



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 1559 del 14/09/2023

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI -
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ IN CORSO DI
ESECUZIONE DEL SERVIZIO SECONDA ANNUALITÀ 2022-2023.
CUP G91D20000400003**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale n.1776 del 17/12/2020 è stato approvato il progetto e le modalità di gara del “Servizio di manutenzione degli impianti elettrici negli edifici della Provincia di Modena” (Lotto 3) avente C.U.P. G91D20000400003 e C.I.G. 8562650A4E.

Con la stessa determinazione n.1776/2020 hanno avuto analoga approvazione il “Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti anti intrusione e videosorveglianza negli edifici della Provincia di Modena” (Lotto 2) e il “Servizio di manutenzione ordinaria dispositivi antincendio e di sicurezza negli edifici della Provincia di Modena” (Lotto 1).

Espletate le procedure di gara, con determinazione dirigenziale n.298 del 26/02/2021 sono stati affidati i tre richiamati servizi; il Lotto 3 è stato aggiudicato a G.L.C. IMPIANTI SRL con sede in Cernusco sul Naviglio (MI) che ha offerto un ribasso del 37,11%.

Con la stessa determinazione è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Annalisa Vita e come Direttore dell'esecuzione del contratto l'ing. Laura Reggiani. La determinazione n.298 del 2021 è stata integrata dalla n.362 del 10/03/2021 che ha individuato le figure dei direttori operativi: geom. Massimo Montanari, p.i. Roberta Bottoni e Geom. Antonella Nora.

Il servizio è stato consegnato all'impresa aggiudicataria con verbale del 12/04/2021, quindi il primo anno contrattuale ha avuto termine il 11/04/2022.

Terminata la prima annualità, come previsto dall'art.19 del Capitolato Speciale d'Appalto, è stato redatto il corrispondente Certificato di Verifica di Conformità che è stato trasmesso alla Ditta esecutrice del servizio con lettera prot.n.28111 del 08/08/2022. G.L.C. ha ritrasmesso alla Provincia il Certificato controfirmato con messaggio agli atti della Provincia con Prot.n.28220 del 09/08/2022. Il Certificato è stato approvato con determinazione dirigenziale n.1645 del 20/09/2022.

Terminata la seconda annualità è stato redatto il corrispondente Certificato di Verifica di Conformità che è stato trasmesso alla Ditta esecutrice del servizio con lettera prot.n.22585 del 21/06/2023. G.L.C. ha ritrasmesso alla Provincia il Certificato controfirmato e corredato della dichiarazione sostitutiva relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo con messaggio agli atti della Provincia con prot.n.31054 del 01/09/2023. Il Certificato può essere ora approvato.

Con determinazione dirigenziale n.783/2022 G.I.L.C. è stata autorizzata a subappaltare delle lavorazioni all'impresa IPM GROUP SRL e conseguentemente sono stati sub-impegnati a favore della Ditta subappaltatrice i previsti importi; esplorando il Bilancio nell'esercizio 2023 risultano presenti i seguenti sub-residui

capitolo 4428 impegno 56/2022 sub-residuo 513/2022 di € 579,59

capitolo 4429 impegno 57/2022 sub-residuo 514/2022 di € 174,90

capitolo 4431 impegno 58/2022 sub-residuo 515/2022 di € 149,62

che, concluse le lavorazioni per il 2022, possono essere liberati e ricondotti agli impegni, per un totale di € 904,11.

Con la conclusione della seconda annualità e con l'approvazione del Certificato di Verifica di Conformità si verificano le condizioni per rendere liquidabili i corrispondenti incentivi alla funzioni tecniche (precedentemente previsti dall'art.113 D.lgs. 50/2016 ed ora normati dall'art.45 del D.lgs. 36/2023) per un importo di € 2.261,66; le cifre relative agli incentivi sono state previste con la determinazione n.298 del 2021 nelle seguenti quantità: € 2.014,38 al capitolo 4428 (residuo 59/2022), € 132,60 al capitolo 4429 (residuo 60/2022), € 114,68 al capitolo 4431 (residuo 61/2022).

Il responsabile del procedimento è Il Direttore dell'Area Tecnica ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare il Certificato di Verifica di Conformità relativo alla prima annualità contrattuale 2021-2022 allegato alla presente;
- 2) di liberare, riconducendoli agli impegni, gli importi sub-impegnati a favore IPM GROUP SRL per l'anno 2022, dettagliatamente riportati in premessa, per un importo totale di € 904,11;
- 3) di procedere alla contabilizzazione dovuta per le spese tecniche per complessivi € 2.261,66;
- 4) di prevedere al capitolo di entrata 978 l'importo totale di € 2.261,66 per incentivi alle funzioni tecniche afferenti la conclusa seconda annualità;
- 5) di dichiarare liquidabili gli incentivi alle funzioni tecniche di cui al punto precedente;
- 6) di trasmettere la presente determinazione all'Unità Operativa Gestione Ordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Telefono 059 209 619 Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 MODENA - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio di manutenzione degli impianti elettrici negli edifici della Provincia di Modena

CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ IN CORSO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO 2^a annualità - dal 12/04/2022 al 11/04/2023

1 - Premessa

Con determinazione dirigenziale n.1776 del 17/12/2020 è stato approvato il progetto e le modalità di gara del “Servizio di manutenzione degli impianti elettrici negli edifici della Provincia di Modena” (Lotto 3) avente C.U.P. G91D20000400003 e C.I.G. 8562650A4E.

Con la stessa determinazione hanno avuto analoga approvazione il “Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti anti intrusione e videosorveglianza negli edifici della Provincia di Modena” (Lotto 2) e il “Servizio di manutenzione ordinaria dispositivi antincendio e di sicurezza negli edifici della Provincia di Modena” (Lotto 1).

Espletate le procedure di gara, con determinazione dirigenziale n.298 del 26/02/2021 sono stati affidati i tre richiamati servizi; il Lotto 3 è stato aggiudicato a G.L.C. IMPIANTI SRL con sede in Cernusco sul Naviglio (MI) che ha offerto un ribasso del 37,11%.

Con la stessa determinazione è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Annalisa Vita e come Direttore dell'esecuzione del contratto l'ing. Laura Reggiani. La determinazione n.298 del 2021 è stata integrata dalla n.362 del 10/03/2021 che ha individuato le figure dei direttori operativi: geom. Massimo Montanari, p.i. Roberta Bottoni e Geom. Antonella Nora.

Il servizio è stato consegnato all'aggiudicataria con verbale del 12/04/2021.

Il contratto d'appalto per l'affidamento del servizio è stato firmato il 17/05/2022 con Rep.n.29074.

Conclusa il primo anno contrattuale è stato emesso il Certificato di Verifica di Conformità relativo alla prima annualità 2021-2022; il Certificato è stato approvato con determinazione dirigenziale n.1645 del 20/09/2022.

Ciò premesso, come previsto dall'art.19 del Capitolato Speciale d'Appalto, **si redige il presente Certificato di verifica di Conformità in corso di esecuzione a conclusione della 2^a annualità 2022-2023.**

2 - Oggetto e scopo dell'appalto

Il servizio prevede la manutenzione degli impianti elettrici presenti negli edifici di competenza della Provincia di Modena.

I dispositivi/impianti oggetto del servizio sono:

- le cabine elettriche;
- i quadri elettrici;
- gli impianti di terra e di protezione dalle scariche atmosferiche;
- gli impianti di illuminazione di sicurezza;
- gli impianti di rivelazione/allarme incendio e rilevazione gas;
- gli impianti di diffusione sonora - evacuazione fumi.

3 - Responsabile del procedimento

Ing. Annalisa Vita (Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena)

4 - Direttore dell'esecuzione del servizio

Ing. Laura Reggiani (Funzionario dell'Area Tecnica della Provincia di Modena)

5 - Impresa affidataria del servizio

GI.L.C. IMPIANTI SRL con sede in Cernusco sul Naviglio (MI) via Fratelli di Dio 2/B C.F./P.IVA 11174510153.

6 - Contratto, cauzione e polizza assicurativa

Il contratto è stato stipulato in data 17/05/2022 con Rep.N.29074 per un importo di € 285.300,71 (di cui € 2.233,60 per oneri della sicurezza) più I.V.A.

A garanzia degli impegni assunti l'Appaltatore ha prestato la cauzione definitiva mediante garanzia fideiussoria n.1/2729/96/180915109 rilasciata dalla UnipolSai Assicurazioni SpA – Agenzia di Milano - in data 23/03/2021 per Euro77.031,19

7 - Periodo oggetto di verifica

Per gli aspetti contabili il periodo di verifica si riferisce alla 2^a annualità contrattuale (dal 12/04/2022 al 11/04/2023); per gli altri aspetti del Servizio la verifica è estesa sino alla data di emissione del presente certificato.

8 - Subappalti

Con determinazione dirigenziale n.667 del 11/05/2021 è stato autorizzato il subappalto all'impresa A&T SPA con sede in Modena via Pier Paolo Pasolini 15 Cod. Fisc. e P.IVA 03541260364 per la durata di 1 anno fino a maggio 2022 per un importo di € 60.000,00; il subappalto si è concluso.

Con determinazione dirigenziale n.783 del 11/05/2022 è stato autorizzato il subappalto all'impresa IPM GROUP SRL con sede in Campogalliano (MO) Largo John Lennon 3, Cod. Fisc. e P.IVA 03907890366 per la durata sino ad aprile 2024 per un importo di € 45.000,00.

NOTA: erroneamente nel dispositivo della determinazione è scritto che l'autorizzazione al subappalto è data per "il servizio di manutenzione e controllo funzionalità impianti antintrusione e videosorveglianza" mentre nella premessa e nell'oggetto della determinazione è indicato correttamente "SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONTROLLO FUNZIONALITÀ IMPIANTI ELETTRICI".

9 - Quadro economico

Il quadro economico ed i conseguenti impegni di spesa assunti sono quelli stabiliti con la determinazione dirigenziale n.298 del 26/02/2021 di aggiudicazione del Servizio.

10 – Certificati di Pagamento e liquidazioni dei corrispettivi

L'art. 15.4 del Capitolato prevede che il dovuto per l'esecuzione del servizio venga corrisposto con "l'emissione di due fatture semestrali posticipate dell'importo pari al 50% del canone annuale".

Ad oggi sono stati emessi i certificati di pagamento e sono state effettuate le corrispondenti liquidazioni dei corrispettivi relativi al:

C. di P. n. 01) 1° anno contrattuale, 1° semestre dal 12/04/2021 al 11/10/2021 per un importo di € 33.908,10 (di cui € 7.500,00 liquidati direttamente alla subappaltatrice A&T) più € 7.459,78 per IVA al 22% per un totale di € 41.367,88.

C. di P. n. 02) 1° anno contrattuale, 2° semestre dal 12/10/2021 al 11/04/2022 per un importo di € 34.054,49 (di cui € 7.500,00 liquidati direttamente alla subappaltatrice A&T) più € 7.491,99 per IVA al 22% per un totale di € 41.546,48.

C. di P. n. 03) per il pagamento dell'85% del corrispettivo relativo all'anagrafica degli impianti per un importo di € 10.637,84 più € 2.340,32 per IVA al 22% per un totale di € 12.978,16.

C. di P. n. 04) 2° anno contrattuale, 1° semestre dal 12/04/2022 al 11/10/2022 per un importo di € 34.054,49 (di cui € 7.500,00 liquidati direttamente alla subappaltatrice IPM GROUP SRL) più € 7.491,99 per IVA al 22% per un totale di € 41.546,48.

C. di P. n. 05) 2° anno contrattuale, 2° semestre dal 12/10/2022 al 11/04/2023 per un importo di € 34.054,49 (di cui € 7.500,00 liquidati direttamente alla subappaltatrice IPM GROUP SRL) più € 7.491,99 per IVA al 22% per un totale di € 41.546,48.

Gli emessi Certificati di Pagamento sono corredati dalle tabelle di contabilità (B1, B2, B3):

- la tabella B1 elenca gli edifici e gli impianti sottoposti al Servizio nel semestre e quindi recepisce anche le variazioni di cui all'art. 15.2 del Capitolato intervenute nel semestre;
- la tabella B2, sulla base della tabella B1, elenca per ogni tipologia manutentiva il corrispettivo semestrale dovuto;
- la tabella B3, sulla base della tabella B2, calcola l'ammontare del canone semestrale suddiviso per capitolo di spesa.

11 – Svolgimento del servizio - ordini di servizio e penali

Manutenzione degli impianti

L'andamento del Servizio in riferimento all'annualità 2022/2023 non ha registrato particolari problemi e tutte le attività richieste si sono svolte regolarmente.

Gestione chiamate, interventi ed aggiornamento del portale per le segnalazioni e le manutenzioni

L'art. 8 del capitolato speciale d'appalto prevede che *"I servizi oggetto di questo capitolato richiedono che l'appaltatore gestisca le chiamate, i ticket d'intervento e la manutenzione ordinaria e straordinaria mediante l'utilizzo del software gestionale fornito dall'Amministrazione"*.

Anche per questa attività non sono state registrate particolari criticità.

Anagrafica degli impianti

L'art. 10 prevedeva, entro il primo anno contrattuale, la verifica, l'aggiornamento e il caricamento sul software gestionale, dell'anagrafica impianti.

Tale attività è stata eseguita in modo parziale, in quanto non ancora completato il caricamento di tutti i dati relativi agli edifici sul gestionale Nettare.

L'articolo 10.2 del Capitolato prevede che per l'aggiornamento e verifica iniziale del censimento impianti sia dovuto un corrispettivo di € 20.000 (IVA esclusa) corrispondenti ad € 12.578,00 tenuto conto del ribasso offerto dalla Aggiudicataria.

Per questa attività, non essendo completa, si è effettuato il pagamento per l'85% dell'importo complessivo (corrispondente ad € 10.691,30), prevedendo il saldo del restante 15% al completamento del censimento degli edifici mancanti.

Ordini di servizio e penali

Nel corso della prima annualità non sono stati emessi ordini di servizio e non sono state applicate penali.

In conclusione, si verifica la conformità dello svolgimento del servizio per la 2^a annualità (dal 12/04/2022 al 11/04/2023), fatte salve le precisazioni esplicitate al punto "Anagrafica degli impianti"

Modena

Il Direttore dell'esecuzione del contratto

Ing. Laura Reggiani
(file firmato digitalmente)

Per accettazione

L'impresa
(file firmato digitalmente)

L'Impresa



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Telefono 059 209 619 Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 MODENA - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it



Servizio di manutenzione degli impianti elettrici negli edifici della Provincia di Modena

CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ IN CORSO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO 2^a annualità - dal 12/04/2022 al 11/04/2023

1 - Premessa

Con determinazione dirigenziale n.1776 del 17/12/2020 è stato approvato il progetto e le modalità di gara del “Servizio di manutenzione degli impianti elettrici negli edifici della Provincia di Modena” (Lotto 3) avente C.U.P. G91D20000400003 e C.I.G. 8562650A4E.

Con la stessa determinazione hanno avuto analoga approvazione il “Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti anti intrusione e videosorveglianza negli edifici della Provincia di Modena” (Lotto 2) e il “Servizio di manutenzione ordinaria dispositivi antincendio e di sicurezza negli edifici della Provincia di Modena” (Lotto 1).

Espletate le procedure di gara, con determinazione dirigenziale n.298 del 26/02/2021 sono stati affidati i tre richiamati servizi; il Lotto 3 è stato aggiudicato a G.I.L.C. IMPIANTI SRL con sede in Cernusco sul Naviglio (MI) che ha offerto un ribasso del 37,11%.

Con la stessa determinazione è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Annalisa Vita e come Direttore dell'esecuzione del contratto l'ing. Laura Reggiani. La determinazione n.298 del 2021 è stata integrata dalla n.362 del 10/03/2021 che ha individuato le figure dei direttori operativi: geom. Massimo Montanari, p.i. Roberta Bottoni e Geom. Antonella Nora.

Il servizio è stato consegnato all'aggiudicataria con verbale del 12/04/2021.

Il contratto d'appalto per l'affidamento del servizio è stato firmato il 17/05/2022 con Rep.n.29074. Conclusa il primo anno contrattuale è stato emesso il Certificato di Verifica di Conformità relativo alla prima annualità 2021-2022; il Certificato è stato approvato con determinazione dirigenziale n.1645 del 20/09/2022.

G.I.L.C. IMPIANTI S.r.l.
Via Pirelli di Dio, 2/B - Cernusco S/N (MI)
Tel. 02 2222122 - Fax 02 46954229
C.F./P.IVA 11174510159

PAG. 1 DI 4

Protocollo n. 22585 del 21/06/2023 10:59:57

Protocollo n. 31054 del 01/09/2023 09:50:13

Copia informatica per consultazione



Ciò premesso, come previsto dall'art.19 del Capitolato Speciale d'Appalto, si **Certificato di verifica di Conformità in corso di esecuzione a conclusione della 2^a annualità 2022-2023.**

2 - Oggetto e scopo dell'appalto

Il servizio prevede la manutenzione degli impianti elettrici presenti negli edifici di competenza della Provincia di Modena.

I dispositivi/impianti oggetto del servizio sono:

- le cabine elettriche;
- i quadri elettrici;
- gli impianti di terra e di protezione dalle scariche atmosferiche;
- gli impianti di illuminazione di sicurezza;
- gli impianti di rivelazione/allarme incendio e rilevazione gas;
- gli impianti di diffusione sonora - evacuazione fumi.

3 - Responsabile del procedimento

Ing. Annalisa Vita (Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena)

4 - Direttore dell'esecuzione del servizio

Ing. Laura Reggiani (Funzionario dell'Area Tecnica della Provincia di Modena)

5 - Impresa affidataria del servizio

GI.L.C. IMPIANTI SRL con sede in Cernusco sul Naviglio (MI) via Fratelli di Dio 2/B C.F./P.IVA 11174510153.

6 - Contratto, cauzione e polizza assicurativa

Il contratto è stato stipulato in data 17/05/2022 con Rep.N.29074 per un importo di € 285.300,71 (di cui € 2.233,60 per oneri della sicurezza) più I.V.A.

A garanzia degli impegni assunti l'Appaltatore ha prestato la cauzione definitiva mediante garanzia fideiussoria n.1/2729/96/180915109 rilasciata dalla UnipolSai Assicurazioni SpA – Agenzia di Milano - in data 23/03/2021 per Euro77.031,19

7 - Periodo oggetto di verifica

Per gli aspetti contabili il periodo di verifica si riferisce alla 2^a annualità contrattuale (dal 12/04/2022 al 11/04/2023); per gli altri aspetti del Servizio la verifica è estesa sino alla data di emissione del presente certificato.

8 - Subappalti

Con determinazione dirigenziale n.667 del 11/05/2021 è stato autorizzato il subappalto all'impresa A&T SPA con sede in Modena via Pier Paolo Pasolini 15 Cod. Fisc. e P.IVA 03541260364 per la durata di 1 anno fino a maggio 2022 per un importo di € 60.000,00; il subappalto si è concluso.

Con determinazione dirigenziale n.783 del 11/05/2022 è stato autorizzato il subappalto all'impresa IPM GROUP SRL con sede in Campogalliano (MO) Largo John Lennon 3, Cod. Fisc. e P.IVA 03907890366 per la durata sino ad aprile 2024 per un importo di € 45.000,00.

NOTA: erroneamente nel dispositivo della determinazione è scritto che l'autorizzazione al subappalto è data per "il servizio di manutenzione e controllo funzionalità impianti antintrusione e videosorveglianza" mentre nella premessa e nell'oggetto della determinazione è indicato correttamente "SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONTROLLO FUNZIONALITÀ IMPIANTI ELETTRICI".



9 - Quadro economico

Il quadro economico ed i conseguenti impegni di spesa assunti sono quelli stabiliti con la determinazione dirigenziale n.298 del 26/02/2021 di aggiudicazione del Servizio.

10 – Certificati di Pagamento e liquidazioni dei corrispettivi

L'art. 15.4 del Capitolato prevede che il dovuto per l'esecuzione del servizio venga corrisposto con "l'emissione di due fatture semestrali posticipate dell'importo pari al 50% del canone annuale".

Ad oggi sono stati emessi i certificati di pagamento e sono state effettuate le corrispondenti liquidazioni dei corrispettivi relativi al:

C. di P. n. 01) 1° anno contrattuale, 1° semestre dal 12/04/2021 al 11/10/2021 per un importo di € 33.908,10 (di cui € 7.500,00 liquidati direttamente alla subappaltatrice A&T) più € 7.459,78 per IVA al 22% per un totale di € 41.367,88.

C. di P. n. 02) 1° anno contrattuale, 2° semestre dal 12/10/2021 al 11/04/2022 per un importo di € 34.054,49 (di cui € 7.500,00 liquidati direttamente alla subappaltatrice A&T) più € 7.491,99 per IVA al 22% per un totale di € 41.546,48.

C. di P. n. 03) per il pagamento dell'85% del corrispettivo relativo all'anagrafica degli impianti per un importo di € 10.637,84 più € 2.340,32 per IVA al 22% per un totale di € 12.978,16.

C. di P. n. 04) 2° anno contrattuale, 1° semestre dal 12/04/2022 al 11/10/2022 per un importo di € 34.054,49 (di cui € 7.500,00 liquidati direttamente alla subappaltatrice IPM GROUP SRL) più € 7.491,99 per IVA al 22% per un totale di € 41.546,48.

C. di P. n. 05) 2° anno contrattuale, 2° semestre dal 12/10/2022 al 11/04/2023 per un importo di € 34.054,49 (di cui € 7.500,00 liquidati direttamente alla subappaltatrice IPM GROUP SRL) più € 7.491,99 per IVA al 22% per un totale di € 41.546,48.

Gli emessi Certificati di Pagamento sono corredati dalle tabelle di contabilità (B1, B2, B3):

- la tabella B1 elenca gli edifici e gli impianti sottoposti al Servizio nel semestre e quindi recepisce anche le variazioni di cui all'art. 15.2 del Capitolato intervenute nel semestre;
- la tabella B2, sulla base della tabella B1, elenca per ogni tipologia manutentiva il corrispettivo semestrale dovuto;
- la tabella B3, sulla base della tabella B2, calcola l'ammontare del canone semestrale suddiviso per capitolo di spesa.

11 – Svolgimento del servizio - ordini di servizio e penali

Manutenzione degli impianti

L'andamento del Servizio in riferimento all'annualità 2022/2023 non ha registrato particolari problemi e tutte le attività richieste si sono svolte regolarmente.

Gestione chiamate, interventi ed aggiornamento del portale per le segnalazioni e le manutenzioni

L'art. 8 del capitolato speciale d'appalto prevede che "I servizi oggetto di questo capitolato richiedono che l'appaltatore gestisca le chiamate, i ticket d'intervento e la manutenzione ordinaria e straordinaria mediante l'utilizzo del software gestionale fornito dall'Amministrazione".

Anche per questa attività non sono state registrate particolari criticità.

Anagrafica degli impianti

L'art. 10 prevedeva, entro il primo anno contrattuale, la verifica, l'aggiornamento e il caricamento sul software gestionale, dell'anagrafica impianti.

Tale attività è stata eseguita in modo parziale, in quanto non ancora completato il caricamento di tutti i dati relativi agli edifici sul gestionale Nettare.

L'articolo 10.2 del Capitolato prevede che per l'aggiornamento e verifica iniziale del censimento impianti sia dovuto un corrispettivo di € 20.000 (IVA esclusa) corrispondenti ad € 12.578,00 tenuto conto del ribasso offerto dalla Aggiudicataria.

Per questa attività, non essendo completa, si è effettuato il pagamento per l'85% dell'importo complessivo (corrispondente ad € 10.691,30), prevedendo il saldo del restante 15% al completamento del censimento degli edifici mancanti.

Ordini di servizio e penali

Nel corso della prima annualità non sono stati emessi ordini di servizio e non sono state applicate penali.

In conclusione, si verifica la conformità dello svolgimento del servizio per la 2^a annualità (dal 12/04/2022 al 11/04/2023), fatte salve le precisazioni esplicitate al punto "Anagrafica degli impianti"

Modena

Il Direttore dell'esecuzione del contratto

Ing. Laura Reggiani

(file firmato digitalmente)

Per accettazione

L'impresa

(file firmato digitalmente)

GI.L.C. IMPIANTI S.r.l.
~~Via Pratielli di Dio, 2/B - Certusco S/N (MI)~~
~~Tel. 02 4822418 - Fax 02 48954229~~
C.F./P.IVA 11174510158

L'Impresa



Dichiarazione sostitutiva relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo per contratto CIG

Il sottoscritto (legale rappresentante della ditta G.I.L.C. IMPIANTI SRL)

Cognome e Nome NOIATI JACOPO

Cod.Fisc. NVTJCP941T04F839Y

nato a NAPOLI (NA) il 04/12/1994

Residente a USCATE (MI) Cap. 20060

in Via IV NOVEMBRE, 34

consapevole delle sanzioni previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, ai sensi dell'art. 46 del citato DPR,

DICHIARA

- che il numero identificativo riportato sulla marca da bollo apposta alla copia del documento conservato dalla citata ditta è il seguente: 01211391630191;
- che la medesima è stata regolarmente annullata ai sensi della normativa vigente.

SI IMPEGNA

a conservare per almeno cinque anni tutta la documentazione cartacea per eventuali controlli da parte della Provincia di Modena o delle altre autorità preposte.

Data 29/8/23

Firma

Joepo NJ



Provincia di Modena

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Bilancio e Contabilità finanziaria

Determinazione n. 1559 del 14/09/2023

Proposta n. 3666/2023 - Area Tecnica - Edilizia

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI -
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ IN CORSO DI
ESECUZIONE DEL SERVIZIO SECONDA ANNUALITÀ 2022-2023**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 15/09/2023

Il Dirigente
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)