



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

### Determinazione numero 10 del 23/10/2019

**OGGETTO: ISTITUTI SCOLASTICI VARI. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPARAZIONI VARIE IN COPERTURA. ANNO 2019. APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA INDAGINE ESPORATIVA E IMPEGNO DI SPESA. CIG. Z7C297DAB2 - CUP. G49E19000400003..**

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Questa Amministrazione ha fra i compiti istituzionali la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici ospitanti le scuole secondarie di II° grado.

Una delle attività più frequenti che si rendono necessarie per garantire la fruibilità degli spazi e la continuità delle lezioni scolastiche è costituita dagli interventi di riparazione delle coperture a seguito di infiltrazioni meteoriche.

Tali interventi hanno carattere di estrema urgenza, in quanto le infiltrazioni possono provocare il distacco di intonaci controsoffitti ed altri danni, si rende quindi necessario intervenire per evitare pericoli reali o danni più gravi agli immobili di proprietà provinciale e per evitare situazioni di pericolo agli utenti, e garantire il regolare svolgimento delle attività didattiche e la sicurezza nei luoghi scolastici, si rende quindi necessario procedere ad appaltare tali lavori.

La spesa trova copertura finanziaria al capitolo n. 3257 "Manutenzione straordinaria Istituti scolastici" del bilancio 2019.

A tale scopo il Servizio Manutenzione Opere Pubbliche ha predisposto un computo metrico estimativo recante un importo complessivo di € 40.000,00, suddiviso come di seguito indicato.

LAVORI	
<b>Importo Lavori a base di appalto</b>	<b>€ 32.649,20</b>
oneri per la sicurezza	€ 800,00
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 31.849,20
IVA 22%	<u>€ 7.182,82</u>
arrotondamenti	<u>€ 167,98</u>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>€ 40.000,00</b>

ATTESO che l'importo stimato dei lavori da farsi eseguire ammonta ad EURO 40.000,00 come risulta dal Capitolato speciale d'appalto/Computo metrico redatti dal Servizio edilizia e assunti agli atti con prot. n. 33739 del 22/10/2019.

VISTO il D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 2 secondo cui: «le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto e che l'affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del citato Decreto;

Ritenuto di applicare la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare, a differenza delle procedure negoziate di cui al D.Lgs. 50/2016, art. 36, comma 2, lett. da b) a c), possa essere unica, ai sensi dell'art.32 co.2 del predetto decreto legislativo come modificato dal D.Lgs.n.56/2017, comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata.

RITENUTO che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell'indagine di mercato, nel senso "classico" del termine, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche spuntabili sul mercato;

- non sussiste pertanto l'obbligo di procedimento tramite gara informale;

CONSIDERATO che:

- si intendono per «procedure negoziate», le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni dell'appalto» (D.Lgs. 50/2016, art. 3, comma 1, lett. uuu));

- Si dà atto che l'onere motivazionale relativo al rispetto del principio di economicità e dei principi di concorrenza (previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, ANAC linee guida n. 4 paragrafo 3.1-3.2) può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti dagli operatori economici interpellati.

Pertanto si è provveduto previa richiesta di n. 3 operatori economici.

Pertanto gli operatori economici contattati tramite pec sono i seguenti:

1. Impernovo srl con sede in Via Miari, 21/A -41034 Finale Emilia (Mo) P.I.V.A. 01011350366;
2. Fontana Lando srl con sede in Via Dell'Industria, 15 – Fiorano Modenese (Mo) P.I.V.A. 0278896036;
3. Beca Coperture srl con sede in Via Olivari, 40 Sassuolo (Mo) – P.I.V.A. 03342120361.

E' stata inoltrata dal RUP una semplice richiesta di preventivo di spesa tramite p.e.c. ai succitati operatori economici, contenente soltanto la seguente formulazione.

Al fine di una mera indagine di mercato, nel termine indicativo di n 7 giorni dalla ricezione della presente richiesta, si richiede l'inoltro di un semplice preventivo di spesa per l'esecuzione dei seguenti lavori.

La presente richiesta non configura una procedura informale, né vincola in alcun modo l'Amministrazione all'affidamento del relativo contratto.

CONSIDERATO che il preventivo migliore ricevuto è quello formulato dall'operatore economico - Fontana Lando srl con sede in Via Dell'Industria, 15 – Fiorano Modenese (Mo) P.I.V.A. 0278896036; che offre un prezzo contrattuale di € 26.534,15, (di cui € 25.734,15 per lavori ed € 800,00 per oneri della sicurezza) con un ribasso del 19,20% oltre a IVA al 22% a fronte degli altri preventivi pervenuti e che lo stesso operatore economico ha fatto pervenire il modello di autodichiarazione ( Prot. 32346 del 10/10/2019 09/08/2019) attestante il possesso dei requisiti generali e tecnico economici previsti per l'affidamento del contratto per l'esecuzione dei lavori di categoria e classifica adeguata ai lavori che si intendono eseguire

- Ditta Impernovo srl con sede in Via Miari, 21/A -41034 Finale Emilia (Mo) P.I.V.A. 01011350366, che offre un ribasso pari al 8,31%;

- Ditta Beca Coperture srl con sede in Via Olivari, 40 Sassuolo (Mo) – P.I.V.A. 03342120361, non ha effettuato nessun ribasso;

CONSIDERATO quindi che il miglior preventivo di cui si tratta attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile;

SI DA' ATTO che, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art. 36, comma 5: «la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può, comunque, estendere le verifiche agli altri partecipanti. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito»;

ATTESO che trattandosi di «affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro», è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere» (D.Lgs. 50/2016, art. 32, comma 14);

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento ;
- e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
- h) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare rilasciato in data 28/06/2019 prot. 22636 del 05/07/2019 e valido fino al 26/10/2019 e non

risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale

C.C.I.A.A. di Modena del 21/10/2019 prot. n. 33739 del 22/10/2019.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è il direttore d'Area Lavori Pubblici Ing. Alessandro Manni.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

[INTESTAZIONE\_PDF\_2] determina

1. di richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto ed approvare il predetto progetto esecutivo degli istituti scolastici vari per realizzare le manutenzioni straordinarie in copertura, prot. n. 33732/06-06-02 F. 843 del 22/10/2019 e tutti gli allegati allo stesso compresi il capitolato speciale d'appalto, il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi e il quadro economico facenti parte integrante del progetto stesso e posto a base d'appalto di € 32.649,20 comprensivi gli oneri della sicurezza;
2. di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate i lavori di: manutenzione straordinaria per riparazioni varie in copertura per l'anno 2019 presso gli istituti scolastici vari della Provincia di Modena alla ditta Fontana Lando srl con sede in Via Dell'Industria, 15 – Fiorano Modenese (Mo) P.I.V.A. 0278896036; per un importo contrattuale di € 26.534,15, (di cui € 25.734,15 per lavori ed € 800,00 per oneri della sicurezza) con un ribasso del 19,20% oltre a IVA al 22% per € 5.837,51 per complessivi € 32.371,67;
3. di approvare il quadro economico post affidamento che risulta essere così suddiviso:

LAVORI	
Importo Lavori affidati	€ 25.734,15
oneri per la sicurezza	€ 800,00
Importo lavori	€ 26.534,15
IVA 22%	€ 5.837,51
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 32.371,67</b>

4. di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento e' il n. Z7C297DAB2 e il codice CUP e' il n. G49E19000400003;
5. di dare atto che l'opera e' codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F843 (rif. Arch 267);
6. di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00 €;
7. di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito DURC regolare rilasciato in data 28/06/2019 prot. 22636 del 05/07/2019 e valido fino al 26/10/2019 9, non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A.di Modena del 21/10/2019 prot.n. 33739 del 22/10/2019 e che in data 21/10/2019 è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
8. di dare atto che la Ditta risulta in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, come autocertificato dalla stessa con documento assunto agli atti con prot. n. 32346 del 10/10/2019;
9. di dare atto che la cauzione definitiva e la polizza RCT/CAR (vedi capitolato Art. 11 bis comme B) saranno consegnate dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.Lgs.n.50/2016, contestualmente alla consegna stessa;

10. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 “ e ss.mm.ii.;
11. di dare atto che, ai sensi dell’art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
12. di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
13. di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 il direttore dei lavori è individuato nella persona dell'Ing. Annalisa Vita;
14. di dare atto che ai sensi dell’art. 90 del D.Lgs 81/2008 nella presente fase non si procede alla nomina del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione non ricorrendo i presupposti di cui alla predetta norma;
15. di dare atto che il cronoprogramma della spesa è il seguente:

ANNO	IMPORTO
2019	€ 32.371,67
2020	/
2021	/

16. di dare atto che l'intero intervento viene finanziato con Legge di Bilancio n. 145/2018 già accertata al capitolo di entrata n. 56 “Contributo per fondo sviluppo investimenti” del Peg 2019;
17. di impegnare la somma di euro di € 32.371,67, a favore della ditta aggiudicataria – Fontana Lando srl con sede in Via Dell’Industria, 15 – Fiorano Modenese (Mo) P.I.V.A. 027889603 al suddetto cap. 3257 “Manutenzione straordinaria coperture edifici scolastici” del P.E.G. 2019;
18. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)