



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Grandi Appalti

Determinazione numero 1014 del 16/06/2023

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI FANANO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX DISCOTECA DA ADIBIRE A PALESTRA "CIMONE FOR WELLNESS" (CUP D64E21001720006 - CIG 9881526D35). DETERMINAZIONE DI INDIZIONE DI GARA.

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

Atteso che:

- con Delibera Consiliare n. 84 del 16/12/2019 la Provincia di Modena ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture e, per disciplinare i rapporti fra i predetti enti, con deliberazione consiliare n. 111 del 29/11/2021, è stato approvato un nuovo schema di convenzione, adeguato al nuovo contesto normativo in materia di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture;
- con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8/2020 è stato approvato lo schema di convenzione per l'attività di Stazione Unica Appaltante da parte della Provincia di Modena a favore del Comune di Fanano per l'acquisizione di lavori, beni, e servizi con attribuzione di tutte le relative funzioni e competenze, assunta agli atti dell'Ente con prot. n. 8467 del 16/03/2020;

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 03.03.2023 è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento in oggetto per un importo totale di € 480.000,00 all'affidamento dei *"lavori di ristrutturazione dell'ex discoteca da adibire a palestra "Cimone for Wellness"*;
- con comunicazione agli atti con prot. n. 20513 del 07/06/2023, il Comune di Fanano ha trasmesso la determinazione n. 68 del 29/05/2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Modena, alla gara per l'affidamento dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX DISCOTECA DA ADIBIRE A PALESTRA "CIMONE WELLNESS" avente CUP D64E21001720006, da espletarsi mediante procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. B) del D.L. 16 luglio 2020, n.76, convertito con modificazione nella L. 11 settembre 2020, n.120, e come modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito nella L. 29 luglio 2021, n. 108, con il criterio del minor

prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art 97, comma 2 o 2 bis del Codice, purché siano ammesse almeno 5 offerte;

- l'importo a base d'asta del presente appalto ammonta ad € 264.831,67, di cui € 260.308,85 per lavori soggetto a ribasso, ed € 4.522,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- unitamente alla determinazione a contrattare, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura;
- con la medesima determinazione veniva designata Responsabile Unico del Procedimento, l'Ing Massimo Florini, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016.

Ritenuto, pertanto, di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Fanano, tenuto conto che la procedura verrà svolta attraverso la piattaforma regionale SATER, precisando che la Provincia di Modena curerà la procedura di gara fino all'aggiudicazione definitiva ed effettuerà i controlli di legge, trasmettendo gli atti al Comune di Fanano, una volta che i controlli stessi siano stati espletati.

Considerato che, al fine di avviare la procedura, la Stazione Unica Appaltante:

- per l'individuazione degli operatori economici da invitare, provvederà utilizzando l'Elenco degli operatori economici costituito da codesta Amministrazione con determinazione dirigenziale dell' Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017 ed aggiornato in data 13/01/2022 con Determinazione dirigenziale n. 42 del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa, previo sorteggio di almeno dieci operatori economici attenendosi alle modalità previste dal Disciplinare di istituzione del predetto Elenco e al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza della Provincia di Modena;
- ha predisposto quali atti di gara, la Lettera invito ed i relativi allegati;
- ha richiesto all' A.N.A.C. il codice di gara CIG 9881526D35 (n. gara 9150207);

Dato atto che:

- occorre provvedere al pagamento del contributo di gara, nella misura di € 250,00, da corrispondere all'Autorità Nazionale Anticorruzione, a seguito dell'acquisizione del CIG, sopra riportato, identificante la procedura in argomento;
- si intende impegnare la suddetta somma al cap. 4785 del PEG 2023 e la medesima verrà rimborsata dal Comune di Fanano (da accertare al capitolo di entrata n. 2558 del PEG 2023);
- per la gestione della procedura della gara in oggetto, il Comune di Fanano sarà tenuto al pagamento, come previsto dall'art. 8 comma 2 della Convenzione stipulata, della quota per l'attività di committenza della SUA corrispondente all' 0,08% dell'importo a base di gara pari ad € 211,87, da accertare al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2023;
- nell'importo complessivo del progetto è compresa la quota di incentivi tecnici pari a € 4.483,06 spettante all'Ente Committente, con successiva determinazione, a seguito di approvazione del Regolamento per la disciplina e la costituzione degli incentivi per le funzioni tecniche da parte del suddetto Ente, sarà definita la percentuale da destinare a favore della Provincia di Modena per l'espletamento delle attività di gara quale Stazione Unica Appaltate;

- il presente atto sarà trasmesso al Comune di Fanano (MO) per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
 - il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione *"Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti"* con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario, nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione *"Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)"*;

Si richiamano:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
 - il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
 - il Vigente Regolamento dei Contratti e di Contabilità, nonché gli accordi convenzionali intercorsi tra il Comune di Fanano (MO) e la Provincia di Modena in ordine allo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante;

Il Responsabile Unico del Procedimento di gara è l'Avv. Barbara Bellentani Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dall'art 1 c 9 lett. e della legge 190/2012, si dà atto dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede, la responsabile del Procedimento di gara

DETERMINA

- 1) di indire la gara a procedura telematica per l'affidamento **dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX DISCOTECA DA ADIBIRE A PALESTRA "CIMONE WELLNESS" avente CUP D64E21001720006**, da espletarsi mediante procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. B) del D.L. 76/2020, convertito con modificazione nella L. 120/2020, e

come modificato dal D.L. 77/2021 convertito nella L. 29 luglio 2021, n. 108/2021, con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art 97, comma 2 o 2 bis del Codice, purché siano ammesse almeno 5 offerte;

- 2) di dare atto che l'importo a base d'asta della procedura indicata ammonta ad € 264.831,67, di cui € 260.308,85 per lavori soggetto a ribasso, ed € 4.522,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio di almeno 5 (cinque) operatori economici dall'Elenco degli operatori economici citato in premessa secondo le indicazioni relative alla categoria e classifica SOA adeguata indicata nella lettera della RUP del Comune di Fanano, Ing. Massimo Florini prot. n. 20513 del 07/06/2023, contenente la richiesta di sorteggio e gli estremi per la gestione della gara di appalto;
- 4) di approvare la Lettera invito ed i relativi allegati, quale parte integrante e sostanziale, al quale, qualora si renda necessario, potranno essere apportate precisazioni e modifiche, fermo restando il contenuto sostanziale, senza necessità di adozione di atto formale;
- 5) di sub-impegnare la somma di € 250,00 quale contributo a favore dell'A.N.A.C. ai sensi dell'art. 1 comma 65 e 67 della L. 266/09 – al capitolo 4785 del PEG 2023;
- 6) di provvedere al pagamento della suddetta somma per la presente selezione – NUMERO GARA 9150207 - attenendosi alle nuove istruzioni operative pubblicate sul sito dell'ANAC al seguente indirizzo: <http://contributi.avcp.it>;
- 7) di accertare la suddetta somma al capitolo di entrata 2558 del PEG 2023, in quanto verrà rimborsato dal Comune di Fanano, come da apposita Convenzione in premessa indicata;
- 8) di dare atto che il CIG è il n. 9881526D35 e che il Comune di Fanano (MO), potrà, una volta terminata la fase di aggiudicazione, prenderne in carico la gestione su SIMOG-ANAC per le successive fasi di assunzione dell'impegno, stipula del contratto e atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;
- 9) di accertare la somma di € 211,87 al capitolo di entrata 2559 del PEG 2023 quale quota di gestione della procedura di gara in oggetto, in quanto ai sensi dall'art. 8 comma 2 della Convenzione stipulata, il Comune di Fanano sarà tenuto al pagamento dell'0,08% dell'importo a base di gara;
- 10) di dare atto che con successiva determinazione sarà definita la percentuale della quota incentivi tecnici, già compresi nell'importo complessivo del progetto, da destinare a favore della Provincia di Modena per l'espletamento dell'attività di gara, a seguito di approvazione del Regolamento per la disciplina e la costituzione degli incentivi per le funzioni tecniche da parte dell'Ente Committente;
- 11) di dare atto che la responsabilità del Procedimento di gara è affidata alla Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani;
- 12) di dare atto che la Provincia di Modena è incaricata esclusivamente dello svolgimento della procedura di gara come da Convenzione sopra richiamata;
- 13) di dare atto che il presente atto sarà trasmesso al Comune di Fanano (MO) per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- 14) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contabilità Economica ed organismi partecipati dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 15) di dare atto che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" con

contestuale avviso al concorrente aggiudicatario, nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione “Sistema per gli acquisti telematici dell’Emilia Romagna (SATER)”;
di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l’Emilia Romagna entro 30 (trenta) giorni dalle comunicazioni di legge.

Il Dirigente
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Contabilità economica e Organismi Partecipati

Determinazione n. 1014 del 16/06/2023

Proposta n. 2472/2023 - Area Amministrativa - Grandi Appalti

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI FANANO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX DISCOTECA DA ADIBIRE A PALESTRA "CIMONE FOR WELLNESS" (CUP D64E21001720006 - CIG 9881526D35). DETERMINAZIONE DI INDIZIONE DI GARA

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 19/06/2023

Il Dirigente
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)