

CONSIGLIO PROVINCIALE

Il 24 febbraio 2020 alle ore 09:00, convocato dal Presidente nelle forme prescritte dalla legge, il Consiglio provinciale si è riunito nella sala delle proprie sedute per deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Presiede TOMEI GIAN DOMENICO, Presidente, con l'assistenza del Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Sono presenti, nel corso della trattazione dell'argomento, n. 11 membri su 13, assenti n. 2.
In particolare risultano:

COSTI MARIA	Assente
BRAGLIA FABIO	Presente
LUGLI STEFANO	Presente
MUZZARELLI GIAN CARLO	Presente
MAGNANI SIMONA	Presente
NANNETTI FEDERICA	Presente
PARADISI MASSIMO	Presente
PLATIS ANTONIO	Presente
REBECCHI MAURIZIA	Presente
RUBBIANI MARCO	Presente
SOLOMITA ROBERTO	Presente
TOMEI GIAN DOMENICO	Presente
ZANIBONI MONJA	Assente

Il Presidente pone in trattazione il seguente argomento:

Atto n. 1
APPROVAZIONE DELL'ACCORDO DI PIANIFICAZIONE TRA PROVINCIA DI MODENA E
COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE AL
PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Oggetto:

APPROVAZIONE DELL'ACCORDO DI PIANIFICAZIONE TRA PROVINCIA DI MODENA E COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE

In data 18/12/2019 si è tenuta la seduta conclusiva della Conferenza di Pianificazione per la formazione della Variante al Piano Strutturale del Comune di Castelfranco Emilia, al termine della quale tutti gli Enti partecipanti hanno provveduto a sottoscrivere il verbale conclusivo della Conferenza prot. 49801 del 18/12/2019, a prova della condivisione delle determinazioni finali in esso contenute; il verbale è stato trasmesso con prot. 49804 del 18/12/2019 ed è stato acquisito agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 40545 del 19/12/2019.

Il Comune di Castelfranco Emilia e la Provincia di Modena al termine dei lavori della Conferenza, sulla base delle proposte e delle scelte di pianificazione complessivamente avanzate, viste le determinazioni conclusive, ravvisano gli estremi per procedere alla stipula dell'Accordo di Pianificazione previsto dalla L.R. 24 marzo 2000 n. 20, nel testo che alla presente si allega per farne parte integrante e sostanziale.

Detto Accordo, in attuazione di quanto prescritto dalla L.R. 20/2000 agli articoli nel seguito citati:

- definisce l'insieme condiviso degli elementi che costituiscono parametro per le scelte pianificatorie (art. 14, comma 7);
- attiene ai dati conoscitivi e valutativi dei sistemi territoriali e ambientali, ai limiti e condizioni per lo sviluppo sostenibile del territorio comunale, nonché alle valutazioni in merito alle scelte strategiche d'assetto dello stesso (art. 27, comma 3 e art. 32, comma 3) ;
- costituisce ulteriore riferimento per le riserve che la Provincia può sollevare in merito alla Variante al P.S.C. (art. 32 comma 7), oltre a quanto indicato al comma 2 del medesimo articolo.

E' ritenuto pertanto necessario definire i contenuti e gli impegni reciproci del suddetto Accordo di Pianificazione, ai sensi e per gli effetti previsti dalla L.R. 24 marzo 2000 n. 20 e nell'ambito delle rispettive ed autonome competenze istituzionali.

Visti:

- la L.R. 24 del 21.12.2017 ed in particolare l'art. 4;
- la L.R. n. 20 del 24.03.2000 ed in particolare gli artt. 14 e 32;
- il verbale conclusivo della Conferenza di Pianificazione sottoscritto in data 18/12/2019, prot. n. 49801 del 18/12/2019, acquisito agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 40545 del 19/12/2019, ed i relativi allegati;
- la bozza d'Accordo concordata tra le suddette Amministrazioni.

Il presente atto non comporta impegno di spesa, né diminuzione o accertamento d'entrata o variazione del patrimonio.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione alla proposta della presente delibera, ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico degli Enti locali.

Il Presidente concede la parola al Funzionario dell'Ente, Ing. Amelio Fraulini, che illustra il presente atto.

Non avendo nessun Consigliere chiesto la parola, il Presidente pone ai voti, per alzata di mano, la presente delibera che viene approvata all'unanimità come segue:

PRESENTI n. 11
FAVOREVOLI n. 11

Per quanto precede,

IL CONSIGLIO DELIBERA

- 1) di approvare, in conformità a quanto indicato in premessa, il testo dell'Accordo di Pianificazione tra la Provincia di Modena e il Comune di Castelfranco Emilia che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare mandato al Presidente della Provincia, o ad un suo delegato, di sottoscrivere il suddetto Accordo.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma della D.Lgs. 267/2000, che viene approvata all'unanimità dei presenti.

Della sujestesa delibera viene redatto il presente verbale

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA

]

**ACCORDO DI PIANIFICAZIONE
PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE
DEL COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA**

Legge regionale 24 marzo 2000 n. 20 e s.m.i.

Ai sensi degli artt. 14 e 32 della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20,

tra la Provincia di Modena, in persona del Presidente Gian Domenico Tomei, domiciliato per la carica presso la sede provinciale, il quale interviene nel presente atto in tale sua veste nel solo interesse ed in rappresentanza della Provincia di Modena,

e il Comune di Castelfranco Emilia, in persona del Sindaco, Giovanni Gargano, domiciliato per la carica presso la sede municipale, il quale interviene nel presente atto in tale sua veste nel solo interesse ed in rappresentanza del Comune stesso.

Premesso che:

- Il Piano Strutturale Comunale, redatto ai sensi della L.R. n. 20/2000 e s.m.i., è lo strumento di pianificazione urbanistica generale predisposto dal Comune di Castelfranco Emilia con riguardo al proprio territorio, per delineare le scelte strategiche di assetto e sviluppo e per tutelare l'integrità fisica ed ambientale e l'identità culturale dello stesso.
- Il PSC è redatto con i contenuti e per gli effetti di cui all'art.28 della L.R. n. 20/2000 e s.m.i., e riguarda tutto il territorio comunale, come esplicitato dalla cartografia di piano e dalle schede d'ambito.

Il PSC del Comune di Castelfranco Emilia, elaborato ai sensi dell'art. 28 della LR 20/2000, è stato approvato con la Delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 08/04/2009.

- Dato atto che:

- il Comune di Castelfranco Emilia, mediante Deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 30/07/2019, ha approvato il Documento Preliminare e la VALSAT (valutazione preliminare di sostenibilità ambientale) per la redazione della Variante al Piano Strutturale Comunale (PSC) vigente, ai sensi dell'art. 32 della LR 20/2000;
- Con comunicazione prot. 36120 del 20/09/2019 acquisita con prot. 30564 del 23/09/2019 è stata indetta dal Sindaco del Comune di Castelfranco Emilia, la Conferenza di Pianificazione con le finalità disposte dalla legge regionale 24 marzo 2000, n. 20, ossia di procedere all'esame congiunto del Documento Preliminare ed esprimere valutazioni preliminari in merito agli obiettivi ed alle scelte di pianificazione prospettate dall'Amministrazione Comunale, avanzate sulla base di un Quadro Conoscitivo del territorio e dei conseguenti limiti e condizioni per lo sviluppo sostenibile;
- gli elaborati costituenti il Documento Preliminare della Variante consistono in: Relazione, e Valsat-VAS;
- la Conferenza di Pianificazione è stata aperta 16/10/2019 e si è chiusa il 18/12/2019. In quella sede si è preso atto dei contenuti della Variante al PSC, come integrati sulla base delle osservazioni sollevate nel corso della prima seduta, come da verbale prot. 40506 del 16/10/2019 pervenuto con comunicazione prot. 40508 del 16/10/2019 acquisita con prot. 33289 del 17/10/2019. Le integrazioni sono pervenute unitamente alla convocazione della seconda seduta della conferenza di pianificazione prot. 47811 del 06/12/2019 acquisita con prot. 39972 del 16/12/2019. Nel corso della seduta della conferenza di pianificazione del 18/12/2019, come risultante dal Verbale della seduta, prot. n. 49801 del 18/12/2019, gli enti partecipanti hanno condiviso una comune valutazione positiva delle proposte poste in campo dall'Amministrazione comunale.

Visti:

ACCORDO DI PIANIFICAZIONE
per la formazione della Variante al Piano Strutturale Comunale (PSC)
del Comune di Castelfranco Emilia

- l'art. 4 comma 4 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" che prevede "... entro il termine di cui al comma 1 (3 anni) possono altresì essere adottati i seguenti atti ... le varianti specifiche alla pianificazione urbanistica vigente".
- la legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 ed in particolare gli artt. 14 e 32 e 32-bis;
- il verbale conclusivo della Conferenza di Pianificazione sottoscritto in data 18/12/2019 e i relativi allegati, in atti;
- la delibera del Consiglio Provinciale di Modena n. ___ del ___/___/2020 con la quale si è approvata la proposta di accordo di pianificazione sulla scorta del quale viene stipulato il presente atto;
- la delibera di Consiglio Comunale di Castelfranco Emilia n. ___ del ___/___/2020 che ha approvato la proposta di accordo di pianificazione sulla scorta del quale viene stipulato il presente atto;

Preso atto che la stipula dell'accordo di pianificazione comporta la riduzione della metà dei termini e la semplificazione procedurale di cui ai commi 7, 9 e 10 dell'art. 32 della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i., e costituisce ulteriore riferimento per le riserve che possono essere sollevate;

si stipula e si sottoscrive

il seguente Accordo di Pianificazione, ai sensi degli artt. 14 e 32 della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 e successive modificazioni e integrazioni.

Articolo 1 - Definizione dell'accordo e obiettivi

Ai sensi della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. l'accordo di pianificazione definisce *"l'insieme degli elementi costituenti parametro per le scelte pianificatorie"* (art. 14, comma 7) e *"attiene in particolare ai dati conoscitivi e valutativi dei sistemi territoriali e ambientali, ai limiti e condizioni per lo sviluppo sostenibile del territorio comunale, nonché alle indicazioni in merito alle scelte strategiche di assetto dello stesso"* (art. 32, comma 3).

Il presente accordo di pianificazione costituisce ulteriore riferimento per le riserve che possono essere sollevate in merito alla variante di PSC (art. 32, comma 7, della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20) oltre a quanto indicato ai successivi articoli 2 e 3.

Nella predisposizione e nell'approvazione della variante di PSC il comune deve tener conto dei contenuti conoscitivi e delle valutazioni espresse nel presente accordo di pianificazione, negli atti allegati e richiamati, conformandosi alle determinazioni in esso contenute.

Articolo 2 - Piani e programmi di riferimento

Ai sensi dell'art. 32, comma 2, della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i., la Provincia può sollevare riserve di conformità rispetto agli strumenti sotto elencati, qualora essi abbiano rilevanza rispetto al territorio comunale oggetto del presente accordo e limitatamente agli ambiti delle materie di pertinenza dei piani stessi e delle loro successive modificazioni e integrazioni. Si richiamano quindi gli articoli 2, 3, 5 della deliberazione del consiglio regionale 4 aprile 2001, n.173, che trattano delle funzioni, dei contenuti minimi e dei campi di competenza del quadro conoscitivo, della ValSAT e del documento preliminare.

Si richiamano altresì i Piani sovraordinati ed i programmi di riferimento rispetto ai quali, ai sensi del comma 2, art.32 della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i., la Provincia può sollevare riserve di conformità della Variante di PSC, tra cui, in particolare:

- Piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) vigente, approvato dal Consiglio Provinciale di Modena con deliberazione n. 46 del 18 marzo 2009:

ACCORDO DI PIANIFICAZIONE
per la formazione della Variante al Piano Strutturale Comunale (PSC)
del Comune di Castelfranco Emilia

ed i piani e programmi di settore a cui lo stesso PTCP fa esplicito riferimento:

- PLERT – Piano provinciale per l'emittenza radio televisiva (deliberazione del consiglio provinciale n 72 del 14/04/2004);
- PTRQA – Piano di Tutela e Risanamento della Qualità dell'Aria della Provincia di Modena (deliberazione del consiglio provinciale n. 47 del 29/03/2007);
- PFVP – Piano Faunistico Venatorio Provinciale (deliberazione del consiglio provinciale n. 23 del 06/02/2008);
- PIAE – Piano Infraregionale delle Attività Estrattive (deliberazione del consiglio provinciale n. 44 del 16/03/2009);
- POIC – Piano operativo per gli insediamenti commerciali di interesse provinciale e sovracomunale (Delib.C.P. n. 324 del 14/12/2011);
- PRIP – Programma rurale integrato della Provincia di Modena (deliberazione del consiglio provinciale n. 167 del 16/12/2007 e s.m. e i.).

Articolo 3 - Documentazione di riferimento

Costituiscono documentazione di riferimento per il presente accordo e per le riserve della amministrazione provinciale sulla redigenda Variante di PSC,

- gli elaborati testuali illustrati in conferenza di pianificazione, approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 30/07/2019 come integrati dalla documentazione prodotta per la seconda seduta della conferenza di pianificazione;
- il verbale conclusivo della Conferenza di Pianificazione sottoscritto dai partecipanti il 18/12/2019, prot. **49801** del 18/12/2019, con allegati i relativi pareri;

La documentazione sopra richiamata è depositata agli atti del Comune di Castelfranco Emilia.

Articolo 4 - Recepimento delle determinazioni concordate: impegni del Comune – aspetti generali

Con riferimento agli elaborati tecnici di cui al precedente art. 3, il Comune di Castelfranco Emilia s'impegna a confermare ed attuare, attraverso i propri strumenti di pianificazione, gli obiettivi e le scelte strategiche dettagliatamente indicati nel documento preliminare ed in coerenza con quanto sottoscritto e condiviso sia nel verbale conclusivo della conferenza di pianificazione che nel seguito del presente accordo.

Il Comune di Castelfranco Emilia in particolare s'impegna:

- ad inserire negli strumenti di pianificazione urbanistica comunale (PSC, RUE e POC) tutti quegli elementi, prefigurati nel documento preliminare, che sono necessari a dare opportuna efficacia alle politiche ed alle azioni poste alla base del documento stesso;
- confermare le scelte e localizzazioni funzionali, come riportate negli elaborati prodotti in sede di conferenza di pianificazione, come risultano dal documento preliminare, nei conseguenti testi normativi e di relazione, nonché cartografici, e conformandosi alle determinazioni assunte nella presente sede;
- a darne opportuna ed adeguata traduzione all'interno dei differenti strumenti di pianificazione comunale: piano strutturale comunale (PSC), regolamento urbanistico ed edilizio (RUE) e piano operativo comunale (POC).

In particolare si conviene che gli aspetti di seguito riportati dovranno trovare recepimento negli strumenti urbanistici di cui sopra, già in sede di adozione.

Articolo 5 - Adeguamento a specifiche prescrizioni espresse in conferenza di pianificazione o contenute nei pareri pervenuti.

Richiamato quanto espresso dalla Provincia di Modena e dagli altri enti nei contributi istruttori espressi in conferenza di servizi, come condiviso nel verbale conclusivo, a cui si rimanda; il Comune di Castelfranco Emilia si impegna a recepire, nei modi ritenuti più opportuni, in fase di adozione, le precisazioni e le prescrizioni contenute nei pareri pervenuti ed in particolare in quello della Provincia di Modena. Si terranno inoltre in debito conto i pareri già pervenuti ed eventualmente quelli pervenuti anche dopo la chiusura della conferenza di pianificazione da parte degli enti istituzionalmente competenti nella definizione della sostenibilità del piano.

Nello specifico, quindi, la redazione della Variante al PSC procederà in stretta coerenza con le richieste di integrazione ed adeguamento presentate dai diversi enti che hanno partecipato alla conferenza di pianificazione.

Articolo 6 - Trasmissione degli elaborati di piano

Il Comune di Castelfranco Emilia s'impegna a consegnare alla Provincia di Modena una copia completa cartacea del PSC. In allegato alle copie cartacee sarà consegnata una copia informatizzata del PSC aggiornata alla Variante in oggetto.

Articolo 7 - Archivio della strumentazione urbanistica dei Comuni

Ai fini della formazione dell'archivio provinciale della strumentazione urbanistica comunale ai sensi dell' art. 17 comma 1, art. 51 comma 2 e art. A-27 della legge regionale 20/2000, contestualmente alla trasmissione di copia integrale del piano nelle diverse fasi procedurali della sua formazione e approvazione, il Comune di Castelfranco Emilia fornirà alla Provincia i dati digitali in formato vettoriale. In particolare s'impegna a fornire:

- gli elaborati tecnici di Piano su CD-Rom consultabili in formato pdf;
- i files di plottaggio ed i dati vettoriali utilizzati per la redazione degli elaborati cartografici del PSC e cioè le basi informative digitali in formato SHP georeferenziate, coerenti rispetto alle specifiche regionali di cui al successivo art. 8, unitamente al dizionario e alla struttura dei metadati, assicurandone la confrontabilità geografica e digitale rispetto alla carta tecnica regionale;
- i files della parte testuale del PSC, del Q.C., della Valsat nei formati DOC e/o PDF;

In relazione al Piano telematico della Provincia e con specifico riferimento al Progetto "Sis-Te-Mo-Net" (Sistema Informativo Territoriale Ambientale del territorio provinciale modenese in rete telematica), il Comune di Castelfranco Emilia conviene sulle finalità del progetto mirato alla progressiva realizzazione di un sistema informativo territoriale modenese condiviso e realizzato con il concorso fra gli enti per l'interscambio dei dati a valenza geografica e territoriale, basato sul presupposto dell'utilizzo della rete telematica provinciale mediante idonee tecnologie web-internet. Pertanto il Comune conviene sull'opportunità di partecipare alle suddette attività in essere della Provincia in materia di sviluppo del Sistema Informativo Territoriale.

Articolo 8 - Modello dei dati del PSC

La Provincia di Modena ed il Comune di Castelfranco Emilia convengono che i contenuti della pianificazione definiti nell'Allegato alla legge regionale rappresentano un set significativo e di riferimento per il modello dei dati digitali e quindi degli strati vettoriali fondamentali del PSC. Pertanto la variante al _PSC del Comune di Castelfranco Emilia sarà redatta secondo i contenuti minimi previsti nei documenti approvati dalla Regione Emilia Romagna:

Articolo 9 - Proprietà e utilizzo dei dati digitali

La proprietà dei dati originali, scambiati mediante l'attuazione del presente accordo, è dell'Amministrazione comunale di Castelfranco Emilia che si riserva la facoltà esclusiva di cederli a soggetti terzi. La Provincia è titolare dei soli diritti d'uso per eventuali ulteriori elaborazioni, esclusivamente nell'ambito delle proprie attività e competenze istituzionali.

Articolo 10 -Disposizioni finali

Il presente accordo, sottoscritto in digitale da ognuno dei contraenti, viene depositato agli atti della Provincia di Modena e del Comune di Castelfranco Emilia

Per la Provincia di Modena - il Presidente Gian Domenico Tomei

firmato in forma elettronica il

Per il Comune di Castelfranco Emilia - il Sindaco Giovanni Gargano

firmato in forma elettronica il



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'ACCORDO DI PIANIFICAZIONE TRA PROVINCIA DI MODENA E COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 4/2020, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. .

Modena li, 10/02/2020

Il Dirigente
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

CONSIGLIO PROVINCIALE

La delibera di Consiglio n. 1 del 24/02/2020 è pubblicata all'Albo Pretorio di questa Provincia, per 15 giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 02/03/2020

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

CONSIGLIO PROVINCIALE

La delibera di Consiglio n. 1 del 24/02/2020 è divenuta esecutiva in data 13/03/2020.

**Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)