



Provincia di Modena

Finanziaria, patrimonio e economato
Patrimonio

Dirigente MEDICI RENZO

Determinazione n° 15 del 10/02/2011

OGGETTO :

UFFICI PROVINCIALI PRESSO IL DIREZIONALE MODENA DUE IN VIA SCAGLIA EST NN. 15-17 A MODENA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE SOMME PER RIMBORSO LAVORI DI SISTEMAZIONE LOCALI ESEGUITI SU RICHIESTA DELLA PROVINCIA DI MODENA. _

Con contratto sottoscritto in data 13.07.2010 la Provincia di Modena ha assunto in locazione dall'Immobiliare Montecarlo Spa con sede a Modena, via Scaglia Est n. 9 (P.IVA 01761630365), alcuni locali presso il Direzionale Modena Due di via Scaglia Est nn. 15-17 da adibire ad uffici di una parte dell'Area Economia.

Come previsto dall'art. 7 del contratto di locazione la proprietà ha eseguito tutti i lavori necessari per adeguare i locali alle esigenze dell'ente provinciale (predisposizioni elettriche, impianti e collegamenti sia elettrici che di cablaggio, ..).

Dopo il trasferimento degli uffici provinciali nei nuovi locali di via Scaglia Est nn. 15-17 si sono resi necessari ulteriori lavori di manutenzione non preventivamente ipotizzati dall'ente provinciale e quindi non richiesti all'Immobiliare Montecarlo Spa in sede di progettazione.

In particolare, a seguito della sistemazione degli arredi, attrezzature e personale decisa dall'ente, la Provincia di Modena ha dovuto richiedere alla proprietà di provvedere alla sostituzione di una serie di serramenti fissi già presenti con serramenti apribili.

L'Immobiliare Montecarlo Spa si è resa disponibile ad eseguire tali sostituzioni a fronte di una compartecipazione al 50% alla relativa spesa non inizialmente preventivata, quantificata in complessive € 24.000,00, da parte della Provincia di Modena

Avendo iniziato i lavori di sostituzione dei citati serramenti, con nota del 16.12.2010 (assunta al prot.n. 114746 del 21.12.2010) l'Immobiliare Montecarlo Spa ha richiesto alla Provincia di Modena il versamento di un primo acconto della relativa spesa.

Successivamente in data 07.02.2011 è pervenuta all'U.O. Patrimonio la documentazione giustificativa di una prima parte degli interventi eseguiti, per una spesa totale di ® 8.860,00 (quota Provincia di Modena).

Si rende pertanto necessario provvedere all'assunzione del relativo impegno di spesa ex art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 per la quota complessiva di spesa a carico della Provincia di Modena.

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Ragioneria e Patrimonio Dottor Renzo Medici.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Finanziaria, Patrimonio e Economato.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Finanziaria, Patrimonio e Economato della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Per quanto precede,

il Dirigente determina

- 1) di quantificare, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, in € 12.000,00 la quota parte di spesa a carico della Provincia di Modena dei lavori di sistemazione degli uffici di via Scaglia Est nn. 15-17 eseguiti dalla proprietà Immobiliare Montecarlo Spa su espressa richiesta dell'ente provinciale;
- 2) di dare atto che la suddetta spesa di € 12.000,00 trova copertura finanziaria al Residuo n. 5338/2010 dell'Azione 591 "Reinvestimento di patrimonio da destinare" del Peg 2011;
- 3) di provvedere alla liquidazione della suddetta somma come segue:
 - quanto a € 8.860,00 con effetto immediato a mezzo bonifico bancario sul c/c intestato alla proprietà Immobiliare Montecarlo Spa presso il Banco S.Geminiano e S. Prospero Agenzia B di Modena sul c/c identificato dall'IBAN IT 54 V 05188 12902 0000 0000 1071;
 - quanto a € 3.140,00 ad avvenuta ricezione di una successiva richiesta di rimborso da parte della proprietà che sarà inviata al termine dei lavori in oggetto.

Il Dirigente MEDICI RENZO

Originale Firmato Digitalmente



Provincia di Modena

Determinazione n° 15 del 10/02/2011

U.O. proponente: Patrimonio
Proposta n° : 705 del 10/02/2011

OGGETTO :

UFFICI PROVINCIALI PRESSO IL DIREZIONALE MODENA DUE IN VIA SCAGLIA EST NN. 15-17 A MODENA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE SOMME PER RIMBORSO LAVORI DI SISTEMAZIONE LOCALI ESEGUITI SU RICHIESTA DELLA PROVINCIA DI MODENA. _

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI RAGIONERIA n. 15 del 10/02/2011 .

MEDICI RENZO

Originale Firmato Digitalmente

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, lì

Protocollo n. _____ del _____