



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Edilizia

### Determinazione numero 2935 del 22/12/2025

**OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA DELLA PROVINCIA DI MODENA - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ IN CORSO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DELLA QUARTA ANNUALITÀ 2023-2024. CUP G92J20001100003**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale n.546 del 08/05/2020 è stato approvato il progetto del Servizio Energia della Provincia di Modena (C.U.P. G92J20001100003 – C.I.G. 83101443C5) e con determinazione dirigenziale n.609 del 20/05/2020 è stata individuata la modalità di affidamento.

Con determinazione dirigenziale n.1402 del 21/10/2020, modificata con le determinazioni n.1588 del 19/11/2020 e n.259 del 18/02/2021, il Servizio è stato aggiudicato alla Associazione Temporanea di Imprese COOPSERVICE S. COOP. P.A. (mandataria) - KINEO ENERGY E FACILITY SRL - TECNOSERVICE SRL - STUDIO ARTEA SRL - STUDIO NEOS (mandanti).

Il servizio è stato consegnato alla A.T.I. con verbali del 12/11/2020 (consegna parziale) e del 29/01/2021 (consegna definitiva completa); il servizio ha avuto inizio il 16/11/2020 per le attività essenziali e dal 29/01/2021 per le attività previste dal capitolato all'art. 1.2, lettere "d" "e" "l".

Il contratto d'appalto per l'affidamento del Servizio è stato firmato il 01/10/2021 con Rep.n.28988.

Il 1° anno contrattuale ha avuto inizio il 16/11/2020 e termine il 30/09/2021; è stato quindi emesso il Certificato di Verifica di Conformità relativo la prima annualità, poi approvato con determinazione n.1485 del 23/08/2022.

Il 2° anno contrattuale ha avuto inizio il 16/11/2021 e termine il 30/09/2022; è stato quindi emesso il Certificato di Verifica di Conformità relativo la seconda annualità, poi approvato con determinazione n.2099 del 29/11/2023.

Il 3° anno contrattuale ha avuto inizio il 16/11/2022 e termine il 30/09/2023; è stato quindi emesso il Certificato di Verifica di Conformità relativo la terza annualità, poi approvato con determinazione n.1653 del 27/09/2024.

Il 4° anno contrattuale ha avuto inizio il 01/10/2023. Con determinazione dirigenziale n.15 del 09/01/2024 è stato approvato l'elenco aggiornato degli edifici sottoposti al servizio ad inizio quarta annualità 2023-2024 ed è stato approvato il corrispondente prospetto delle rate di acconto.

Terminata il 30/09/2024 la quarta annualità 2023-2024, la Direttrice dell'esecuzione del Servizio ha emesso il corrispondente Certificato di Verifica di Conformità in corso di esecuzione. Il Certificato è stato trasmesso per la firma alla capogruppo Coopservice con lettera prot. 20979 del 13/06/2025.

Con messaggio p.e.c., agli atti con prot.23990 del 09/07/2025, Coopservice ha restituito il Certificato firmato “con riserva” (riserva n.9); con lettera datata 27/06/2025 (agli atti con prot. n. 22897 del 27/06/2025) Coopservice ha esplicitata la riserva che è articolata in più punti.

Ha fatto seguito una prima risposta della Provincia (prot.24376 del 11/07/2025), una replica di Coopservice (prot.26178 del 24/07/2025), una seconda risposta della Provincia (prot.27987 del 07/08/2025) ed una ulteriore risposta, con accettazione parziale del punto 11.4 e la conseguente emissione e trasmissione del C.V.C. “versione 2” (prot.34840 del 09/10/2025).

Il giorno 17/11/2025 ha avuto luogo una riunione, fra referenti della Provincia e referenti della RTI fornitrice del servizio, in cui sono stati chiariti alcuni aspetti delle contestazioni avanzate, con accettazione del punto 11.6 e la conseguente emissione e trasmissione del C.V.C. “versione 3” che è stato trasmesso a Coopservice con lettera prot. 41266 del 28/11/2025.

Coopservice ha restituito il CVC “versione 3” firmato tramite messaggio p.e.c inviato il 12/12/2025 e agli atti con prot. 43266 del 15/12/2025.

Si intende ora procedere all’approvazione del C.V.C. relativo alla quarta annualità 2023-2024 “versione 3” in quanto obbligo previsto dall’art.16 del C.S.A.

Approvando il C.V.C. si approva anche il conto a consuntivo della quarta annualità 2023-2024 dal quale è risultato che con le rate di acconto liquidate nel corso dell’annualità stessa, si è corrisposto alle imprese affidatarie una cifra complessivamente maggiore di quanto è risultato a consuntivo doversi corrispondere; si prevede di recuperare la cifra liquidata in eccesso nella quarta annualità operando una corrispondente trattenuta in fase di liquidazione della quarta rata di acconto della quinta annualità.

Sulla stessa quarta rata di acconto si prevede anche di operare la trattenuta di € 20.702,63 a residuo sconto di penali relative agli interventi, come risulta dal Certificato di Pagamento n.12 del 2023.

Analogo al Servizio Energia è Servizio per la fornitura energia termica alle scuole di Vignola servite dalla rete di teleriscaldamento gestita da Vignola Energia. Per detto Servizio è in corso la quarta annualità 2025-2026 rispetto alla quale si è avuto un significativo incremento della tariffa unitaria per la fornitura dell’energia termica. Per l’anno 2025 resta da pagare a Vignola Energia il corrispettivo per il trimestre ottobre-dicembre il cui importo si potrà conoscere solo a gennaio 2026. Attualmente sull’impegno 154/2025 del capitolo 2350 del PEG 2025 sono disponibili € 78.966,66, cifra che potrebbe risultare insufficiente qualora il mese di dicembre 2025 dovesse proseguire con temperature esterne molto basse. Si ritiene pertanto prudenziale incrementare di € 10.000,00 l’impegno di spesa 154/2025 a favore di Vignola Energia tramite una diminuzione dell’impegno di spesa 155/2025 del Servizio Energia (che presenta sufficiente disponibilità).

Con l’approvazione del Certificato di Verifica di Conformità relativo alla quarta annualità si sono create le condizioni per dichiarare la liquidabilità degli incentivi di cui all’art.45 D.Lgs 36/2023 (Nuovo Codice Appalti) afferenti detta annualità. Come dettagliatamente descritto nella precedente determinazione dirigenziale n.1495 del 25/08/2022, l’ammontare degli incentivi relativi alla componente manutenzione degli impianti del Servizio Energia è stato quantificato pari ad € 78.118,21 riferiti alle sette annualità di durata del servizio e corrispondenti ad € 11.159,74 per ognuna delle annualità contrattuali. Il Servizio Energia è stato aggiudicato con determinazione dirigenziale n.1402 del 21/10/2020; con lo stesso atto sono stati previsti gli incentivi di cui all’art.113 Dlgs 50/2016 (ora sostituito dall’art. 45 del D.Lgs. 36/2023) ma nel dispositivo della Determinazione non è presente l’accertamento e l’impegno delle corrispondenti cifre che si prevedono liquidabili al termine di ciascuna delle sette annualità. Quindi occorre ora procedere a prevedere il dovuto accertamento sull’apposito capitolo di entrata e contestualmente prevedere l’equivalente impegno sull’apposito capitolo di uscita, procedendo nel modo di seguito descritto:

- operando un decremento di € 11.159,74 dell’impegno di spesa 156/2025 del capitolo 4428 del PEG 2025 in modo tale che detta cifra diventi disponibile nel capitolo 4428
- di seguito creando un nuovo impegno di € 11.159,74 al capitolo 4428 da denominarsi “Manutenzione impianti Servizio Energia – quarta annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023”.

- di seguito prevedendo al capitolo 978 del PEG 2025 in entrata il corrispondente accertamento di € 11.159,74 per Manutenzione impianti Servizio Energia – quarta annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023

Il responsabile del procedimento è Il Direttore dell'Area Tecnica ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) richiamate le premesse del presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare il Certificato di Verifica di Conformità "versione 3" relativo alla 4a annualità contrattuale 2023-2024 comprensivo dei suoi allegati.
- 2) di decrementare di € 10.000,00 l'impegno di spesa 155/2025 del capitolo 2350 del PEG 2025 e contestualmente impegnare la stessa cifra di € 10.000,00 ad incremento dell'impegno 154/2025 del capitolo 2350 del PEG 2025.
- 3) di prevedere gli incentivi di cui art.45 D.Lgs 36/2023 afferenti la conclusa quarta annualità per un importo di € 11.159,74 procedendo nel modo di seguito specificato:
  - operando un decremento di € 11.159,74 dell'impegno di spesa 156/2025 del capitolo 4428 del PEG 2025 in modo tale che detta cifra diventi disponibile nel capitolo 4428;
  - creando un nuovo impegno di € 11.159,74 al capitolo 4428 da denominarsi "Manutenzione impianti Servizio Energia – quarta annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023";
  - prevedendo al capitolo 978 del PEG 2025 in entrata il corrispondente accertamento di € 11.159,74 per Manutenzione impianti Servizio Energia – quarta annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023.
- 4) di dichiarare liquidabili gli incentivi di cui al punto precedente per un importo di € 11.159,74.
- 5) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013.
- 6) di trasmettere la presente determinazione all'Unità Operativa Gestione Ordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Edilizia

Telefono 059 209 619 Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 MODENA - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it) - [provinciadimodena@cert.provincia.modena.it](mailto:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it)

### Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena

## **CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ** **in corso di esecuzione del servizio – 4<sup>a</sup> annualità 2023-2024** *versione 3*

Il presente Certificato modifica e sostituisce il precedente (versione 2) trasmesso a Coopservice in data 09/10/2025 con lettera prot. n. 34840.

In data 17/11/2025 si è svolto un incontro fra Provincia e rappresentanti della RTI appaltatrice che ha portato al chiarimento di alcuni punti contestati dagli appaltatori con la riserva n.9 e la conseguente accettazione da parte della Provincia della contestazione di cui al punto 11.6 (Interventi opzionali extra canone) con conseguente variazione del corrispettivo dovuto e quindi l'emissione del presente Certificato "versione 3" in sostituzione del precedente.

### **1 - Premessa**

Con determinazione dirigenziale n.546 del 08/05/2020 è stato approvato il progetto del Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena (C.U.P. G92J20001100003 – C.I.G. 83101443C5) e con determinazione n.609 del 20/05/2020 è stata individuata la modalità di affidamento.

Espletata la gara, con determinazione dirigenziale n.1402 del 21/10/2020, successivamente rettificata con le determinazioni n.1588 del 19/11/2020 e n.259 del 18/02/2021, il Servizio è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (di seguito R.T.I.) costituito da COOPSERVICE S. COOP. P.A. (mandataria) - KINEO ENERGY E FACILITY SRL - TECNOSERVICE SRL - STUDIO ARTEA SRL - STUDIO NEOS (mandanti); il ribasso medio offerto per le varie componenti del servizio è stato pari a 11,47% (esclusa la componente "Corrispettivo manutenzione straordinaria opzionale" che ai sensi dell'art. 7.9 del capitolato speciale d'appalto ha percentuale di sconto fissata al 15%).

Il servizio è stato consegnato al raggruppamento di imprese aggiudicatario con verbali del 12/11/2020 (consegna parziale) e del 29/01/2021 (consegna definitiva completa); il servizio ha avuto inizio il 16/11/2020 per le attività essenziali e dal 29/01/2021 per le attività previste dal capitolato all'art. 1.2, lettere "d" (interventi obbligatori), "e" (interventi facoltativi), "f" (progettazione per ottenimento CPI).

Per le precedenti annualità sono stati emessi ed approvati i sottoelencati Certificati di Verifica di Conformità:

- C.V.C. 1<sup>a</sup> annualità 2020-2021 approvato con determinazione dirigenziale n.1485 del 23/08/2022
- C.V.C. 2<sup>a</sup> annualità 2021-2022 approvato con determinazione dirigenziale n.2099 del 29/11/2023
- C.V.C. 3<sup>a</sup> annualità 2022-2023 approvato con determinazione dirigenziale n.1653 del 27/09/2024

**Ciò premesso, conclusa la 4<sup>a</sup> annualità contrattuale 2023-2024 e come previsto dall'art.16 del Capitolato Speciale d'Appalto, si redige il presente Certificato di Verifica di Conformità in corso di esecuzione del servizio.**

## **2 - Oggetto e scopo dell'appalto**

Scopo principale dell'appalto è garantire agli edifici di competenza della Provincia di Modena la climatizzazione sia invernale che estiva (riscaldamento e raffrescamento) nonché la fornitura di acqua calda sanitaria.

Inoltre, era richiesta la riqualificazione energetica-impiantistica di alcuni edifici, tramite l'esecuzione di interventi edilizi ed impiantistici denominati "interventi obbligatori" ed "interventi facoltativi" (quest'ultimi offerti dall'appaltatore in fase di gara)

All'Impresa esecutrice è richiesto:

- la fornitura di energia/combustibile (allegato B)
- la gestione e manutenzione degli impianti termici (allegato C)
- la realizzazione degli interventi di riqualificazione (allegato G)
- la realizzazione di cosiddetti "interventi opzionali" eventualmente richiesti dall'Amministrazione
- la fornitura di servizi complementari alle attività principali (pronto intervento, contact center, censimento impianti, ecc.)

## **3 - Responsabile del procedimento**

Ing. Annalisa Vita (Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena)

## **4 - Direttore dell'esecuzione del servizio**

Ing. Laura Reggiani (Funzionaria dell'Area Tecnica della Provincia di Modena)

## **5 - Impresa affidataria del servizio**

Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da:

- COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni (mandataria)  
con sede in Reggio Emilia, via Rochdale n.5 – C.F. e P.IVA 00310180351
- KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L. (mandante)  
con sede in Bologna, via dell'Arcoveggio n.70 - C.F. e P.IVA 01160950323
- TECNO SERVICE S.R.L. (mandante) con sede in Lucca, via delle Tagliate III n.130 - C.F. e P.IVA 03333440406

le tre società sopra elencate, con atto successivo all'affidamento, hanno costituito la Società Consortile a Responsabilità Limitata LA GHIRLANDINA, con sede in Reggio Emilia, via Rochdale n.5

e costituito dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (mandante) comprendente:

- STUDIO ARTEA S.R.L.  
con sede in Roma, via Capo D'Africa n.57 - C.F. e P.IVA 03910211006
- STUDIO NEOS S.R.L.  
con sede Ascoli Piceno, in via del Commercio n.68 - C.F. e P.IVA 02013840448

## **6 - Contratto, cauzione e polizza assicurativa**

Il contratto è stato stipulato in data 01/10/2021 con Rep.N.28988.

Il servizio ha durata pari a 7 anni con termine fissato per il 30/09/2027.

Il corrispettivo dell'appalto è di € 18.100.921,38 più IVA, di cui € 18.062.846,56 per il servizio ed € 38.074,82 per oneri della sicurezza.

L'Appaltatore ha prestato la garanzia definitiva di € 1.038.087,85 mediante polizza fideiussoria numero 1700962 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.a. - Agenzia di CAAR di Genova - in data 01/10/2020 e integrata con Appendice n. 1 emessa in data 04/08/2021.

L'appaltatore ha stipulato le seguenti polizze assicurative:

- per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio, polizza numero 2020/06/2097565 rilasciata dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni - Agenzia di Reggio Emilia - in data 19/10/2020, successivamente integrata con Atto di Variazione n. 1 in data 24/08/2021, per un massimale di euro 11.321.982,43 per danni di esecuzione e per un massimale di € 3.000.000,00 per responsabilità civile verso terzi;
- responsabilità civile verso terzi e verso i prestatori d'opera per i danni conseguenti allo svolgimento del complesso delle prestazioni e degli interventi previsti nel contratto d'appalto, polizza assicurativa RCT/RCO n. 178316916, rilasciata da Unipol-Sai Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Parma - in data 19/11/2021, con validità fino al 30/09/2027.

## **6 - Periodo oggetto di verifica**

Per gli aspetti contabili il periodo di verifica si riferisce alla 4<sup>a</sup> annualità contrattuale (dal 01/10/2023 al 30/09/2024).

Per gli altri aspetti relativi all'esecuzione del Servizio la verifica è estesa sino alla data di emissione del presente certificato.

## **7 - Subappalti**

Nel corso dell'appalto sono stati autorizzati diversi subappalti; allo stato attuale risultano attivi i seguenti subappalti:

determina n.1445 del 2021 LUPPI SRL  
determina n.0153 del 2022 TECNO ENERGY SRL  
determina n.2318 del 2023 CARDONE GAETANO  
determina n.0810 del 2024 LUPPI SRL  
determina n.1357 del 2024 B.G. GROUP IMPIANTI SRL  
determina n.1544 del 2024 TESCO SRL  
determina n.0771 del 2025 FEDECOLOR di Rizzo Mario

## **8 - Quadro economico iniziale**

Il quadro economico iniziale ed i conseguenti impegni di spesa sono stati stabiliti con la determinazione dirigenziale n.1402 del 21/10/2020 di aggiudicazione del Servizio così come modificata con le determinazioni n.1588 del 19/11/2020 e n.259 del 18/02/2021.

## **9 – Certificati di Pagamento, Fatture emesse ed importi liquidati**

I pagamenti sono normati dall'art.12 del Capitolato; nel corso dell'annualità in esame sono stati emessi i Certificati di Pagamento n.13, 14, 15, 16 del 2024. L'allegato 9 è una tabella riassuntiva dei Certificati di Pagamento e delle fatture emessi nonché delle avvenute liquidazioni.

Nei citati Certificati di Pagamento, i corrispettivi sono liquidati operando la ritenuta dello 0,5% di cui all'art.4 comma 3 del DPR n.207/2010; quanto trattenuto sarà corrisposto con la rata a conguaglio della annualità contrattuale, semplicemente effettuando il calcolo per differenza fra quanto risulta dovuto a consuntivo della annualità e quanto effettivamente liquidato con le rate di acconto.

## **10 - Manutenzione e conduzione degli impianti - interventi obbligatori ed offerti - ordini di servizio e penali**

### 10.1 - Climatizzazione degli edifici provinciali e conseguenti penali per disservizi

L'affidataria ha provveduto a fornire il riscaldamento alle scuole e agli altri edifici provinciali in elenco. Durante il servizio, sono state rilevate difformità rispetto al CSA imputabili a:

- mancato raggiungimento delle temperature interne previste dal capitolato;
- eccessiva temperatura interna agli edifici;
- ritardo negli interventi di ripristino delle temperature, con conseguenti rilevati disagi all'utenza.

I disservizi hanno interessato sia gli uffici provinciali che svariati edifici scolastici, da cui sono pervenute numerose e ripetute lamentele. In particolare, si fa riferimento alla gravissima situazione manifestatasi nei mesi di gennaio e febbraio 2024, periodo in cui sono state registrate temperature del tutto non idonee per la funzione scolastica e/o lavorativa in genere, e, in un caso specifico, hanno determinato anche l'interruzione di pubblico servizio.

Il servizio prevede che, a seguito di segnalazione effettuata sul portale Nettare, la ditta affidataria intervenga tempestivamente per ripristinare il corretto funzionamento degli impianti e provveda ad assicurare le necessarie temperature all'interno dei fabbricati. Il mancato intervento da parte della ditta nel rispetto delle tempistiche previste dal capitolato speciale d'appalto ha determinato l'applicazione di penali.

Dopo i molteplici problemi riscontrati durante la stagione termica 2023-2024, nell'estate 2024 sono state effettuate numerose manutenzioni, verifiche e controlli che, unitamente al completamento delle operazioni di collaudo del sistema di telecontrollo, hanno consentito di risolvere numerose criticità e nella successiva stagione termica 2024-2025 il servizio è stato condotto in modo regolare, senza particolari disservizi.

### 10.2 - Interventi obbligatori e facoltativi

L'art. 9 del Capitolato speciale d'appalto stabilisce che *«Nell'Appalto è compresa la realizzazione di interventi, denominati "interventi obbligatori", consistenti nella riqualificazione di edifici ed impianti come indicato nell'Allegato G "Interventi". Nelle norme di gara è prevista inoltre la possibilità di offrire ulteriori interventi e/o estensioni degli interventi obbligatori, denominati "interventi facoltativi"»*.

A termini di Capitolato i lavori avrebbero dovuti essere terminati entro il primo anno contrattuale ma ciò non è avvenuto sia perché i progetti esecutivi sono stati consegnati alla Provincia con rilevanti ritardi sia per ritardi in fase esecutiva.

Alla data di redazione del presente certificato, tutti gli interventi risultano ultimati, come da verbali agli atti.

### 10.3 - Telecontrollo

L'art. 8.2 del Capitolato prevedeva che l'Aggiudicataria del servizio integrasse e completasse l'esistente sistema di telecontrollo delle centrali termiche entro il primo anno contrattuale.

Alla data di redazione del presente certificato, le opere non risultano ancora compiutamente collaudate. Solo dopo l'ultimazione di tutte le lavorazioni e prove funzionali, verrà redatto uno specifico certificato di collaudo per la verifica delle obbligazioni contrattuali, sia dal punto di vista tecnico, sia dal punto di vista temporale ed economico.

### 10.4 - Gestione chiamate, interventi ed aggiornamento del portale per le segnalazioni e le manutenzioni

L'art. 8 del capitolato speciale d'appalto prevede che *“I servizi oggetto di questo capitolato richiedono che l'appaltatore gestisca le chiamate, i ticket d'intervento e la manutenzione ordinaria e straordinaria mediante l'utilizzo del software gestionale fornito dall'Amministrazione”*.

Come accaduto per i primi due anni contrattuali, anche durante la terza annualità sono state rilevate carenze in merito alla tempestività di presa in carico e chiusura delle segnalazioni ricevute.

#### 10.5 - Ordini di servizio e penali

Di volta in volta le problematiche riscontrate nell'esecuzione del servizio (di cui sopra si è dato un sintetico resoconto) sono state comunicate al raggruppamento di imprese affidatarie del servizio tramite segnalazione sul portale Nettare mediante ordine di servizio.

Nell'annualità in esame sono state applicate penali elencate nell'Allegato 10.

### **11 – Consuntivo contabile**

#### 11.1 Aggiornamento dei Prezzi per la fornitura di energia termica

Con determinazione dirigenziale n.15 del 2024 sono stati approvati le quantità ed i prezzi unitari aggiornati per il calcolo degli importi delle rate di acconto (gas metano 1,104776 €/mc, teleriscaldamento 0,174837 €/kWh).

Come prevede l'articolo 11.3.1 del Capitolato, a conclusa annualità occorre determinare il prezzo unitario aggiornato dei combustibili per calcolare quanto dovuto a consuntivo per la fornitura dell'energia termica che per l'annualità in esame sono risultati pari a 0,875209 €/mc per la fornitura di gas metano e 0,112193 €/kWh per la fornitura di teleriscaldamento (si vedano gli allegati 11.1.A1 e 11.1.A2).

#### 11.2 Letture dei contatori gas e teleriscaldamento

Il Capitolato prevede che sia l'Aggiudicataria a fornire la documentazione comprovante l'avvenuta fornitura di combustibile / energia (fotografie dei contatori). La documentazione è stata trasmessa alla Provincia tramite più invii acquisiti agli atti con Prot.n. 36199 del 21/10/2024, Prot.n. 36509 del 22/10/2024, Prot.n. 38011 del 04/11/2024 e Prot.n. 41071 del 26/11/2024.

#### 11.3 Fornitura di combustibile / energia termica

I dati di calcolo e le quantità da riconoscersi a congruaggio per la fornitura di combustibile / energia termica sono riportati nella tabella Allegato 11.3.2. La tabella Allegato 11.3.3. riportata le date di accensione e spegnimento degli impianti ed i corrispondenti Gradi Giorno.

Con messaggio p.e.c. acquisito agli atti della Provincia con Prot.n. 37618 del 30/10/2024, Coopservice ha richiesto il riconoscimento delle ore aggiuntive di cui all'art. 11.3.2.7 del Capitolato; i dati di calcolo e le quantità da riconoscersi per le ORE+ sono riportati nelle tabelle Allegato 11.3.1.

#### 11.4 Gestione e manutenzione impianti termici

L'art. 12.2 prevede che in fase di congruaggio venga determinato il corrispettivo relativo alla gestione e manutenzioni degli impianti termici tenendo conto delle variazioni intervenute sugli edifici sottoposti al servizio dagli artt. 11.3.2.4, 11.3.2.5, 11.3.2.6 del CSA.

Nell'Allegato 11.4 sono riportati in forma tabellare le quantità, espresse in mc di volume (rapportati al numero di giorni di servizio), sulla base dei quali si calcolano i corrispettivi; nell'Allegato 11.1.B sono riportati, annualità per annualità, i coefficienti di aggiornamento dei prezzi unitari da utilizzarsi per i corrispettivi relativi alla gestione/manutenzione.

#### 11.5.1 Corrispettivi determinati a consuntivo dell'annualità

Il calcolo dei corrispettivi risultanti a consuntivo è riportato nella tabella di cui all'allegato 11.5.1.

#### 11.5.2 Differenziale fra corrispettivi risultanti a consuntivo ed ammontare rate di anticipo

Nell'allegato 11.5.2 è presente una tabella dove sono riportati quanto effettivamente liquidato con le rate di acconto, quanto risulta doversi corrispondere a consuntivo e la differenza fra questi due valori che rappresenta il corrispettivo da corrispondersi a consuntivo.

Il dato più evidente riguarda la fornitura di combustibile / energia termica; per questa componente del servizio con le rate di acconto si è corrisposto un importo maggiore di quello che risulta doversi a consuntivo. Ciò è principalmente imputabile ai valori elevati dei prezzi unitari del gas metano e

del teleriscaldamento che si sono utilizzati (secondo quanto previsto dal Capitolato) per il calcolo dei corrispettivi delle fatture di acconto a cui ha fatto seguito nel corso dell'annualità un significativo calo dei prezzi delle materie energetiche; in minor misura è anche imputabile ad una stagione invernale più "mite" (deducibile dal dato dei Gradi Giorno) con conseguente minor consumo di combustibile.

#### 11.6 Interventi opzionali extra canone

Nel corso del 2024 sono stati eseguiti interventi opzionali extra canone (di cui all'art. 7.9 del C.S.A.) per un importo totale di € 245.075,67 (IVA al 22% compresa).

L'elenco degli interventi eseguiti è riportato nella tabella di cui all'allegato 11.6.

#### 11.7 Consuntivo contabile 4<sup>a</sup> annualità 2023-2024

A consuntivo dell'annualità risulta che spetta alla R.T.I. fornitrice del servizio un corrispettivo pari a € 2.491.118,58 (€ 3.039.164,67 IVA al 22% compresa). Con le rate di acconto sono stati liquidati complessivi € 3.050.207,60. Si prevede di recuperare l'importo liquidato in eccesso pari ad € 559.089,02 (€ 682.088,60 IVA al 22% compresa) come trattenuta sugli importi delle rate di acconto dell'annualità 2024-2025.

Per penali relative agli interventi (si veda il Certificato di Pagamento n.12 del 2023), ammontanti ad iniziali € 199.470,96 (da imputarsi a Tecno Service, Studio Artea e Studio Neos), nel corso delle annualità 2021-22, 2022-23 e 2023-24 sono stati scontati dai corrispettivi complessivi € 142.888,86; pertanto rimangono € 56.582,10 che si prevede di scontare dai corrispettivi dell'annualità 2024-2025 in corso.

Per gli eseguiti interventi opzionali extra canone dovranno essere corrisposti complessivi € 34.108,16 (€ 41.611,95 IVA compresa).

Gli importi da liquidarsi/trattenersi a consuntivo della 4<sup>a</sup> annualità 2023-2024 sono riportati nella bozza di Certificato di Pagamento di cui all'allegato 11.7.

---

**In conclusione, si verifica - con riserva - la conformità dello svolgimento del servizio per la 4<sup>a</sup> annualità 2023/2024, fatto salvo quanto precisato nel presente certificato.**

Il Direttore dell'esecuzione del contratto  
Ing. Laura Reggiani

Per accettazione l'Impresa

**Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena**  
**Allegato 10.1 al Certificato di Verifica di Conformità - Contabilizzazione Penali**

| Elenco delle penali |  |  | Importi delle penali |                               |                             |                        | Applicazione               |                        |                   |              |                    |                            |                                       |                                |
|---------------------|--|--|----------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------|----------------------------|------------------------|-------------------|--------------|--------------------|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| ID                  | Protocollo e Data - Scrivente  | Descrizione                                | importo unitario     | data iniziale di applicazione | data finale di applicazione | giorni di applicazione | importo penale             | applicata o annullata  | man.cond o lavori | capitolo     | Ditta              | ammontare trattenuto       | Certificato di Verifica di Conformità | Certificato di Pagamento       |
| 01                  | Prot.38907 del 14/12/2020 - Provincia<br>Prot.39779 del 18/12/2020 - Coopservice<br>Prot.41090 del 30/12/2020 - Provincia  | Ist. Barozzi ritardato intervento          | € 1.710,35           | 14/12/2020                    | 14/12/2020                  | 1                      | € 1.710,35                 | applicata              | man.cond.         | 4428         | Tecno Service      | € 1.710,35                 | 1° 2020-2021                          | N.7 del 2022                   |
| 02                  | Prot.01333 del 15/01/2021 - Provincia<br>Prot.01944 del 21/01/2021 - Coopservice<br>Prot.03062 del 29/01/2021 - Provincia  | Ist. Selmi ritardato intervento            | € 1.710,35           |                               |                             | 1                      | € 1.710,35                 | applicata              | man.cond.         | 4428         | Kineo E. & F.      | € 1.710,35                 | 1° 2020-2021                          | N.7 del 2022                   |
| 04                  | Prot.35596 del 08/11/2021 - Provincia<br>Prot.37958 del 23/11/2021 - Coopservice<br>Prot.39698 del 06/12/2021 - Provincia  | Uffici viale Martiri 34                    | € 3.420,71           |                               |                             | 4                      | € 13.682,84                | applicata              | man.cond.         | 4431         | Tecno Service      | € 13.682,84                | 1° 2020-2021                          | N.7 del 2022                   |
| 05                  | Prot.40555 del 14/12/2021 - Provincia  | Planetario                                 | € 1.710,35           |                               |                             | 1                      | € 1.710,35                 | applicata              | man.cond.         | 4428         | Tecno Service      | € 1.710,35                 | 1° 2020-2021                          | N.7 del 2022                   |
| 06-01               | Prot.42887 del 29/12/2021 - Provincia<br>Prot.00945 del 12/01/2022 - Coopservice<br>Prot.00948 del 12/01/2022 - Coopservice<br>Prot.12903 del 27/04/2022 - Provincia   | Uffici via Barozzi 340                     | € 1.710,35           |                               |                             | 1                      | € 1.710,35                 | applicata              | man.cond.         | 4429         | Tecno Service      | € 1.710,35                 | 1° 2020-2021                          | N.7 del 2022                   |
| 06-2                | Prot.42887 del 29/12/2021 - Provincia<br>Prot.00945 del 12/01/2022 - Coopservice<br>Prot.00948 del 12/01/2022 - Coopservice<br>Prot.12903 del 27/04/2022 - Provincia   | Istituto Selmi                             | € 1.710,35           |                               |                             | 13                     | € 22.234,55                | applicata              | man.cond.         | 4428         | Kineo E. & F.      | € 22.234,55                | 1° 2020-2021                          | N.7 del 2022                   |
| 06-3                | Prot.42887 del 29/12/2021 - Provincia<br>Prot.00945 del 12/01/2022 - Coopservice<br>Prot.00948 del 12/01/2022 - Coopservice<br>Prot.12903 del 27/04/2022 - Provincia   | Magazzini via Dalton                       | € 1.710,35           |                               |                             | 1                      | € 1.710,35                 | applicata              | man.cond.         | 4429         | Tecno Service      | € 1.710,35                 | 1° 2020-2021                          | N.7 del 2022                   |
| 08-1                | Prot.08925 del 22/03/2022 - Provincia<br>Prot.12412 del 21/04/2022 - Provincia<br>Prot.15063 del 11/05/2022 - Coopservice<br>Prot.23462 del 22/06/2022 - Provincia<br>Prot.30260 del 01/09/2022 - Coopservice<br>Prot.30310 del 01/09/2022 - Coopservice | Calvi-Morandi ritardo cappotto             | € 213,11             | 30/01/2022                    | 31/03/2022                  | 61                     | € 12.999,71                | applicata              | lavori            | 4428         | Coopservice        | € 12.999,71                | 1° 2020-2021                          | N.7 del 2022                   |
| 08-2                | Prot.12412 del 21/04/2022 - Provincia<br>Prot.15063 del 11/05/2022 - Coopservice<br>Prot.23462 del 22/06/2022 - Provincia<br>Prot.23383 del 30/06/2022 - Provincia<br>Prot.30260 del 01/09/2022 - Coopservice<br>Prot.30310 del 01/09/2022 - Coopservice | Cattaneo ritardo lavori impianto termico   | € 213,11             | 30/01/2022                    | 09/11/2022                  | 284                    | € 60.523,24                | applicata              | lavori            | 4428         | Kineo E. & F.      | € 60.523,24                | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023                  |
| 08-3                | Prot.12412 del 21/04/2022 - Provincia<br>Prot.15063 del 11/05/2022 - Coopservice<br>Prot.23462 del 22/06/2022 - Provincia<br>Prot.23383 del 30/06/2022 - Provincia<br>Prot.30260 del 01/09/2022 - Coopservice<br>Prot.30310 del 01/09/2022 - Coopservice | Willigelmo ritardo lavori impianto termico | € 213,11             | 30/01/2022                    | 22/11/2022                  | 297                    | € 63.293,67                | applicata              | lavori            | 4428         | Kineo E. & F.      | € 63.293,67                | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023                  |
| 09                  | Prot.17860 del 30/05/2022 - Provincia<br>Prot.19875 del 14/06/2022 - Provincia<br>Prot.21294 del 22/06/2022 - Provincia  | Uffici Barozzi n.340 MO ritardo intervento | € 1.710,35           |                               |                             | 3                      | € 5.131,05                 | applicata              | man.cond.         | 4429         | Tecno Service      | € 5.131,05                 | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023                  |
| 22                  | Prot.31245 del 12/09/2022 - Provincia  | Meucci – Ritardo centrale ad idrogeno      | € 213,11             | 29/01/2022                    | 18/01/2023                  | 355                    | € 10.281,39<br>€ 65.372,66 | applicata<br>applicata | lavori<br>lavori  | 4428<br>4428 | RTP<br>Coopservice | € 10.281,39<br>€ 65.372,66 | 2° 2021-2022<br>2° 2021-2022          | N.12 del 2023<br>N.12 del 2023 |
| 11-01               | Prot.39493 del 16/11/2022 - Provincia<br>Prot.41617 del 02/12/2022 - Coopservice<br>Prot.02790 del 26/01/2023 - Provincia  | Meucci Temperatura elevata                 | € 1.710,35           |                               |                             | 2                      | € 3.420,70                 | applicata              | man.cond.         | 4428         | Coopservice        | € 3.420,70                 | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023                  |
| 12-03               | Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia<br>Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice<br>Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice<br>Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia   | Venturi via servi                          | € 1.710,35           |                               |                             | 5                      | € 8.551,75                 | applicata              | man.cond.         | 4428         | Tecno Service      | € 8.551,75                 | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023                  |

**Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena**  
**Allegato 10.1 al Certificato di Verifica di Conformità - Contabilizzazione Penali**

| Elenco delle penali |  |   | Importi delle penali |                               |                             |                        |                | Applicazione          |                   |          |               |                      |                                       |                          |
|---------------------|--|---|----------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------|----------------|-----------------------|-------------------|----------|---------------|----------------------|---------------------------------------|--------------------------|
| ID                  | Protocollo e Data - Scrivente  | Descrizione                             | importo unitario     | data iniziale di applicazione | data finale di applicazione | giorni di applicazione | importo penale | applicata o annullata | man.cond o lavori | capitolo | Ditta         | ammontare trattenuto | Certificato di Verifica di Conformità | Certificato di Pagamento |
| 12-04               | Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia<br>Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice<br>Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice<br>Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia   | Venturi via belle arti                  | € 1.710,35           |                               |                             | 5                      | € 8.551,75     | applicata             | man.cond.         | 4428     | Tecno Service | € 8.551,75           | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023            |
| 12-05               | Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia<br>Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice<br>Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice<br>Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia   | ITI IPSIA Corni I.go Moro palazzina E   | € 1.710,35           |                               |                             | 8                      | € 13.682,80    | applicata             | man.cond.         | 4428     | Tecno Service | € 13.682,80          | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023            |
| 12-06               | Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia<br>Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice<br>Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice<br>Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia<br>Prot.05853 del 20/02/2023 - Coopservice<br>Prot.09564 del 16/03/2023 - Provincia | Elsa Morante                            | € 1.710,35           |                               |                             | 8                      | € 13.682,80    | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 13.682,80          | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023            |
| 12-07               | Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia<br>Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice<br>Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice<br>Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia   | Muratori Via cittadella                 | € 1.710,35           |                               |                             | 3                      | € 5.131,05     | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 5.131,05           | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023            |
| 12-08               | Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia<br>Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice<br>Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice<br>Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia<br>Prot.05853 del 20/02/2023 - Coopservice<br>Prot.09564 del 16/03/2023 - Provincia | Paradisi Vignola                        | € 1.710,35           |                               |                             | 4                      | € 6.841,40     | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 6.841,40           | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023            |
| 12-10               | Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia<br>Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice<br>Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice<br>Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia<br>Prot.05853 del 20/02/2023 - Coopservice<br>Prot.09564 del 16/03/2023 - Provincia | Baggi Sassuolo                          | € 1.710,35           |                               |                             | 8                      | € 13.682,80    | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 13.682,80          | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023            |
| 13                  | Prot.40589 del 24/11/2022 - Provincia  | Corni di via L. da Vinci al freddo      | € 1.710,35           |                               |                             | 17                     | € 29.075,95    | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 29.075,95          | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023            |
| 14                  | Prot.43902 del 21/12/2022 - Provincia<br>Prot.00365 del 03/01/2023 - Coopservice<br>Prot.02791 del 26/01/2023 - Provincia<br>Prot.06962 del 27/02/2023 - Coopservice<br>Prot.09566 del 16/03/2023 - Provincia  | Paradisi freddo                         | € 1.710,35           |                               |                             | 9                      | € 15.393,15    | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 15.393,15          | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023            |
| 15                  | Prot.44700 del 28/12/2022 - Provincia<br>Prot.00596 del 09/01/2023 - Coopservice<br>Prot.02789 del 26/01/2023 - Provincia  | Corni I.go Moro temperatura elevata     | € 1.710,35           |                               |                             | 1                      | € 1.710,35     | applicata             | man.cond.         | 4428     | Tecno Service | € 1.710,35           | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023            |
| 16                  | Prot.03533 del 02/02/2023 - Provincia  | Fermi temperature inferiori al CSA      | € 1.710,35           |                               |                             | 1                      | € 1.710,35     | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 1.710,35           | 2° 2021-2022                          | N.12 del 2023            |
| 17                  | Prot.04354 del 09/02/2023 - Provincia<br>Prot.07222 del 28/02/2023 - Provincia   | Corni sede Da Vinci temperatura bassa   | € 1.710,35           |                               |                             | 1                      | € 1.710,35     | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 18                  | Prot.07226 del 28/02/2023 - Provincia  | Tassoni Modena ritardo intervento       | € 3.420,71           |                               |                             | 1                      | € 3.420,71     | applicata             | man.cond.         | 4428     | Tecno Service | € 3.420,71           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 19                  | Prot.07724 del 03/03/2023 - Provincia<br>Prot.08207 del 07/03/2023 - Coopservice<br>Prot.13870 del 18/04/2023 - Provincia  | Telecontrollo                           | € 1.710,35           | 31/01/2023                    |                             |                        |                |                       |                   |          |               |                      |                                       |                          |
| 20                  | Prot.10544 del 23/03/2023 - Provincia  | Barozzi di Modena - temperature elevate | € 1.710,35           |                               |                             | 1                      | € 1.710,35     | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |

**Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena**  
**Allegato 10.1 al Certificato di Verifica di Conformità - Contabilizzazione Penali**

| Elenco delle penali |   |   | Importi delle penali  |                               |                             |                        | Applicazione          |                       |                   |          |               |                      |                                       |                          |
|---------------------|---|---|-----------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|----------|---------------|----------------------|---------------------------------------|--------------------------|
| ID                  | Protocollo e Data - Scrivente   | Descrizione   | importo unitario      | data iniziale di applicazione | data finale di applicazione | giorni di applicazione | importo penale        | applicata o annullata | man.cond o lavori | capitolo | Ditta         | ammontare trattenuto | Certificato di Verifica di Conformità | Certificato di Pagamento |
| 21-01               | Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia<br>Prot.42384 del 01/12/2023 – Coopservice<br>Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia   | Tassoni di Modena - ritardo accensione  | € 1.710,35            |                               |                             | 1                      | € 1.710,35            | applicata             | man.cond.         | 4428     | Tecno Service | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 21-02               | Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia<br>Prot.42384 del 01/12/2023 – Coopservice<br>Prot.06568 del 27/02/2024 – Provincia   | Uffici viale Barozzi - ritardo accensione   | € 1.710,35            |                               |                             | 1                      | € 1.710,35            | applicata             | man.cond.         | 4429     | Tecno Service | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 21-03               | Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia<br>Prot.42384 del 01/12/2023 – Coopservice<br>Prot.06568 del 27/02/2024 – Provincia   | Uffici viale Martiri - ritardo accensione   | € 1.710,35            |                               |                             | 1                      | € 1.710,35            | applicata             | man.cond.         | 4431     | Tecno Service | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 23-01               | Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia<br>Prot.42384 del 01/12/2023 – Coopservice<br>Prot.06568 del 27/02/2024 – Provincia   | Corni v.le Da Vinci di Modena - freddo  | € 1.710,35            |                               |                             | 1                      | € 1.710,35            | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 23-02               | Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia<br>Prot.42384 del 01/12/2023 – Coopservice<br>Prot.06568 del 27/02/2024 – Provincia   | Selmi v.le Da Vinci di Modena - freddo  | € 1.710,35            |                               |                             | 1                      | € 1.710,35            | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 24-01               | Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia<br>Prot.42384 del 01/12/2023 – Coopservice<br>Prot.06568 del 27/02/2024 – Provincia   | Barozzi di Modena - temperature elevate   | € 1.710,35            |                               |                             | 1                      | € 1.710,35            | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 24-02               | Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia<br>Prot.42384 del 01/12/2023 – Coopservice<br>Prot.06568 del 27/02/2024 – Provincia   | Muratori di Modena - temperature elevate  | € 1.710,35            |                               |                             | 1                      | € 1.710,35            | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 25-01               | Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia<br>Prot.42384 del 01/12/2023 – Coopservice<br>Prot.06568 del 27/02/2024 – Provincia   | Corni v.le Da Vinci di Modena - freddo  | € 1.710,35            |                               |                             | 1                      | € 1.710,35            | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 25-02               | Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia<br>Prot.42384 del 01/12/2023 – Coopservice<br>Prot.06568 del 27/02/2024 – Provincia   | Selmi v.le Da Vinci di Modena - freddo  | € 1.710,35            |                               |                             | 1                      | € 1.710,35            | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 26-01               | Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia<br>Prot.42384 del 01/12/2023 – Coopservice<br>Prot.06568 del 27/02/2024 – Provincia   | Barozzi di Modena - temperature elevate   | € 1.710,35            |                               |                             | 1                      | € 1.710,35            | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 26-02               | Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia<br>Prot.42384 del 01/12/2023 – Coopservice<br>Prot.06568 del 27/02/2024 – Provincia   | Muratori di Modena - temperature elevate  | € 1.710,35            |                               |                             | 1                      | € 1.710,35            | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 27-01               | Prot.00899 del 10/01/2024 - Provincia   | Muratori di Modena - ritardato intervento   | € 1.710,35            |                               |                             | 1                      | € 1.710,35            | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 27-02               | Prot.00899 del 10/01/2024 - Provincia   | Muratori di Modena - reiterate<br>rotture/malfunzionamenti                          | € 1.710,35            |                               |                             | 3                      | € 5.131,05            | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 5.131,05           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 27-03               | Prot.00899 del 10/01/2024 - Provincia<br>e-mail del 16/01/2024 - Provincia<br>Prot.03343 del 01/02/2024 – Provincia<br>Prot.06568 del 27/02/2024 – Provincia  | Muratori di Modena - palestra mancato<br>ripristino entro i termini di Capitolato   | € 1.710,35            |                               |                             | 7                      | € 11.972,45           | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 11.972,45          | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 27-04               | Prot.00899 del 10/01/2024 - Provincia<br>Prot.03343 del 01/02/2024 – Provincia<br>Prot.06568 del 27/02/2024 – Provincia   | Muratori di Modena - presidenza mancato<br>ripristino entro i termini di Capitolato | € 1.710,35            |                               |                             | 18                     | € 30.786,30           | applicata             | man.cond.         | 4428     | Kineo E. & F. | € 30.786,30          | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 28-01               | Prot.01432 del 15/01/2024 - Provincia   | Uffici v.le Martiri 34 - mancato rispetto delle<br>temperature                      | € 1.710,35            |                               |                             | 1                      | € 1.710,35            | applicata             | man.cond.         | 4431     | Tecno Service | € 1.710,35           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 28-02               | <del>Prot.01432 del 15/01/2024 - Provincia</del><br><del>Prot.01727 del 19/01/2024 - Provincia</del>  | <del>Istituto Selmi di Modena – ritardato intervento</del>                          | <del>€ 1.710,35</del> |                               |                             |                        |                       | <del>annullata</del>  |                   |          |               |                      |                                       |                          |
| 29                  | Prot.01931 del 19/01/2024 - Provincia<br>Prot.02240 del 22/01/2024 - Provincia<br>Prot.02279 del 23/01/2024 - Coopservice<br>Prot.03470 del 01/02/2024 - Coopservice<br>Prot.03731 del 05/02/2024 - Provincia | Vallauri di Carpi - interruzione pubblico<br>servizio                               | € 1.710,35            |                               |                             | 2                      | € 3.420,70            | applicata             | man.cond.         | 4428     | Coopservice   | € 3.420,70           | 3° 2022-2023                          | N.nn del 2024            |
| 30                  | <del>Prot.02240 del 22/01/2024 - Provincia</del>  | <del>Barozzi di Modena – temperature elevate</del>                                  | <del>€ 1.710,35</del> |                               |                             | 4                      | <del>€ 1.710,35</del> | <del>annullata</del>  |                   |          |               |                      |                                       |                          |

**Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena**  
**Allegato 10.1 al Certificato di Verifica di Conformità - Contabilizzazione Penali**

[illegible]

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| Totale                       | € 479.285,32 |
| Totale C.di P. N.nn del 2024 | € 95.779,61  |

**Servizio Energia**  
**per gli edifici della Provincia di Modena**

**Determinazione del prezzo unitario per la fornitura  
di gas metano (C.S.A. art. 11.3.1 lettera A1)**

| mese    | tariffa €/mc | giorni | tariffa * giorni |
|---------|--------------|--------|------------------|
| 2024-09 | 0,927008     | 30     | 27,81024         |
| 2024-08 | 0,946747     | 31     | 29,34916         |
| 2024-07 | 0,888270     | 31     | 27,53637         |
| 2024-06 | 0,896218     | 30     | 26,88654         |
| 2024-05 | 0,860682     | 31     | 26,68114         |
| 2024-04 | 0,832274     | 30     | 24,96822         |
| 2024-03 | 0,839617     | 31     | 26,02813         |
| 2024-02 | 0,829395     | 29     | 24,05246         |
| 2024-01 | 0,867558     | 31     | 26,89430         |
| 2023-12 | 0,930154     | 31     | 28,83477         |
| 2023-11 | 1,001607     | 30     | 30,04821         |
| 2023-10 | 1,015332     | 31     | 31,47529         |
| sommano |              | 366    | 330,56483        |

|                           |                 |  |
|---------------------------|-----------------|--|
| P <sub>gasm(j)</sub> €/mc | 0,903183        | = media ponderata  |
| P <sub>gasm(0)</sub> €/mc | 0,650156        | = valore fisso da Capitolato   |
| P <sub>gasm(i)</sub> €/mc | 0,622182        | = prezzo offerto in sede di gara                                       |
| P <sub>gasm(j)</sub> €/mc | <b>0,875209</b> | = P <sub>gas(i)</sub> + (P <sub>gasm(j)</sub> – P <sub>gasm(0)</sub> ) |

**Servizio Energia**  
per gli edifici della Provincia di Modena

**Determinazione del prezzo unitario per la fornitura  
di teleriscaldamento (C.S.A. art. 11.3.1 lettera A2)**

| mese    | tariffa €/mc | kWh       | €/mc * kWh |
|---------|--------------|-----------|------------|
| 2024-09 | 0,927008     | 2.390     | 2.215,55   |
| 2024-08 | 0,946747     | 0         | ,00        |
| 2024-07 | 0,888270     | 0         | ,00        |
| 2024-06 | 0,896218     | 125       | 112,03     |
| 2024-05 | 0,860682     | 3.879     | 3.338,59   |
| 2024-04 | 0,832274     | 50.547    | 42.068,95  |
| 2024-03 | 0,839617     | 92.474    | 77.642,74  |
| 2024-02 | 0,829395     | 253.001   | 209.837,76 |
| 2024-01 | 0,867558     | 288.063   | 249.911,36 |
| 2023-12 | 0,930154     | 213.948   | 199.004,59 |
| 2023-11 | 1,001607     | 175.413   | 175.694,89 |
| 2023-10 | 1,015332     | 1.067     | 1.083,36   |
| sommano |              | 1.080.907 | 960.909,82 |

|                           |                 |  |
|---------------------------|-----------------|--|
| P <sub>gasm(j)</sub> €/mc | 0,888985        | = media ponderata  |
| P <sub>gasm(0)</sub> €/mc | 0,650156        | = valore fisso da Capitolato   |
| P <sub>gasm(i)</sub> €/mc | 0,622182        | = prezzo offerto in sede di gara                                       |
| P <sub>gasm(j)</sub> €/mc | 0,861011        | = P <sub>gas(i)</sub> + (P <sub>gasm(j)</sub> – P <sub>gasm(0)</sub> ) |
| P <sub>tele</sub> €/kWh   | <b>0,112193</b> | = P <sub>gas</sub> / (9,593*0,8)                                       |

**Servizio Energia**  
**per gli edifici della Provincia di Modena**

**Valori delle letture dei contatori del teleriscaldamento da utilizzarsi per la  
determinazione del consumo registrato ogni mese nell'annualità**

| ID. edif.          | 1400      | 1400      | 1500      | 1600      | 1600     | 1700      | 1750     |
|--------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|-----------|----------|
| matr. Cont.        | 69303955  | 66234111  | 66304302  | 66304299  | 66297870 | 67109468  | 67579210 |
| data lettura       | kWh       | kWh       | kWh       | kWh       | kWh      | kWh       | kWh      |
| 29/09/2023         | 2.418.000 | 1.439.277 | 2.476.000 | 2.952.000 | 319.495  | 2.684.000 | 508.904  |
| 30/10/2023         | 2.418.000 | 1.439.277 | 2.476.000 | 2.952.000 | 320.562  | 2.684.000 | 508.904  |
| 30/11/2023         | 2.485.000 | 1.450.522 | 2.495.000 | 2.982.000 | 323.629  | 2.720.000 | 518.005  |
| 29/12/2023         | 2.535.000 | 1.464.830 | 2.532.000 | 3.035.000 | 328.280  | 2.768.000 | 524.994  |
| 31/01/2024         | 2.633.000 | 1.481.073 | 2.560.000 | 3.102.000 | 334.190  | 2.827.000 | 538.904  |
| 29/02/2024         | 2.718.000 | 1.495.541 | 2.594.000 | 3.170.000 | 338.290  | 2.870.000 | 543.337  |
| 29/03/2024         | 2.750.000 | 1.500.744 | 2.608.000 | 3.178.000 | 341.611  | 2.894.000 | 549.287  |
| 29/04/2024         | 2.761.000 | 1.502.326 | 2.612.000 | 3.198.000 | 343.910  | 2.903.000 | 551.953  |
| 31/05/2024         | 2.761.000 | 1.502.398 | 2.612.000 | 3.198.000 | 347.632  | 2.903.000 | 552.038  |
| 30/06/2024         | 2.761.000 | 1.502.398 | 2.612.000 | 3.198.000 | 347.757  | 2.903.000 | 552.038  |
| 31/07/2024         | 2.761.000 | 1.502.398 | 2.612.000 | 3.198.000 | 347.757  | 2.903.000 | 552.038  |
| 30/08/2024         | 2.761.000 | 1.502.398 | 2.612.000 | 3.198.000 | 347.757  | 2.903.000 | 552.038  |
| 30/09/2024         | 2.762.000 | 1.502.398 | 2.612.000 | 3.198.000 | 349.147  | 2.903.000 | 552.038  |
| consumo<br>annuale | 344.000   | 63.121    | 136.000   | 246.000   | 29.652   | 219.000   | 43.134   |

**Consumi mensili calcolati dalle letture dei contatori del teleriscaldamento e da  
utilizzarsi per la determinazione del prezzo unitario per la fornitura**

| ID. edif.   | 1400     | 1400     | 1500     | 1600     | 1600     | 1700     | 1750     |                  |
|-------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------------|
| matr. Cont. | 69303955 | 66234111 | 66304302 | 66304299 | 66297870 | 67109468 | 67579210 | <b>sommano</b>   |
| mese        | kWh      | kWh      | kWh      | kWh      | kWh      | kWh      | kWh      | <b>kWh</b>       |
| 2023-10     | 0        | 0        | 0        | 0        | 1.067    | 0        | 0        | <b>1.067</b>     |
| 2023-11     | 67.000   | 11.245   | 19.000   | 30.000   | 3.067    | 36.000   | 9.101    | <b>175.413</b>   |
| 2023-12     | 50.000   | 14.308   | 37.000   | 53.000   | 4.651    | 48.000   | 6.989    | <b>213.948</b>   |
| 2024-01     | 98.000   | 16.243   | 28.000   | 67.000   | 5.910    | 59.000   | 13.910   | <b>288.063</b>   |
| 2024-02     | 85.000   | 14.468   | 34.000   | 68.000   | 4.100    | 43.000   | 4.433    | <b>253.001</b>   |
| 2024-03     | 32.000   | 5.203    | 14.000   | 8.000    | 3.321    | 24.000   | 5.950    | <b>92.474</b>    |
| 2024-04     | 11.000   | 1.582    | 4.000    | 20.000   | 2.299    | 9.000    | 2.666    | <b>50.547</b>    |
| 2024-05     | 0        | 72       | 0        | 0        | 3.722    | 0        | 85       | <b>3.879</b>     |
| 2024-06     | 0        | 0        | 0        | 0        | 125      | 0        | 0        | <b>125</b>       |
| 2024-07     | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | <b>0</b>         |
| 2024-08     | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | <b>0</b>         |
| 2024-09     | 1.000    | 0        | 0        | 0        | 1.390    | 0        | 0        | <b>2.390</b>     |
| sommano     | 344.000  | 63.121   | 136.000  | 246.000  | 29.652   | 219.000  | 43.134   | <b>1.080.907</b> |

Servizio Energia  
per gli edifici della Provincia di Modena

**Allegato 11.1.B**  
**Coefficienti di aggiornamento dei prezzi unitari**  
**dei corrispettivi per la gestione e manutenzione**  
**degli impianti**  
**(C.S.A. art. 11.3.1 lettera B)**

**Coefficiente 1<sup>a</sup> annualità 2020-2021 1,000**

ISTAT indici FOI: variazione da Settembre 2020 a Settembre 2021 0,026

**Coefficiente 2<sup>a</sup> annualità 2021-2022 1,026**

ISTAT indici FOI: variazione da Settembre 2021 a Settembre 2022 0,086

**Coefficiente 3<sup>a</sup> annualità 2022-2023 1,112**

ISTAT indici FOI: variazione da Settembre 2022 a Settembre 2023 0,051

**Coefficiente 4<sup>a</sup> annualità 2023-2024 1,163**

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena - 4<sup>a</sup> annualità 2023-2024

Allegato 11.3.1 al C.V.C. - ORE+    calcolo equivalenze “ore aggiuntive” = “quantità di combustibile”

GAS METANO

| ID    | SU B | EDIFICIO/IMPIANTO  | Volume riscaldato | Capitolo di Bilancio | Intestaria dell’utenza | Allegato B ID contatore | Allegato B ORE art. 11.3.2.7 | Allegato B consumo massimo annuale mc | ore aggiuntive richieste | mc equivalenti di gas |
|-------|------|--|-------------------|----------------------|------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 00100 | 01   | "MEUCCI" _ edificio scolastico   | mc 37.225         | Scuole               | Coopservice            | 010                     | 2.107,0                      | 117.600,0                             | 203,25                   | mc 1.693              |
| 00100 | 02   | "MEUCCI" _ palestra esterna "Palazzetto Ferrari"   | mc 12.675         | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 186,00                   | mc 527                |
| 00200 | 01   | "FANTI" _ edifici scolastici   | mc 27.034         | Scuole               | Coopservice            | 020                     | 2.119,6                      | 75.000,0                              | 3,50                     | mc 20                 |
| 00200 | 02   | "FANTI" _ palestra esterna   | mc 6.750          | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 286,50                   | mc 405                |
| 00400 | 00   | "DA VINCI" _ edificio scolastico   | mc 26.565         | Scuole               | Coopservice            | 030                     | 2.119,6                      | 58.000,0                              | 92,00                    | mc 503                |
| 00600 | 00   | "DA VINCI" _ palestra esterna  | mc 8.045          | Scuole               | Coopservice            | 040                     | 2.119,6                      | 20.000,0                              | 206,50                   | mc 390                |
| 00700 | 01   | "VALLAURI" _ 1° fabbricato (palazzina frontale) + 2° fabbricato (edificio scolastico + palestra) | mc 34.030         | Scuole               | Coopservice            | 050                     | 2.119,6                      | 80.000,0                              | 163,00                   | mc 421                |
|       |      |  |                   | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 0,00                     | mc 0                  |
| 00700 | 02   | "VALLAURI" _ 3° e 4° corpi di fabbrica: capannoni laboratori                                     | mc 9.400          | Scuole               | Coopservice            | 060                     | 2.119,6                      | 22.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
| 00800 | 01   | "CALVI-MORANDI" _ CALVI edificio scolastico  | mc 14.100         | Scuole               | Coopservice            | 070                     | 2.121,0                      | 154.840,0                             | 11,00                    | mc 59                 |
| 00800 | 02   | "CALVI-MORANDI" _ MORANDI edificio scolastico  | mc 15.300         | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 11,00                    | mc 64                 |
| 00900 | 00   | "CALVI-MORANDI" _ MORANDI palestra   | mc 9.040          | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 0,00                     | mc 0                  |
| 01310 | 00   | "CALVI" Azienda Agraria _ ex casa colonica (escluso appartamento custode)                        | mc 700            | Scuole               | Coopservice            | 081                     | 2.119,6                      | 4.600,0                               | 0,00                     | mc 0                  |
| 02000 | 00   | UFFICI PROVINCIALI di v.le Martiri d.L. Palazzo Provinciale e Prefettura                         | mc 16.220         | Uffici Martiri       | Tecno Service          | 090                     | 2.108,4                      | 70.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
| 02100 | 00   | UFFICI PROVINCIALI di via J. Barozzi   | mc 7.830          | Uffici Barozzi       | Tecno Service          | 100                     | 2.114,0                      | 110.000,0                             | 0,00                     | mc 0                  |
| 02200 | 01   | "FERMI" _ edificio scolastico  | mc 22.769         | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 0,00                     | mc 0                  |
| 02200 | 02   | "FERMI" _ palestra   | mc 3.541          | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 0,00                     | mc 0                  |
| 02300 | 01   | "BAROZZI" _ edificio scolastico (comprese le aule in uso al MURATORI)                            | mc 42.036         | Scuole               | Kineo E. & F.          | 110                     | 2.108,4                      | 163.000,0                             | 182,00                   | mc 2.426              |
| 02300 | 02   | "BAROZZI" _ palestre   | mc 6.720          | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 182,00                   | mc 388                |
| 02400 | 01   | "MURATORI" _ edificio scolastico   | mc 12.275         | Scuole               | Kineo E. & F.          | 120                     | 2.108,4                      | 70.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
| 02400 | 02   | "MURATORI" _ palestra  | mc 4.105          | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 0,00                     | mc 0                  |
| 02500 | 01   | "CATTANEO-DELEDDA" _ CATTANEO edificio scolastico  | mc 19.576         | Scuole               | Kineo E. & F.          | 130                     | 2.108,4                      | 48.000,0                              | 174,00                   | mc 560                |
| 02500 | 02   | "CATTANEO-DELEDDA" _ DELEDDA edificio scolastico   | mc 8.118          | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 174,00                   | mc 232                |
| 02600 | 01   | "CORNI" I.go Moro e v.le Tassoni _ edifici A (ITI) + B (ITI e IPSIA)                             | mc 27.650         | Scuole               | Tecno Service          | 140                     | 2.108,4                      | 257.000,0                             | 0,00                     | mc 0                  |
| 02600 | 02   | "CORNI" I.go Moro e v.le Tassoni _ edificio C (IPSIA)  | mc 5.869          | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 0,00                     | mc 0                  |
| 02600 | 03   | "CORNI" I.go Moro e v.le Tassoni _ edificio D (IPSIA)  | mc 15.677         | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 0,00                     | mc 0                  |
| 02600 | 04   | "CORNI" I.go Moro e v.le Tassoni _ edificio E (ITI IPSIA e Planetario)                           | mc 18.705         | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 305,00                   | mc 1.952              |
| 02600 | 05   | "CORNI" I.go Moro e v.le Tassoni _ edificio G (palestra)   | mc 3.361          | Scuole               | Kineo E. & F.          | 150                     | 2.108,4                      | 210.000,0                             | 190,00                   | mc 218                |
| 02700 | 00   | "CORNI" viale Leonardo da Vinci _ edificio scolastico  | mc 34.300         | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 2,50                     | mc 21                 |
| 02900 | 00   | "SELMI" viale Leonardo da Vinci _ edificio scolastico  | mc 30.311         | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 65,00                    | mc 479                |
| 03000 | 00   | "SELMI" viale Leonardo da Vinci _ palestra SELMI   | mc 17.400         | Scuole               | Kineo E. & F.          | 160                     | 2.108,4                      | 30.000,0                              | 20,00                    | mc 85                 |
| 02800 | 00   | "CORNI" viale Leonardo da Vinci _ palestra CORNI   | mc 7.232          | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 192,00                   | mc 546                |
| 03500 | 00   | "SAN CARLO" _ edificio scolastico  | mc 11.596         | Scuole               | Tecno Service          | 170                     | 2.108,4                      | 26.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
|       |      |  |                   | Scuole               | Tecno Service          | 180                     | 2.108,4                      | 69.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
| 03700 | 00   | "TASSONI" _ edificio scolastico e palestra interna   | mc 37.059         | Scuole               | Tecno Service          | 190                     |                              |                                       |                          |                       |
|       |      |  |                   | Scuole               | Tecno Service          | 200                     | 2.108,4                      | 92.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
| 03800 | 00   | "VENTURI" di via dei Servi _ edificio scolastico e palestra interna                              | mc 33.340         | Scuole               | Tecno Service          | 210                     | 2.108,4                      | 47.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
| 03900 | 00   | "VENTURI" di via Belle Arti _ edificio scolastico  | mc 17.750         | Scuole               | Tecno Service          | 220                     | 2.108,4                      | 32.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
| 04000 | 01   | "VENTURI" di via Ganaceto _ edificio scolastico  | mc 12.242         | Scuole               | Kineo E. & F.          | 240                     | 2.108,4                      | 64.000,0                              | 97,00                    | mc 589                |
| 04000 | 02   | "VENTURI" di via Ganaceto _ palestra   | mc 1.540          | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 0,00                     | mc 0                  |
| 04300 | 00   | "FERRARI" _ edificio solatico e officina   | mc 20.995         | Scuole               | Kineo E. & F.          | 250                     | 2.119,6                      | 88.000,0                              | 68,00                    | mc 565                |
| 04400 | 00   | "BAGGI" _ edificio scolastico e palestra   | mc 27.096         | Scuole               | Kineo E. & F.          | 260                     |                              |                                       |                          |                       |
|       |      |  |                   | Scuole               | Kineo E. & F.          | 270                     | 2.119,6                      | 28.000,0                              | 174,00                   | mc 389                |
| 04500 | 02   | "MORANTE" _ palestra   | mc 2.590          | Scuole               | Coopservice            | 280                     | 2.119,6                      | 31.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
| 04600 | 01   | "FORMIGGINI" di via Bologna _ edificio scolastico  | mc 13.926         | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 80,50                    | mc 99                 |
| 04600 | 02   | "FORMIGGINI" di via Bologna _ palestra   | mc 7.038          | Scuole               | Coopservice            | 290                     | 2.119,6                      | 13.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
| 04700 | 00   | "FORMIGGINI" di piazza Falcone e Borsellino  | mc 5.870          | Scuole               | Coopservice            | 310                     | 2.119,6                      | 22.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
| 04800 | 00   | "VOLTA" e "DON MAGNANI" _ palestra del polo scolastico   | mc 21.519         | Scuole               | Coopservice            | 320                     | 2.114,0                      | 41.000,0                              | 148,50                   | mc 576                |
| 04900 | 01   | "DON MAGNANI" _ edificio scolastico (compresa ½ sala conferenze)                                 | mc 19.395         | Scuole               | Coopservice            | 330                     | 2.119,6                      | 100.000,0                             | 0,00                     | mc 0                  |
| 04900 | 02   | "VOLTA" _ edificio scolastico (compresa ½ sala conferenze)                                       | mc 19.712         | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 115,00                   | mc 547                |
| 04900 | 03   | "VOLTA" e "DON MAGNANI" _ sala conferenze comune   | mc 3.000          | Scuole               | Coopservice            | 340                     | 2.114,0                      | 8.000,0                               | 0,00                     | mc 0                  |
| 05200 | 01   | "CAVAZZI-SORBELLI"-edificio scolastico   | mc 39.942         | Scuole               | Coopservice            | 350                     | 2.119,6                      | 136.000,0                             | 0,00                     | mc 0                  |
| 05200 | 02   | "CAVAZZI-SORBELLI"-palestra  | mc 3.975          | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 0,00                     | mc 0                  |
| 05300 | 00   | "MARCONI" _ edificio scolastico  | mc 8.738          | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 126,00                   | mc 268                |
| 05700 | 01   | "SPALLANZANI" Castelfranco _ edificio A (Presidenza e uffici)                                    | mc 1.674          | Scuole               | Kineo E. & F.          | 380                     | 2.108,4                      | 25.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
|       |      |  |                   | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | 0,00                     | mc 0                  |
| 05900 | 00   | "SPALLANZANI" Castelfranco _ edificio scolastico "ex Messieri" (succursale)                      | mc 7.400          | Scuole               | Kineo E. & F.          | 400                     | 2.093,0                      | 33.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
| 06300 | 01   | "SPALLANZANI" Monteombraro _ edificio scolastico   | mc 4.099          | Scuole               | Kineo E. & F.          | 430                     | 2.119,6                      | 24.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
| 06300 | 02   | "SPALLANZANI" Monteombraro _ serra   | mc 456            | Scuole               |                        |                         |                              |                                       | -----                    | -----                 |
| 06700 | 00   | Magazzini/depositi e Archivio di via Dalton  | mc 13.680         | Uffici Barozzi       | Tecno Service          | 440                     | 2.108,4                      | 21.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |
| 07800 | 00   | Centro per l'Impiego di MODENA + Uffici Provinciali + Archivio                                   | mc 11.062         | Uffici Martiri       | Tecno Service          | 450                     | 2.108,4                      | 33.000,0                              | 0,00                     | mc 0                  |

|                              |    |        |
|------------------------------|----|--------|
| <b>totale</b>                | mc | 14.092 |
| <b>Totale Scuole</b>         | mc | 14.092 |
| <b>Totale Uffici Martiri</b> | mc | 0      |
| <b>Totale Uffici Barozzi</b> | mc | 0      |
| verifica                     | mc | 0      |
| sommano Coopservice          | mc | 5.572  |
| sommano Kineo E. & F.        | mc | 6.350  |
| sommano Tecno Service        | mc | 2.170  |

TELERISCALDAMENTO

| ID                   | SU B | EDIFICIO/IMPIANTO  | Volume riscaldato | Capitolo di Bilancio | Intestaria dell’utenza | Allegato B ID contatore | Allegato B ORE art. 11.3.2.7 | Allegato B consumo max ann. | ore aggiuntive richieste | kWh equivalenti |
|----------------------|------|--|-------------------|----------------------|------------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------|
| 01400                | 00   | "GALILEI" _ edificio scolastico e officine   | mc 44.760         | Scuole               | Coopservice            | 811                     | 2.128,0                      | 1.340.000,0                 | 19,0                     | kWh 1.593       |
| 01500                | 00   | "LUOSI" _ edificio scolastico  | mc 12.684         | Scuole               | Coopservice            | 812                     |                              |                             |                          | kWh 452         |
| 01600                | 00   | "GALILEI" palestra e spogliatoi  | mc 9.770          | Scuole               | Coopservice            | 814                     |                              |                             |                          | kWh 348         |
| 01700                | 00   | "LUOSI-PICO" _ EST edificio scolastico e laboratori (fabbricati rosso giallo bianco) | mc 10.329         | Scuole               | Coopservice            | 820                     | 2.128,0                      | 205.000,0                   | 19,0                     | kWh 366         |
| <b>Totale Scuole</b> |      |  |                   |                      |                        |                         |                              |                             |                          | kWh 2.759       |

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena - 4ª annualità 2023-2024  
Allegato 11.3.2 al C.V.C. - verifica obbiettivo risparmio energetico e calcolo quantità di combustibile riconosciuta all'Impresa

| GAS METANO  |  |                   |                      |                          |                         |                         |              |  |  |                  |                    |                                |                              |                   |                   |                                       |                                  |                  |   |   |                               |
|-------------|--|-------------------|----------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------|--|--|------------------|--------------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------------------|------------------|---|---|-------------------------------|
| ID EDIFICIO | EDIFICIO   | Volume riscaldato | Capitolo di Bilancio | Intestataria dell'utenza | ID contatore Allegato B | riscaldamento o o altro | Gradi Giorno | mc <sub>mis</sub> consumo medio annuale metano | mc <sub>i</sub> consumo massimo annuale metano | G.G. annualità a | mc <sub>corr</sub> | letture iniziali dei contatori | letture finali dei contatori | mc <sub>mis</sub> | mc <sub>ORE</sub> | mc <sub>mis</sub> - mc <sub>ORE</sub> | obbiettivo risparmio raggiunto ? | % risparmi o (+) | (mc <sub>i</sub> - mc <sub>corr</sub> ) minus dovuto all'Impresa per stagione più calda | p'(mc <sub>corr</sub> - mc <sub>mis</sub> ) % di risparmio non dovuto all'Impresa (p = 50% o 95%) | mc da riconoscere all'Impresa |
| 00100       | "MEUCCI" _ edificio scolastico e palestra esterna  | mc 49.900         | Scuole               | Coopervice               | 010                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 117.600                                     | 2.012  | mc 94.644        | mc 1.145.058       | mc 1.223.333                   | mc 78.275                    | mc 2.220          | mc 76.055         | SI                                    | 19,6%                            | mc 22.956        | mc 9.295  | mc 85.349   |                               |
| 00200       | "FANTI" _ edifici scolastici e palestra esterna  | mc 33.784         | Scuole               | Coopervice               | 020                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 75.000                                      | 2.012  | mc 60.360        | mc 156.074         | mc 200.047                     | mc 43.973                    | mc 425            | mc 43.548         | SI                                    | 27,9%                            | mc 14.640        | mc 8.406  | mc 51.954   |                               |
| 00400       | "DA VINCI" _ edificio scolastico   | mc 26.565         | Scuole               | Coopervice               | 030                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 58.000                                      | 2.012  | mc 46.678        | mc 635.718         | mc 678.643                     | mc 42.925                    | mc 503            | mc 42.422         | SI                                    | 9,1%                             | mc 11.322        | mc 2.128  | mc 44.550   |                               |
| 00600       | "DA VINCI" _ palestra esterna  | mc 8.045          | Scuole               | Coopervice               | 040                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 20.000                                      | 2.012  | mc 16.096        | mc 146.815         | mc 158.027                     | mc 11.212                    | mc 390            | mc 10.822         | SI                                    | 32,8%                            | mc 3.904         | mc 2.637  | mc 13.459   |                               |
| 00700       | "VALLAURI" _ 1° fabbricato (palazzina frontale) + 2° fabbricato (edificio scolastico + palestra) | mc 34.030         | Scuole               | Coopervice               | 050                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 80.000                                      | 2.012  | mc 64.384        | mc 808.682         | mc 855.972                     | mc 47.290                    | mc 421            | mc 46.869         | SI                                    | 27,2%                            | mc 15.616        | mc 8.758  | mc 55.626   |                               |
| 00700       | "VALLAURI" _ 3° e 4° corpi di fabbrica: capannoni laboratori                                     | mc 9.400          | Scuole               | Coopervice               | 060                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 22.000                                      | 2.012  | mc 17.706        | mc 166.612         | mc 179.053                     | mc 12.441                    | mc 0              | mc 12.441         | SI                                    | 29,7%                            | mc 4.294         | mc 2.633  | mc 15.073   |                               |
| 00800       | "CALVI-MORANDI" _ edificio scolastico  | mc 29.400         | Scuole               | Coopervice               | 070                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 154.840                                     | 2.012  | mc 124.615       | mc 1.138.242       | mc 1.216.820                   | mc 78.578                    | mc 123            | mc 78.455         | SI                                    | 37,0%                            | mc 30.225        | mc 43.852   | mc 80.763   |                               |
| 00900       | "CALVI-MORANDI" _ MORANDI palestra   | mc 9.040          | Scuole               | Coopervice               | 081                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 4.600                                       | 2.012  | mc 3.702         | mc 12.455          | mc 14.410                      | mc 1.955                     | mc 0              | mc 1.955          | SI                                    | 47,2%                            | mc 898           | mc 874  | mc 2.828  |                               |
| 01310       | "CALVI" Azienda Agraria _ ex casa colonica (escluso appartamento custode)                        | mc 700            | Scuole               | Coopervice               | 082                     | riscaldamento           | ----         | mc 1.000                                       | ----   | ----             | mc 2.359           | mc 2.362                       | mc 3                         | mc 0              | mc 1.955          | SI                                    | 47,2%                            | mc 898           | mc 874  | mc 2.828  |                               |
| 01320       | "CALVI" Azienda Agraria _ capannone vecchio  | mc 230            | Scuole               | Coopervice               | 083                     | riscaldamento           | ----         | mc 20.000                                      | ----   | ----             | mc 49.056          | mc 56.276                      | mc 7.220                     | mc 0              | mc 0              | ----                                  | ----                             | ----             | ----  | mc 3  |                               |
| 01350       | "CALVI" Azienda Agraria _ serre  | mc 440            | Scuole               | Coopervice               | 083                     | riscaldamento           | ----         | mc 20.000                                      | ----   | ----             | mc 49.056          | mc 56.276                      | mc 7.220                     | mc 0              | mc 0              | ----                                  | ----                             | ----             | ----  | mc 7.220  |                               |
| 02000       | UFFICI PROVINCIALI di v.le Martiri d.L. Palazzo Provinciale e Prefettura                         | mc 16.220         | Uffici Martiri       | Tecno Service            | 090                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 70.000                                      | 2.149  | mc 60.172        | mc 78.848          | mc 105.714                     | mc 26.866                    | mc 0              | mc 26.866         | SI                                    | 55,4%                            | mc 9.828         | mc 16.653   | mc 43.519   |                               |
| 02100       | UFFICI PROVINCIALI di via J. Barozzi   | mc 7.830          | Uffici Barozzi       | Tecno Service            | 093                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 110.000                                     | 2.149  | mc 94.556        | mc 615.615         | mc 675.696                     | mc 13.780                    | mc 0              | mc 13.780         | SI                                    | 36,5%                            | mc 15.444        | mc 40.388   | mc 54.168   |                               |
| 02200       | "FERMI" _ edificio scolastico e palestra   | mc 26.310         | Scuole               | Tecno Service            | 100                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 110.000                                     | 2.012  | mc 94.556        | mc 615.615         | mc 675.696                     | mc 46.301                    | mc 0              | mc 46.301         | SI                                    | 36,5%                            | mc 15.444        | mc 40.388   | mc 54.168   |                               |
| 02300       | "BAROZZI" _ edificio scolastico e palestra   | mc 48.756         | Scuole               | Kineo E. & F.            | 110                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 163.000                                     | 2.012  | mc 131.182       | mc 367.433         | mc 453.015                     | mc 85.582                    | mc 2.814          | mc 82.768         | SI                                    | 36,9%                            | mc 31.818        | mc 24.207   | mc 106.975  |                               |
| 02400       | "MURATORI" _ edificio scolastico e palestra  | mc 16.380         | Scuole               | Kineo E. & F.            | 120                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 70.000                                      | 2.012  | mc 56.336        | mc 257.495         | mc 307.638                     | mc 50.143                    | mc 0              | mc 50.143         | SI                                    | 11,0%                            | mc 13.664        | mc 3.097  | mc 53.239   |                               |
| 02500       | "CATTANEO-DELEDDA" _ edifici scolastici  | mc 27.694         | Scuole               | Kineo E. & F.            | 130                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 48.000                                      | 2.012  | mc 38.630        | mc 353.410         | mc 390.429                     | mc 37.019                    | mc 792            | mc 36.227         | SI                                    | 6,2%                             | mc 9.370         | mc 1.202  | mc 37.428   |                               |
| 02600       | I.T.I. + I.P.S.I.A. "F. CORNI" _ Palazzine A,B,C,D,E,G.(Planetario) – scuole                     | mc 71.262         | Scuole               | Tecno Service            | 140                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 257.000                                     | 2.012  | mc 206.834       | mc 803.480         | mc 969.419                     | mc 165.939                   | mc 2.170          | mc 163.769        | SI                                    | 20,8%                            | mc 50.166        | mc 21.533   | mc 185.301  |                               |
| 02700       | "CORNI" viale Leonardo da Vinci _ edificio scolastico  | mc 34.300         | Scuole               | Kineo E. & F.            | 150                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 210.000                                     | 2.012  | mc 169.008       | mc 1.176.627       | mc 1.337.692                   | mc 161.065                   | mc 585            | mc 160.480        | SI                                    | 5,0%                             | mc 40.992        | mc 4.264  | mc 164.744  |                               |
| 02900       | "SELMi" viale Leonardo da Vinci _ edificio scolastico  | mc 30.311         | Scuole               | Kineo E. & F.            | 150                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 210.000                                     | 2.012  | mc 169.008       | mc 1.176.627       | mc 1.337.692                   | mc 161.065                   | mc 585            | mc 160.480        | SI                                    | 5,0%                             | mc 40.992        | mc 4.264  | mc 164.744  |                               |
| 03000       | "SELMi" viale Leonardo da Vinci _ palestra SELMi   | mc 17.400         | Scuole               | Kineo E. & F.            | 150                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 210.000                                     | 2.012  | mc 169.008       | mc 1.176.627       | mc 1.337.692                   | mc 161.065                   | mc 585            | mc 160.480        | SI                                    | 5,0%                             | mc 40.992        | mc 4.264  | mc 164.744  |                               |
| 02800       | "CORNI" viale Leonardo da Vinci _ palestra CORNI   | mc 7.232          | Scuole               | Kineo E. & F.            | 160                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 30.000                                      | 2.012  | mc 24.144        | mc 247.859         | mc 269.317                     | mc 21.458                    | mc 546            | mc 20.912         | SI                                    | 13,4%                            | mc 5.856         | mc 1.616  | mc 22.528   |                               |
| 03500       | "SAN CARLO" _ edificio scolastico  | mc 11.596         | Scuole               | Tecno Service            | 170                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 26.000                                      | 2.012  | mc 20.925        | mc 203.707         | mc 224.541                     | mc 20.834                    | mc 0              | mc 20.834         | SI                                    | 0,4%                             | mc 5.075         | mc 46   | mc 20.879   |                               |
| 03700       | "TASSONI" _ edificio scolastico e palestra interna   | mc 37.059         | Scuole               | Tecno Service            | 180                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 69.000                                      | 2.012  | mc 55.531        | mc 214.904         | mc 257.852                     | mc 42.948                    | mc 0              | mc 45.590         | SI                                    | 17,9%                            | mc 13.469        | mc 4.971  | mc 50.560   |                               |
| 03800       | "VENTURI" di via dei Servi _ edificio scolastico e palestra interna                              | mc 33.340         | Scuole               | Tecno Service            | 200                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 92.000                                      | 2.012  | mc 74.042        | mc 308.175         | mc 347.972                     | mc 39.797                    | mc 0              | mc 39.797         | SI                                    | 46,3%                            | mc 17.958        | mc 17.123   | mc 56.919   |                               |
| 03900       | "VENTURI" di via Belle Arti _ edificio scolastico  | mc 17.750         | Scuole               | Tecno Service            | 210                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 47.000                                      | 2.012  | mc 37.826        | mc 80.025          | mc 116.600                     | mc 36.575                    | mc 0              | mc 36.575         | SI                                    | 3,3%                             | mc 9.174         | mc 626  | mc 37.200   |                               |
| 04000       | "VENTURI" di via Ganaceto _ edificio scolastico e palestra                                       | mc 13.782         | Scuole               | Kineo E. & F.            | 220                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 32.000                                      | 2.012  | mc 25.754        | mc 52.516          | mc 75.670                      | mc 23.154                    | mc 0              | mc 23.154         | SI                                    | 10,1%                            | mc 6.246         | mc 1.300  | mc 24.454   |                               |
| 04000       | "VENTURI" di via Ganaceto _ palestra   | mc 1.540          | Scuole               | Kineo E. & F.            | 230                     | altro                   | ----         | mc 360   | ----   | ----             | mc 0               | mc 0                           | mc 0                         | mc 0              | mc 0              | ----                                  | ----                             | ----             | ----  | mc 0  |                               |
| 04300       | "FERRARI" _ edificio solatico e officina   | mc 20.995         | Scuole               | Kineo E. & F.            | 240                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 64.000                                      | 2.012  | mc 51.507        | mc 631.334         | mc 678.173                     | mc 46.839                    | mc 589            | mc 46.250         | SI                                    | 10,2%                            | mc 12.493        | mc 2.629  | mc 48.878   |                               |
| 04400       | "BAGGI" _ edificio scolastico e palestra   | mc 27.096         | Scuole               | Kineo E. & F.            | 250                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 88.000                                      | 2.012  | mc 70.822        | mc 520.484         | mc 571.696                     | mc 51.212                    | mc 565            | mc 77.787         | NO                                    | -9,8%                            | mc 17.178        | mc 0  | mc 70.822   |                               |
| 04500       | "MORANTE" _ edificio scolastico e palestra   | mc 16.920         | Scuole               | Kineo E. & F.            | 270                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 28.000                                      | 2.012  | mc 22.534        | mc 211.822         | mc 228.996                     | mc 15.164                    | mc 459            | mc 14.705         | SI                                    | 34,7%                            | mc 5.466         | mc 3.915  | mc 18.619   |                               |
| 04600       | "FORMIGGINI" di via Bologna _ edificio scolastico  | mc 13.926         | Scuole               | Coopervice               | 280                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 31.000                                      | 2.012  | mc 24.949        | mc 238.733         | mc 254.441                     | mc 15.708                    | mc 0              | mc 15.708         | SI                                    | 37,0%                            | mc 6.051         | mc 4.621  | mc 20.328   |                               |
| 04600       | "FORMIGGINI" di via Bologna _ palestra   | mc 7.038          | Scuole               | Coopervice               | 290                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 13.000                                      | 2.012  | mc 10.462        | mc 97.664          | mc 104.752                     | mc 7.088                     | mc 99             | mc 6.989          | SI                                    | 33,2%                            | mc 2.538         | mc 1.737  | mc 8.725  |                               |
| 04600       | "FORMIGGINI" di via Bologna _ palestra   | mc 0              | Scuole               | Coopervice               | 300                     | altro                   | ----         | mc 890   | ----   | ----             | mc 1.280           | mc 2.055                       | mc 775                       | mc 0              | mc 0              | ----                                  | ----                             | ----             | ----  | mc 775  |                               |
| 04700       | "FORMIGGINI" di piazza Falcone e Borsellino  | mc 5.870          | Scuole               | Coopervice               | 310                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 22.000                                      | 2.012  | mc 17.706        | mc 74.304          | mc 85.157                      | mc 10.853                    | mc 0              | mc 10.853         | SI                                    | 38,7%                            | mc 4.294         | mc 3.427  | mc 14.279   |                               |
| 04800       | "VOLTA" e "DON MAGNANI" _ palestra del polo scolastico   | mc 21.519         | Scuole               | Coopervice               | 320                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 41.000                                      | 2.012  | mc 32.997        | mc 196.877         | mc 223.900                     | mc 27.023                    | mc 576            | mc 26.447         | SI                                    | 19,9%                            | mc 8.003         | mc 3.275  | mc 29.722   |                               |
| 04900       | "DON MAGNANI" _ edificio scolastico (compresa ½ sala conferenze)                                 | mc 20.895         | Scuole               | Coopervice               | 330                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 100.000                                     | 2.012  | mc 80.480        | mc 281.301         | mc 345.712                     | mc 64.411                    | mc 547            | mc 63.864         | SI                                    | 20,6%                            | mc 19.520        | mc 8.308  | mc 72.172   |                               |
| 04900       | "VOLTA" _ edificio scolastico (compresa ½ sala conferenze)                                       | mc 21.212         | Scuole               | Coopervice               | 330                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 100.000                                     | 2.012  | mc 80.480        | mc 281.301         | mc 345.712                     | mc 64.411                    | mc 547            | mc 63.864         | SI                                    | 20,6%                            | mc 19.520        | mc 8.308  | mc 72.172   |                               |
| 04900       | "VOLTA" e "DON MAGNANI" _ sala conferenze comune   | mc 0              | Scuole               | Coopervice               | 340                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 8.000                                       | 2.012  | mc 6.438         | mc 21.728          | mc 1.759                       | mc 5.030                     | mc 0              | mc 5.030          | SI                                    | 21,9%                            | mc 1.562         | mc 704  | mc 5.734  |                               |
| 05200       | "CAVAZZI-SORBELLI"-edifici scolastici e palestra   | mc 43.917         | Scuole               | Coopervice               | 350                     | riscaldamento           | 3.300        | mc 136.000                                     | 2.469  | mc 101.753       | mc 364.420         | mc 425.753                     | mc 61.333                    | mc 268            | mc 61.065         | SI                                    | 40,0%                            | mc 34.247        | mc 20.344   | mc 81.409   |                               |
| 05300       | "MARCONI" _ edificio scolastico  | mc 8.738          | Scuole               | Coopervice               | 360                     | altro                   | ----         | mc 890   | ----   | ----             | mc 1.280           | mc 2.055                       | mc 775                       | mc 0              | mc 0              | ----                                  | ----                             | ----             | ----  | mc 775  |                               |
| 05400       | "LEVI" _ edificio scolastico e palestra  | mc 25.225         | Scuole               | Kineo E. & F.            | 360                     | altro                   | ----         | mc 890   | ----   | ----             | mc 1.280           | mc 2.055                       | mc 775                       | mc 0              | mc 0              | ----                                  | ----                             | ----             | ----  | mc 775  |                               |
| 05500       | "PARADISI" e "ALLEGRETTI" _ edifici scolastici e palestra  | mc 38.346         | Scuole               | Kineo E. & F.            | 370                     | altro                   | ----         | mc 890   | ----   | ----             | mc 1.280           | mc 2.055                       | mc 775                       | mc 0              | mc 0              | ----                                  | ----                             | ----             | ----  | mc 775  |                               |
| 05700       | "SPALLANZANI" Castelfranco _ edificio A (Presidenza e uffici)                                    | mc 1.674          | Scuole               | Kineo E. & F.            | 380                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 25.000                                      | 2.012  | mc 20.120        | mc 90.688          | mc 107.602                     | mc 16.914                    | mc 0              | mc 16.914         | SI                                    | 15,9%                            | mc 4.880         | mc 1.603  | mc 18.517   |                               |
| 05700       | "SPALLANZANI" Castelfranco _ edificio B (aule scolastiche ed aula magna)                         | mc 5.200          | Scuole               | Kineo E. & F.            | 380                     | riscaldamento           | 2.500        | mc 25.000                                      | 2.012  | mc 20.120        | mc 90.688          | mc 107.602                     | mc 16.914                    | mc 0              | mc 16.914         | SI                                    | 15,9%                            |                  |   |   |                               |

# Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena - 4<sup>a</sup> annualità 2023-2024

## Allegato 11.3.3 al C.V.C. - Date accensioni e spegnimenti riscaldamento e corrispondenti Gradi Giorno

| ID    | EDIFICIO/IMPIANTO  | ID contatore Allegato B | soggetto a verifica risparmio energetico | Gradi Giorno | Date di accensione e spegnimento degli impianti di riscaldamento |            |            |            |
|-------|--|-------------------------|--|--------------|--|------------|------------|------------|
| 00100 | "MEUCCI" _ edificio scolastico e palestra esterna  | 010                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 00200 | "FANTI" _ edifici scolastici e palestra esterna  | 020                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 00400 | "DA VINCI" _ edificio scolastico   | 030                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 00600 | "DA VINCI" _ palestra esterna  | 040                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 00700 | "VALLAURI" _ 1° fabbricato (palazzina frontale) + 2° fabbricato (edificio scolastico + palestra) | 050                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 00700 | "VALLAURI" _ 3° e 4° corpi di fabbrica: capannoni laboratori                                     | 060                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 00800 | "CALVI-MORANDI" _ edificio scolastico  | 070                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 00900 | "CALVI-MORANDI" _ MORANDI palestra   |                         |  | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 01310 | "CALVI" Azienda Agraria _ ex casa colonica (escluso appartamento custode)                        | 081                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 02000 | UFFICI PROVINCIALI di v.le Martiri d.L. Palazzo Provinciale e Prefettura                         | 090                     | SI                                       | 2.149        | 30/10/2023   | 24/05/2024 |            |            |
| 02100 | UFFICI PROVINCIALI di via J. Barozzi   | 100                     | SI                                       | 2.149        | 30/10/2023   | 24/05/2024 |            |            |
| 02200 | "FERMI" _ edificio scolastico e palestra   |                         |  | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 02300 | "BAROZZI" _ edificio scolastico e palestre   | 110                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 02400 | "MURATORI" _ edificio scolastico e palestra  | 120                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 02500 | "CATTANEO-DELEDDA" _ edifici scolastici  | 130                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 02600 | "CATTANEO-DELEDDA" _ Palazzine A,B,C,D,E,G (Planetario) - scuola                                 | 140                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 02700 | "CORNIGLI" _ viale Leonardo da Vinci _ edificio scolastico                                       | 150                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 02900 | "SELMIGGINI" _ viale Leonardo da Vinci _ edificio scolastico                                     |                         |  | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 03000 | "SELMIGGINI" _ viale Leonardo da Vinci _ palestra SELMIGGINI                                     |                         |  | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 02800 | "CORNIGLI" _ viale Leonardo da Vinci _ palestra CORNIGLI   | 160                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 03500 | "SAN CARLO" _ edificio scolastico  | 170                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 03700 | "TASSONI" _ edificio scolastico e palestra interna   | 180                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
|       |  | 190                     |  | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 03800 | "VENTURI" di via dei Servi _ edificio scolastico e palestra interna                              | 200                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 03900 | "VENTURI" di via Belle Arti _ edificio scolastico  | 210                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 04000 | "VENTURI" di via Ganaceto _ edificio scolastico e palestra                                       | 220                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 04300 | "FERRARI" _ edificio scolastico e officina   | 240                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 04400 | "BAGGI" _ edificio scolastico e palestra   | 250                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
|       |  | 260                     |  | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 04500 | "MORANTE" _ edificio scolastico e palestra   | 270                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 04600 | "FORMIGGINI" di via Bologna _ edificio scolastico  | 280                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 04600 | "FORMIGGINI" di via Bologna _ palestra   | 290                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 04700 | "FORMIGGINI" di piazza Falcone e Borsellino  | 310                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 04800 | "VOLTA" e "DON MAGNANI" _ palestra del polo scolastico   | 320                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 04900 | "DON MAGNANI" _ edificio scolastico (compresa ½ sala conferenze)                                 | 330                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 04900 | "VOLTA" _ edificio scolastico (compresa ½ sala conferenze)                                       |                         |  | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 04900 | "VOLTA" e "DON MAGNANI" _ sala conferenze comune   | 340                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 05200 | "CAVAZZI-SORBELLI"-edifici scolastici e palestra   | 350                     | SI                                       | 2.469        | 30/10/2023   | 24/05/2024 |            |            |
| 05300 | "MARCONI" _ edificio scolastico  |                         |  | 2.469        | 30/10/2023   | 24/05/2024 |            |            |
| 05700 | "SPALLANZANI" Castelfranco _ edificio A (Presidenza e uffici)                                    | 380                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 05700 | "SPALLANZANI" Castelfranco _ edificio B (aule scolastiche ed aula magna)                         |                         |  | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 05900 | "SPALLANZANI" Castelfranco _ edificio scolastico "ex Messieri" (succursale)                      | 400                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 06300 | "SPALLANZANI" Montebelluno _ edificio scolastico   | 430                     | SI                                       | 2.469        | 30/10/2023   | 24/05/2024 |            |            |
| 06300 | "SPALLANZANI" Montebelluno _ serra   |                         |  | 2.469        | 30/10/2023   | 24/05/2024 |            |            |
| 06700 | Magazzini/depositi e Archivio di via Dalton  | 440                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 07800 | Centro per l'Impiego di MODENA + Uffici Provinciali + Archivio                                   | 450                     | SI                                       | 2.149        | 30/10/2023   | 24/05/2024 |            |            |
| 01400 | "GALILEI" _ edificio scolastico e officine   | 811                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |
| 01500 | "LUOSI" _ edificio scolastico  |                         |  |              |  |            |            |            |
| 01600 | "GALILEI" palestra e spogliatoi  |                         |  |              |  |            |            |            |
| 01700 | "LUOSI-PICO" _ EST edificio scolastico e laboratori (fabbricati rosso giallo bianco)             | 820                     | SI                                       | 2.012        | 06/11/2023   | 15/04/2024 | 23/04/2024 | 03/05/2024 |

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena - 4<sup>a</sup> annualità 2023-2024

Allegato 11.4 al C.V.C. - calcolo quantità gestione e manutenzione

| Computo delle quantità (mc) per ogni singoloedificio |   |                   |                      | C-01   |                              | C-02       |                                 | C-03      |                                 | C-04   |                                 | C-05   |                                 | C-06 |
|--|---|-------------------|----------------------|--------|------------------------------|------------|---------------------------------|-----------|---------------------------------|--------|---------------------------------|--------|---------------------------------|------|
| ID   | EDIFICIO  | volume Riscaldato | Capitolo di Bilancio | giorni | Volume parametrato ai giorni | giorni     | mc volume parametrato ai giorni | giorni    | mc volume parametrato ai giorni | giorni | mc volume parametrato ai giorni | giorni | mc volume parametrato ai giorni | C-06 |
| 00100  | "MEUCCI" edificio scolastico e palestra esterna                 | mc 49.900         | Scuole               | 183    | mc 49.900                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 00200  | "FANTI" edifici scolastici e palestra esterna                   | mc 33.784         | Scuole               | 183    | mc 33.784                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 00300  | "FANTI" aule prefabbricate (1 blocchi di 4 aule)                | mc 516            | Scuole               |        |                              |            |                                 |           |                                 | 124    | mc 516                          |        |                                 |      |
| 00400  | "DA VINCI" edificio scolastico                                  | mc 26.565         | Scuole               | 183    | mc 26.565                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 00500  | "DA VINCI" aule prefabbricate (2 blocchi = 6 aule + bagni)      | mc 1.107          | Scuole               |        |                              |            |                                 |           |                                 | 124    | mc 1.107                        |        |                                 |      |
| 00600  | "DA VINCI" palestra esterna                                     | mc 8.045          | Scuole               | 183    | mc 8.045                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 00700  | "VALLAURI" edificio scolastico, palestra interna e laboratori   | mc 43.430         | Scuole               | 183    | mc 43.430                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 00800  | "CALVI-MORANDI" edificio scolastico                             | mc 29.400         | Scuole               | 183    | mc 29.400                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 00900  | "CALVI-MORANDI" MORANDI palestra                                | mc 9.040          | Scuole               | 183    | mc 9.040                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 01000  | "CALVI-MORANDI" CALVI e MORANDI auditorium e laboratori         | mc 4.509          | Scuole               |        |                              |            |                                 |           |                                 |        |                                 | 307    | mc 4.509                        |      |
| 01100  | "CALVI" palestra  | mc 5.424          | Scuole               |        |                              |            |                                 |           |                                 |        |                                 | 307    | mc 5.424                        |      |
| 01200  | "CALVI" casetta in legno (laboratorio disabili)                 | mc 173            | Scuole               |        |                              |            |                                 |           |                                 |        |                                 | 307    | mc 173                          |      |
| 01310  | "CALVI" Azienda Agraria ex casa colonica (escluso appartament   | mc 700            | Scuole               | 183    | mc 700                       |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 01320  | "CALVI" Azienda Agraria capannone vecchio                       | mc 230            | Scuole               | 183    | mc 230                       |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 01400  | "GALILEI" edificio scolastico e officine                        | mc 44.760         | Scuole               |        |                              | 183        | mc 44.760                       |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 01500  | "LUOSI" edificio scolastico                                     | mc 12.684         | Scuole               |        |                              | 183        | mc 12.684                       |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 01600  | "GALILEI" palestra e spogliatoi                                 | mc 9.770          | Scuole               |        |                              | 183        | mc 9.770                        |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 01700  | "LUOSI-PICO" EST edificio scolastico e laboratori (fabbricati   | mc 10.329         | Scuole               |        |                              | 183        | mc 10.329                       |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 01750  | "GALILEI" – scuola EPT4 (ex Biblioteca)                         | mc 3.600          | Scuole               |        |                              | 183        | mc 3.600                        |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 01800  | "PICO" (ex "LUOSI") edificio scolastico PMS (fabbricato blu     | mc 8.346          | Scuole               |        |                              |            |                                 |           |                                 |        |                                 | 0      | mc 0                            |      |
| 01900  | "LUOSI" Campus Laboratorio Biomedicale (fabbricatino giall      | mc 318            | Scuole               |        |                              |            |                                 |           |                                 | 124    | mc 318                          |        |                                 |      |
| 02000  | UFFICI PROVINCIALI di v.le Martiri d.L. Palazzo Provinciale e   | mc 16.220         | Uffici Martiri       | 183    | mc 16.220                    |            |                                 |           |                                 | 124    | mc 16.220                       |        |                                 |      |
| 02100  | UFFICI PROVINCIALI di via J. Barozzi                            | mc 7.830          | Uffici Barozzi       | 183    | mc 7.830                     |            |                                 |           |                                 | 124    | mc 7.830                        |        |                                 |      |
| 02200  | "FERMI" edificio scolastico e palestra                          | mc 26.310         | Scuole               | 183    | mc 26.310                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 02300  | "BAROZZI" edificio scolastico e palestre                        | mc 48.756         | Scuole               | 183    | mc 48.756                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 02400  | "MURATORI" edificio scolastico e palestra                       | mc 16.380         | Scuole               | 183    | mc 16.380                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 02500  | "CATTANEO-DELEDDA" edifici scolastici                           | mc 27.694         | Scuole               | 183    | mc 27.694                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 02600  | "CORNI" I.go Moro e v.le Tassoni edifici A (ITI) + B (ITI e IPS | mc 27.650         | Scuole               | 183    | mc 27.650                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 02600  | "CORNI" I.go Moro e v.le Tassoni edificio C (IPSIA)             | mc 5.869          | Scuole               | 183    | mc 5.869                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 02600  | "CORNI" I.go Moro e v.le Tassoni edificio D (IPSIA)             | mc 15.677         | Scuole               | 183    | mc 15.677                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 02600  | "CORNI" I.go Moro e v.le Tassoni edificio E (ITI IPSIA e Plan   | mc 18.705         | Scuole               | 183    | mc 18.705                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 02600  | "CORNI" I.go Moro e v.le Tassoni edificio G (palestra)          | mc 3.361          | Scuole               | 183    | mc 3.361                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 02700  | "CORNI" viale Leonardo da Vinci edificio scolastico             | mc 34.300         | Scuole               | 183    | mc 34.300                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 02800  | "CORNI" viale Leonardo da Vinci palestra CORNI                  | mc 7.232          | Scuole               | 183    | mc 7.232                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 02900  | "SELMI" viale Leonardo da Vinci edificio scolastico             | mc 30.311         | Scuole               | 183    | mc 30.311                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 03000  | "SELMI" viale Leonardo da Vinci palestra SELMI                  | mc 17.400         | Scuole               | 183    | mc 17.400                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 03100  | "SELMI" viale Leonardo da Vinci Aule prefabbricate (6 + 4 aule  | mc 1.845          | Scuole               |        |                              |            |                                 |           |                                 |        |                                 | 307    | mc 1.845                        |      |
| 03200  | "GUARINI" edificio scolastico                                   | mc 25.457         | Scuole               |        |                              | 183        | mc 25.457                       |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 03300  | "GUARINI" palestra  | mc 9.600          | Scuole               |        |                              | 183        | mc 9.600                        |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 03400  | "WILIGELMO" edificio scolastico                                 | mc 21.881         | Scuole               |        |                              | 183        | mc 21.881                       |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 03500  | "SAN CARLO" edificio scolastico                                 | mc 11.596         | Scuole               | 183    | mc 11.596                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 03700  | "TASSONI" edificio scolastico e palestra interna                | mc 37.059         | Scuole               | 183    | mc 37.059                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 03800  | "VENTURI" di via dei Servi edificio scolastico e palestra inte  | mc 33.340         | Scuole               | 183    | mc 33.340                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 03900  | "VENTURI" di via Belle Arti edificio scolastico                 | mc 17.750         | Scuole               | 183    | mc 17.750                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 04000  | "VENTURI" di via Ganaceto edificio scolastico e palestra        | mc 13.782         | Scuole               | 183    | mc 13.782                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 04300  | "FERRARI" edificio solatico e officina                          | mc 20.995         | Scuole               | 183    | mc 20.995                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 04400  | "BAGGI" edificio scolastico e palestra                          | mc 27.096         | Scuole               | 183    | mc 27.096                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 04500  | "MORANTE" edificio scolastico e palestra                        | mc 16.920         | Scuole               | 183    | mc 16.920                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 04600  | "FORMIGGINI" di via Bologna edificio scolastico e palestra      | mc 20.964         | Scuole               | 183    | mc 20.964                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 04700  | "FORMIGGINI" di piazza Falcone e Borsellino                     | mc 5.870          | Scuole               | 183    | mc 5.870                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 04800  | "VOLTA" e "DON MAGNANI" palestra del polo scolastico            | mc 21.519         | Scuole               | 183    | mc 21.519                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 04900  | "DON MAGNANI" edificio scolastico (compresa ½ sala conf         | mc 20.895         | Scuole               | 183    | mc 20.895                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 04900  | "VOLTA" edificio scolastico (compresa ½ sala conferenze)        | mc 21.212         | Scuole               | 183    | mc 21.212                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 05200  | "CAVAZZI-SORBELLI"-edifici scolastici e palestra                | mc 43.917         | Scuole               | 183    | mc 43.917                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 05300  | "MARCONI" edificio scolastico                                   | mc 8.738          | Scuole               | 183    | mc 8.738                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 05400  | "LEVI" edificio scolastico e palestra                           | mc 25.225         | Scuole               | 183    | mc 25.225                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 05500  | "PARADISI" edificio scolastico                                  | mc 20.461         | Scuole               | 183    | mc 20.461                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 05500  | "PARADISI" palestra   | mc 6.400          | Scuole               | 183    | mc 6.400                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 05700  | "SPALLANZANI" Castelfranco edifici scolastici e di esercitaz    | mc 9.363          | Scuole               | 183    | mc 9.363                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 05700  | "SPALLANZANI" Castelfranco edificio A (Presidenza e uffici      | mc 1.674          | Scuole               | 183    | mc 1.674                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 05700  | "SPALLANZANI" Castelfranco edificio B (aule scolastiche ec      | mc 5.200          | Scuole               | 183    | mc 5.200                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 05700  | "SPALLANZANI" Castelfranco edificio C (aule, acetaia, mag       | mc 1.352          | Scuole               | 183    | mc 1.352                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 05700  | "SPALLANZANI" Castelfranco edificio D (caseificio)              | mc 1.200          | Scuole               |        | mc 0                         |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 | 1    |
| 05700  | "SPALLANZANI" Castelfranco edificio E (cucina ristorante)       | mc 1.363          | Scuole               | 183    | mc 1.363                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 05700  | "SPALLANZANI" Castelfranco serre H I L M                        | mc 4.965          | Scuole               | 0      | mc 0                         |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 05800  | "SPALLANZANI" Castelfranco edificio scolastico EST (fabbr       | mc 3.333          | Scuole               |        | mc 0                         |            |                                 |           |                                 |        |                                 | 307    | mc 3.333                        |      |
| 05900  | "SPALLANZANI" Castelfranco edificio scolastico "ex Messie       | mc 7.400          | Scuole               | 183    | mc 7.400                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 05950  | "SPALLANZANI" succursale di Manzolino - scuola                  | mc 3.720          | Scuole               |        |                              |            |                                 |           |                                 |        |                                 | 307    | mc 3.720                        |      |
| 06000  | "SPALLANZANI" Gaggio ex abitazione rurale P.T.                  | mc 492            | Scuole               | 183    | mc 492                       |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 06200  | "SPALLANZANI" Vignola edificio scolastico, fabbricato di se     | mc 6.157          | Scuole               | 183    | mc 6.157                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 06300  | "SPALLANZANI" Monteombraro edificio scolastico e serra          | mc 4.555          | Scuole               | 183    | mc 4.555                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 06310  | "SPALLANZANI" Monteombraro palestra esterna                     | mc 3.166          | Scuole               | 183    | mc 3.166                     |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 06320  | "SPALLANZANI" Monteombraro locali piazza San Carlo              | mc 598            | Scuole               | 183    | mc 598                       |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 06700  | Magazzini/depositi e Archivio di via Dalton                     | mc 13.680         | Uffici Barozzi       | 183    | mc 13.680                    |            |                                 |           |                                 |        |                                 |        |                                 |      |
| 06800  | Magazzino/deposito Centro Operativo Zona di Carpi               | mc 1.225          | Uffici Barozzi       |        |                              |            |                                 | 307       | mc 1.225                        |        |                                 |        |                                 |      |
| 06900  | Magazzino/deposito Centro Operativo Zona di Mirandola           | mc 1.520          | Uffici Barozzi       |        |                              |            |                                 | 307       | mc 1.520                        |        |                                 |        |                                 |      |
| 07000  | Magazzino/deposito Centro Operativo Zona di Vignola             | mc 5.208          | Uffici Barozzi       |        |                              |            |                                 | 307       | mc 5.208                        |        |                                 |        |                                 |      |
| 07100  | Magazzino/deposito Centro Operativo Zona Pedemontana            | mc 987            | Uffici Barozzi       |        |                              |            |                                 | 307       | mc 987                          |        |                                 |        |                                 |      |
| 07200  | Magazzino/deposito Centro Operativo Zona del Frignano           | mc 3.337          | Uffici Barozzi       |        |                              |            |                                 | 307       | mc 3.337                        |        |                                 |        |                                 |      |
| 07300  | Magazzino/deposito Centro Operativo Zona di Lama Mocogno        | mc 2.108          | Uffici Barozzi       |        |                              |            |                                 | 307       | mc 2.108                        |        |                                 |        |                                 |      |
| 07400  | Magazzino/deposito Centro Operativo Zona di Frassinoro          | mc 1.100          | Uffici Barozzi       |        |                              |            |                                 | 307       | mc 1.100                        |        |                                 |        |                                 |      |
| 07500  | Magazzino/deposito Centro Operativo Valle Panaro                | mc 1.545          | Uffici Barozzi       |        |                              |            |                                 | 307       | mc 1.545                        |        |                                 |        |                                 |      |
| 07800  | Centro per l'Impiego di MODENA + Uffici Provinciali + Archivio  | mc 11.062         | Uffici Martiri       | 183    | mc 11.062                    |            |                                 |           |                                 | 124    | mc 11.062                       |        |                                 |      |
| 07900  | Centro per l'Impiego di CARPI                                   | mc 750            | Uffici Martiri       |        |                              |            |                                 | 307       | mc 750                          |        |                                 |        |                                 |      |
| 08000  | Centro per l'Impiego di MIRANDOLA                               | mc 990            | Uffici Martiri       |        |                              |            |                                 | 307       | mc 990                          |        |                                 |        |                                 |      |
| 08100  | Centro per l'Impiego di SASSUOLO                                | mc 1.216          | Uffici Martiri       |        |                              |            |                                 | 307       | mc 1.216                        |        |                                 |        |                                 |      |
| 08200  | Centro per l'Impiego di PAVULLO n/F                             | mc 750            | Uffici Martiri       |        |                              |            |                                 | 307       | mc 750                          |        |                                 |        |                                 |      |
| 08300  | Centro per l'Impiego di VIGNOLA                                 | mc 945            | Uffici Martiri       |        |                              |            |                                 | 307       | mc 945                          |        |                                 |        |                                 |      |
| sommano mc mc 1.139.808                              |   |                   |                      |        | mc 944.590                   | mc 138.081 | mc 21.681                       | mc 37.053 | mc 19.004                       | 1      |                                 |        |                                 |      |

| SOMMATORIE DELLE QUANTITA' (MC) PER CAPITOLI DI SPESA E TIPOLOGIA MANUTENTIVA |   |                |            |            |           |           |           |           |
|---|---|----------------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Numero Capitolo   | Descrizione   | Nome Capitolo  | C-01 (mc)  | C-02 (mc)  | C-03 (mc) | C-04 (mc) | C-05 (mc) | C-06 (n.) |
| 4428  | Scuole = Edifici ad uso scolastico (scuole, palestre, aule magne, aziende agrarie, ecc.)  | Scuole         | mc 895.798 | mc 138.081 | mc 0      | mc 1.941  | mc 19.004 | 1         |
| 4431  | Uffici Martiri = Presidenza, Segreteria, Avvocatura, Archivio, Informatica e Statistica, Ragioneria e Tributi, Personale, Contratti, Prefettura, Ufficio Scolastico Provinciale, Polizia Provinciale, Centri per Impiego, Deleghe Regionali | Uffici Martiri | mc 27.282  |            | mc 4.651  | mc 27.282 | mc 0      |           |
| 4429  | Uffici Barozzi = Istruzione, Edilizia, Patrimonio, Viabilità, Trasporti, Amministrativo LL.PP., Magazzini Viabilità, Magazzini via Dalton   | Uffici Barozzi | mc 21.510  |            | mc 17.030 | mc 7.830  | mc 0      |           |
| sommano mc  |   |                | mc 944.590 | mc 138.081 | mc 21.681 | mc 37.053 | mc 19.004 | 1         |

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena - 4<sup>a</sup> annualità 2023-2024

Allegato 11.5.1 al C.V.C. - Calcolo dei corrispettivi annuali a consuntivo della annualità

| C.S.A.               | rif.to        | descrizione   | quantità a Consuntivo | prezzo unitario offerto (M.O.E.) | % aggior. | prezzo unitario aggiornato | corrispettivo annuale | Importo IVA 22% | importo al lordo dell'IVA | Capitolo di spesa |
|----------------------|---------------|---|-----------------------|----------------------------------|-----------|----------------------------|-----------------------|-----------------|---------------------------|-------------------|
| Q cfc art.11.1       | All.B (All.Q) | Fornitura combustibile impianti alimentati a gas naturale   | mc 1.581.447          | €/mc 0,622182                    | 140,7%    | €/mc 0,875209              | € 1.384.096,65        | € 304.501,26    | € 1.688.597,91            | Scuole            |
| Q cfc art.11.1       | All.B (All.Q) | Fornitura energia impianti alimentati dal teleriscaldamento   | kWh 951.565           | €/kWh 0,081072                   | 138,4%    | €/kWh 0,112193             | € 106.758,93          | € 23.486,96     | € 130.245,89              | Scuole            |
| Q cfc art.11.1       | All.B (All.Q) | Fornitura combustibile impianti alimentati a gas naturale   | mc 65.643             | €/mc 0,622182                    | 140,7%    | €/mc 0,875209              | € 57.451,34           | € 12.639,29     | € 70.090,63               | Uffici Martiri    |
| Q cfc art.11.1       | All.B (All.Q) | Fornitura combustibile impianti alimentati a gas naturale   | mc 68.626             | €/mc 0,622182                    | 140,7%    | €/mc 0,875209              | € 60.062,09           | € 13.213,66     | € 73.275,75               | Uffici Barozzi    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-01    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS (edifici in fornitura di combustibile) + quota Diagnosi Energetica e A.P.E. | mc 895.798            | €/mc 0,65438                     | 116,3%    | €/mc 0,76104               | € 681.738,11          | € 149.982,38    | € 831.720,49              | Scuole            |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-01    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS (edifici in fornitura di combustibile) + quota Diagnosi Energetica e A.P.E. | mc 27.282             | €/mc 0,65438                     | 116,3%    | €/mc 0,76104               | € 20.762,69           | € 4.567,79      | € 25.330,48               | Uffici Martiri    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-01    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS (edifici in fornitura di combustibile) + quota Diagnosi Energetica e A.P.E. | mc 21.510             | €/mc 0,65438                     | 116,3%    | €/mc 0,76104               | € 16.369,97           | € 3.601,39      | € 19.971,36               | Uffici Barozzi    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-02    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS in edifici/impianti serviti da Teleriscaldamento                            | mc 138.081            | €/mc 0,05047                     | 116,3%    | €/mc 0,05870               | € 8.105,35            | € 1.783,18      | € 9.888,53                | Scuole            |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-03    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS ed impianti di Raffrescamento   | mc 4.651              | €/mc 0,48260                     | 116,3%    | €/mc 0,56126               | € 2.610,42            | € 574,29        | € 3.184,71                | Uffici Martiri    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-03    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS ed impianti di Raffrescamento   | mc 17.030             | €/mc 0,48260                     | 116,3%    | €/mc 0,56126               | € 9.558,26            | € 2.102,82      | € 11.661,08               | Uffici Barozzi    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-04    | quota costi di manutenzione e conduzione impianti degli impianti di Raffrescamento  | mc 1.941              | €/mc 0,46489                     | 116,3%    | €/mc 0,54067               | € 1.049,44            | € 230,88        | € 1.280,32                | Scuole            |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-04    | quota costi di manutenzione e conduzione impianti degli impianti di Raffrescamento  | mc 27.282             | €/mc 0,46489                     | 116,3%    | €/mc 0,54067               | € 14.750,56           | € 3.245,12      | € 17.995,68               | Uffici Martiri    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-04    | quota costi di manutenzione e conduzione impianti degli impianti di Raffrescamento  | mc 7.830              | €/mc 0,46489                     | 116,3%    | €/mc 0,54067               | € 4.233,45            | € 931,36        | € 5.164,81                | Uffici Barozzi    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-05    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento/Raffrescamento in edifici/impianti con pompa di calore                                       | mc 19.004             | €/mc 0,92978                     | 116,3%    | €/mc 1,08133               | € 20.549,60           | € 4.520,91      | € 25.070,51               | Scuole            |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-06    | quota costi di manutenzione e conduzione del generatore di vapore a servizio del "caseificio" (Spallanzani di Castelfranco Emilia)                                    | impianti 1            | €/imp. 653,50                    | 116,3%    | €/mc 760,02050             | € 760,02              | € 167,20        | € 927,22                  | Scuole            |
| s art.11.1           |               | quota annua costi per la sicurezza relativi alla gestione e manutenzione (importo stimato nella tabella/file "Stima Oneri della sicurezza MO MS")                     |                       | € 669,08                         | 116,3%    | € 778,14                   | € 723,67              | € 159,21        | € 882,88                  | Scuole            |
|                      |               |   |                       |                                  |           |                            | € 31,13               | € 6,85          | € 37,98                   | Uffici Martiri    |
|                      |               |   |                       |                                  |           |                            | € 23,34               | € 5,13          | € 28,47                   | Uffici Barozzi    |
| Qcin art.11.1        | All.G INTER   | quota annua corrispettivo per interventi obbligatori  |                       |                                  |           |                            | € 96.713,38           | € 21.276,94     | € 117.990,32              | Scuole            |
| Scin art.11.1        | All.G INTER   | quota annua costi per la sicurezza per gli interventi obbligatori   |                       |                                  |           |                            | € 4.770,18            | € 1.049,44      | € 5.819,62                | Scuole            |
|                      |               |   |                       |                                  |           |                            | € 2.491.118,58        | € 548.046,06    | € 3.039.164,64            | totali            |

| Ammontare per componente del Servizio dei corrispettivi relativi al 1° anno |                       |                 |                |
|---|-----------------------|-----------------|----------------|
| Descrizione   | corrispettivo annuale | Importo IVA 22% | Importo lordo  |
| Corrispettivi per la fornitura energia-combustibile                         | € 1.608.369,01        |                 |                |
| Corrispettivi per la manutenzione/gestione                                  | € 781.266,01          |                 |                |
| Corrispettivi per gli interventi obbligatori                                | € 101.483,56          |                 |                |
| totali  | € 2.491.118,58        | € 548.046,09    | € 3.039.164,67 |

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena - 4ª annualità 2023-2024

Allegato 11.5.2 al C.V.C. – Differenziali fra importi consuntivo e ammontare rate di acconto

| C.S.A.               | rif.to        | descrizione   | corrispettivi anticipato (4 rate) | corrispettivo annuale a CONSUNTIVO | Differenza da corrispondersi a CONSUNTIVO | Importo IVA 22% | importo al lordo dell'IVA | Capitolo di spesa |
|----------------------|---------------|---|-----------------------------------|------------------------------------|---|-----------------|---------------------------|-------------------|
| Q cfc art.11.1       | All.B (All.Q) | Fornitura combustibile impianti alimentati a gas naturale (dalla 2ª alla 7ª annualità)  | € 2.025.949,80                    | € 1.384.096,65                     | -€ 641.853,15                             | -€ 141.207,69   | -€ 783.060,84             | Scuole            |
| Q cfc art.11.1       | All.B (All.Q) | Fornitura energia impianti alimentati dal teleriscaldamento   | € 215.018,04                      | € 106.758,93                       | -€ 108.259,11                             | -€ 23.817,00    | -€ 132.076,11             | Scuole            |
| Q cfc art.11.1       | All.B (All.Q) | Fornitura combustibile impianti alimentati a gas naturale   | € 90.578,38                       | € 57.451,34                        | -€ 33.127,04                              | -€ 7.287,95     | -€ 40.414,99              | Uffici Martiri    |
| Q cfc art.11.1       | All.B (All.Q) | Fornitura combustibile impianti alimentati a gas naturale   | € 40.652,98                       | € 60.062,09                        | € 19.409,11                               | € 4.270,00      | € 23.679,11               | Uffici Barozzi    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-01    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS (edifici in fornitura di combustibile) + quota Diagnosi Energetica e A.P.E. | € 518.939,97                      | € 681.738,11                       | € 162.798,14                              | € 35.815,59     | € 198.613,73              | Scuole            |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-01    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS (edifici in fornitura di combustibile) + quota Diagnosi Energetica e A.P.E. | € 16.527,19                       | € 20.762,69                        | € 4.235,50                                | € 931,81        | € 5.167,31                | Uffici Martiri    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-01    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS (edifici in fornitura di combustibile) + quota Diagnosi Energetica e A.P.E. | € 13.030,57                       | € 16.369,97                        | € 3.339,40                                | € 734,67        | € 4.074,07                | Uffici Barozzi    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-02    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS in edifici/impianti serviti da Teleriscaldamento                            | € 8.716,93                        | € 8.105,35                         | -€ 611,58                                 | -€ 134,55       | -€ 746,13                 | Scuole            |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-03    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS ed impianti di Raffrescamento   | € 2.077,91                        | € 2.610,42                         | € 532,51                                  | € 117,15        | € 649,66                  | Uffici Martiri    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-03    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS ed impianti di Raffrescamento   | € 7.608,43                        | € 9.558,26                         | € 1.949,83                                | € 428,96        | € 2.378,79                | Uffici Barozzi    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-04    | quota costi di manutenzione e conduzione impianti degli impianti di Raffrescamento  | € 835,35                          | € 1.049,44                         | € 214,09                                  | € 47,10         | € 261,19                  | Scuole            |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-04    | quota costi di manutenzione e conduzione impianti degli impianti di Raffrescamento  | € 11.741,38                       | € 14.750,56                        | € 3.009,18                                | € 662,02        | € 3.671,20                | Uffici Martiri    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-04    | quota costi di manutenzione e conduzione impianti degli impianti di Raffrescamento  | € 3.369,80                        | € 4.233,45                         | € 863,65                                  | € 190,00        | € 1.053,65                | Uffici Barozzi    |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-05    | quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento/Raffrescamento in edifici/impianti con pompa di calore                                       | € 13.155,58                       | € 20.549,60                        | € 7.394,02                                | € 1.626,68      | € 9.020,70                | Scuole            |
| Qc man-gest art.11.1 | All.C C-06    | quota costi di manutenzione e conduzione del generatore di vapore a servizio del "caseificio" (Spallanzani di Castelfranco Emilia)                                    | € 604,98                          | € 760,02                           | € 155,04                                  | € 34,11         | € 189,15                  | Scuole            |
| s art.11.1           |               | quota annua costi per la sicurezza relativi alla gestione e manutenzione (importo stimato nella tabella/file "Stima Oneri della sicurezza MO MS")                     | € 576,04                          | € 723,67                           | € 147,63                                  | € 32,48         | € 180,11                  | Scuole            |
|                      |               |   | € 24,78                           | € 31,13                            | € 6,35                                    | € 1,40          | € 7,75                    | Uffici Martiri    |
|                      |               |   | € 18,58                           | € 23,34                            | € 4,76                                    | € 1,05          | € 5,81                    | Uffici Barozzi    |
| Qcin art.11.1        | All.G INTERV  | quota annua corrispettivo per interventi obbligatori  | € 76.983,85                       | € 96.713,38                        | € 19.729,53                               | € 4.340,50      | € 24.070,03               | Scuole            |
| Scin art.11.1        | All.G INTERV  | quota annua costi per la sicurezza per gli interventi obbligatori   | € 3.797,06                        | € 4.770,18                         | € 973,12                                  | € 214,09        | € 1.187,21                | Scuole            |
| totali               |               |   | € 3.050.207,60                    | € 2.491.118,58                     | -€ 559.089,02                             | -€ 122.999,58   | -€ 682.088,60             | totali            |

| Ammontare per componente del Servizio dei corrispettivi relativi al 4° anno |   |                 |               |
|---|---|-----------------|---------------|
| Descrizione   | Differenza da corrispondersi a CONSUNTIVO | Importo IVA 22% | Importo lordo |
| Corrispettivi per la fornitura energia-combustibile                         | -€ 763.830,19                             | -€ 168.042,64   | -€ 931.872,83 |
| Corrispettivi per la manutenzione/gestione                                  | € 184.038,52                              | € 40.488,47     | € 224.526,99  |
| Corrispettivi per gli interventi obbligatori                                | € 20.702,65                               | € 4.554,58      | € 25.257,23   |
| totali  | -€ 559.089,02                             | -€ 122.999,59   | -€ 682.088,61 |

## Allegato 11.6 al Certificato di Verifica di Conformità

### Servizio Energia – Elenco degli interventi opzionali anno 2024

| Data                    | Scuola / Edificio                       | Intervento  | importo<br>IVA compresa |
|-------------------------|---|---|-------------------------|
| 17/11/2023              | Magazzini Via Dalton                    | Installazione pinguino Nappi                                      | € 1.483,08              |
| 06/12/2023              | ITI Corni sede largo Moro               | Installazione pompa di calore bidelleria                          | € 1.742,79              |
| 16/01/2024              | ITC Barozzi Modena                      | installazioni FC elettrici  | € 1.942,36              |
| 09/02/2024              | Fanti Carpi                             | Installazione split corridoio                                     | € 4.153,28              |
| 16/02/2024              | Spallanzani sede di Vignola             | Installazione pompa di calore                                     | € 2.641,05              |
| 21/02/2024              | Selmi prefabbricati 6 aule              | Installazione stufette  | € 1.563,70              |
| 23/02/2024              | Fermi sede Nazareth                     | Spostamento radiatori   | € 1.701,20              |
| 07/05/2024              | Venturi sede via dei servi e Belle Arti | Installazione nuove canne fumarie                                 | € 21.174,08             |
| 05/12/2024              | Scuole varie                            | Lavori determina differenza                                       | € 633,56                |
| 07/06/2024              | Barozzi                                 | Lavori propedeutici per installazione ascensore                   | € 2.474,99              |
| 07/06/2024              | Barozzi                                 | Installazione nuovo giunto antivibrante a valle del contatore gas | € 1.721,56              |
| 13/12/2024              | Fermi Modena                            | Installazione orologio a servizio areotermi palestra              | € 380,30                |
| 02/07/2024              | UFFICI di v.le Martiri                  | cambio pompe  | € 8.700,55              |
| 01/10/2024              | TASSONI                                 | cambio caldaia e installazione defangatore                        | € 16.666,92             |
| 30/09/2024              | I.T.I. + I.P.S.I.A. "F. CORNI"          | sostituzione bollitore a gas non funzionante                      | € 2.693,08              |
| 24/11/2023              | "GALILEI" – ex Biblioteca               | Verifica e Pulizia presso Biblioteca Luosi                        | € 2.012,04              |
| 05/04/2024              | CALVI - MORANDI                         | Lavoro UTA MORANDI  | € 164.272,01            |
| 01/07/2024              | LUOSI e PICO                            | Riparazione cablaggi danneggiati da Roditori                      | € 1.057,28              |
| 30/09/2024              | CAVAZZI - SORBELLI                      | Rifacimento linea acqua in palestra                               | € 8.061,85              |
| sommano                 |   |   | <b>€ 245.075,67</b>     |
| importo al netto di IVA |   |   | € 200.881,70            |



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Edilizia

Telefono 059 209 619 Fax 059 343 706  
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 MODENA - C.F. e P.I. 01375710363  
Centralino 059 209 111 - [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it) - [provinciadimodena@cert.provincia.modena.it](mailto:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it)

### SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI DELLA PROVINCIA DI MODENA

CUP:G92J20001100003 - CIG 83101443C5

#### RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEA DI IMPRESE

costituita da:

##### **COOPSERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA PER AZIONI**

via Rochdale n.5 Reggio Emilia – C.F. e P.IVA 00310180351

##### **KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L.**

via dell'Arcoveggio n.70 Bologna - C.F. e P.IVA 01160950323

##### **TECNO SERVICE S.R.L.**

via Delle Tagliate III n.130 Lucca - C.F. e P.IVA 03333440406

queste tre Società hanno costituito la

##### **Società consortile a responsabilità limitata LA GHIRLANDINA**

via Rochdale n.5 Reggio Emilia

e dal raggruppamento temporaneo di professionisti

##### **STUDIO ARTEA S.R.L.**

via Capo D'Africa n.57 Roma - C.F. e P.IVA 03910211006

##### **STUDIO NEOS S.R.L.**

via del Commercio n.68 Ascoli Piceno - C.F. e P.IVA 02013840448

### **4<sup>a</sup> ANNUALITÀ 2023-2024**

### **CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° ..... del 2025**

**per il pagamento della rata a consuntivo della 4<sup>a</sup> annualità 2023-2024**

dell'importi di **-€ 437.012,92**  
penali da scontarsi **-€ 20.702,65**

IL SOTTOSCRITTO R.U.P.

Visto il Contratto: Rep.N. 28988 del 01/10/2021

Corrispettivi dovuti come risulta dal consuntivo della annualità

|  |                       |
|--|-----------------------|
| corrispettivi per la fornitura di energia combustibile | € 1.608.369,01        |
| corrispettivi per la manutenzione e gestione           | € 781.266,01          |
| corrispettivi per gli interventi obbligatori           | € 101.483,56          |
| <i>sommano i corrispettivi di cui sopra</i>            | <i>€ 2.491.118,58</i> |

Corrispettivi liquidati con le prime quattro rate di acconto

|  |                       |
|--|-----------------------|
| corrispettivi per la fornitura di energia combustibile | € 2.372.199,20        |
| corrispettivi per la manutenzione e gestione           | € 597.227,49          |
| corrispettivi per gli interventi obbligatori           | € 80.780,91           |
| <i>sommano i corrispettivi di cui sopra</i>            | <i>€ 3.050.207,60</i> |

Differenza fra quanto dovuto e quanto anticipato

|  |                      |
|--|----------------------|
| corrispettivi per la fornitura di energia combustibile | -€ 763.830,19        |
| corrispettivi per la manutenzione e gestione           | € 184.038,52         |
| corrispettivi per gli interventi obbligatori           | € 20.702,65          |
| <i>sommano i corrispettivi di cui sopra</i>            | <i>-€ 559.089,02</i> |

Da scontarsi per penali attribuite alla manutenzione e gestione € 0,00

Da scontarsi per penali attribuite agli interventi  
(riporto dal Certificato di Pagamento n.12 del 2023) -€ 20.702,65

Corrispettivi per gli interventi opzionali extra canone eseguiti nell'anno 2024

Ammontare dei corrispettivi € 200.881,70

#### **DETERMINA e CERTIFICA**

**Che il credito spettante direttamente alla R.T.I. per la rata a consuntivo dell 4<sup>a</sup> annuità 2023-2024 è pari a:**

|   |                      |
|---|----------------------|
| - corrispettivi per la fornitura di energia combustibile  | -€ 763.830,19        |
| - corrispettivi per la manutenzione e gestione            | € 184.038,52         |
| - corrispettivi per gli interventi obbligatori            | € 20.702,65          |
| - Ammontare delle penali da trattenere                    | -€ 20.702,65         |
| - corrispettivi per gli interventi opzionali extra canone | € 200.881,70         |
| <i>sommano i corrispettivi di cui sopra</i>               | <i>-€ 378.909,97</i> |

Da atto che i corrispettivi sopra determinati saranno fatturati dai componenti la R.T.I. come di seguito specificato:

**COOPSERVICE SOC. COOP. P. A.**

(corrispettivi da liquidarsi alla S.c.r.l. LA GHIRLANDINA)

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| corrispettivi per la fornitura di combustibile (53%) | -€ 404.830,00 |               |
| corrispettivi per la manutenzione e gestione (53%)   | € 97.540,42   |               |
| corrispettivi per interventi opzionali (53%)         | € 106.467,30  |               |
| Sommano i corrispettivi                              |               | -€ 200.822,28 |
| Importo IVA (22%)                                    |               | -€ 44.180,90  |
| Sommano corrispettivi e IVA                          |               | -€ 245.003,18 |

**KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L.**

(corrispettivi da liquidarsi alla S.c.r.l. LA GHIRLANDINA)

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| corrispettivi per la fornitura di combustibile (47%) | -€ 359.000,19 |               |
| corrispettivi per la manutenzione e gestione (47%)   | € 86.498,10   |               |
| corrispettivi per interventi opzionali (47%)         | € 94.414,40   |               |
| Sommano i corrispettivi                              |               | -€ 178.087,69 |
| Importo IVA (22%)                                    |               | -€ 39.179,29  |
| Sommano corrispettivi e IVA                          |               | -€ 217.266,98 |

**TECNO SERVICE S.R.L.**

(corrispettivi da liquidarsi alla S.c.r.l. LA GHIRLANDINA)

|   |             |              |
|---|-------------|--------------|
| corrispettivi per gli interventi obbligatori (86,41%) | € 17.889,03 |              |
| Sommano i corrispettivi                               |             | € 17.889,03  |
| Importo IVA (22%)                                     |             | € 3.935,59   |
| Sommano corrispettivi e IVA                           |             | € 21.824,62  |
| Minor corrispettivo per sconto penali                 |             | -€ 17.889,03 |

**Raggruppamento Temporaneo di Professionisti:**

|  |             |  |
|--|-------------|--|
| corrispettivi per gli interventi obbligatori (13,59%)            | € 2.813,62  |  |
| Minor corrispettivo per sconto penali attribuite agli interventi | -€ 2.813,62 |  |

Gli importi del R.T.P. sono suddivisi come di seguito specificato:

**STUDIO ARTEA S.R.L. (86% del 13,59%)**

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| Sommano i corrispettivi     | € 2.419,71  |
| Importo IVA (22%)           | € 532,34    |
| Sommano corrispettivi e IVA | € 2.952,05  |
|                             | -€ 2.419,71 |

**STUDIO NEOS S.R.L. (14% del 13,59%)**

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| Sommano i corrispettivi     | € 393,91  |
| Importo IVA (22%)           | € 86,66   |
| Sommano corrispettivi e IVA | € 480,57  |
|                             | -€ 393,91 |

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| Totale Corrispettivi       | -€ 358.207,32 |
| Totale Importi IVA         | -€ 78.805,60  |
| Totale Corrispettivi e IVA | -€ 437.012,92 |
| Totale Penali da scontarsi | -€ 20.702,65  |

Il Direttore dell'Esecuzione  
ing. Laura Reggiani

Il Responsabile del Procedimento  
ing. Annalisa Vita



Provincia di Modena

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**Bilancio e Contabilità finanziaria**

**Determinazione n. 2935 del 22/12/2025**

Proposta n. 6164/2025 - Area Tecnica - Edilizia

**OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA DELLA PROVINCIA DI MODENA -  
APPROVAZIONE CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ IN CORSO DI  
ESECUZIONE DEL SERVIZIO DELLA QUARTA ANNUALITÀ 2023-2024**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 23/12/2025

Il Dirigente  
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)