



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Contratti e Patrimonio

### Determinazione numero 1162 del 10/07/2024

**OGGETTO: PROCEDURA DI VENDITA DI MATERIALE FERROSO SFUSO DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI MODENA DEPOSITATO PRESSO L'AREA CORTILIVA DELL'EX MAGAZZINO PROVINCIALE DI VIA CASSINO N. 60 A SAVIGNANO S/P (MO) - PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE ED ACCERTAMENTO SOMME.**

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

La Provincia di Modena è proprietaria di un fabbricato situato in Località Formica, via Cassino n. 60 a Savignano S/P (Mo), composto da due distinte unità immobiliari, un alloggio al piano primo, un locale ad uso magazzino/deposito a piano terra.

Il fabbricato ha un'area cortiliva stimata in circa 950 mq; in aderenza al fabbricato è presente un'area agricola (incolta) di mq. 2.070 mq di superficie catastale.

Diversi anni fa la Provincia di Modena ha depositato all'interno delle citate aree di proprietà provinciale le porzioni di un vecchio ponte bailey utilizzato sulla SP 19 sul Rio Pescarolo, in comune di Prignano S/S in confine con il Comune di Sassuolo, aventi un peso complessivo stimato di circa 100 tonnellate.

Nell'ambito della procedura di alienazione a mezzo asta pubblico del fabbricato e delle aree in oggetto (seduta pubblica del 29/04/2024) i beni sono stati aggiudicati al miglior offerente e quindi in sede di stipula del relativo atto di compravendita l'ente provinciale dovrà provvedere alla loro consegna, liberi da persone e cose.

Con nota prot.n. 20431 del 10/06/2024 il Dirigente del Servizio Viabilità dell'Area Tecnica della Provincia di Modena ha dichiarato che le porzioni di questo vecchio ponte bailey non sono più utilizzabili dall'ente provinciale, quindi è possibile dare corso alla loro cessione.

Considerando la natura del materiale oggetto di vendita (materiale ferroso sfuso) e soprattutto il suo considerevole valore di mercato, si ritiene di avviare una procedura aperta per la sua alienazione a corpo.

Con determinazione n. 972 del 12/06/2024 è stata disposta l'attivazione della procedura di gara per l'alienazione del citato materiale ferroso, approvando il relativo avviso pubblico e sono state definite le relative forme di pubblicità.

Il termine per la ricezione delle offerte di acquisto a corpo del materiale ferroso di proprietà provinciale è stato fissato alle ore 12,00 del giorno 05/07/2024.

Entro il predetto termine sono pervenute n. 6 (sei) offerte di acquisto.

Come risulta dal verbale prot.n. 23961 del 05/07/2024, ad avvenuto decorso del predetto termine, si è provveduto all'apertura dei plichi pervenuti. Al termine dell'esame di tutte le offerte di acquisto pervenute è emerso che l'offerta migliore per l'acquisto del materiale ferroso sfuso di

proprietà provinciale è quella presentata dalla Ditta L.E.M.I.R srl, con sede legale a Savignano S7P (MO), via dell'Artigianato n. 327 (P.IVA 00327120366), che ha offerto l'importo di € 26.000,00.

Con nota prot.n. 24428 del 09/07/2024 la Provincia di Modena ha dato comunicazione alle ditte partecipanti dell'esito delle predette operazioni di gara.

In data 10/07/2024 si sono conclusi con esito positivo i controlli di rito disposti dall'ente sulle dichiarazioni rese dell'aggiudicatario provvisorio in sede di partecipazione alla gara, quindi si può all'aggiudicazione definitiva dei beni alla sopra citata ditta.

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani,

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) di dare atto che, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, come risulta dal verbale prot.n. 23961 del 05/07/2024, ad avvenuto decorso del termine di presentazione delle offerte di acquisto del materiale ferroso di proprietà provinciale depositato in via Cassino n. 60 a Savignano S/P (MO), l'offerta di acquisto migliore per l'ente è quella presentata dalla Ditta L.E.M.I.R srl, con sede legale a Savignano S7P (MO), via dell'Artigianato n. 327 (P.IVA 00327120366), che ha offerto l'importo di € 26.000,00;
- 2) di dare atto che in data 10/07/2024 si sono conclusi con esito positivo i controlli di rito disposti dall'ente sulle dichiarazioni rese dell'aggiudicatario provvisorio in sede di partecipazione alla gara, quindi si può all'aggiudicazione definitiva dei beni alla sopra citata ditta;
- 3) di accertare ed introitare la somma di € 26.000,00 al Capitolo 970 "Entrate diverse" del Peg 2024;
- 4) di procedere, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, all'emissione del bollettino Pago-PA nei confronti della Ditta L.E.M.I.R. Srl per il versamento della somma di € 26.000,00 a titolo di corrispettivo a suo carico per l'acquisto del materiale ferroso in oggetto;
- 5) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contabilità Straordinaria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)