



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Interventi strutturali

**Determinazione numero 1406 del 17/08/2023**

**OGGETTO: ISTITUTO MORANTE DI SASSUOLO - VIA SELMI 16, SASSUOLO (MO). INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO SECONDO STRALCIO CORPO "B". APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI SOLI LAVORI. LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO. CUP: G94I19000500002 - CIG 85949877A5.. CUP G94I19000500002**

Il Dirigente GAUDIO DANIELE

Con determinazione n. 60 del 15/01/2021 il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Alessandro Manni, approvava il progetto esecutivo inerente i lavori di "adeguamento sismico corpo B" da eseguire presso l'"I.S. E. Morante in via Selmi 16 Sassuolo (MO); il progetto recava un importo complessivo di € 1.113.966,76 di cui € 803.000,00 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 335.600,00), € 36.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 274.966,76 quali somme a disposizione.

Il progetto è stato finanziato per € 1.077.933,52 con fondi MIUR D.M. 847 del 9/10/2019 (Fondo Presid. Consiglio Ministri) gestiti dalla Regione Emilia-Romagna e per € 36.033,24 con entrate proprie della Provincia di Modena.

Con Determinazione Dirigenziale n. 319 del 03/03/2021 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A in Bologna, C.F. e Partita IVA 02584701201. L'importo di aggiudicazione complessivo, considerando il ribasso percentuale del 19,76%, corrispondente ad € 158.672,80, reca un valore di € 644.327,20 oltre € 36.000,00 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 680.327,20) ed € 68.032,72 per IVA al 10% per l'importo complessivo di € 748.359,92.

A seguito dell'aggiudicazione dei lavori il quadro economico, come risulta dalla determinazione dirigenziale n. 319/2021 era così ridefinito e rimodulato:

<i>QUADRO TECNICO-ECONOMICO</i>		
<b>A)</b>	<b>LAVORI IN APPALTO</b>	<b>Euro</b>
1	Lavori	644.327,20
2	Oneri Sicurezza	36.000,00
	<b>Sommano Lavori a)</b>	<b>680.327,20</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	

1	Spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva/esecutiva: vedi CUP G85J1900090004	0,00
2	Spese tecniche per direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudo strutturale (oneri compresi)	26.000,00
3	Spese per attività di supporto al RUP	7.000,00
4	Fondo art. 113 D.Lgs. 50/2016	16.780,00
5	Prove di laboratorio ditta Tecnocontrolli	804,00
6	Esecuzione saggi ditta Edil RPE	4.990,00
7	Indagini sui materiali ditta LTE srl	952,00
8	Allacciamenti	2.000,00
9	Prove, saggi ed indagini	10.000,00
10	Rimborso per istruttoria Ufficio sismica	400,00
11	Spese varie (ANAC, pubblicità, commissioni)	2.000,00
12	Iva 10% su "A) LAVORI"	68.032,72
13	Iva 22% su "B2-B5-B6-B7-B8-B9	9.844,12
14	Imprevisti	110.296,64
15	Ribasso asta iva compresa	174.540,08
	<b>Totale somme a disposizione B)</b>	<b>433.639,56</b>
<b>C)</b>	<b>TOTALE a) + b)</b>	<b>1.113.966,76</b>

Il Contratto di appalto è stato registrato con Rep. n. 28991 del 15/10/2021.

Con determinazione dirigenziale n. 1781 del 24/11/2021 l'Ing Antonio Perretti, con studio professionale in Via Paganini n. 55, Modena (MO) P.I.01186800767 C.F. PRRNTN61A08G942K, è stato incaricato di svolgere il ruolo di Direttore dei Lavori in epigrafe.

I lavori sono stati consegnati parzialmente in data 29/11/2021 ed in via definitiva in data 17/01/2022. Tali lavori sono effettivamente iniziati regolarmente in data 01/03/2022, nel pieno rispetto delle prescrizioni del Capitolato Speciale di Appalto e come risulta dalla dichiarazione del

Direttore dei Lavori del 11/03/22 (prot. n.7537).

Successivamente, con determinazione dirigenziale n.1906 del 04/11/2022, è stata approvata la prima modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo lavori di netti € 62.039,13 che hanno trovato copertura negli imprevisti e parzialmente nelle somme derivate dal ribasso d'asta, giusto atto di sottomissione firmato dalla ditta per accettazione.

Tali maggiori lavori hanno comportato un nuovo importo contrattuale di € 742.366,33 (esclusa IVA), di cui € 39.894,10 per oneri di sicurezza ed € 702.472,23 per lavori, a seguito del ribasso d'asta del 19,760% sul prezzo a base d'asta.

I nuovi maggiori lavori sono stati affidati alla stessa impresa CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop., già titolare dell'appalto principale.

Per eseguire i nuovi lavori sono stati concessi ulteriori venti giorni lavorativi e continuativi e sono stati introdotti 15 (quindici) nuovi prezzi unitari.

A seguito della modifica contrattuale, non si è reso necessario predisporre alcun atto aggiuntivo contrattuale, in quanto gli importi di variante in aumento non superavano il quinto contrattuale.

Con determinazione n. 2145 del 12/12/2022 è stata parzialmente accolta la richiesta di proroga avanzata dall'appaltatore con lettera trasmessa a mezzo pec ed assunta agli atti con prot. n. 39683 del 17/11/2022 e con successiva documentazione integrativa assunta agli atti con prot. n. 41004 del 28/11/2022, concedendo ulteriori 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori in oggetto.

Con determinazione dirigenziale n. 330 del 03/03/2023 è stata approvata la seconda modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs.n. 50/2016; per un importo lavori di netti € 29.508,97 che hanno trovato copertura nelle somme derivate dal ribasso d'asta, giusto atto di sottomissione firmato dalla ditta per accettazione.

In virtù del succitato atto si modificava l'importo dei lavori che veniva così contabilizzato in € 771.875,30 (esclusa IVA), di cui € 41.390,70 per oneri di sicurezza ed € 730.477,60 per lavori a seguito del ribasso d'asta del 19,760% sul prezzo a base d'asta.

Per eseguire i nuovi lavori sono stati concessi ulteriori tredici giorni lavorativi e continuativi e sono stati introdotti 2 (due) nuovi prezzi unitari.

Il nuovo quadro economico post - modifica contrattuale approvato con la succitata determinazione n. 330/2023 è risultato come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO		IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE 02
A.1	Importo lavori	€ 730.477,60
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 41.397,70
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 771.875,30</b>
B	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
1	Spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva/esecutiva: vedi CUP G85J1900090004	€ 0,00
2	Spese tecniche per Direzione Lavori, coordinamento per la sicurezza, collaudo, compreso cassa	€ 54.239,21
3	Spese per attività di supporto al RUP	€ 7.000,00
4	Fondo per la progettazione e innovazione (art 93 c. 7bis D. Lgs. 163/06 e smi)	€ 16.780,00
5	Prove di laboratorio ditta Tecnocontrolli	€ 804,00
6	Esecuzione saggi ditta Edil RPE	€ 4.990,00

7	Indagini sui materiali ditta LTE srl	€ 952,00
8	Allacciamenti	€ 2.000,00
9	Prove, saggi ed indagini	€ 10.000,00
10	Rimborso per istruttoria Ufficio sismica	€ 400,00
11	Spese varie (ANAC, pubblicità, commissioni)	€ 2.000,00
12	I.V.A. 10% lavori	€ 77.187,53
13	I.V.A. 22% su B2-B5-B6-B7-B8-B9	€ 16.056,75
14	Imprevisti	€ 0,00
14bis	Rimborso per decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€ 46.601,87
14ter	Maggior impegno di spesa per IVA su certificati pagamento di cui al decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€ 4.403,87
14quater	Lavori di manutenzione dell'impianto ascensore	€ 2.928,00
15	Ribasso asta Iva compresa INDIPONIBILE (decreto MIUR 847/2019 all'art 3, comma 3 € 87.270,04)	€ 95.748,23
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 342.091,46</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 1.113.966,76</b>

Con determinazione n. 1392 dell'11/08/2023 e' stata effettuata la rimodulazione del quadro economico a seguito dell'impegno dell'ulteriore finanziamento ministeriale per l'adeguamento prezzi di cui decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26.

Il nuovo quadro economico del progetto risulta come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO		IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE 02
A.1	Importo lavori	€ 730.477,60
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 41.397,70
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 771.875,30</b>
B	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
1	Spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva/esecutiva: vedi CUP G85J1900090004	€ 0,00

2	Spese tecniche per Direzione Lavori, coordinamento per la sicurezza, collaudo, compreso cassa	€ 54.239,21
3	Spese per attività di supporto al RUP	€ 7.000,00
4	Fondo per la progettazione e innovazione (art 93 c. 7bis D. Lgs. 163/06 e smi)	€ 16.780,00
5	Prove di laboratorio ditta Tecnocontrolli	€ 804,00
6	Esecuzione saggi ditta Edil RPE	€ 4.990,00
7	Indagini sui materiali ditta LTE srl	€ 952,00
8	Allacciamenti	€ 2.000,00
9	Prove, saggi ed indagini	€ 10.000,00
10	Rimborso per istruttoria Ufficio sismica	€ 400,00
11	Spese varie (ANAC, pubblicità, commissioni)	€ 2.000,00
12	I.V.A. 10% lavori	€ 77.187,53
13	I.V.A. 22% su B2-B5-B6-B7-B8-B9	€ 16.056,75
14	Imprevisti	€ 0,00
14bis	Rimborso per decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€ 74.591,16
14ter	Maggior impegno di spesa per IVA su certificati pagamento di cui al decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€ 7.202,80
14quater	Lavori di manutenzione dell'impianto ascensore	€ 2.928,00
15	Ribasso asta Iva compresa INDIPONIBILE (decreto MIUR 847/2019 all'art 3, comma 3 € 87.270,04)	€ 95.748,23
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 372.879,68</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 1.144.754,98</b>

I lavori sono stati consegnati parzialmente in data 29/11/2021 ed in via definitiva in data 17/01/2022. Tali lavori sono effettivamente iniziati regolarmente in data 01/03/2022, nel pieno rispetto delle prescrizioni del Capitolato Speciale di Appalto e come risulta dalla dichiarazione del Direttore dei Lavori del 11/03/22 (prot. n.7537).

I tempi per ultimare i lavori indicati nel verbale erano, coerentemente agli atti progettuali (art. 14 del C.S.A.), di 300 giorni naturali e consecutivi e pertanto le lavorazioni avrebbero dovuto terminare ufficialmente il 30/10/2022.

I lavori sono stati sospesi/prorogati per complessivi 140 giorni naturali e consecutivi a seguito di tre sospensioni dei lavori e n. 4 proroghe degli stessi, come desumibile dal prospetto sotto riportato.

<i>nr. verba- le sospen- sione</i>	<i>sospensione-ripresa</i>	<i>giorni sospesi e /o prorogati</i>	<i>nuova ultima- zione dei lavori</i>	<i>motivazione</i>
01	22 giugno 2022 – 24 giugno 2022	2	01/11/2022	Esami di Stato
		28	29/11/2022	Modifica Contrattuale n. 01 approvata con De- terminazione n. 1906/2022
02	24 novembre 2022 – 20 dicembre 2022	26	25/12/2022	Avverse condizioni cli- matiche e infiltrazioni nel sottotetto
		15	09/01/2023	richiesta di proroga contrattuale concessa con DD n° 2145 del 12/12/2022
03	02 gennaio 2023 – 01 febbraio 2023	30	08/02/2023	Sospensione dei lavori a seguito della ripresa delle attività didattiche
		26	06/03/2023	Proroga concessa con DD n° 163/2023 per ovviare alle problemati- che relative alla manca- ta produttività della dit- ta che, per motivi di si- curezza del D.Lgs. 81/08, indica lo svolgi- mento delle lavorazioni nelle ore pomeridiane, in assenza di attività di- dattica
		13	19/03/2023	Modifica contrattuale n. 02 approvata con DD n° 330/2023

Tenuto conto delle sospensioni e riprese dei lavori (58 giorni), dei tempi concessi per l'attuazione delle modifiche contrattuali intervenute (41 giorni) e dei tempi delle proroghe concesse (41 giorni), il cantiere ha subito uno slittamento complessivo della fine dei lavori di 140 giorni.

Nel loro proseguimento i lavori hanno avuto regolare svolgimento secondo le modalità previste e si sono conclusi il giorno 19/03/2023, come risulta dal certificato di ultimazione redatto il 22/03/2023, a seguito di sopralluogo della Direzione Lavori al quale l'impresa non si è presentata.

Lo stato finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 24/03/2023 per lavori a tutto il 19/03/2023: da esso si evince un importo dei lavori eseguiti di netti € 771.875,30 (al netto del ribasso d'asta), di cui € 730.477,60 per lavori ed € 41.397,70 per oneri relativi alla sicurezza, quindi pari all'importo contrattuale.

La relazione del Direttore dei Lavori sullo Stato Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione sono stati redatti dall'Ing. Antonio Perretti, incaricato con determinazione n.1781/2021, in data 19/06/2023, assunti agli atti con prot. n. 22058 del 19/06/2023.

Con determinazione dirigenziale n° 1781 del 24/11/2021 è stato nominato collaudatore statico in corso d'opera l'Ing. Vincenzo Chianese, dipendente presso il Servizio Interventi strutturali dell'Area Tecnica, abilitato da oltre 10 anni all'esercizio della professione di ingegnere.

Il collaudatore, dopo il riesame della documentazione ha redatto il certificato di collaudo statico in data 21/06/2023, assunto agli atti con prot. 23822 del 29/06/2023.

In corso d'opera sono stati liquidati all'appaltatore per i lavori in oggetto, n. 1 anticipazione e n° 4 acconti, per complessivi € 721.621,90 (iva esclusa). Dal prospetto di seguito riportato risultano gli importi complessivi spesi per lavori ed IVA per tutta la durata dell'appalto.

Tipo certificato	data a tutto il	ditta intestataria del pagamento	n° certificato pagamento	n.ro mandato/i di pagamento	Importo esclusa IVA	importo IVA
anticipazione	14/03/2022	CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop.		n. 1570/2022	€ 136.065,44	€ 13.606,54
1° SAL	22/06/2022	CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop.	375 del 22/06/2022	n. 5320/2022	€ 163.272,62	€ 16.327,26
2° SAL	20/07/2022	CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop.	390 del 20/07/2022	n. 6121/2022	€ 163.930,36	€ 16.393,04
3° SAL	25/10/2022	CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop.	486 del 07/11/2022	n. 7717/2022	€ 218.586,53	€ 21.858,65
4° SAL	09/03/2023	CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop.	542 del 09/03/2023	n. 1607/2023	€ 39.766,95	€ 3.976,70
<b>SOMMANO</b>					<b>€ 721.621,90</b>	<b>€ 72.162,19</b>

Il prospetto seguente mette in evidenza le differenze tra gli importi contrattuali e quelli liquidati riguardanti l'impresa esecutrice determinando così il credito residuo netto dell'impresa:

ditta intestataria del pagamento	importo dei lavori eseguiti (corrispondente all'importo contrattuale) al netto ribasso ed al netto IVA	importo liquidato dai precedenti SAL al netto ribasso ed al netto IVA	Credito dell'Impresa/sub per lavori netto ribasso ed al netto IVA
CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop.	€ 771.875,30	€ 721.621,90	€ 50.253,40

Secondo il suddetto Stato finale resterebbe un credito netto dell'Impresa esecutrice titolare dell'appalto di € 50.253,40 oltre ad IVA al 10%.

La ditta CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INPS\_36656861 del 29/06/2023 valido fino al 27/10/2023.

L'impresa può ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi.

L'impresa in data 16/06/2023 ha firmato lo Stato Finale dei Lavori e successivamente il registro di contabilità, apponendo su questo ultimo la riserva di tutelare la propria posizione creditizia nelle opportune competenti sedi in mancanza delle compensazioni di cui all'art. 26 del D.L. 50/2021 "Decreto Aiuti".

Visto il certificato di regolare esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Perretti in data 19/06/2023 (assunto agli atti in data 19/06/2023 prot. n. 22058), si ritiene pertanto di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'impresa, nonché la restituzione del deposito cauzionale prestato dell'appaltatore.

La ditta ha presentato polizza fideiussoria (rata di saldo) n. 2386333 per svincolo rata di saldo ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, della società COFACE Compagnie Francaise d'Assurance Pour le Commerce Exterieur S.A. – Rappresentanza Generale per l'Italia, con sede in Via Lorenteggio, 240 a Milano, per un importo pari ad € 61.442,42, assunta agli atti dell'Ente con prot. n. 29374 dell'11/08/2023.

Il codice CIG dei lavori è 85949877A5, mentre il codice CUP è G94I19000500002.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F.894 – (Rif. Arch. 394).

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### D E T E R M I N A

1. di approvare lo Stato Finale dei Lavori dell'importo netto di € 771.875,30 di cui € 730.477,60 per lavori ed € 41.397,70 per oneri relativi alla sicurezza, in esecuzione del contratto registrato REP. n. 28991 del 15/10/2021, nonché dall'atto di sottomissione richiamato nella determinazione dirigenziale n. 1906 del 04/11/2022 redatto in occasione della Modifica Contrattuale n. 01 e dell'atto di sottomissione richiamato nella determinazione dirigenziale n. 330 del 03/03/2023 redatto in occasione della Modifica Contrattuale n. 02;
2. di approvare il certificato di regolare esecuzione che evidenzia una spesa complessiva di netti € 771.875,30 oltre ad € 77.187,53 per IVA al 10%, per un totale quindi di € 849.062,83;
3. di dare atto che il certificato di regolare esecuzione è acquisito agli atti con prot. n. 22058 del 19/06/2023;
4. di dare atto che con la presente determinazione si approva la regolare esecuzione dei lavori in appalto, rimandando l'approvazione del quadro economico a consuntivo ad apposito successivo atto a conclusione di tutte le opere previste nel quadro economico, tutto ciò al fine di potere provvedere al saldo del credito dovuto per i lavori correttamente eseguiti, alla ditta appaltatrice CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop., con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A in Bologna, C.F. e P.IVA 02584701201;
5. di dare atto che in corso d'opera sono stati liquidati all'appaltatore per i lavori in oggetto, n. 1 anticipazione e n. 4 acconti, per complessivi € 721.621,90 (IVA esclusa) rimanendo pertanto un credito netto dell'Impresa esecutrice titolare dell'appalto di € 50.253,40 oltre ad IVA al 10%;
6. di approvare il suddetto saldo finale dei lavori a favore dell'impresa, che ammonta a complessivi netti € 50.253,40 (cinquantamiladuecentocinquantatre/40) oltre IVA 10% per € 5.025,34, per totali euro 55.278,74;
7. di dare atto che l'importo speso per lavori è pari all'importo impegnato per l'aggiudicatario;
8. di liquidare e pagare pertanto alla ditta CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop., con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A in Bologna, C.F. e P.IVA 02584701201, la somma

complessiva di € 55.278,74, a saldo di ogni loro avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti, dandosi atto che il relativo mandato di pagamento verrà emesso con imputazione sul P.E.G 2023 come segue:

- Cap. 2877 “IPTC Morante di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria” (Finanziamento MIUR DM 847 del 9.10.2019):
    - quanto a € 22.818,87 al sub. Imp. 162/23 - prenotazione 988/23
    - quanto a € 1.825,58 al sub. Imp. 400/23 - prenotazione 988/23
    - quanto a € 2.645,00 Impegno 2597/23 (finanziamento avanzo);
  - Cap. 4827 “Edilizia scolastica – Adeguamento prezzi – D.L. 50/2022 (Finanziamento decreto MIT n. 59/2023)
    - quanto ad € 27.989,29 Impegno 2596/23
9. di dare atto che la ditta CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. di Bologna ha presentato polizza fideiussoria (rata di saldo) n. 2386333 per svincolo rata di saldo ai sensi dell’art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, della società COFACE Compagnie Francaise d’Assurance Pour le Commerce Exterieur S.A. – Rappresentanza Generale per l’Italia, con sede in Via Lorenteggio, 240 a Milano, per un importo pari ad € 61.442,42, assunta agli atti dell’ente con prot. 29374 dell’11/08/2023;
  10. di dare atto che l’opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F.894 – (Rif. Arch. 394);
  11. di dare atto che il codice CIG dei lavori è 85949877A5, mentre il codice CUP è G94I19000500002;
  12. di dare atto che si provvederà successivamente all’approvazione del quadro economico a consuntivo, nonché alla rilevazione eventuali economie con successiva apposita determinazione dirigenziale;
  13. di approvare la restituzione della cauzione definitiva rilasciata a garanzia del contratto e riguardante la cauzione definitiva mediante garanzia fidejussoria n. 2316543 rilasciata dalla Coface Campagne Francaise D’Assurance pour le Commerce Exterieur S.A – Rappresentanza generale per l’Italia - Agenzia di Bologna - in data 18/03/2021 per Euro 54.426,18 (cinquantaquattromilaquattrocentoventisei/18), assunta agli atti con prot. n. 8864 del 22/03/2021, oltre allo svincolo dell’assicurazione per responsabilità civile verso terzi a garanzia del contratto;
  14. di trasmettere il presente atto agli organi competenti ai fini del perfezionamento dell’erogazione del finanziamento;
  15. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013;
  16. di trasmettere il presente atto all’U.O. Contratti e all’U.O. Gestione Straordinaria dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente  
GAUDIO DANIELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell’art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia

Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadi Modena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Prot. .... / .....

**Oggetto:** I.S. E. MORANTE IN VIA SELMI 16 A SASSUOLO (MO) - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO CORPO "B"

CIG: 85949877A5- CUP: CUP G94I19000500002

## RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SULLO STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

- IMPRESA AGGIUDICATARIA: CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Bruno Tosarelli, 219 - 40055 Castenaso, Bologna C.F. e P.ta IVA 02584701201
- CONTRATTO: REP. N. 28991 DEL 15/10/2021
- IMPORTI:
  - Importo dei lavori a base d'asta, compresi gli oneri per la sicurezza:  
803.000,00
  - Ribasso d'asta: -19,76%
  - Importo lavori al netto di ribasso, incluso oneri per la sicurezza:  
680.327,20 €

**Il Direttore dei Lavori**

ing. Antonio Perretti



**L'impresa**

CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. Di Castenaso (BO) Cooperativa

Tel. 051.308879 - Fax 051.342242  
Cod. Fisc. e Part. IVA 02584701201

**Il Responsabile del Procedimento**

Ing. Annalisa Vita

<u>PROGETTO PRINCIPALE.....</u>	<u>3</u>
<u>DESCRIZIONE DEI LAVORI .....</u>	<u>4</u>
<u>DIREZIONE DEI LAVORI-MISURA E CONTABILITA'.....</u>	<u>4</u>
<u>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.....</u>	<u>4</u>
<u>IMPRESA APPALTATRICE .....</u>	<u>4</u>
<u>CAUZIONE E POLIZZA ASSICURATIVA .....</u>	<u>5</u>
<u>CONTRATTO ED IMPORTO CONTRATTUALE ORIGINARIO .....</u>	<u>5</u>
<u>MODIFICHE CONTRATTUALI .....</u>	<u>5</u>
<u>ATTI AGGIUDICATIVI (O DI SOTTOMISSIONE) RILASCIATI IN SEGUITO DALL'IMPRESA APPALTATRICE.....</u>	<u>5</u>
<u>VERBALI DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI .....</u>	<u>6</u>
<u>Sono stati concordati n. 2 (due) verbali nuovi prezzi. ....</u>	<u>6</u>
<u>SOMME COMPLESSIVE AUTORIZZATE.....</u>	<u>6</u>
<u>CONSEGNA DEI LAVORI.....</u>	<u>7</u>
<u>ANTICIPAZIONE.....</u>	<u>8</u>
<u>CERTIFICATI D'ACCONTO .....</u>	<u>8</u>
<u>Durante il corso dei lavori sono stati effettuati i seguenti pagamenti in acconto: .....</u>	<u>8</u>
<u>STATO FINALE.....</u>	<u>9</u>
<u>RISERVE DELL'IMPRESA.....</u>	<u>9</u>
<u>INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORO .....</u>	<u>9</u>
<u>ASSICURAZIONI OBBLIGATORIE.....</u>	<u>9</u>
<u>ASSICURAZIONI SOCIALI .....</u>	<u>9</u>
<u>CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA .....</u>	<u>10</u>
<u>SINTESI ED ANDAMENTO DELLO SVILUPPO DEI LAVORI .....</u>	<u>10</u>
<u>QUADRO ECONOMICO FINALE .....</u>	<u><b>Errore. Il segnalibro non è definito.</b></u>
<u>CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE A SALDO .....</u>	<u>10</u>



## PROGETTO PRINCIPALE

Il progetto esecutivo "I.S.E. MORANTE - VIA SELMI 16, SASSUOLO (MO). INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO CORPO B. FONDI MIUR 847 DEL 09/10/2019" eseguito presso l'Istituto Morante di Sassuolo è stato redatto dall'ing. Antonio Perretti, con sede in Via Paganini, 55 - 41124 Modena, incaricato dall'Amministrazione Provinciale di Modena con determinazione dirigenziale n. 949 del 17/07/2020, poi rettificata con successiva determinazione n. 1087 del 13/08/2020; con la determinazione 60 del 15/01/2021 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui in premessa (acquisito agli atti con prot. n. 953/06-06-02 F.894 del 13/01/2021), si prenotava la spesa e si sceglieva come modalità di affidamento dei lavori la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, come derogato dall' art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020, con invito di almeno dieci operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal sopracitato D.L. 76/2020 art. 1 comma 3.

L'importo complessivo del progetto, come indicato in progetto e richiamato nella determinazione d'anzichè accennata ammontava ad € 1.113.966,76 (*unmilione centotredicimilanovecentosessantasei/76*) così ripartito:

<i>QUADRO TECNICO-ECONOMICO</i>		
<b>A)</b>	<b>LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€</b>
1	Lavori	803.000,00
2	Oneri Sicurezza	36.000,00
	<b>sommano</b>	<b>839.000,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
1	Spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva/esecutiva: vedi CUP G85J1900090004	0,00
2	Spese tecniche per direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudo strutturale (oneri compresi)	26.000,00
3	Spese per attività di supporto al RUP	7.000,00
4	Fondo art. 113 D.Lgs. 50/2016	16.780,00
5	Prove di laboratorio ditta Tecnocontrolli	804,00
6	Esecuzione saggi ditta Edil RPE	4.990,00
7	Indagini sui materiali ditta LTE srl	952,00
8	Allacciamenti	2.000,00
9	Prove, saggi ed indagini	10.000,00
10	Rimborso per istruttoria Ufficio sismica	400,00
11	Spese varie (ANAC, pubblicità, commissioni)	2.000,00
12	Iva 10% su "A) LAVORI"	83.900,00
13	Iva 22% su "B2-B5-B6-B7-B8-B9"	9.844,12
14	Imprevisti	110.296,64
	<b>sommano</b>	<b>274.966,76</b>
<b>C)</b>	<b>TOTALE</b>	<b>1.113.966,76</b>

Tali lavori sono stati aggiudicati con determinazione dirigenziale n° 319 del 03/03/2021.

### **DESCRIZIONE DEI LAVORI**

Il progetto esecutivo per i lavori di I.S.E. MORANTE - VIA SELMI 16, SASSUOLO (MO). INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO CORPO B. FONDI MIUR 847 DEL 09/10/2019 è stato redatto dall'ing. Antonio Perretti, con sede in Via Paganini, 55 - 41124 Modena, incaricato dall'Amministrazione Provinciale di Modena con determinazione dirigenziale n. 949 del 17/07/2020, poi rettificata con successiva determinazione n. 1087 del 13/08/2020.

Con la Determinazione n. 60 del 15/01/2021 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui in premessa e si prenotava la spesa.

Con la Determinazione n. 319 del 03/03/2021 si affidavano i lavori alla ditta CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A - Bologna (BO) C.F. e P.ta IVA 02584701201 (sede poi variata in Via Bruno Tosarelli, 219 - 40055 Castenaso, Bologna), consorziata esecutrice CLR COSTRUZIONI SRL con sede in Bomporto (MO), via Caduti di Nassiriya 15/C, C.F. e P.ta IVA 03578130365, con il ribasso percentuale del 19,76%.

L'importo complessivo netto dell'affidamento ammontava ad € 680.327,20 di cui € 644.327,20 per lavori, al netto dello sconto, e € 36.000,00 per oneri per la sicurezza, avendo offerto un ribasso percentuale del -19,76%.

### **DIREZIONE DEI LAVORI-MISURA E CONTABILITA'**

L'ufficio della Direzione dei Lavori, nominato con determinazione n. 458 del 23/03/2022 è così composto:

- a) Direttore Operativo con specifiche funzioni specialistiche in ambito termomeccanico: Perito Stefano Nappa (dipendente della Provincia di Modena);
- b) Direttore Operativo con specifiche funzioni specialistiche in ambito di contabilità: Geom. Linda Guerrini (dipendente della Provincia di Modena);
- c) Direttore Operativo con specifiche funzioni specialistiche in ambito architettonico: Geom. Massimiliano Pellizzola (dipendente della Provincia di Modena);
- d) Ispettore di cantiere: Perito Industriale Francesco Giangrande (dipendente della Provincia di Modena);
- e) Ispettore di cantiere: Geom. Alessia Gasparini (dipendente della Provincia di Modena).

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

La funzione di responsabile unico del procedimento previsto dalla normativa vigente per il lavoro in esame, è stata svolta dall'ing. Annalisa Vita, attualmente Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

### **IMPRESA APPALTATRICE**

I lavori sono stati aggiudicati con Determinazione n. 319 del 03/03/2021 all'impresa CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A - Bologna (BO) C.F. e P.ta IVA 02584701201 (sede poi variata in Via Bruno Tosarelli, 219 - 40055 Castenaso, Bologna), consorziata esecutrice CLR COSTRUZIONI SRL con sede in Bomporto (MO), via Caduti di Nassiriya 15/C, C.F. e P.ta IVA 03578130365, con il ribasso percentuale del 19,76%.

L'impresa non si è avvalsa di subappaltatori.

## **CAUZIONE E POLIZZA ASSICURATIVA**

L'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto, ha versato a titolo di cauzione definitiva, tramite polizza fidejussoria n°2316543 rilasciata dalla compagna COFACE COMPAGNIE FRANCAISE D'ASSURANCE POUR LE COMMERCE EXTERIEUR S.A. – Rappresentanza Generale per l'Italia – Agenzia di Bologna, con sede in Via Lorenteggio 240 – 20147 Milano, la somma di € 54.426,18 (CINQUANTAQUATTROMILAQUATTROCENTOVENTISEI/18) in data 18/03/2021, pari al 8% dell'importo contrattuale netto.

Inoltre la medesima impresa stipulava contratto polizza assicurativa n° 08511/11/48229558 per copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione rilasciata dall'agenzia Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA - Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia- in data 10/03/2021, integrata con appendici n. 1 in data 26/04/2021 e n. 3 in data 28/06/2021, per un massimale di € 1.998.359,92 (unmilionenovecentonovantottomilatrecentocinquantanove virgola novantadue) per danni di esecuzione e per un massimale di € 1.000.000,00 (unmilione virgola zero) per responsabilità civile verso terzi.

## **CONTRATTO ED IMPORTO CONTRATTUALE ORIGINARIO**

Il contratto è stato stipulato in data 15/10/2021 n° 28991.

Con esso i lavori sono stati affidati all'impresa CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A - Bologna (BO) C.F. e P.ta IVA 02584701201, per un importo complessivo di € 680.327,20 di cui € 644.327,20 per lavori, al netto dello sconto, e € 36.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre iva.

## **MODIFICHE CONTRATTUALI**

Durante i Lavori sono state approvate n. 2 modifiche contrattuali.

La prima modificata contrattuale è stata approvata con determinazione n. 1906 del 04/11/2022, riconducibile a varie esigenze in corso d'opera, a seguito di un maggior approfondimento locale del sistema costruttivo portante esistente e delle rinvenute interferenze con le condutture impianti e hanno rappresentato una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 2 lettere a) e b), nei limiti del comma 12 del citato articolo, del D.Lgs. n. 50/2016. L'importo complessivo della perizia di variante ammonta ad € 742.366,33, di cui € 702.472,23 per lavori, al netto dello sconto, e ed € 39.894,10 per oneri relativi alla sicurezza, con un aumento dei lavori al netto del ribasso di asta di €62.039,13 rispetto al contratto originario, cui si somma l'IVA per soli lavori al 10% pari ad € 6.203,91, per complessivi € 68.243,04.

La seconda modifica contrattuale è stata approvata con determinazione n. 330 del 03/03/2023, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016. L'importo complessivo della seconda modifica contrattuale ammontava ad € € 771.875,30 (esclusa IVA), di cui € 41.397,70 per oneri della sicurezza ed € 730.477,60 per lavori a seguito del ribasso d'asta del 19,760% sul prezzo a base d'asta, con un aumento dei lavori al netto del ribasso di asta di € 29.508,97, a cui si somma l'IVA per soli lavori al 10%, pari ad €2.950,90, per complessivi € 32.459,87.

## **ATTI AGGIUDICATIVI (O DI SOTTOMISSIONE) RILASCIATI IN SEGUITO DALL'IMPRESA APPALTATRICE**

Sono stati sottoscritti digitalmente n. 2 atti di sottomissione: il primo atto di sottomissione è stato assunto agli atti con prot. n. 37311 del 28/10/2022 e approvato con determinazione n. 1906 del 04/11/2022,

mentre il secondo atto di sottomissione è stato assunto agli con prot. n. 37311 del 28/10/2022 e approvato con determinazione n. 330 del 03/03/2023.

### VERBALI DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI

Sono stati concordati n. 2 (due) verbali nuovi prezzi.

Il primo verbale di concordamento nuovi prezzi è stato sottoscritto digitalmente dalle parti, assunto agli con prot. n. 37311 del 28/10/2022 e approvato con determinazione n. 1906 del 04/11/2022;

Il secondo verbale di concordamento nuovi prezzi è stato sottoscritto digitalmente dalle parti, assunto agli con prot. n. 43358 del 16/12/2022 e approvato con determinazione n. 330 del 03/03/2023.

### SOMME COMPLESSIVE AUTORIZZATE

Complessivamente, per i lavori di cui alla presente relazione sono stati autorizzati i seguenti importi, come risultanti dal quadro economico della determinazione di approvazione n. 330 del 03/03/2023:

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO		IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE 02
A.1	Importo lavori	€ 730.477,60
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 41.397,70
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 771.875,30</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
1	Spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva/esecutiva: vedi CUP G85J1900090004	€ 0,00
2	Spese tecniche per Direzione Lavori, coordinamento per la sicurezza, collaudo, compreso cassa	€ 54.239,21
3	Spese per attività di supporto al RUP	€ 7.000,00
4	Fondo per la progettazione e innovazione (art 93 c. 7bis D. Lgs. 163/06 e smi)	€ 16.780,00
5	Prove di laboratorio ditta Tecnocontrolli	€ 804,00
6	Esecuzione saggi ditta Edil RPE	€ 4.990,00
7	Indagini sui materiali ditta LTE srl	€ 952,00
8	Allacciamenti	€ 2.000,00
9	Prove, saggi ed indagini	€ 10.000,00
10	Rimborso per istruttoria Ufficio sismica	€ 400,00
11	Spese varie (ANAC, pubblicità, commissioni)	€ 2.000,00
12	I.V.A. 10% lavori	€ 77.187,53
13	I.V.A. 22% su B2-B5-B6-B7-B8-B9	€ 16.056,75
14	Imprevisti	€ 0,00
14bis	Rimborso per decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€ 46.601,87

14ter	Maggior impegno di spesa per IVA su certificati pagamento di cui al decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€	4.403,87
14quater	Lavori di manutenzione dell'impianto ascensore	€	2.928,00
15	Ribasso asta Iva compresa INDIPONIBILE (decreto MIUR 847/2019 all'art 3, comma 3 . € 87.270,04)	€	95.748,23
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>342.091,46</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	€	<b>1.113.966,76</b>

### CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati parzialmente in data 29/11/2021 ed in via definitiva in data con verbale in data 17/01/2022, con decorrenza dal 03/01/2022. Tali lavori sono effettivamente iniziati regolarmente in data 01/03/2022.

### TEMPO STABILITO PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI NEL CONTRATTO ORIGINARIO

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stato fissato in 300 giorni naturali e consecutivi, come desumibile dall'art. 14 del CSA, e quindi, considerata la data di consegna ufficiale dei lavori nel giorno 03/01/2022, la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 30/10/2022, come risulta dal relativo verbale di consegna e inizio lavori del 17/01/2022.

### SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario effettuare le seguenti sospensioni e conseguenti riprese degli stessi:

- Sospensione n. 1 dal 22/06/2022 per esami di stato con ripresa il 24/06/2022;
- Sospensione n. 2 dal 24/11/2022 per avverse condizioni climatiche con ripresa il 20/12/2022;
- Sospensione n. 3 dal 02/01/2023 per inizio attività didattiche con ripresa il 01/02/2023.

### PROROGHE

Durante l'esecuzione dei lavori sono state concesse le seguenti proroghe:

- Proroga di n. 28 giorni concessa a seguito di modifica contrattuale n. 1;
- Proroga di n. 15 giorni concessa con determinazione dirigenziale n. 2145 del 12/12/2022;
- Proroga di n. 26 giorni concessa con determinazione dirigenziale n. 163 del 07/02/2023;
- Proroga di n. 13 giorni concessa a seguito di modifica contrattuale n. 2.

### ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati ultimati il 19/03/2022, mentre il certificato di ultimazione dei lavori è stato redatto il 22/03/2023, a seguito di sopralluogo della Direzione Lavori al quale l'impresa non si è presentata.

### DANNI DI FORZA MAGGIORE

Al momento non risulta che durante l'esecuzione dei lavori l'impresa abbia denunciato danni alle opere realizzate, neppure per cause di forza maggiore, né che siano stati prodotti danni a terzi e/o beni dell'Amministrazione Provinciale.

### **LAVORI IN ECONOMIA**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia.

### **ANDAMENTO DEI LAVORI**

I lavori si sono svolti in conformità agli accordi contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori e sono stati eseguiti a regola d'arte.

### **ORDINI DI SERVIZIO**

Nel corso dei lavori non è stato necessario formalizzare ordini di servizio.

### **ANTICIPAZIONE**

Con lettera assunta agli atti con prot. n. 6456 del 02/03/2022, l'impresa CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Tosarelli, 219 – 40055 Castenaso (BO) - C.F. e P.ta IVA 02584701201, inoltra richiesta di anticipazione del prezzo, come prevista all'art. 20 del Capitolato Speciale d'appalto.

La liquidazione dell'anticipazione, per una somma complessiva di € 149.671,98, di cui € 136.065,44 oltre € 13.606,54 per IVA al 10%, veniva autorizzata con determinazione n. 390 del 14/03/2022.

### **CERTIFICATI D'ACCONTO**

Durante il corso dei lavori sono stati effettuati i seguenti pagamenti in acconto:

- Certificato n. 375 del 22/06/2022 di importo pari ad € 163.272,62 oltre IVA al 10%, corrispondente al SAL 1;
- Certificato n. 390 del 20/07/2022 di importo pari ad € 163.930,36 oltre IVA al 10%, corrispondente al SAL 2;
- Certificato n. 486 del 07/11/2022 di importo pari ad € 218.586,53 oltre ad IVA al 10%, corrispondente al SAL 3;
- Certificato n. 542 del 09/03/2023 di importo pari ad € 39.766,95 oltre ad IVA al 10%, corrispondente al SAL 4, di natura extracontrattuale.

Ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 sono stati inoltre sono stati predisposti e liquidati :

- certificato n. 392 del 27/07/2022 di importo pari ad € 35.642,08 oltre ad IVA al 10%, corrispondente alla revisione dei prezzi ai del SAL 1;
- certificato n. 426 del 03/08/2022 di importo pari ad € 10.726,78 oltre ad IVA al 10%, corrispondente alla revisione dei prezzi ai del SAL 2, nei limiti della disponibilità riguardante il 50% degli imprevisti.

Ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 sono stati inoltre sono stati predisposti e restano in attesa di finanziamento :

- certificato n. 427 del 03/08/2022 di importo pari ad € 55.698,70 oltre ad IVA al 10%, corrispondente alla revisione dei prezzi ai del SAL 2;
- certificato n. 536 del 24/01/2023 di importo pari ad € 38.689,49 oltre ad IVA al 10%, corrispondente alla revisione dei prezzi ai del SAL 3.

## STATO FINALE

Lo Stato Finale dei Lavori è stato redatto e firmato digitalmente dal Direttore dei Lavori in data 24/03/2023, per lavori a tutto il 19/03/2023, per l'importo complessivo di € 771.875,30 (IVA esclusa) così ripartito: 730.477,60 per lavori ed € 41.397,70 per oneri relativi alla sicurezza.

All'impresa sono stati liquidati gli importi come nel prospetto sotto riportato

CERTIFICATO	DATA	IMPORTO AL NETTO IVA
Anticipo	14/03/2022	136.065,44 €
SAL 01	22/06/2022	163.272,62 €
SAL 02	20/07/2022	163.930,36 €
SAL 03	25/10/2022	218.586,53 €
SAL 04 EXTRACONTRATTUALE	09/03/2023	39.766,95 €
<b>SOMMA</b>		<b>721.621,90 €</b>

Secondo il suddetto Stato Finale il credito netto dell'Impresa a saldo, al netto IVA, in €50.253,40 per lavori ed oneri per la sicurezza oltre IVA al 10% di €5.025,34 per un totale complessivo di €55.278,74.

## RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza alcuna riserva.

## INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORO

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

## ASSICURAZIONI OBBLIGATORIE

L'impresa appaltatrice CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Tosarelli, 219 – 40055 Castenaso (BO) - C.F. e P.ta IVA 02584701201, ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa seguente, così come risulta comunicato dalla stessa con lettera assunta agli atti con prot. n. 38396 del 25/11/2021:

INAIL codice ditta: 18013143

INAIL posizione assicurativa territoriale: P.A.T. BOLOGNA 20017203

INPS matricola azienda: 1314697753

CASSA EDILE: NON TENUTA

## ASSICURAZIONI SOCIALI

Come risulta dagli atti in possesso dell'Ente appaltante, sono state richieste all'Ispettorato del Lavoro, all'I.N.A.I.L. ed all'I.N.P.S. le prescritte dichiarazioni liberatorie.

## **CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA**

Dagli atti in possesso di questa Direzione dei Lavori, l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

## **SINTESI ED ANDAMENTO DELLO SVILUPPO DEI LAVORI**

Le opere sono state contabilizzate a corpo

### Andamento dei lavori

I lavori hanno avuto inizio regolarmente, come risulta dal processo verbale di consegna dei lavori e sono proseguiti regolarmente durante tutto il loro sviluppo.

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE A SALDO**

Considerato l'intero svolgimento dei lavori riassunti nelle premesse, da cui risulta che:

- a) i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte in conformità delle previsioni del progetto originario e degli ordini e disposizioni impartite di volta in volta dalla D.L. per la realizzazione dei lavori presso l'istituto indicato in premessa in cui si è provveduto ad un adattamento in base alle zone di intervento;
- b) l'importo complessivo per lavori al netto ribasso e comprensivo di oneri relativi alla sicurezza ammonta a € 771.875,30 (IVA esclusa), è contenuto nel quadro economico finanziato;
- c) i lavori sono stati compiuti entro il termine fissato scadente il 19 /03/2023, ovvero il 19 /03/2023 come da verbale in data 22/03/2023, sottoscritto dal Direttore dei Lavori ma non dall'impresa;
- d) i lavori sono stati contabilizzati in base ai prezzi di Capitolato;
- e) la pubblicazione degli "avvisi ad opponendum" è attualmente in corso;
- f) l'impresa ha adempiuto, durante il corso dei lavori, agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale;
- g) il credito dell'Impresa a saldo ammonta ad € in €50.253,40 per lavori ed oneri per la sicurezza oltre IVA al 10% di €5.025,34 per un totale complessivo di €55.278,74.
- h) non risultano cessioni di credito;
- i) la ditta CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Bruno Tosarelli, 219 - 40055 Castenaso, Bologna C.F. e P.ta IVA 02584701201 ha consegnato gli as built e le dichiarazioni di conformità di quanto realizzato.

## **CERTIFICA**

che i lavori:

- sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Bruno Tosarelli, 219 - 40055 Castenaso, Bologna C.F. e P.ta IVA 02584701201, in esecuzione del contratto N° 28991 del 15/10/2021 e delle determinazioni dirigenziali nn. 319 del 03/03/2021 e 330 del 03/03/2023.

La liquidazione **finale a saldo** sarà la seguente:

Ditta	Importo totale (IVA esclusa)	Liquidazione in acconto (IVA esclusa)	Liquidazione finale (IVA esclusa)	Liquidazione finale (IVA compresa)
CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop	€ 721.621,90	€771875,30	€50.253,40	€ 55.278,74

### SI AUTORIZZA

lo svincolo della cauzione definitiva prestata con polizza fideiussoria n. 2316543 rilasciata dalla Coface Campagne Francaise D'Assurance pour le Commerce Exterior S.A – Rappresentanza generale per l'Italia - Agenzia di Bologna - in data 18/03/2021 per Euro 54.426,18 (cinquantaquattromilaquattrocentocentisei virgola diciotto), oltre allo svincolo dell'assicurazione per responsabilità civile verso terzi a garanzia del contratto. Non risultano economie per i soli lavori.

Tutto ciò premesso salvo l'approvazione del presente atto da parte delle autorità competenti.

Modena, lì 19/06/2023

**Il Direttore dei Lavori**

**L'impresa**

CIRES Società Cooperativa  
Tel. 051.308879 - Fax 051.342242  
Cod. Fisc. e Pad. IVA 02584701201

**Il Responsabile del Procedimento**

