



Provincia di Modena

Manutenzione opere pubbliche

Dirigente ROSSI LUCA

Determinazione n° 349 del 21/11/2012

OGGETTO : LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO NEGLI ISTITUTI SCOLASTICI E NEGLI UFFICI PROVINCIALI - ANNO 2012. APPROVAZIONE COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, AFFIDAMENTO DEI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA..

Con atto dirigenziale n. 824 del 24/08/2004, il Servizio Energia comprendente l'esercizio, la manutenzione e la riqualificazione tecnologica degli impianti di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria negli edifici di proprietà o in gestione alla Provincia, è stato affidato alla ATI: CPL Concordia Capogruppo, Ing. Ferrari Impianti mandante, GEFI mandante (ora SIRAM).

Per garantire il buon funzionamento degli impianti di riscaldamento e di produzione acqua calda sanitaria, sono necessari interventi di manutenzione straordinaria di riparazione o sostituzione di parti meccaniche degli impianti stessi negli edifici di proprietà o in gestione alla Provincia di Modena, non previsti nell'Appalto di Gestione calore in corso.

Il servizio Manutenzione opere Pubbliche ha pertanto predisposto un computo metrico estimativo dell'importo complessivo di € 25.000,00 di cui € 20.288,93 per lavori, € 372,23 per oneri della sicurezza ed € 4.338,84 per I.V.A. 21%.

La spesa complessiva di € 25.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

- quanto a € 20.000,00 all'azione 871 "Manutenzione straordinaria impianti termici: istituti scolastici" del PEG 2012, finanziata con entrate proprie;
- quanto a € 5.000,00 all'azione 872 "manutenzione straordinaria impianti termici: uffici provinciali" del PEG 2012, finanziata con entrate proprie.

Trattandosi di lavori in economia, così come puntualmente individuati dall'art. 55 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti, si provvede – ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs n. 163/2006 e dell'art. 56 comma 10 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti – ad affidamento diretto alla ditta di fiducia dell'Amministrazione in possesso dei requisiti necessari.

Considerato che la Ditta CPL Concordia Soc. Coop a.r.l. è affidataria dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti termici, si ritiene opportuno affidare anche i lavori di manutenzione straordinaria alla medesima ditta, al fine di recare meno disservizi possibili alla conduzione ordinaria degli impianti stessi.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi

obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è Il Dirigente del Servizio Manutenzione Opere Pubbliche Dott. Luca Rossi;

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Ing. A. Manni.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Risorse Umane Organizzazione Informatica e Affari Generali della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Per quanto precede,

il Dirigente determina

- 1) di approvare il computo metrico estimativo e il capitolato speciale d'appalto predisposti dal Servizio Manutenzione Opere Pubbliche per lo svolgimento dei lavori in oggetto e indicati nel computo che si allega al presente atto, per l'importo complessivo di € 25.000,00 come in premessa suddiviso;
- 2) di dare atto che gli elaborati progettuali sopra citati sono acquisiti agli atti con prot. n. 107786/6.6.2/466 del 21/11/2012 regolarmente firmati e contestuale apposizione del timbro dell'Ente;
- 3) di approvare l'affidamento dei lavori di cui sopra, con le modalità e per le motivazioni in premessa esposte e qui e qui integralmente richiamate, alla ditta CPL Concordia Soc. Coop a.r.l., via A. Grandi n. 39 – 41033 CONCORDIA s/S (MO) – P. I.V.A. 00154950364 di fiducia dell'Amministrazione, che si è dichiarata disponibile ad eseguire gli stessi per un importo complessivo di € 25.000,00 di cui € 20.661,16 per lavori, € 372,23 per oneri della sicurezza e € 4.338,84 per I.V.A. 21%;
- 4) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a € 154.937,07;
- 5) di dare atto che la Ditta risulta in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente come autocertificato dalla stessa con documento assunto agli atti con prot. n. 105382/6.6.2/466 del 15/11/2012;
- 6) di dare atto che il permanere dell'efficacia della presente determinazione è subordinato all'esito positivo della verifica di regolarità contributiva (DURC), richiesto in data 20/11/2012;
- 7) di impegnare pertanto la somma complessiva di € 25.000,00 (IVA compresa) come segue:
 - quanto a € 20.000,00 all'azione 871 "Manutenzione straordinaria impianti termici: istituti scolastici" del PEG 2012, finanziata con entrate proprie;
 - quanto a € 5.000,00 all'azione 872 " manutenzione straordinaria impianti termici: uffici provinciali" del PEG 2012, finanziata con ammortamento (CUP G26F12000040003).
- 8) di dare atto che il codice CIG è il n. ZB7074D099;
- 9) di stabilire che il Responsabile Unico del Procedimento è il dirigente del Servizio Manutenzione Opere Pubbliche, dott. Luca Rossi, e il Direttore dei Lavori è l'ing. Annalisa Vita del medesimo servizio;
- 10) di dare atto che i lavori in oggetto non rientrano nella tipologia prevista dall'art. 26 comma 3bis del D.Lgs 81/2008, così come modificato dal D.Lgs 106/2009, avendo durata superiore ai due giorni, per cui si procede alla redazione del DUVRI;
- 11) di trasmettere la presente determinazione al Servizio Ragioneria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente ROSSI LUCA

Originale Firmato Digitalmente



Provincia di Modena

Determinazione n° 349 del 21/11/2012

U.O. proponente: Manutenzione edilizia

Proposta n° : 5612 del 13/11/2012

OGGETTO :

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO
NEGLI ISTITUTI SCOLASTICI E NEGLI UFFICI PROVINCIALI- ANNO 2012-.

APPROVAZIONE COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, CAPITOLATO SPECIALE
D'APPALTO, AFFIDAMENTO DEI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA..

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE n. 349 del 21/11/2012.

MEDICI RENZO

Originale Firmato Digitalmente

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, lì

Protocollo n. _____ del _____



Provincia di Modena

PROT. N. 107786/66.21666

DELI 21 Nov. 2012

Area Lavori pubblici - Servizio Manutenzione Opere Pubbliche

telefono 059 209 623 fax 059 343 706

via Pietro Giardini 474/c Direzionale 70, 41124 Modena c.f.e.p.i. 01375710363

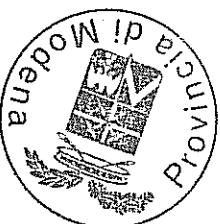
centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI
RISCALDAMENTO NEGLI ISTITUTI SCOLASTICI E NEGLI UFFICI PROVINCIALI
- ANNO 2012 -**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Il Progettista
Geom. Antonella Nora

Autot.



Il Responsabile del Procedimento
dott. Luca Rossi

Autot.

codice	descrizione	U. di M.	quantità	prezzo unitario	importo
LAVORI					
	<i>Istituti scolastici</i>				
	<u>ISTITUTO "BAROZZI" -MO-</u>				
1	Rifacimento staffaggio radiatore con cemento chimico, svoltamento, riempimento e sfatto circuito	n.	1,00	980,00	980,00
2	Intervento di riempimento circuito zona ristoro, segreteria, aula magna per servire con acs la CIR.	n.	1,00	1.035,00	1.035,00
	<u>ISTITUTO "CALVI" -Finalle Emilia (MO)- Palestra</u>				
3	Intervento di ricerca perdita nel circuito radiatori.	n.	1,00	759,00	759,00
	<u>ISTITUTO "VALLAURI" -Carpi (MO)-</u>				
4	Intervento per riparazione perdita circuito radiatori corridoio PT mediante intracciamento perdita, svuotamento impianto, riempimento e sfatto.	n.	1,00	870,00	870,00
	<u>ISTITUTO "FERMI" -MO-</u>				
5	Sezionamento e vuotiamento linea di riscaldamento per intervento da parte di ditta esterna.	n.	1,00	1.130,00	1.130,00
	<u>ISTITUTO "CORNINI" -MO- succursale</u>				
6	Riapertura delle linee a seguito di lavori di rifacimento ditta esterna, riempimento impianto, sfato, controllo tenute e prove di funzionamento.	n.	1,00	1.533,00	1.533,00
	<u>ISTITUTO "WILIGEMO" -MO-</u>				
7	Ripristino di perdita impianto di riscaldamento lungo il corridoio PT	n.	1,00	763,00	763,00
	<u>ISTITUTO "SELMI" -MO-</u>				
8	Sostituzione degli interruttori elettrici generali UTA, causa infiltrazioni d'acqua.	n.	1,00	1.380,00	1.380,00
	<u>ISTITUTO "TASSONI" -MO-</u>				
9	Intervento di Modifica circuito idraulico per l'allacciamento circolatori.	n.	1,00	2.179,70	2.179,70
	<u>ISTITUTO "FERRARI" -Maranello-</u>				
10	Sostituzione sonda ambiente.	n.	1,00	2.366,00	2.366,00
	<u>ISTITUTO "FORMIGGINI" -SASSUOLO- P.zza Falcone Borsellino.</u>				
11	Sostituzione di n. 2 scambiatori presenti sulla caldaia Condexa Pro 100 a servizio della struttura. Mediante smontaggio scambiatori esistenti, sostituzione scambiatori e relativi accessori necessari all'intervento, prova di tenuta, verifica funzionale dell'impianto, smaltimento del materiale rimesso in discarica autorizzata.	n.	1,00	2.108,00	2.108,00
12	Consegna cavo scaldante da utilizzare nello scongelamento della linea esterna dell'acqua sanitaria	n.	1,00	1.053,00	1.053,00
	<u>TOTALE LAVORI ISTITUTI SCOLASTICI</u>				16.156,70
	<u>Uffici provinciali</u>				

codice	descrizione	U. di M.	quantità	prezzo unitario	importo
	<u>VIALE JACOPO BAROZZI</u>				
13	Sostituzione causa deterioramento della linea idraulica di distribuzione a servizio dei ventili convettori al piano terra. Mediante: svuotamento linea di distribuzione venti convettori, sezionamento e smantellamento della linea usurata presente nella controsoffittatura, fornitura, posa e saldatura di nuova tubazione completa di guaina isolante sp. mm 19, prove di tenuta idraulica, riempimento e stato circuito, smallimento del materiale rimosso in discarica autorizzata.	n.	1,00	3.682,23	3.682,23
	<u>VIALE DELLE COSTELLAZIONI</u>				
14	Intervento di riparazione e ripristino del condizionatore a causa di guasto al compressore n. 1	n.	1,00	90,00	90,00
15	Intervento di ripristino causa malfunzionamento UTA	n.	1,00	120,00	120,00
16	Intervento diffusore ufficio P1°	n.	1,00	120,00	120,00
	<u>SEDE VIALE MARTIRI DELLA LIBERTÀ</u>				
17	Intervento su termostato fan-coil ufficio P3°, mediante ripristino.	n.	1,00	120,00	120,00

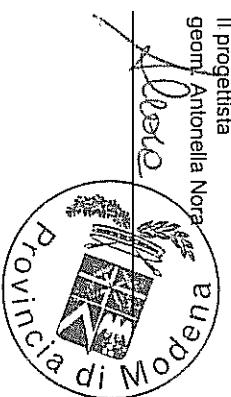
TOTALE LAVORI SEDI PROVINCIALI 4.132,23

ONERI PER LA SICUREZZA

20	Oneri per la sicurezza	a corpo	1,00	372,23	372,23
				<u>TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA</u>	372,23

TOTALE LAVORI 20.288,93
TOTALE ONERI 372,23

LAVORI + ONERI DELLA SICUREZZA	20.661,16
I.V.A. 21%	4.338,84
IMPORTO COMPLESIVO	25.000,00



Il progettista
geom. Antonella Nola

[Handwritten signature]