



Provincia di Modena

Finanziaria, patrimonio e economato
Patrimonio

Dirigente MEDICI RENZO

Determinazione n° 22 del 03/03/2011

OGGETTO :

APPROVAZIONE ATTO DI CONCESSIONE ALL'AZIENDA TRASPORTI COLLETTIVI E MOBILITA' S.P.A. (A.T.C.M.) PER L'INSTALLAZIONE DI UN BOX PREFABBRICATO OSPITANTE APPARECCHIATURE RICETRASMITTENTI. ACCERTAMENTO SOMMA ANNO 2011. _

All'interno del Parco Monte Santa Giulia in Comune di Palagano, l'Agenzia Trasporti Collettivi e Mobilità Spa (A.T.C.M.) ha collocato un'antenna radio sul traliccio di proprietà della Rai Way, anch'esso situato nel Parco, con la finalità di stabilire un collegamento radiotelefonico fra i propri mezzi e la sede operativa centrale.

Per potere posizionare le apparecchiature isofrequenziali necessarie al funzionamento del ponte radio, ATCM Spa ha installato un box prefabbricato nelle immediate vicinanze del traliccio, su terreno provinciale dichiarato bene patrimoniale indisponibile.

Negli anni la concessione dell'area provinciale è stata regolata con diversi atto concessori; l'ultimo atto di concessione con Rep. 28017 del 28/05/2010 è scaduto il 31/12/2010.

L'A.T.C.M. Spa, con propria nota prot.n. 17124 del 29.12.2010 assunta agli atti dell'Ufficio Patrimonio con Prot. 772 del 11/01/2011, ha richiesto la stipula di ulteriore Concessione per il periodo dal 01/01/2011 al 31/12/2011 alle medesime condizioni economiche.

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Ragioneria e Patrimonio Dottor Renzo Medici.

Per quanto precede,

il Dirigente determina

- 1) di sottoscrivere, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, con effetto dal 01/01/2011, una nuova Concessione d'uso tra la Provincia di Modena e l'Azienda Trasporti Collettivi e Mobilità Spa (A.T.C.M.), avente Sede Legale in Modena, Strada Sant'Anna n. 210, P. IVA: 02201090368, nella persona del dott. Claudio Ferrari, amministratore delegato, nato a Carpi (Mo) il 29/02/1956, per l'utilizzo di una porzione di area di proprietà provinciale di mq. 5,76 all'interno del Parco Monte Santa Giulia;
- 2) di dare atto che la nuova concessione sarà sottoscritta ai seguenti patti e condizioni:

“Tra i Sigg.ri

Dott. Medici Renzo nato a Concordia sulla Secchia (Mo) il 17.07.1966 residente per la carica presso la Provincia di Modena, viale Martiri della Libertà 34 a Modena, Codice Fiscale e Partita Iva 01375710363 agente con l'incarico di Dirigente del Servizio Ragioneria e Patrimonio quale concedente,

e

Dott. Ferrari Claudio nato a Carpi il 29/02/1956 C. F: FRRCLD56B29B819B, domiciliato per la carica presso l'Azienda Trasporti Collettivi e Mobilità S.P.A. – A.T.C.M. con sede in Modena, Strada Sant'Anna n. 210 Codice fiscale e Partita Iva 02201090368, che agisce non in proprio ma nella sua qualità di presidente dell'Azienda stessa quale concessionario;

Si conviene e si stipula quanto segue:

- a. il contratto ha per oggetto una porzione d'area di proprietà provinciale sita in Palagano (Mo), dichiarata bene patrimoniale indisponibile, identificata al N.C.T. del Comune di Palagano: Fg. 5, Mapp. 107/parte, di mq. 5,76 come meglio individuata dalla planimetria che si allega per formare parte integrante del presente atto;
 - b. la concessione è rilasciata affinché il concessionario possa mantenere il box prefabbricato adibito ad ospitare apparecchiature ricetrasmittenti di proprietà di ATCM Spa;
 - c. la concessione decorre dal 01/01/2011 fino al 31/12/2011; eventuali rinnovi dovranno essere pattuiti in quanto è escluso il rinnovo tacito; essa è inoltre soggetta a tutte le disposizioni delle vigenti leggi e regolamenti in materia ed a quelle che eventualmente saranno emanate in futuro;
 - d. il canone annuo di concessione viene determinato in complessivi €. 1.000,00 (mille/00), da pagarsi in un'unica soluzione all'atto della stipula della presente concessione;
 - e. al concessionario è fatto divieto di sub-concedere l'area in oggetto senza preventiva autorizzazione della Provincia di Modena;
 - f. il concessionario è custode dell'area data in concessione ed è tenuto, inoltre, ad effettuare la continua ed accurata manutenzione dell'opera; egli esonera espressamente il concedente da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero derivargli da fatti dolosi o colposi di terzi o del personale alle sue dipendenze;
 - g. la concessione potrà essere revocata, con comunicazione scritta, in qualsiasi momento a giudizio insindacabile della Provincia per necessità, o qualora il prefabbricato oppure le strutture in esso collocate arrechino danno all'ambiente. Mancando il concessionario anche ad una sola delle prescrizioni del presente disciplinare, la stessa potrà essere revocata e, se dal caso, vi si potrà ottemperare d'ufficio a tutte spese del concessionario stesso;
 - h. ove il concessionario intenda restituire l'area, oppure allo scadere della concessione, salvo rinnovo, egli è tenuto a demolire o rimuovere a proprie spese e cura le opere e le strutture eventualmente realizzate riconsegnando l'area nello stato in cui si trovava all'inizio della concessione;
 - i. le spese per il rilascio della concessione e dei suoi eventuali rinnovi, sono totalmente a carico del concessionario;
 - j. qualunque modifica al presente atto non può avere luogo che mediante atto scritto convenuto tra le parti;
 - k. per dirimere qualunque controversia inerente il presente contratto sarà competente il Foro di Modena.”
- 3) di accertare ed introitare la somma di €. 1.000,00 per il periodo dal 01/01/2011 al 31/12/2011, a titolo di canone concessorio, alla Risorsa n. 3210 - Azione 660 “Affitti attivi di terreni e fabbricati” del Piano Esecutivo di Gestione 2011;
- 4) di trasmettere la presente determinazione al Servizio Contratti per gli adempimenti di relativa competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità

Il Dirigente MEDICI RENZO

Originale Firmato Digitalmente



Provincia di Modena

Determinazione n° 22 del 03/03/2011

U.O. proponente: Patrimonio
Proposta n° : 1044 del 01/03/2011

OGGETTO :
APPROVAZIONE ATTO DI CONCESSIONE ALL'AZIENDA TRASPORTI COLLETTIVI E MOBILITA' S.P.A. (A.T.C.M.) PER L'INSTALLAZIONE DI UN BOX PREFABBRICATO OSPITANTE APPARECCHIATURE RICETRASMITTENTI. ACCERTAMENTO SOMMA ANNO 2011. _

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI RAGIONERIA n. 22 del 03/03/2011 .

MEDICI RENZO

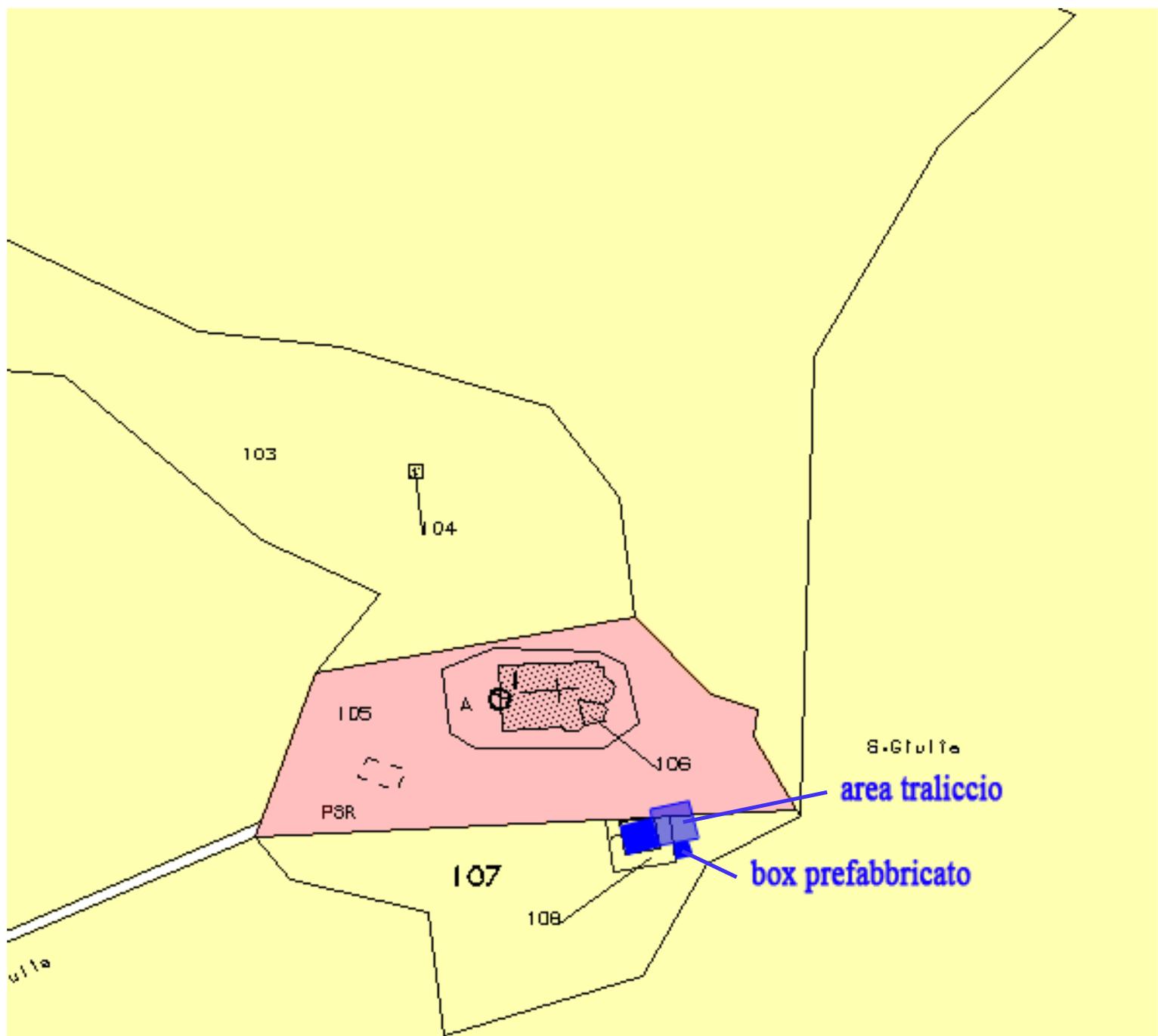
Originale Firmato Digitalmente

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, lì

Protocollo n. _____ del _____



Comune di Palagano
foglio 5, mapp.107