



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Interventi speciali

**Determinazione numero 1125 del 29/06/2022**

**OGGETTO: ISA VENTURI DI MODENA, SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'ESEDRA. CUP G94H16000150004. ADEGUAMENTO PREZZI AI SENSI DELL'ART.26 D.L. 50/2017 RELATIVAMENTE ALLE LAVORAZIONI ESEGUITE E CONTABILIZZATE DAL 1/1/2022 AL 17/5/2022. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA "EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL" (CIG 86759769E1)..  
CUP G94H16000150004**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 411 del 23/12/2019 venne approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 695.301,57 di cui € 450.971,43 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 204.493,80), € 116.139,90 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 128.190,24 per somme a disposizione.

Con Determinazione n. 433 del 26/03/2021 venivano approvati: le opzioni contrattuali ex art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, per l'importo di € 212.452,09 e il nuovo quadro economico di importo complessivo pari ad Euro 955.301,57.

Con Determinazione n. 730 del 21/05/2021 l'appalto è stata aggiudicato all'impresa "EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL" con sede in Via Duca degli Abruzzi 40 - 64046 – Montorio al Vomano (TE) - C.F. e P.ta IVA 00228000675, con il ribasso percentuale del 23,77%, corrispondente ad € 107.195,91 per un valore dell'offerta di € 343.775,52 oltre € 116.139,90 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 459.915,42) ed € 45.991,54 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 505.906,96.

Il contratto è stato stipulato in data 21/01/2022 e repertoriato al n. 29041 ed i lavori sono iniziati in data 19/07/2021 come da processo verbale di consegna redatto in pari data.

Con Determinazione n. 1924 del 13/12/2021 è stata prenotata la somma di € 260.000,00 al Capitolo 2697 "Istituto d'Arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria" (quota fondi dell'ente) confermando l'importo complessivo del quadro economico ad € 955.301,57.

Con Determinazione 333 del 07/03/2022 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n.1 con un incremento di spesa pari a € 33.530,16 per lavori (al netto del ribasso del 23,77%) e pari a € 5.826,03 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo in aumento, escluso IVA, pari ad € 39.356,19 corrispondente complessivamente a circa +8,56% dell'importo contrattuale.

Con Determinazione 919 del 27/05/2022 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n.2 con un incremento di spesa pari a € 194.862,21 per lavori (al netto del ribasso del

23,77%) e pari a € 28.056,97 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo in aumento, escluso IVA, pari ad € 222.919,18 corrispondente complessivamente a circa +50,02% dell'importo contrattuale.

Dato atto che l'opera risulta finanziata come segue:

- per € 300.000,00 dallo Stato nei modi previsti dal D.M. 91/2011 come da lettera di approvazione del Ministero dell'Istruzione assunta agli atti con prot. 93137 del 22/10/2015
- per € 315.000,00 con risorse proprie della Provincia di Modena;
- per € 80.301,57 con fondi regionali come da nota prot n.27513 del 20/07/2018 del Commissario Delegato per la Ricostruzione Agenzia Regionale per la ricostruzione sisma 2012
- per € 260.000,00 con risorse proprie della Provincia di Modena (Avanzo);

Considerato che il co. 1 dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022 prevede che:

*“lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3”*

*“i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento”*

*“qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2022 e la data di entrata in vigore del presente decreto, è emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione, secondo le modalità di cui al primo periodo, dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022”*

Dato atto che l'amministrazione ha proceduto a quanto prescritto, assumendo agli atti la determinazione dei maggiori importi predisposta dal Direttore dei Lavori arch. Paola Vincenzi in data 17/06/2022 prot. 20667/2022 dalla quale si evince che l'importo complessivo che ad oggi è possibile riconoscere all'appaltatore somma ad € 30.705,91 oltre iva 10% per complessivi € 33.776,50

Considerato che il co. 1 dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022 prevede che *“il pagamento è effettuato ...omissis... utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento ... omissis... possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti”*

Dato atto che l'importo suddetto, pari ad € 33.776,50 iva 10% compresa, trova copertura finanziaria nelle somme per economie, così come da quadro economico seguente, rimodulato:

	QUADRO ECONOMICO	QUOTA R.E.R. (80.301,57€)	QUOTA PROVINCIA 50% DM 91/2011 (315.000€)	QUOTA MINISTERO 50% DM 91/2011 (300.000€)	QUOTA PROVINCIA - OP- ZIONI (260.000€)	TOTALE (955.301,57)
A)	LAVORI: INTERVENTI MIGLIORAMENTO SISMICO					
a.1)	INTERVENTO SULLA COPERTURA - OG2	50.115,99	91.975,08	91.975,08		234.066,15
a.2)	INTERVENTO SULLA FACCIATA - OG2		11.036,92	11.036,92		22.073,84
a.3)	INTERVENTO SULL'ESEDRA - OG2		4.209,70	4.209,70		8.419,40
a.4)	PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE n.1 - OG2		14.648,95	14.648,95		29.297,89

	<i>totale</i>	50.115,99	121.870,65	121.870,65	0,00	293.857,28
<b>B)</b>	<b>LAVORI: RISANAMENTO ESEDRA</b>					
b.1)	INTERVENTO ESEDRA - OS2A		39.608,06	39.608,06		79.216,13
b.2)	PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE n.1 - OS2A		2.116,14	2.116,14		4.232,27
b.3)	PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE n.2 (ERCOLE) - OS2A		9.340,79	9.340,79		18.681,57
	<i>totale</i>	0,00	51.064,98	51.064,98	0,00	102.129,97
<b>D)</b>	<b>OPZIONI CONTRATTUALI</b>					
d.1)	INTERVENTO CONSOLIDAMENTO VOLTA - OG2				€ 8.384,06	8.384,06
d.2)	INTERVENTO INTONACI CONTROFACCIATA - OG2				€ 8.606,37	8.606,37
d.3)	INTERVENTO INTONACI FACCIATA - OS2A				€ 67.590,20	67.590,20
d.4)	INTERVENTO INTONACI PORTICO - OS2A				€ 50.017,63	50.017,63
d.5)	INTERVENTO STUCCHI FACCIATA E PORTICO - OS2A				€ 22.751,12	22.751,12
d.6)	INTERVENTO PAVIMENTAZIONE PORTICO - OG2				€ 4.771,75	4.771,75
d.7)	INTERVENTO PAVIMENTAZIONE ESEDRA - OS2A				€ 14.059,50	14.059,50
	<i>totale</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 176.180,63	176.180,63
	<b>IMPORTO CONTRATTUALE LAVORI A+B</b>	50.115,99	172.935,63	172.935,63	176.180,63	572.167,88
<b>C)</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>					
c.1)	ONERI PER LA SICUREZZA SU A)		€ 54.777,75	€ 54.777,75		109.555,50
c.2)	ONERI PER LA SICUREZZA SU A) - perizia suppletiva e di variante n.1		€ 751,42	€ 751,42		1.502,84
c.3)	ONERI PER LA SICUREZZA SU B)		€ 3.292,20	€ 3.292,20		6.584,40
c.4)	ONERI PER LA SICUREZZA SU B) - perizia suppletiva e di variante n.2 (ERCOLE)		€ 933,97	€ 933,97		1.867,94
	<i>totale</i>	0,00	59.755,34	59.755,34	0,00	119.510,68
<b>E)</b>	<b>SICUREZZA SU OPZIONI CONTRATTUALI</b>					
e.1)	ONERI PER LA SICUREZZA SU d.1) d.2)				2.866,95	2.866,95
e.2)	ONERI PER LA SICUREZZA SU d.3) d.4) e d.5)				23.322,08	23.322,08
e.5)	ONERI PER LA SICUREZZA COVID				4.323,20	4.323,20
	<i>totale</i>	0,00	0,00	0,00	30.512,23	30.512,23
	<b>IMPORTO CONTRATTUALE COMPRESIVO DI ONERI (A+B+C)</b>	50.115,99	232.690,97	232.690,97	206.692,86	722.190,79
<b>F)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>					
	- MIGLIORAMENTO SISMICO ( AD 84 DEL 05/04/2017 € 19.591,86)cap 4304		€ 19.591,86			19.591,86
	- RISANAMENTO ESEDRA (AD 85 DEL 05/04/2017 € 12.434,24) cap 4304		€ 12.434,24			12.434,24
	- RILIEVO LASER SCAN ( AD 86 DEL 05/04/2017 €1.039,64 ED € 3.352,36) cap 4304		€ 4.392,00			4.392,00
	- MIGLIORAMENTO SISMICO INTEGRAZIONE € 4.567,68			€ 4.567,68		4.567,68
	- RISANAMENTO ESEDRA INTEGRAZIONE € 1.522,56			€ 1.522,56		1.522,56
	- DIREZIONE OPERATIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA			€ 17.380,89		17.380,89
	- INTEGRAZIONE DIREZIONE OPERATIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA VARIANTE 1			€ 6.411,95		6.411,95
	- SAGGI STRATIGRAFICI			€ 1.165,10		1.165,10
	- INSTALLAZIONE DI IMPIANTO ANTIVOLATILE IVA COMPRESA		4.270,00	4.270,00		8.540,00
	- INTEGRAZIONE DIREZIONE OPERATIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA VARIANTE 2			€ 8.242,55		8.242,55
	AUTORIZZAZIONE SISMICA		360,00			360,00
	INCENTIVO EX ART. 113 D.LGS. 50/2016		€ 12.279,76	€ 5.732,32		18.012,08
	SPESE AUTORITA' LAVORI PUBBLICI			€ 375,00		375,00
	IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	7.984,12	0,00	0,00	0,00	7.984,12
	IVA SU LAVORI CONTRATTUALI (10%)	5.011,60	23.269,10	23.269,10	20.669,29	72.219,08
<b>G)</b>	<b>ECONOMIE</b>	€ 6.090,16	€ 5.712,07	€ 3.779,53	€ 553,41	16.135,17
<b>H)</b>	<b>adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 (decreto aiuti)</b>	€ 11.099,71	0,00	€ 0,00	22.676,79	33.776,50
	<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 30.185,58	€ 82.309,03	€ 67.309,03	€ 53.307,13	233.110,78

TOTALE QUADRO ECONOMICO	80.301,57	315.000,00	300.000,00	260.000,00	955.301,57
-------------------------	-----------	------------	------------	------------	------------

Dato atto che questa amministrazione ha chiesto l'utilizzo delle economie di gara relativamente al finanziamento regionale (Programma OOPP sisma 2012 del Commissario Delegato alla Ricostruzione), e pertanto nelle more della suddetta autorizzazione non si può procedere al relativo impegno di spesa.

Si conferma pertanto quanto proposto dal Direttore dei Lavori in base alle economie attualmente disponibili, suddividendo la somma sopradescritta in due certificati di pagamento straordinari:

- certificato di pagamento con importo di € 11.099,71 con oneri a carico della RER – programma opere pubbliche per interventi di messa in sicurezza sisma – redatto in attesa di pubblicazione dell'aggiornamento dell'Ordinanza del commissario delegato alla ricostruzione per il sisma 2012;

- certificato di pagamento con importo di € 22.676,79 con oneri a carico dell'Ente - da emettere e liquidare previo atto di impegno di spesa;

Dato atto che si è provveduto pertanto:

- a REDIGERE il certificato di pagamento n. 366 con importo di € 11.099,71 con oneri a carico della RER – programma opere pubbliche per interventi di messa in sicurezza sisma – che potrà essere liquidato solo successivamente alla pubblicazione dell'aggiornamento dell'Ordinanza del commissario delegato alla ricostruzione per il sisma 2012;

- ad EMETTERE il certificato di pagamento n. 367 con importo di € 22.676,79 con oneri a carico dell'Ente;

Risulta necessario provvedere all'impegno di spesa per la somma di € 22.676,79 con oneri a carico dell'Ente, somma che trova la copertura finanziaria al Cap. 2697 "Istituto d'arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria" - prenotazione 851/2022 – a favore dell'appaltatore "EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL" con sede in Via Duca degli Abruzzi 40 - 64046 – Montorio al Vomano (TE) - C.F. e P.ta IVA 00228000675

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita Dirigente del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

## D E T E R M I N A

1. di dare atto che ai sensi del co.1 dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022 "*lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i*

- prezzari aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3”*
2. di confermare la relazione di determinazione dei maggiori importi predisposta dal Direttore dei Lavori arch. Paola Vincenzi assunta agli atti in data 17/06/2022 prot. 20667/2022
  3. di dare atto che si è provveduto:
    - a REDIGERE il certificato di pagamento n. 366 con importo di € 11.099,71 con oneri a carico della RER – programma opere pubbliche per interventi di messa in sicurezza sisma – da redigere in attesa di pubblicazione dell’Ordinanza del commissario delegato aggiornata
    - ad EMETTERE il certificato di pagamento n. 367 con importo di € 22.676,79 con oneri a carico dell’Ente;
  4. di dare atto che risulta necessario provvedere all’impegno di spesa per la somma di € 22.676,79 con oneri a carico dell’Ente
  5. di dare atto che la spesa complessiva di € 955.301,57 è stata prenotata per € 695.301,57 con Determinazione n. 411 del 23/12/2019 e per € 260.000,00 (entrate proprie) con Determinazione n.1924 del 13/12/2021, Capitolo 2697 “Istituto d’Arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria”;
  6. di impegnare a favore dell'appaltatore “EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL” complessivamente per € 20.615,26 oltre Iva 10% per € 2.061,53 e pertanto per lordi € 22.676,79 al Capitolo 2697 “Istituto d’Arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria” del peg 2022 alla prenotazione n. 851/2022 (entrate proprie - avanzo)
  7. di approvare il nuovo quadro economico rimodulato, il cui importo complessivo risulta invariato e pari ad € 955.301,57 come in premessa indicato;
  8. di dare atto che il Codice CUP è il G94H16000150004 e il Codice CIG è il 86759769E1;
  9. di dare atto che tale modifica contrattuale sarà trasmessa all’Autorità Nazionale Anti corruzione mediante l’Osservatorio regionale dell’Emilia Romagna (SITAR);
  10. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell’art.1 co.32 della L.n.190/2012 “ e ss.mm.ii.;
  11. di provvedere all’adeguamento della la cauzione definitiva e la polizza RCT CAR relative al contratto di cui trattasi;
  12. di dare atto che l’impresa “EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL” è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line rilasciato in data 10/02/2022 prot. INPS\_31653618, valido fino al 08/10/2022
  13. di trasmettere la presente determinazione all’U.O. Straordinaria dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell’art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Contabilità straordinaria

**Determinazione n. 1125 del 29/06/2022**

Proposta n. 2546/2022 - Area Tecnica - Interventi speciali

**OGGETTO: ISA VENTURI DI MODENA, SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'ESEDRA. CUP G94H16000150004. ADEGUAMENTO PREZZI AI SENSI DELL'ART.26 D.L. 50/2017 RELATIVAMENTE ALLE LAVORAZIONI ESEGUITE E CONTABILIZZATE DAL 1/1/2022 AL 17/5/2022. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA "EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL" (CIG 86759769E1).**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 29/06/2022

Il Dirigente  
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)