



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 543 del 17/03/2025

OGGETTO: ISTITUTO FANTI DI CARPI, VIA PERUZZI 7. LAVORI DI AMPLIAMENTO. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N.36/2023 DEL SERVIZIO DI TINTEGGIO FACCIAE. IMPEGNO DI SPESA.

CUP G91E17000180002..

CUP G91E17000180002

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Atto del Presidente n. 209 del 14/12/2022, è stato approvato il progetto esecutivo di “LAVORI DI AMPLIAMENTO LICEO SCIENTIFICO "M. FANTI" VIA PERUZZI N. 7, CARPI (MO)”, assunto agli atti dell’Ente con prot. n. 41635 del 02/12/2022 per un importo complessivo di € 3.123.924,18.

Il progetto è stato suddiviso in due fasi, di cui la prima finanziata per complessivi € 2.300.000 grazie ai canali di finanziamento FSC ed entrate proprie della Provincia, mentre la seconda fase costituisce una “opzione contrattuale” ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs n. 50/2016 in attesa di risorse adeguate di importo pari a € 823.924,18.

Con il medesimo Atto del Presidente è stata prevista l’opzione contrattuale in attesa di risorse adeguate ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, di importo pari ad € 823.924,18 che, in caso di utilizzo, verrà finanziata con successivo atto dirigenziale.

Con determinazione a contrarre n. 2200 del 15/12/2022 si è, quindi, approvato il verbale di validazione del progetto (prot. n. 41633 del 02/12/2022) ai sensi dell’art. 48 D.L. n. 77/2021 e si è approvata, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata senza bando, con invito di almeno n. 10 (dieci) operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte di cui all’art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal D.L. 76/2020 art. 1 comma 3.

A seguito della procedura di gara, con determinazione n. 2342 del 29/12/2022 i lavori sono stati aggiudicati all’impresa CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – impresa esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in via Pastore 27 – 41033 CONCORDIA S/S (MO) – C.F. e P.IVA 00154960363 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 16,14 %, corrispondente ad € 303.362,74 per un valore dell’offerta di € 1.576.208,16 oltre € 46.618,14 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 1.622.826,30) ed € 162.282,63 per IVA quindi, per l’importo complessivo di € 1.785.108,93;

I lavori sono stati consegnati parzialmente in data 28/04/2023 ed in maniera definitiva il 15/05/2023 come risulta dai verbali di consegna lavori redatti in pari data.

Con Atto del Presidente n. 103 del 01/06/2023 è stata approvata la seconda variazione al bilancio pluriennale 2023/2025 cui è stata finanziata, tra le altre, l'opzione contrattuale in oggetto con risorse proprie dell'Ente (avanzo) al cap. 4073 del Peg 2023.

Con determinazione n. 1548 del 13/09/2023 veniva attivata l'opzione contrattuale e si disponeva l'affidamento dei lavori all' Impresa CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – impresa esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in via Pastore 27 – 41033 CONCORDIA S/S (MO) – C.F. e P.IVA 00154960363, agli stessi patti e condizioni del contratto principale per l'importo di € 617.400,21 oltre IVA 10% al netto del ribasso del 16,14%, assegnando ulteriori 120 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione delle opere aggiuntive;

La spesa per l'esecuzione dell'opera è stata finanziata al capitolo 4073 “Polo scolastico di Carpi – Ampliamento Fanti – Da Vinci “come segue:

- per € 2.100.000,00 a valere sul “Fondo sviluppo e coesione” di cui alla DGR n. 382 del 11/03/2019 al capitolo 4073 del PEG 2022;
- per € 200.000,00 a valere sui fondi propri dell'Ente Provinciale capitolo 1073 del PEG 2022;
- per € 823.924,18 a valere sui fondi propri dell'Ente Provinciale al cap. 4073 del PEG 2023;

In corso d'opera si è presentata la necessità di apportare delle modifiche al progetto originario per alcune singole lavorazioni che comportano anche l'introduzione di nuovi prezzi unitari, senza che ciò alteri la natura generale del contratto. La presente modifica contrattuale apporta delle migliorie alla struttura nel complesso finalizzate principalmente a migliorarne la sicurezza e il pieno riscontro alle variate esigenze didattiche. Il tempo contrattuale viene inoltre incrementato di ulteriori 60 giorni, come meglio precisato nell'atto di sottomissione.

L'Impresa si è dichiarata disponibile ad eseguire i suddetti lavori, senza riserva alcuna, e ha sottoscritto gli elaborati che sono stati acquisiti in data 19/12/2024, prot. 44271.

Con determina dirigenziale n. 2247 del 20/12/2024, pertanto, i lavori aggiuntivi sono stati affidati all'impresa CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – impresa esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in via Pastore 27 – 41033 CONCORDIA S/S (MO) – C.F. e P.IVA 00154960363.

Rilevato inoltre che è emersa l'opportunità di provvedere ad un tinteggio esterno aggiuntivo del fabbricato, si è provveduto a chiedere un preventivo alla ditta Emilia Finiture srl, con sede in via A. Labriola 58 41123 Modena C.F. e P.IVA 03088900364.

La ditta Emilia Finiture srl, ha offerto di eseguire le lavorazioni per un importo netto di € 8.450,00 per lavori e € 450,00 per oneri della sicurezza oltre € 1.958,00 per IVA al 22% come da preventivo acquisito agli atti in data 20/12/2024 prot. 8495.

Il preventivo offerto dalla ditta Emilia Finiture srl risponde pienamente alla richiesta inoltrata.

Visti:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di

documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- per l'appalto dei lavori in oggetto, considerato che ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 tutte le comunicazioni e lo scambio di informazioni di cui al Codice sono eseguite in conformità al Codice dell'Amministrazione Digitale, si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi;

- le offerte verranno richieste ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Pertanto il RUP, in esito all'istruttoria ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. n.36/2023, propone di aggiudicare i lavori alla ditta Emilia Finiture srl, con sede in via A. Labriola 58 41123 Modena C.F. e P.IVA 03088900364 che ha offerto di eseguire i lavori per un importo netto di € 8.450,00 per lavori e € 450,00 per oneri della sicurezza oltre € 1.958,00 per IVA al 22%, come da preventivo acquisito agli atti in data 12/03/2025 prot. 8495.

I lavori saranno eseguiti presso la sede dell'ampliamento dell'Istituto Fanti di Carpi e sono ricompresi nel quadro economico dell'intervento.

La spesa complessiva di € 10.858,00 trova disponibilità alla prenotazione 1009/2025 al capitolo 4073 del PEG 2025 ed è finanziato con fondi FSC.

Si dà atto che la ditta Emilia finiture srl è in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 come autocertificato dallo stesso con modello di auto-dichiarazioni MA) presentato tramite PEC e assunto agli atti con prot. n. 8495 in data 12/03/2025.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_47817685 rilasciato in data 14/02/2025 e valido fino al 14/06/2025 e che non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 14/03/2025 n. 595936213 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.

Si dà atto che la Ditta ha richiesto il rilascio della c.d. patente a punti di cui all'art. 27 del D.Lgs n. 81/08 tramite il portale dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro, in data 07/10/2024 come da documentazione acquisita a prot. n. 40980/2024 per altro affidamento.

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il CIG B60C217E61 su piattaforma Sater ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- che il codice CUP assegnato all'intervento è G91E17000180002;

- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;

- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

- che ai sensi dell'art.53 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva in quanto trattasi di operatore qualificato ed esperto, eventuali penali saranno applicate in detrazione dal primo pagamento utile;

- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs. n. 36/2023;

- la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;

il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Viene dato atto del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 16 del D.Lgs. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare i lavori di tinteggio delle facciate esterne presso l'ampliamento dell'Istituto Fanti di Carpi;
- 2) di approvare come modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti di importo stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- 3) di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 dei lavori di tinteggio delle facciate esterne presso l'ampliamento dell'Istituto Fanti di Carpi" alla ditta Emilia Finiture srl con sede in via A. Labriola 58 41123 Modena C.F. e P.IVA 03088900364 così come da preventivo di spesa assunto agli atti con prot. n. 8495 del 12/03/2025 per un importo di € 8.900,00 per i lavori oltre ad € 1.958,00 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 10.858,00;
- 4) di dare atto che la spesa di cui al presente atto è ricompresa nel quadro economico dell'opera ed è finanziata con fondi FSC;
- 5) di impegnare alla prenotazione 1009/2025 al capitolo 4073 del PEG 2025 del capitolo 4073 "Polo scolastico di Carpi-Ampliamento Fanti-Da Vinci", la somma di € 10.858,00 a favore della ditta Emilia Finiture srl;
- 6) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'anno in corso;
- 7) di dare atto che il codice CIG è il n. B60C217E61 ed il codice CUP è il G91E17000180002;
- 8) di dare atto che l'intervento è codificato nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F822 (rif. Arch 234);
- 9) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
- 10) di dare atto che il direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nella persona dell'Ing. Laura Reggiani dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 11) di dare atto che la ditta Emilia Finiture s.r.l. ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, come risulta dal Modello di autodichiarazioni MA) pervenuto con prot. N. 8495 del 12/03/2025, attestante il possesso dei requisiti generali e tecnico economici previsti per l'affidamento del contratto;
- 12) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_47817685 rilasciato in data 14/02/2025 e valido fino al 14/06/2025 e che non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 14/03/2025 n. 595936213 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
- 13) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00;
- 14) di dare atto che l'impresa ha richiesto il rilascio della c.d. patente a punti di cui all'art. 27 del D.Lgs. n. 81/08 tramite il portale dell'ispettorato nazionale del lavoro (istanza codice_75f9e41d-ed2f-4756-831e-3544b0f775d8 codice patente associata PAC-PV-717-CP del 07/10/2024);
- 15) di dare atto che l'aggiudicatario ha dichiarato di applicare nell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto il contratto collettivo nazionale e territoriale applicabile al Settore CCNL Edilizia industria codice F018 e di impegnarsi a garantire le medesime tutele normative ed economiche ai lavoratori in subappalto ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 come modificato dal D.Lgs. 209/2024 commi 2,2 bis,5;
- 16) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente Determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
- 17) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;

- 18) di dare atto che l'assicurazione RCT dell'impresa, adeguata per tipologia ed importo ai lavori da realizzare, sarà consegnata dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023, contestualmente alla consegna stessa al direttore dei lavori;
- 19) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 20) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- 21) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 22) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 23) di dare altresì atto che il sopracitato contratto potrà essere in qualsiasi momento risolto unilateralmente e senza alcun indennizzo dal Responsabile del Progetto, oltre che al verificarsi di motivi di inadempienza previsti nel disciplinare di incarico, qualora intervenissero disposizioni normative specifiche o comunque determinanti situazioni finanziarie tali da rendere incompatibile la prosecuzione dell'incarico;
- 24) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 25) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge;
- 26) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti, Atti documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
- 27) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L. gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Contabilità straordinaria

Determinazione n. 543 del 17/03/2025

Proposta n. 1233/2025 - Area Tecnica - Edilizia

OGGETTO: ISTITUTO FANTI DI CARPI, VIA PERUZZI 7. LAVORI DI AMPLIAMENTO. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N.36/2023 DEL SERVIZIO DI TINTEGGIO FACCIAE. IMPEGNO DI SPESA. CUP G91E17000180002.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 21/03/2025

Il Dirigente
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)