



## Provincia di Modena

### Lavori pubblici Manutenzione edilizia

Dirigente ROSSI LUCA

Determinazione n° 26 del 10/02/2011

OGGETTO: CONTRATTO DI MANUTENZIONE ASCENSORI INSTALLATI PRESSO ISTITUTI SCOLASTICI E FABBRICATI DI PROPRIETA' PROVINCIALE DA MARZO 2011 A SETTEMBRE 2012 - APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, MODALITA' DI AFFIDAMENTO SERVIZIO (IN ASSENZA DI CONVENZIONI ATTIVE) PRENOTAZIONE DI SPESA E IMPEGNO DI SPESA PER CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA.

La Legge 145 del 24/10/1942 prevede tassative ed obbligatorie modalità di manutenzione degli impianti di elevazione; inoltre, in data 28/02/2011, scade il servizio di manutenzione totale degli ascensori installati presso gli uffici e gli istituti scolastici di proprietà provinciale, pertanto, al fine di garantirne l'efficienza, è necessaria una manutenzione periodica effettuata da ditte specializzate nel settore.

Gli impianti da sottoporre a manutenzione sono n. 53.

Il servizio in oggetto avrà una durata di 19 mesi a partire dal 1/03/2011 fino al 30/09/2012 poiché l'Amministrazione provinciale sta valutando la possibilità di inserirlo in un appalto di global service più ampio che comprenderà la gestione e la manutenzione di vari impianti, e che dovrebbe avere decorrenza dal 1° ottobre 2012.

Si è provveduto quindi a redigere un computo metrico, per il periodo sopraccitato, dell'importo complessivo di € 50.350,00 così suddiviso:

IMPORTO A BASE D'APPALTO	€ 41.958,33
SOMME A DISPOSIZIONE: I.V.A. al 20%	€ 8.391,67
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>€ 50.350,00</b>

Trattandosi di servizio in economia, così come puntualmente individuato dall'art. 60 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti, si ritiene opportuno procedere con l'affidamento a cottimo fiduciario, con le modalità di cui al comma 1 dell'art. 64 del citato Regolamento, previa gara informale con invito a presentare offerte ad almeno cinque imprese idonee individuate tra gli operatori presenti sul mercato.

La legge 23 dicembre 2005 n. 266 all'art. 1 commi 65 e 67 ha previsto l'istituzione di un contributo a favore Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture –

Roma e a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente. Le tasse per contribuzione all'Autorità di Vigilanza e le spese per la pubblicità sono già state previste nelle somme a disposizione del progetto.

Occorre quindi disporre il pagamento di complessivi € 30,00 per la suddetta selezione – NUMERO GARA 1004433 - attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo:

<http://contributi.avcp.it>

Il responsabile del procedimento è il dott. Luca Rossi, Dirigente del Servizio Manutenzione opere pubbliche dell'Area Lavori Pubblici.

Per quanto precede,

### **il Dirigente determina**

- 1) di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto per l'esecuzione del servizio di manutenzione totale degli ascensori installati presso gli istituti scolastici e gli edifici provinciali per il periodo dal 1/03/2011 fino al 30/09/2012;
- 2) di approvare il computo metrico estimativo redatto dal Servizio manutenzione opere pubbliche, comportante un impegno di spesa complessivo di € 50.350,00 come in premessa suddiviso;
- 3) di dare atto che gli elaborati progettuali, tutti firmati dal progettista e dal dirigente competente, costituiscono l' "originale" del progetto che è acquisito agli atti d'archivio con prot. n. 9755/6.11.7/16 del 7/2/2011 con contestuale apposizione del timbro dell'Ente;
- 4) di approvare la modalità di scelta del contraente in premessa citate;
- 5) di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. è il n. 0951258AEC;
- 6) di dare atto che, considerata l'urgenza di procedere in tempi rapidi alla gara ufficiosa in oggetto per proceder all'affidamento del servizio entro il 28/02/2011, si ritiene opportuno abbreviare i termini di presentazione dell'offerta in n. 10 giorni dalla trasmissione della lettera di invito e del capitolato da inoltrare via telefax alle ditte invitate;
- 7) di dare atto che è vietato alla ditta aggiudicataria cedere o subappaltare in tutto o in parte il servizio in oggetto, per i motivi inerenti la natura del servizio stesso;
- 8) di prenotare la spesa complessiva di € 50.350,00, di cui € 41.958,33 a base d'appalto ed € 8.391,67 per IVA al 20%, come segue:
  - quanto a € 4.000,00, all'azione n. 2386 "Manutenzione impianti elevazione: uffici provinciali" del PEG 2011;
  - quanto a € 22.500,00, all'azione n. 2387 "Manutenzione impianti elevazione: istituti scolastici" del PEG 2011;
  - quanto a € 3.600,00, all'azione n. 2386 "Manutenzione impianti elevazione: uffici provinciali" del PEG 2012;
  - quanto a € 20.250,00, all'azione 2387 "Manutenzione impianti elevazione: istituti scolastici" del PEG 2012;
- 9) di impegnare la somma di € 30,00 all'Azione n. 4008 "Contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 L. 266/2005" del PEG 2011 il cui Dirigente responsabile, ha dato parere favorevole all'utilizzo;
- 10) di individuare, quale creditore per il contributo suddetto l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – Roma, per un importo di complessivi € 30,00;
- 11) di provvedere al pagamento della suddetta somma per la presente selezione – NUMERO GARA 1004433 - attenendosi alle nuove istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://contributi.avcp.it>;

- 12) di stabilire che il responsabile del procedimento è stato individuato nella persona del dott. Luca Rossi, Dirigente del Servizio Manutenzione opere pubbliche dell'Area Lavori Pubblici;
- 13) di trasmettere la presente determinazione al Servizio Ragioneria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente ROSSI LUCA

Originale Firmato Digitalmente



## Provincia di Modena

Determinazione n° 26 del 10/02/2011

U.O. proponente: Manutenzione edilizia  
Proposta n° : 595 del 03/02/2011

**OGGETTO :**

CONTRATTO DI MANUTENZIONE ASCENSORI INSTALLATI PRESSO ISTITUTI SCOLASTICI E FABBRICATI DI PROPRIETA' PROVINCIALE DA MARZO 2011 A SETTEMBRE 2012 - APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, MODALITA' DI AFFIDAMENTO SERVIZI (IN ASSENZA DI CONVENZIONI ATTIVE) PRENOTAZIONE DI SPESA E IMPEGNO DI SPESA PER CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA..

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE n. 26 del 10/02/2011 .

MEDICI RENZO

Originale Firmato Digitalmente

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li .....

Protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_