



Provincia di Modena

Area Tecnica
Amministrativo Lavori Pubblici

Determinazione numero 936 del 05/05/2025

OGGETTO: PROCEDURA APERTA A LOTTI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI NEGLI EDIFICI DELLA PROVINCIA DI MODENA LOTTO 2: SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ANTINTRUSIONE E VIDEOSORVEGLIANZA CUP: G91D20000390003 - CIG 8562582233 LOTTO 3: SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI CUP : G91D20000400003 - CIG 8562650A4E AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINTRUSIONE E VIDEOSORVEGLIANZA LOTTO 2 E SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONTROLLO FUNZIONALITA' IMPIANTI ELETTRICI LOTTO 3 IMPRESA IPM SRL .

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Determinazione Dirigenziale n. 1776 del 17/12/2020 si approvavano le modalità di scelta del contraente ed il progetto esecutivo e, con determinazione n. 76 del 2021, si approvavano il bando, il disciplinare di gara e la relativa modulistica per l'affidamento del servizio in oggetto per l'importo a base d'appalto di 1.229.987,92 suddiviso nei seguenti lotti:

Lotto 1: Servizio di manutenzione ordinaria dispositivi antincendio e di sicurezza negli edifici della Provincia di Modena -CUP : G91D20000380003 – CIG 8562399B2C importo a base d'appalto € 579.878,76

Lotto 2: Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti anti intrusione e videosorveglianza negli edifici della Provincia di Modena -CUP: G91D20000390003 – CIG 8562582233 importo a base d'appalto € 197.776,80

Lotto 3 : Servizio di manutenzione degli impianti elettrici negli edifici della Provincia di Modena -CUP : G91D20000400003 - CIG 8562650A4E importo a base d'appalto 452.332,36

che venivano affidati, in esito a procedura aperta a lotti a rilevanza europea con Determinazione Dirigenziale n. 298 del 26/02/2021; il lotto 2 e lotto 3 venivano aggiudicati all'impresa **G.I.L.C IMPIANTI SRL** con sede in Cernusco s/Naviglio (MI) via Fratelli di Dio n. 2/B C.F. e P. IVA 11174510153 per un importo contrattuale netto di € 125.131,75 di cui € 123.110,95 per il servizio e € 2.020,80 per oneri di sicurezza per il lotto 2; € 285.300,71 di cui € 283.067,11 per il servizio ed € 2.233,60 per oneri della sicurezza per il lotto 3 .

Il servizio, come risulta da relativo verbale, è stato consegnato in data 12/04/2021 sotto le riserve di legge ed i relativi contratti sono stati stipulati in data 17/05/2022 con rep. 29073 (lotto 2) e rep. 29074 (lotto 3).

Il contratto prevede una durata di 4 anni con opzione di rinnovo triennale fino al 2028.

Con determinazione n. 684 del 02/04/2025 e 685 del 02/04/2025 il servizio è stato rinnovato fino ad Aprile 2028.

In data 14/04/2025, perveniva alla scrivente amministrazione la richiesta di subappalto, corredata dalla sottodescritta documentazione, assunta agli atti con prot. n. 13227 del 14/04/2025, a termini della quale l'impresa appaltatrice **GLLC IMPIANTI SRL** ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare il servizio di manutenzione impianti antintrusione e videosorveglianza fino al 30/04/2028 per un importo di € 36.000,00, di cui € 1.200,00 per oneri della sicurezza (lotto 2) e il servizio di manutenzione e controllo delle funzionalità degli impianti elettrici fino al 30/04/2028 per un importo di € 84.000,00 di cui € 2.700,00 per oneri della sicurezza (lotto 3) all'impresa IPM SRL con sede in Campogalliano (MO) Via di Vittorio 2 Cod. Fisc. e P.IVA 04051990366.

Poiché la documentazione presentata risultava incompleta si provvedeva ad inviare richiesta di integrazione con prot.n. 13776 del 17/04/2025 con contestuale interruzione dei termini previsti per l'autorizzazione.

In data 24/04/2025 prot. n. 14351 pervenivano le integrazioni richieste.

Gli importi sono da impegnarsi nel seguente modo:

LOTTO 2 impianti antintrusione - € 36.000,00				
	2025	2026	2027	2028
CAP.4428	8.429,00	10.305,14	10.305,14	2.990,94
CAP.4429	190,33	598,19	598,19	163,13
CAP.4431	625,38	788,52	788,52	217,52

LOTTO 3 impianti elettrici - € 84.000,00				
	2025	2026	2027	2028
CAP.4428	19.771,55	24.423,68	24.423,68	6.978,19
CAP.4429	1.075,80	1.250,26	1.250,26	348,91
CAP.4431	1.163,03	1.453,79	1.453,79	407,06

Accertato che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n.50/2016, l'impresa aggiudicataria:

- ha indicato già all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;
- ha provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 C.C. con l'impresa subappaltatrice;
- ha provveduto, inoltre, a trasmettere la documentazione inerente l'impresa subappaltatrice consistente in:
 - dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale, economico, finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016;
 - dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di commercio industria artigianato e agricoltura ;
 - contratto di subappalto recante la clausola prevista dall'art. 3 comma 9 della L. n.136/2010;
 - Dichiarazione ex art.1 D.P.C.M. 187/1991;
 - attestazione SOA

Considerato che ai sensi dell'art.105 comma 18 del D.Lgs.n. 50/2016, l'Amministrazione deve adottare un provvedimento autorizzatorio per consentire l'esercizio del subappalto, qualora ne

ricorrano i presupposti, rilevando che altrimenti al trascorrere del trentesimo giorno dall' arrivo della richiesta di autorizzazione si perfezionerebbe il silenzio-assenso.

Rilevato che ricorrono tutte le condizioni per rilasciare l' autorizzazione;

Precisato :

- che la lettera invito/bando/norme di gara di gara/capitolato speciale d'appalto ha/hanno disposto il pagamento diretto dei subappaltatori e pertanto gli affidatari devono comunicare alla stazione appaltante la parte di prestazioni eseguite dal subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento; che i pagamenti dei subappaltatori verranno effettuati come previsto dalle disposizioni operative del Direttore d'Area prot.n. 45835 del 11.10.2016 e indicate nel dispositivo del presente atto;

- che ai sensi del comma 14 dell'art. 105 del D.Lgs.n.50/2016:

- l'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con un ribasso non superiore al venti per cento, nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto;
- gli oneri della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, sono corrisposti alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso;
- l'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

- che ai sensi del comma 9 dell'art. 105 del D.Lgs.n.50/2016:

- l'affidatario di contratti pubblici è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e la zona nella quale si eseguono le prestazioni;
- l'affidatario, e per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere a questa amministrazione e specificatamente al Dec, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, di cui al comma 17 del medesimo articolo;
- ai fini del pagamento degli stati di avanzamento del servizio l'amministrazione acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva dell'affidatario e dei subappaltatori.

Secondo quanto disposto dall' art. 105 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 e dalle norme di gara, il subappalto non può superare la quota del 40 % dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo quanto previsto dal comma 5 del medesimo articolo.

Per il lotto 2 tale quota, tenuto conto dell'attivazione dell'opzione contrattuale approvata con determinazione n. 684 del 02/04/2025 , è aumentata passando da € 50.052,70 ad € 86.648,87 ; pertanto detratto il presente subappalto di € 36.000,00 (e a seguito dei precedenti subappalti autorizzati con A.D. n 709 del 18/05/2021, n. 782 del 11/05/2022, n. 1227 del 19/07/2024) resta disponibile per eventuali ulteriori subappalti un importo di € 14.648,87 .

Per il lotto 3 tale quota, tenuto conto dell'attivazione dell'opzione contrattuale approvata con determinazione n. 685 del 02/04/2025 , è aumentata passando da € 114.120,28 ad € 195.937,10 ; pertanto detratto il presente subappalto di € 84.000,00 (e a seguito di precedenti subappalti autorizzato con A.D. n. 667 del 11/05/2021, n. 783 del 11/05/2022, n. 1227 del 19/07/2024) resta disponibile per eventuali ulteriori subappalti un importo di € 39.437,10 .

Si da atto che il subappaltatore è qualificato per eseguire il servizio, è iscritto alla C.C.I.A.A competente con codice attività prevalente compatibile e adeguato alla prestazione richiesta ed è abilitato all'installazione impianti ai sensi del D.M. 37/2008 lettera A) B) C) D) E) G) come da visura camerale n.T 600352052 del 17/04/2025 e che i controlli sulla ditta subappaltatrice sono attualmente in corso e che non ha partecipato alla procedura di affidamento come previsto dall'art. 105 comma 4 lett. a) del D. Lgs n. 50/16.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il Responsabile del Procedimento è la Direttrice dell' Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

L'autorizzazione viene rilasciata a condizione che siano rispettate le norme sopra riportate da parte dell'impresa appaltatrice, delle imprese esecutrici e di quella subappaltatrice.

Per quanto precede,

il Dirigente determina

- 1) richiamate le premesse al presente atto che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, di autorizzare l'impresa GL.LC IMPIANTI SRL con sede in Cernusco s/Naviglio (MI) via Fratelli di Dio n. 2/B C.F. e P. IVA 11174510153 a subappaltare all'impresa con sede in Campogalliano (MO) Via di Vittorio 2 Cod. Fisc. e P.IVA 04051990366 il servizio di manutenzione impianti anti-intrusione e videosorveglianza fino al 30/04/2028 per un importo di € 36.000,00, di cui € 1.200,00 per oneri della sicurezza (lotto 2) e il servizio di manutenzione e controllo delle funzionalità degli impianti elettrici fino al 30/04/2028 per un importo di € 84.000,00 di cui € 2.700,00 per oneri della sicurezza (lotto 3);
- 2) di dare atto che l'impresa subappaltatrice è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line, prot.n. 04051990366 del 03/02/2025 valido fino al 03/06/2025;
- 3) di dare atto che l'impresa subappaltatrice è qualificata per l'esecuzione delle prestazioni del servizio e che non ha partecipato alla procedura di affidamento come previsto dall'art. 105 comma 4 lett. a) del D. Lgs 50/16;
- 4) di subordinare efficacia della presente autorizzazione all'esito dei controlli di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 attualmente in corso da parte dell'U.O. Contratti;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n.50/2016 e come disposto dalla lettera d'invito/bando/capitolato speciale d'appalto, il pagamento al subappaltatore verrà corrisposto direttamente dall'amministrazione previa comunicazione da parte dell'appaltatore della parte di prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento. Inoltre, come previsto dalle disposizioni operative del Direttore d'Area prot.n. 45835 del 11.10.2016, al subappaltatore compete di trasmettere alla Provincia copia della fattura relativa ai lavori eseguiti, fattura che dovrà obbligatoriamente essere intestata all'appaltatore senza addebito di I.V.A. (in applicazione del regime c.d. "reverse charge" ex art. 17 del D.P.R. n.633/1972) e non alla stazione appaltante come in precedenza. Sul certificato di pagamento saranno, quindi, indicati l'importo totale e, in detrazione, oltre alle consuete ritenute di legge, l'importo liquidato al subappaltatore. L'IVA e le ritenute di legge da applicare sono calcolate sull'importo totale e devono essere applicate al solo appaltatore; tutti i pagamenti (in acconto o a saldo)

all'appaltatore e al subappaltatore sono subordinati alla preventiva verifica della regolarità contributiva (DURC) su entrambi i soggetti;

- 6) di dare atto che i codici CIG e CUP sono rispettivamente 8562582233 e G91D20000390003 per il lotto 2 e 8562650A4E e G91D20000400003 per il lotto 3;
- 7) di dare atto che - detratto il presente subappalto - residuano € 14.648,87 come importo limite subappaltabile di contratto per il lotto 2 ed € 39.437,10 per il lotto 3;
- 8) di notificare il presente provvedimento alla ditta appaltatrice GILC IMPIANTI SRL alla Ditta subappaltatrice IPM SRL, al D.EC e all'U.O. Bilancio e contabilità finanziaria per quanto di rispettiva competenza;
- 9) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della, Provincia di Modena, area amministrazione trasparente sezione, Provvedimenti e Atti di esecuzione come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

PROP - 2033 / 2025

Esercizio 2025

Pagina 1 di 2

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	4428 / 0	21 / 2025	894 / 2025			Sub-Impegno	8.429,00	Manutenzione antintrusione e videosorveglianza -Istituti scolastici - Subappalto IPM SRL fino ad aprile 2028
S	4431 / 0	99 / 2026	18 / 2026			Sub-Impegno	1.453,79	Manutenzione impianti elettrici - Uffici V.le Martiri - Subappalto IPM SRL - fino ad aprile 2028
S	4428 / 0	43 / 2027	6 / 2027			Sub-Impegno	10.305,14	Manutenzione antintrusione e videosorveglianza -Istituti scolastici - Subappalto IPM SRL fino ad aprile 2028
S	4428 / 0	24 / 2025	895 / 2025			Sub-Impegno	19.771,55	Manutenzione impianti elettrici - Istituti scolastici - Subappalto IPM SRL - fino ad aprile 2028
S	4428 / 0	46 / 2027	7 / 2027			Sub-Impegno	24.423,68	Manutenzione impianti elettrici - Istituti scolastici - Subappalto IPM SRL - fino ad aprile 2028
S	4428 / 0	97 / 2026	14 / 2026			Sub-Impegno	24.423,68	Manutenzione impianti elettrici - Istituti scolastici - Subappalto IPM SRL - fino ad aprile 2028
S	4429 / 0	22 / 2025	896 / 2025			Sub-Impegno	190,33	Manutenzione antintrusione e videosorveglianza - Uffici V.le Barozzi - Subappalto Ditta IPM SRL - fino ad aprile 2028
S	4429 / 0	47 / 2027	8 / 2027			Sub-Impegno	598,19	Manutenzione antintrusione e videosorveglianza - Uffici V.le Barozzi - Subappalto Ditta IPM SRL - fino ad aprile 2028
S	4429 / 0	95 / 2026	16 / 2026			Sub-Impegno	598,19	Manutenzione antintrusione e videosorveglianza - Uffici V.le Barozzi - Subappalto Ditta IPM SRL - fino ad aprile 2028
S	4429 / 0	25 / 2025	897 / 2025			Sub-Impegno	1.075,80	Manutenzione impianti elettrici - Uffici V.le Barozzi - Subappalto IPM SRL - fino ad aprile 2028
S	4429 / 0	47 / 2027	9 / 2027			Sub-Impegno	1.250,26	Manutenzione impianti elettrici - Uffici V.le Barozzi - Subappalto IPM SRL - fino ad aprile 2028
S	4429 / 0	98 / 2026	15 / 2026			Sub-Impegno	1.250,26	Manutenzione impianti elettrici - Uffici V.le Barozzi - Subappalto IPM SRL - fino ad aprile 2028
S	4431 / 0	23 / 2025	899 / 2025			Sub-Impegno	625,38	Manutenzione antintrusione e videosorveglianza - Uffici V.le Martiri - Subappalto Ditta IPM SRL - fino ad aprile 2028
S	4431 / 0	45 / 2027	10 / 2027			Sub-Impegno	788,52	Manutenzione antintrusione e videosorveglianza - Uffici V.le Martiri - Subappalto Ditta IPM SRL - fino ad aprile 2028

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

PROP - 2033 / 2025

Esercizio 2025

Pagina 2 di 2

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	4431 / 0	96 / 2026	17 / 2026			Sub-Impegno	788,52	Manutenzione antintrusione e videosorveglianza - Uffici V.le Martiri - Subappalto Ditta IPMSRL - fino ad aprile 2028
S	4431 / 0	26 / 2025	900 / 2025			Sub-Impegno	1.163,03	Manutenzione impianti elettrici - Uffici V.le Martiri - Subappalto IPM SRL - fino ad aprile 2028
S	4431 / 0	48 / 2027	11 / 2027			Sub-Impegno	1.453,79	Manutenzione impianti elettrici - Uffici V.le Martiri - Subappalto IPM SRL - fino ad aprile 2028
S	4428 / 0	94 / 2026	13 / 2026			Sub-Impegno	10.305,14	Manutenzione antintrusione e videosorveglianza -Istituti scolastici - Subappalto IPM GROUP SRL fino ad aprile 2028