



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 181 del 06/11/2019

OGGETTO: COMUNE DI MARANELLO. VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE E PUA AMBITO AR.2I PIEMME ADOTTATO CON DCC 78 DEL 27/11/2018 E DCC 14 DEL 19/03/2019. AI SENSI ART. 4 LR 24/2017: RISERVE/OSSERVAZIONI AI SENSI DEGLI ART. 34 E ART. 35 LR 20/2000. PARERE TECNICO AI SENSI ART. 5 DELLA L.R. 19/2008. RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO; VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DI CUI ART. 12 DEL D.LGS. N. 152/2006, ART. 5 LR 20/2000..

Il Consiglio Comunale di Maranello con deliberazione n. 39 del 28/07/2008 ha approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC).

Con Delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 29/05/2008 è stato approvato il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE).

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 07/04/2009 è stato approvato il primo Piano Operativo Comunale (POC), il secondo POC è stato approvato con DCC n. 53 del 27/07/2010; il terzo POC è stato approvato con DCC n. 2 del 07/02/2013. Un quarto POC è stato adottato con DCC 12 del 07/04/2016. Un quinto POC è stato adottato con DCC 23 del 30/04/2018.

Il responsabile del procedimento ha inviato, con nota prot 762 del 11/01/2019, alla Provincia, ai fini dell'espletamento delle procedure istruttorie di competenza, la variante al POC PUA "PIEMME TORRE OCHE" adottata con deliberazione consiliare n. 78 del 27/11/2018. Con comunicazione prot. n. 11895 del 12/06/2019, acquisita con prot. 20103 del 13/06/2019 il Comune di Maranello ha provveduto a trasmettere la documentazione aggiornata del piano, nuovamente adottata con DCC n. 14 del 19/03/2019.

Ai sensi del comma 6 dell'art.34 della L.R.20/2000, la Provincia può, entro il termine perentorio di sessanta giorni dalla data di ricevimento della documentazione completa, sollevare riserve al Piano Operativo Comunale, o sua variante, relativamente a previsioni di piano che contrastino con i contenuti del Piano Strutturale Comunale o con le prescrizioni dei piani sopravvenuti di livello territoriale superiore.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale di cui leggi regionali nn. 9/2008 e 20/2000, ai Decreti legislativi nn. 152/2006 e 4/2008 e loro successive modificazioni ed integrazioni, nonché quelle relative alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008.

Si richiamano inoltre le disposizioni normative in materia di Valutazione Ambientale Strategica e di riduzione del rischio sismico, nonché l'atto di organizzazione interna dell'Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto "*Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di*

Assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 eloro successive modificazioni e integrazioni”.

Si richiama l'istruttoria del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica prot. 34343 del 28/10/2019, che contiene le Riserve/Osservazioni al Piano.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di sollevare Riserve/Osservazioni alla variante al POC / PUA “PIEMME TORRE OCHE” del Comune di Maranello adottata con DCC n. 78 del 27/11/2018 e DCC n. 14 del 19/03/2019 e di recepire i pareri contenuti nell'istruttoria tecnica prot. 34343 del 28/10/2019, allegata al presente atto che dello stesso costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare gli esiti della valutazione ambientale di cui alla L.R. 9/2008 e art. 5 L.R.20/2000 e all'art.12 del Decreto legislativo n. 152/2006, del Piano Operativo Comunale del Comune di Maranello, contenuti nella istruttoria sopraccitata;
- 3) di rendere noto, mediante pubblicazione sul sito web provinciale, il risultato della verifica di assoggettabilità di detto Piano, comprese le motivazioni, ai sensi del comma 5 dell'art.12 del suddetto Decreto legislativo;
- 4) di inviare il presente atto al Comune di Maranello, alla Regione Emilia Romagna-Servizio Urbanistica, all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente dell'Emilia Romagna-sezione di Modena, all'ASL di Sassuolo-Servizio Igiene Pubblica.

Il Presidente
GIAN DOMENICO TOMEI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

Presidente

Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica
Pianificazione urbanistica, cartografico e sistemi informativi territoriali

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: COMUNE DI MARANELLO. VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE E PUA AMBITO AR.2I PIEMME ADOTTATO CON DCC 78 DEL 27/11/2018 E DCC 14 DEL 19/03/2019. AI SENSI ART. 4 LR 24/2017; RISERVE/OSSERVAZIONI AI SENSI DEGLI ART. 34 E ART. 35 LR 20/2000. PARERE TECNICO AI SENSI ART. 5 DELLA L.R. 19/2008. RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO; VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DI CUI ART. 12 DEL D.LGS. N. 152/2006, ART. 5 LR 20/2000.

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di Atto n. 1465/2019, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. .

Modena li, 29/10/2019

Il Dirigente
MANICARDI ANTONELLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

ATTO DEL PRESIDENTE

L' Atto del Presidente n. 181 del 06/11/2019 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per 15 giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 06/11/2019

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)