



## Provincia di Modena

Finanziaria, patrimonio e economato  
Patrimonio

Dirigente MEDICI RENZO

Determinazione n° 39 del 18/04/2011

### OGGETTO :

PARCO PROVINCIALE DELLA RESISTENZA DI MONTE S. GIULIA DI MONCHIO DI PALAGANO (MO) - QUANTIFICAZIONE DELLA RENDITA FONDIARIA A CARICO PROVINCIA DI MODENA PER GLI ANNI 2010 E 2011. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE SOMME. \_

Con atto di compravendita Rep. 14949/6729 del 22.10.1971 la Provincia di Modena acquistò dal Beneficio Parrocchiale di S. Maria Assunta di Monchio di Palagano un terreno a Monchio S.Giulia di Palagano da destinare ad uso parco pubblico a memoria ed onore dei caduti del movimento partigiano.

A corrispettivo dell'acquisto la Provincia di Modena si obbligò a costituire a favore del Beneficio Parrocchiale di S. Maria Assunta di Monchio di Palagano una rendita fondiaria perpetua, corrispondente al prezzo di q.li 24 di grano tenero nostrano fine mese di ottobre, q.li 25 di uva sottile mista e q.li 24 di latte.

Ai sensi degli artt. 22 e 23 della Legge 20.05.1985 n. 222, a decorrere dal 01.01.1987, i beni di proprietà del Beneficio Parrocchiale di S. Maria Assunta di Monchio di Palagano sono stati conferiti nell'Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto denominato "Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Modena e Nonantola" con sede a Modena, Rua Muro n. 60.

Nel corso degli anni la Provincia di Modena ha sempre regolarmente versato l'importo corrispondente alla citata rendita fondiaria, utilizzando per il calcolo della rendita i prezzi delle suddette derrate alimentari comunicati dalla C.C.I.A.A. di Modena.

A partire dall'annata agraria 2008/2009 la C.C.I.A.A. di Modena non provvede più alla determinazione dei canoni agrari in ragione della difficoltà di definire i prezzi dei diversi prodotti agricoli individuati e del fatto che tali canoni sono ormai desueti nella normale prassi contrattuale.

Dovendo l'ente provinciale continuare comunque a versare, a titolo di corrispettivo dell'acquisto del terreno sopradescritto, una rendita fondiaria perpetua, con nota prot.n. 13944 del 16.02.2011 la Provincia di Modena ha proposto all'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Modena e Nonantola di adottare, quale criterio di determinazione e aggiornamento della rendita, il valore medio delle rendite già versate nell'ultimo decennio da aggiornare annualmente nel mese di Gennaio con il 100% dell'indice Istat dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (senza tabacchi).

Con nota del 21.03.2011 (assunta agli atti prot.n. 26764 del 22.03.2011) l'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Modena e Nonantola ha accettato la proposta di calcolo avanzata dalla Provincia di Modena.

L'importo iniziale della rendita fondiaria a carico della Provincia di Modena viene quindi determinato in € 1.946,45, corrispondente all'importo medio delle rendite pagate negli anni 2000-2009.

Considerato che l'ultimo versamento eseguito dalla Provincia di Modena risale all'anno 2009, si rende necessario provvedere alla determinazione e quindi al pagamento della rendita fondiaria degli anni 2010 e 2011, secondo quanto concordato tra Provincia di Modena e l'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Modena e Nonantola.

Per l'annualità 2010 la rendita di € 1.946,45 deve pertanto essere aggiornata utilizzando al 100% la percentuale di variazione dell'indice Istat dell'annualità Dicembre 2008-Dicembre2009 pari all'1,0%; l'importo pertanto da versare è determinato in € 1.965,91.

Per l'annualità 2011 la rendita di € 1.965,91 deve pertanto essere aggiornata utilizzando al 100% la percentuale di variazione dell'indice Istat dell'annualità Dicembre 2009-Dicembre2010 pari all'1,9%; l'importo pertanto da versare è determinato in € 2.003,27.

Si dà atto che le somme sono previste all'azione 362 "Spese per la rendita fondiaria del parco Monte S.Giulia" del Peg 2011.

Il responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Ragioneria e Patrimonio Dottor Renzo Medici.

Per quanto precede,

#### **il Dirigente determina**

- 1) di fissare, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, in € 1.946,45 l'importo iniziale della rendita fondiaria perpetua a carico della Provincia di Modena, ai sensi dell'atto di compravendita Rep. 14949/6729 del 22.10.1971, corrispondente all'importo medio delle rendite fondiarie versate dall'ente provinciale nel decennio 2000-2009;
- 2) di determinare in € 1.965,91 l'importo della rendita fondiaria dell'anno 2010 da versare l'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Modena e Nonantola (€ 1.946,45 x 1,0% indice Istat);
- 3) di impegnare la somma di € 1.965,91 sulla prenotazione n. 4184/2010 dell'azione 362 "Spese per la rendita fondiaria del parco Monte S.Giulia" del Peg 2011, rilevando un'economia di spesa di € 34,09;
- 4) di determinare in € 2.003,27 l'importo della rendita fondiaria dell'anno 2011 da versare l'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Modena e Nonantola (€ 1.965,91 x 1,9% indice Istat);
- 5) di impegnare la somma di € 2.003,27 all'azione 362 "Spese per la rendita fondiaria del parco Monte S.Giulia" del Peg 2011;
- 6) di liquidare le suddette somme per un importo complessivo di € 3.969,18 a favore dell'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Modena e Nonantola a mezzo bonifico bancario sul c/c identificato dall'IBAN IT 65L 05188 12900 000000011602.

Il Dirigente MEDICI RENZO

Originale Firmato Digitalmente



## Provincia di Modena

Determinazione n° 39 del 18/04/2011

U.O. proponente: Patrimonio  
Proposta n° : 2059 del 18/04/2011

**OGGETTO :**  
PARCO PROVINCIALE DELLA RESISTENZA DI MONTE S. GIULIA DI MONCHIO DI PALAGANO (MO) - QUANTIFICAZIONE DELLA RENDITA FONDIARIA A CARICO PROVINCIA DI MODENA PER GLI ANNI 2010 E 2011. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE SOMME. \_

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI RAGIONERIA n. 39 del 18/04/2011 .

MEDICI RENZO

Originale Firmato Digitalmente

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, lì .....

Protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_