



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 2540 del 13/11/2025

OGGETTO: PNRR M4 C1 INV3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU" - IIS CORNI E IPSIA CORNI PAL. A E B - MIGLIORAMENTO SISMICO 1° STRALCIO: PALAZZINA "A" IN LARGO ALDO MORO A MODENA - CUP G99F18000540001 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - CIG B37D264F4E - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. CUP G99F18000540001

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 51 del 07/03/2022 è stato definito il 31/12/2022 come termine unico di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. Fra questi interventi, rientrano anche quelli di cui al Decreto del Ministro dell'Istruzione 15 luglio 2021, n. 217. Con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 308 del 28/11/2022, tale scadenza è stata prorogata al 15 settembre 2023, restando comunque l'obbligo di avviare le procedure di gara entro il 31/12/2022 per poter accedere al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" di cui all'art. 7 del DPCM 28/07/2022.

Tra gli interventi oggetto di finanziamento di cui al DM 217/2021 e al DM 117/2022, è presente l'intervento "IIS Corni e IPSIA Corni Palazzina A e B - Miglioramento sismico Primo Stralcio" da eseguire presso l'Istituto Corni Largo Moro 25 Modena (C.U.P. G99F18000540001) e che lo stesso si configura come messa in sicurezza (miglioramento sismico) per un importo pari ad Euro 2.594.248,51 di cui Euro 2.470.000,00 ex D.M. 18/05/2022, n.117 e per un importo pari a Euro 124.248,51 quale cofinanziamento. L'importo del cofinanziamento è costituito in parte da un contributo per la progettazione erogato da parte del MIT con Decreto n.14665/19 (Decreto nel quale è stato confermato il cofinanziamento pari all'80% del finanziamento stimato in € 124.248,51) per un importo pari a € 99.398,80 e in parte con risorse proprie Provincia per un importo pari a Euro 24.849,70.

Con il DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato in G.U. n. 213 del 12/09/2022, che dispone la "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili", è stato assegnato un incremento del 10% al contributo precedente ex D.M. 117/2022 pari a Euro 247.000,00. Pertanto, l'importo complessivo dell'intervento è salito a Euro 2.841.248,51.

L'intervento è finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU (Decreto Ministeriale 62 del 10/03/2021). L'intervento rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente

"DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01.

A completamento delle opere finanziate di cui ai precedenti punti si è reso necessario un intervento di manutenzione straordinaria dell'impiantistica elettrica e speciale, al fine di permettere una corretta e adeguata ripresa dell'attività scolastica, alla luce delle richieste espresse dai referenti del plesso.

Il finanziamento di questo intervento aggiuntivo per complessivi € 50.000,00 è avvenuto con somme proprie dell'ente che vanno ad integrare quanto già finanziato in precedenza e ha trovato copertura al Capitolo 4835 "Manutenzione straordinaria – L. 160/19 (art.1 c.63 e 64) – DM 62/2021 – PNRR MIS.4 INV. 3.3 – Cofinanziamento Fondi Ente" del Peg 2024.

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si è ritenuto di modificare i livelli progettuali previsti dall'art. 41 del D. Lgs. 31 Marzo 2023 n.36, procedendo solamente alla redazione del computo metrico e relativi allegati, dando atto che tale stesura contiene tutti gli elementi previsti per il livello di progettazione omesso. E' stato quindi redatto un progetto esecutivo ad oggetto PNRR M4 C1 INV3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU" – IIS CORNI E IPSIA CORNI PAL. A e B – MIGLIORAMENTO SISMICO 1° STRALCIO: PALAZZINA "A" IN LARGO ALDO MORO A MODENA – CUP G99F18000540001 - OPERE COMPLEMENTARI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI assunto agli atti con prot. N. 33523 del 02/10/2024 (Cl. 06-06-02F.846.2/2019 – rif. Arch. 546) che presentava il seguente quadro economico:

A	LAVORI	Euro
a.1	Importo esecuzione lavorazioni (base d'asta, importo ribassabile) di cui € 11.530,04 per mano d'opera	39.641,92
a.2	Importo oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	351,84
	TOTALE LAVORI	39.993,76
	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	IVA al 22% sui lavori	8.798,63
b.2	Spese tecniche per incentivi	799,88
b.3	Somme a disposizione	407,73
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	10.006,24
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	50.000,00

Con Determinazione n. 1833 del 23/10/2024 è stato approvato il progetto sopra menzionato, ed è stato aggiudicato l'appalto di cui all'oggetto alla ditta ELETTRON-IN S.r.l. con sede in Via F. Malavolti 9, 41122 Modena, C.F. e Partita IVA 00957370364, che ha offerto un ribasso del 1,00%, per un importo complessivo pari a netti € 39.597,34 di cui € 39.245,50 per lavori e € 351,84 per oneri di sicurezza oltre € 8.711,41 per IVA 22%, come da quadro economico sotto riportato:

A	LAVORI	Euro
a.1	Importo esecuzione lavorazioni ribassato	39.245,50
a.2	Importo oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	351,84
	TOTALE LAVORI	39.597,34
	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	IVA al 22% sui lavori	8.711,41

b.2	Spese tecniche per incentivi	799,88
b.3	Somme a disposizione	891,37
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	10.402,66
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	50.000,00

Il contratto d'appalto è stato stipulato per corrispondenza in forma commerciale ed è stato sottoscritto in data 28/10/2024, assunto agli atti con prot. n. 37434 del 29/10/2024.

Lo staff della Direzione Lavori è stato individuato nelle seguenti professionalità:

- Direttore dei Lavori: Ing. Candido Bertolani, dipendente della Provincia di Modena
- Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione: P.I. Stefano Nappa, dipendente della Provincia di Modena
- Direttore Operativo con specifiche funzioni specialistiche in ambito impiantistico: P.I. Lorenzo Della Casa, dipendente della Provincia di Modena
- Direttore Operativo con specifiche funzioni specialistiche in ambito impiantistico: P.I. Antonino Malara, dipendente della Provincia di Modena
- Ispettore di cantiere: Geom. Antonella Nora, dipendente della Provincia di Modena

I lavori sono stati consegnati in data 04/11/2024, come risulta dal Verbale di consegna lavori redatto in pari data, ove è stato stabilito che l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro e non oltre 30 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, ossia entro il 03/12/2024.

In data 18/11/2024 sono state sospese tutte le lavorazioni, considerato che le lavorazioni previste nel cantiere principale non permettevano una corretta esecuzione delle attività oggetto del presente appalto.

In data 18/08/2025 sono state riprese tutte le lavorazioni, considerato che non sussistevano più le condizioni per mantenere sospesi i lavori, determinando il nuovo termine di scadenza contrattuale nel giorno 02/09/2025.

Durante il corso dei lavori, inoltre, non sono stati liquidati Certificati d'acconto.

I lavori sono stati ultimati il 02/09/2025, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 02/09/2025, sulla base degli accertamenti effettuati dal Direttore dei Lavori in contraddittorio con l'Esecutore.

La Direzione Lavori ha redatto lo Stato Finale in data 29/10/2025 per un importo complessivo pari a € 39.597,34 IVA al 22% esclusa, come di seguito riportato:

CONTRATTO D'APPALTO	Euro
Per lavori e somministrazioni (progetto esecutivo)	39.993,76
di cui oneri relativi alla sicurezza	- 351,84

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	39.641,92
da cui detraendo il ribasso contrattuale del 1,00%	- 396,42

Importo lavori al netto del ribasso d'asta	39.245,50
Oneri relativi alla sicurezza	351,84

Importo lavori totale di contratto	39.597,34
SAL FINALE	
Per lavori e somministrazioni (eseguiti)	39.993,76
di cui oneri relativi alla sicurezza	- 351,84

Importo lavori eseguiti soggetto a ribasso d'asta	39.641,92
da cui detraendo il ribasso contrattuale del 1,00%	- 396,42

Importo lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	39.245,50
Oneri relativi alla sicurezza	351,84

Importo lavori eseguiti totale	39.597,34
da cui viene dedotto:	
Certificati d'acconto già emessi	- 0,00

Totale credito netto	39.597,34

La liquidazione finale a saldo sarà, pertanto, la seguente:

Ditta	Importo totale da contratto IVA esclusa	Lavorazioni totali eseguite IVA esclusa	Liquidazioni in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
ELETTRO-IN S.r.l.	€ 39.597,34	€ 39.597,34	€ 0,00	€ 39.597,34	€ 48.308,75

L'impresa ha adempiuto agli obblighi previdenziali ed assicurativi, come risulta dai documenti acquisiti agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC regolare prot. INPS n. 47985397 del 24/10/2025 valido fino al 21/02/2026, presso sportello unico previdenziale. L'Impresa può ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi.

Il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori in data 29/10/2025, acquisito agli atti con prot. n. 38231 del 06/11/2025, è stato sottoscritto dall'impresa senza riserve, pertanto si ritiene di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'impresa come sopra illustrato, nonché alla restituzione del deposito cauzionale prestato.

Essendo il progetto finanziato con fondi PNRR M4 C1 INV3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU", come trasposto all'art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 del D.lgs. 36/2023 la quota ammissibile relativamente alle spese tecniche per incentivi è pari all'1,6% dell'importo posto a base di gara in luogo del 2% trattandosi di risorse derivanti da Finanziamenti Europei e/o Finanziamenti a Destinazione Vincolata, pertanto la somma impegnata per € 799,88 viene ridotta ad € 639,90.

Il quadro economico a consuntivo dell'intera opera risulta come di seguito riportato:

	ALAVORI	Euro
a.1	Importo esecuzione lavorazioni ribassato	39.245,50
a.2	Importo oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	351,84
	TOTALE LAVORI	39.597,34
	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	IVA al 22% sui lavori	8.711,41
b.2	Spese tecniche per incentivi 1,6%	639,90
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	9.351,31
	IMPORTO COMPLESSIVO SPESO	48.948,65
	IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIATO	50.000,00
	MINORE SPESA	1.051,35

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti d'incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e s'impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di approvare lo Stato Finale dei lavori che quantifica i lavori eseguiti in netti € 39.597,34 (di cui € 39.245,50 per lavori eseguiti e € 351,84 per oneri finalizzati alla sicurezza) contabilizzati a favore della ditta aggiudicataria, giusto il Contratto d'appalto stipulato per corrispondenza in forma commerciale, sottoscritto in data 28/10/2024, assunto agli atti con prot. n. 37434 del 29/10/2024;
- 1) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 29/10/2025, che evidenzia una spesa complessiva di € 48.308,75 di cui € 39.597,34 per lavori ed oneri finalizzati alla sicurezza e € 8.711,41 per IVA al 22%;
- 2) di dare atto che il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione è stato acquisito agli atti con prot. n. 38231 del 06/11/2025;
- 3) di dare atto che, rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a netti € 39.597,34 come in premessa suddivisa, non è stato liquidato alcun acconto, rimanendo pertanto € 39.597,34 oltre IVA al 22% a credito della stessa, come di seguito evidenziato:

Ditta	Importo totale da contratto IVA esclusa	Lavorazioni totali eseguite IVA esclusa	Liquidazioni in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
ELETTRO-IN S.r.l.	€ 39.597,34	€ 39.597,34	€ 0,00	€ 39.597,34	€ 48.308,75

- 4) di liquidare e pagare, pertanto, all'impresa aggiudicataria la somma di € 48.308,75 (IVA al 22% compresa) a saldo di ogni avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al Capitolo 4835 "Manutenzione straordinaria – L. 160/19 (art.1 c.63 e 64) – DM 62/2021 – PNRR MIS.4 INV. 3.3 – Cofinanziamento Fondi Ente" del P.E.G. 2025 come segue:
 - € 38.453,77 al sub. res.n. 1267/2024 – res. 3083/24 (Fin.PNRR M4C1I3.3)
 - € 9.854,98 al sub. imp.n. 761/2025 -prenot. 1130/25 (Fin.PNRR M4C1I3.3)
- 5) di dare atto che l'impresa ha adempiuto agli obblighi previdenziali ed assicurativi, come risulta dai documenti acquisiti agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC regolare prot. INPS n. 47985397 del 24/10/2025 valido fino al 21/02/2026) presso sportello unico previdenziale;
- 6) di dare che per l'esecuzione delle opere la ditta ha dichiarato di applicare il contratto collettivo del "Settore metalmeccanico-CONFAPI", pertanto non è necessario il Durc di Congruità.
- 7) di dare atto che essendo il progetto finanziato con fondi PNRR M4 C1 INV3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU", come trasposto all'art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 del D.lgs. 36/2023 la quota ammissibile relativamente alle spese tecniche per incentivi è pari all'1,6% dell'importo posto a base di gara in luogo del 2% trattandosi di risorse derivanti da Finanziamenti Europei e/o Finanziamenti a Destinazione Vincolata, pertanto la somma impegnata per € 799,88 viene ridotta ad € 639,90 con una minore spesa di € 159,98.
- 8) di dare atto che il confronto tra il quadro economico approvato con Determinazione n. 1833 del 23/10/2024 e il quadro economico dell'opera a consuntivo risulta come di seguito riportato:

DESCRIZIONI	DETERMINA N. 1833 DEL 23/10/2024	CONSUNTIVO
LAVORI		
Importo lavori	€ 39.245,50	€ 39.245,50
Oneri per la sicurezza	€ 351,84	€ 351,84
TOTALE LAVORI	€ 39.597,34	€ 39.597,34
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA al 22% sui lavori	€ 8.711,41	€ 8.711,41
Spese tecniche per incentivi	€ 799,88	€ 639,90
Somme a disposizione	€ 891,37	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 10.402,66	€ 9.351,31
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 50.000,00	€ 48.948,65
MINORE SPESA	€ 1.051,35	

- 9) di dare atto che rispetto alla somma complessivamente finanziata al Capitolo 4835 "Manutenzione straordinaria – L. 160/19 (art.1 c.63 e 64) – DM 62/2021 – PNRR MIS.4 INV. 3.3 – Cofinanziamento Fondi Ente" si realizza una minore spesa di € 1.051,35 come segue:
 - quanto a € 891,37 alla prenot. 245/26
 - quanto a € 159,98 dal sub. 152/26 alla prenot. 245/26 (spese tecniche)

- 10) di contabilizzare la somma dovuta per spese tecniche in € 639,90 dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub. n. 152/2026 – prenot. n. 245/26 (Fin. PNRR M4C1I3.3) del Capitolo 4835 “Manutenzione straordinaria – L. 160/19 (art.1 c.63 e 64) – DM 62/2021 – PNRR MIS.4 INV. 3.3 – Cofinanziamento Fondi Ente” del Peg 2026;
- 11) di dare atto che alla ripartizione e liquidazione delle suddette somme fra i soggetti impegnati si provvederà, sulla base del nuovo regolamento in fase di predisposizione, con successivo apposito atto;
- 12) di dare atto che lo staff della Direzione Lavori è stato individuato nelle seguenti professionalità:
 - Direttore dei Lavori: Ing. Candido Bertolani, dipendente della Provincia di Modena
 - Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione: P.I. Stefano Nappa, dipendente della Provincia di Modena
 - Direttore Operativo con specifiche funzioni specialistiche in ambito impiantistico: P.I. Lorenzo Della Casa, dipendente della Provincia di Modena
 - Direttore Operativo con specifiche funzioni specialistiche in ambito impiantistico: P.I. Antonino Malara, dipendente della Provincia di Modena
 - Ispettore di cantiere: Geom. Antonella Nora, dipendente della Provincia di Modena
- 13) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture alla Classifica 06-06-02 e Fascicolo 846.2 (rif. Arch. 546);
- 14) di dare atto che il codice CUP è il n. G99F18000540001 ed il codice CIG è il n. B37D264F4E;
- 15) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013;
- 16) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia

Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

**PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU
IIS CORNI E IPSIA CORNI PAL. A e B
MIGLIORAMENTO SISMICO 1° STRALCIO:
PALAZZINA "A" IN LARGO ALDO MORO A MODENA**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**

CUP G99F18000540001 CIG B37D264F4E

Appaltatore: ELETTRO-IN con sede in Via F. Malavolti 9, 41122 Modena – C.F. e P.IVA 00957370364

RUP: ING. ANNALISA VITA (Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena)

DL: ING. CANDIDO BERTOLANI (Dipendente della Provincia di Modena)

CSE: P.I. STEFANO NAPPA (Dipendente della Provincia di Modena)

Determina di affidamento dei lavori n. 1833 del 23/10/2024

Contratto per corrispondenza in forma commerciale sottoscritto in data 28/10/2024 (prot. n. 37434 del 29/10/2024)

- Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	Euro	39.641,92
- Ribasso offerto (- 1,00%)	Euro	- 396,42
- Importo lavori (già detratto del ribasso d'asta)	Euro	39.245,50
- Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	Euro	351,84
- Importo a ragione di contratto	Euro	39.597,34
- IVA al 22%	Euro	8.711,41
- Importo complessivo	Euro	48.308,75

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Articolo 116 del D.Lgs. 36/2023 – Articolo 12 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49)



DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'Amministrazione della Provincia di Modena ha fra i propri compiti istituzionali la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici ospitanti le scuole secondarie di secondo grado. A tal fine, si è resa necessaria l'effettuazione di interventi di manutenzione straordinaria dell'impiantistica elettrica e speciale all'interno della Palazzina A dell'Istituto Corni in Largo Aldo Moro a Modena, già oggetto di interventi di miglioramento sismico, al fine di permettere una corretta e adeguata ripresa dell'attività scolastica, alla luce delle richieste espresse dai referenti del plesso.

Con Determinazione n. 1833 del 23/10/2024 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "IIS CORNI E IPSIA CORNI PAL. A E B - MIGLIORAMENTO SISMICO 1° STRALCIO: PALAZZINA "A" IN LARGO ALDO MORO A MODENA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI" posto agli atti a prot. n. 33523 del 02/10/2024, che presentava il seguente quadro economico:

A	LAVORI	
a.1	Importo esecuzione lavorazioni (base d'asta, importo ribassabile)	39.641,92 €
a.2	Di cui importo della manodopera (28,83%)	11.530,04 €
a.3	Importo oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	351,84 €
	TOTALE LAVORI	39.993,76 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	IVA al 22% sui lavori	8.798,63 €
b.2	Spese tecniche per incentivi	799,88 €
b.3	Somme a disposizione	407,73 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	10.006,24 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	50.000,00 €

La spesa complessiva di € 50.000,00 è finanziata con entrate proprie dell'Ente al Capitolo 4835 "Manutenzione straordinaria - L. 160/19 (art.1 c.63 e 64) - DM 62/2021 - PNRR MIS.4 INV. 3.3 - Cofinanziamento Fondi Ente" del Peg 2024.

DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA

Lo staff della Direzione Lavori è stato individuato nelle seguenti professionalità:

- Direttore dei Lavori: Ing. Candido Bertolani, dipendente della Provincia di Modena
- Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione: P.I. Stefano Nappa, dipendente della Provincia di Modena

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

La funzione di Responsabile Unico del Progetto, previsto dalla normativa vigente per il lavoro in esame, è stata svolta dall'Ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.



IMPRESA APPALTATRICE

Con Determinazione n. 1833 del 23/10/2024 sono stati affidati i lavori in epigrafe alla ditta ELETTRON S.r.l. con sede in Via F. Malavolti 9, 41122 Modena, C.F. e Partita IVA 00957370364.

CAUZIONE E POLIZZA ASSICURATIVA

Tenuto conto della tipologia e della durata della prestazione richiesta, l'Appaltatore non ha prestato la cauzione definitiva.

L'Appaltatore ha assunto la responsabilità di danni a persone e cose, conseguenti all'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia con riguardo ai soggetti terzi, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità.

A tale scopo ha stipulato un'assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione o collaudo provvisorio, con polizza n. 1/2003/61/130683845 rilasciata da UnipolSai Assicurazioni e rinnovata in data 11/01/2024, per un massimale di Euro 3.000.000,00 (tre milioni/00) per Responsabilità Civile verso Terzi, assunta agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 37066 del 25/10/2024.

La suddetta polizza assicurativa è stata mantenuta in vigore per tutta la durata dei lavori, sino alla data di emissione del Certificato di Collaudo provvisorio o di Regolare Esecuzione. E' stata fatta salva comunque la responsabilità dell'appaltatore per i danni non coperti dalle predette polizze.

CONTRATTO E IMPORTO CONTRATTUALE ORIGINARIO

Con Determinazione n. 1833 del 23/10/2024 sono stati affidati i lavori in epigrafe alla ditta ELETTRON S.r.l. con sede in Via F. Malavolti 9, 41122 Modena, C.F. e Partita IVA 00957370364, che ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire l'intervento per un importo lavori ribassato pari ad € 39.245,50 oltre ad € 351,84 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 39.597,34) oltre € 8.711,41 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 48.308,75.

Il Contratto d'appalto è stato stipulato per corrispondenza in forma commerciale ed è stato sottoscritto in data 28/10/2024 (prot. n. 37434 del 29/10/2024).

A	LAVORI	
a.1	Importo esecuzione lavorazioni ribassato	39.245,50 €
a.2	Importo oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	351,84 €
	TOTALE LAVORI	39.597,34 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	IVA al 22% sui lavori	8.711,41 €
b.2	Spese tecniche per incentivi	799,88 €
b.3	Somme a disposizione	891,37 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	10.402,66 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	50.000,00 €



SUBAPPALTI E SUBAFFIDAMENTI

Nel corso dei lavori non sono stati autorizzati né subappalti né subaffidamenti.

VARIANTI IN CORSO D'OPERA

Durante il corso dei lavori non è emersa la necessità di realizzare alcuna variante al progetto.

NUOVI PREZZI

Nel corso dei lavori non è emersa la necessità di concordare nuovi prezzi.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Nel corso dei lavori non è stato sottoscritto alcun atto di sottomissione.

SOMME COMPLESSIVE AUTORIZZATE

Complessivamente, per i lavori di cui alla presente relazione, sono stati autorizzati gli importi, come risultanti dagli atti contabili del presente allegato.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori del contratto principale sono stati consegnati con relativo Verbale in data 04/11/2024.

TEMPO STABILITO PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'articolo 14 del Capitolato Speciale d'Appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 03/12/2024, come risultava dal relativo Verbale di consegna e inizio dei lavori.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

I lavori sono stati sospesi in data 18/11/2024, considerato che le lavorazioni previste nel cantiere principale non permettevano una corretta esecuzione delle attività oggetto del presente appalto.

I lavori sono stati ripresi in data 18/08/2025, dando atto che la sospensione totale dei lavori ha avuto una durata di 273 (duecentosettantatre) giorni naturali e consecutivi e che, pertanto, il nuovo termine di scadenza contrattuale è stato spostato nel giorno 02/09/2025.

PROROGHE

Non sono state concesse proroghe dei tempi contrattuali.



ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati ultimati il giorno 02/09/2025, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 02/09/2025, sulla base degli accertamenti effettuati dal Direttore dei Lavori in contraddittorio con l'Esecutore.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Al momento non risulta che durante l'esecuzione dei lavori l'impresa abbia denunciato danni alle opere realizzate, neppure per cause di forza maggiore, né che siano stati prodotti danni a terzi e/o a beni dell'Amministrazione Provinciale.

ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori non è stato necessario formalizzare alcun Ordine di Servizio.

CERTIFICATI D'ACCONTO

Durante il corso dei lavori non è stato liquidato alcun Certificato d'acconto.

STATO FINALE

Lo Stato Finale viene così ripartito:

CONTRATTO D'APPALTO	
Per lavori e somministrazioni (progetto esecutivo)	€ 39.993,76
di cui oneri relativi alla sicurezza	- € 351,84
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 39.641,92
da cui detraendo il ribasso contrattuale del 1,00%	- € 396,42
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 39.245,50
Oneri relativi alla sicurezza	€ 351,84
Importo lavori totale di contratto	€ 39.597,34
SAL FINALE	
Per lavori e somministrazioni (eseguiti)	€ 39.993,76
di cui oneri relativi alla sicurezza	- € 351,84
Importo lavori eseguiti soggetto a ribasso d'asta	€ 39.641,92
da cui detraendo il ribasso contrattuale del 1,00%	- € 396,42
Importo lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	€ 39.245,50
Oneri relativi alla sicurezza	€ 351,84
Importo lavori eseguiti totale	€ 39.597,34
Importo lavori eseguiti totale da cui viene dedotto:	€ 39.597,34



Certificati d'acconto già emessi	- €	0,00
Totale credito netto	€	39.597,34

Secondo lo Stato Finale resta, quindi, il credito dell'impresa pari a € 39.597,34.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa non ha avanzato alcuna riserva.

INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI

Durante il corso dei lavori non si é verificato alcun infortunio.

ASSICURAZIONI OBBLIGATORIE

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con le posizioni assicurative seguenti:

- INPS sede di Modena: Matricola n. 5003085607
- INAIL sede di Modena: Codice ditta n. 3727443

ASSICURAZIONI SOCIALI

Come risulta dagli atti in possesso dell'Ente appaltante, sono state richieste le prescritte dichiarazioni liberatorie.

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA

Dagli atti in possesso di questa Direzione dei Lavori, l'impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

SINTESI ED ANDAMENTO DELLO SVILUPPO DEI LAVORI

Andamento dei lavori

I lavori sono stati regolarmente consegnati, come risulta dal Verbale di consegna e inizio dei lavori secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e sono proseguiti regolarmente durante tutto il loro sviluppo. Nel periodo compreso tra la consegna ed inizio dei lavori (04/11/2024) e la sospensione totale dei lavori (18/11/2024) l'impresa ha realizzato circa l'80% delle opere previste in progetto, il restante 20% è stato realizzato nel periodo compreso tra la ripresa totale dei lavori (18/08/2025) e la fine dei lavori (02/09/2025). Le opere sono state appaltate e contabilizzate a corpo in contraddittorio con l'impresa.

A fine lavori sono state rispettate le prescrizioni tecniche principali degli elaborati progettuali e le richieste della Direzione dei Lavori.



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il Direttore dei Lavori, considerato l'intero svolgimento dei lavori riassunti nelle premesse, da cui risulta che:

- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte in conformità delle previsioni del progetto originario e degli ordini e disposizioni impartiti di volta in volta dalla Direzione Lavori per la realizzazione dei lavori di "IIS CORNI E IPSIA CORNI PAL. A E B - MIGLIORAMENTO SISMICO 1° STRALCIO: PALAZZINA "A" IN LARGO ALDO MORO A MODENA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - CUP G99F18000540001 CIG B37D264F4E";
- l'importo complessivo dei lavori effettivamente realizzati, al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, ammonta a € 39.597,34 (IVA al 22% esclusa), quindi contenuto in quello finanziato;
- i lavori sono stati ultimati il giorno 02/09/2025, entro il termine fissato, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 02/09/2025;
- i lavori sono stati contabilizzati in base ai prezzi di Capitolato;
- la pubblicazione degli "avvisi ad opponendum" non si è resa necessaria;
- l'impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi, come risulta dai documenti agli atti di questa Amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale;
- non è stato liquidato alcun Certificato d'acconto;
- non risultano cessioni di credito;

CERTIFICA

che tutti i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta ELETTRO-IN S.r.l. con sede in Via F. Malavolti 9, 41122 Modena, C.F. e Partita IVA 00957370364, sulla base del Contratto d'appalto stipulato per corrispondenza in forma commerciale, sottoscritto in data 28/10/2024 (prot. n. 37434 del 29/10/2024).

La liquidazione finale a saldo sarà la seguente:

Ditta	Importo totale da contratto IVA esclusa	Lavorazioni totali eseguite IVA esclusa	Liquidazioni in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
ELETTRO-IN S.r.l.	€ 39.597,34	€ 39.597,34	€ 0,00	€ 39.597,34	€ 48.308,75

Tutto ciò premesso salvo l'approvazione del presente atto da parte delle autorità competenti.

Modena, lì 29/10/2025

L'APPALTATORE
ELETTRO-IN S.r.l.
Via F. Malavolti, 9
41122 MODENA

C.F. e P.IVA 00957370364
Tel. 057.260468 - Fax 057.260461

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ING. CANDIDO BERTOLANI

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

ING. ANNALISA VITA