



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Grandi Appalti

**Determinazione numero 966 del 30/06/2021**

**OGGETTO: ITES J. BAROZZI VIA M. KOSICA 136 MODENA. INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO E CENTRALE TERMICA ANNESSA. CUP G99E19001140004 - CIG 818733743A. APPROVAZIONE VERBALE E GRADUATORIA DI GARA, NUOVO QUADRO ECONOMICO, AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA. .  
CUP G99E19001140004**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Atto Dirigenziale n. 91 del 29/01/2020 il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena, ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 320.450,00 di cui € 237.314,00 per lavori, € 6.088,94 per oneri relativi alla sicurezza ed € 77.047,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con la medesima determinazione si è stabilita, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, da esperire con il criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 95 e 97 comma 8 del citato decreto.

Per l'individuazione delle imprese da invitare, si è provveduto utilizzando l'Elenco degli operatori economici costituito da codesta Amministrazione con determinazione del Direttore dell'Area Lavori Pubblici n. 23 del 27/01/2017, previa individuazione di n. 18 operatori economici, come da Verbale prot. n. 2764 del 29/01/2020 e come previsto dal Disciplinare di istituzione del suddetto Elenco e al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione della Provincia di Modena, nel rispetto del principio di rotazione.

Ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 che prevede l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione, la presente procedura di gara è stata espletata in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot.n. 32943 del 05.09.2018);

Sono state invitate alla gara informale (prot. lettera-invito n. 2819 del 30/01/2020 – identificativo di sistema PI030419-20) le seguenti imprese:

- 1) - CA COSTRUZIONI SRL Via Gramsci 39 – 80038 Pomigliano D'Arco (NA) – P.ta IVA 08921771211
- 2) - COMAFE SRL Via Pian del Cece 13 – 00063 Campagnano di Roma (RM) – P.ta IVA 11957391003
- 3) - ELECTRA SRL Via G. Di Vittorio 5 – 40033 Casalecchio di Reno (BO) – P.ta IVA 00530161207
- 4) - ELETTRICA SISTEM SRL Via Gaudio Maiori snc – Loc. Petrarò – 84013 Cava dei Tirreni (SA) – P.ta IVA 02798630659
- 5) - EMPOLI LUCE SRL Via G. Di Vittorio 51/A – 50053 Empoli (FI) – P.ta IVA 03692370483
- 6) - EURO GROUP SRL Via Cagni 6 – 41037 Mirandola (MO) – P.ta IVA 02629480365

- 7) - EUROELETTRICA IMPIANTI SRL Via Umberto I 255 – 27053 Lungavilla (PV) – P.ta IVA 02399660188
- 8) - GARDAUNIA SRL Via Del Salice Nuovo 39 – 71100 Foggia – P.ta IVA 03310860717
- 9) - MASSA IMPIANTI SRL Via Frassina 65 – 54033 Carrara (MS) – P.ta IVA 01070440456
- 10) - CONSORZIO STABILE MASTER UTILITY 360° Via Bertani 49 Fraz. Buscoldo – 46010 Curtatone (MN) – P.ta IVA 02468730201
- 11) - MIC.A. SRL Via San Girolamo 41/B – 70132 Bari – P.ta IVA 05372490721
- 12) - R.B. IMPIANTI SRL Via Oslo 30 – 41049 Sassuolo (MO) – P.ta IVA 00864630363
- 13) - SANVITI ELETTRICO COSTRUZIONI SRL Via Palermo 5/B – 43122 Parma – P.ta IVA 01806860340
- 14) - SIPIE di Umberto Ghinelli & C. sas Via G. Di Vittorio 307/14 – 20099 Sesto S. Giovanni (MI) – P.ta IVA 02723760969
- 15) - STEPA SRL Via Domenico Fontana 182/A – 801312 Napoli – P.ta IVA 07480020360
- 16) - TECNOELETTRA SRL Via Delle Scienze 18/A – 45030 Occhiobello (RO) – P.ta IVA 01180960294
- 17) - TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe e C. snc Via B. Buoizzi 77 – 40013 Castel Maggiore (BO) – P.ta IVA 04271870372
- 18) - COSTRUZIONI GENERALI DUE SRL Via Giardini 1305/C – 41126 Modena – P.ta IVA 03542700368.

Nel termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 9,00 del 12.02.2020, sono pervenute sulla piattaforma SATER le offerte dei seguenti concorrenti:

Ragione sociale concorrente	P.ta IVA	Protocollo Rif. SATER
- TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe e C. snc	P.ta IVA 04271870372	PI040597-20
- MIC.A. SRL	P.ta IVA 05372490721	PI041366-20
- EMPOLI LUCE SRL	P.ta IVA 03692370483	PI042698-20
- TECNOELETTRA SRL	P.ta IVA 01180960294	PI042700-20
- CA COSTRUZIONI SRL	P.ta IVA 08921771211	PI042762-20
- ELECTRA SRL	P.ta IVA 00530161207	PI042796-20
- R.B. IMPIANTI SRL	P.ta IVA 00864630363	PI042817-20
COSTRUZIONI GENERALI DUE SRL	P.ta IVA 03542700368	PI042946-20

In data 12/02/2020 si è svolta la seduta pubblica di gara (verbale prot. n. 4309 del 12/02/2020) per l'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche.

A seguito dell'apertura e controllo della documentazione amministrativa, risultata regolare e all'apertura delle buste economiche contenenti le offerte, non si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte, di cui all'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016, in quanto le offerte ammesse erano in numero inferiore a dieci, mentre si è effettuato il calcolo della soglia di anomalia delle offerte, col metodo previsto dall'art. 97 commi 2-bis del predetto sulla base dei ribassi formulati dai concorrenti, e la **soglia di anomalia** è risultata pari alla percentuale limite del **21,7575**;

L'esito e la relativa graduatoria sono stati, pertanto, i seguenti:

MIC.A. SRL	1	€ 169.537,12	28,56%	Sospetta anomalia
EMPOLI LUCE SRL	2	€ 178.270,28	24,88%	Sospetta anomalia
R.B. IMPIANTI SRL	3	€ 185.888,06	21,67%	
CA COSTRUZIONI SRL	4	€ 186.742,39	21,31%	
TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe & C. snc	5	€ 191.820,91	19,17%	
COSTRUZIONI GENERALI DUE SRL	6	€ 199.011,52	16,14%	
TECNOELETTRA SRL	7	€ 219.515,45	7,50%	
ELECTRA SRL	8	€ 235.534,14	0,75%	

E' risultata prima in graduatoria l'impresa **MIC.A. S.R.L.** con sede in Via San Girolamo 41/B – 70132 Bari – C.F. e P.ta IVA 0537249072, la cui offerta, presentando un ribasso percentuale pari al **28,56 %**, è risultata sospetta di anomalia ed è pertanto stata sottoposta a sub-procedimento di verifica di congruità, ad esito del quale la stessa è risultata incongrua, come da verbale finale prot. n. 9493 del 29/03/2021, e conseguentemente è stata esclusa dalla procedura in oggetto con provvedimento comunicato con pec prot. n. 12309 del 21/04/2021.

A seguito dell'esclusione della prima classificata, si è provveduto allo scorrimento della graduatoria di gara che vede seconda classificata l'impresa **EMPOLI LUCE SRL** Via G. Di Vittorio 51/A – 50053 Empoli (FI) – P.ta IVA 03692370483, con un ribasso percentuale pari al **24,88%**, risultato anch'esso sospetto di anomalia. Il Rup ha disposto, pertanto, l'avvio del subprocedimento di verifica di congruità dell'offerta presentata dall'impresa EMPOLI LUCE SRL con pec prot.n. 12537 del 22/04/2021; l'impresa, con Pec assunta agli atti con prot.n. 15080 del 13/05/2021, ha comunicato di rinunciare all'appalto in oggetto, in quanto essendo trascorso più di un anno i preventivi avuti al momento della partecipazione all' appalto non sono più corrispondenti ai prezzi attuali.

Si è provveduto a scorrere nuovamente la graduatoria di gara che vede collocata in terza posizione l'impresa **R.B. IMPIANTI SRL** Via Oslo 30 – 41049 Sassuolo (MO) – P.ta IVA 00864630363, con un ribasso percentuale pari al **21,67 %**, e non risultata sospetta di anomalia. Tale impresa è risultata da visura della CCIAA cancellata in data 02/07/2020 per fusione mediante incorporazione nella società' **BASCHIERI S.R.L.** C.F. 02641530361. Si è provveduto conseguentemente a contattare con pec prot. n. 16396 del 24/06/2021 e n. 17571 del 03/06/2021, l'impresa **BASCHIERI S.R.L.**, la quale, con pec assunta gli atti con prot.n. 17750 del 04/06/2021, ha comunicato la rinuncia in quanto, a causa di impegni assunti in precedenza, non ha ritenuto di riuscire a rispettare le tempistiche richieste.

Si è provveduto a scorrere la graduatoria di gara che vede posizionata in quarta posizione l'impresa **CA COSTRUZIONI SRL** Via Gramsci 39 – 80038 Pomigliano D'Arco (NA) – P.ta IVA 08921771211, con un ribasso percentuale pari al **21,31 %**, e non risultata sospetta di anomalia, la quale, contattata con pec prot.n. 18042 del 08/06/2021, ha comunicato, con pec, assunta agli atti con prot.n. 18746 del 14/06/2021, di accettare la proposta di aggiudicazione con le medesime condizioni offerte in sede di gara e pertanto, con un ribasso percentuale sull'importo a base di gara del 21,31 %, oltre gli oneri per l'attuazione dei costi della sicurezza.

Dato atto di quanto premesso, il R.U.P. propone di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa quarta classificata in graduatoria **CA COSTRUZIONI SRL** Via Gramsci 39 – 80038 Pomigliano D'Arco (NA) – P.ta IVA 08921771211, con il ribasso percentuale pari al **21,31 %**, corrispondente a € 50.571,61 e quindi, per un importo ribassato di € 186.742,39, oltre € 6.088,94 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 192.831,33), € 19.283.13 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 212.114,46.

Il nuovo quadro economico di assestamento post gara si configura nel seguente modo:

LAVORI	IMPORTO €		
	TOTALE	Finanziamento MIUR	Finanziamento PROVINCIA
Importo lavori	186.742,39	40.792,53	145.949,85
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.088,94	1.330,09	4.758,85
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>192.831,33</b>	<b>42.122,62</b>	<b>150.708,71</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>			
Contributo ANAC	225,00	49,15	175,85
Spese di progettazione det 284/2019	17.161,52	3.748,81	13.412,71
Cnpaia 5% su € 17.161,52	858,08	187,44	670,64
Iva 22% su euro € 17.161,52 e € 858,08	3.964,31	865,98	3.098,33
Aumento spese progettazione netti	6.172,91	1.348,43	4.824,48
Cnpaia 5% su € 6.172,91	308,65	67,42	241,23
Iva 22% su € 6.172,91 e € 308,65	1.425,94	311,49	1.114,45
Imposta IVA 10% su lavori	19.283,13	4.212,26	15.070,87
Incentivi art. 113 dlgs 50/2016	4.868,06	1.063,39	3.804,67
Indagini det. 282/2020	1.500,60	327,80	1.172,80
Rilievi, accertamenti, indagini	1.221,70	266,87	954,83
supporto al RUP (oneri e IVA inclusi)	15.000,00	3.276,64	11.723,36
Ribasso d'asta	55.628,77	12.151,71	43.477,07
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>127.618,68</b>	<b>27.877,38</b>	<b>99.741,29</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>320.450,00</b>	<b>70.000,00</b>	<b>250.450,00</b>

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F854 – rif. Arch. 270.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F854 – rif. Arch. 270.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F854 – rif. Arch. 270.

L'importo di € 320.450,00 trova copertura finanziaria al capitolo 563 "ITC Barozzi: Manutenzione straordinaria" del bilancio 2020 e 2021:

- prenotazioni 289 e 494 del 2020;

- prenotazioni 92, 93, 560 e 561 del 2021.

Il Cronoprogramma della spesa è il seguente:

ANNO	IMPORTO
2020	16.671,19
2021	303.778,81

--	--

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara.

Il Responsabile unico del Procedimento è il Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

## D E T E R M I N A

1) di approvare il verbale della seduta pubblica di gara del 12 Febbraio 2020 (Prot. n. 4309 del 12/02/2020);

2) di dare atto del subprocedimento di verifica di congruità dell'offerta del concorrente primo in graduatoria MIC.A. S.R.L. con sede in Via San Girolamo 41/B – 70132 Bari – C.F. e P.ta IVA 0537249072, risultata incongrua come da verbale finale prot. n. 9493 del 29/03/2021 , che qui si approva e viene richiamato per valere ad ogni effetto;

3) di dare atto dell'esclusione dell'impresa MIC.A. SRL C.F. e P.ta IVA 0537249072, comunicata tramite pec prot. n. 12309 del 21/04/2021, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 ;

4) di dare atto che, l'impresa seconda classificata in graduatoria EMPOLI LUCE SRL Via G. Di Vittorio 51/A – 50053 Empoli (FI) – P.ta IVA 03692370483, ha comunicato di rinunciare all'appalto in oggetto con Pec assunta agli atti con prot.n. 15080 del 13/05/2021;

5) di dare atto che, l'impresa terza classificata in graduatoria R.B. IMPIANTI SRL Via Oslo 30 – 41049 Sassuolo (MO) – P.ta IVA 00864630363, è stata cancellata in data 02/07/2020 per fusione mediante incorporazione nella società BASCHIERI S.R.L. C.F. 02641530361 e che quest'ultima società subentrante ha comunicato di rinunciare all'appalto in oggetto con Pec assunta agli atti con prot.n. 17750 del 04/06/2021;

6) di dare atto che, l'impresa quarta classificata in graduatoria **CA COSTRUZIONI SRL** Via Gramsci 39 – 80038 Pomigliano D'Arco (NA) – P.ta IVA 08921771211, ha comunicato con pec, assunta agli atti con prot.n. 18746 del 14/06/2021, di accettare la proposta di aggiudicazione

con le medesime condizioni offerte in sede di gara e pertanto, con un ribasso percentuale sull'importo a base di gara del **21,31 %**, oltre gli oneri per l'attuazione dei costi della sicurezza.

7) di aggiudicare i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016, all'impresa **CA COSTRUZIONI SRL** Via Gramsci 39 – 80038 Pomigliano D'Arco (NA) – P.ta IVA 08921771211, che offre di eseguirli con un ribasso percentuale del 21,31 %, corrispondente a corrispondente a € 50.571,61 e quindi, per un importo ribassato di € 186.742,39, oltre € 6.088,94 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 192.831,33), € 19.283.13 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 212.114,46.

8) di dare atto che l'efficacia della presente determinazione è subordinata al risultato dei controlli sui requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, da parte dell'Ufficio Contratti nei confronti dell'impresa aggiudicataria ;

9) di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n.06-06-02F854 (rif. Arch. 270);

10) di approvare il quadro economico di assestamento post gara come in premessa evidenziato;

11) di dare atto che il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;

12) di dare atto che ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, l' Ufficio di Direzione dei lavori in oggetto risulta così composto:

- Direttore dei lavori è l'Ing. Daniele Gaudio della Provincia di Modena

- Direttore operativo è il Per. Ind. Stefano Nappa della Provincia di Modena

- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è il Per.Ind. Giuseppe Macchioni – Studio Tecnico Gibertini e Macchioni – Via Pancaldi 71 Modena P.ta IVA 02769770369

13) di dare atto che il tempo contrattuale previsto nel capitolato speciale d'appalto è pari a giorni 120;

14) di dare atto che la somma complessiva di € 320.450,00 è stata prenotata per € 210.000,00 con atto del Presidente n. 171 del 17/10/2019 al capitolo n. 563 “ITC Barozzi: manutenzione straordinaria” (€ 140.000,00 entrate proprie ed € 70.000,00 MIUR) e per la restante parte corrispondente a € 110.450,00, con Atto dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici n. 91 del 29/01/2020 al medesimo capitolo n. 563 “ITC Barozzi: manutenzione straordinaria” del bilancio 2020 (entrate proprie);

15) di impegnare conseguentemente la spesa per complessivi € 212.114,46 di cui € 186.742,39 per lavori, € 6.088,94 per oneri della sicurezza, € 19.283.13 per IVA 10%, al 563 “ITC Barozzi: manutenzione straordinaria” del bilancio 2021, alle seguenti prenotazioni:

euro 97.449,44 su prenotazione 92/2021;

euro 80.401,24 su prenotazione 93/2021;

euro 20.263,78 su prenotazione 560/2021;

euro 14.000,00 su prenotazione 561/2021;

di impegnare la somma di euro 12.151,71 alla prenotazione 560/2021 quali economie da ribasso d'asta in quota MIUR in quanto indisponibili;

16) di dare atto che l'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara;

17) di dare atto che si procederà alle comunicazioni previste dall'art.76 comma 5 del d.lgs. 50/2016;

18) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente .

19) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 giorni ai sensi dell'art. 120 Dlgs.104/2010.

20) di trasmettere la presente determinazione all' U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Contabilità straordinaria

**Determinazione n. 966 del 30/06/2021**

Proposta n. 1884/2021 - Area Amministrativa - Grandi Appalti

**OGGETTO: ITES J. BAROZZI VIA M. KOSICA 136 MODENA. INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO E CENTRALE TERMICA ANNESSA. CUP G99E19001140004 - CIG 818733743A. APPROVAZIONE VERBALE E GRADUATORIA DI GARA, NUOVO QUADRO ECONOMICO, AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA.**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 30/06/2021

Il Dirigente  
GAMBARINI PATRIZIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)