



Provincia di Modena

Lavori pubblici Lavori speciali edilizia

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 56 del 24/03/2011

OGGETTO :

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DEL LICEO S. "A. FORMIGGINI" DI SASSUOLO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (LAVORI € 195.244,85), MODALITA' DI AFFIDAMENTO LAVORI, PRENOTAZIONE DI SPESA. IMPEGNO DI SPESA PER CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA.

-

Il Liceo A.F. Formigginì è un istituto scolastico di istruzione superiore sito nel comune di Sassuolo gestito dalla Provincia di Modena, alla quale competono la manutenzione ordinaria e straordinaria dello stesso.

Il Liceo è riscaldato da un impianto tradizionale con circuiti di mandata e ritorno nei quali il fluido termovettore percorre ripetutamente ritornando sempre nella caldaia di partenza e da due centrali termiche che producono il calore per uso riscaldamento.

L'impianto è suddiviso principalmente in due zone termiche, configurabili nei due corpi di fabbrica realizzati in rapida successione.

La zona termica oggetto di intervento è quella collocata nella parte meno recente dell'edificio che si sviluppa su tre piani fuori terra.

Come detto, il sistema di distribuzione dell'acqua è costituito da una serie di circuiti idrici che si distribuiscono per solo una minima parte a vista nel piano interrato mentre i terminali dell'impianto impiegati non sono uniformi; vi sono infatti presenti corpi scaldanti statici, ventilconvettori e termoconvettori.

Negli ultimi anni l'impianto di riscaldamento ha mostrato evidenti segni di logoramento sia sui terminali che in alcune parti dell'impianto di distribuzione.

A seguito di alcune indagini in determinate zone dell'edificio, è emerso che le tubazioni di trasporto del fluido termovettore in buona parte collocate sotto pavimento, presentano segni evidenti di corrosione che provoca principalmente un cambiamento misurabile del materiale, tale da comprometterne la funzionalità.

Al fine di assicurare il servizio, la Provincia di Modena ha eseguito svariati interventi di riparazione con un dispendio notevole di energie e soprattutto economico.

Per questi motivi, la Provincia di Modena ha elaborato il presente progetto che eviterà il ripetersi di tali problematiche e che permetterà di ricondurre il funzionamento dell'impianto a quello richiesto dalle normative vigenti mediante il rifacimento dell'impianto di distribuzione e la sostituzione dei corpi scaldanti interni.

Visto il progetto esecutivo redatto dal Servizio Lavori Speciali Opere Pubbliche in data 14/03/2011 recante un importo complessivo di € 250.000,00 così suddiviso:

- Importo lavori impiantistici	€	187.056,13
- Importo lavori di assistenza edile agli impianti	€	7.000,00
- Oneri relativi alla sicurezza	€	1.188,72
Totale lavori a base d'appalto	€	195.244,85
SOMME A DISPOSIZIONE :		
- I.V.A. 20%	€	39.048,97
- Spese tecniche 2% su € 195.244,85	€	3.904,90
- Contributo per autorità di vigilanza ed arrotondamenti	€	250,00
- Spese per certificazioni, collaudi e consulenza pratica ISPESL	€	1.500,00
- Imprevisti	€	10.051,28
Totale somme a disposizione	€	54.755,15
Importo complessivo del progetto	€	250.000,00

La spesa per l'esecuzione dei lavori e' prevista nel piano triennale degli investimenti 2011/2013 e sarà finanziata con indebitamento.

In considerazione della necessità di procedere all'affidamento dei lavori sopra descritti in tempi rapidi non compatibili con il ricorso a procedure aperte e dei costi di pubblicità non coerenti con i costi complessivi dell'intervento, per la scelta del contraente si ritiene necessario fare ricorso alla procedura negoziata con gara informale, secondo quanto previsto dall'art.122 comma 7-bis del D.Lgs. n.163/2006, con invito ad almeno 5 operatori economici presenti nel mercato e di provvedere all'aggiudicazione con il metodo del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara secondo l'art. 82 comma 2 del predetto decreto con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art.122 comma 9.

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si ritiene di modificare ai sensi dell'art. 93 comma 2 D.Lgs 163/06 i livelli progettuali previsti dal medesimo art. 93 citato, procedendo alla stesura del progetto esecutivo.

La legge 23 dicembre 2005 n. 266 all'art. 1 commi 65 e 67 ha previsto l'istituzione di un contributo a favore Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – Roma e a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente. Le tasse per contribuzione all'Autorità di Vigilanza e le spese per la pubblicità sono già state previste nelle somme a disposizione del progetto.

Il responsabile del procedimento e' il Dott. Geol. Ivano Campagnoli Dirigente del Servizio Lavori Speciali dell'Area Lavori Pubblici.

Per quanto precede,

il Dirigente determina

- 1) di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di Manutenzione straordinaria dell'impianto termico del Liceo "A. F. Formiggini" di Sassuolo, per l'importo complessivo di € 250.000,00 come in premessa suddiviso;
- 2) di dare atto che gli elaborati progettuali, tutti firmati dal progettista e dal dirigente competente o da chi per essi, costituiscono l' "originale" del progetto che è acquisito agli atti d'archivio, con protocollo n. 27018 del 22/03/2011 con contestuale apposizione del timbro

- dell'Ente; all'originale dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
- 3) di dare atto che, per le motivazioni in premessa esposte, per la scelta del contraente si procede secondo procedura negoziata con gara informale, ai sensi di quanto previsto dall'art.122 comma 7-bis del D.Lgs. n.163/2006, con invito ad almeno 5 operatori economici presenti sul mercato e di provvedere all'aggiudicazione con il metodo del prezzo più basso , determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara secondo l'art. 82 comma 2 del predetto decreto con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art.122 comma 9;
 - 4) di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. e' il n. 1562290A7B;
 - 5) di dare atto che la spesa di € 250.000,00 prevista nel piano triennale degli investimenti 2011/2013 sarà finanziata con indebitamento all'azione n. 2651 "Adeguamenti normativi per impianti e strutture di istituti scolastici" del PEG 2011, (cod. CUP G86E110000900003)
 - 6) di impegnare la somma di €. 225,00 all'Azione n. 4008 "Contributo all'Autorita' per la vigilanza sui Lavori Pubblici ai sensi art. 1 commi 65 e 67 L. 266/2005" del PEG 2011 quale contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza;
 - 7) di individuare, quale creditore per il contributo suddetto l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – Roma, per un importo di complessivi € 225,00;
 - 8) di dare atto che - ai sensi dell'art. 130 del D.Lgs. n. 163/2006 – l'ufficio di direzione dei lavori in oggetto risulta così composto:
 - Direttore dei Lavori Per. Ind. Nappa Stefano
 - Direttore Operativo ing. Chianese Vincenzo
 - Ispettori di cantiere Geom Guerrini Linda, geom. Gasparini Alessia e Per. Ind. Giangrande Francesco
 - 9) di dare atto che ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n.81/2008, non si provvede nella presente fase alla nomina del Coordinatore per la progettazione in quanto non ne ricorrono i presupposti; si procederà alla nomina del Coordinatore per l'esecuzione nel caso in cui durante la fase esecutiva si verificassero le condizioni previste nel decreto di cui sopra;
 - 10) di trasmettere la presente determinazione al Servizio Ragioneria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente



Provincia di Modena

Determinazione n° 56 del 24/03/2011

U.O. proponente: Lavori speciali edilizia
Proposta n° : 1403 del 16/03/2011

OGGETTO :
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (LAVORI € 195.244,85), MODALITA' DI
AFFIDAMENTO LAVORI, PRENOTAZIONE DI SPESA.
IMPEGNO DI SPESA PER CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA.

-

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI LAVORI SPECIALI n. 56 del 24/03/2011 .

MEDICI RENZO

Originale Firmato Digitalmente

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li

Protocollo n. _____ del _____