



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

### Determinazione numero 361 del 10/03/2021

**OGGETTO: ISTITUTO CORNI LARGO A. MORO 25 MODENA PALAZZINA D E ISTITUTO SELMI VIA DA VINCI 300 MODENA. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE EGLI SPAZI E AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID 19. INSERIMENTO NUOVE SCALE DI EMERGENZA. - LOTTO SCALE CORNI CIG 84570377B4 CUP G99D20000210001 - LOTTO SCALE SELMI CIG 8457047FF2 CUP G99D20000220001 . APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO E ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO..**

Il Dirigente VITA ANNALISA

A seguito dell'emergenza COVID - 19, la Provincia di Modena, si è aggiudicata alcuni finanziamenti con Fondi Strutturali Europei - Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020. Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR). Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità", al fine di adeguare ed adattare il funzionamento degli spazi delle aule didattiche. In particolare, presso l'istituto Selmi di Via Leonardo Da Vinci n. 300 a Modena e l'Istituto Corni di L.go Moro n. 25 palazzina D, è indispensabile l'installazione di n. 2 nuove scale di emergenza (1 per ciascun edificio), al fine di permettere un adeguato distanziamento sociale tra gli alunni nelle fasi di ingresso ed uscita dalla scuola: il suddetto intervento, permetterebbe inoltre di incrementare le caratteristiche di sicurezza dell'edificio, in termini di prevenzione incendi, aumentando il numero di vie di fuga presenti.

Con Determinazione numero 1161 del 02/09/2020 l'incarico di progettazione e direzione dei lavori veniva affidato allo studio TELEIOS Officina di ingegneria, Via Salvatore Quasimodo n. 44, 40013 Castelmaggiore ( Bologna ) CF e P.I. 02210151201 per un importo di € 22.252,21 oltre a Cassa € 1.202,82 ed I.V.A. € 6.615,53 per un complessivo di € 30.070,56.

Con Determinazione numero 1433 del 28/10/2020 veniva approvato il progetto esecutivo e contestualmente si procedeva all'aggiudicazione dei lavori al CONSORZIO STABILE MODENESE SCPA via Giardini 1305 Modena C.F./P.IVA 03126320369 con un ribasso del 14,75% per entrambi i lotti.

Il quadro economico dei lavori, risultava essere di complessivi € 227.400,00, di cui € 109.700,00 per l'Istituto Corni ed € 117.700,00 per l'Istituto Selmi.

Il Consorzio Stabile Modenese ha indicato quale impresa esecutrice la consorziata Costruzioni Generali Due srl con sede in Modena via Giardini 1305/c c.f./P.IVA 03542700368 e con determina n. 1486 del 09/11/2020 si accoglieva la richiesta avanzata dalla ditta appaltatrice di

a affiancare all'impresa esecutrice già indicata l'ulteriore impresa PTL srl cf. 02528020361 con sede in Mirandola (MO) via G. Barvi 2;

Il quadro economico complessivo post affidamento risulta quindi essere di complessivi € 227.400,00 di cui per l'Istituto Corni € 60.238,51 di lavori compresi oneri per la sicurezza € 3.544,67 e di cui per l'Istituto Selmi € 65.511,79 di lavori compresi oneri per la sicurezza € 3.402,19.

La spesa complessiva di euro 227.400,00 e' finanziata con Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020. Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR). Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità”.

Con determinazione n. 1815 del 22/12/2020 sono stati approvati i seguenti quadri economici di spesa, ai sensi dell'art 7 dell'avviso pubblico Ministero istruzione n. 13194 del 24/6/2020:

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>		<b>MIUR</b>	<b>MIUR (quota erogabile )</b>	<b>Quota carico Provincia</b>	
	<b>Importi a base gara lavori e oneri di sicurezza:</b>				
	<b>CORNI</b>	Importi	importi REVISIONE dopo QE Ministero		
A1.a	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)				
	A misura				
	A corpo (Categoria OS18-Componenti strutturali in acciaio)	€ 38.819,44	€ 38.819,44	€ 38.819,44	-
	A corpo (Categoria OG1-Edifici civili ed industriali)	€ 27.683,60	€ 27.683,60	€ 27.683,60	-
	In economia	-	-	-	-
a1.b)	Sommano	€ 66.503,04	€ 66.503,04	€ 66.503,04	-
	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)				
	A misura	-	-	-	-
	A corpo	€ 3.544,67	€ 3.544,67	€ 3.544,67	-
	In economia	-	-	-	-
	Sommano	€ 3.544,67	€ 3.544,67	€ 3.544,67	-
	Totale euro	€ 70.047,71	€ 70.047,71	€ 70.047,71	-
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante - CORNI				
b7)	spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020 compreso CNPAIA e IVA	€ 11.126,11	€ 15.035,29	-	-
b8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse	€ 1.400,95	€ 500,00	-	-

	alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (art. 113 D.Lg.50)				
	SOMMANO (compreso CNPAIA ed IVA)	-	€ 15.535,29	€ 11.784,50	€ 3.750,79
	Spese pubblicità (targhe)	-	€ 453,25	€ 453,25	-
	Spese per autorizzazione sismica	€ 150,00	-	-	-
	altre spese (da individuare)	€ 1.209,75	-	-	-
	TOTALE ALTRE SPESE (Iva compresa)	-	€ 1.359,75	€ 1.359,75	-
b15)	IVA sui lavori (10%)	-	€ 7.004,77	€ 7.004,77	-
	Sommano euro (Capitolo b)	€ 13.886,81	€ 24.353,06	€ 20.602,27	€ 3.750,79
	TOTALE euro (Capitolo a+b)	€ 83.934,52	€ 94.400,77	€ 90.649,98	€ 3.750,79
<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>			<b>MIUR</b>	<b>MIUR (quota erogabile )</b>	<b>Quota carico Provincia</b>
	<b>Importi a base gara lavori e oneri di sicurezza:</b>				
	<b>SEMI</b>	Importi	importi REVISIONE dopo QE Ministero		
A1.a	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)				
	A misura				
	A corpo (Categoria OS18-Componenti strutturali in acciaio)	€ 35.225,33	€ 35.225,33	€ 35.225,33	-
	A corpo (Categoria OG1-Edifici civili ed industriali)	€ 37.630,51	€ 37.630,51	€ 37.630,51	-
	In economia	€ -	€ -	€ -	-
a1.b)	Sommano	€ 72.855,84	€ 72.855,84	€ 72.855,84	-
	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)				
	A misura		-	-	-
	A corpo	€ 3.402,19	€ 3.402,19	€ 3.402,19	-
	In economia	€ -	€ -	€ -	-
	Sommano	€ 3.402,19	€ 3.402,19	€ 3.402,19	-
	Totale euro	€ 76.258,03	€ 76.258,03	€ 76.258,03	-
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante - CORNI				
b7)	spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020 compreso CNPAIA e IVA	€ 11.126,11	€ 15.035,29	-	-
b8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del	€ 1.525,16	€ 500,00	-	-

	procedimento, e di verifica e validazione (art. 113 D.Lg.50)				
	SOMMANO (compreso CNPAIA ed IVA)	-	€ 15.535,29	€ 12.829,29	€ 2.706,00
	Spese pubblicità (targhe)	-	€ 493,43	€ 493,43	€ -
	Spese per autorizzazione sismica	€ 150,00	€ -	-	-
	altre spese (da individuare)	€ 1.330,30	€ -	-	-
	TOTALE ALTRE SPESE (Iva compresa)	-	€ 1.480,30	€ 1.480,30	€ -
b15)	IVA sui lavori (10%)	-	€ 7.625,80	€ 7.625,80	€ 0,00
	Sommano euro (Capitolo b)	€ 14.131,57	€ 25.134,82	€ 22.428,82	€ 2.706,00
	TOTALE euro (Capitolo a+b)	€ 90.389,60	€ 101.392,85	€ 98.686,85	€ 2.706,00
<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>			<b>MIUR</b>	<b>MIUR (quota erogabile )</b>	<b>Quota carico Provincia</b>
	<b>Importi a base gara lavori e oneri di sicurezza:</b>				
	<b>CORNI + SELMI</b>	Importi	importi REVISIONE dopo QE Ministero		
A1.a	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)				
	A misura				
	A corpo (Categoria OS18-Componenti strutturali in acciaio)	€ 74.044,77	€ 74.044,77		-
	A corpo (Categoria OG1-Edifici civili ed industriali)	€ 65.314,11	€ 65.314,11		-
	In economia	€ -	€ -		-
a1.b)	Sommano	€ 139.358,88	€ 139.358,88		-
	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ -	€ -		
	A misura	€ -	€ -		-
	A corpo	€ 6.946,86	€ 6.946,86		-
	In economia	€ -	€ -		-
	Sommano	€ 6.946,86	€ 6.946,86		-
	Totale euro	€ 146.305,74	€ 146.305,74	€ 146.305,74	-
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante - CORNI				
b7)	spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020 compreso CNPAIA e IVA	€ 22.252,21	€ 30.070,57		
b8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (art. 113	€ 2.926,11	€ 1.000,00		

	D.Lg.50)				
	SOMMANO (compreso CNPAIA ed IVA)		€ 31.070,57	€ 24.613,79	€ 6.456,78
	Spese pubblicità (targhe)		€ 946,68		
	Spese per autorizzazione sismica	€ 300,00	€ -		
	altre spese (da individuare)	€ 2.540,05	€ -		
	TOTALE ALTRE SPESE (Iva compresa)		€ 2.840,05	€ 2.840,05	-
b15)	IVA sui lavori (10%)	-	€ 14.630,57	€ 14.630,57	-
	Sommano euro (Capitolo b)	€ 28.018,37	€ 49.487,87	€ 43.031,09	€ 6.456,78
	TOTALE euro (Capitolo a+b)	<b>€ 174.324,11</b>	<b>€ 195.793,61</b>	<b>€ 189.336,83</b>	<b>€ 6.456,78</b>

Il contratto del Registro Scritture Private è stato stipulato in data 14/12/2020 al repertorio n. 28926.

A garanzia degli impegni assunti per il Selmi, l'appaltatore ha presentato la cauzione definitiva mediante garanzia fidejussoria n. 2027015906244 rilasciata dalla Assicuratrice Milanese S.p.A. – agenzia 2027 - Novass S.r.l. - in data 16/11/2020 per Euro 4.913,38 (quattromilanovecentotredici virgola trentotto), sottoscritta con firma digitale sia dal garante che dall'appaltatore ed acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 36134 in data 19/11/2020.

A garanzia degli impegni assunti per il Corni, l'appaltatore ha presentato la cauzione definitiva mediante garanzia fidejussoria n. 2027015906245 rilasciata dalla Assicuratrice Milanese S.p.A. – agenzia 2027 - Novass S.r.l. - in data 16/11/2020 per Euro 4.517,89 (quattromilacinquecentodiciassette virgola ottantanove), sottoscritta con firma digitale sia dal garante che dall'appaltatore ed acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 36134 in data 19/11/2020.

In merito alla responsabilità di danni a persone e cose, l'appaltatore ha stipulato un'assicurazione relativamente ai lavori all'Istituto CORNI, con polizza numero 07938 11 48065905 rilasciata dalla Helvetia Compagnia Svizzera di Assicurazioni SA – Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia – in data 17/11/2020, successivamente integrata con Appendice n. 1 in data 1/12/2020, per un massimale di Euro 200.000,00 (duecentomila virgola zero) per danni di esecuzione e per un massimale di Euro 500.000,00 (cinquecentomila virgola zero) per responsabilità civile verso terzi, che viene controfirmata dalle parti.

In merito alla responsabilità di danni a persone e cose, l'appaltatore ha stipulato un'assicurazione relativamente ai lavori all'Istituto SELMI, con polizza numero 07938 11 48065930 rilasciata dalla Helvetia Compagnia Svizzera di Assicurazioni SA – Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia – in data 17/11/2020, successivamente integrata con Appendice n. 1 in data 1/12/2020, per un massimale di Euro 200.000,00 (duecentomila virgola zero) per danni di esecuzione e per un massimale di Euro 500.000,00 (cinquecentomila virgola zero) per responsabilità civile verso terzi, che viene controfirmata dalle parti.

I lavori sono stati consegnati il giorno 04/11/2020 come risulta dal verbale di consegna e inizio lavori e il tempo contrattuale era pari a giorni 49 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale.

I lavori sono stati sospesi n° 1 (una) volta a cui è corrisposta n° 1 (una) successiva ripresa, come di seguito riportato e per le cause espresse nei rispettivi verbali per 7 (sette) giorni, dal 20/11/2020 al 27/11/2020 giorni 7 (sette).

Durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa proroga per difficoltà organizzative di fornitura delle protezioni laterali della scala, che non sarebbe avvenuta che a gennaio 2021, causa COVID-19, di n°19 (diciannove) giorni.

Richiesta di concessione prot. Gen. N. 40501 del 24/12/202.

Approvata con determinazione n. 1837 del 28/12/2020.

In data 18/01/2021 i lavori sono ultimati, come da verbale in pari data.

La Direzione dei lavori ha redatto il conto finale in data 18/01/2021 per l'importo netto complessivo di € 125.750,31, di cui € 60.238,51 per il Corni ed € 65.511,79 per il Selmi.

L'importo complessivamente speso per i lavori ed IVA ammonta a € 138.325,34 come di seguito specificato:

a)	Lavori eseguiti		€ 125.750,31
b)	IVA al 10%		€ 12.575,03
c)		SOMMANO	€ 138.325,34
d)	Somme a disposizione impegnate		
	Spese di progettazione det. 1161 del 02/09/2020	€ 30.070,56	
	Sp. autorizzazione sismica det. 1516 del 11/11/2020	€ 300,00	
	Sp. di segreteria aut. Sismica det. 1815 del 22/12/2020	€ 100,00	
	Incentivi art. 113 dlgs 50/2016 det. 1815 del 22/12/2020	€ 1000,00	
		SOMMANO	€ 31.470,56
e)	IMPORTO COMPLESSIVO		€169.795,90

Pagamenti già eseguiti:

CORNI

- 1 SAL NETTO € 53.970,96

- 2 SAL CORRISPONDENTE AL FINALE NETTO € 5.984,08

TOTALE NETTO € 59.955,04

SELMI

- 1 SAL NETTO € 58.715,66

- 2 SAL CORRISPONDENTE AL FINALE NETTO € 6.485,58

TOTALE NETTO € 65.201,24

Quindi l'importo complessivamente a residuo è pari a € 594,03 oltre ad € 59,40 per IVA al 10% per un totale di € 653,43 di cui per il Selmi € 310,55 oltre ad € 31,05 per IVA al 10% per un totale di € 341,60 e per il Corni € 283,47 oltre ad € 28,35 per IVA al 10% per un totale di € 311,82 .

Il Quadro economico di assestamento finale è il seguente:

CORNI + SELMI

#### QUADRO ECONOMICO FINALE COMPLESSIVO (CORNI + SELMI)

a)	Descrizione voce	Q.E. FINALE	MIUR (Q.E. Autorizzato)	Quota finale MIUR	Quota a carico Provincia
a1.a)	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)				
	Lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	€ 118.803,44	€ 139.358,88	€ 118.803,44	€ -
a1.b)	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 6.946,86	€ 6.946,86	€ 6.946,86	€ -
	<b>Totale euro</b>	<b>€ 125.750,30</b>	<b>€ 146.305,74</b>	<b>€ 125.750,30</b>	<b>€ -</b>

<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante - CORNI</b>				
<b>b7)</b>	spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020 compreso CNPAIA e IVA	€ 30.070,56	€ 23.613,79	€ 23.613,79	€ 6.456,77
<b>b8)</b>	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (art. 113 D.Lg.50)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -
	<b>SOMMANO (compreso CN-PAIA ed IVA)</b>	<b>€ 31.070,56</b>	<b>€ 24.613,79</b>	<b>€ 24.613,79</b>	<b>€ 6.456,77</b>
	Spese pubblicità (targhe)	€ -	€ 946,68	€ -	€ -
	Spese per autorizzazione sismica	€ 400,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 100,00
	altre spese (da individuare)	€ -	€ 2.540,05	€ -	€ -
	<b>TOTALE ALTRE SPESE (Iva compresa)</b>	<b>€ 400,00</b>	<b>€ 3.786,73</b>	<b>€ 300,00</b>	<b>€ 100,00</b>
<b>b15)</b>	IVA sui lavori (10%)	€ 12.575,03	€ 14.630,57	€ 12.575,03	€ -
	<b>Sommano euro (Capitolo b)</b>	<b>€ 44.045,59</b>	<b>€ 43.031,09</b>	<b>€ 37.488,82</b>	<b>€ 6.556,77</b>
	<b>TOTALE euro (Capitolo a+b)</b>	<b>€ 169.795,89</b>	<b>€ 189.336,83</b>	<b>€ 163.239,12</b>	<b>€ 6.556,77</b>

CORNI

#### QUADRO ECONOMICO FINALE DEI LAVORI CORNI

<b>a)</b>	<b>Descrizione voce</b>	<b>Q.E. FINALE</b>	<b>MIUR (Q.E. Autorizzato)</b>	<b>Quota finale MIUR</b>	<b>Quota a carico Provincia</b>
<b>a1.a)</b>	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)				
	Lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	€ 56.693,84	€ 66.503,04	€ 56.693,84	€ -
<b>a1.b)</b>	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 3.544,67	€ 3.544,67	€ 3.544,67	€ -
	<b>Totale euro</b>	<b>€ 60.238,51</b>	<b>€ 70.047,71</b>	<b>€ 60.238,51</b>	<b>€ -</b>

<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante - CORNI</b>				
<b>b7)</b>	spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020 compreso CNPAIA e IVA	€ 15.035,28	€ 11.284,50	€ 11.284,50	€ 3.750,78
<b>b8)</b>	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (art. 113 D.Lg.50)	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ -
	<b>SOMMANO (compreso CN-PAIA ed IVA)</b>	<b>€ 15.535,28</b>	<b>€ 11.784,50</b>	<b>€ 11.784,50</b>	<b>€ 3.750,78</b>
	Spese pubblicità (targhe)	€ -	€ 453,25	€ -	€ -
	Spese per autorizzazione sismica	€ 200,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 50,00
	altre spese (da individuare)	€ -	€ 1.209,75	€ -	€ -
	<b>TOTALE ALTRE SPESE (Iva compresa)</b>	<b>€ 200,00</b>	<b>€ 1.813,00</b>	<b>€ 150,00</b>	<b>€ 50,00</b>
<b>b15)</b>	IVA sui lavori (10%)	€ 6.023,85	€ 7.004,77	€ 6.023,85	€ -
	<b>Sommano euro (Capitolo b)</b>	<b>€ 21.759,13</b>	<b>€ 20.602,27</b>	<b>€ 17.958,35</b>	<b>€ 3.800,78</b>
	<b>TOTALE euro (Capitolo a+b)</b>	<b>€ 81.997,64</b>	<b>€ 90.649,98</b>	<b>€ 78.196,86</b>	<b>€ 3.800,78</b>
	SELMI				

#### QUADRO ECONOMICO FINALE DEI LAVORI CORNI

<b>a)</b>	<b>Descrizione voce</b>	<b>Q.E. FINALE</b>	<b>MIUR (Q.E. Autorizzato)</b>	<b>Quota finale MIUR</b>	<b>Quota a carico Provincia</b>
<b>a1.a)</b>	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)				
	Lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	€ 62.109,60	€ 72.855,84	€ 62.109,60	€ -
<b>a1.b)</b>	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 3.402,19	€ 3.402,19	€ 3.402,19	€ -
	<b>Totale euro</b>	<b>€ 65.511,79</b>	<b>€ 76.258,03</b>	<b>€ 65.511,79</b>	<b>€ -</b>

<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante - CORNI</b>				
	spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020 compreso CNPAIA e IVA	€ 15.035,28	€ 12.329,29	€ 12.329,29	€ 2.705,99
<b>b7)</b>	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (art. 113 D.Lg.50)	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ -
<b>b8)</b>	<b>SOMMANO (compreso CN-PAIA ed IVA)</b>	<b>€ 15.535,28</b>	<b>€ 12.829,29</b>	<b>€ 12.829,29</b>	<b>€ 2.705,99</b>
	Spese pubblicità (targhe)	€ -	€ 493,43	€ -	€ -
	Spese per autorizzazione simica	€ 200,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 50,00
	altre spese (da individuare)	€ -	€ 1.330,30	€ -	€ -
	<b>TOTALE ALTRE SPESE (Iva compresa)</b>	<b>€ 200,00</b>	<b>€ 1.973,73</b>	<b>€ 150,00</b>	<b>€ 50,00</b>
<b>b15)</b>	IVA sui lavori (10%)	€ 6.551,18	€ 7.625,80	€ 6.551,18	€ -
	<b>Sommano euro (Capitolo b)</b>	<b>€ 22.286,46</b>	<b>€ 22.428,82</b>	<b>€ 19.530,47</b>	<b>€ 2.755,99</b>
	<b>TOTALE euro (Capitolo a+b)</b>	<b>€ 87.798,25</b>	<b>€ 98.686,85</b>	<b>€ 85.042,26</b>	<b>€ 2.755,99</b>

Il prospetto seguente mette in evidenza le differenze tra gli importi liquidati e quelli contrattuali riguardanti l'impresa esecutrice; si determina così il credito residuo dell'impresa:

ditta intestataria del pagamento	importo contrattuale al netto ribasso ed al netto IVA	importo liquidato dai precedenti SAL al netto ribasso ed al netto IVA	Credito dell'Impresa per lavori netto ribasso ed al netto IVA
CSM	€ 125.750,31	€ 125.156,28	€ 594,03

Secondo il suddetto Stato Corrispondente al finale resterebbe un credito netto dell'Impresa esecutrice titolare dell'appalto di € 594,03.

L'impresa CSM ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale INAIL, con DURC prot. n. 26099127 del 11/02/2021 con scadenza 11/06/2021.

L'impresa esecutrice consorziata COSTRUZIONI GENERALI DUE S.r.l. ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale INAIL, con DURC prot. n. 24934511 del 16/11/2020 con scadenza 16/03/2021.

L'impresa esecutrice consorziata PTL S.R.L. ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale INAIL, con DURC prot. n. 26487193 del 08/03/2021 con scadenza 06/07/2021.

L'Impresa può ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi.

La ditta aggiudicataria ha presentato, le garanzie delle rate di saldo, così come previsto dall'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto, per l'istituto Corni con la polizza fideiussoria n. 1710.00.27.2799810297 del 04/03/2021 della SACE SIMEST e per l'istituto Selmi con la polizza fideiussoria n.1710.00.27.2799810296 del 04/03/2021 della SACE SIMEST.

Visto lo Stato finale corrispondente al finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori in data 18/01/2021 e sottoscritto dall'impresa senza alcuna riserva.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione dei lavori in data 04/03/2021.

Si ritiene pertanto di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito a Impresa aggiudicataria come sopra illustrato, nonché alla restituzione del deposito cauzionale prestato.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile unico del procedimento è l'ing. Alessandro Manni Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato e la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati e il Direttore dell'Area Lavori Pubblici Ing. Alessandro Manni.

Dato atto che con nota protocollo n. 5571 del 22/02/2021 l'Ing. Alessandro Manni ha delegato il procedimento in parola al Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica Ing. Annalisa Vita.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà Prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

## D E T E R M I N A

1) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 04/03/2021, che evidenzia una spesa complessiva di € 138.325,34 di cui € 125.750,31 per lavori ed oneri finalizzati alla sicurezza e € 12.575,03 per Iva 10%;

2) di dare atto che il certificato di regolare esecuzione e acquisito agli atti con prot. n. 7136/06-06-02 f. 901 del 05/03/2021 regolarmente firmato e con contestuale apposizione del timbro dell'ente;

3) di liquidare e pagare pertanto la somma complessiva di € 653,43 all'impresa aggiudicataria a saldo di ogni suo avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti dando atto che il relativo mandati di pagamento sarà emesso:

- quanto a € 311,82 sul cap 4765 imp 969/2021 sub imp 321/2021 del peg 2021 per l'Istituto Corni.

- quanto a € 341,61 sul cap 4765 imp 970/2021 sub imp. 324/2021 del peg 2021 per l'Istituto Selmi

4) di dare atto che l'impresa CSM ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale INAIL, con DURC prot. n. 26099127 del 11/02/2021 con scadenza 11/06/2021.

Anche l'impresa consorziata COSTRUZIONI GENERALI DUE S.r.l. ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale INAIL, con DURC prot. n. 24934511 del 16/11/2020 con scadenza 16/03/2021.

5) di dare atto che il confronto tra il quadro economico approvazione progetto esecutivo, aggiudicazione e il quadro economico dell'opera a consuntivo risulta come di seguito riportato:

CORNI + SELMI

**QUADRO ECONOMICO FINALE COMPLESSIVO (CORNI + SELMI)**

a)	Descrizione voce	Q.E. FINALE	MIUR (Q.E. Autorizzato)	Quota finale MIUR	Quota a carico Provincia
a1.a)	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) Lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	€ 118.803,44	€ 139.358,88	€ 118.803,44	€ -
a1.b)	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 6.946,86	€ 6.946,86	€ 6.946,86	€ -
	<b>Totale euro</b>	<b>€ 125.750,30</b>	<b>€ 146.305,74</b>	<b>€ 125.750,30</b>	<b>€ -</b>
b)	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante - CORNI+SELM I</b>				
b7)	spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020 compreso CNPAIA e IVA	€ 30.070,56	€ 23.613,79	€ 23.613,79	€ 6.456,77
b8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (art. 113 D.Lg.50)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -
	<b>SOMMANO (compreso CNPAIA ed IVA)</b>	<b>€ 31.070,56</b>	<b>€ 24.613,79</b>	<b>€ 24.613,79</b>	<b>€ 6.456,77</b>
	Spese pubblicità (targhe)	€ -	€ 946,68	€ -	€ -
	Spese per autorizzazione sismica	€ 400,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 100,00
	altre spese (da individuare)	€ -	€ 2.540,05	€ -	€ -
	<b>TOTALE ALTRE SPESE (Iva compresa)</b>	<b>€ 400,00</b>	<b>€ 3.786,73</b>	<b>€ 300,00</b>	<b>€ 100,00</b>
b15)	IVA sui lavori (10%)	€ 12.575,03	€ 14.630,57	€ 12.575,03	€ -
	<b>Sommano euro (Capitolo b)</b>	<b>€ 44.045,59</b>	<b>€ 43.031,09</b>	<b>€ 37.488,82</b>	<b>€ 6.556,77</b>

**TOTALE euro (Capitolo a+b) € 169.795,89 € 189.336,83 € 163.239,12 € 6.556,77**

**CORNI**

**QUADRO ECONOMICO FINALE DEI LAVORI CORNI**

<b>a)</b>	<b>Descrizione voce</b>	<b>Q.E. FINALE</b>	<b>MIUR (Q.E. Autorizzato)</b>	<b>Quota finale MIUR</b>	<b>Quota a carico Provincia</b>
<b>a1.a)</b>	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)				
	Lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	€ 56.693,84	€ 66.503,04	€ 56.693,84	€ -
<b>a1.b)</b>	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 3.544,67	€ 3.544,67	€ 3.544,67	€ -
	<b>Totale euro</b>	<b>€ 60.238,51</b>	<b>€ 70.047,71</b>	<b>€ 60.238,51</b>	<b>€ -</b>
<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante - CORNI</b>				
<b>b7)</b>	spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020 compreso CNPAIA e IVA	€ 15.035,28	€ 11.284,50	€ 11.284,50	€ 3.750,78
<b>b8)</b>	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (art. 113 D.Lg.50)	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ -
	<b>SOMMANO (compreso CNPAIA ed IVA)</b>	<b>€ 15.535,28</b>	<b>€ 11.784,50</b>	<b>€ 11.784,50</b>	<b>€ 3.750,78</b>
	Spese pubblicità (targhe)	€ -	€ 453,25	€ -	€ -
	Spse per autorizzazione sismca	€ 200,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 50,00
	altre spese (da individuare)	€ -	€ 1.209,75	€ -	€ -
	<b>TOTALE ALTRE SPESE (Iva compresa)</b>	<b>€ 200,00</b>	<b>€ 1.813,00</b>	<b>€ 150,00</b>	<b>€ 50,00</b>
<b>b15)</b>	IVA sui lavori (10%)	€ 6.023,85	€ 7.004,77	€ 6.023,85	€ -
	<b>Sommano euro (Capitolo b)</b>	<b>€ 21.759,13</b>	<b>€ 20.602,27</b>	<b>€ 17.958,35</b>	<b>€ 3.800,78</b>
	<b>TOTALE euro (Capitolo a+b)</b>	<b>€ 81.997,64</b>	<b>€ 90.649,98</b>	<b>€ 78.196,86</b>	<b>€ 3.800,78</b>

**SELMI**

**QUADRO ECONOMICO FINALE DEI LAVORI SELMI**

a)	Descrizione voce	Q.E. FINALE	MIUR (Q.E. Autorizzato)	Quota finale MIUR	Quota a carico Provincia
a1.a)	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)				
	Lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	€ 62.109,60	€ 72.855,84	€ 62.109,60	€ -
a1.b)	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 3.402,19	€ 3.402,19	€ 3.402,19	€ -
	<b>Totale euro</b>	<b>€ 65.511,79</b>	<b>€ 76.258,03</b>	<b>€ 65.511,79</b>	<b>€ -</b>
b)	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante - SELMI</b>				
b7)	spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020 compreso CNPAIA e IVA	€ 15.035,28	€ 12.329,29	€ 12.329,29	€ 2.705,99
b8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (art. 113 D.Lg.50)	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ -
	<b>SOMMANO (compreso CNPAIA ed IVA)</b>	<b>€ 15.535,28</b>	<b>€ 12.829,29</b>	<b>€ 12.829,29</b>	<b>€ 2.705,99</b>
	Spese pubblicità (targhe)	€ -	€ 493,43	€ -	€ -
	Spese per autorizzazione sismica	€ 200,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 50,00
	altre spese (da individuare)	€ -	€ 1.330,30	€ -	€ -
	<b>TOTALE ALTRE SPESE (Iva compresa)</b>	<b>€ 200,00</b>	<b>€ 1.973,73</b>	<b>€ 150,00</b>	<b>€ 50,00</b>
b15)	IVA sui lavori (10%)	€ 6.551,18	€ 7.625,80	€ 6.551,18	€ -
	<b>Sommano euro (Capitolo b)</b>	<b>€ 22.286,46</b>	<b>€ 22.428,82</b>	<b>€ 19.530,47</b>	<b>€ 2.755,99</b>
	<b>TOTALE euro (Capitolo a+b)</b>	<b>€ 87.798,25</b>	<b>€ 98.686,85</b>	<b>€ 85.042,26</b>	<b>€ 2.755,99</b>

6) di dare atto che rispetto alla somma prenotata si realizza una minore spesa in ragione di quanto sopraesposto di € **57.604,11** al cap. 4765 “Interventi di manutenzione conseguenti all'emergenza Covid-19”, finanziato interamente con Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020. Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR). Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità”;

7) di dare atto che la somma di cui sopra € **57.604,11**, è già stata liberata in precedenza in fase di riaccertamento dei residui per euro 57.603,88 e per euro cent 0,23 si liberano dal sub 321/21 prenot. 969/21 del cap 4765 del peg 2021;

8) di dare atto che rispetto alla minore entrata di euro € **57.604,11**, sono già stati diminuiti in entrata € 57.603,88 - con il presente atto si provvede a diminuire l'acc. n. 1653/20 del cap 2303 del peg 2021 di euro cent 0,23;

9) di approvare il quadro economico dell'opera a consuntivo dell'importo complessivo di € **169.795,89** come sopra riportato, dando atto che la quota a consuntivo relativo all'Istituto "Corni" è di € **81.997,64**, mentre la quota a consuntivo relativa all'istituto "Selmi" è di € **87.798,25**;

10) di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture:

- lotto Corni 06-06-02 f 900.1 (rif. Arch. 364) c.i.g. n. 84570377B4 - CUP G99D20000210001

- lotto Selmi 06-06-02 f 900 (rif. Arch. 363) cig 8457047FF2 - cup G99D20000220001

11) di dare atto che la ditta aggiudicataria ha presentato, a garanzia della rata di saldo, così come previsto dall'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto, per l'istituto Corni con la polizza fideiussoria n. 1710.00.27.2799810297 del 04/03/2021 della SACE SIMEST e per l'istituto Selmi con la polizza fideiussoria n.1710.00.27.2799810296 DEL 04/03/2021 della SACE SIMEST.

12) di svincolare la cauzione definitiva e la polizza contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori come previsto dall'art. 103 del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii.;

13) di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti ai fini dello svincolo del deposito contrattuale della CONSORZIO STABILE MODENESE SCPA via Giardini 1305 Modena C.F./P.IVA 03126320369 ;

14) di provvedere alla liquidazione degli incentivi di cui all'art. 113 al cap. 4765 del peg 2021 come segue:

- imp. 969/2021 - sub imp. 322/2021 per € 500,00
- imp. 970/2021 - sub imp. 325/2021 per € 500,00

15) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE  
(ARTT. 3 E 76 D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445)**

OGGETTO: POLIZZA N. 1710.00.27.2799810297 DEL 04/03/2021

CONTRAENTE: CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI

IL SOTTOSCRITTO ROBERTO ROVEDA, NATO A MILANO IL 29/01/1962, IN RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' ROVEDA ROBERTO DOMICILIATO PER LA CARICA IN CESENATICO, VIA DINO RICCI 2/B , RICHIAMATE LE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 D.P.R. 28.12.2000 N. 445 PER LE IPOTESI DI FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI, SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

DICHIARA

DI ESSERE PROCURATORE SPECIALE DI SACE BT S.P.A. CON SEDE LEGALE IN ROMA, PIAZZA POLI 42, E DI ESSERE LEGITTIMATO A SOTTOSCRIVERE LA POLIZZA IN OGGETTO, IN FORZA DI PROCURA SPECIALE RILASCIATA DA SACE BT S.P.A. IN DATA 25/07/2019.

IL DICHIARANTE

---

Polizza firmata da ROBERTO ROVEDA

EMESSA A CESENATICO IL 04/03/2021



**SACE BT S.p.A.**  
Sede Legale Piazza Poli, 42 – 00187 Roma  
tel. +39 06 6976971 – fax +39 06 697697725  
Indirizzo PEC: sacebt@pcert.postecert.it

Cap. Soc. Euro 56.539.356,00 (unico socio)  
Reg. Imp Roma, C.F. e P. IVA 08040071006  
Iscritta al n. 1.00149 dell'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SACE SpA (unico socio)



**POLIZZA FIDEIUSSORIA**  
**ai sensi dell'art.103, comma 6, del d.lgs. n. 50/2016**

Schema tipo 1.4 Scheda tecnica 1.4.	<b>GARANZIA FIDEIUSSORIA PER LA RATA DI SALDO</b> <b>(Lavori, Servizi e Forniture)</b> <b>(art. 103, comma 6, del Codice)</b>
--	---

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante della garanzia fideiussoria conforme allo Schema Tipo 1.4 di cui al d.m. 19 gennaio 2018, n. 31.

<b>Garanzia fideiussoria n.</b>		<b>Garante</b>	
1710.00.27.2799810297		SACE BT S.P.A./Agenzia di CESENATICO ROVEDA ROBERTO- AUTORIZZAZIONE IVASS ALL'ESERCIZIO RAMO CAUZIONI N. 2654 DEL 28/11/2008 - ISCRIZIONE AL N. 1.00149 ALBO IMPRESE DI ASSICURAZIONE E RIASSICURAZIONE	
<b>Città</b>	<b>Via</b>	<b>CAP</b>	<b>Prov.</b>
ROMA	PIAZZA POLI 42	00187	(ROMA)
<b>C.F. / P.IVA</b>		<b>PEC</b>	
08040071006		sacebt@pcert.postecert.it	
<b>Contraente</b>			
CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI			
<b>Città</b>	<b>Via</b>	<b>CAP</b>	<b>Prov.</b>
MODENA	VIA PIETRO GIARDINI 1305	41126	(MO)
<b>C.F. / P.IVA</b>		<b>PEC</b>	
03126320369		CSM@CERT.INFOTELMAIL.IT	
<b>Stazione appaltante</b>			
PROVINCIA DI MODENA			
<b>Città</b>	<b>Via</b>	<b>CAP</b>	<b>Prov.</b>
MODENA	VIALE JACOPO BAROZZI 340	41124	(MO)
<b>C.F. / P.IVA</b>		<b>PEC</b>	
01375710363		PROVINCIAIDIMODENA@CERT.PROVINCIA.MODENA.IT	
<b>Descrizione opera/ servizio/ fornitura</b>		<b>Luogo di esecuzione</b>	
INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELLEMERGENZA SANITARIA DA COVID-19. INSERIMENTO NUOVE SCALE DI EMERGENZA - LOTTO ISTITUTO CORNI, L.GO A. MORO N. 25, MODENA PALAZZINA D CUP G99D20000210001 CIG 84570377B4			
<b>Valore capitale della rata di saldo (Somma garantita in linea capitale) (€)</b>		<b>Tasso di interesse: tasso di interesse legale vigente per il periodo di tempo necessario per la definitività del certificato di collaudo/ regolare esecuzione o della verifica di conformità</b>	
€ 289,61		0,0100	

Il Contraente ed il Garante, con la sottoscrizione della presente Scheda Tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fideiussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

**IL CONTRAENTE**

**IL GARANTE**  
**SACE BT S.P.A.**

Emessa a CESENATICO il 04/03/2021

Polizza firmata da ROBERTO ROVEDA



**SACE BT S.p.A.**  
Sede Legale Piazza Poli, 42 – 00187 Roma  
tel. +39 06 6976971 – fax +39 06 697697725  
Indirizzo PEC: sacebt@pcert.postecert.it

Cap. Soc. Euro 56.539.356,00 (unico socio)  
Reg. Imp Roma, C.F. e P. IVA 08040071006  
Iscritta al n. 1.00149 dell'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SACE SpA (unico socio)

**SCHEMA TIPO 1.4 (d.m. 19 gennaio 2018 n. 31)  
GARANZIA FIDEIUSSORIA PER LA RATA DI SALDO  
(Lavori, Servizi e Forniture)**

**Condizioni che rilevano nel rapporto tra Stazione appaltante e Garante**

**Art. 1 - Oggetto della garanzia** - Il Garante si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, alla restituzione totale o parziale della rata di saldo e dei relativi interessi legali per il pagamento di quanto eventualmente dovuto dal Contraente per difformità e vizi dell'opera, dei servizi e delle forniture oggetto del contratto ai sensi dell'art. 103, comma 6, del Codice.

**Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia** - L'efficacia della garanzia:

- decorre dalla data di erogazione della rata di saldo;
- cessa in ogni caso decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione o della verifica di conformità, allorché si estingue ad ogni effetto.

La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del comma precedente può aver luogo solo con la restituzione al Garante da parte della Stazione appaltante dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante.

**Art. 3 - Somma garantita** - La somma garantita dalla presente fideiussione è pari all'importo della rata di saldo erogata, maggiorato degli interessi legali calcolati al tasso vigente per il periodo intercorrente tra la data di erogazione, ovvero la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture, e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi (artt. 103, comma 6, e 102, comma 3, del Codice). L'importo della somma garantita in linea capitale è indicato nella Scheda Tecnica.

**Art. 4 - Escussione della garanzia** - Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante - inviata per conoscenza anche al Contraente - recante l'indicazione del titolo per cui si richiede l'escussione e degli importi dovuti dal Contraente, ai sensi dell'art. 1.

Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 6.

Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ..

Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante (art. 104, comma 10, del Codice).

**Art. 5 - Surrogazione - Rivalsa** - Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

Il Garante ha altresì diritto di rivalsa verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).

La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

**Art. 6 - Forma delle comunicazioni** - Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

**Art. 7 - Foro competente** - In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ..

**Art. 8 - Rinvio alle norme di legge** - Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.



**SACE BT S.p.A.**  
Sede Legale Piazza Poli, 42 - 00187 Roma  
tel. +39 06 6976971 - fax +39 06 697697725  
Indirizzo PEC: sacebt@pcert.postecert.it

Cap. Soc. Euro 56.539.356,00 (unico socio)  
Reg. Imp Roma, C.F. e P. IVA 08040071006  
Iscritta al n. 1.00149 dell'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SACE SpA (unico socio)

Spett.le  
PROVINCIA DI MODENA

**Oggetto: Sottoscrizione digitale polizza 1710.00.27.2799810297**

La polizza a margine, emessa per conto di CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI, è stata firmata digitalmente da ROVEDA ROBERTO.

La presente polizza è stata originata e prodotta in via informatica e sottoscritta con firma digitale. La polizza così formata costituisce quindi documento informatico ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 - Codice dell'amministrazione digitale - e successive modifiche e integrazioni.

E' in facoltà del Beneficiario verificare quanto premesso visualizzando la polizza in oggetto mediante la seguente chiave univoca di accesso:

5A8AAB28 - 4743 - 3BD0 - 8489 - 10DE31A612FD

La procedura operativa riportata è la seguente:

1. collegarsi al sito [www.sacebt.it](http://www.sacebt.it)
2. scorrere la pagina iniziale verso il basso e nella sezione Accesso aree riservate cliccare su SACE BT - Portale firma digitale
3. seguire le indicazioni descritte nella sezione della procedura di download della polizza che, per comodità, si riportano di seguito:
  - a) scaricare l'applicativo per la verifica e la lettura del documento firmato digitalmente collegandosi al sito [www.agid.gov.it](http://www.agid.gov.it) Agenzia per l'Italia digitale e scegliere tra uno dei tool segnalati (per esempio Dike);
  - b) installare e configurare secondo le indicazioni descritte dal produttore del tool scelto;
  - c) procedere con il download della polizza firmata digitalmente inserendo la password sopra indicata quale chiave univoca di accesso, cliccare sul bottone "Download" e salvare la polizza scaricata sul PC (per esempio sul desktop);
  - d) effettuare tramite il software la verifica e la lettura del documento scaricato

I punti a) e b) si effettuano solamente la prima volta che si attua la procedura.

**SACE BT S.p.A.**



**SACE BT S.p.A.**  
Sede Legale Piazza Poli, 42 - 00187 Roma  
tel. +39 06 6976971 - fax +39 06 697697725  
Indirizzo PEC: sacebt@pcert.postecert.it

Cap. Soc. Euro 56.539.356,00 (unico socio)  
Reg. Imp Roma, C.F. e P. IVA 08040071006  
Iscritta al n. 1.00149 dell'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SACE SpA (unico socio)

**Pagina lasciata intenzionalmente bianca**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE  
(ARTT. 3 E 76 D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445)**

OGGETTO: POLIZZA N. 1710.00.27.2799810296 DEL 04/03/2021

CONTRAENTE: CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI

IL SOTTOSCRITTO ROBERTO ROVEDA, NATO A MILANO IL 29/01/1962, IN RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' ROVEDA ROBERTO DOMICILIATO PER LA CARICA IN CESENATICO, VIA DINO RICCI 2/B , RICHIAMATE LE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 D.P.R. 28.12.2000 N. 445 PER LE IPOTESI DI FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI, SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

DICHIARA

DI ESSERE PROCURATORE SPECIALE DI SACE BT S.P.A. CON SEDE LEGALE IN ROMA, PIAZZA POLI 42, E DI ESSERE LEGITTIMATO A SOTTOSCRIVERE LA POLIZZA IN OGGETTO, IN FORZA DI PROCURA SPECIALE RILASCIATA DA SACE BT S.P.A. IN DATA 25/07/2019.

IL DICHIARANTE

---

Polizza firmata da ROBERTO ROVEDA

EMESSA A CESENATICO IL 04/03/2021



**SACE BT S.p.A.**  
Sede Legale Piazza Poli, 42 – 00187 Roma  
tel. +39 06 6976971 – fax +39 06 697697725  
Indirizzo PEC: sacebt@pcert.postecert.it

Cap. Soc. Euro 56.539.356,00 (unico socio)  
Reg. Imp Roma, C.F. e P. IVA 08040071006  
Iscritta al n. 1.00149 dell'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SACE SpA (unico socio)



**POLIZZA FIDEIUSSORIA**  
**ai sensi dell'art.103, comma 6, del d.lgs. n. 50/2016**

Schema tipo 1.4 Scheda tecnica 1.4.	<b>GARANZIA FIDEIUSSORIA PER LA RATA DI SALDO</b> <b>(Lavori, Servizi e Forniture)</b> <b>(art. 103, comma 6, del Codice)</b>
--	---

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante della garanzia fideiussoria conforme allo Schema Tipo 1.4 di cui al d.m. 19 gennaio 2018, n. 31.

<b>Garanzia fideiussoria n.</b>		<b>Garante</b>	
1710.00.27.2799810296		SACE BT S.P.A./Agenzia di CESENATICO ROVEDA ROBERTO- AUTORIZZAZIONE IVASS ALL'ESERCIZIO RAMO CAUZIONI N. 2654 DEL 28/11/2008 - ISCRIZIONE AL N. 1.00149 ALBO IMPRESE DI ASSICURAZIONE E RIASSICURAZIONE	
<b>Città</b>	<b>Via</b>	<b>CAP</b>	<b>Prov.</b>
ROMA	PIAZZA POLI 42	00187	(ROMA)
<b>C.F. / P.IVA</b>		<b>PEC</b>	
08040071006		sacebt@pcert.postecert.it	
<b>Contraente</b>			
CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI			
<b>Città</b>	<b>Via</b>	<b>CAP</b>	<b>Prov.</b>
MODENA	VIA PIETRO GIARDINI 1305	41126	(MO)
<b>C.F. / P.IVA</b>		<b>PEC</b>	
03126320369		CSM@CERT.INFOTELMAIL.IT	
<b>Stazione appaltante</b>			
PROVINCIA DI MODENA			
<b>Città</b>	<b>Via</b>	<b>CAP</b>	<b>Prov.</b>
MODENA	VIALE JACOPO BAROZZI 340	41124	(MO)
<b>C.F. / P.IVA</b>		<b>PEC</b>	
01375710363		PROVINCIA DIMODENA@CERT.PROVINCIA.MODENA.IT	
<b>Descrizione opera/ servizio/ fornitura</b>		<b>Luogo di esecuzione</b>	
INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELLEMERGENZA SANITARIA DA COVID 19. INSERIMENTO NUOVE SCALE DI EMERGENZA.LOTTO SELMI CUP G99D20000220001 CIG 8457047FF2.		PROVINCIA DI MODENA	
<b>Valore capitale della rata di saldo (Somma garantita in linea capitale) (€)</b>		<b>Tasso di interesse: tasso di interesse legale vigente per il periodo di tempo necessario per la definitività del certificato di collaudo/ regolare esecuzione o della verifica di conformità</b>	
€ 317,29		0,0100	

Il Contraente ed il Garante, con la sottoscrizione della presente Scheda Tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fideiussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

**IL CONTRAENTE**

**IL GARANTE**  
**SACE BT S.P.A.**

Emessa a CESENATICO il 04/03/2021

Polizza firmata da ROBERTO ROVEDA



**SACE BT S.p.A.**  
Sede Legale Piazza Poli, 42 – 00187 Roma  
tel. +39 06 6976971 – fax +39 06 697697725  
Indirizzo PEC: sacebt@pcert.postecert.it

Cap. Soc. Euro 56.539.356,00 (unico socio)  
Reg. Imp Roma, C.F. e P. IVA 08040071006  
Iscritta al n. 1.00149 dell'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SACE SpA (unico socio)

**SCHEMA TIPO 1.4 (d.m. 19 gennaio 2018 n. 31)  
GARANZIA FIDEIUSSORIA PER LA RATA DI SALDO  
(Lavori, Servizi e Forniture)**

**Condizioni che rilevano nel rapporto tra Stazione appaltante e Garante**

**Art. 1 - Oggetto della garanzia** - Il Garante si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, alla restituzione totale o parziale della rata di saldo e dei relativi interessi legali per il pagamento di quanto eventualmente dovuto dal Contraente per difformità e vizi dell'opera, dei servizi e delle forniture oggetto del contratto ai sensi dell'art. 103, comma 6, del Codice.

**Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia** - L'efficacia della garanzia:

- a) decorre dalla data di erogazione della rata di saldo;
- b) cessa in ogni caso decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione o della verifica di conformità, allorché si estingue ad ogni effetto.

La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del comma precedente può aver luogo solo con la restituzione al Garante da parte della Stazione appaltante dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante.

**Art. 3 - Somma garantita** - La somma garantita dalla presente fideiussione è pari all'importo della rata di saldo erogata, maggiorato degli interessi legali calcolati al tasso vigente per il periodo intercorrente tra la data di erogazione, ovvero la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture, e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi (artt. 103, comma 6, e 102, comma 3, del Codice). L'importo della somma garantita in linea capitale è indicato nella Scheda Tecnica.

**Art. 4 - Escussione della garanzia** - Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante - inviata per conoscenza anche al Contraente - recante l'indicazione del titolo per cui si richiede l'escussione e degli importi dovuti dal Contraente, ai sensi dell'art. 1.

Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 6.

Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ..

Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante (art. 104, comma 10, del Codice).

**Art. 5 - Surrogazione - Rivalsa** - Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

Il Garante ha altresì diritto di rivalsa verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).

La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

**Art. 6 - Forma delle comunicazioni** - Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

**Art. 7 - Foro competente** - In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ..

**Art. 8 - Rinvio alle norme di legge** - Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.



**SACE BT S.p.A.**  
Sede Legale Piazza Poli, 42 - 00187 Roma  
tel. +39 06 6976971 - fax +39 06 697697725  
Indirizzo PEC: sacebt@pcert.postecert.it

Cap. Soc. Euro 56.539.356,00 (unico socio)  
Reg. Imp Roma, C.F. e P. IVA 08040071006  
Iscritta al n. 1.00149 dell'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SACE SpA (unico socio)

Spett.le  
PROVINCIA DI MODENA

**Oggetto: Sottoscrizione digitale polizza 1710.00.27.2799810296**

La polizza a margine, emessa per conto di CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI, è stata firmata digitalmente da ROVEDA ROBERTO.

La presente polizza è stata originata e prodotta in via informatica e sottoscritta con firma digitale. La polizza così formata costituisce quindi documento informatico ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 - Codice dell'amministrazione digitale - e successive modifiche e integrazioni.

E' in facoltà del Beneficiario verificare quanto premesso visualizzando la polizza in oggetto mediante la seguente chiave univoca di accesso:

3959A4B5

-

0A19

-

45F7

-

A4F1

-

4D9C82F55883

La procedura operativa riportata è la seguente:

1. collegarsi al sito [www.sacebt.it](http://www.sacebt.it)
2. scorrere la pagina iniziale verso il basso e nella sezione Accesso aree riservate cliccare su SACE BT - Portale firma digitale
3. seguire le indicazioni descritte nella sezione della procedura di download della polizza che, per comodità, si riportano di seguito:
  - a) scaricare l'applicativo per la verifica e la lettura del documento firmato digitalmente collegandosi al sito [www.agid.gov.it](http://www.agid.gov.it) Agenzia per l'Italia digitale e scegliere tra uno dei tool segnalati (per esempio Dike);
  - b) installare e configurare secondo le indicazioni descritte dal produttore del tool scelto;
  - c) procedere con il download della polizza firmata digitalmente inserendo la password sopra indicata quale chiave univoca di accesso, cliccare sul bottone "Download" e salvare la polizza scaricata sul PC (per esempio sul desktop);
  - d) effettuare tramite il software la verifica e la lettura del documento scaricato

I punti a) e b) si effettuano solamente la prima volta che si attua la procedura.

**SACE BT S.p.A.**



**SACE BT S.p.A.**  
Sede Legale Piazza Poli, 42 - 00187 Roma  
tel. +39 06 6976971 - fax +39 06 697697725  
Indirizzo PEC: sacebt@pcert.postecert.it

Cap. Soc. Euro 56.539.356,00 (unico socio)  
Reg. Imp Roma, C.F. e P. IVA 08040071006  
Iscritta al n. 1.00149 dell'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SACE SpA (unico socio)

**Pagina lasciata intenzionalmente bianca**

**ISTITUTO CORNI L.GO ALDO MORO 25 PALAZZINA D, MODENA.  
ISTITUTO SELMI VIA LEONARDO DA VINCI 300, MODENA.  
LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI DELLE AULE  
DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19.  
INSERIMENTO NUOVE SCALE DI EMERGENZA.  
LOTTO SCALE CORNI CIG 84570377B4 CUP G99D20000210001  
LOTTO SCALE SELMI CIG 8457047FF2 CUP G99D20000220001**

**RELAZIONE D'ACCOMPAGNAMENTO AL CONTO FINALE  
E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE  
I.I.S. SELMI e I.I.S. CORNI**

A) PROGETTO E GARA D'APPALTO .....	3
PROGETTAZIONE .....	3
PROGETTISTI .....	5
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.....	5
ATTIVITA' DI CONSULENZA E SPECIALISTICHE ALLA PROGETTAZIONE .....	5
FINANZIAMENTO .....	5
<b>APPALTO ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.....</b>	<b>8</b>
<b>CONTRATTO ORIGINARIO .....</b>	<b>9</b>
<b>ASSICURAZIONI E CAUZIONE DEFINITIVA .....</b>	<b>9</b>
B) ANDAMENTI DEI LAVORI E DESCRIZIONE DELLE OPERE .....	10
DIRETTORE DEI LAVORI .....	10
TECNICO DI CANTIERE .....	10
COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE .....	10
COLLAUDATORE STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO .....	10
PRINCIPALI SOGGETTI INTERVENUTI NEL PROCESSO PRODUTTIVO.....	10
PIANO DI SICUREZZA INTEGRATIVO E PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA.....	10
PROGRAMMA DEI LAVORI .....	10
CONSEGNA DEI LAVORI.....	10
TEMPO UTILE CONTRATTUALE ORIGINARIO .....	10
SOSPENSIONI.....	10
PROROGHE E ULTERIORI TEMPI PER INTERVENUTE VARIANTI IN CORSO D'OPERA .....	10
ULTIMAZIONE DEI LAVORI .....	11
ORDINI DI SERVIZIO .....	11
DANNI DI FORZA MAGGIORE.....	11
DESCRIZIONE DELLE OPERE REALIZZATE .....	11
ATTI AGGIUNTIVI .....	11
INTEGRAZIONE CAUZIONE DEFINITIVA .....	11
SUB-APPALTI.....	11
RISERVE SUL REGISTRO DI CONTABILITA' .....	11
DICHIARAZIONE DEL D.L. SUL CONTO FINALE.....	11
COLLAUDO STATICO ED IN CORSO D'OPERA .....	11
STATO FINALE E ANDAMENTO DEI LAVORI .....	11
QUADRO DI RAFFRONTO FRA LA SOMMA CONTRATTUALE AUTORIZZATA .....	11
E QUELLA SPESA .....	11
QUADRO DI RAFFRONTO FRA LA SOMMA COMPLESSIVAMENTE FINANZIATA E QUELLA SPESA.....	12
CREDITO DELL'IMPRESA A SALDO .....	14
DICHIARAZIONE DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE .....	14
ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI .....	14

INFORTUNI IN CORSO D'OPERA .....	14
ESPROPRI E TERRENI e AVVISO AI CREDITORI .....	14
CESSIONI DI CREDITO .....	14
ANNOTAZIONE FINALE.....	14

## A) PROGETTO E GARA D'APPALTO

### PROGETTAZIONE

Il Servizio lavori speciali opere pubbliche della Provincia di Modena ha tra i propri compiti istituzionali la Manutenzione ordinaria/straordinaria delle strade provinciale e degli edifici scolastici sedi di istituti di istruzione superiore di secondo grado e che l'interesse pubblico sotteso a tale competenza è quello di preservare il patrimonio demaniale e indisponibile dell'ente.

L'Amministrazione, a seguito dell'emergenza COVID-19, presso gli edifici scolastici "F. SELMI" di Via Leonardo Da Vinci 300 Modena, e "F. CORNI" di Via L.go Aldo Moro 25 Modena, è nata la necessità di installare due nuove scale di emergenza, al fine di permettere un adeguato distanziamento sociale tra gli alunni nelle fasi di ingresso ed uscita dalla scuola, questo intervento permette anche di incrementare le caratteristiche di sicurezza dell'edificio, in termini di prevenzione incendi, aumentando il numero di vie di fuga presenti. L'Amministrazione, pertanto, ha avuto accesso al finanziamento con Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020. Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR). Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 – "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità", al fine di adeguare ed adattare il funzionamento degli spazi delle aule.

Con determinazione n. 1433 in data 28/10/2020 del Direttore dell'Area dei Lavori Pubblici è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per l'importo di € 117.700,00 per l'Istituto SELMI e per l'importo di € 109.700,00 per l'Istituto CORNI per un importo complessivo di € 227.400,00.

L'impresa CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI con sede legale in MODENA si è aggiudicata la gara di appalto offrendo un ribasso del 14,75%, quindi il corrispettivo dell'appalto, per l'Istituto SELMI, è di complessivi € 65.511,79 più IVA, di cui € 62.109,60 per lavori ed € 3.402,19 per oneri di sicurezza (non soggette a ribasso) e il corrispettivo dell'appalto, per l'Istituto CORNI, è di complessivi € 60.238,51 più IVA, di cui € 56.693,84 per lavori ed € 3.544,67 per oneri di sicurezza (non soggette a ribasso).

### QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI PER SELMI:

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>		
<b>a)</b>	<b>Importi a base gara lavori e oneri di sicurezza:</b>	
	<b>SELMI</b>	
<b>a1.c)</b>	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
	A misura	
	A corpo (Categoria OS18-Componenti strutturali in acciaio)	€ 35.225.33
	A corpo (Categoria OG1-Edifici civili ed industriali)	€ 37.630.51
	In economia	€ -
	Sommano	€ 72.855.84
<b>a1.d)</b>	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
	A misura	
	A corpo	€ 3.402.19
	In economia	€ -
	Sommano	€ 3.402.19
	<b>Totale euro</b>	<b>€ 76.258.03</b>

<b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante - SELMI</b>		
b1)	Lavori in economia, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -
b2)	Rilievi accertamenti e indagini	€ 750.00
b3)	Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
b4)	Imprevisti euro (15% lavori a misura)	€ 11.438.70
b5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
b6)	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	€ -
b7)	spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020	€ 11.126.11
b8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 1.525.16
b9)	Spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	€ 15.00
b10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
b11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 2.500.00
b12)	Spese per attività di programmazione, valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ -
b13)	Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	€ -
b14)	Oneri casse previdenziali professionisti e IVA voce b7)	€ 3.909.18
b15)	IVA sui lavori (10%) e voci b4), b7) e b11)	€ 10.132.28
b16)	arrotondamenti	€ 45.54
	<b>Sommano euro (Capitolo b)</b>	<b>€ 41.441.97</b>
	<b>TOTALE euro (Capitolo a+b)</b>	<b>€ 117.700.00</b>

#### QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI PER CORNI:

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>		
<b>a) Importi a base gara lavori e oneri di sicurezza:</b>		
	<b>CORNI</b>	<b>importi</b>
<b>a1.a)</b>	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
	A misura	
	A corpo (Categoria OS18-Componenti strutturali in acciaio)	€ 38.819.44
	A corpo (Categoria OG1-Edifici civili ed industriali)	€ 27.683.60
	In economia	€ -
<b>a1.b)</b>	Sommano	€ 66.503.04
	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
	A misura	
	A corpo	€ 3.544.67
	In economia	€ -
	Sommano	€ 3.544.67
	<b>Totale euro</b>	<b>€ 70.047.71</b>

<b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante - CORNI</b>		
b1)	Lavori in economia, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -
b2)	Rilievi accertamenti e indagini	€ 750.00
b3)	Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
b4)	Imprevisti euro (15% lavori a misura)	€ 10.507.16
b5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
b6)	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	€ -
b7)	Spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020	€ 11.126.11
b8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 1.400.95
b9)	Spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	€ 15.00
b10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
b11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 2.500.00
b12)	Spese per attività di programmazione, valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ -
b13)	Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	€ -
b14)	Oneri casse previdenziali professionisti e IVA voce b7)	€ 3.909.18
b15)	IVA sui lavori (10%) e voci b4), b7) e b11)	€ 9.418.10
b16)	arrotondamenti	€ 25.80
	<b>Sommano euro (Capitolo b)</b>	<b>€ 39.652.29</b>
	<b>TOTALE euro (Capitolo a+b)</b>	<b>€ 109.700.00</b>

### ***PROGETTISTI***

Con Determinazione n. 1161 del 02/09/2020 l'incarico è stato affidato allo studio TELEIOS con sede in via Salvatore Quasimodo n. 44,40013 Castel Maggiore (Bologna) P.IVA 02210151201 per un importo complessivo di € 30.070,57 (importo netto di € 23.700,00, Cassa € 948,00 ed I.V.A. € 5.422,57), di cui il 50% di competenza del cantiere Selmi e 50% del cantiere Corni.

### ***RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO***

Il responsabile del Procedimento è il Direttore d'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing Alessandro Manni.

### ***ATTIVITA' DI CONSULENZA E SPECIALISTICHE ALLA PROGETTAZIONE***

Non sono state richieste attività di consulenza né durante la progettazione né durante lo svolgimento dei lavori.

### ***FINANZIAMENTO***

La spesa complessiva di euro 227.400,00 e' finanziata con Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020. Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR). Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento

energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità”.

Con determinazione n. 1815 del 22/12/2020 sono stati approvati i seguenti quadri economici di spesa, ai sensi dell'art 7 dell'avviso pubblico Ministero istruzione n. 13194 del 24/6/2020:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		MIUR	MIUR (quota erogabile )	Quota carico Provincia	
	<b>Importi a base gara lavori e oneri di sicurezza:</b>				
	<b>CORNI</b>	Importi	importi REVISIONE dopo QE Ministero		
A1.a	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)				
	A misura				
	A corpo (Categoria OS18-Componenti strutturali in acciaio)	€ 38.819,44	€ 38.819,44	€ 38.819,44	-
	A corpo (Categoria OG1-Edifici civili ed industriali)	€ 27.683,60	€ 27.683,60	€ 27.683,60	-
	In economia	-	-	-	-
a1.b)	Sommano	€ 66.503,04	€ 66.503,04	€ 66.503,04	-
	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)				
	A misura	-	-	-	-
	A corpo	€ 3.544,67	€ 3.544,67	€ 3.544,67	-
	In economia	-	-	-	-
	Sommano	€ 3.544,67	€ 3.544,67	€ 3.544,67	-
	Totale euro	€ 70.047,71	€ 70.047,71	€ 70.047,71	-
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante - CORNI				
b7)	spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020 compreso CNPAIA e IVA	€ 11.126,11	€ 15.035,29	-	-
b8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (art. 113 D.Lg.50)	€ 1.400,95	€ 500,00	-	-
	SOMMANO (compreso CNPAIA ed IVA)	-	€ 15.535,29	€ 11.784,50	€ 3.750,79
	Spese pubblicità (targhe)	-	€ 453,25	€ 453,25	-
	Spese per autorizzazione sismica	€ 150,00	-	-	-
	altre spese (da individuare)	€ 1.209,75	-	-	-
	TOTALE ALTRE SPESE (Iva compresa)	-	€ 1.359,75	€ 1.359,75	-
b15)	IVA sui lavori (10%)	-	€ 7.004,77	€ 7.004,77	-
	Sommano euro (Capitolo b)	€ 13.886,81	€ 24.353,06	€ 20.602,27	€ 3.750,79
	TOTALE euro (Capitolo a+b)	€ 83.934,52	€ 94.400,77	€ 90.649,98	€ 3.750,79

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		MIUR	MIUR (quota	Quota carico
-----------------------------	--	------	-------------	--------------

				erogabile )	Provincia
	<b>Importi a base gara lavori e oneri di sicurezza:</b>				
	<b>SELMI</b>	Importi	importi REVISIONE dopo QE Ministero		
A1.a	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)				
	A misura				
	A corpo (Categoria OS18-Componenti strutturali in acciaio)	€ 35.225,33	€ 35.225,33	€ 35.225,33	-
	A corpo (Categoria OG1-Edifici civili ed industriali)	€ 37.630,51	€ 37.630,51	€ 37.630,51	-
	In economia	€ -	€ -	€ -	-
a1.b)	Sommano	€ 72.855,84	€ 72.855,84	€ 72.855,84	-
	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)				
	A misura		-	-	-
	A corpo	€ 3.402,19	€ 3.402,19	€ 3.402,19	-
	In economia	€ -	€ -	€ -	-
	Sommano	€ 3.402,19	€ 3.402,19	€ 3.402,19	-
	Totale euro	€ 76.258,03	€ 76.258,03	€ 76.258,03	-
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante - CORNI				
b7)	spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020 compreso CNPAIA e IVA	€ 11.126,11	€ 15.035,29	-	-
b8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (art. 113 D.Lg.50)	€ 1.525,16	€ 500,00	-	-
	SOMMANO (compreso CNPAIA ed IVA)	-	€ 15.535,29	€ 12.829,29	€ 2.706,00
	Spese pubblicità (targhe)	-	€ 493,43	€ 493,43	€ -
	Spese per autorizzazione sismica	€ 150,00	€ -	-	-
	altre spese (da individuare)	€ 1.330,30	€ -	-	-
	TOTALE ALTRE SPESE (Iva compresa)	-	€ 1.480,30	€ 1.480,30	€ -
b15)	IVA sui lavori (10%)	-	€ 7.625,80	€ 7.625,80	€ 0,00
	Sommano euro (Capitolo b)	€ 14.131,57	€ 25.134,82	€ 22.428,82	€ 2.706,00
	TOTALE euro (Capitolo a+b)	€ 90.389,60	€ 101.392,85	€ 98.686,85	€ 2.706,00
<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>			<b>MIUR</b>	<b>MIUR (quota erogabile )</b>	<b>Quota carico Provincia</b>
	<b>Importi a base gara lavori e oneri di sicurezza:</b>				
	<b>CORNI + SELMI</b>	Importi	importi REVISIONE dopo QE Ministero		

A1.a	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)				
	A misura				
	A corpo (Categoria OS18-Componenti strutturali in acciaio)	€ 74.044,77	€ 74.044,77		-
	A corpo (Categoria OG1-Edifici civili ed industriali)	€ 65.314,11	€ 65.314,11		-
	In economia	€ -	€ -		-
a1.b)	Sommano	€ 139.358,88	€ 139.358,88		-
	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ -	€ -		
	A misura	€ -	€ -		-
	A corpo	€ 6.946,86	€ 6.946,86		-
	In economia	€ -	€ -		-
	Sommano	€ 6.946,86	€ 6.946,86		-
	Totale euro	€ 146.305,74	€ 146.305,74	€ 146.305,74	-
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante - CORNI				
b7)	spese di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori. Atto dirigenziale n. 1161 del 2-09-2020 compreso CNPAIA e IVA	€ 22.252,21	€ 30.070,57		
b8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (art. 113 D.Lg.50)	€ 2.926,11	€ 1.000,00		
	SOMMANO (compreso CNPAIA ed IVA)		€ 31.070,57	€ 24.613,79	€ 6.456,78
	Spese pubblicità (targhe)		€ 946,68		
	Spese per autorizzazione sismica	€ 300,00	€ -		
	altre spese (da individuare)	€ 2.540,05	€ -		
	TOTALE ALTRE SPESE (Iva compresa)		€ 2.840,05	€ 2.840,05	-
b15)	IVA sui lavori (10%)	-	€ 14.630,57	€ 14.630,57	-
	Sommano euro (Capitolo b)	€ 28.018,37	€ 49.487,87	€ 43.031,09	€ 6.456,78
	TOTALE euro (Capitolo a+b)	<b>€ 174.324,11</b>	<b>€ 195.793,61</b>	<b>€ 189.336,83</b>	<b>€ 6.456,78</b>

### **APPALTO ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

I lavori sono stati aggiudicati all'impresa CONSORZIO STABILE MODENESE SOC.CON.S.P.A. con sede in Modena (MO) via Giardini n. 1305 C.F. 03126320369- P.IVA 03126320369 per un importo contrattuale netto di € 65.511,79 + IVA, di cui € 62.109,60 per lavori e € 3.402,19 per oneri di sicurezza, relativamente a SELMI e netto di € 60.238,51 + IVA di cui € 56.693,84 per lavori e € 3.544,67 per oneri di sicurezza, relativamente a CORNI; Repertorio n. 28926 del 14/12/2020.

Il suddetto Consorzio ha indicato quale esecutrice dei lavori, per il cemento armato, l'impresa consorziata COSTRUZIONI GENERALI DUE S.r.l. con sede in Modena (MO) via Giardini n. 1305/C C.F. 03542700368- P.IVA 03542700368.

Con determina n. 1486 del 9/11/2020 è stata accolta la richiesta avanzata dall'Impresa appaltatrice, di affiancare l'impresa esecutrice, per la parte in carpenteria metallica, l'ulteriore impresa

consorzata PTL S.r.l. con sede in Modena (MO) via G. Barbi n. 2 C.F. 02528020361- P.IVA 02528020361.

### ***CONTRATTO ORIGINARIO***

In data 14/12/2020 la Provincia di Modena ha siglato il contratto con l'aggiudicatario come da repertorio n. 28926.

### ***ASSICURAZIONI E CAUZIONE DEFINITIVA***

L'impresa ha prestato apposita garanzia (cauzione definitiva) mediante garanzia fidejussoria n. 2027015906244 rilasciata dall'Assicuratrice Milanese S.p.A – agenzia 2027 – Novass S.r.l – in data 16/11/2020 per € 4.913.38, acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. N. 36134 in data 19/11/2020.

L'appaltatore ha stipulato un'assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio: polizza n. 07938 11 48065930 rilasciata dalla Helvatia Compagnia Svizzera di Assicurazioni SA – Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia – in data 17/11/2020, successivamente integrata con Appendice n.1 in data 01/12/2020, per un massimale di € 200.000,00 per danni di esecuzione e per un massimale di € 500.000,00 per responsabilità civile verso terzi.

## **B) ANDAMENTI DEI LAVORI E DESCRIZIONE DELLE OPERE**

### ***DIRETTORE DEI LAVORI***

I lavori sono stati diretti dall'ing. Pierpaolo Semproli nominato con determinazione n. 1161 del 02/09/2020.

### ***TECNICO DI CANTIERE***

La funzione di tecnico di cantiere è stato affidato al Ing. Maurizio Tediosi.

### ***COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE***

I lavori hanno necessitato di un coordinamento per la sicurezza in fase d'esecuzione, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 81/08 e s.m.i.; tale attività è stata affidata all'Ing. Pierpaolo Semproli.

### ***COLLAUDATORE STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO***

E' stato nominato collaudatore l'Ing. Vincenzo Chianese con determinazione n. 1470 del 05/11/2020.

### ***PRINCIPALI SOGGETTI INTERVENUTI NEL PROCESSO PRODUTTIVO***

Il controllo della qualità dei materiali e la corretta esecuzione dei lavori è stato svolto dall'Ing. Pierpaolo Semproli.

### ***PIANO DI SICUREZZA INTEGRATIVO E PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA***

Le imprese esecutrici, COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. e PTL S.R.L. (per i soli lavori carpenteria metallica), prima della consegna dei lavori, hanno consegnato alla direttore dei lavori il proprio Piano Operativo della Sicurezza.

### ***PROGRAMMA DEI LAVORI***

L'impresa, ha sottoscritto il programma dei lavori proposto in fase di progettazione.

### ***CONSEGNA DEI LAVORI***

Il processo verbale di consegna dei lavori è avvenuto in data 04 Novembre 2020 alla presenza del direttore dei lavori, RUP e legale rappresentante dell'impresa CONSORZIO STABILE MODENESE SOC.CONSP.A. sig. Alessandro Grisendi come da apposito verbale redatto in pari data secondo l'art. 32 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e art. 5 del DM 49/2018.

L'atto è stato assunto agli atti della Provincia di Modena al prot. n. 259/6.0.7 del 04/11/2020.

### ***TEMPO UTILE CONTRATTUALE ORIGINARIO***

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stato fissato in 49 giorni naturali e consecutivi, come desumibile dall'art. 14 del CSA.

### ***SOSPENSIONI***

I lavori sono stati sospesi n° 1 volta a cui è corrisposta n° 1 (una successiva ripresa, come di seguito riportato e per le cause espresse nei rispettivi verbali allegati agli atti:

— per 7 (sette) giorni, dal 20/11/2020 al 27/11/2020                      giorni 7 (sette)

**Totale    giorni 7 (sette)**

### ***PROROGHE E ULTERIORI TEMPI PER INTERVENUTE VARIANTI IN CORSO D'OPERA***

Durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa proroga per difficoltà organizzative di fornitura delle protezioni laterali della scala, che non sarebbe avvenuta che a gennaio 2021, causa COVID-19, di n° 19 (diciannove) giorni. Richiesta di concessione prot. Gen. N. 40501 del 24/12/2020.

La proroga è stata concessa con determinazione n. 1837 del 28/12/2020.

### ***ULTIMAZIONE DEI LAVORI***

I lavori sono ultimati in data 18/01/2021 come da comunicazione dell'Impresa e in data 18.01.2021 il direttore dei lavori ha accertato l'ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 12 del DM 49/2018.

### ***ORDINI DI SERVIZIO***

Durante lo svolgimento dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

### ***DANNI DI FORZA MAGGIORE***

In corso d'opera non si sono avuti danni causati da forza maggiore; inoltre l'esecutore dell'opera non ha denunciato al Direttore dei Lavori nessuna richiesta di risarcimento dovuti a danni forza maggiore.

### ***DESCRIZIONE DELLE OPERE REALIZZATE***

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per eseguire tutti i lavori necessari per l'adeguamento e l'adattamento funzionale di aule didattiche e la realizzazione di scala metallica di emergenza, sito in Via Leonardo Da Vinci 300 a Modena (MO).  
Tutte le opere previste sono esplicitate negli elaborati grafici allegati al presente progetto.  
Sono inoltre previste opere di adeguamento impiantistico.

### ***ATTI AGGIUNTIVI***

Non sono stati emessi atti aggiuntivi

### ***INTEGRAZIONE CAUZIONE DEFINITIVA***

Non sono stati richiesti integrazioni alla cauzione definitiva.

### ***SUB-APPALTI***

Non sono stati richiesti ed autorizzati i seguenti subappalti/subaffidamenti:

### ***RISERVE SUL REGISTRO DI CONTABILITA'***

L'impresa durante l'itinere dei lavori non ha iscritto riserve sul registro di contabilità.

### ***DICHIARAZIONE DEL D.L. SUL CONTO FINALE***

I lavori sono stati eseguiti a regola d'arte e in conformità alle previsioni del progetto esecutivo ed alle disposizioni di volta in volta impartite dal Direttore dei Lavori.

### ***COLLAUDO STATICO ED IN CORSO D'OPERA***

Il collaudo statico dell'opera è in emissione.

### ***STATO FINALE E ANDAMENTO DEI LAVORI***

Lo stato finale dei lavori è stato redatto con data 18/01/2021. I lavori hanno avuto inizio regolare e sono proseguiti con regolarità.

### **QUADRO DI RAFFRONTO FRA LA SOMMA CONTRATTUALE AUTORIZZATA E QUELLA SPESA**

#### **RELATIVAMENTE A SELMI:**

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n° 2 certificati di pagamento per complessivi euro 71.721,37, così suddivisi:

— 1° Certificato di pagamento in data 30/12/2020 di	euro 64.587,23
— 2° Certificato di pagamento in data 18/01/2021 di	euro 7.134,14
<b>Sommano euro 71.721,37 compreso di IVA</b>	

Lo stato finale dei lavori è stato emesso in data 18/01/2021, da cui risulta l'ammontare complessivo di euro 310,55 (trecentodieci/55) così distinte:

- a) per lavori a misura e somministrazioni euro 65.511,79 + IVA  
 b) per anticipazioni euro 0,00  
 (zero,00)

**Totale generale netto euro 65.511,79 + IVA**

da cui sono detratte:

- c) per certificati di pagamento già emessi euro 65.201,24 + IVA  
**Totale deduzioni euro 310,55 + IVA**

*Pertanto, per SELMI, resta il totale credito netto dell'impresa pari a euro 310,55, oltre IVA, corrispondente, come stabilito dall'art. 21 comma 2 del Capitolato speciale d'appalto.*

**RELATIVAMENTE A CORNI:**

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n° 2 certificati di pagamento per complessivi euro 65.950,55, così suddivisi:

- 1° Certificato di pagamento in data 30/12/2020 di euro 59.368,06  
 — 2° Certificato di pagamento in data ..... di euro 6.582,49  
**Sommano euro 65.950,55 compreso di IVA**

Lo stato finale dei lavori è stato emesso in data 18/01/2021, da cui risulta l'ammontare complessivo di euro 283,47 così distinte:

- a) per lavori a misura e somministrazioni euro 60.238,51 + IVA  
 b) per anticipazioni euro 0,00

**Totale generale netto euro 60.238,51 + IVA**

da cui sono detratte:

- c) per certificati di pagamento già emessi euro 59.955,04 + IVA  
**Totale deduzioni euro 283,47 + IVA**

*Pertanto, per CORNI, resta il totale credito netto dell'impresa pari a euro 283,47 oltre IVA, corrispondente, come stabilito dall'art. 21 comma 2 del Capitolato speciale d'appalto.*

**QUADRO DI RAFFRONTO FRA LA SOMMA COMPLESSIVAMENTE FINANZIATA E QUELLA SPESA**

L'importo complessivamente speso, per SELMI+CORNI, per i lavori ed IVA ammonta a € 138.325,34 come di seguito specificato:

a)	Lavori eseguiti		€ 125.750,31
b)	IVA al 10%		€ 12.575,03
c)		SOMMANO	€ 138.325,34
d)	Somme a disposizione impegnate		
	Spese di progettazione det. 1161 del 02/09/2020	€ 30.070,56	
	Sp. autorizzazione sismica det. 1516 del 11/11/2020	€ 300,00	
	Sp. di segreteria aut. Sismica det. 1815 del 22/12/2020	€ 100,00	
	Incentivi art. 113 dlgs 50/2016 det. 1815 del 22/12/2020	€ 1000,00	
		SOMMANO	€ 31.470,56
e)	IMPORTO COMPLESSIVO		€169.795,90

Pagamenti già eseguiti:

CORNI

- 1 SAL NETTO € 53.970,96

- SAL CORRISPONDENTE AL FINALE NETTO € 5.984,08

TOTALE NETTO € 59.955,04

SELMI

- 1 SAL NETTO € 58.715,66

- SAL CORRISPONDENTE AL FINALE NETTO € 6.485,58

TOTALE NETTO € 65.201,24

Quindi l'importo complessivamente a residuo è pari a € **594,03 oltre ad € 59,40 per IVA al 10% per un totale di € 653,43** di cui per il Selmi € 310,55 oltre ad € 31,05 per IVA al 10 % per un totale di € 341,60 e per il Corni € 283,47 oltre ad € 28,35 per IVA al 10% per un totale di € 311,82 .

Il Quadro economico di assestamento finale è il seguente:

**CORNI + SELMI**

LAVORI	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	FINALE
Importo di aggiudicazione	139.358,88	118.803,45	118.803,45
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.946,86	6.946,86	6.946,86
TOTALE LAVORI	146.305,74	125.750,31	125.750,31
SOMME A DISPOSIZIONE			
Rilievi ed accertamenti	1.500,00	1.500,00	0
Imprevisti	21.945,86	18.862,55	0
Sp. progettazione	22.252,21	22.252,21	22.252,21
Attività tecnico amministrative	2.926,11	2.515,01	1.000,00
Sp. commissione	30,00	30	0
Accertamenti laboratorio	5.000,00	5.000,00	0
Oneri Iva e cassa	7.818,35	7.818,35	7.818,35
IVA 10% lavori	19.550,38	17.186,51	12.575,03
Arrotondamenti	71,35	71,34	0
Somme derivanti ribasso d'asta		26.413,74	0
Sismica			400,00
Somme a disposizione	81.094,26	101.649,70	44.045,59
Somma a) + b)	227.400,00	227.400,00	169.795,90

Il prospetto seguente mette in evidenza le differenze tra gli importi liquidati e quelli contrattuali riguardanti l'impresa esecutrice; si determina così il credito residuo dell'impresa:

ditta intestataria del pagamento	importo contrattuale al netto ribasso ed al netto IVA	importo liquidato dai precedenti SAL al netto ribasso ed al netto IVA	Credito dell'Impresa per lavori netto ribasso ed al netto IVA
CSM	€ 125.750,31	€ 125.156,28	€ 594,03

### **CREDITO DELL'IMPRESA A SALDO**

Secondo il suddetto Stato Corrispondente al finale resta un credito netto dell'Impresa esecutrice titolare dell'appalto di € 594,03.

### **DICHIARAZIONE DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE**

Il coordinatore per la sicurezza in fase esecuzione Ing. Pierpaolo Semproli, dichiara che tutte le prescrizioni per la sicurezza contenute nel Piano di Sicurezza sono state rispettate e pertanto si ritiene pienamente liquidabili gli oneri per la sicurezza di coordinamento non soggetti al ribasso d'asta.

### **ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI**

La ditta CONSORZIO STABILE MODENESE SOC.CONSP.A., risulta in regola DURC prot. n. 24934511 del 16/11/2020 con scadenza 16/03/2021 DURC prot. n. 26099127 del 11/02/2021 con scadenza 11/06/2021.

La ditta COSTRUZIONI GENERALI DUE S.r.l. risulta in regola DURC prot. n. 24934511 del 16/11/2020 con scadenza 16/03/2021.

La ditta PTL S.r.l. risulta in regola DURC prot. n. 23574195 del 06/11/2020 con scadenza 06/03/2021.

### **INFORTUNI IN CORSO D'OPERA**

Durante i lavori non si è verificato nessun infortunio.

### **ESPROPRI E TERRENI e AVVISO AI CREDITORI**

Per la realizzazione dell'opera non è stato necessario ricorrere ad alcun esproprio.

### **CESSIONI DI CREDITO**

Non è stata effettuata nessuna cessione di credito da parte dell'Impresa appaltatrice.

### **ANNOTAZIONE FINALE**

L'opera è stata diretta e costruita conformemente al progetto approvato, inerente la realizzazione di scale esterne di emergenza. Ogni apprestamento, dispositivo, accorgimento ed obbligo inerente la gestione ed i presidi di sicurezza derivanti dall'uso, gestione ed ubicazione e contesto delle due scale in questione restano in capo al "Datore di Lavoro".

Modena, li 04/03/2020

il Direttore dei lavori  
Ing. Pierpaolo Semproli



Visto  
Il Responsabile del Procedimento  
Ing Alessandro Manni