



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 1133 del 08/07/2024

**OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI DELLA PROVINCIA DI MODENA 2020-2027 - CUP G92J20001100003 CIG 83101443C5 - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI RIVESTIMENTO A CAPPOTTO PRESSO L'ISTITUTO "IGNAZIO CALVI" E PRESSO IL LICEO "MORANDO MORANDI" DI FINALE EMILIA - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.
CUP G92J20001100003**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 546 del 08/05/2020 (Classifica 06-11-07 Fascicolo 59) è stato approvato il progetto relativo all'affidamento dell'appalto del "SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI DELLA PROVINCIA DI MODENA 2020-2027" comprensivo di tutti i relativi elaborati tecnici.

Con Determinazione a contrattare, della Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e territoriale della Provincia di Modena e RUP Ing. Annalisa Vita, n. 609 del 20/05/2020 è stata individuata la modalità di affidamento.

Con Determinazioni n. 1402 del 21/10/2020 e n. 1588 del 19/11/2020 è stato aggiudicato l'appalto di cui all'oggetto al RTI COOPSERVICE S. COOP. P.A. (mandataria) con sede in Via Rochdale 5, 41011 Reggio Emilia (C.F. e Partita IVA 0031018035), KINEO ENERGY E FACILITY S.r.l. (C.F. e Partita IVA 01160950323), TECNOSERVICE S.r.l. (C.F. e Partita IVA 03333440406), STUDIO ARTEA S.r.l. (C.F. e Partita IVA 03910211006), STUDIO NEOS (C.F. e Partita IVA 02013840448) (mandanti) per un importo complessivo pari a € 22.083.124,08.

La gara d'appalto prevedeva, all'allegato G del Capitolato Speciale d'Appalto, numerosi interventi di riqualificazione obbligatori; oltre a ciò mediante l'offerta economicamente più vantaggiosa, sono stati offerti dalla ditta appaltatrice ulteriori interventi facoltativi rivolti al risparmio energetico.

Nello specifico gli interventi facoltativi ed obbligatori oggetto di approvazione di Certificato di Regolare Esecuzione risultavano essere:

- Istituto Meucci di Carpi: Realizzazione caldaia ad idrogeno a servizio della palestra
- Istituto Spallanzani sede di Vignola: Nuova caldaia a condensazione, completa di impianto di adduzione
- Istituto Fermi Palestra di Modena: Intervento di contenimento energetico mediante relamping completo
- Istituto Vallauri di Carpi: Intervento di contenimento energetico mediante relamping – palazzina indipendente

- Istituto Corni sede Via Leonardo Da Vinci a Modena: Intervento di contenimento energetico mediante relamping – piano terra
- Istituto Selmi sede Via Leonardo Da Vinci a Modena: Intervento di contenimento energetico mediante relamping – piano terra
- Istituto Calvi e Istituto Morandi di Finale Emilia: Intervento di contenimento energetico mediante la realizzazione isolamento termico a cappotto sui due fabbricati
- Istituti vari: Intervento di miglioramento prestazionale degli impianti termici mediante la sostituzione di sistemi di pompaggio
- Istituto Cavazzi di Pavullo: Installazione di valvole termostatiche per il contenimento energetico – zona a sud
- Istituto Formiggini sede Via Bologna a Sassuolo: Installazione di valvole termostatiche per il contenimento energetico – zona a sud
- ISA Venturi sede Via dei Servi a Modena: Installazione di valvole termostatiche per il contenimento energetico – zona a sud
- IIS Morante di Sassuolo: Installazione di valvole termostatiche per il contenimento energetico – zona a sud
- ITC Barozzi di Modena: Installazione di valvole termostatiche per il contenimento energetico – zona a sud
- IIS Vallauri di Carpi: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali
- LC Fanti di Carpi: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali
- Istituto Da Vinci di Carpi: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali
- ITI Corni Palazzina A-B di Modena: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali
- IIS Cattaneo Palazzina A di Modena: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali
- LS Wiligelmo di Modena: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali
- Uffici provinciali sede Via Barozzi a Modena: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali

Il contratto è stato stipulato in data 01/10/2021 con Rep. n. 28988 ed il Servizio ha avuto avvio il 16/11/2020 come risulta dal “Verbale di consegna parziale e inizio del servizio” del 12/11/2020 a cui ha fatto seguito il “Verbale di consegna complessivo e definitivo del servizio” del 29/01/2021.

Il servizio è previsto della durata di 7 anni con termine al 30/09/2027.

Il corrispettivo dell'appalto è di € 18.100.921,38 più IVA, di cui € 18.062.846,56 per il servizio ed € 38.074,82 per oneri della sicurezza.

Con Determinazioni n. 993 del 05/07/2021, n.1140 del 30/07/2021, n.1161 del 03/08/2021 e n. 1341 del 14/09/2021 sono stati approvati i progetti esecutivi degli interventi di cui sopra; sono stati definiti, inoltre, gli uffici di Direzione Lavori e assegnata la competenza del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, in carico all'Amministrazione Provinciale.

Per l'intervento in oggetto, relativo al contenimento energetico mediante la realizzazione di isolamento termico a cappotto sui due Istituti Calvi e Morandi di Finale Emilia, è stato definito il seguente staff di Direzione Lavori:

- Direttore dei Lavori: Geom. Massimiliano Pellizzola
- Direttore Operativo: Perito Roberta Bottoni
- Ispettore di cantiere: Geom. Antonella Nora
- Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione: Geom. Massimiliano Pellizzola

I lavori del contratto principale sono stati consegnati con relativo Verbale in data 14/07/2021, come risulta dal processo Verbale di consegna e inizio dei lavori redatto in pari data.

L'articolo 9 del Capitolato Speciale d'Appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in oggetto entro e non oltre il primo anno contrattuale ovvero il 29/01/2022, come risultava dal relativo Verbale di consegna e inizio dei lavori.

I lavori in epigrafe sono stati ultimati il giorno 31/03/2022, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data, con un ritardo complessivo di 61 (sessantuno) giorni naturali e consecutivi rispetto all'ultimazione dei lavori prevista in data 29/01/2022.

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti con il contratto l'Appaltatore ha prestato la garanzia definitiva di € 1.038.087,85 mediante polizza fideiussoria n. 1700962 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di CAAR di Genova - in data 01/10/2020 e integrata con Appendice n. 1 emessa in data 04/08/2021.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori assunto agli atti con prot. n. 22587 del 25/06/2024.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti d'incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e s'impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'intervento di contenimento energetico mediante la realizzazione di isolamento termico a cappotto sui due Istituti Calvi e Morandi di Finale Emilia, assunto al prot. n. 22587 del 25/06/2024;
- 2) di dare atto dei seguenti codici: CUP G92J20001100003 e CIG 83101443C5; di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013;
- 3) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

Area Tecnica

Telefono 059 209 623 - Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

SERVIZIO ENERGIA PER EDIFICI DELLA PROVINCIA DI MODENA 2020-2027 CUP G92J20001100003 – CIG 83101443C5

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI RIVESTIMENTO A CAPPOTTO PRESSO L'ISTITUTO "IGNAZIO CALVI" E PRESSO IL LICEO "MORANDO MORANDI" DI FINALE EMILIA

IMPRESA AGGIUDICATARIA: Raggruppamento Temporaneo di Imprese
COOPSERVICE Soc.Coop.p.A. (Mandataria) con sede in Via Rochdale 5 a
Reggio Emilia (Partita IVA 00310180351)
KINEO ENERGY E FACILITY S.r.l. (Mandante) con sede in Via
dell'Arcoveggio 70 a Bologna (Partita IVA 01160950323)
TECNOSERVICE S.r.l. (Mandante) con sede in Via delle Tagliate III 130 a
Lucca (Partita IVA 03333440406)
STUDIO ARTEA S.r.l. (Mandante) con sede in Via Capo D'Africa 57 a Roma
(Partita IVA 03910211006)
STUDIO NEOS S.r.l. (Mandante) con sede in Via del Commercio 68 a Ascoli
Piceno (Partita IVA 02013840448)

CONTRATTO: Repertorio n. 28988 del 01/10/2021 sulla base della Determinazione n. 1402 del 21/10/2020

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

DESCRIZIONE DEI LAVORI

Il 16 novembre 2020 si è dato avvio al "SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI DELLA PROVINCIA DI MODENA 2020-2027", servizio che comprende la fornitura del calore, la gestione degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva degli edifici di competenza della Provincia di Modena, nel conseguimento del comfort ambientale finalizzato al benessere degli utenti e al conseguente e corretto svolgimento del pubblico servizio. Altro fondamentale scopo è quello di mantenere gli impianti in sicurezza, mediante la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi, nel rispetto delle norme vigenti in materia. E' altresì perseguito il miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti e degli edifici con l'obiettivo del risparmio energetico. Con la Determinazione dirigenziale n. 1402 del 21/10/2020 è stato aggiudicato l'appalto di cui all'oggetto.

La gara d'appalto prevedeva, tra l'altro, all'allegato G del Capitolato Speciale d'Appalto, numerosi interventi di riqualificazione obbligatori; oltre a ciò mediante l'offerta economicamente più vantaggiosa, sono stati offerti dalla ditta appaltatrice ulteriori interventi facoltativi rivolti al risparmio energetico.

Nello specifico l'intervento in oggetto risulta:

- Istituto Calvi e Istituto Morandi a Finale Emilia: Intervento di contenimento energetico mediante la realizzazione di isolamento termico a cappotto sui due fabbricati

DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA

Lo staff della Direzione Lavori è stato individuato nelle seguenti professionalità:

- Direttore dei Lavori: Geom. Massimiliano Pellizzola, dipendente di ruolo della Provincia di Modena
- Direttore Operativo con specifiche funzioni specialistiche in ambito termomeccanico: Perito Roberta Bottoni, dipendente di ruolo della Provincia di Modena
- Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione: Geom. Massimiliano Pellizzola, dipendente di ruolo della Provincia di Modena

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

La funzione di Responsabile Unico del Procedimento, previsto dalla normativa vigente per il lavoro in esame, è stata svolta dall'Ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

IMPRESA APPALTATRICE

Con Determinazione n. 1402 del 21/10/2020 è stato affidato il Servizio Energia, al raggruppamento temporaneo di imprese costituito da:

- COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni (mandataria) con sede in Via Rochdale 5 a Reggio Emilia, C.F. e Partita IVA 00310180351
- KINEO ENERGY E FACILITY S.r.l. (mandante) con sede in Via dell'Arcoveggio 70 a Bologna, C.F. e Partita IVA 01160950323
- TECNO SERVICE S.r.l. (mandante) con sede in Via delle Tagliate III 130 a Lucca, C.F. e Partita IVA 03333440406

le tre società sopra elencate, con atto successivo all'affidamento, hanno costituito la Società Consortile a Responsabilità Limitata LA GHIRLANDINA, con sede in Via Rochdale 5 a Reggio Emilia e costituito dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (mandante) comprendente:

- STUDIO ARTEA S.r.l. con sede in Via Capo D'Africa 57 a Roma, C.F. e Partita IVA 03910211006
- STUDIO NEOS S.r.l. con sede in Via del Commercio 68 ad Ascoli Piceno, C.F. e Partita IVA 02013840448

CAUZIONE E POLIZZA ASSICURATIVA

Il Contratto è stato stipulato in data 01/10/2021 con Rep. n. 28988.

Il Servizio ha avuto avvio parziale il 16/11/2020 come risulta dal "Verbale di consegna parziale e inizio del servizio" del 12/11/2020 a cui ha fatto seguito il "Verbale di consegna complessivo e definitivo del servizio" del 29/01/2021.

Il servizio è previsto della durata di 7 anni a con termine al 30/09/2027.

Il corrispettivo dell'appalto è di € 18.100.921,38 più IVA, di cui € 18.062.846,56 per il servizio ed € 38.074,82 per oneri della sicurezza.

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti con il Contratto, l'Appaltatore ha prestato la garanzia definitiva di € 1.038.087,85 mediante polizza fideiussoria n. 1700962 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di CAAR di Genova - in data 01/10/2020 e integrata con Appendice n. 1 emessa in data 04/08/2021.

L'appaltatore ha stipulato le seguenti polizze assicurative:

- per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione o Collaudo provvisorio, polizza n. 2020/06/2097565 rilasciata dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni - Agenzia di Reggio Emilia - in data 19/10/2020, successivamente integrata con Atto di Variazione n. 1 in data 24/08/2021, per un massimale di € 11.321.982,43 per danni di esecuzione e per un massimale di € 3.000.000,00 per responsabilità civile verso terzi;

- responsabilità civile verso terzi e verso i prestatori d'opera per i danni conseguenti allo svolgimento del complesso delle prestazioni e degli interventi previsti nel Contratto d'appalto, polizza assicurativa RCT/RCO n. 178316916, rilasciata da Unipol-Sai Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di Parma - in data 19/11/2021, con validità fino al 30/09/2027.

CONTRATTO E IMPORTO CONTRATTUALE ORIGINARIO

La realizzazione degli interventi di riqualificazione risulta compresa nell'appalto, ai sensi dell'articolo 9 del Capitolato Speciale d'Appalto del "Servizio Energia", pertanto il contratto relativo a tali opere risulta essere il contratto principale stipulato in data 01/10/2021 col n. 28988 del Registro Scritture Private registrato in Modena. Il servizio oggetto del citato contratto è stato affidato per un importo complessivo di € 18.062.846,56; l'importo degli oneri di sicurezza, previsto nel contratto originario, è pari a € 38.074,82.

SUBAPPALTI E SUBAFFIDAMENTI

Con Determinazione n. 294 del 01/03/2022 è stato autorizzato il subappalto a favore della ditta EDIL ISOTERMO S.r.l. con sede in Via Villa Carrara a Sora (FR), C.F. e Partita IVA 00322060609, per i lavori di realizzazione di finitura a cappotto e fornitura e posa in opera di pannelli isolanti, per un importo pari a € 41.198,22 di cui € 1.508,22 per oneri relativi alla sicurezza.

VARIANTI IN CORSO D'OPERA

Durante il corso dei lavori non è emersa la necessità di redigere varianti in corso d'opera.

NUOVI PREZZI

Nel corso dei lavori non è emersa la necessità di concordare nuovi prezzi.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Nel corso dei lavori non sono stati sottoscritti atti di sottomissione.

SOMME COMPLESSIVE AUTORIZZATE

Complessivamente, per i lavori di cui alla presente relazione, sono stati autorizzati gli importi, come risultanti dal quadro economico della Determinazione n. 1402 del 21/12/2020 e Determinazione n. 1588 del 19/11/2020.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori del contratto principale sono stati consegnati con relativo Verbale in data 15/07/2021.

TEMPO STABILITO PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'articolo 9 del Capitolato Speciale d'Appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori entro e non oltre il primo anno contrattuale, ovvero il 29/01/2022, come risultava dal relativo Verbale di consegna e inizio dei lavori.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI – PROROGHE

I lavori si sono svolti regolarmente, senza alcuna sospensione.

PROROGHE

Non sono state concesse proroghe dei tempi contrattuali.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati ultimati il giorno 31/03/2022, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data, con un ritardo complessivo di 61 (sessantuno) giorni naturali e consecutivi rispetto all'ultimazione dei lavori prevista in data 29/01/2022.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Al momento non risulta che durante l'esecuzione dei lavori l'impresa abbia denunciato danni alle opere realizzate, neppure per cause di forza maggiore, né che siano stati prodotti danni a terzi e/o a beni dell'Amministrazione Provinciale.

ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori è stato necessario formalizzare l'Ordine di servizio n. 16 del 21/03/2022, nel quale veniva richiesto all'Appaltatore:

- la trasmissione, entro il 22/03/2022, di un cronoprogramma lavori dettagliato ed aggiornato;
- l'esecuzione di tutta la colorazione del cappotto esterno a perfetta regola d'arte, realizzando preliminarmente gli opportuni interventi di protezione delle zone limitrofe, che risultavano imbrattate di macchie di colore, le quali dovevano essere assolutamente eliminate prima del termine di tutte le lavorazioni;
- l'immediata riparazione sia della pavimentazione in autobloccante sia di un pozzetto a servizio della fognatura, entrambi sfondati dal passaggio di automezzi, ubicati nel lato esterno ovest del Liceo Morandi, all'interno dell'area di cantiere;
- l'immediata sostituzione di un chiusino posizionato su un pozzetto a servizio della fognatura, rotto dal passaggio di automezzi, ubicato nel lato esterno ovest dell'Istituto Calvi in prossimità del parcheggio, che ha causato l'otturazione del tratto fognario ed il conseguente grave disagio di permanenza di cattivo odore per settimane all'interno del Liceo Morandi.

CERTIFICATI D'ACCONTO

Durante il corso dei lavori non sono stati liquidati Certificati d'acconto.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa non ha avanzato alcuna riserva.

INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

ASSICURAZIONI OBBLIGATORIE

Impresa COOPSERVICE Soc. Coop. p. A.:

- INPS Sede di Reggio Emilia: Matricole azienda 6803561229 – 6801079753 – 6803561421 – 6804800143 – 6805689819 – 6806046826 – 6806366555 – 6806603357 – 6806771243 – 6807634462 – 7208686290 – 3902982544
- INAIL: Codice ditta 03357600/88 Posizioni assicurative territoriali 7212282/21 – 91182598/77 – 91518915/31 – 92306454/51 – 21242427/00 – 92882454/87 – 21941739/04
- CASSA EDILE di Genova: 24747
- CASSA EDILE di Ravenna: 5517

Impresa KINEO ENERGY E FACILITY S.r.l.:

- INPS Sede di Bologna: Matricola azienda Metalmeccanici 1316182552 – Edili 7056477831
- INAIL: Codice ditta 18439421 Posizioni assicurativa territoriali 20807434/03 – 20594012/58
- CASSA EDILE di Roma: 003399

Impresa TECNO SERVICE S.r.l.:

- INPS Sede di Lucca: Matricola azienda 4304949223
- INAIL: Codice ditta 14052038 cc11 sede di Lucca

STUDIO ARTEA S.r.l.:

- INPS Sede di Roma: Matricola azienda 7036800985
- INAIL: Codice ditta 5052697 sede di Roma
- INARCASSA: Codice Studio Artea SI007280

STUDIO NEOS S.R.L.

- INARCASSA: Codice dei singoli professionisti
- EPPi: Codice dei singoli professionisti

ASSICURAZIONI SOCIALI

Come risulta dagli atti in possesso dell'Ente appaltante, sono state richieste le prescritte dichiarazioni liberatorie.

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA

Dagli atti in possesso di questa Direzione dei Lavori, l'impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

SINTESI ED ANDAMENTO DELLO SVILUPPO DEI LAVORI

Andamento dei lavori

I lavori sono stati regolarmente consegnati, come risulta dal Verbale di consegna e inizio dei lavori secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'appalto e sono proseguiti regolarmente durante tutto il loro sviluppo. A fine lavori sono state rispettate le prescrizioni tecniche principali degli elaborati progettuali e le richieste della Direzione dei Lavori.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il Direttore dei Lavori, considerato l'intero svolgimento dei lavori riassunti nelle premesse, da cui risulta che:

- a) i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte in conformità delle previsioni del progetto originario e degli ordini e disposizioni impartiti di volta in volta dalla Direzione Lavori per la realizzazione dei lavori di realizzazione di rivestimento a cappotto presso l'Istituto "Ignazio Calvi" e presso il Liceo "Morando Morandi" di Finale Emilia;
- b) i lavori sono stati ultimati il giorno 31/03/2022, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data, con un ritardo complessivo di 61 (sessantuno) giorni naturali e consecutivi rispetto all'ultimazione dei lavori prevista in data 29/01/2022;
- c) la pubblicazione degli "avvisi ad opponendum" non si è resa necessaria;
- d) l'impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi, come risulta dai documenti agli atti di questa Amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale;
- e) non risultano cessioni di credito;

CERTIFICA

che tutti i lavori sono stati regolarmente eseguiti dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da:

- COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni (mandataria) con sede in Via Rochdale 5 a Reggio Emilia, C.F. e Partita IVA 00310180351
- KINEO ENERGY E FACILITY S.r.l. (mandante) con sede in Via dell'Arcoveggio 70 a Bologna, C.F. e Partita IVA 01160950323
- TECNO SERVICE S.r.l. (mandante) con sede in Via delle Tagliate III 130 a Lucca, C.F. e Partita IVA 03333440406

le tre società sopra elencate, con atto successivo all'affidamento, hanno costituito la Società Consortile a Responsabilità Limitata LA GHIRLANDINA, con sede in Via Rochdale 5 a Reggio Emilia e costituito dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (mandante) comprendente:

- STUDIO ARTEA S.r.l. con sede in Via Capo D'Africa 57 a Roma, C.F. e Partita IVA 03910211006
- STUDIO NEOS S.r.l. con sede in Via del Commercio 68 ad Ascoli Piceno, C.F. e Partita IVA 02013840448

Tutto ciò premesso salvo l'approvazione del presente atto da parte delle autorità competenti.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Massimiliano Pellizzola
(Documento firmato digitalmente)


L'Impresa

(Documento firmato digitalmente)

Si firma con riserva in data 21/06/2024 che verrà esplicitata nei tempi previsti dalla normativa vigente, richiamando tutte le riserve già iscritte (in particolare la n.5).

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Annalisa Vita
(Documento firmato digitalmente)