



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Edilizia

### Determinazione numero 1128 del 05/07/2024

**OGGETTO: VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA AI SENSI DEL DPR 22/10/2001 N. 462. ANNO 2024. APPROVAZIONE DISCIPLINARE, AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO E IMPEGNO DI SPESA. .**

Il Dirigente ROSSI LUCA

L'Amministrazione Provinciale è tenuta, per effetto di normative e decreti legislativi, a richiedere agli enti competenti l'esame preventivo di determinati progetti e l'effettuazione delle visite periodiche per gli impianti elettrici, degli istituti scolastici e fabbricati di proprietà, previsti dal DPR 462/01, come da elenco di seguito riportato:

Tipo impianto	Matricola	KW	Installazione	Importo
IMP_TERRA	MO-B-000013/13	33	ISTITUTO SCOLASTICO "BAROZZI" VIA RAINUSSO 66, MODENA	225,00
IMP_TERRA	MO-B-018809	20	DEPOSITO, ARCHIVIO E OFFICINA VIA DALTON 7, MODENA	135,00
IMP_TERRA	MO-B-0000361/04	60	UFFICI AMMINISTRATIVI EX PROVVEDIORATO VIA RAINUSSO 70, MODENA	393,00
IMP_TERRA	MO-B-007688	93	ITI DA VINCI + PALESTRA VIA PERUZZI 9, CARPI	393,00
IMP_TERRA	MO-B-012431	10	MAGAZZIO DEPOSITO VIA DI VITTORIO I, PAVULLO NEL FRIGNANO	79,00
IMP_TERRA	MO-B-012400	6	MAGAZZINO DEPOSITO VIA CELLA SOTTO 10, FANANO	79,00
IMP_TERRA	MO-B-000240/07	25	EDIFICIO SCOLASTICO VIA MARGENTA 10, CASTELFRANCO EMILIA	191,00
IMP_TERRA	MO-B-016702	280	I.P.S.I.A VALLAURI VIA PERUZZI 13, CARPI (STIMA 67,00*12H)	804,00
Totale costo verifiche				2.299,00
IVA (22%)				505,78
Tot. fattura				<b>2.804,78</b>

Tali verifiche sono assolutamente indispensabili al fine di garantire l'apertura delle strutture scolastiche e dei fabbricati, oltre che fornire i livelli minimi di sicurezza.

Nel precedente anno il presente servizio è stato svolto dall'AUSL di Modena che lo ha espletato con ottimi risultati tecnici dimostrando accuratezza nelle verifiche effettuate e celerità nei tempi in caso di situazioni urgenti.

Si è provveduto pertanto a contattare l'ente sopraindicato, il quale si è reso disponibile ad effettuare il servizio alle stesse condizioni economiche dell'anno precedente.

Il Servizio è stato stimato in complessivi € 2.804,78, di cui € 2.253,92 per servizio comprensivo di ogni spesa, € 45,08 per oneri della sicurezza ed € 505,78 per I.V.A. al 22%.

Richiamato l'art.50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Ritenuto di applicare al presente affidamento diretto - ai sensi dell'art.17 comma 1 del citato decreto Legislativo la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata, con esonero dalla prestazione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D. Lgs. n.36/2023.

Si è ritenuto pertanto di ricorrere per i motivi succitati alla AUSL di Modena, la quale si è resa disponibile ad effettuare la prestazione di servizio "Verifiche periodiche ascensori ai sensi del DPR 162/99 Anno 2024" al prezzo stimato in complessivi € 2.804,78, di cui € 2.253,92 per servizio comprensivo di ogni spesa, € 45,08 per oneri della sicurezza ed € 505,78 per I.V.A. al 22%.

Il preventivo, pervenuto in data 15/04/2024, è stato assunto agli atti con Prot. n. 12659 del 15/04/2024.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Annalisa Vita Direttore Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121. L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il Disciplinare tecnico prestazionale del servizio assunto agli atti dell'ente con prot. 12659 del 15/04/2024;
- 2) di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate il servizio: “VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA AI SENSI DEL DPR 22/10/2001 N. 462. ANNO 2024” all’operatore economico: AUSL di Modena – V. S. Giovanni del Cantone 23 – 41121 Modena – P.IVA 02241850367, che ha dichiarato di eseguirli per l'importo complessivo di € 2.804,78, di cui € 2.253,92 per servizio comprensivo di ogni spesa, € 45,08 per oneri della sicurezza ed € 505,78 per I.V.A. al 22%;
- 3) di impegnare la somma di € 2.804,78 come segue:
  - € 836,92 al Cap. 865 “Emolumenti per esame progetto e visite di controllo enti preposti uffici provinciali” del Peg 2024;
  - € 1.967,86 al Cap. 866 “Emolumenti per esame progetto e visite di controllo enti preposti Istituti scolastici” del Peg 2024;
- 4) di dare atto che per tipologia di affidamento, non si acquisisce il codice identificativo gara;
- 5) di stabilire che il Responsabile del Procedimento è stato individuato nella persona del Direttore dell’Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
- 6) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 il direttore dell'esecuzione del servizio è stato individuato nella persona dell’Ing. Laura Reggiani dell’Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena;
- 7) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00 €;
- 8) di dare atto che, ai sensi dell’art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 9) di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 10) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di servizi/forniture, servizi e forniture” ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 “ e ss.mm.ii.
- 11) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione ordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
ROSSI LUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

Lavori Pubblici

Telefono 059 209 949 - Fax 059 209 662

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I.

01375710363 Centralino 059 209 111 - [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it)

- [provinciadimodena@cert.provincia.modena.it](mailto:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it)

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

**ISTITUTI SCOLASTICI E FABBRICATI PROVINCIALI. VERIFICA PERIODICA DEGLI  
IMPIANTI DI MESSA A TERRA AI SENSI DEL DPR 22/10/2001 n. 462 - ANNO 2024**

---

**DISCIPLINARE PRESTAZIONALE**

Il Progettista  
Ing. Laura Reggiani

Il Responsabile Unico del Progetto  
Ing. Annalisa Vita

**ART. 1**  
DESCRIZIONE SOMMARIA DEL SERVIZIO

Il servizio oggetto del presente appalto consiste nella verifica periodica degli impianti di terra presso gli istituti scolastici e fabbricati di proprietà provinciale ai sensi del DPR 462/01, come da elenco di seguito riportato:

TIPO IMPIANTO	MATRICOLA	INSTALLAZIONE	SCADENZA	IMPORTO €
IMP_TERRA	MO-B-000013/13	ISTITUTO D'ARTE VENTURI VIA RAINUSSO 66 MODENA	30/08/2024	225,00
IMP_TERRA	MO-B-018809	DEPOSITO, ARCHIVIO E OFFICINA VIA DALTON 7 MODENA	27/06/2024	135,00
IMP_TERRA	MO-B-000361/04	UFFICI AMMINISTRATIVI EX PROVVEDITORATO VIA RAINUSSO 70 MODENA	01/09/2024	393,00
IMP_TERRA	MO-B-007688	I.T.I. DA VINCI + PALESTRA VIA PERUZZI 9 CARPI	06/11/2023	393,00
IMP_TERRA	MO-B-012431	MAGAZZINO DEPOSITO VIA DI VITTORIO 1 PAVULLO NEL FRIGNANO	09/05/2024	79,00
IMP_TERRA	MO-B-012400	MAGAZZINO DEPOSITO VIA CELLA SOTTO 10 FANANO	03/05/2024	79,00
IMP_TERRA	MO-B-000240/07	EDIFICIO SCOLASTICO VIA MAGENTA 10 CASTELFRANCO EMILIA	20/06/2024	191,00
IMP_TERRA	MO-B-016702	I.P.S.I.A. VALLAURI VIA PERUZZI 13 CARPI (STIMA 67,00 *12H)	29/06/2024	804,00
Totale servizio				2.299,00

TIPOLOGIA INTERVENTO	CODICE CPV
99	98341140-8

**ART. 2**  
CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'importo delle prestazioni a corpo ammonta a €. 2.299,00 di cui € 2.253,92 per servizio, comprensivo di ogni spesa, ed €. 45,08 per oneri della sicurezza, oltre ad €. 505,78 per I.V.A. al 22%, per complessivi €. 2.804,78

Il prezzo, determinato in misura fissa, rimarrà invariato per tutta la durata del servizio e dovrà essere comprensivo di tutti gli oneri derivanti dalla natura del servizio stesso come sotto specificato.

Nel corso del contratto, per cause di forza maggiore, qualora si verificasse la dismissione di un impianto in elenco e l'assunzione di un impianto nuovo, il committente potrà in qualunque momento provvedere alla sostituzione degli impianti dimessi con i nuovi impianti, a compensazione, o aggiungere o togliere impianti dall'elenco in allegato, al presente capitolato fino alla concorrenza di un quinto dell'importo dell'appalto. In tali casi, l'appaltatore è tenuto ad eseguire il servizio aggiuntivo agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario e non ha diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo ai nuovi servizi, previa firma di un atto di sottomissione a corpo.

### **ART. 3**

#### **CONTRATTO**

Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'articolo 32 del D.Lgs.n. 36/2023 e dell'art.43 comma 6 del Regolamento generale. Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, quali ad esempio tasse di bollo, registro, postali e telegrafiche per comunicazioni d'ufficio all'assuntore, di notifica, per copie, stampe, fotografie di lavori, diritti di segreteria e simili, sono ad esclusivo carico dell'appaltatore.

Per gli importi inferiori ad €. 40.000,00 al netto I.V.A. si procederà mediante la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere» (D.Lgs. 36/2023, art. 18, comma 1), senza onere alcuno per l'appaltatore, spese fiscali escluse.

### **ART. 4**

#### **CONSEGNA E INIZIO DEL SERVIZIO**

L'esecuzione del servizio ha inizio con l'invio del verbale di avvio del servizio, comunicato con pec, e termina in data 31/12/2024.

E' facoltà della Stazione appaltante procedere in via d'urgenza, alla consegna del servizio, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023; in tal caso il Direttore dell'esecuzione indica espressamente sul verbale le priorità.

### **ART. 5**

#### **MODALITA' DI EFFETTUAZIONE DEL SERVIZIO**

Il Servizio di verifica periodica degli impianti di terra dovrà avvenire nel rispetto della Guida CEI 0-14, del DPR 462/2001, delle disposizioni normative in materia di impianti elettrici e delle norme generali di sicurezza nei luoghi di lavoro (Dlgs 81/08). Alla fine di ogni verifica dovrà essere fornito alla proprietà il Verbale di esito della verifica stessa.

### **ART. 6**

#### **PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER MANCATO RISPETTO DEI TERMINI**

Il ritardo dell'appaltatore nell'esecuzione delle prestazioni comporta una penale pari allo 0.3 per mille giornaliero da detrarsi sull'importo della prima rata di pagamento. L'eventuale ritardo dell'appaltatore rispetto ai termini per l'ultimazione del servizio o sulle scadenze esplicitamente fissate allo scopo dal programma temporale superiore a 20 (venti) giorni naturali consecutivi determina grave inadempimento e produce la risoluzione del contratto, a discrezione della Stazione appaltante e senza obbligo di ulteriore motivazione, ai sensi dell'articolo 122 del D.Lgs n. 36/2023.

La risoluzione del contratto trova applicazione, fatto salvo il contraddittorio con il medesimo appaltatore,

dopo la formale messa in mora dell'appaltatore con comunicazione inoltrata via pec ed assegnazione di un termine per adempiere di dieci giorni e decorsi inutilmente gli stessi senza che sia stato posto in essere quanto richiesto

Nel caso di risoluzione del contratto la penale di cui al precedente comma 1, è computata sul periodo determinato sommando il ritardo accumulato dall'appaltatore rispetto al programma di esecuzione del servizio e il termine assegnato dal direttore dell'esecuzione per compiere lo stesso con la messa in mora di cui al comma 2.

Sono dovuti dall'appaltatore i danni subiti dalla Stazione appaltante in seguito alla risoluzione del contratto. Nel caso di sospensione del servizio ai sensi dell'art. 92 comma 1 lett.e) del D.Lgs.n.81/2008 la Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 20 giorni senza necessità di ulteriori adempimenti con riserva di risarcimento di eventuali danni subiti.

I provvedimenti conseguenti alla risoluzione del contratto sono quelli degli articoli 138 e seguenti del Codice dei contratti pubblici, di lavori, servizi e forniture (D.Lgs.n.36/2023).

## **ART. 7** MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento sarà effettuato in un'unica soluzione dietro emissione da parte della ditta di regolare fattura previa verifica del DURC e dell'esito regolare dei controlli di legge. Il pagamento verrà effettuato entro **30 (trenta)** giorni dalla data di ricevimento della fattura, tenendo conto dei tempi necessari

## **ART.8** CAUZIONI E GARANZIE

1. Ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023 non si richiede la costituzione della c.d. garanzia provvisoria prevista dall'art. 106 del citato Decreto legislativo. L'operatore economico è esonerato dalla presentazione della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 53 co.3 del D.Lgs.n. 36/2023.

## **Art. 9** ASSICURAZIONI A CARICO DELL'IMPRESA

L'operatore economico affidatario dovrà presentare alla Provincia copia della propria polizza di responsabilità civile professionale RCT adeguata a tipologia ed importo al servizio da realizzare e con premio regolarmente quietanzato.

## **ART. 10** NORME DI SICUREZZA GENERALI

Il servizio appaltato deve svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

L'appaltatore è altresì obbligato ad osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente Regolamento Locale di Igiene, per quanto attiene la gestione del cantiere.

L'appaltatore predispone, per tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al personale e alle attrezzature utilizzate.

L'appaltatore non può iniziare o continuare i lavori qualora sia in difetto nell'applicazione di quanto stabilito nel presente articolo.

## **ART. 11** SICUREZZA SUL LUOGO DI LAVORO

L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 9 Aprile 2008 n. 81, nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle lavorazioni previste nel cantiere.

**ART. 12**  
**RESPONSABILITA' DELL' AZIENDA**

Sarà obbligo dell'Azienda adottare, nell'esecuzione del servizio, tutte le cautele necessarie per garantire l'incolumità dei cittadini e di tutti gli addetti ai lavori e per non produrre danni a beni pubblici e privati osservando le disposizioni contenute nelle vigenti norme in materia di prevenzione infortuni, con ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni a carico dell'appaltatore, restando sollevati la stazione appaltante, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza dei lavori.

**3.** **ART.13**  
**RECESSO**

1. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-ter e 92, comma 4, del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, la stazione appaltante può recedere dal contratto in qualunque momento purché tenga indenne l'appaltatore mediante il pagamento dei lavori eseguiti o delle prestazioni relative ai servizi e alle forniture eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavori o in magazzino nel caso di servizi o forniture, oltre al decimo dell'importo delle opere, dei servizi o delle forniture non eseguite, calcolato secondo quanto previsto dell'allegato II.14.

2. L'esercizio del diritto di recesso è manifestato dalla stazione appaltante mediante una formale comunicazione all'appaltatore da darsi per iscritto con un preavviso non inferiore a

venti giorni, decorsi i quali la stazione appaltante prende in consegna i lavori, servizi o forniture ed effettua il collaudo definitivo o verifica la regolarità dei servizi e delle forniture.

3. L'allegato II.14 disciplina il rimborso dei materiali, la facoltà di ritenzione della stazione appaltante e gli obblighi di rimozione e sgombero dell'appaltatore.

**ART. 14**  
**OSSERVANZA DEL CAPITOLATO GENERALE**

Per quanto non previsto dal presente capitolato speciale, si applicano le disposizioni del Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (D.Lgs.n.36/2023), del Regolamento (D.P.R. 207/2010) per la parte in vigore ed applicabile, del Capitolato Generale per gli appalti dei lavori approvato con D.M. 145/2000 per le parti vigenti.

Il servizio dovrà essere eseguito a regola d'arte secondo le norme tecniche vigenti al momento dell'appalto e, comunque, secondo le disposizioni del committente.

**ART. 15**  
**CONTROVERSIE**

Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dei lavori comporti variazioni rispetto all'importo contrattuale in misura superiore al 10 per cento di quest'ultimo, si applicano i procedimenti volti al raggiungimento di un accordo bonario disciplinati dall'art. 211 del D.Lgs. n.36/2023.

Ove non si proceda all'accordo bonario ai sensi del comma 1, né alla transazione di cui all'art. 212 del D.Lgs. 36/2023, per la definizione delle controversie è competente il Foro di Modena





Provincia di Modena

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**Bilancio e Contabilità finanziaria**

**Determinazione n. 1128 del 05/07/2024**

Proposta n. 2778/2024 - Area Tecnica - Edilizia

**OGGETTO: VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA AI SENSI DEL DPR 22/10/2001 N. 462. ANNO 2024. APPROVAZIONE DISCIPLINARE, AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO E IMPEGNO DI SPESA.**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 09/07/2024

Il Dirigente  
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)