



Provincia di Modena

Area Tecnica
Programmazione urbanistica, Scolastica e Trasporti
Trasporti e Concessioni

Determinazione numero 1248 del 11/06/2025

OGGETTO: S.P.255 DI SAN MATTEO DELLA DECIMA S.P. 255 TANG. DI NONANTOLA. CONCESSIONE ALLA SOCIETA FABER DOMUSIMMOBILIARE SRL PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE POSA DI CONDUTTURE SOTTERRANEE FOGNARIO IDRICO TELEFONICO DI ATTRAVERAMENTI ED OCCUPAZIONI LONGITUDINALI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DEL P.P.I.P. FONDO CONSOLATA, NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO UNICO INDETTO DAL COMUNE DI NONANTOLA (RIF.486/2024) (RIF. DOMANDA 10270/2025). INTEGRAZIONE A PRECEDENTE ATTO N. 1185/2025 (SU ISTANZA PROT. 3810/2025..

Il Funzionario delegato PARENTI GIULIA

Il Nuovo Codice della Strada approvato con D.lgs. 30.4.1992 n. 285 e successive modificazioni ed integrazioni, agli articoli 21, 25, 26 e 27 disciplina opere, depositi e cantieri stradali, attraversamenti ed uso della sede stradale, la competenza per le autorizzazioni e le concessioni, e le formalità per il rilascio delle stesse;

Il Regolamento di Esecuzione e di Attuazione del Nuovo Codice della Strada approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni e integrazioni, agli articoli 64, 65, 66 e 67 disciplina le concessioni, gli attraversamenti ed occupazioni stradali in generale, gli attraversamenti in sotterraneo o con strutture sopraelevate, le concessioni per la realizzazione degli attraversamenti e delle occupazioni stradali;

Il Regolamento Provinciale per il rilascio delle concessioni/autorizzazioni all'occupazione di suolo pubblico, all'installazione di impianti pubblicitari e di segnaletica stradale e per l'applicazione del relativo canone patrimoniale della Provincia di Modena, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 44 del 10.04.2021 e successive modifiche adottate con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 43 del 29/04/2022, disciplina agli articoli da 1-56 per il rilascio delle concessioni e autorizzazioni stradali in genere e gli obblighi del concessionario;

La Società FABER DOMUS IMMOBILIARE SRL – codice fiscale 02923080366 – con sede in Via Selmi 80 – Modena ha trasmesso istanza assunta a prot. 10270/11.15.5/5162-5163/2025 per il rilascio della concessione, nell'ambito delle opere di realizzazione del P.P.I.P. denominato “Fondo Consolata” per la realizzazione di opere di posa di condutture sotterranee uso elettrico -fognario – idrico e telefonico interessanti la S.P. 255 DI SAN MATTEO DELLA DECIMA e la S.P. 255 TANG. NONANTOLA in territorio del Comune di Nonantola;

Il Comune di Nonantola – Sportello Unico per l'Edilizia – Urbanistica – Ambiente – Patrimonio ha trasmesso in data 04/02/2025 ed assunta a prot. 3810/11.15.5/5162-5163/2025 istanza rif. Pratica edilizia 486/2024 class. 6.3 fasc. 371/2024, ad oggetto “conferenza di servizi semplificata decisoria sincrona (L. 241/90 art. 14 ter). Comunicazione di avvio del procedimento, convocazione di prima seduta di Conferenza in modalità sincrona e contestuale trasmissione di documentazione agli Enti” procedimento intestato a FABER DOMUS IMMOBILIARE SRL, per rilascio provvedimento unico per la realizzazione di opere di urbanizzazione del P.P. di iniziativa Privata sottozona D6 “Fondo Consolidata” nel quale sono previste la realizzazione di opere a margine della S.P. 255 DI SAN MATTEO DELLA DECIMA E S.P. 255 TAN. RABIN di posa di conduttura sotterranee uso elettrico, in tratto extraurbano del Comune di Nonantola;

La scrivente amministrazione relativamente alla realizzazione delle opere ad uso elettrico ha già rilasciato il provvedimento n. 1185 del 04/06/2025;

Il Dirigente del Servizio Lavori Speciali e Manutenzione Opere Pubbliche ha trasmesso i referti tecnico per la realizzazione delle opere ad uso fognario – idrico e telefonico ad integrazione del precedente referto tecnico su istanza prot. 3810/2025, in data 9/6/2025;

Per quanto sopra si rilascia il presente provvedimento per le opere da realizzarsi ad uso fognario – idrico e telefonico ad integrazione di quanto precedentemente già concesso;

Il Responsabile del procedimento relativo al rilascio del presente provvedimento è la Dott.ssa Giulia Parenti, Funzionario Amministrativo dell'Unità Operativa Concessioni dell'Area Tecnica – Servizio Programmazione Urbanistica, Scolastica e Trasporti;

I dati relativi al presente provvedimento saranno pubblicati sul sito internet della Provincia nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.33/2013;

Le competenze dei Dirigenti, sono previste dall'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18.8.00 n. 267 e dall'art. 43 dello Statuto dell'Ente; Per quanto precede, e in virtù del positivo esito dell'istruttoria, salvi e impregiudicati i diritti dei terzi e le competenze di altri Enti od Amministrazioni,

DETERMINA

di RILASCIARE, nell'ambito del procedimento unico di competenza del Comune di Nonantola (rif. Pratica 486/2024), LA CONCESSIONE alla Società FABER DOMUS IMMOBILIARE SRL meglio identificata in premessa per l'occupazione del suolo e del sottosuolo per la realizzazione delle seguenti opere:

1. a margine della S.P. 255 TANG. NONANTOLA realizzazione di:
 - a. n. 1 attraversamento sotterraneo per posa di **condutture uso fognario** dal km. 0,230 al km. 0,231 d/s da realizzarsi in carreggiata, mediante T.O.C (trivellazione orizzontale controllata) e comportante un'occupazione di sottosuolo pubblico provinciale di ml. 10,50 (fogna bianca a gravità in PEAD RC DN 125);
 - b. n. 1 attraversamento sotterraneo per posa di **condutture uso acquedotto** dal km. 0,230 al km. 0,231 d/s da realizzarsi in carreggiata, mediante T.O.C (trivellazione orizzontale controllata) e comportante un'occupazione di sottosuolo pubblico provinciale di ml. 10,50 (rete idrica in PEAD RC DN 250);
 - c. n. 1 attraversamento sotterraneo per posa di **condutture uso fognario** dal km. 0,230 al km. 0,231 d/s da realizzarsi in carreggiata, mediante T.O.C (trivellazione orizzontale controllata) e comportante un'occupazione di sottosuolo pubblico provinciale di ml. 10,50 (rete nera in pressione in tubo guaina PEAD RC DN 200);
2. a margine della S.P. 255 DI SAN MATTEO DELLA DECIMA realizzazione di:
 - d. n. 1 attraversamento sotterraneo per posa di **condutture uso telefonico/fibra ottica** al km. 7,250 da realizzarsi in carreggiata, mediante T.O.C (trivellazione orizzontale controllata) e comportante un'occupazione di sottosuolo pubblico provinciale di ml. 60,00 (rete telefonica in PEAD RC DN 160);

Il presente provvedimento ad integrazione del precedente provvedimento n. 1185 del 04/06/2025.

Modalità di esecuzione e riempimento come da Allegato 1 del Reg.Provinciale Concessioni Stradali pubblicato nel sito web istituzionale e consultabile al seguente link: [allegato-1-modalità-di-esecuzione-attraersamenti.pdf](#)

VALIDITA'

La validità del presente atto è inoltre subordinata al rispetto, quando ne sussistono le condizioni, salvo l'applicazione delle sanzioni pecuniarie ed accessorie previste, delle norme del Nuovo Codice della Strada, con particolare riguardo all'art. 21 (opere, depositi e cantieri stradali); a tal fine, nel caso ne ricorrano le condizioni, prima dell'inizio dei lavori, dovrà essere inoltrata domanda almeno 30 giorni prima utilizzando il portale Concessioni On Line (scegliendo domanda concessioni/diversa regolamentazione del traffico) fruibile al seguente link: Provincia di Modena » Concessioni OnLine (concessioni stradali, pubblicità sulle strade, manifestazioni sportive e varie) L'inosservanza delle condizioni fissate nel presente atto comporta la revoca della concessione e l'obbligo al ripristino della situazione precedente a cura e spese del concessionario.

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

Almeno 3 (tre) giorni prima dell'inizio dei lavori (dopo avere ottenuto i provvedimenti di diversa regolamentazione del traffico di cui sopra se necessari) occorre comunicare obbligatoriamente a mezzo mail all'indirizzo iniziolavori@provincia.modena.it i seguenti dati:

- a. la data di inizio dei lavori;
- b. le ditte esecutrici dei lavori con i rispettivi nominativi e recapiti telefonici e e-mail;
- c. i tempi di esecuzione;
- d. i referenti dei cantieri;
- e. allegare copia del presente provvedimento di concessione;
- f. allegare copia del provvedimento conclusivo rilasciato dal Comune di Nonantola;

g. allegare copia del provvedimento di diversa regolamentazione rilasciato dalla Provincia di Modena su specifica richiesta tramite portale "Concessioni On line" per il/i tratti ricadenti fuori dal centro abitato;
L'inosservanza delle condizioni fissate nel presente atto comporta la revoca della concessione e l'obbligo al ripristino della situazione precedente a cura e spese del concessionario.

CONDIZIONI

Durata: La presente concessione, rilasciata per una durata di anni 29 (ventinove) e rinnovabile alla sua scadenza, dovrà essere conservata a cura del concessionario ed esibita ad ogni richiesta da parte dei soggetti indicati all'art. 12 del Nuovo Codice della Strada.

Termini per l'esecuzione dei lavori: L'esecuzione delle opere in oggetto dovrà essere completata nel termine di 12 (dodici) mesi dalla data del rilascio della presente concessione; scaduto tale termine, in mancanza di proroga accordata a richiesta, la presente concessione perderà di ogni efficacia. In tal caso è necessaria la presentazione di nuova domanda. Determinazione n. 1185 del 04/06/2025 pag. n. 3 Prescrizioni: La validità della presente concessione è subordinata all'incondizionato rispetto delle norme previste dalle leggi vigenti in materia citate in premessa e dal Regolamento Provinciale, con particolare riguardo agli artt. 8 (durata autorizzazione), 9 (condizioni per le autorizzazioni), 13 (termini per l'esecuzione dei lavori), 14 (conservazione e smarrimento autorizzazione), 15 (esecuzione e manutenzione delle opere autorizzate), 17 (rinnovo e subingresso), 23 (opere, depositi e cantieri stradali), 29 (diritto di controllo) e secondo le modalità previste dal D.M. 21/03/1988. L'inosservanza delle condizioni fissate nel presente atto comporta la revoca della concessione e l'obbligo al ripristino della situazione precedente a cura e spese del concessionario.

TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente: <https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>. Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121. L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860. L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza. Si informa che i dati relativi alla presente determinazione saranno pubblicati sul sito internet della Provincia nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.33/2013.

BOLLO

Il presente provvedimento è da intendersi come atto infra-procedimentale ed è pertanto privo di valore se non ricompreso nell'atto che dovrà essere rilasciato dallo Sportello Unico competente.

IMPUGNAZIONI

Il presente atto è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo dell'Emilia Romagna entro sessanta giorni dalla data di comunicazione o di notificazione, oppure con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla data di comunicazione o notificazione

Il Funzionario delegato
PARENTI GIULIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

(da compilare in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, lì

Protocollo n. _____ del _____