



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Interventi speciali

**Determinazione numero 1112 del 27/06/2022**

**OGGETTO: IIS L. SPALLANZANI SEDE DI CASTELFRANCO EMILIA (MO) - LAVORI DI AMPLIAMENTO PALAZZINA D (CASEIFICIO) CUP G16B19008260001 CIG 9018246C04. PARZIALE ACCOGLIMENTO RICHIESTA PROROGA E MODIFICA TEMPO CONTRATTUALE..**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Atto del Presidente n. 64 del 20/04/2021 è stato approvato il Progetto Preliminare (Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica), redatto dal Servizio Edilizia ai sensi dell'art. 23 comma 1 del D.lgs. 50/2016, assunto agli atti con prot. n. 10618 cl. 06-06-02 f. 819 del 08/04/2021, e che prevede un costo complessivo pari a 170.000,00 Euro. L'intervento era stato finanziato:

- 1) per € 150.000,00, al capitolo 3899 "Iniziativa con la Fondazione Cassa di Risparmio di Modena – Lavori" (Fondazioni bancarie)
- 2) per € 20.000,00 al capitolo 3290 "IPA SPALLANZANI - Manutenzione straordinaria" (fondi dell'Ente).

Nel corso dello sviluppo del progetto esecutivo da parte del Servizio Edilizia della Provincia di Modena, si era reso necessario l'aumento del quadro economico per dare completamento all'intera opera, e pertanto con Delibera di Consiglio Provinciale n. 98 del 10/11/2021 è stata disposta un aumento dello stanziamento di bilancio pari ad € 58.000,00, comportando pertanto l'aumento complessivo del quadro economico a complessivi € 228.000,00.

Con determinazione n. 2048 del 23/12/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 228.000 di cui € 144.428,56 per lavori soggetti a ribasso di gara ed € 4.822,37 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 78.749,07 per somme a disposizione.

Con la medesima determinazione n. 2048 del 23/12/2021 è stato affidato l'intervento all'impresa VINCENTI SRL con sede in Castelfranco (MO) via XXV Aprile,16 C.F./PIVA 02578540367 che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 12,50% e quindi per un importo contrattuale di € 131.197,36 di cui € 126.374,99 per lavori ed € 4.822,37 per oneri della sicurezza) oltre a € 13.119,74 per IVA, al 10%, per un totale di € 144.317,10.

I lavori sono stati consegnati in data 31 marzo 2022, sotto le riserve di legge, come da processo verbale di consegna redatto in pari data.

In data 01/04/2022, con nota assunta al prot. n. 11609/2022 del 14/04/2022, l'impresa già lamentava la grave situazione inflattiva che incide negativamente sulle condizioni di approvvigionamento dei materiali da costruzione;

E' stato dato atto a livello nazionale della grave situazione relativa ai prezzi delle materie prime, come noto, dall'art. 26 del decreto legge n. 50 del 17 maggio 2022 ("decreto aiuti").

Considerato che con richiesta assunta agli atti con prot. 21244 del 21/06/2022 l'appaltatore, nei termini contrattuali, ha chiesto una proroga al termine contrattuale di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi, argomentando le circostanze imputabili come segue:

- 1) ritardo nella consegna del solaio (viene allegato preventivo del fornitore controfirmato per accettazione e datato 7 aprile 2022 )
- 2) ritardo nella consegna degli infissi (preventivo controfirmato per accettazione e datato 2 maggio 2022);
- 3) rinvenimento, ad inizio scavi, di una tubazione dell'antincendio interferente con l'impronta delle fondazioni;
- 4) necessità di attendere la maturazione dei getti dei setti di calcestruzzo armato, per garantire la migliore realizzazione dell'opera a regola d'arte.

Tali argomentazioni sono state valutate dal Direttore dei Lavori nella relazione riservata assunta agli atti con prot. 22383 del 27/06/2022.

Per quanto riguarda l'argomentazione n.1, la Direzione Lavori attesta le effettive difficoltà dell'appaltatore di reperimento dei materiali, per come in premessa esposto, ritenendo pertanto accoglibile la richiesta per giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi.

Per quanto riguarda l'argomentazione n. 3, la Direzione Lavori attesta che si è reso necessario lo spostamento di una tubazione dell'impianto antincendio che interferiva con la fondazione, e che non era prevedibile in fase di redazione del progetto; ritenendo pertanto accoglibile la richiesta per giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi.

Per quanto riguarda le argomentazioni n. 2 e n. 4, la Direzione Lavori non rileva come possano essere motivo di richiesta di proroga, in quanto:

- per quanto riguarda l'argomentazione n. 2 la data di effettiva fornitura degli infissi non è stata ancora confermata e pertanto non è possibile stabilire se eccede le normali tempistiche di approvvigionamento;

- per quanto riguarda l'argomentazione n. 4 le tempistiche relative all'esecuzione dei getti sono quelle dettate dal cronoprogramma contrattuale che l'appaltatore ha sottoscritto in fase di affidamento dei lavori.

Vista pertanto la sopraccitata nota riservata del Direttore dei Lavori, nella quale ritiene accoglibile l'istanza dell'appaltatore, relativamente alle sole argomentazioni n. 1 e n. 3, per complessivi giorni 60 (SESSANTA) naturali e consecutivi.

Ritenuto congruo, vista la corrispondenza intercorsa e la documentazione agli atti, di accogliere parzialmente l'istanza dell'appaltatore per 60 (SESSANTA) giorni naturali e consecutivi.

Dato atto che, in tal modo, il termine ultimo contrattuale viene pertanto fissato al giorno 27 (ventisette) agosto 2022.

Il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

## DETERMINA

- 1) di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di accogliere parzialmente la richiesta di proroga avanzata dall'appaltatore per i lavori in oggetto VINCENTI SRL con sede in Castelfranco (MO) via XXV Aprile, 16 C.F./P.IVA 02578540367, per le motivazioni sopra esposte e per un totale di 60 (SESSANTA) giorni naturali e consecutivi;
- 3) di stabilire il nuovo termine di scadenza contrattuale al giorno 27 (ventisette) agosto 2022;
- 4) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e patrimonio dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;
- 5) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e ai sensi dell'art. 1 co. 32 della L.n. 190/2012 "e ss.mm.ii..

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)