Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Contratti e Patrimonio

Determinazione numero 2194 del 15/12/2022

OGGETTO: PORZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MODENA POSTO IN MODENA, VIA DEL LANCILLOTTO N. 4 ADIBITA A SEDE DELL'ISTITUTO "SIGONIO". ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A COPERTURA DELLA QUOTA DI SPESE DI GESTIONE PRESUNTE DELL'ANNO 2022 A CARICO DELLA PROVINCIA DI MODENA..

Il Funzionario delegato CORRADINI LORETTA

Dall'inizio dell'A.S. 2012/13 l'Amministrazione Provinciale di Modena detiene in uso gratuito ex Legge n. 23/1996 una porzione dell'immobile di proprietà comunale situato a Modena, Via Del Lancillotto n. 4, utilizzata come sede dell'Istituto "Sigonio" di Modena.

In qualità di soggetto diretto utilizzatore di tale porzione immobiliare la Provincia di Modena è tenuta a provvedere al pagamento delle spese relative alle utenze a servizio dei locali ricevuti in uso (energia elettrica, acqua, gas metano e manutenzione della centrale termica).

La gestione del complesso immobiliare nel quale si inserisce la porzione ricevuta in uso e in generale tutte le utenze del complesso sono rimaste a carico del Comune di Modena, il quale provvede ad inviare le richieste di pagamento delle quote di spese di competenza della Provincia di Modena.

Con nota prot.n. 58476 del 13/05/2013 sono stati puntualmente definiti dai tecnici delle due amministrazioni i criteri di riparto delle spese di gestione dell'immobile parzialmente utilizzato dalla Provincia di Modena come sede del l'Istituto "Sigonio" (Edificio "A") e del vicino immobile adibito a palestra (Edificio "B") in uso all'ente provinciale durante l'orario scolastico per garantire il regolare svolgimento delle lezioni di Educazione Fisica della scuola.

In attesa di ricevere dal Comune di Modena l'esatta quantificazione della quota di spese di gestione a carico della Provincia di Modena per la fornitura di energia elettrica, acqua e gas dell'anno 2021, si rende necessario assumere l'impegno di spesa ex art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 a copertura della quota presunta di spese di gestione a carico dell'ente provinciale per l'annualità 2022.

Sulla base dei costi sostenuti dalla Provincia di Modena nelle annualità precedenti, si ritiene di poter quantificare in € 74.663,58 l'importo presunto delle spese di gestione a carico della Provincia di Modena per l'anno 2022.

Si dà atto che la suddetta somma di € 74.663,58 da impegnare a favore del Comune di Modena, trova copertura al Capitolo 4740 "Gestione condominiale stabili non di proprietà per istituti scolastici" del Peg 2022.

Copia informatica per consultazione

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:
https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/ .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1) di impegnare, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, la somma di € 74.663,58 al Capitolo 4740 "Gestione condominiale stabili non di proprietà per istituti scolastici" del Peg 2022 a titolo di spese condominiali presunte a carico della Provincia di Modena per l'annualità 2022 relativamente all'immobile di via del Lancillotto n. 4 a Modena, sede dell'Istituto "Sigonio";
2) di provvedere alla liquidazione della suddetta somma ad avvenuto ricevimento di apposite richieste di pagamento inviate dal Comune di Modena nel corso dell'anno 2023, quando saranno resi noti i consuntivi delle spese di energia elettrica, acqua e riscaldamento a servizio dell'immobile in oggetto;
3) darsi atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
4) di trasmettere la presente determinazione alla U.O. Bilancio e Contabilità Finanziaria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato
CORRADINI LORETTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione

Provincia di Modena

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Bilancio e Contabilità finanziaria

Determinazione n. 2194 del 15/12/2022

Proposta n. 5085/2022 - Area Amministrativa - Contratti e Patrimonio

OGGETTO: PORZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MODENA POSTO IN MODENA, VIA DEL LANCILLOTTO N. 4 ADIBITA A SEDE DELL'ISTITUTO "SIGONIO". ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A COPERTURA DELLA QUOTA DI SPESE DI GESTIONE PRESUNTE DELL'ANNO 2022 A CARICO DELLA PROVINCIA DI MODENA.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 19/12/2022

Il Dirigente
GAMBARINI PATRIZIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione