni:
  - a) che l'affidatario abbia indicato all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo; l'omissione delle indicazioni sta a significare che il ricorso al subappalto o al cottimo è vietato e non può essere autorizzato;
  - b) che l'affidatario provveda al deposito di copia autentica del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni subappaltate ( nel quale saranno indicati distintamente l'importo dei lavori e l'importo relativo agli oneri di sicurezza), unitamente alla dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del codice civile, con l'impresa alla quale è affidato il subappalto o il cottimo; in caso di associazione temporanea, società di imprese o consorzio, analoga dichiarazione dev'essere effettuata da ciascuna delle imprese partecipanti all'associazione, società o consorzio.
  - c) che l'affidatario, unitamente al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante, ai sensi della lettera b), trasmetta alla stessa Stazione appaltante la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti prescritti dalla normativa vigente in relazione alla categoria e all'importo dei lavori (da realizzare in subappalto o in cottimo e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art.38 del D.Lgs.n.163/2006;
  - d) che non sussista, nei confronti del subappaltatore, alcuno dei divieti previsti dagli articoli 67 , 84 co.3 e 91 co.6 del D.Lgs. 6 Settembre 2011 n. 159 (*Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia a norma degli articoli 1 e 2 della L. 13 Agosto 2010 n.136*) come modificato dal D.Lgs. n.218/2012; a tale scopo, qualora l'importo del contratto di subappalto sia superiore a Euro 150.000 l'appaltatore deve produrre alla Stazione appaltante la documentazione necessaria agli adempimenti di cui alla vigente legislazione in materia di prevenzione dei fenomeni mafiosi e lotta alla delinquenza organizzata, relativamente alle imprese subappaltatrici e cottimiste, con le modalità di cui al D.Lgs. n.159/2011. Resta fermo che, ai sensi dell'articolo 94, comma 1, dello stesso D.Lgs. n.159/2011, il subappalto è vietato, a prescindere dall'importo dei relativi lavori, qualora per l'impresa subappaltatrice sia accertata una delle situazioni indicate dall'articolo 91 del citato D.Lgs.n.159/2011.
3. Il subappalto e l'affidamento in cottimo devono essere autorizzati preventivamente dalla Stazione appaltante in seguito a richiesta scritta dell'appaltatore; l'autorizzazione è rilasciata entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi; trascorso tale termine, eventualmente prorogato, senza che la Stazione appaltante abbia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa a tutti gli effetti qualora siano verificate tutte le condizioni di legge per l'affidamento del subappalto. In caso di subappalti o cottimi di importo inferiore a € 100.000 o di importo inferiore al 2 per cento dell'importo dei lavori affidati, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti alla metà ex art. 118 comma 8 del D.Lgs.n.163/2006.
4. L'affidamento di lavori in subappalto o in cottimo comporta i seguenti obblighi:
  - a) l'affidatario deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi risultanti dall'aggiudicazione ribassati in misura non superiore al 20 per cento, mentre gli oneri di sicurezza devono essere corrisposti senza alcun ribasso;
  - b) nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici, completi dell'indicazione della categoria dei lavori subappaltati e dell'importo dei medesimi;
  - c) le imprese subappaltatrici devono osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i



lavori e sono responsabili, in solido con l'appaltatore, dell'osservanza delle norme anzidette nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;

- d) l'affidatario, e per suo tramite le imprese subappaltatrici, devono trasmettere alla Stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici nonché copia dei piani di sicurezza di cui al Capo 8 del presente capitolato; devono altresì trasmettere, a scadenza quadrimestrale, copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.
  - e) l'affidatario è obbligato a trasmettere alla stessa Stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate (le fatture quietanzate dal subappaltatore dovranno evidenziare la voce relativa agli oneri di sicurezza). Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari. La stazione appaltante si riserva di pagare direttamente i subappaltatori in caso di violazione da parte dell'appaltatore delle condizioni di cui al presente articolo e del successivo art.43 o di violazione delle altre disposizioni di legge in materia di regolarità degli appalti .
- 5. I piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs.n.163/2006 sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di dei cantieri. L'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall' affidatario.
  - 6. Le presenti disposizioni si applicano anche ai raggruppamenti temporanei di imprese e alle società anche consortili, quando le imprese riunite o consorziate non intendono eseguire direttamente i lavori scorporabili, nonché alle associazioni in partecipazione quando l'associante non intende eseguire direttamente le prestazioni assunte in appalto; si applicano altresì alle concessioni per la realizzazione di opere pubbliche ed agli affidamenti con procedura negoziata.
  - 7. Ai fini del presente articolo è considerato subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedano l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori affidati o di importo superiore a 100.000 Euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto di subappalto.
  - 8. I lavori affidati in subappalto non possono essere oggetto di ulteriore subappalto pertanto il subappaltatore non può subappaltare a sua volta i lavori. Fanno eccezione al predetto divieto le forniture con posa in opera di impianti e di strutture speciali individuate con apposito regolamento; in tali casi il fornitore o il subappaltatore, per la posa in opera o il montaggio, può avvalersi di imprese di propria fiducia per le quali non sussista alcuno dei divieti di cui al comma 2, lettera d). È fatto obbligo all'appaltatore di comunicare alla Stazione appaltante, per tutti i sub-contratti, il nome del sub-contrattante, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

### Art. 43 – Responsabilità in materia di subappalto

- 1. L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti della Stazione appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando la Stazione appaltante medesima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione di lavori subappaltati. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
- 2. Il direttore dei lavori e il responsabile del procedimento, nonché il coordinatore per l'esecuzione in materia di sicurezza di cui all'articolo 92 del decreto legislativo n. 81/2008, provvedono a verificare, ognuno per la propria competenza, il rispetto di tutte le condizioni di ammissibilità e del subappalto.
- 3. Il subappalto non autorizzato comporta le sanzioni penali previste dal decreto-legge 29 aprile 1995, n. 139, convertito dalla legge 28 giugno 1995, n. 246 (ammenda fino a un terzo dell'importo dell'appalto, arresto da sei mesi ad un anno).

## **CAPO 10 - CONTROVERSIE, MANODOPERA, ESECUZIONE D'UFFICIO**

### **Art. 44 - Controversie**

- 1 Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dei lavori comporti variazioni rispetto all'importo contrattuale in misura superiore al 10 per cento di quest'ultimo, si applicano i procedimenti volti al raggiungimento di un accordo bonario disciplinati dall'art. 240 del D.Lgs. 163/2006
2. Ove non si proceda all'accordo bonario ai sensi del comma 1, né alla transazione di cui all'art. 239 del D.Lgs. 163/2006, per la definizione delle controversie è competente il Foro di Modena.

..

### **Art. 45 - Contratti collettivi e disposizioni sulla manodopera**

1. L'appaltatore è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia, nonché eventualmente entrate in vigore nel corso dei lavori, e in particolare:
  - a) nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente il contratto nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili e affini e gli accordi locali e aziendali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori;
  - b) i suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche qualora non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigianale, dalla struttura o dalle dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica;
  - c) è responsabile in rapporto alla Stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto; il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'appaltatore dalla responsabilità, e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione appaltante;
  - d) è obbligato al regolare assolvimento degli obblighi contributivi in materia previdenziale, assistenziale, antinfortunistica e in ogni altro ambito tutelato dalle leggi speciali.
2. In caso di inottemperanza, accertata dalla Stazione appaltante o a essa segnalata da un ente preposto, la Stazione appaltante medesima comunica all'appaltatore l'inadempienza accertata e procede a una detrazione del 20% per cento sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra; il pagamento all'impresa appaltatrice delle somme accantonate non è effettuato sino a quando non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.
3. Ai sensi dell'articolo 13 del capitolato generale d'appalto, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la stazione appaltante può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.



## Art. 46 - Risoluzione del contratto - Esecuzione d'ufficio dei lavori

1. La Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:
  - a) frode nell'esecuzione dei lavori;
  - b) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
  - c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
  - d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
  - e) sospensione dei lavori o mancata ripresa degli stessi da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
  - f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
  - g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
  - h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
  - i) nel caso di mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al decreto legislativo n.81/2008 o ai piani di sicurezza di cui agli articoli 39 e 40 del presente capitolato speciale, integranti il contratto, e delle ingiunzioni fattegli al riguardo dal direttore dei lavori, dal responsabile del procedimento o dal coordinatore per la sicurezza;
  - l) in ogni caso in cui il direttore lavori accerta comportamenti dell'appaltatore che concretano grave inadempimento alle obbligazioni di contratto tali da compromettere la buona riuscita dei lavori.
2. Il contratto è altresì risolto in caso di perdita da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.
3. Nei casi di rescissione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dalla Stazione appaltante è fatta all'appaltatore nella forma dell'ordine di servizio o della raccomandata con avviso di ricevimento, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza dei lavori.
4. In relazione a quanto sopra, alla data comunicata dalla Stazione appaltante si fa luogo, in contraddittorio fra il direttore dei lavori e l'appaltatore o suo rappresentante ovvero, in mancanza di questi, alla presenza di due testimoni, alla redazione dello stato di consistenza dei lavori, all'inventario dei materiali, delle attrezzature dei e mezzi d'opera esistenti in cantiere, nonché, nel caso di esecuzione d'ufficio, all'accertamento di quali di tali materiali, attrezzature e mezzi d'opera debbano essere mantenuti a disposizione della Stazione appaltante per l'eventuale riutilizzo e alla determinazione del relativo costo.
5. Nei casi di rescissione del contratto e di esecuzione d'ufficio, come pure in caso di fallimento dell'appaltatore, i rapporti economici con questo o con il curatore sono definiti, con salvezza di ogni diritto e ulteriore azione della Stazione appaltante, nel seguente modo:
  - a) ponendo a base d'asta del nuovo appalto l'importo lordo dei lavori di completamento da eseguire d'ufficio in danno, risultante dalla differenza tra l'ammontare complessivo lordo dei lavori posti a base d'asta nell'appalto originario, eventualmente incrementato per perizie in corso d'opera oggetto di regolare atto di sottomissione o comunque approvate o accettate dalle parti, e l'ammontare lordo dei lavori eseguiti dall'appaltatore inadempiente medesimo;
  - b) ponendo a carico dell'appaltatore inadempiente:
    - 1) l'eventuale maggiore costo derivante dalla differenza tra importo netto di aggiudicazione del nuovo appalto per il completamento dei lavori e l'importo netto degli stessi risultante dall'aggiudicazione effettuata in origine all'appaltatore inadempiente;
    - 2) l'eventuale maggiore costo derivato dalla ripetizione della gara di appalto eventualmente andata deserta, necessariamente effettuata con importo a base d'asta opportunamente maggiorato;
    - 3) l'eventuale maggiore onere per la Stazione appaltante per effetto della tardata ultimazione dei lavori, delle nuove spese di gara e di pubblicità, delle maggiori spese tecniche di direzione, assistenza, contabilità e collaudo dei lavori, dei maggiori interessi per il finanziamento dei lavori, di ogni eventuale maggiore e diverso danno documentato, conseguente alla mancata tempestiva utilizzazione delle opere alla data prevista dal contratto originario.
6. Il contratto è altresì risolto qualora, per il manifestarsi di errori o di omissioni del progetto esecutivo che pregiudicano, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera ovvero la sua utilizzazione, come definite dall'articolo 132 comma 6, del D.Lgs.n.163/2006, si rendano necessari lavori suppletivi che eccedano il quinto dell'importo originario del contratto. In tal caso, proceduto all'accertamento dello stato di consistenza ai sensi del comma 3, si procede alla liquidazione dei lavori eseguiti, dei materiali utili e del 10 per cento dei lavori non eseguiti, fino a quattro quinti dell'importo del contratto.
7. Costituisce altresì, causa di risoluzione del contratto, la violazione degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 2 c. 3 del D.P.R. 16.4.2013 n.62.

## **CAPO 11 - DISPOSIZIONI PER L'ULTIMAZIONE**

### **Art. 47 - Ultimazione dei lavori e gratuita manutenzione**

1. Al termine dei lavori e in seguito a richiesta scritta dell'impresa appaltatrice il direttore dei lavori redige, entro 10 giorni dalla richiesta, il certificato di ultimazione; entro trenta giorni dalla data del certificato di ultimazione dei lavori il direttore dei lavori procede all'accertamento sommario della regolarità delle opere eseguite.
2. In sede di accertamento sommario, senza pregiudizio di successivi accertamenti, sono rilevati e verbalizzati eventuali vizi e difformità di costruzione che l'impresa appaltatrice è tenuta a eliminare a sue spese nel termine fissato e con le modalità prescritte dal direttore dei lavori, fatto salvo il risarcimento del danno dell'ente appaltante. In caso di ritardo nel ripristino, si applica la penale per i ritardi prevista dall'apposito articolo del presente capitolato speciale, proporzionale all'importo della parte di lavori che direttamente e indirettamente traggono pregiudizio dal mancato ripristino e comunque all'importo non inferiore a quello dei lavori di ripristino.
3. L'ente appaltante si riserva di prendere in consegna parzialmente o totalmente le opere con apposito verbale immediatamente dopo l'accertamento sommario se questo ha avuto esito positivo, ovvero nel termine assegnato dalla direzione lavori ai sensi dei commi precedenti.
4. Dalla data del verbale di ultimazione dei lavori decorre il periodo di gratuita manutenzione; tale periodo cessa con l'approvazione finale del collaudo o del certificato di regolare esecuzione da parte dell'ente appaltante, da effettuarsi entro i termini previsti dal capitolato speciale.

### **Art. 48 - Termini per il collaudo o per l'accertamento della regolare esecuzione**

1. Il certificato di collaudo è emesso entro il termine perentorio di sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi. Qualora il certificato di collaudo sia sostituito dal certificato di regolare esecuzione, questo deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori.
2. Durante l'esecuzione dei lavori la Stazione appaltante può effettuare operazioni di collaudo volte a verificare la piena rispondenza delle caratteristiche dei lavori in corso di realizzazione a quanto richiesto negli elaborati progettuali, nel capitolato speciale o nel contratto.

### **Art. 49 - Presa in consegna dei lavori ultimati**

1. La Stazione appaltante si riserva di prendere in consegna parzialmente o totalmente le opere appaltate anche subito dopo l'ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art. 230 del regolamento.
2. Qualora la Stazione appaltante si avvalga di tale facoltà, che viene comunicata all'appaltatore per iscritto, lo stesso appaltatore non può opporsi per alcun motivo, né può reclamare compensi di sorta.
3. Egli può però richiedere che sia redatto apposito verbale circa lo stato delle opere, onde essere garantito dai possibili danni che potrebbero essere arrecati alle opere stesse.
4. La presa di possesso da parte della Stazione appaltante avviene nel termine perentorio fissato dalla stessa per mezzo del direttore dei lavori o per mezzo del responsabile del procedimento, in presenza dell'appaltatore o di due testimoni in caso di sua assenza.
5. Qualora la Stazione appaltante non si trovi nella condizione di prendere in consegna le opere dopo l'ultimazione dei lavori, l'appaltatore non può reclamare la consegna ed è altresì tenuto alla gratuita manutenzione fino ai termini previsti dal presente capitolato speciale.

## **CAPO 12 - NORME FINALI**

### **Art. 50 - Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore**

1. Oltre agli oneri di cui al capitolato generale d'appalto, al regolamento generale e al presente capitolato speciale, nonché a quanto previsto da tutti i piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, sono a carico dell'appaltatore gli oneri e gli obblighi che seguono.
  - a) la fedele esecuzione del progetto e degli ordini impartiti per quanto di competenza, dal direttore dei lavori, in conformità alle pattuizioni contrattuali, in modo che le opere eseguite risultino a tutti gli effetti collaudabili, esattamente conformi al progetto e a perfetta regola d'arte, richiedendo al direttore dei lavori tempestive disposizioni scritte per i particolari che eventualmente non risultassero da disegni, dal capitolato o dalla descrizione delle opere. In ogni caso l'appaltatore non deve dare corso all'esecuzione di aggiunte o varianti non ordinate per iscritto ai sensi dell'articolo 1659 del codice civile;
  - b) i movimenti di terra e ogni altro onere relativo alla formazione del cantiere attrezzato, in relazione alla entità dell'opera, con tutti i più moderni e perfezionati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutte le opere prestabilite, ponteggi e palizzate, adeguatamente protetti, in adiacenza di proprietà pubbliche o private, la recinzione con solido steccato, nonché la pulizia, la manutenzione del cantiere stesso, l'inghiaimento e la sistemazione delle sue strade, in modo da rendere sicuri il transito e la circolazione dei veicoli e delle persone addette ai lavori tutti, ivi comprese le eventuali opere scorporate o affidate a terzi dallo stesso ente appaltante;
  - c) l'assunzione in proprio, tenendone indenne la Stazione appaltante, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni dell'impresa a termini di contratto;
  - d) l'esecuzione, presso gli Istituti autorizzati, di tutte le prove che verranno ordinate dalla direzione lavori, sui materiali e manufatti impiegati o da impiegarsi nella costruzione, compresa la confezione dei campioni e l'esecuzione di prove di carico che siano ordinate dalla stessa direzione lavori su tutte le opere in calcestruzzo semplice o armato e qualsiasi altra struttura portante, nonché prove di tenuta per le tubazioni; in particolare è fatto obbligo di effettuare almeno un prelievo di calcestruzzo per ogni giorno di getto, datato e conservato;
  - e) le responsabilità sulla non rispondenza degli elementi eseguiti rispetto a quelli progettati o previsti dal capitolato.
  - f) il mantenimento, fino all'emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione, della continuità degli scoli delle acque e del transito sugli spazi, pubblici e privati, adiacenti le opere da eseguire;
  - g) il ricevimento, lo scarico e il trasporto nei luoghi di deposito o nei punti di impiego secondo le disposizioni della direzione lavori, comunque all'interno del cantiere, dei materiali e dei manufatti esclusi dal presente appalto e approvvigionati o eseguiti da altre ditte per conto dell'ente appaltante e per i quali competono a termini di contratto all'appaltatore le assistenze alla posa in opera; i danni che per cause dipendenti dall'appaltatore fossero apportati ai materiali e manufatti suddetti devono essere ripristinati a carico dello stesso appaltatore;
  - h) la concessione, su richiesta della direzione lavori, a qualunque altra impresa alla quale siano affidati lavori non compresi nel presente appalto, l'uso parziale o totale dei ponteggi di servizio, delle impalcature, delle costruzioni provvisorie e degli apparecchi di sollevamento per tutto il tempo necessario all'esecuzione dei lavori che l'ente appaltante intenderà eseguire direttamente ovvero a mezzo di altre ditte dalle quali, come dall'ente appaltante, l'impresa non potrà pretendere compensi di sorta, tranne che per l'impiego di personale addetto ad impianti di sollevamento; il tutto compatibilmente con le esigenze e le misure di sicurezza;
  - i) la pulizia del cantiere e delle vie di transito e di accesso allo stesso, compreso lo sgombero dei materiali di rifiuto lasciati da altre ditte;
  - l) le spese, i contributi, i diritti, i lavori, le forniture e le prestazioni occorrenti per gli allacciamenti provvisori di acqua, energia elettrica, gas e fognatura, necessari per il funzionamento del cantiere e per l'esecuzione dei lavori, nonché le spese per le utenze e i consumi dipendenti dai predetti servizi; l'appaltatore si obbliga a concedere, con il solo rimborso delle spese vive, l'uso dei predetti servizi alle altre ditte che eseguono forniture o lavori per conto della Stazione appaltante, sempre nel rispetto delle esigenze e delle misure di sicurezza;
  - m) l'esecuzione di un'opera campione delle singole categorie di lavoro ogni volta che questo sia previsto specificatamente dal capitolato speciale o sia richiesto dalla direzione dei lavori, per ottenere il relativo nullaosta alla realizzazione delle opere simili;
  - n) la fornitura e manutenzione dei cartelli di avviso, di fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e di quanto altro indicato dalle disposizioni vigenti a scopo di sicurezza, nonché l'illuminazione notturna del cantiere;
  - o) la costruzione e la manutenzione entro il recinto del cantiere dei locali ad uso ufficio del personale di direzione lavori e assistenza, arredati, illuminati e provvisti di armadio chiuso a chiave, tavolo, sedie, macchina da scrivere, macchina da calcolo e materiale di cancelleria;

- p) la predisposizione del personale e degli strumenti necessari per tracciamenti, rilievi, misurazioni, prove e controlli dei lavori tenendo a disposizione del direttore dei lavori i disegni e le tavole per gli opportuni raffronti e controlli, con divieto di darne visione a terzi e con formale impegno di astenersi dal riprodurre o contraffare i disegni e i modelli avuti in consegna;
  - q) la consegna, prima della smobilitazione del cantiere, di un certo quantitativo di materiale usato, per le finalità di eventuali successivi ricambi omogenei, previsto dal capitolato speciale o precisato da parte della direzione lavori con ordine di servizio e che viene liquidato in base al solo costo del materiale;
  - r) l'idonea protezione dei materiali impiegati e messi in opera a prevenzione di danni di qualsiasi natura e causa, nonché la rimozione di dette protezioni a richiesta della direzione lavori; nel caso di sospensione dei lavori deve essere adottato ogni provvedimento necessario ad evitare deterioramenti di qualsiasi genere e per qualsiasi causa alle opere eseguite, restando a carico dell'appaltatore l'obbligo di risarcimento degli eventuali danni conseguenti al mancato od insufficiente rispetto della presente norma;
  - s) l'adozione, nel compimento di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie a garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nelle vigenti norme in materia di prevenzione infortuni; con ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni a carico dell'appaltatore, restandone sollevati la Stazione appaltante, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza dei lavori.
2. L'appaltatore è tenuto a richiedere, prima della realizzazione dei lavori, presso tutti i soggetti diversi dalla Stazione appaltante (Consorzi, rogge, privati, Comune, Provincia, ANAS, ENEL, Telecom e altri eventuali) interessati direttamente o indirettamente ai lavori, tutti i permessi necessari e a seguire tutte le disposizioni emanate dai suddetti per quanto di competenza, in relazione all'esecuzione delle opere e alla conduzione del cantiere, con esclusione dei permessi e degli altri atti di assenso aventi natura definitiva e afferenti il lavoro pubblico in quanto tale.

### Art. 51 - Obblighi speciali a carico dell'appaltatore

1. L'appaltatore è obbligato alla tenuta delle scritture di cantiere e in particolare:
  - a) il libro giornale a pagine previamente numerate nel quale sono registrate, a cura dell'appaltatore:
    - tutte le circostanze che possono interessare l'andamento dei lavori: condizioni meteorologiche, maestranza presente, fasi di avanzamento, date dei getti in calcestruzzo armato e dei relativi disarmi, stato dei lavori eventualmente affidati all'appaltatore e ad altre ditte,
    - le disposizioni e osservazioni del direttore dei lavori,
    - le annotazioni e contro deduzioni dell'impresa appaltatrice,
    - le sospensioni, riprese e proroghe dei lavori;
  - b) il libro dei rilievi o delle misure dei lavori, che deve contenere tutti gli elementi necessari all'esatta e tempestiva contabilizzazione delle opere eseguite, con particolare riguardo a quelle che vengono occultate con il procedere dei lavori stessi; tale libro, aggiornato a cura dell'appaltatore, è periodicamente verificato e vistato dal Direttore dei Lavori; ai fini della regolare contabilizzazione delle opere, ciascuna delle parti deve prestarsi alle misurazioni in contraddittorio con l'altra parte;
  - c) note delle eventuali prestazioni in economia che sono tenute a cura dell'appaltatore e sono sottoposte settimanalmente al visto del direttore dei lavori e dei suoi collaboratori (in quanto tali espressamente indicati sul libro giornale), per poter essere accettate a contabilità e dunque retribuite.
  - d) L'appaltatore dovrà inoltre tenere a disposizione in originale o in copia (resa conforme ai sensi del 445/2000) i seguenti documenti:
    1. il libro unico del lavoro nel quale sono iscritti tutti i lavoratori subordinati, i collaboratori coordinati e continuativi e gli associati in partecipazione con apporto lavorativo. Il libro unico dovrà essere tenuto secondo le prescrizioni contenute negli articoli 39 e 40 del D.L. 25.6.2008 n.112 come modificato dalla Legge 6.08.2008 n. 133 e secondo le disposizioni previste dal Decreto del Ministero del Lavoro 9 Luglio 2008 "Modalità di tenuta e conservazione del libro unico del lavoro e disciplina del relativo regime transitorio" e nella Circolare 21 Agosto 2008 n.20/2008. Per i lavoratori extracomunitari anche il permesso o la carta di soggiorno. Ogni omissione, incompletezza o ritardo in tale adempimento sarà segnalato dal coordinatore in fase di esecuzione dei lavori alla Direzione Provinciale del lavoro – Servizio Ispezioni del Lavoro;
    2. – registro infortuni aggiornato;
    3. – eventuali comunicazioni di assunzione;
    4. – Documento unico di regolarità contributiva ( DURC) che dovrà essere aggiornato trimestralmente;
    5. – documentazione attestante la formazione di base in materia di prevenzione e sicurezza sui luoghi di lavoro, come previsto dagli accordi contrattuali, effettuata ai propri lavoratori presenti sul cantiere;
    6. - documentazione relativa agli obblighi del D.Lgs. n.81/2008, ai propri impianti di cantiere, al POS, al piano di montaggio/smontaggio ponteggi;
    7. - copia dell'autorizzazione al/i subappalto/i e/o copia della/e comunicazione/i di fornitura/e con posa in opera.

2. Nell'ambito dei cantieri edili, compresi i lavori stradali, l'appaltatore deve assicurare il rispetto di quanto previsto rispettivamente dagli articoli 18 comma 1 lett.u) e 20 comma 3 del D.Lgs.n.81/2008 in materia di tessera di riconoscimento per tutti i lavoratori che operano nel cantiere, compresi i lavoratori autonomi. La tessera di riconoscimento deve contenere foto e generalità ( nome, cognome e data di nascita) del lavoratore, la data di assunzione e l'indicazione ( nome e ragione sociale) del datore di lavoro e, in caso di subappalto, la relativa autorizzazione. Nel caso di lavoratori autonomi, la tessera di riconoscimento di cui all'art.21, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n.81/2008 deve contenere anche l'indicazione del committente. Le imprese con meno di 10 dipendenti possono adempiere a tale obbligo attraverso apposito registro, vidimato dalla Direzione Provinciale del lavoro e da tenere sul luogo di lavoro, nel quale siano rilevate giornalmente le presenze nel cantiere.
3. L'appaltatore deve produrre alla direzione dei lavori un'adeguata documentazione fotografica relativa alle lavorazioni di particolare complessità, o non più ispezionabili o non più verificabili dopo la loro esecuzione ovvero a richiesta della direzione dei lavori. La documentazione fotografica, a colori e in formati riproducibili agevolmente, reca in modo automatico e non modificabile la data e l'ora nelle quali sono state fatte le relative riprese.

## Art. 52 – Proprietà dei materiali di scavo e di demolizione

1. I materiali provenienti dalle escavazioni e dalle demolizioni sono di proprietà della Stazione appaltante (\*).
  2. In attuazione dell'articolo 36 del capitolato generale d'appalto i materiali provenienti dalle escavazioni devono essere trasportati e regolarmente accatastati in «in sito», a cura e spese dell'appaltatore, intendendosi quest'ultimo compensato degli oneri di trasporto e di accatastamento con i corrispettivi contrattuali previsti per gli scavi.
  3. In attuazione dell'articolo 36 del capitolato generale d'appalto i materiali provenienti dalle demolizioni devono essere trasportati e regolarmente accatastati in «in sito» a cura e spese dell'appaltatore, intendendosi quest'ultimo compensato degli oneri di trasporto e di accatastamento con i corrispettivi contrattuali previsti per le demolizioni.
- Al rinvenimento di oggetti di valore, beni o frammenti o ogni altro elemento diverso dai materiali di scavo e di demolizione, o per i beni provenienti da demolizione ma aventi valore scientifico, storico, artistico, archeologico o simili, si applica l'articolo 35 del capitolato generale d'appalto.

## Art. 53 – Custodia del cantiere

1. E' a carico e a cura dell'appaltatore la custodia e la tutela del cantiere, di tutti i manufatti e dei materiali in esso esistenti, anche se di proprietà della Stazione appaltante e ciò anche durante periodi di sospensione dei lavori e fino alla presa in consegna dell'opera da parte della Stazione appaltante.
2. Ai sensi dell'articolo 22 della legge 13 settembre 1982, n. 646, per i lavori di particolare delicatezza e rilevanza che richiedano la custodia continuativa, la stessa deve essere affidata a personale provvisto di qualifica di guardia particolare giurata; la violazione della presente prescrizione comporta la sanzione dell'arresto fino a tre mesi o dell'ammenda da Euro 51,65 a Euro 516,46.

## Art. 54 – Cartello di cantiere

1. L'appaltatore deve predisporre ed esporre in sito numero 2 esemplari del cartello indicatore, con le dimensioni di almeno cm. 100 di base e 200 di altezza, recanti le descrizioni di cui alla Circolare del Ministero dei LL.PP. dell'1 giugno 1990, n. 1729/UL, e comunque sulla base di quanto indicato nella allegata tabella «B», curandone i necessari aggiornamenti periodici.

## Art. 55 – Spese contrattuali, imposte, tasse

1. Sono a carico dell'appaltatore senza diritto di rivalsa:
  - a) le spese contrattuali;
  - b) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione dei lavori e la messa in funzione degli impianti;
  - c) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione dei lavori;
  - d) le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto.



2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro (art. 139 del D.P.R. n.207/2010), dalla consegna alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione.
3. Qualora, per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali determinanti aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse di cui ai commi 1 e 2, le maggiori somme sono comunque a carico dell'appaltatore e trova applicazione l'articolo 8 del capitolato generale.
4. A carico dell'appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravano sui lavori e sulle forniture oggetto dell'appalto.
5. Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.); l'I.V.A. è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel presente capitolato speciale d'appalto si intendono I.V.A. esclusa.

## **PARTE SECONDA PRESCRIZIONI TECNICHE**

*(omissis)*

*Ai sensi dell'articolo 43 del D.P.R. n.207/2010, questa parte deve contenere le modalità di esecuzione e le norme di misurazione di ogni lavorazione, i requisiti di accettazione di materiali e componenti, le specifiche di prestazione e le modalità di prove nonché, ove necessario, in relazione alle caratteristiche dell'intervento, l'ordine da tenersi nello svolgimento di specifiche lavorazioni; nel caso in cui il progetto prevede l'impiego di componenti prefabbricati, ne vanno precisate le caratteristiche principali, descrittive e prestazionali, la documentazione da presentare in ordine all'omologazione e all'esito di prove di laboratorio nonché le modalità di approvazione da parte del direttore dei lavori, sentito il progettista, per assicurarne la rispondenza alle scelte progettuali.*

*Nel caso di interventi complessi il capitolato contiene l'obbligo per l'aggiudicatario di redigere un documento (piano di qualità di costruzione e di installazione), da sottoporre alla approvazione della direzione dei lavori, che prevede, pianifica e programma le condizioni, sequenze, modalità, strumentazioni, mezzi d'opera e fasi delle attività di controllo da svolgersi nella fase esecutiva. A tal fine il capitolato deve suddividere tutte le lavorazioni previste in tre classi di importanza: critica, importante, comune.*

TABELLA «A»

**PARTI DI LAVORAZIONI OMOGENEE - CATEGORIE CONTABILI  
ai fini della contabilità e delle varianti in corso d'opera - articolo 5**

n.	Designazione delle categorie (e sottocategorie) omogenee dei lavori				Euro	In %
1	OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI				271.003,05	.....%
2						.....%
3						.....%
4						.....%
	4a			.....%		
	4b			.....%		
5						.....%
6						.....%
7						.....%
8						.....%
9						.....%
10						.....%
11						.....%
	11a		(*)	.....%	(*)	
	11b			.....%		
	11c			.....%		
12						.....%
13						.....%
14						.....%
	14a			.....%		
	15b			.....%		
15						.....%
16						.....%
17						.....%
Parte 1 - Totale lavoro A MISURA (articolo 26)					271.003,05	100,00 %
18						
19						
20						
Parte 2 - Totale lavori IN ECONOMIA (articolo 28)						
a)	Totale importo esecuzione lavori (base d'asta) (parti 1 + 2)				271.003,05	
1						
2						
Parte 1- Totale oneri per la sicurezza A MISURA (articolo 26)					5.486,01	
3						.....%
4						.....%
5						.....%
Parte 2 - Totale oneri per la sicurezza A CORPO (articolo 27)						100,00 %
6						
7						
Parte 3 - Totale oneri per la sicurezza IN ECONOMIA (articolo 28)						
b)	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza (parti 1 + 2 + 3)				5.486,01	
	TOTALE DA APPALTARE (somma di a + b)				276.489,06	

## Ente appaltante: STAZIONE APPALTANTE DI

Ufficio competente:

ASSESSORATO A

UFFICIO TECNICO

Dipartimento/Settore/Unità operativa

**LAVORI DI**Progetto esecutivo approvato con determinazione del Dirigente del \_\_\_\_\_ n.  
\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**Progetto esecutivo:****Direzione dei lavori:**

Progetto esecutivo e direzione lavori opere in c.a.

Progetto esecutivo e direzione lavori impianti

Coordinatore per la progettazione: \_\_\_\_\_

Coordinatore per l'esecuzione: \_\_\_\_\_

Durata stimata in uomini x  
giorni:Responsabile  
dell'intervento:

unico

Notifica preliminare in  
data:**IMPORTO DEL PROGETTO: Euro** \_\_\_\_\_**IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA: Euro** \_\_\_\_\_**ONERI PER LA SICUREZZA: Euro** \_\_\_\_\_**IMPORTO DEL CONTRATTO: Euro** \_\_\_\_\_Gara in data \_\_\_\_\_, offerta di Euro \_\_\_\_\_ pari al ribasso  
del \_\_\_\_ %

Impresa esecutrice: \_\_\_\_\_

con sede \_\_\_\_\_

Qualificata per i lavori dell'\_\_\_\_\_ categori: \_\_\_\_\_, classifica \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_, classifica \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_, classifica \_\_\_\_\_.

direttore tecnico del cantiere: \_\_\_\_\_

subappaltatori:	per i lavori di		Importo lavori subappaltati
	categoria	descrizione	
			In Euro

Intervento finanziato con fondi (ovvero)

Intervento finanziato con

inizio dei lavori \_\_\_\_\_ con fine lavori prevista per il

prorogato il \_\_\_\_\_ con fine lavori prevista per il

Ulteriori informazioni sull'opera possono essere assunte presso l'ufficio provinciale  
telefono: \_\_\_\_\_ fax: \_\_\_\_\_ http: // www . \_\_\_\_\_ .it E-mail: \_\_\_\_\_  
@ \_\_\_\_\_ .it



TABELLA «C»	ELEMENTI PRINCIPALI DELLA COMPOSIZIONE DEI LAVORI			
-------------	---	--	--	--

	<i>Elemento di costo</i>		<i>importo</i>	<i>incidenza</i>	<i>%</i>
1)	Manodopera	L.		24,33	%
2)	Materiale	L.		28,73	%
3)	Trasporti (ql/Km)	L.		8,89	%
4)	Noleggi	L.		9,93	%

L.		100	%
----	--	-----	---

*squadra tipo:*

Operai specializzati	n.	
Operai qualificati	n.	
Manovali specializzati	n.	

---

Attesto che il presente documento è copia informatica conforme al documento originale formato su supporto cartaceo conservato agli atti della Provincia di Modena composto di n 28 pagine.

IL RUP  
F.to GEOL. IVANO CAMPAGNOLI



Provincia di Modena

Area Lavori pubblici - Servizio Lavori speciali Opere Pubbliche

telefono 059 209 623 fax 059 343 706

via Pietro Giardini 474/c Direzionale 70, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363

centralino 059 209 111 [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it) [provinciadimodena@cert.provincia.modena.it](mailto:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it)

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

**ISTITUTO BAROZZI DI MODENA VIA MONTE KOSICA N. 136**

INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA PREVISTA CERTIFICAZIONE IN MATERIA DI IDONEITA' STATICA A SEGUITO DELL'ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE A FAVORE DELLE ISTITUZIONI SCOLASTICHE PER L'ATTUAZIONE DELLA NORMATIVA SULL'IGIENE E SULLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO. ( G.U. 24.10.2011 N. 248). 2° STRALCIO.

**PROGETTO ESECUTIVO**

**ELENCO PREZZI UNITARI**

**IL PROGETTISTA**

F.to ING. DANIELE GAUDIO

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to GEOL. IVANO CAMPAGNOLI

## ELENCO PREZZI UNITARI

### OPERE COMPIUTE

I prezzi unitari sotto elencati si intendono comprensivi della manodopera, dei materiali (anche minuti) e dei noli occorrenti per dare le opere compiute a perfetta regola d'arte secondo le previsioni progettuali, le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, le direttive della D.L. e comunque nel rispetto delle leggi e normative vigenti in materia di appalti e costruzioni.

I prezzi unitari sono inoltre comprensivi delle spese generali, dell'utile di impresa e di qualsiasi imposta a carico dell'Appaltatore.

Sono inoltre comprensivi gli oneri per:

- Occupazione provvisoria di suolo pubblico o privato;
- Danni causati a terzi durante e a causa dell'esecuzione dei lavori;
- Opere provvisoriale, nessuna esclusa;
- Carichi, trasporti e scarichi;
- Oneri della sicurezza;
- Oneri per le opere provvisoriale generali e specifiche di cantiere previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento;

Per i lavori a misura che dovessero richiedere prestazioni extra orario normale di lavoro anche notturno o festivo di personale, non spetta nessun compenso o maggiorazione dalla Amministrazione, restando così ogni onere a carico dell'Appaltatore.

#### Note prezziari di riferimenti:

- Regione Emilia-Romagna
- Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato interregionale per le opere pubbliche Emilia-Romagna e Marche
- Camera di Commercio di Modena anno 2013
- Analisi dai prezzi di mercato
- DEI - Tipografia del Genio Civile

N°	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	P.U.
		<b>OPERE EDILI - RIMOZIONE E DEMOLIZIONI</b>		
1	1.5.A.4	<b>Scavo a sezione obbligata</b>		
		Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici di piccola dimensione del peso complessivo a pieno carico da 6 a 9 q.li, compreso operatore ed oneri per la pulizia dello scavo, da eseguirsi a mano, fino alla profondità di 2 m, incluso aggettamento e con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo. Sono comprese nel prezzo inoltre le sbadacchiature a cassa chiusa in legname a protezione delle pareti di scavo a trincea:		
	B	in presenza di materiale ghiaioso o rottami.	mc	€ 40,10
2	A25009	<b>Reinterro</b>		
		Reinterro di cavo eseguito a mano con materiale al bordo comprendente costipamento della terra e irrorazione di acqua.	mc	€ 29,70
3	A.001	<b>Riparazioni di lesioni diffuse eseguita con rete di bentoncino</b>		
		Riparazione di lesioni diffuse eseguita con rete e betoncino, su muratura di qualsiasi genere e materiale secondo il procedimento di seguito specificato, compreso ogni onere, fornitura e modalità esecutiva per dare il lavoro finito a regola d'arte ed esclusa solo la stabilitura dell'intonaco: - demolizione dell'intonaco o del rivestimento con rimozione dello stesso dalle connessioni, mettendo a vivo la muratura; - allargamento delle fessurazioni maggiori, anche asportando le parti già smosse; - pulizia accurata con getto d'acqua delle fessurazioni e delle pareti messe a nudo; - applicazione a spruzzo o a pressione su entrambe le facce, previo bagnatura delle superfici, del rinzaffo e di uno strato di betoncino dello spessore minimo di 3 cm dal vivo del muro, trattato a frattazzo per ottenere una superficie regolare piana atta a ricevere lo strato a - finire dell'intonaco od il rivestimento, da compensare a parte;	mq	€ 60,00
4	1.5.A.9D	<b>Demolizione murature in foglio sp. 6-8 cm</b>		

		compresi il tiro in alto o il calo in basso, le puntellature necessarie delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, i ponti di servizio interni ed esterni, l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, l'onere delle cautele da adottare per demolire a piccoli tratti le strutture collegate a ridosso di fabbricati o a loro parti escluse dalla demolizione (tagliando gli eventuali materiali metallici con fiamma o con sega) nonché la puntellatura di parti strutturali ed il loro ripristino.. Nel prezzo è incluso l'impiego di attrezzature meccaniche leggere quali martelli demolitori, scalpelli, ecc., rifacimento di porzioni di pavimentazione e rivestimento demolite similare all'esistente ed a discrezione della D.L., ed il trasporto ed oneri a discarica a qualsiasi distanza dei materiali di risulta ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	mq	€ 13,00
5	B01003a	<b>Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa,</b>		
		eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed il trasporto ed oneri in discarica controllata: muratura in mattoni.	mc	€ 153,75
6	12.01.03	<b>Perforazioni in murature di qualsiasi genere,</b>		
	c	spessore e consistenza, eseguite in orizzontale o inclinate, con sonda meccanica a rotazione, l'ausilio di aria compressa per la pulitura del foro e le necessarie cautele per evitare danni alle parti attraversate; compresi eventuali tagli a forza, l'inserimento di apparecchi di guida per l'asta di comando della sonda, per garantire l'esatta posizione del foro e il suo andamento rettilineo, il tiro e il calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. per prelievo campioni, perforazioni strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi. per murature in tufo o in laterizio, con diametro dei fori da 40 a 60 mm	m	€ 80,00
7	1.5.A.9L	<b>Demolizione di pavimentazione esterna</b>		
		disfacimento di strutture, eseguito a mano o con mezzi meccanici leggeri e trasporto ed oneri delle macerie alle discariche (distanza massima dal cantiere Km. 15), di marciapiede in qualsiasi materiale e tipo.	mq	€ 15,10
8	B01029	<b>Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc.,</b>		
		compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, anche con eventuale recupero parziale del materiale	mq	€ 10,32
9	B01022	<b>Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro,</b>		
		di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici.	mq	€ 14,74
8	1.5.A.9G	<b>Demolizione di caldana in cemento</b>		
		disfacimento di strutture, eseguito a mano o con mezzi meccanici leggeri e trasporto ed oneri delle macerie alle discariche (distanza massima dal cantiere Km. 15): di caldana in cemento, spessore cm. 6 ÷ 10.	mq	€ 17,00
10	2.03.10	<b>Demolizione di rivestimenti in piastrelle di maiolica e simili, compreso malta di sottofondo</b>		
		tutte le precauzioni e cautele per evitare danni ad eventuali fabbricati vicini ed a terzi, l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, la riparazione dei danni arrecati a terzi e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Tutti i materiali o manufatti demoliti restano di proprietà dell'impresa. Con trasporto ed oneri alle discariche (distanza massima dal cantiere, Km. 15). u) pavimenti in gomma o linoleum di qualsiasi spessore, compresa la malta di sottofondo.		
	a-a	Rivestimenti in piastrelle, di maiolica e simili, compreso malta di sottofondo	mq	€ 17,00
	u	pavimenti in gomma o linoleum di qualsiasi spessore, compresa la malta di sottofondo.	mq	€ 13,30
11	2.04.01	<b>Rimozione di manufatti in ferro.</b>		
		imp. idrico-sanitario, elettrico, riscaldamento, ecc. compreso il tiro in alto o il calo dei materiali di risulta, nonché tutte le precauzioni e cautele per evitare danni a persone e cose, la riparazione dei danni arrecati a terzi e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. con trasporto ed oneri alle discariche (distanza massima dal cantiere, Km. 15).		
	d	Opere in ferro lavorato per grate, ringhiere, cancelli, ecc. compresi eventuali tagli a fiamma o a	kg	€ 0,80
	e	Serramenti in legno o in ferro di qualsiasi spessore comprese mostre e contromostre	mq	€ 20,19
12	B01086	<b>Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio</b>		

		calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, con trasporto ed oneri alle discariche (distanza massima dal cantiere, Km. 15).	mq	€ 26,49
13	1.5.A.15	<b>Rimozione di apparecchi idrosanitari</b>		
		in genere con trasporto alle discariche (distanza massima dal cantiere, Km. 15).	cad	€ 19,00
14	A25079	<b>Rimozione di controsoffitto</b>		
		Rimozione di controsoffitti in pannelli di fibre di fibre minerali, compresa la rimozione della struttura metallica di sostegno, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, il calo in basso.	mq	€ 9,50
15	B01129	<b>Oneri per la discarica</b>		
		Oneri per lo scarico dei materiali alla discarica autorizzata. Dovranno essere fornite alla D.L. le bolle dei materiali rilasciati.	tonn	€ 12,87
		<b>OPERE STRUTTURALI</b>		
16	C.001	<b>Ripristino strutture in c.a.</b>		
		Ripristino dell'armatura esposta tramite protezione a base di cemento tipo MAPEFER, ricostruzione di parti mancanti di travi o pilastri di cemento armato degradato, con malta cementizia a presa rapida, a ritiro compensato, tixotropica, fibrata, da impastare con sola acqua, tipo MAPEGROUP o weber.tec MC202 di Weber, con un consumo di 20 kg/mq per cm di spessore. quant'altro necessario per rendere l'opera a regola d'arte.	mq	€ 68,30
17	C.002	<b>Rinforzo strutturale del cemento armato con FRCCM.</b>		
		Fornitura e posa in opera di sistema di connessione in fibra tipo PBO unidirezionale e malta inorganica ecocompatibile per la realizzazione di connessioni d'aggancio fra le strutture esistenti e/o sistema di rinforzo strutturale tipo FRCCM. La quantità di carbonio da applicare e il dimensionamento saranno stabiliti dal progettista secondo criteri di calcolo statico. Esclusa la successiva applicazione delle finiture ed eventuali ponteggi. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri principali ed accessori per l'esecuzione delle opere a qualunque altezza.		
	a	con rete in fibra di PBO bidirezionale in matrice inorganica ecocompatibile	mq	€ 193,54
	b	connessioni con fibre di PBO e matrice inorganica ecocompatibile	mq	€ 87,40
18	C.003	<b>Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio.</b>		
		tipo UPN o IPE o HEA, piatti per consolidamento di solai esistenti e compreso: una mano di antiruggine previa spazzolatura, opere murarie e di sollevamento, completi di piastre di attacco, tagli a misura, foratura, flange, bullonatura e saldatura dei profilati, gli oneri relativi ai controlli di legge.	mq	€ 7,28
	a			
	b	di qualsiasi tipo per cerchiatura di pilastri, compreso la formazione delle sedi, occorrenti piastre, imbullonatura, foratura, saldature e quant'altro occorra per rendere l'opera a regola d'arte.	mq	€ 7,77
19	C.004	<b>Fornitura e posa di tassello con ancoraggio chimico M18</b>		
		Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata con ancoraggio chimico o malta cementizia espansiva per fissaggi o simili, diametro minimo 12 mm, compresa la formazione del foro e sua pulizia, di lunghezza fino a 60 cm	cad	€ 17,73
20	1.5.B.9	<b>Realizzazione ancoraggio per barre ad aderenza migliorata o filettate,</b>		
		mediante formazione di fori di diametro massimo 20 mm e profondità fino a 40 cm, eseguiti con trapano a rotazione/rotopercussione su strutture esistenti, compresa la pulizia dei fori e la sigillatura mediante resine epossidiche bicomponenti specifiche.	cad	€ 16,00
21	B02074	<b>Rinforzo di pilastro in calcestruzzo armato mediante beton plaqué:</b>		

		puntellamento eseguito secondo le modalità previste nel progetto esecutivo (da compensare a parte); spazzolatura meccanica delle superfici; - pulizia accurata con aria compressa e/o acqua in pressione; controllo non distruttivo della zona di calcestruzzo integro; sigillatura delle eventuali lesioni esistenti mediante resine epossidiche; regolarizzazione delle superfici di attesa del calcestruzzo mediante malta di resina, eventualmente in strati successivi; applicazione delle lamiere metalliche, previa sabbiatura delle stesse, mediante collante epossidico spalmato sulla superficie di attesa e sulle lamiere; serraggio fino ad indurimento del collante mediante chiodi ad espansione, morsetti, barre filettate con dadi o puntelli in forza; in alternativa ai due punti precedenti: incollaggio delle lamiere metalliche, previa sabbiatura delle stesse, mediante iniezioni di resina tramite tubicini intervallati inseriti in appositi fori, previo posizionamento delle lamiere stesse con tasselli ad espansione; applicazione di prodotti antiruggine sulle lamiere.	mq	€ 413,44
22	<b>C.005</b>	<b>Ripristino travi in c.a.</b>		
		Ripristino continuità di travi in c.a. tramite putrella in acciaio HEA 250, piastre di attacco sp.10 mm, tasselli M20, compresi gli sfridi, fori, spessori di contrasto, imbullonature, mano di vernice antiruggine, demolizione testa trave per asportazione intonaco, chiusura intercapedine tra trave c.a. e piastra con malta strutturale (tipo geolite) lastre calcio silicato REI 120 di protezione antincendio (compresi gli spigoli) e quant'altro occorra a rendere l'opera a perfetta regola d'arte.	cad	€ 3.000,00
23	<b>C.006</b>	<b>Opere di puntellamento</b>		
		Fornitura e posa di puntello metallico regolabile articolato alle estremità, con altezza fino a 3,6 m dal piano di appoggio, e sovrastante prima orditura costituita da morali in abete, per il sostegno provvisorio di solai in latero-cemento.	mq	€ 18,18
24	<b>B02120</b>	<b>Fornitura e applicazione di tessuto in fibra di carbonio unidirezionale stirato ad alto modulo elastico per il rinforzo strutturale,</b>		
		mediante placcaggio o wrapping, di travi, solai, solette/impalcati, volte, capriate e pilastri in calcestruzzo armato/calcestruzzo armato precompresso e acciaio (flessione, pressoflessione, taglio e confinamento). Sono compresi: - l'applicazione della rasatura e dell'incollaggio con resina epossidica; - l'applicazione del tessuto in fibra di carbonio unidirezionale stirato ad alto modulo elastico (larghezza dei nastri pari a 30 cm); - la stesura di adesivo epossidico di saturazione; - la rimozione di eventuali parti eccedenti di resina; - l'eventuale spargimento quarzifero per l'aggrappo dell'intonaco finale. Potranno essere applicati uno o più strati sovrapposti in funzione di quanto prevede il progetto esecutivo. L'eventuale sovrapposizione in direzione longitudinale (quella della fibra) sarà di almeno 15-20 cm, in direzione trasversale di almeno 2 cm. Sono esclusi e da computarsi a parte: - l'eventuale demolizione di porzioni di intonaco e delle parti di calcestruzzo ammalorato ed il successivo rifacimento e/o ripristino; - la preparazione del supporto: Primo strato	mq	€ 252,00
25	<b>A3</b>	<b>Fornitura e applicazione di barre pultruse in fibra di carbonio</b>		
		con superficie ad aderenza migliorata e comprese di fiocco in FRP per la realizzazione di	m	€ 46,20
		<b>MURATURE INTONACI E TINTEGGI</b>		
26	<b>A65074</b>	<b>Muratura di tamponamento a prestazione termica.</b>		
		Muratura monostrato realizzata con laterizi alveolati setti sottili con percentuale di foratura 50 - 55%, con incastri verticali maschio-femmina, conformi alla norma UNI EN 771, maecati CE in categoria E, con sistema di accettazione 2+ e certificazione ITT emessa da ente terzo notificato, prestazione termiche in accordo con le norme UNI EN ISO 1745 e UNI EN SO 10456, lunghezza 24,5 cm, altezza 25 cm.		
	a	spessore 30 cm, trasmittanza termica $U = 0,378 \text{ W/mqK}$ .	mq	€ 67,21
27	<b>A65067</b>	<b>Muratura interna di tamponamento</b>		
		Muratura realizzata con blocchi di laterizio alveolato biocompatibile con percentuale di foratura verticale pari al 45%, con incastri verticali maschio-femmina, per murature portanti e di tamponamento: spessore 20 cm /50 incastro h 19		
	b	spessore 15	mq	€ 53,40
28	<b>1.5.B.18 B</b>	<b>Chiusura di vani per porte e finestre su muri interni od esterni:</b>		

		murature di mattoni su muri a 1 testa.	mq	€ 84,11
29	1.4.E.10A	<b>Parete in foglio di mattoni forati (tramezze),</b>		
		eseguita con malta bastarda tipo M5: spessore cm. 6 ÷ 8	mq	€ 25,30
30	1.4.E.11A	<b>Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12.5 mm.</b>		
		fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0.6 mm. con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramneti: con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete	mq	€ 32,15
31	1.4.E.11F	<b>Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12.5 mm.</b>		
		fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0.6 mm. con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramneti: sovrapprezzo per pareti REI 120	mq	€ 2,57
32	1.4.H.5	<b>Intonaco civile per interni</b>		
		Fornitura e posa in opera di intonaco per interni civile a base di sabbia e cemento, caratterizzato da una massa volumica compresa tra 1000 e 1400 kg/mc, applicato con sistema meccanizzato, eseguito a due strati con finitura a malta fine, compresi gli spigoli di protezione e gli occorrenti ponteggi. Spessore minimo 10 mm su ambe due le facce.	mq	€ 13,97
33	1.4.H4	<b>Intonaco civile per esterni con malta bastarda</b>		
		escluso ponteggi (le aperture fino a mq. 4 di superficie si misurano vuoto per pieno).	mq	€ 17,02
34	1.5.B.3	<b>Desanillizzazione e deumidificazione.</b>		
		Deumidificazione e desanillizzazione delle murature eseguita con stesura di boiacca desanillizzazione, riporto di intonaco deassorbente e deumidificante, spessore minimo cm 2 e rasatura finale.	mq	€ 60,40
35	8.2.5C	<b>Tinteggiatura con idropittura acrilica lavabile per interni:</b>		
		su intonaco civile tinte chiare (tre mani)	mq	€ 5,50
36	8.2.15A	<b>Tinteggiatura per esterni a base di grassello di calce,</b>		
		eseguita a pennello a tre mani su intonaco nuovo, escluso l'onere del ponteggio: ad una tonalita' di tinta	mq	€ 12,40
		<b>RIVESTIMENTI E PAVIMENTAZIONI</b>		
37	A15025	<b>Pavimento di gres fine porcellanato in piastrelle di 1a scelta,</b>		
	a	superficie naturale antiscivolo, ottenute per pressatura, a massa unica omogenea, per pavimentazioni ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411 gruppo B la UGL (non smaltato), poste in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, con giunti connessi a cemento bianco, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm: tinta unita	mq	€ 37,53
38	8.02.02	<b>Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica smaltata,</b>		
	a	bicottura, di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idonea malta cementizia, disposte secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresa la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, la lavatura con acido diluito e pulitura finale, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. piastrelle a superficie bugnata a tinta unita (bianche): 20x20 cm	mq	€ 45,87
39	A16042	<b>Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in gress porcellanato.</b>		
		Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in gress porcellanato, posto in opera con malta cementizia, compresa la stuccatura, la stilatura e la sugellatura dei giunti con cemento puro, i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. dimensioni di 8x30 cm.	m	€ 12,37
40	A15001	<b>Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di</b>		



		ad asciugamento veloce (sette giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm	mq	€ 19,65
41	A15006	<b>Pavimento in marmette di cemento pressato e graniglia di marmo botticino,</b>		
		dimensioni 25 x 25 cm, spessore 25 mm, poste in opera su letto di malta bastarda previo spolvero di cemento tipo 32.5, giunti connessi con cemento grigio, compresi tagli, sfridi e pulitura finale, con esclusione dell'arrotatura e della levigatura, su fondo grigio	mq	€ 32,36
		<b>MEZZI ANTINCENDIO</b>		
42	16.1.M.1A	<b>Estintore portatile omologato, montato a parete con apposita staffa</b>		
	a	Estintore portatile omologato, montato a parete con apposita staffa (o sulle macchine operatrici) e corredato di cartello di segnalazione; compresa la manutenzione periodica prevista per legge (costo per tutta la durata dei lavori): polvere 6 kg.	cad	€ 45,00
	b	cartelli segnalatori	cad	€ 10,00
43	9.1.1F	<b>Tubo di ferro zincato tipo Mannesmann senza saldatura, filettato, con manicotto,</b>		
		esclusa la raccorderia: diametro interno 1 1/2"	cad	€ 11,17
44	14.04.01	<b>Cassetta antincendio da esterno in acciaio con portello portavetro e vetro,</b>		
	I	avente dimensioni di cm 56x37x19, attestante la conformità alle norme UNI45, compresi i collegamenti alle tubazioni di adduzione dell'impianto idrico, completa di idrante da 1"1/2 o 2"1/2 UNI45 a getto fisso, relativi lancia, rubinetto e rotolo di nylon gommato, raccordi, manicotti e fascette stringitubo, "stop" di fissaggio; sono inclusi, inoltre, le opere murarie, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Lunghezza tubo m 30,00; cassetta colore rosso.	cad	€ 267,53
		<b>PROTEZIONI PASSIVE ANTINCENDIO</b>		
45	P1	<b>Fornitura di lastre in calciosilicato in latero cemento. Promatect 100 sp. 10 mm</b>		
		F.p.o. di protezione passiva composta da Lastra in silicato di calcio Promaxon REI 120 a matrice minerale idrata omologato incombustibile ad altissime prestazioni al fuoco. Non teme l'umidità. Lastre a bordo dritto o cianfrinato, peso specifico 875 kg/mc, spessore 10 mm.. Compresa l'eventuale stuccatura, sigillatura con idonei prodotti che non ne alterino le caratteristiche e le prestazioni tecniche. Compresa la rasatura per il successivo tinteggio comupato a parte, rasatura con idonei prodotti che non ne alterino le caratteristiche e le prestazioni tecniche. Compresa la maggiorazione per sagomature, spigoli, velette ecc... Compresi il tiro in alto o il calo in basso, le puntellature necessarie, i ponti di servizio interni ed esterni, l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico. Compreso l'eventuale controtelaio in acciaio zincato fissato alla muratura, compreso l'assistenza muraria e qualsiasi altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Il prodotto deve essere in possesso di tutte le omologazioni e dichiarazioni previste dalle leggi e norme in corso di validità e deve essere certificato dall'installatore per il tipo di parete su cui viene applicato. A carico del produttore ed installatore la fornitura di triplice copia in originale di certificazioni, dichiarazioni e moduli VVF comprese schede tecniche e corretta posa. La scelta e l'accettazione del prodotto è a discrezione della D.L.. Non potranno essere installate se non previa presentazione di quanto sopra.	mq	€ 30,00
46	P4	<b>Fornitura di lastre in calciosilicato per pilastri in c.a. Promatect LS sp. 40 mm</b>		
		Incombustibilità classe 0. Lastra antincendio, REI 120, esente da amianto, a base di silicati per la protezione passiva all'incendio di canali di aerazione. Non teme l'umidità. Peso specifico 450 kg/mc, spessore 40 mm. Compresa l'eventuale stuccatura, sigillatura con idonei prodotti che non ne alterino le caratteristiche e le prestazioni tecniche. Compresa la rasatura per il successivo tinteggio comupato a parte, rasatura con idonei prodotti che non ne alterino le caratteristiche e le prestazioni tecniche. Compresa la maggiorazione per sagomature, spigoli, velette ecc... Compresi il tiro in alto o il calo in basso, le puntellature necessarie, i ponti di servizio interni ed esterni, l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico		



		Compreso l'eventuale controtelaio in acciaio zincato fissato alla muratura, compreso l'assistenza muraria e qualsiasi altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Il prodotto deve essere in possesso di tutte le omologazioni e dichiarazioni previste dalle leggi e norme in corso di validità e deve essere certificato dall'installatore per il tipo di parete su cui viene applicato. A carico del produttore ed installatore la fornitura di triplice copia in originale di certificazioni, dichiarazioni e moduli VVF comprese schede tecniche e corretta posa. La scelta e l'accettazione del prodotto è a discrezione della D.L.. Non potranno essere installate se non previa presentazione di quanto sopra.	mq	€ 75,67
		<b>OPERE DA SERRAMENTISTA</b>		
47	9.02.15	<b>Infisso di alluminio per finestre e porte-finestre a uno o due battenti,</b>		
		le parti fisse e le parti mobili costituite da profilati estrusi a battentatura multipla a giunto aperto, di profondità 50 o 55 mm e dello spessore non inferiore a mm 1,8, rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente, fornito e posto in opera completo di guarnizioni in E.P.D.M., di apparecchi di manovra, di fermavetri a scatto, di pezzi speciali, di cerniere e squadrette di alluminio, di maniglie; le parti in ferro a contatto con l'alluminio sono cadmate; compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte; esclusa la fornitura e il montaggio dei vetri, il controtelaio da (12-10 mm) in lamiera zincata e le opere murarie.		
	j	con apertura a battente, a taglio termico.	mq	€ 335,47
48	4.02.14	<b>Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco REI 120</b>		
		costruita con doppia lamiera di acciaio, spessore 10/10, pressopiegata e scatolata con rinforzo perimetrale interno, con isolamento costituito da un materassino rigido in lana minerale, idrofuga, ad altissima densità, spessore finito mm. 65 circa, omologata per la classe di incendio R.E.I. 120, completa di cerniere con molla a torsione incorporata, maniglia ed eventuale serratura tipo Yale anch'esse omologate per la classe di incendio R.E.I. 120, escluso maniglione antipánico, corredata di controtelaio perimetrale in lamiera di acciaio opportunamente dimensionato, con zanche di ancoraggio, con guarnizione in materiale autoespandente nella parte inferiore della porta. Il serramento dovrà essere corredata di certificazione rispondente alle norme vigenti: dimensioni cm. 100 x 205	cad	€ 350,00
49	A5	<b>Ricollocazione e installazione di porta tagliafuoco REI di recupero delle dimensioni di</b>		
		Incluse le assistenze murarie, nessuna esclusa, il tiro e il calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	cad	€ 80,00
50	A7	<b>Fornitura e posa di porta interna ad una o due ante di aule e laboratori</b>		
		con telaio rinforzato in listellare sp. 40 mm in tangaika naturale o tinto miele con guarnizione in gomma e bordo arrotondato, cornici lisce da 60 x 20 mm registrabili su ambo i lati, montate a 45° ca. Pannello liscio tamburato da 45 mm sbattentato, con laminato plastico 10/10 su sfibrato di legno da 4 mm, con bordi verticali rivestiti nelle varie finiture come il telaio. Ferramenta costituita da n°3 cerniere 014 tropicalizzate, serratura tipo Patent, maniglia antinfortunistica tipo Romy con anima in acciaio ricurva verso l'anta. Lucidatura telaio e battuta pannello opaca poliuretana. Finitura laminati standard. Comprensivo di posa del falso telaio fissato con tasselli su spalla del muro di spess. variabile da cm. 10,5 a cm 17. Colore smaltato a scelta della DL., compreso falso telaio (vedi abaco). Compresa la maggiorazione per spalle anche oltre 10 cm., compresa l'inversione del senso di apertura e ricollocazione su telaio esistente. Compresi il tiro in alto o il calo in basso, le puntellature necessarie, i ponti di servizio interni ed esterni, l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico. Compreso l'eventuale controtelaio DESCRIZIONE PRESTAZIONALE: Serramenti rispondenti alla norma: UNI 25 UNI 8200 (resistenza dim. 80/90x210 cm.	cad	€ 330,00
51	A8	<b>Ricollocazione e installazione di infissi in laminato melaminico di recupero delle dimensioni</b>		
		Compresi il tiro in alto o il calo in basso, le puntellature necessarie, i ponti di servizio interni ed esterni, l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico. Compreso l'eventuale controtelaio in acciaio zincato fissato alla muratura, compreso l'assistenza muraria e qualsiasi altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola	cad	€ 80,00
52	A9	<b>Fornitura e posa in opera di griglie per areazione permanente</b>		

		dim. 150x40 cm. permanente in acciaio zincato, compresa la verniciatura con colore RAL a scelta D.L., tipo UNI 6060, una mano di antiruggine oleofenolica al minio di piombo data a pennello od a spruzzo e verniciato a polveri epossidiche per montaggio esterno su apertura infisso di qualsiasi natura e materiale e forma, dim. 150x40 cm., completa di controcornice e di controtelaio ed alette parapioggia; compresa la cornice e la rimozione della parte di infisso e l'onere ed il trasporto a discarica entro qualsiasi distanza e le eventuali assistenze murarie. Compreso l'eventuale tiro e calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m di altezza dal piano d'appoggio, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte e secondo le disposizioni insindacabili della D.L.. E' compreso la rimozione degli infissi esistenti senza alterare la efficienza, l'efficacia e la verniciatura della parte di infisso che rimane in opera. Compresi il tiro in alto o il calo in basso, le puntellature necessarie, i ponti di servizio interni ed esterni, l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico.	mq	€ 140,00
53	A10	<b>Smontaggio, ricollocazione e installazione inferriate esterne in acciaio</b>		
		Incluse le assistenze murarie, nessuna esclusa, il tiro e il calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	cad	€ 50,00
54	A17028	<b>Portone in acciaio</b>		
		Fornitura e posa in opera di porta per esterni con battente in acciaio in doppia lamiera da 15/10 zincata a caldo verniciata a base di polivinilcloruro, spessore totale 45 mm, pressopiegato su tre lati, con rinforzo interno ed isolamento in lana minerale (coefficiente di trasmissione termica K=2,1 W/mqK, insonorizzazione Rw ca. 27 dB (A)), telaio e controtelaio in acciaio zincato a caldo da 2,5 mm di spessore con guarnizione in battuta in EPDM su tre lati, posti in opera compresi serratura incassata, corredo di maniglie in materiale sintetico, rostro di sicurezza in acciaio e 2 cerniere. Compreso di maniglione antipanico su ambo le ante.		
	c	ad 2 ante battenti, dim. 2000x2125mm	cad	€ 1.497,02
55	C13065	<b>Fornitura di posa in opera di porta in acciaio</b>		
		Porta per esterni in acciaio con apertura reversibile destra-sinistra, dimensione standard 90x200 cm, con battente in doppia lamiera da 10/10 zincato verniciato a polveri, spessore totale 45 mm, con isolamento di lana minerale coefficiente di trasmissione termica k=2,1 W/mqK, compresa ferramenta di corredo.	cad	€ 246,35
		<b>OPERE DA VETRO</b>		
56	A11	<b>Vetri isolanti termoacustici di sicurezza</b>		
		Vetri isolanti termoacustici di sicurezza stratificati basso emissivo 33,1 - 15 gas - 33,1 B.E. Top I valore trasparente vetro Ug W m2K 1.1 e valore di isolamento acustico RW=36 dB (-1;-5). Classe prestazionale minima 1(B)1 UNI 12600 e P1A UNI 356 - come indicato negli elaborati progettuali. con distanziatore plastico-metallico saldato con Thiokol o polisolfuri, con doppia sigillatura, composto da due cristalli float incolore, intercapedine mm. 6 ÷ 12 (K 2,6) - fatturazione minima mq. 0,50.	mq	€ 139,98
		<b>SISTEMAZIONE ESTERNA</b>		
57	A12	<b>Innesto dei pluviali alla fognatura esistente</b>		
		Innesto dei pluviali alla fognatura esistente tramite fornitura e posa dei materiali, tubi, prolunghe, saldature, fori della pavimentazione e pacchetto marciapiede e connessione alla fognatura e tutte le assistenze necessarie. Sono compresi nel prezzo ogni lavorazione e materiale per rendere l'opera a regola d'arte.	cad	€ 80,00
58	11.02.23.a	<b>Pavimentazione in masselli di calcestruzzo autobloccanti, da esterno come da esistente.</b>		
		posta in opera con sottofondo in sabbia, il tutto su sottostante massetto di fondazione, incluso costipamento meccanico e sigillatura con sabbia fine; compresi oneri per formazione di guide per riquadri, interruzioni intorno agli alberi ed ai chiusini, formazione di pendenze, inaffiamento della superficie, eventuale sigillatura dei giunti con una colata di cemento liquido nelle connessioni, fino a completo riempimento, sfridi, tagli a misura, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito. Masselli standard colore grigio; spessore cm 6.	mq	€ 26,69

59	11.02.08.c	<b>Fornitura e posa in opera di materiali aridi di pezzatura compresa fra mm 2 e 50,</b>		
		per strati anticapillari, esenti da materiali vegetali o terrosi, compattati al di sotto dei rilevati e delle sovrastrutture; compresi oneri per compattazione meccanica e chiusura superficiale con materiale arido minuto, quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito. Misura dopo il costipamento. Pietrisco calcareo di fiume o di cava da frantoio.	mc	€ 31,83
60	11.02.12	<b>Profilatura di scarpate, inclusa l'estirpazione di erbe e cespugli,</b>		
		la fornitura a stesa di terreno vegetale, spessore cm 20; compresi oneri per profilatura secondo le pendenze delle sezioni, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile.	mq	€ 11,44
61	A11064	<b>Impermeabilizzazione di strutture verticali di fondazione in presenza di supporti irregolari</b>		
		(pareti in calcestruzzo, murature in mattoni, cantine, ecc.), mediante applicazione a spatola piana o dentata o teli, di emulsione bituminosa tixotropica, monocomponente, priva di solventi, contenente sfere di polistirolo, con caratteristiche di elevata adesione e di resistenza alla pressione ed all'abrasione, spessore 4 mm	mq	€ 21,85
62	A13	<b>Solaio in tavelloni</b>		
		Opere di demolizione del marciapiede e del solaio cavedio necessari per le opere di rinforzo dei pilastri, il successivo rifacimento e raccordo del solaio in tavelloni forati sp. 6 cm fornito e posto in opera, compresa la formazione della soletta superiore in calcestruzzo spessore 8 cm con interposta doppia rete elettrosaldata diam 6/20x20. Sono compresi i casseri i ferri la manodopera, le puntellature dei fianchi e quan'altro occorra a rendere l'opera a regola d'arte.	a corpo	€ 2.000,00
		<b>ASSISTENZA IMPIANTISTICA</b>		
63	A14	<b>Assistenza alle opere edili</b>		
		Lavori di assistenza impiantistica per l'esecuzione delle opere edili e strutturali, comprendenti: - smontaggio e successivo rimontaggio di impiantistica comprese le tubazione, cavi ecc., eseguiti a mano o con l'ausilio di mezzi operatrici leggeri; - fornitura e posa di cavi o tubazioni danneggiati o non più recuperabili compresa la ferramenta necessaria al loro fissaggio - movimentazione e trasporto dei materiali in prossimità del luogo di lavorazione e/o posa - movimentazione dei materiali di risulta nell'area di cantiere provenienti da lavorazioni di demolizione con l'uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni - tiro in alto o in basso dei materiali di risulta - trasporto in discarica dei materiali di risulta o rottami in genere - compenso alle discariche autorizzate per il conferimento dei rifiuti assimilabili agli urbani e speciali, esclusi quelli tossici e pericolosi	a corpo	€ 3.374,89
		<b>IMPIANTO DI RISCALDAMENTO</b>		
64	IM.01	<b>Tubazione in acciaio a pressare</b>		
		Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio al carbonio galvanizzato a pressare, secondo la norma UNI EN 10305-3 per la formazione della distribuzione dell'impianto di riscaldamento con temperature di mandata fino a 120° C e pressione massima PN 16. Tubazione posata a vista o entro cavedi appositamente realizzati o su staffaggi, comprese curve, raccordi a T, manicotti o gomiti, giunzioni, pezzi speciali, accessori e verniciatura.		
	a	diametro esterno 15x13	m	€ 14,00
	b	diametro esterno 18x16	m	€ 14,40
	c	diametro esterno 22x19	m	€ 16,70
	d	diametro esterno 28x25	m	€ 20,70
	e	diametro esterno 35x32	m	€ 24,30
65	IM.02	<b>Isolamento termico tubazioni in acciaio</b>		

		Isolamento termico delle tubazioni per impianto di riscaldamento realizzato con guaina in elastomero espanso a cellule chiuse, classe di reazione al fuoco A2 e idoneo per temperature tra -45°C e +105°C, coefficiente di conduttività di 0,034 W/mK alla temperatura media di +0°C, comprese giunzioni nastrate. Rivestimento superiore in foglio di pvc con alette colorate alle estremità. N.B. da realizzarsi solo per le tubazioni poste in quota.		
	a	De 15 - spessore isolante 9 mm (NON PREVISTO)	m	€ 3,12
	b	De 18 - spessore isolante 9 mm	m	€ 3,70
	c	De 22 - spessore isolante 9 mm	m	€ 4,00
	d	De 28 - spessore isolante 9 mm	m	€ 5,10
	e	De 35 - spessore isolante 9 mm	m	€ 5,50
66	IM.03	<b>Valvole termostatiche ed accessori radiatori</b>		
		Fornitura e posa in opera di Valvola termostattizzabile ad angolo tipo RBM o equivalente, diam. 3/8", completa di comando termostatico, completa di raccordo, a bassa inerzia termica come da D.L.311/06.	n.	€ 15,00
67	IM.04	<b>Valvole di sfogo aria</b>		
		Fornitura e posa in opera di valvola automatica di sfogo aria in ottone stampato. Pressione max di esercizio 10 bar, pressione di scarico 2,5 bar		
		Diametro 1/2" - pressione di scarico 2,5 Bar	cad	€ 20,00
68	IM.05	<b>Valvole a sfera</b>		
		Fornitura e posa in opera di valvola a sfera a passaggio totale realizzata con corpo, sfera e manicotto in ottone e leva in acciaio filettatura F/F a passaggio totale, PN10		
		diam. 1"1/4	cad	€ 15,00
69	IM.06	<b>Valvola di ritegno</b>		
		Fornitura e posa in opera di valvola di ritegno verticale a molla, a flusso avviato, esente da manutenzione, sede in metallo, avente corpo in ghisa GG25 ed attacchi flangiati PN10, completa di controflange a saldare a collarino a norma UNI EN 1092, bulloni, dadi e controdadi e guarnizioni.		
		diam. 3" (DN 80)	cad	€ 117,00
70	IM.07	<b>Valvola di intercettazione/regolazione</b>		
		Fornitura e posa in opera di valvola saracinesca di intercettazione e regolazione, con tenuta asta a o-ring, a flusso avviato, PN 16, corpo in ghisa, esente da manutenzione		
		DN40	cad	€ 110,00
71	IM.08	<b>Opere di recupero</b>		
		Recupero di radiatori in alluminio esistenti tipo Faral, mod. Tropical, con: - smontaggio, lavaggio e rimontaggio di n.15 radiatori.	cad	€ 1.000,00
72	IM.09	<b>Opere di smantellamento</b>		
		Smantellamento delle tubazioni esistenti dell'impianto di riscaldamento.	cad	€ 500,00
73	IM.10	<b>Assistenza muraria</b>		
		Lavori di assistenza muraria per l'esecuzione degli impianti tecnologici, comprendenti: - esecuzione di tracce nelle murature e pavimenti, di piccola entità eseguiti a mano o con l'ausilio di mezzi operatrici leggeri - movimentazione e trasporto dei materiali in prossimità del luogo di lavorazione e/o posa - movimentazione dei materiali di risulta nell'area di cantiere provenienti da lavorazioni di demolizione con l'uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni - tiro in alto o in basso dei materiali di risulta - trasporto in discarica dei materiali di risulta o rottami in genere - compenso alle discariche autorizzate per il conferimento dei rifiuti assimilabili agli urbani e speciali, esclusi quelli tossici e pericolosi	a corpo	€ 514,20
		<b>IMPIANTI ELETTRICI</b>		
74	IE.01	Smontaggio apparecchi di illuminazione esistenti installati a plafone e/o a sospensione compreso punto luce, scatola di derivazione ed accessori di collegamento e fissaggio con onere del recupero e stoccaggio del materiale all'interno dell'area di cantiere.	cad	€ 13,22

75	<b>IE.02</b>	Smontaggio apparecchi di comando esistenti (interruttori, pulsanti, prese FM, prese dati, ecc.) comprese le relative condutture, eventuali scatole di derivazione ed accessori di collegamento e fissaggio con onere del recupero e stoccaggio del materiale all'interno dell'area di cantiere.	cad	€ 13,22
76	<b>IE.03</b>	Smontaggio quadri elettrici esistenti comprese le relative condutture, eventuali scatole di derivazione ed accessori di collegamento e fissaggio con onere del recupero e stoccaggio del materiale all'interno dell'area di cantiere.	cad	€ 19,82
77	<b>IE.04</b>	Smontaggio apparecchi per impianti di rivelazione ed allarme incendio esistenti (rivelatori, pulsanti, targhe ottico-acustiche, ecc.) comprese le relative condutture, eventuali scatole di derivazione ed accessori di collegamento e fissaggio con onere del recupero e stoccaggio del materiale all'interno dell'area di cantiere.	cad	€ 13,22
78	<b>IE.05</b>	Smontaggio apparecchi per impianto antintrusione esistenti comprese le relative condutture, eventuali scatole di derivazione ed accessori di collegamento e fissaggio con onere del recupero e stoccaggio del materiale all'interno dell'area di cantiere.	cad	€ 13,22
79	<b>IE.06</b>	Rimontaggio apparecchi di illuminazione esistenti installati a plafone e/o a sospensione compreso punto luce, scatola di derivazione ed accessori di collegamento e fissaggio e quanto altro necessario per rendere l'opera perfettamente funzionante e finita a regola d'arte.	cad	€ 20,74
80	<b>IE.07</b>	Rimontaggio apparecchi di comando esistenti (interruttori, pulsanti, prese FM, prese dati, ecc.) comprese le relative condutture, eventuali scatole di derivazione ed accessori di collegamento e fissaggio e quanto altro necessario per rendere l'opera perfettamente funzionante e finita a regola d'arte.	cad	€ 20,74
81	<b>IE.08</b>	Rimontaggio quadri elettrici esistenti comprese le relative condutture, eventuali scatole di derivazione ed accessori di collegamento e fissaggio e quanto altro necessario per rendere l'opera perfettamente funzionante e finita a regola d'arte.	cad	€ 41,19
82	<b>IE.09</b>	Rimontaggio apparecchi per impianti di rivelazione ed allarme incendio esistenti (rivelatori, pulsanti, targhe ottico-acustiche, ecc.) comprese le relative condutture, eventuali scatole di derivazione ed accessori di collegamento e fissaggio e quanto altro necessario per rendere l'opera perfettamente funzionante e finita a regola d'arte.	cad	€ 20,74
83	<b>IE.10</b>	Rimontaggio apparecchi per impianti antintrusione esistenti comprese le relative condutture, eventuali scatole di derivazione ed accessori di collegamento e fissaggio e quanto altro necessario per rendere l'opera perfettamente funzionante e finita a regola d'arte.	cad	€ 20,74
84	<b>IE.11</b>	Oneri per assistenza, riprogrammazione e calibrazione per impianti speciali compreso eventuale intervento da parte di tecnico specializzato, eventuali materiali di consumo e quanto altro necessario per rendere l'opera perfettamente funzionante e finita a regola d'arte.	cad	€ 237,32
85	<b>F02.5.01.007</b>	Cavo flessibile FM90Z1 a bassissima emissione di fumi e gas tossici corrosivi conforme CEI 20-37 e CEI 20-38, isolato con mescola termoplastica, tensione nominale 450-750 V, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 III: sezione 6 mm²:		
		[025007b] 3 conduttori	cad	€ 5,66
86	<b>F02.5.01.002</b>	Cavo flessibile unipolare NO7G9-K a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, tensione nominale non superiore a 450-750 V, isolato con mescola elastomerica reticolata, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II:		
		[025002a] sezione 1,5 mm²	m	€ 1,61
		[025002b] sezione 2,5 mm²	m	€ 1,85
		[025002c] sezione 4 mm²	m	€ 2,63
87	<b>F02.5.01.028</b>	Cavo flessibile conforme CEI 20-45 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-37 e 20-38, isolato con mescola elastomerica reticolata con sottoguaina di speciale mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 III: bipolare FTG10M1:		
		[025028a] sezione 1,5 mm²	m	€ 3,87
		[025028b] sezione 2,5 mm²	m	€ 4,81
88	<b>F02.5.06.089</b>	Tube di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, piegabile a freddo, serie media, conforme CEI EN 50086, installato ad incasso, del Ø nominale di:		
		[025089b] 20 mm	m	€ 5,81
		[025089c] 25 mm	m	€ 6,72

		[025089d] 32 mm	m	€ 7,82
89	<b>F02.5.08.105</b>	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio: grado di protezione IP 44 o superiore, a media resistenza (75 °C), con passacavi, dimensioni in mm:		
		[025105d] 100 x 100 x 50	cad	€ 30,20
		[025105f] 150 x 110 x 70	cad	€ 36,32
		[025105h] 240 x 190 x 90, con apertura a cerniera	cad	€ 55,33
90	<b>F14.5.02.013</b>	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione della luce, sensibile al fumo visibile, per impianti analogici ad indirizzamento individuale; compresa l'attivazione dell'impianto:		
		[145013a] completo di base di montaggio	cad	€ 116,48
91	<b>F16.5.06.019</b>	Proiettore di suono in ABS autoestinguente ad alta resistenza agli urti ed all'umidità, installato con staffe in acciaio, compresa l'attivazione dell'impianto:		
		[165019a] potenza 10 W	cad	€ 95,46
		<b>ORE IN ECONOMIA</b>		
92	<b>M.01</b>	<b>Operaio specializzato</b>		
		La tariffa oraria per prestazioni di operai edili o assimilati, si intende in orario normale di lavoro nonchè comprensiva degli oneri previdenziali, assistenziali, assicurativi e fiscali in genere, compresi inoltre l'utile di impresa, le spese generali ed ogni altro onere di legge o di contratto di categoria.	ore	€ 26,87
93	<b>M.02</b>	<b>Operaio edile qualificato</b>		
		in vigore dal 1° gennaio 2012 come da tabella Associazione Costruttori edili di Modena (comprensivo di IRAP): Operaio qualificato	ore	€ 24,96

Attesto che il presente documento è copia informatica conforme al documento originale formato su supporto cartaceo conservato agli atti della Provincia di Modena composto di n 12 pagine.

**IL RUP**

**F.to GEOL. IVANO CAMPAGNOLI**



scheda n°		BAROZZI DI MODENA VIA MONTE KOSICA N. 136. INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA PREVISTA CERTIFICAZIONE IN MATERIA DI IDONEITA' STATICA. 2° STRALCIO.	lavori stradali	edilizia
			X	
Valore progettazione				
manutenzione ordinaria			x	1,150
intervento straordinario				-
aspetti specialistici				-
aspetti ambientali (screening - svincolo idrogeologico etc.)				-
aspetti autorizzativi complessi (Soprintendenza, VVFF, sismica, urbanistica etc.)			x	0,100
gestione della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/06			x	0,200
acquisizione aree				-
				1,450
importo a base d'asta			276.489,06	
quota strutture				
importo di riferimento per geotecnica				
RUP	7,5%	responsabile del procedimento	x	6,00%
		collaboratori del RUP	x	1,50%
progetto	29,0%	progettista generale	x	18,00%
		coordinatore per la sicurezza in progettazione	x	4,00%
		topografia		
		geologia		
		grafica	x	1,00%
		x	3,00%	
		x	3,00%	
Amm.vo	3,5%	collaboratori amministrativi LL.PP.	x	2,80%
		collaboratori amministrativi Contratti	x	0,70%
				40,00%

BAROZZI DI MODENA VIA MONTE KOSICA N. 136. INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA PREVISTA CERTIFICAZIONE IN MATERIA DI IDONEITA' STATICA. 2° STRALCIO.				quota teorica ripartibile		4.009,09		% teorica	% esterno	% effettiva	pesi	presenze	scheda n°			0	
				quota teorica ripartibile		1.603,64											
				quota ripartita		1.603,61											
				economia		2.405,48											
RUP	8%	responsabile del procedimento	CAMPAGNOLI					6,00%		6,00%	1		1,00	240,55	300,67		
		collaboratori del RUP		240,55					1,50%								
		verificatore						0,00%		0,00%	0		-	-			
		collaboratore D3						0,00%		0,00%	6	0	-	-			
		collaboratore D1	CHIANESE	DI PIETRO				0,75%		0,75%	6	2	12	0,50			
		collaboratore C1	GASPARINI	NAPPA	GIANGRANDE			0,75%		0,75%	4	3	12	0,50			
		10,02	10,02	10,02									30,06				
progetto		progettista generale	GAUDIO					18,00%		18,00%	1		1,00	721,64	882,00		
											0		-	-			
											0		-	-			
											0		-	-			
											0		-	-			
											0		-	-			
topografia e rilievi		coordinatore per la sicurezza in progettazione	GUERRINI					4,00%		4,00%	1		1,00	160,36	-		
		collaboratori tecnici alla progettazione:															
											7	0	-	-			
											6	0	-	-			
											5	0	-	-			
											4	0	-	-			
geologia															-		
grafica															40,09		
pratiche generali		Dirigente						1,00%		0,00%	7	0	-	-	120,27		
		D3						0,00%		0,00%	6	0	-	-			
		D1	DI PIETRO	CHIANESE				0,45%		0,45%	5	2	10	0,45			
		C1	GASPARINI	NAPPA	GIANGRANDE			0,55%		0,55%	4	3	12	0,55			
		B5	7,35	7,35	7,35			0,00%		0,00%	3	0	-	-			
contabilità		Dirigente						3,00%		0,00%	5	22			120,27		
		D3						0,00%		0,00%	7	0	-	-			
		D1	CHIANESE	DI PIETRO				1,35%		1,35%	6	0	-	-			
		C1	GASPARINI	NAPPA	GIANGRANDE			1,65%		1,65%	5	2	10	0,45			
		B5	27,06	27,06	22,05	22,05			0,00%		0,00%	4	3	12		0,55	
											3	0	-	-			
capitolati e appalto		collaboratori amministrativi						3,00%		0,00%	5	22			112,25		
		Dirigente	x					0,92%		0,92%	7	0	-	-			
		D3	36,88					0,76%		0,76%	5	1	5	0,33			
		D1	30,47					0,56%		0,56%	4	1	4	0,27			
		C1	22,45					0,36%		0,36%	3	1	3	0,20			
		B5	14,43					0,20%		0,20%	2	1	2	0,13			
contratti			x					0,70%		0,00%	1	1	1	0,07	28,06		
		Dirigente	8,02							0,23%		0,23%	5	1		5	0,33
		D3	9,22					0,19%		0,19%	4	1	4	0,27			
		D1	7,62					0,14%		0,14%	3	1	3	0,20			
		C1	5,61					0,09%		0,09%	2	1	2	0,13			
		B5	3,61					0,05%		0,05%	1	1	1	0,07			
		2,00											2,00				
												5	15				
												40,00%			1.603,61		

scheda n° 0		136. INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA PREVISTA CERTIFICAZIONE IN		CAMPAGNOLI	GAUDIO	CHIANESE	DI PIETRO	NAPPA	GIANGRANDE	GASPARINI	GUERRINI		AMMINISTRATIVI	CONTRATTI											
RUP		responsabile del procedimento		x																					
		verificatore																							
		collaboratore D3																							
		collaboratore D1				x	x																		
		collaboratore C1						x	x	x															
progetto		progettista generale			x																				
		coordinatore per la sicurezza in progettazione									x														
collaboratori tecnici in progettazione	topografia																								
	geologia																								
	grafica	Dirigente																							
		D3																							
		D1				x	x																		
		C1						x	x	x															
		B5																							
	pratiche generali	Dirigente																							
		D3																							
		D1				x	x																		
		C1						x	x	x															
		B5																							
	contabilità	Dirigente																							
D3																									
D1					x	x																			
C1							x	x	x																
B5																									
collaboratori amministrativi	capitolati e appalto	Dirigente											x												
		D3											x												
		D1											x												
		C1											x												
		B5											x												
	contratti	Dirigente													x										
		D3													x										
		D1													x										
		C1													x										
		B5													x										
		quota ripartita €.	1.603,61	€.	240,55	€.	721,64	€.	78,17	€.	78,17	€.	61,47	€.	61,47	€.	61,47	€.	160,36	€.	-	€.	112,25	€.	28,06

scheda n°		I.I.C.S. BAROZZI v.le Monte Rosica - Modena. INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA PREVISTA CERTIFICAZIONE IN MATERIA DI IDONEITA' STATICA A SEGUITO DELL'ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE A FAVORE DELLE ISTITUZIONI SCOLASTICHE PER L'ATTUAZIONE DELLA NORMATIVA SULL'IGIENE E SULLA SICUREZZA NEI	lavori stradali	edilizia
1				X
Valore progettazione				
manutenzione ordinaria				-
intervento straordinario			x	1,400
aspetti specialistici			x	0,100
aspetti ambientali (screening - svincolo idrogeologico etc.)				-
aspetti autorizzativi complessi (Soprintendenza, VVFF, sismica, urbanistica etc.)			x	0,100
gestione della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/06			x	0,200
acquisizione aree				-
				1,800
importo a base d'asta			276.489,06	
quota strutture				
quota architettura				
quota impianti elettrici				
quota impianti termotecnici				
importo di riferimento per geotecnica			0,00	
RUP	7,5%	responsabile del procedimento	x	6,00%
		collaboratori del RUP	x	1,50%
Amm.vo	3,5%	collaboratori amministrativi LL.PP.	x	2,80%
		collaboratori amministrativi Contratti	x	0,70%
direzione lavori	37,0%	Direttore Lavori Generale	x	15,00%
		Direzione architettonica		
		Direzione impianti elettrici		
		Direzione impianti meccanici		
		Direzione Geotecnica		
		coordinatore per la sicurezza in esecuzione	x	12,00%
		direttore operativo	x	6,00%
		ispettore di cantiere	x	4,00%
collaudo	12,0%			
		certificato di regolare esecuzione	x	3,50%
				51,50%

I.T.C.S. BAROZZI V.le Monte Kosica - Modena. INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA PREVISTA CERTIFICAZIONE IN MATERIA DI IDONEITA' STATICA A SEGUITO DELL'ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE A FAVORE DELLE ISTITUZIONI SCOLASTICHE PER L'ATTUAZIONE DELLA NORMATIVA SULL'IGIENE E SULLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO. (G.U. 24.10.2011 N.248) - 2° STRALCIO										quota teorica ripartibile	4.976,80	% teorica	% esterno	% effettiva	pesi	presenze	scheda n°			1	
										quota teorica ripartibile	2.563,05										
										quota ripartita	2.563,56										
										economia	2.413,24										
RUP	7,5%	responsabile del procedimento	CAMPAGNOLI	298,61							6,00%		6,00%		1		1,00	298,61	373,75		
		collaboratori del RUP										1,50%									
		verificatore									0,00%		0,00%		0		-	-			
		collaboratore D3	GAUDIO	24,88							0,50%		0,50%	6	1	6	0,33	24,88			
		collaboratore D1	GUERRINI	25,13	DI PIETRO	25,13					1,01%		1,01%	6	2	12	0,67	50,26			
		collaboratore C1									0,00%		0,00%	4	0	-	-	-			
collaboratori amministrativi										2,80%					3	18					
capitolati e appalto	3,5%	Dirigente	x	45,79							0,92%		0,92%	5	1	5	0,33	45,79	139,35		
		D3	x	37,82							0,76%		0,76%	4	1	4	0,27	37,82			
		D1	x	27,87							0,56%		0,56%	3	1	3	0,20	27,87			
		C1	x	17,92							0,36%		0,36%	2	1	2	0,13	17,92			
		B5	x	9,95							0,20%		0,20%	1	1	1	0,07	9,95			
												0,70%					5	15			
contratti		Dirigente	x	11,45							0,23%		0,23%	5	1	5	0,33	11,45	34,85		
		D3	x	9,46							0,19%		0,19%	4	1	4	0,27	9,46			
		D1	x	6,97							0,14%		0,14%	3	1	3	0,20	6,97			
		C1	x	4,48							0,09%		0,09%	2	1	2	0,13	4,48			
		B5	x	2,49							0,05%		0,05%	1	1	1	0,07	2,49			
																	5	15			
direzioni lavori	37,0%	Direttore Lavori Generale	CHIANESE	746,52							15,00%		15,00%		1		1,00	746,52	1.841,42		
														0		-	-				
														0		-	-				
														0		-	-				
														0		-	-				
														0		-	-				
		coordinatore per la sicurezza in esecuzione	NAPPA	597,22							12,00%		12,00%		1		1,00	597,22			
		direttore operativo	GASPARINI	298,61							6,00%		6,00%		1		1,00	298,61			
		ispettore di cantiere	GIANGRANDE	199,07							4,00%		4,00%		1		1,00	199,07			
collaudo	3,5%													0		-	-	174,19			
												3,50%									
		certificato di regolare esecuzione: DL	CHIANESE	87,09							1,75%		1,75%	5	1	5	0,50		87,09		
		certificato di regolare esecuzione: DO	GASPARINI	52,26							1,05%		1,05%	3	1	3	0,30		52,26		
		certificato di regolare esecuzione: IC	GIANGRANDE	34,84							0,70%		0,70%	2	1	2	0,20		34,84		
															3	10	174,19				
															51,51%					2.563,56	

51,51%

2.563,56

scheda n° 1		INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA PREVISTA CERTIFICAZIONE IN MATERIA DI		Campagnoli	Di Pietro	Chianese	nappa	giangrande	Gaudio	Gasparini	Amministrativo	Contratti	Guerrini										
RUP		responsabile del procedimento	x																				
		verificatore																					
		collaboratore D3							x														
		collaboratore D1		x									x										
		collaboratore C1																					
collaboratori amministrativi	capitolati e appalto	Dirigente									x												
		D3									x												
		D1									x												
		C1									x												
		B5									x												
	contratti	Dirigente											x										
		D3											x										
		D1											x										
		C1											x										
		B5											x										
direzione lavori		Direttore Lavori Generale				x																	
		coordinatore per la sicurezza in esecuzione					x																
		direttore operativo								x													
collaudo		ispettore di cantiere						x															
		certificato di regolare esecuzione: DL				x																	
		certificato di regolare esecuzione: DO								x													
			certificato di regolare esecuzione: IC					x															
		quota ripartita    €.	2.563,56	€.	298,61	€.	25,13	€.	833,61	€.	597,22	€.	233,91	€.	24,88	€.	350,87	€.	139,35	€.	34,85	€.	25,13