



**Verbale n. 75 del 29/10/2024**

*Oggetto:* AA.SA. 2024/25 E 2025/26 - UTILIZZO SCOLASTICO DELLE PALESTRE COMUNALI DI MIRANDOLA PALAZZETTO DELLO SPORT "SIMONCELLI" E PALESTRA "A.WEISZ" DI MIRANDOLA (MO) - AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MIRANDOLA E LA PROVINCIA DI MODENA

Pagina 1 di 4

## CONSIGLIO PROVINCIALE

Il 29 ottobre 2024 alle ore 09:00, convocato dal Presidente nelle forme prescritte dalla legge, il Consiglio provinciale si è riunito nella sala delle proprie sedute per deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

La presente seduta si è svolta in modalità mista, come previsto dal Capo VII bis, art. 31 bis e ss., del Regolamento del Consiglio provinciale approvato con delibera n. 60 del 22 giugno 2022.

Presiede BRAGLIA FABIO, Presidente, con l'assistenza del Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Sono presenti, nel corso della trattazione dell'argomento, n. 16 membri su 17, assenti n. 1.

In particolare risultano:

BRAGLIA FABIO	Presente
CAROLI GERMANO	Presente
CALZOLARI LORENZO	Presente
GARGANO GIOVANNI	Presente
GIACOBAZZI PIERGIULIO	Presente
MEZZETTI MASSIMO	Assente
MUCCINI ROBERTA	Presente
PARADISI MASSIMO	Presente
POGGI FABIO	Presente
RIGHI RICCARDO	Presente in videocollegamento
ROSSINI ELISA	Presente
SARRACINO SIMONA	Presente
SPATAFORA FRANCESCO	Presente
VANDELLI GIUSEPPE	Presente in videocollegamento
VENTURINI STEFANO	Presente in videocollegamento
ZANIBONI MONJA	Presente in videocollegamento
ZIRONI LUIGI	Presente

Il Presidente pone in trattazione il seguente argomento:

Atto n. 75

AA.SA. 2024/25 E 2025/26 - UTILIZZO SCOLASTICO DELLE PALESTRE COMUNALI DI MIRANDOLA PALAZZETTO DELLO SPORT "SIMONCELLI" E PALESTRA "A.WEISZ" DI MIRANDOLA (MO) - AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MIRANDOLA E LA PROVINCIA DI MODENA

Oggetto:

AA.SA. 2024/25 E 2025/26 - UTILIZZO SCOLASTICO DELLE PALESTRE COMUNALI DI MIRANDOLA PALAZZETTO DELLO SPORT "SIMONCELLI" E PALESTRA "A.WEISZ" DI MIRANDOLA (MO) - AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MIRANDOLA E LA PROVINCIA DI MODENA.

Per garantire il regolare svolgimento delle lezioni di Educazione Fisica degli alunni degli istituti scolastici superiori di competenza provinciale nel territorio del Comune di Mirandola, la Provincia di Modena utilizza da diversi anni alcuni impianti sportivi di proprietà del Comune di Mirandola.

Le strutture sportive comunali utilizzate sono le seguenti:

- Palazzetto dello Sport "Simoncelli" di via Dorando Pietri 2 a Mirandola (MO);
- Palestra "A.Weisz" di via 29 Maggio a Mirandola (MO).

L'ultima convenzione in ordine di tempo stipulata tra il Comune di Mirandola e la Provincia di Modena è la Convenzione Rep. 31258 del 08/11/2023, scaduta al termine dell'A.S. 2023/24.

Considerando che la Provincia di Modena ha necessità di mantenere l'uso scolastico di questi impianti comunali, l'U.O. Contratti e Patrimonio ne ha richiesto al Comune di Mirandola la disponibilità per l'A.S. 2024/25.

Il Comune di Mirandola, confermando la disponibilità delle predette palestre comunali, ha proposto di stipulare una nuova convenzione per gli AA.SS 2024//25 e 2025/26, e i rispettivi uffici preposti hanno elaborato lo schema della relativa convenzione recante i termini e le condizioni per l'uso scolastico delle palestre comunali sopra identificate.

Il Comune di Mirandola, con propria deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 18/09/2024, ha approvato lo schema di convenzione, applicando le tariffe orarie di seguito indicate:

- tariffa oraria di € 29,00 più Iva per l'uso del Palazzetto dello Sport "Simocelli";
- tariffa oraria di € 24,50 più Iva per l'uso della Palestra "A.Weisz".

Le parti hanno convenuto che le suddette tariffe orarie non subiranno aumenti durante il periodo di validità della convenzione e risultano comprensive di ogni onere derivante da spese di utenze, manutenzione, utilizzo degli spogliatoi e servizi palestra. Nelle predette tariffe sono comprese inoltre le spese inerenti il servizio di custodia degli impianti e il servizio di pulizia degli impianti al termine di ogni giornata di utilizzo scolastico.

Si rende quindi necessario approvare la sottoscrizione del citato schema di convenzione in vista della sua successiva stipulazione.

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato e il Direttore dell'Area Amministrativa hanno espresso parere favorevole, rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile, in relazione alla proposta della presente delibera, ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico degli Enti Locali.

Il Presidente dichiara aperta la trattazione del presente oggetto.

FABIO BRAGLIA - Presidente della Provincia di Modena

Passiamo al sesto punto all'ordine del giorno. Chiederei alla Dottoressa Bellentani di illustrare la delibera. Grazie.

BARBARA BELLENTANI - Dirigente del Servizio Appalti e Contratti

Grazie. Con questa convenzione noi ci accordiamo con il Comune di Mirandola per l'utilizzo di due impianti sportivi per gli alunni degli Istituti scolastici superiori. L'attività di educazione fisica è un'attività curriculare, quindi noi dobbiamo garantire comunque l'accesso alle strutture a favore appunto degli Istituti scolastici, laddove non vi siano delle strutture e degli impianti sportivi adeguati. La convenzione prevede il pagamento di una tariffa oraria, che comprende anche tutti quelli che sono gli oneri accessori quali la pulizia, la sorveglianza, la custodia. E' una tariffa oraria che si differenzia per quanto riguarda il Palazzetto Simoncelli di 29 euro più IVA all'ora, e per quanto riguarda invece la palestra di Via 29 Maggio 24,50 euro all'ora più IVA. Sono tariffe assolutamente in linea con quelle che noi abbiamo e versiamo anche in altri territori, quindi stiamo a guardare che le condizioni economiche siano effettivamente eque rispetto anche quelle che versiamo ad altre Amministrazioni proprietari di immobili. Ha una durata di due anni e ovviamente noi paghiamo in base all'uso che si concretizza, in base alle esigenze, in base anche alla quantità di popolazione scolastica che deve accedere agli impianti sportivi.

Non avendo alcun Consigliere/a chiesto la parola, il Presidente pone ai voti, per appello nominale, la presente delibera che viene approvata all'unanimità dei presenti con il seguente risultato:

PRESENTI	n. 16
FAVOREVOLI	n. 16 (Presidente Braglia, Consiglieri/e Calzolari, Gargano, Muccini, Paradisi, Poggi, Righi, Sarracino, Zaniboni e Zironi; Consiglieri/a Caroli, Giacobazzi, Rossini, Spatafora, Vandelli e Venturini)

Per quanto precede,

**IL CONSIGLIO DELIBERA**

- 1) di approvare, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, la sottoscrizione della nuova Convenzione tra la Provincia di Modena e il Comune di Mirandola per l'utilizzo scolastico degli impianti sportivi comunale Palazzetto dello Sport "Simoncelli" di via D. Pietri n. 2 e Palestra "A.Weisz" di via 29 Maggio a Mirandola (MO), secondo lo schema allegato al presente atto, quale sua parte integrante in senso formale e sostanziale;
- 2) di dare mandato al Dirigente Appalti e Contratti, Avv. Barbara Bellentani, la quale agisce per conto dell'Amministrazione Provinciale ai sensi dell'art. 43 dello Statuto della Provincia, di provvedere alla stipula della suddetta convenzione in nome e per conto della Provincia di Modena;
- 3) di dare atto che con successiva determinazione sarà assunto l'impegno a copertura della spesa presunta a carico della Provincia di Modena per l'utilizzo scolastico delle palestre comunali in oggetto da parte degli istituti Luosi e Galilei negli AASS di validità della presente convenzione al Capitolo 4378 "Prestazioni di servizi per palestre ad uso scolastico" dei Peg 2024 e 2025;

Il Presidente, stante l'urgenza di regolamentare formalmente l'uso scolastico delle strutture sportive comunali in oggetto, pone in votazione l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, per alzata di mano, per appello nominale, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma della D.Lgs. 267/2000, che viene approvata all'unanimità dei presenti come segue:

PRESENTI	n. 16
FAVOREVOLI	n. 16 (Presidente Braglia, Consiglieri/e Calzolari, Gargano, Muccini, Paradisi, Poggi, Righi, Sarracino, Zaniboni e Zironi; Consiglieri/a Caroli, Giacobazzi, Rossini, Spatafora, Vandelli e Venturini)

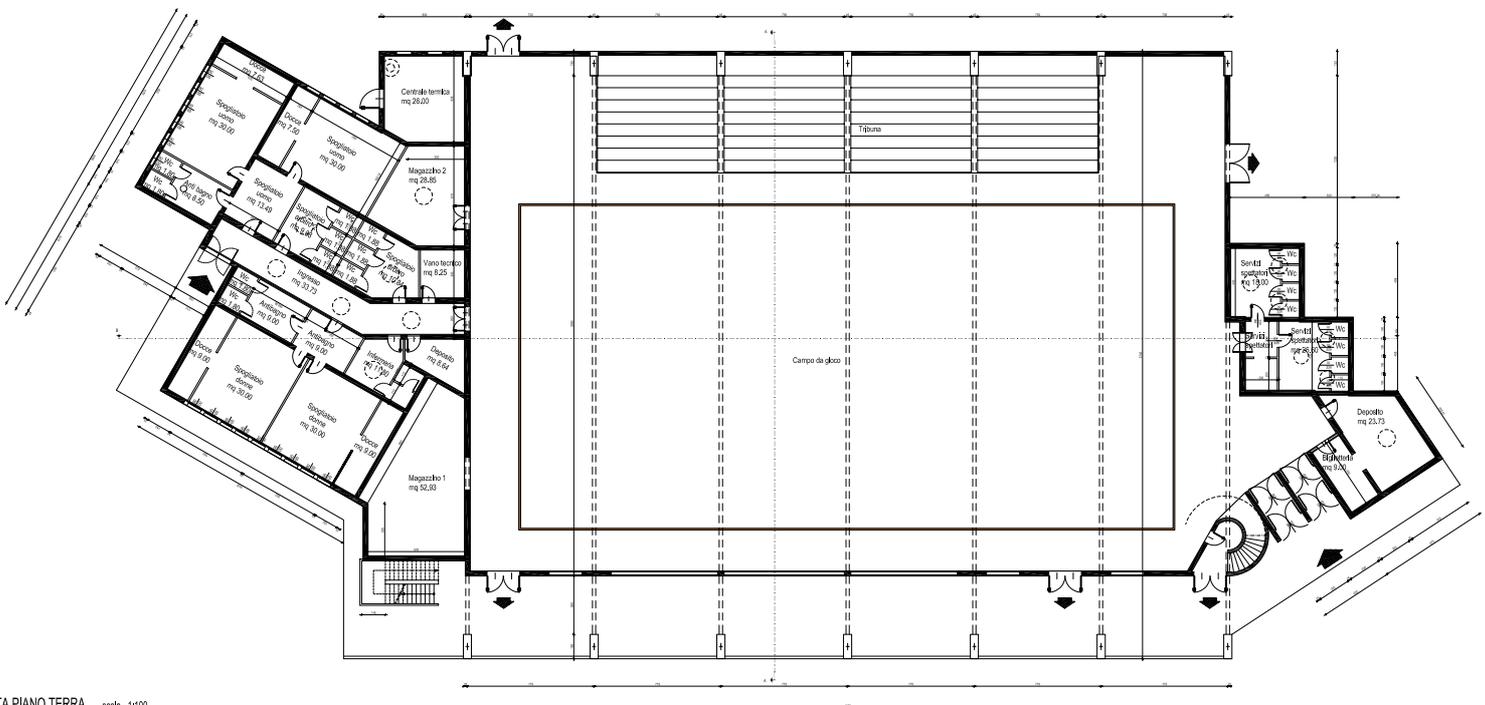
---

Della suestesa delibera viene redatto il presente verbale

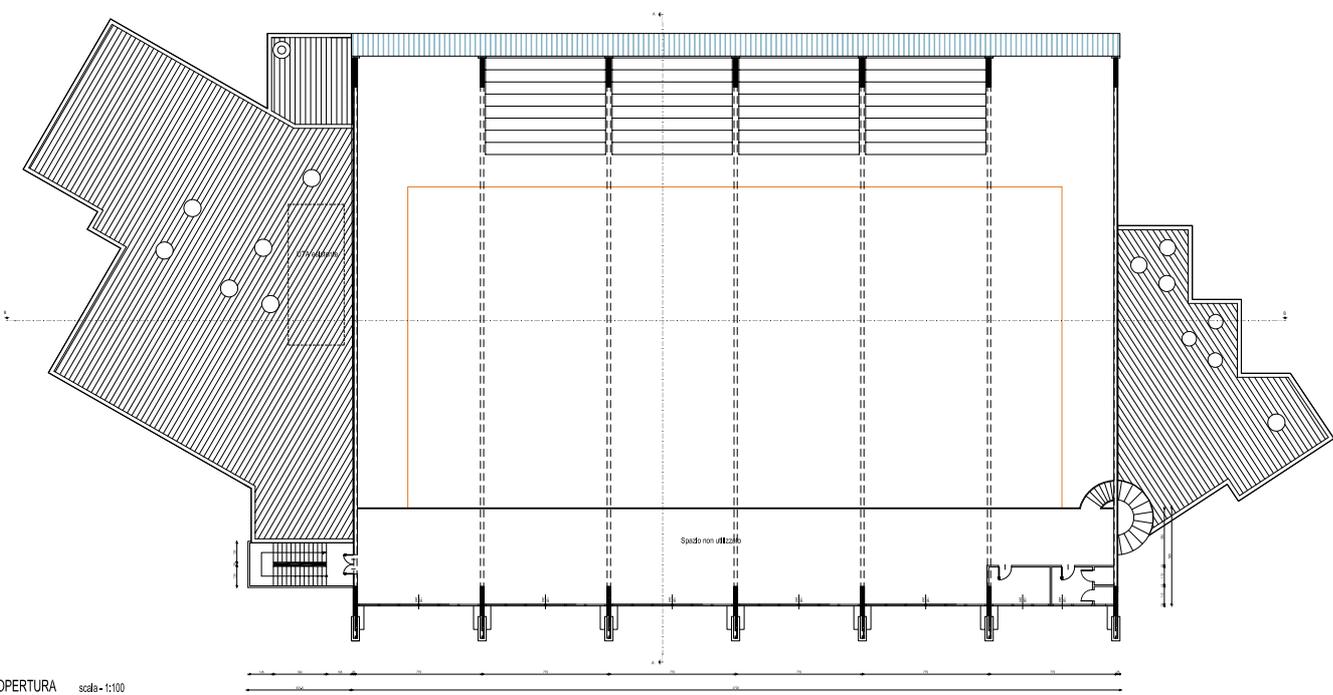
Il Presidente  
BRAGLIA FABIO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA





PIANTA PIANO TERRA scale - 1:100



PIANTA PIANO PRIMO E COPERTURA scala - 1:100



**CONVENZIONE TRA LA PROVINCIA DI MODENA ED IL COMUNE DI MIRANDOLA PER L'UTILIZZO SCOLASTICO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "M. SIMONCELLI" E DELLA PALESTRA COMUNALE DI VIA 29 MAGGIO "A. WEISZ" DA PARTE DEGLI ISTITUTI "LUOSI" E "GALILEI" DI MIRANDOLA PER GLI ANNI SCOLASTICI 2024/2025 E 2025/2026**

*Omessa parte introduttiva*

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

**Art. 1) OGGETTO DELLA CONVENZIONE**

1. Il Comune di Mirandola concede alla Provincia di Modena l'uso in orario scolastico del Palazzetto dello sport, "Simoncelli" identificato al Catasto Fabbricati di Mirandola al Foglio 136, Mappale 119 e della palestra comunale di via 29 Maggio "A. Weisz", identificata al Catasto Fabbricati di Mirandola al Foglio 136, Mappale 130, regolarmente idonei, agibili e funzionanti. I relativi spazi sono descritti nelle planimetrie allegate alle lettere A e B.

**Art. 2) DURATA**

La presente convenzione è a valere per gli anni scolastici 2024/2025 e 2025/2026, quindi scadrà il 30/06/2026.

Qualora si verificano fatti rilevanti atti a modificare le motivazioni e le condizioni della presente convenzione, la stessa potrà essere modificata a richiesta delle parti ed in accordo tra le stesse.

**Art. 3) MODALITA' DI UTILIZZO DEGLI IMPIANTI**

1. La Provincia di Modena potrà utilizzare le predette strutture sportive comunali soltanto in orario scolastico ed esclusivamente per garantire il regolare svolgimento delle lezioni di educazione fisica da parte degli alunni dell'I.I.S. "Galilei" di Mirandola (MO) e da parte degli alunni dell'I.I.S. "Luosi" di Mirandola (MO), ovvero di ogni altra scuola di competenza provinciale.

2. La Provincia di Modena potrà utilizzare le strutture sportive comunali negli orari concordati con il Comune di Mirandola ed allo stesso comunicati.

3. In ogni caso la Provincia di Modena è vincolata ad usare il citato impianto sportivo e le relative attrezzature secondo modalità che siano funzionalmente compatibili con la loro destinazione d'uso.

4. L'orario d'uso scolastico delle suddette palestre dovrà essere trasmesso dalla Provincia di Modena al Servizio Sport del Comune di Mirandola e al soggetto gestore concessionario di tali strutture, all'inizio dell'anno scolastico. La Provincia di Modena dovrà comunicare preventivamente eventuali modifiche e integrazioni al Servizio Sport del Comune di Mirandola ed alla società GE.MI. sport, con un preavviso di almeno quindici giorni.

5. Il Comune di Mirandola e la Provincia di Modena si assumono reciproco impegno di dare tempestiva ed immediata informazione di ogni e qualsiasi causa che possa comportare la sospensione o l'interruzione delle attività programmate.

**Art. 4) RESPONSABILITA' DELLE PARTI**

1. La Provincia di Modena si assume ogni responsabilità civile e patrimoniale per danni a cose e/o persone derivanti dall'uso dei locali di cui all'art. 1) e delle relative attrezzature nei giorni e nelle ore per le quali è stata rilasciata la presente concessione.

2. In caso di perimento o di danno dei beni messi a disposizione, la Provincia di Modena sarà tenuta a risarcire il Comune di Mirandola per un uguale valore.

3. Resta imputabile al Comune di Mirandola la responsabilità di danni di natura straordinaria causati da malfunzionamenti o cedimenti strutturali degli impianti, purché non a seguito di manomissioni o, comunque, eventi di origine dolosa, ovvero eventi naturali di gravità tale da compromettere la resistenza dei materiali.

4. L'accertamento e la quantificazione dei danni sono demandati al Comune di Mirandola, sentita la Provincia di Modena.

#### **Art. 5) IMPEGNI DELLE PARTI**

1. Le parti convengono di stabilire le seguenti tariffe orarie che la Provincia di Modena dovrà versare al Comune di Mirandola per l'utilizzo degli impianti:

Palestra "Weisz" euro 24,50 più I.V.A. 22%;

Palazzetto dello Sport "Simoncelli" euro 29,00 più I.V.A 22%.

2. Tali tariffe orarie si intendono comprensive di ogni onere derivante da spese di utenze, manutenzione e uso degli spogliatoi e servizi e dei costi per le attività di apertura e chiusura, pulizia e sanificazione di palestre e servizi, esercitate da personale del soggetto gestore.

3. Il pagamento della somma complessivamente a carico della Provincia di Modena per l'uso della palestra sarà seguito da emissione di regolare fattura da parte del Comune di Mirandola al termine di ciascun anno scolastico.

4. Le tariffe di cui al primo comma non subiranno variazioni per tutta la durata della convenzione.

#### **Art. 6) RECESSO E MODIFICHE ALLA CONVENZIONE**

1. Qualora si verificano fatti rilevanti, atti a modificare le motivazioni e le condizioni della presente convenzione, la stessa potrà essere modificata a richiesta delle parti, mediante atto scritto.

2. Ciascuna delle parti potrà recedere dalla presente convenzione, previa comunicazione con preavviso di almeno 30 giorni a mezzo di raccomandata a.r..

#### **Art. 7) NORME GENERALI**

1. La presente convenzione è esente da bollo ai sensi dell'art. 16 allegato B) del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 e sarà registrata soltanto in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 26.4.1986 n. 131, mentre tutte le altre spese inerenti alla stipula del presente atto sono a carico delle parti contraenti in parti uguali.

2. Per quanto non espressamente contemplato nel presente atto si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

3. Per eventuali controversie che potessero insorgere in relazione al presente atto, le parti dichiarano competente il Foro di Modena.

Allegati:

A. Planimetria Palazzetto dello sport

B. Planimetria palestra comunale di via 29 Maggio



Provincia di Modena

Area Amministrativa  
**Appalti e Contratti**  
**Contratti e Patrimonio**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**OGGETTO: AA.SA. 2024/25 E 2025/26 - UTILIZZO SCOLASTICO DELLE PALESTRE COMUNALI DI MIRANDOLA PALAZZETTO DELLO SPORT "SIMONCELLI" E PALESTRA "A.WEISZ" DI MIRANDOLA (MO) - AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MIRANDOLA E LA PROVINCIA DI MODENA**

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 4019/2024, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. .

Modena li, 21/10/2024

Il Dirigente  
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

**Programmazione, Monitoraggi e Qualità**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**OGGETTO: AA.SA. 2024/25 E 2025/26 - UTILIZZO SCOLASTICO DELLE PALESTRE COMUNALI DI MIRANDOLA PALAZZETTO DELLO SPORT "SIMONCELLI" E PALESTRA "A.WEISZ" DI MIRANDOLA (MO) - AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MIRANDOLA E LA PROVINCIA DI MODENA**

Si esprime il parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 4019/2024 ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. .

Modena li, 24/10/2024

Il Dirigente  
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia  
di Modena

**Verbale n. 75 del 29/10/2024**

*Oggetto:* AA.SA. 2024/25 E 2025/26 - UTILIZZO SCOLASTICO DELLE PALESTRE COMUNALI DI MIRANDOLA PALAZZETTO DELLO SPORT "SIMONCELLI" E PALESTRA "A.WEISZ" DI MIRANDOLA (MO) - AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MIRANDOLA E LA PROVINCIA DI MODENA

**CONSIGLIO PROVINCIALE**

La delibera di Consiglio n. 75 del 29/10/2024 è pubblicata all'Albo Pretorio di questa Provincia, per 15 giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 05/11/2024

L'incaricato alla pubblicazione  
**CARPI FRANCESCA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia  
di Modena

**Verbale n. 75 del 29/10/2024**

*Oggetto:* AA.SA. 2024/25 E 2025/26 - UTILIZZO SCOLASTICO DELLE PALESTRE COMUNALI DI MIRANDOLA PALAZZETTO DELLO SPORT "SIMONCELLI" E PALESTRA "A.WEISZ" DI MIRANDOLA (MO) - AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MIRANDOLA E LA PROVINCIA DI MODENA

**CONSIGLIO PROVINCIALE**

La delibera di Consiglio n. 75 del 29/10/2024 è divenuta esecutiva in data 16/11/2024.

Il Vice Segretario Generale  
GAMBARINI PATRIZIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)