



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 401 del 14/03/2023

**OGGETTO: I.T.E.S. J. BAROZZI IN VIALE MONTE KOSICA 136 A MODENA - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA - SECONDO STRALCIO CORPO LABORATORI - CUP G99F18000490001 CIG 8781194686 - REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ARTICOLO 26 COMMA 1 DEL D.L. 17/05/2022 N. 50 - IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DEL CERTIFICATO STRAORDINARIO RELATIVO ALLO STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 2 A TUTTO IL 21/12/2022.
CUP G99F18000490001**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Determinazione n. 835 del 11/06/2021 il Direttore dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo in oggetto relativo a "I.T.E.S. J. BAROZZI IN VIALE MONTE KOSICA 136 A MODENA - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA - SECONDO STRALCIO CORPO LABORATORI" dell'importo complessivo di € 2.700.000,00 di cui € 1.472.946,91 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 553.573,40), € 67.365,25 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 1.159.687,84 per somme a disposizione.

Con Determinazione n. 1085 del 21/07/2021 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'articolo 32 comma 5 e dell'articolo 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, all'R.T.I. CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO (CO.PRO.LA) Mandataria, con sede in Via F.lli Bandiera 28 a Senigallia (AN), C.F. e Partita IVA 02513990420 (consorzata esecutrice ESPERIA HOSTELS S.R.L.S. con sede in Via F.lli Bandiera 28 a Senigallia (AN), C.F. e Partita IVA 02792990422) - CIEFFE DI CAMILLO' FRANCESCO & C. S.A.S. Mandante, con sede in Via Provinciale a Anogia (RC), C.F. e Partita IVA 01196850802, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 18,44%, corrispondente ad € 271.611,41 per un valore dell'offerta di € 1.201.335,50 oltre € 67.365,25 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 1.268.700,75) ed € 126.870,08 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 1.395.570,83.

Con Determinazione n. 1639 del 19/09/2022, rettificata dalla Determinazione n. 1669 del 22/09/2022, è stata approvata la revisione dei prezzi, ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 17 Maggio 2021 n. 50 come convertito, sulla base della contabilità redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Fabio Lugli, con la quale è stato stabilito che l'importo complessivo straordinario da riconoscere all'RTI CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO (CO.PRO.LA) Mandataria, con

sede in Via F.lli Bandiera 28 a Senigallia (AN), C.F. e Partita IVA 02513990420, sul SAL n. 1 a tutto il 31/07/2022, ammonta a € 20.755,97 oltre IVA al 10% e quindi a complessivi € 22.831,57 per adeguamento prezzi al netto del ribasso d'asta e nella misura del 90%, come da disposizioni del Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Con Determinazione n. 2109 del 06/12/2022 si è preso atto dell'avvenuto contratto di affitto di ramo d'azienda a mezzo Atto Notarile redatto a cura della Dott.ssa Marta Menghini in data 09/08/2022 Rep. n. 461 Racc. 279 iscritto nel registro delle imprese delle Marche in data 23/08/2022 tra la ditta CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO (CO.PRO.LA) (Cedente), con sede in Via F.lli Bandiera 28 a Senigallia (AN), C.F. e Partita IVA 02513990420, e la ditta Consorzio EDIL.ART (Cessionario) con sede in Via Bovio 1 a Senigallia (AN), C.F. e Partita IVA 02923150425, compresi i contratti di appalto in corso di esecuzione trascritti nell'allegato D al predetto atto, appalti tra i quali risulta anche il contratto e cantiere di cui all'oggetto.

Con la medesima determinazione, si è dato atto che, come previsto nel citato contratto, "le lavorazioni a partire dal SAL 2 verranno fatturate dal Consorzio EDIL ART".

Sulla G.U. n. 164 del 15 luglio 2022 è stata pubblicata la Legge 15 luglio 2022, n. 91: conversione in legge, con modificazioni del decreto legge 17 maggio 2022 n° 50 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina" ove, all'art. 26 - *Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori* - si dispone che ai lavori aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021 e annotati dal direttore dei lavori nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, siano applicati i prezzi aggiornati dalle regioni entro il 31/07/2022, riconoscendo i maggiori importi al netto dei ribassi formulati in sede di gara nella misura del 90% in deroga alle specifiche clausole contrattuali.

Per far fronte alla maggiore spesa, viene disposto l'utilizzo nei limiti del 50% delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico, nonché eventuali altre somme a disposizione comprese le economie derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione.

La regione Emilia-Romagna, con Delibera di Giunta Regionale n° 1288 del 27/07/2022, ha approvato l'aggiornamento infrannuale 2022 dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna, pubblicata sul BUR n. 235 del 30/07/2022.

In applicazione di quanto disposto dal decreto in oggetto, il Direttore dei Lavori Ing. Fabio Lugli ha predisposto la contabilità del SAL n. 2 di revisione prezzi, trasmessa all'impresa in data 19/01/2023. L'impresa ha restituito la suddetta contabilità debitamente sottoscritta per accettazione in data 08/02/2023 per un importo stabilito in € 33.755,71 inclusa IVA al 10%.

Il prospetto è stato registrato al prot. N. 7971 del 06/03/2023.

Stabilito che sussistono le condizioni previste sulla base dell'elaborato contabile, si ritiene dovuto il riconoscimento all'appaltatore della somma straordinaria in deroga alle clausole contrattuali che, sulla base delle predette considerazioni, ammonta a € 30.380,14 (ovvero il 90% della revisione complessiva) inclusa IVA al 10%.

L'importo così stabilito verrà liquidato a seguito di emissione della regolare fattura in unica soluzione.

La spesa trova copertura finanziaria alla prenotazione 626/2023 del Capitolo 563: "I.T.C. BAROZZI - Ites Barozzi - Miglioramento/Adeguamento sismico - 2' Stralcio -

Opera 419 - Progetto - Mutui BEI 2018/2020-Anno 2018” del PEG 2023, con l'utilizzo delle somme a disposizione all'interno del quadro economico dell'opera.

Il quadro economico viene ridefinito come di seguito riportato.

	Determinazione n. 1085 del 21/07/2021			Post revisione prezzi		
	MUTUI BEI 2018	PROVINCIA	TOTALE	MUTUI BEI 2018	PROVINCIA	TOTALE
<u>A - LAVORI</u>						
Lavori a corpo						
a.1 OS18-A - strutture	343.774,18	0,00	343.774,18	343.774,18	0,00	343.774,18
a.2 OG1 - strutture	149.639,70	0,00	149.639,70	149.639,70	0,00	149.639,70
a.3 OG1 - edilizia	264.501,83	0,00	264.501,83	264.501,83	0,00	264.501,83
a.4 OS28 – impianti riscaldamento idrici e antincendio	36.547,37	0,00	36.547,37	36.547,37	0,00	36.547,37
a.5 OS30 – impianti elettrici	18.507,40	0,00	18.507,40	18.507,40	0,00	18.507,40
a.6 OG1 – oneri di sicurezza	67.365,25	0,00	67.365,25	67.365,25	0,00	67.365,25
Totale a corpo	880.335,73	0,00	880.335,73	880.335,73	0,00	880.335,73
Lavori a misura						
a.7 OG1 - strutture	119.743,93	0,00	119.743,93	119.743,93	0,00	119.743,93
a.8 OG1 - edilizia	225.122,28	0,00	225.122,28	225.122,28	0,00	225.122,28
a.9 OS30 – impianti elettrici	43.498,81	0,00	43.498,81	43.498,81	0,00	43.498,81
Totale a misura	388.365,02	0,00	388.365,02	388.365,02	0,00	388.365,02
TOTALE	1.268.700,75	0,00	1.268.700,75	1.268.700,75	0,00	1.268.700,75
<u>B - SOMME A DISPOSIZIONE</u>						
b.1.a Lavori in economia – allestimento aula insegnanti provvis. (Zanetti Bertoni)	2.223,88	0,00	2.223,88	2.223,88	0,00	2.223,88
b.1.b Lavori in economia – allestimento laboratorio Multimediale provvisorio (Domarc)	423,50	0,00	423,50	423,50	0,00	423,50
b.1.c Lavori in economia – allestimento laboratorio Multimediale provvisorio (Emil-Tecno)	870,00	0,00	870,00	870,00	0,00	870,00
b.2 Lavori relativi all'opzione contrattuale miglioramento US3 + US5 ed ascensore	350.000,00	150.000,00	500.000,00	350.000,00	150.000,00	500.000,00
b.3 Imprevisti (IVA 10%)	130.303,31	4.645,82	134.949,13	81.929,03	4.645,82	86.574,85
b.4 Allacciamenti (IVA 22%)	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00
b.5 Indagini geognostiche e sismiche – integrazione relaz. geologica (IVA 22%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b.6 Indagini per verifica ordigni bellici (IVA 22%)	7.198,34	0,00	7.198,34	7.198,34	0,00	7.198,34
b.7 Royalties per brevetto torri dissipative (oneri 4% compresi) (IVA 22%)	21.941,48	0,00	21.941,48	21.941,48	0,00	21.941,48

b.8 Spese tecniche per verifica interesse archeologico (oneri 4% + IVA 22%)	1.456,00	0,00	1.456,00	1.456,00	0,00	1.456,00
b.9 Spese tecniche progetto definitivo-esecutivo strutturale (oneri 4% compresi) (IVA 22%)	32.828,00	0,00	32.828,00	32.828,00	0,00	32.828,00
b.10 Spese tecniche progetto definitivo-esecutivo impianti (oneri 4% compr.) (IVA 22%)	4.680,00	0,00	4.680,00	4.680,00	0,00	4.680,00
b.11 Spese tecniche progetto definitivo-esecutivo PSC (oneri 5% compresi) (IVA 22%)	7.321,70	0,00	7.321,70	7.321,70	0,00	7.321,70
b.12 Spese tecniche integrative (progetto opzioni)	18.720,00	7.280,00	26.000,00	18.720,00	7.280,00	26.000,00
b.13 Spese tecniche per direzione lavori e coordinamento in fase di esecuzione	88.400,00	10.400,00	98.800,00	88.400,00	10.400,00	98.800,00
b.14 Spese tecniche supp. RUP	3.720,00	0,00	3.720,00	3.720,00	0,00	3.720,00
b.15 Spese rilascio visti e pareri	2.000,00	1.000,00	3.000,00	2.000,00	1.000,00	3.000,00
b.16 Spese per accertamenti di laboratorio art. 111 D.Lgs. 50/2016 (IVA 22%)	9.000,00	6.000,00	15.000,00	9.000,00	6.000,00	15.000,00
b.17 Incentivo	30.806,24	0,00	30.806,24	30.806,24	0,00	30.806,24
b. 18 Spese ANAC	600,00	0,00	600,00	600,00	0,00	600,00
b.19 Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (IVA compresa)	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00
b.20 spese straordinarie attuazione art. 26 D.L. 17/05/2022 n. 50				48.374,28	0,00	48.374,28
TOTALE	714.492,45	179.325,82	893.818,27	714.492,45	179.325,82	893.818,27
C - IVA						
c.1 IVA su lavori (10%)	126.870,07	0,00	126.870,07	126.870,07	0,00	126.870,07
c.2 IVA su imprevisti (10%)	48.030,33	15.464,58	63.494,91	43.192,90	15.464,58	58.657,48
c.3 IVA su lavori in economia (22%)	773,82	0,00	773,82	773,82	0,00	773,82
c.4 IVA su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti (22%)	3.783,63	1.320,00	5.103,63	3.783,63	1.320,00	5.103,63
c.5 IVA su spese tecniche (22%)	38.576,38	3.889,60	42.465,98	38.576,38	3.889,60	42.465,98
c.6 IVA spese straordinarie attuazione art. 26 D.L. 17/05/2022 n. 50				4.837,43	0,00	4.837,43
TOTALE	218.034,25	20.674,18	238.708,43	218.034,25	20.674,18	238.708,43
<i>Ribasso d'asta indisponibile MIUR</i>	298.772,55	0,00	298.772,55	298.772,55	0,00	298.772,55

D - TOTALE	2.500.000,00	200.000,00	2.700.000,00	2.500.000,00	200.000,00	2.700.000,00
-------------------	---------------------	-------------------	---------------------	---------------------	-------------------	---------------------

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile Unico del Procedimento è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la revisione dei prezzi, ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 17 Maggio 2021 n. 50 come convertito, sulla base della contabilità redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Fabio Lugli, riferita alle lavorazioni del SAL n. 2 a tutto il 21/12/2022 e posta agli atti al prot. N. 7971 del 06/03/2023;
- 2) di dare atto che l'importo del certificato straordinario da riconoscere all'RTI Consorzio EDIL.ART (Mandataria) con sede in Via Bovio 1 a Senigallia (AN), C.F. e Partita IVA 02923150425 - CIEFFE DI CAMILLO' FRANCESCO & C. S.A.S. (Mandante) con sede in Via Provinciale a Anoa (RC), C.F. e Partita IVA 01196850802, sul SAL n. 2 a tutto il 21/12/2022, ammonta a € 27.618,31 oltre IVA al 10% e quindi a complessivi € 30.380,14 per adeguamento prezzi al netto del ribasso d'asta e nella misura del 90% come da disposizioni della Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 3) di impegnare la somma complessiva di € 30.380,14 alla prenotazione 626/2023 del Capitolo 563: "I.T.C. BAROZZI - Ites Barozzi -

Miglioramento/Adeguamento sismico - 2' Stralcio - Opera 419 - Progetto - Mutui BEI 2018/2020-Anno 2018" del PEG 2023, a favore del RTI Consorzio EDIL.ART (Mandatara) con sede in Via Bovio 1 a Senigallia (AN), C.F. e Partita IVA 02923150425 - CIEFFE DI CAMILLO' FRANCESCO & C. S.A.S. (Mandante) con sede in Via Provinciale a Anoaia (RC), C.F. e Partita IVA 01196850802;

- 4) di dare atto che l'importo complessivo di € 30.380,14 trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico dell'opera ed è finanziata con Mutui BEI 2018/2020-Anno 2018;
- 5) di dare atto che tale revisione prezzi non dà atto a modifica contrattuale;
- 6) di dare atto che il CIG è 8781194686 ed il CUP è G99F18000490001;
- 7) di approvare il nuovo quadro economico come in premessa riportato;
- 8) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F855 (rif. Arch. 419);
- 9) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- 10) di trasmettere il presente atto all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)