



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Grandi Appalti

### Determinazione numero 436 del 20/03/2023

**OGGETTO: ISTITUTO FERMI DI MODENA. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA TERZO STRALCIO PALESTRA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3 (CIG 9504185D90 - CUP G92C21000170001). APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, GRADUATORIA, AGGIUDICAZIONE LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA. CUP G92C21000170001**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 2329 del 29/12/2022 la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo "MESSA IN SICUREZZA III STRALCIO PALESTRA FERMI IN MODENA" dell'importo complessivo di € 600.000,00 (comprensivi del costo della manodopera stimata in € 235.923,84), di cui € 427.000,37 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 35.371,30 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 137.628,33 per somme a disposizione assunto agli atti con prot. n. 37398 del 28/10/2022 e n. 41100 del 29/11/2022.

Con la medesima determinazione si è quindi, approvato il verbale di validazione del progetto (prot. 41556 del 01/12/2022) ai sensi dell'art. 48 D.L. n. 77/2021 e si è approvata, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata senza bando, con invito di almeno n. 5 (cinque) operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal D.L. 76/2020 sopracitato.

Si è, inoltre, dato atto che l'intervento è finanziato con fondi PNRR "*FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU*" all'interno della *Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica)* e che rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "*DNSH, Do no significant Harm*" e, in particolare, l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01.

Per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, si è provveduto utilizzando l'Elenco degli operatori economici costituito da codesta Amministrazione con determinazione dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici n. 23 del 27/01/2017 ed aggiornato in data 13/01/2022 con Determinazione dirigenziale n. 42 del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa.

Ai sensi dell'art. 40 e dell'art. 52 del D.lgs. n. 50/2016, che prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione, la pre-

sente procedura di gara è stata espletata in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER (Identificativo di Sistema PI360323-22) a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot.n. 32943 del 05.09.2018).

In attuazione della predetta determinazione sono stati individuati, come da Verbale prot. n. 44825 del 29/12/2022, n. 16 (sedici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

In data 30/12/2022, si è provveduto ad inoltrare l'invito (Lettera invito prot. n. 44931 del 29/12/2022) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER, ai seguenti operatori economici:

	<b>Impresa</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>P.ta IVA</b>
1	IMPRESA RIGHI SRL	Viale A. Corassori 72 41124 Modena (MO)	00172860363
2	COSTRUZIONI GENERALI DUE SRL	Via Giardini 1305/C - Loc. Baggiovara 41126 Modena (MO)	03542700368
3	G.S.P. COSTRUZIONI SRL	Via Graziosi 660 – 41018 San Cesario Sul Panaro (MO)	02196990366
4	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	Via Guido Da Castello 17 42121 Reggio Emilia (RE)	00128410354
5	MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL	Via Dei Mille 24 40121 Bologna (BO)	02799780362
6	TASSI GROUP SRL	Via Argine Sud Ponte Nuovo 37 - 40066 Pieve Di Cento (BO)	04045720408
7	FEA SRL	Via Manzolino Est 14 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	02764870362
8	CO.M.I.S.A. SRL	Via Don Milani 80 – 41122 Modena (MO)	00728610361
9	SICURTECTO SRL	Via Monte Sabotino 14 – 20095 Cusano Milanino (MI)	06383510960
10	CO.VE.MA SRL	Via Guido Reni 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	03428670362
11	EDILEA SRL	Via Pier Della Francesca 63 – 41124 Modena (MO)	01681370365
12	CONSORZIO STABILE AURORA SCARL	Via San Leonardo 17 43122 Parma (PR)	07751331005
14	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	Via Pastore 27 – 41033 Concordia sulla Secchia (MO)	00154960363
15	BOTTOLI SRL	Via Vespucci 2 46100 Mantova (MN)	02264720208
16	COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI SOC. COOP.	Viale Timavo 97 – 42121 Reggio Emilia (RE)	00143320356

Nel termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 25/01/2023, sono pervenute sulla piattaforma SATER le offerte dei seguenti concorrenti:

	<b>Ragione sociale concorrente</b>	<b>P. IVA</b>	<b>Protocollo offerta SATER Registro di Sistema</b>
1	CO.M.I.S.A. S.R.L.	00728610361	PI021941-23
2	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.P.A.	00128410354	PI023535-23

3	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	00154960363	PI023766-23
4	G.S.P. COSTRUZIONI S.R.L.	02196990366	PI023937-23
5	I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL	02255520369	PI024313-23

In data 26/01/2023, si è svolta la seduta pubblica virtuale di gara (verbale prot. n. 2755) con ammissione di tutte le offerte pervenute, di seguito riportate:

	Ragione sociale concorrente	Ribasso	Ribasso in Euro
1	G.S.P. COSTRUZIONI S.R.L.	9,33 %	39.839,13 €
2	I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL	2,60 %	11.102,01 €
3	CO.M.I.S.A. S.R.L.	1,66 %	7.088,21 €
4	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.P.A.	19,78 %	84.460,67 €
5	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	10,62 %	45.347,44 €

A seguito dell'apertura delle offerte economiche, si è attivato il calcolo della soglia di anomalia di cui art. 97 del D.lgs 50/2016, che è risultata pari al **9,975 %**, con conseguente esclusione automatica delle offerte come contemplato dal vigente art. 1 comma 3 del Decreto legge n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 120/2020, essendo le offerte in numero uguale a cinque.

La graduatoria ad esito risulta, pertanto, la seguente:

Ragione Sociale	Ribasso	Valore Offerta Euro	Stato offerta
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.P.A.	19,78 %	342.539,70 €	Anomalo
SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	10,62 %	381.652,93 €	Anomalo
G.S.P. COSTRUZIONI S.R.L.	9,33 %	<b>387.161,24 €</b>	<b>1° Aggiudicatario proposto</b>
I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL	2,60 %	415.898,36 €	2°
CO.M.I.S.A. S.R.L.	1,66 %	419.912,16 €	3° - Ali

Il RUP ha, conseguentemente, proposto di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa G.S.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Graziosi 660 – 41018 San Cesario Sul Panaro (MO) – P.ta IVA 02196990366, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 9,33 %, corrispondente ad 39.839,13 € per un valore dell'offerta di 387.161,24 € oltre 35.371,30 € per oneri di sicurezza (**importo contrattuale € 422.532,54**) ed € 42.253,25 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 464.785,79.

Il nuovo quadro economico di assestamento post gara si configura nel seguente modo:

A	Capo A – Importo lavori a base d'asta		
A.1	Lavori		427.000,37 €
A.1.1	Ribasso	9,33%	-39.839,13 €
A.2	Oneri sicurezza		35.371,30 €
		<b>Sommano Capo A</b>	<b>422.532,54 €</b>
		<i>di cui per lavori</i>	<i>387.161,24 €</i>
		<i>di cui per oneri</i>	<i>35.371,30 €</i>

<b>B</b>	<b>Capo B – Somme a disposizione</b>		
B.1	Imprevisti		24.728,07 €
B.2	Spese tecniche per progettazione e CSP (IVA e cassa compresi)		14.889,37 €
B.3	Spese tecniche per direzione lavori, CSE, CRE, collaudo statico (IVA e cassa compresi)		30.000,00 €
B.4	Fondo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (incentivo Merloni)	1,00%	4.623,72 €
B.5	Indagini e prove di laboratorio		5.000,00 €
B.6	Rimborso per istruttoria Ufficio sismica		150,00 €
B.7	Spese varie (ANAC, pubblicità, commissioni)		2.000,00 €
B.8	Oneri di discarica		5.000,00 €
B.9	Incremento costi		5.000,00 €
B.10	IVA su Capo A	10,00%	42.253,25 €
B.11	Ribasso asta Iva compresa ( <i>indisponibile secondo PNRR</i> )		43.823,05 €
B.12	Arrotondamento		0,01 €
	<b>Sommano Capo B</b>		<b>177.467,47 €</b>
	<b>Importo complessivo (Capo A + Capo B)</b>		<b>600.000,00 €</b>

L'importo complessivo di € **600.000,00** trova copertura finanziaria come segue:

- per € 585.110,63 con fondo previsto dal Decreto Ministeriale n. 217 del 15 luglio 2021 “*Approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici di competenza di Province, Città metropolitane e Enti di decentramento regionale*”, al capitolo n. 4779 “*Interventi di manutenzione straordinaria – L. 160/2019 (art.1 c.63 e 64) – DM 62/2021 – PNRR MIS. 4 INV. 3*” come da crono-programma sotto-indicato;
- per € 14.889,37 con avanzo entrate proprie dell'Ente al capitolo n. 3267 “*Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche*” come da crono-programma sotto-indicato.

Il crono-programma della spesa è il seguente:

ANNO	IMPORTO IN €
2022	15.264,37
2023	584.735,63

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Si precisa che le somme derivanti da ribasso d'asta dovranno essere sub-impegnate in quanto non disponibili.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara.

Il Responsabile del Procedimento è la Direttrice dell'Area tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepada.it](mailto:dpo-team@lepada.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) di approvare il verbale della seduta pubblica virtuale di gara del 26/01/2023 - prot. n. 2755 e la relativa graduatoria di gara;
- 2) di approvare il quadro economico di assestamento post gara come in premessa evidenziato;
- 3) di aggiudicare i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016, vista la proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale sopra richiamato per relationem, all'impresa G.S.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Graziosi 660 – 41018 San Cesario Sul Panaro (MO) – P.ta IVA 02196990366, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 9,33 %, corrispondente ad 39.839,13 € per un valore dell'offerta di 387.161,24 € oltre 35.371,30 per oneri di sicurezza (**importo contrattuale € 422.532,54**) ed € 42.253,25 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 464.785,79;
- 4) di dare atto che l'impresa seconda classificata in graduatoria è I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL P.Iva 02255520369 con il ribasso percentuale del 2,60 %;
- 5) di dare atto che la spesa complessiva rientra nella prenotazione effettuata con determinazione n. 2329 del 29/12/2022 e trova copertura finanziaria al capitolo 4779/0 "*Interventi di manutenzione straordinaria – L.160/2019 (art. 1 c.63 e 64)- DM 62/2021 – PNRR MIS. 4 INV. 3.3*" e al capitolo 3267 "*Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche*" come da crono-programma indicato in premessa ed è finanziato con fondi PNRR "*FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU*" all'interno della *Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica)*;
- 6) di impegnare conseguentemente a favore dell'aggiudicatario la spesa di € **464.785,79** di cui € 387.161,24 per lavori, € 35.371,30 per oneri di sicurezza ed € 42.253,25 per IVA alla prenotazione 189/2023 – capitolo 4779/0 "*Interventi di manutenzione straordinaria – L.160/2019 (art. 1 c.63 e 64)- DM62/2021 – PNRR MIS. 4 INV. 3.3*" del PEG 2023;
- 7) di dare atto che le somme derivanti da ribasso d'asta dovranno essere sub-impegnate in quanto non disponibili;
- 8) di dare atto che è stata effettuata la verifica di cui all'art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016 relativa al costo della manodopera;
- 9) di dare atto che l'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara;



- 10) di dare atto che i controlli sui requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, da parte dell'Ufficio Contratti nei confronti dell'impresa aggiudicataria, attivati in data 27/01/2023 si sono conclusi positivamente e, pertanto, l'aggiudicazione è da considerarsi **efficace**;
- 11) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F. 951 / 2019 (rif. Arch. n. 562);
- 12) di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. è il n. 9504185D90;
- 13) di dare atto che il codice C.U.P. è il n. G92C21000170001;
- 14) di dare atto che è stato acquisito il DURC regolare dell'aggiudicatario il 14/02/2023 con scadenza il 14/06/2023 prot. INAIL\_36824277;
- 15) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Direttrice dell'Area tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita;
- 16) di dare atto che, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, l'Ufficio di Direzione dei lavori in oggetto risulta così composto:
  - Direttore dei Lavori: Ing. Candido Bertolani del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
  - Ispettore cantiere: Geom. Alessandro Mazzini del Servizio Edilizia – Area Tecnica della Provincia di Modena;
  - Direttori operativi: Geom. Alessia Gasparini (contabile), P.I. Stefano Nappa (Impianti meccanici), P.I. Lorenzo Della Casa (Impianti elettrici), facenti parte del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
  - Collaudatore strutture: Ing. Vincenzo Chianese del Servizio Edilizia – Area Tecnica della Provincia di Modena;
  - Collaudatore tecnico amministrativo: Ing. Candido Bertolani del Servizio Edilizia – Area Tecnica della Provincia di Modena;
  - Coordinatore per la sicurezza: Geom. Massimiliano Pellizzola del Servizio Edilizia – Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 17) di dare atto che, l'impresa aggiudicataria G.S.P. COSTRUZIONI S.R.L. ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati della Provincia di Modena, nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 18) di dare atto che si provvederà alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.lgs. 50/2016 attraverso la piattaforma Sater Intercent-ER;
- 19) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs. 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
- 20) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Modena, pubblicati entrambi nella sezione amministrazione trasparente/disposizioni generali/atti generali;
- 21) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 giorni ai sensi dell'art. 120 Dlgs.104/2010;
- 22) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.



Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Contabilità straordinaria

Determinazione n. 436 del 20/03/2023

Proposta n. 437/2023 - Area Amministrativa - Grandi Appalti

**OGGETTO: ISTITUTO FERMI DI MODENA. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA TERZO STRALCIO PALESTRA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3 (CIG 9504185D90 - CUP G92C21000170001). APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, GRADUATORIA, AGGIUDICAZIONE LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 21/03/2023

Il Dirigente  
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)