



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

**Determinazione numero 67 del 31/10/2019**

**OGGETTO: PORZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MODENA POSTO IN MODENA, VIA DEL LANCILLOTTO N. 4 ADIBITA A SEDE DELL'ISTITUTO "SIGONIO". QUANTIFICAZIONE QUOTA SPESE A CARICO DELLA PROVINCIA DI MODENA PER RISCALDAMENTO E MANUTENZIONE CENTRALE TERMICA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE SOMME. .**

Il Dirigente ROSSI LUCA

Dall'inizio dell'A.S. 2012/13 l'Amministrazione Provinciale di Modena detiene in uso gratuito ex Legge n. 23/1996 una porzione dell'immobile di proprietà comunale situato a Modena, Via Del Lancillotto n. 4, utilizzata come sede dell'Istituto "Sigonio".

In qualità di soggetto diretto utilizzatore la Provincia di Modena è tenuta a provvedere al pagamento delle spese relative alle utenze a servizio della porzione immobile ricevuta in uso (energia elettrica, acqua, gas metano e manutenzione della centrale termica).

La gestione del complesso immobiliare nel quale si inserisce la porzione ricevuta in uso e, in generale, tutte le utenze del complesso sono rimaste a carico del Comune di Modena, il quale provvede ad inviare le richieste di pagamento delle quote di spese di competenza della Provincia di Modena.

Con nota prot.n. 58476 del 13/05/2013 sono stati puntualmente definiti dai tecnici delle due amministrazioni i criteri di riparto delle spese di gestione dell'immobile parzialmente utilizzato dalla Provincia di Modena come sede del l'Istituto "Sigonio" (Edificio "A") e del vicino immobile adibito a palestra (Edificio "B") in uso all'ente provinciale durante l'orario scolastico per garantire il regolare svolgimento delle lezioni di Educazione Fisica della scuola.

Con nota prot.n. 304878 del 16/10/2019 (assunta agli atti con prot.n. 33898 del 23/10/2019) il Comune di Modena comunica che, sulla base della tabella delle fatture emesse dal fornitore del servizio di riscaldamento e manutenzione della centrale termica a servizio dell'immobile in oggetto, sono stati definiti i conteggi delle relative spese per l'Annata Termica 2017/2018 (periodo 01/09/2017-31/08/2018). Con la medesima nota il Comune di Modena richiede alla Provincia di Modena il versamento di un acconto per l'Annata Termica 2018/2019 (01/09/2018-31/08/2019).

L'importo complessivamente a carico della Provincia di Modena è stato quantificato in € 75.871,27.

Si rende quindi necessario provvedere alla liquidazione della suddetta somma a favore del Comune di Modena, dando atto che la spesa complessiva di € 75.871,27 trova copertura ai Capitoli 117 e 4740 "Gestione condominiale stabili non di proprietà per istituti scolastici" del Peg 2019.

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing. Alessandro Manni.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici Ing. Alessandro Manni.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

## D E T E R M I N A

1) di prendere atto, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, che sulla base della documentazione inviata dal Comune di Modena con nota prot.n. 304878 del 16/10/2019 (assunta agli atti con prot.n. 33898 del 23/10/2019), la quota di spesa a carico della Provincia di Modena relativa a "riscaldamento e manutenzione delle centrale termica" a servizio dell'immobile di via del Lancillotto n. 4 a Modena, sede dell'Istituto "Sigonio è pari ad € 75.871,27;

2) di dare atto che la suddetta spesa di € 75.871,27 trova copertura come segue:

- quanto a € 3.231,53 al Residuo 2714/2018 del Capitolo 117 "Gestione condominiale stabili non di proprietà per istituti scolastici" del Peg 2019;
- quanto a € 70.000,00 all'Impegno 2013/2019 del Capitolo 4740 "Gestione condominiale stabili non di proprietà per istituti scolastici" del Peg 2019;
- quanto a € 2.639,74 da impegnare sul Capitolo 4740 "Gestione condominiale stabili non di proprietà per istituti scolastici" del Peg 2019;

3) di provvedere alla liquidazione della suddetta somma con effetto immediato a favore del Comune di Modena;

4) darsi atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;

5) di trasmettere la presente determinazione alla U.O. Contabilità Ordinaria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
ROSSI LUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)