



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 70 del 25/06/2024

OGGETTO: RINUNCIA ALL'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE ALL'ACQUISTO DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL DEMANIO DELLO STATO. .

L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia-Romagna, con note assunte ai protocolli numeri 21135 / 21134 / 21133 / 21132 / 21131 / 21130 / 21128 / 21127 / 21126 / 21125 / 21124 del 14/06/2024 e protocollo numero 21649 del 18/06/2024 (consultabili presso l'U.O. Contratti e Patrimonio), ha comunicato, ai sensi dell'art. 1 comma 437 della Legge n. 311/2004, la propria intenzione di alienare gli immobili di seguito indicati:

COMUNE DI NOVI (Mo)

- Prot. n.21135
Immobile residenziale indipendente ad uso abitazione con garage ed area cortiliva esclusiva in via Giotto, 21;
foglio 29 p.la 207 sub 1 e 2
Prezzo : € 161.500,00 (centosessantunomilacinquecento//00).

COMUNE DI SAVIGNANO SUL PANARO (Mo)

- Prot. n. 21134
Autorimessa posta all'interno di un condominio in Via Doccia, 170;
foglio 13 mappale 234 sub 27 cat. C/6
Prezzo : € 12.880,00 (dodicilimaottocentottanta//00).

COMUNE DI CASTELVETRO (Mo)

- Prot.n. 21133
Lotto di terreno edificabile di forma rettangolare in Via Buricchi e Via Vandelli località Levizzano Rangone
foglio 37 mappale 259
Prezzo 29.894,00 (ventinovemilaottocentonovantaquattromila//00).

COMUNE DI BOMPORTO (Mo)

- Prot. n. 21132
Striscia di terreno pianeggiante a forma allungata incolta ad uso prettamente agricolo in Via Prati Livelli;
foglio 6 mappale 165
Prezzo : € 5.277,00 (cinquemiladuecentosettantasette//00).

COMUNE DI BOMPORTO (Mo)

- Prot. n. 21131
Striscia di terreno pianeggiante a forma allungata incolta e con vegetazione spontanea in Via Goretto;

foglio 24 mappale 1

Prezzo : € 8.450,00 (ottomilaquattrocentocinquanta//00).

COMUNE DI BOMPORTO (Mo)

- Prot. n. 21130

Striscia di terreno pianeggiante a forma allungata incolta a destinazione agricola in Via Prati Livelli;

foglio 6 mappale 164

Prezzo : € 1.485,00 (millequattrocentottantacinque//00).

COMUNE DI BOMPORTO (Mo)

- Prot. n. 21128

Striscia di terreno pianeggiante a forma allungata incolta ad uso prettamente agricolo in Via Prati Livelli;

foglio 6 mappale 163

Prezzo : € 873,00 ottocentotrentatré//00).

COMUNE DI BOMPORTO (Mo)

- Prot. n. 21125

Striscia di terreno utilizzata come strada di accesso ai fondi agricoli limitrofi in Via Ravarino;

foglio 31 mappale 47

Prezzo : € 9.880,00 (novemilaottocentottanta//00).

COMUNE DI SOLIERA (Mo)

- Prot. n. 21124

Striscia di terreno adibita ad area di manovra e parcheggio in Via Carpi-Ravarino 87;

foglio 10 particella 15

Prezzo : € 13.960,00 (tredicimilanovecentosessanta//00).

Considerata la tipologia degli immobili sopra indicati, la stessa non risulta essere di alcuna utilità per le attività istituzionali della Provincia di Modena e pertanto il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti propone di non esercitare il diritto di opzione all'acquisto.

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti, Avv. Barbara Bellentani.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di non esercitare il diritto di opzione all'acquisto degli immobili descritti in premessa, in conformità alla proposta del Dirigente del Servizio Appalti e Contratti.

Il Presidente
BRAGLIA FABIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

**Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Contratti e Patrimonio**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: RINUNCIA ALL'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE ALL'ACQUISTO DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL DEMANIO DELLO STATO.

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di Atto n. 2617/2024, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. .

Modena li, 24/06/2024

Il Dirigente
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

ATTO DEL PRESIDENTE

L' Atto del Presidente n. 70 del 25/06/2024 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per 15 giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 25/06/2024

L'incaricato alla pubblicazione
MORSOLETTO ILDE ROSSANA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)